

**UCHWAŁA NR LVII/690/2023
RADY DZIELNICY XIII PODGÓRZE**

Z dnia 20 czerwca 2023 r.

w sprawie wydania opinii dotyczącej zbycia w trybie bezprzetargowym części działki nr 87/7 o pow. 25 m² obr. 17 jedn. ewid. Podgórze położonej w rejonie ulicy Gumniska w Krakowie.

Na podstawie § 3 pkt. 4 lit. k uchwały Nr XCIX/1507/14 Rady Miasta Krakowa z dnia 12 marca 2014 r. w sprawie: organizacji i zakresu działania Dzielnicy XIII Podgórze w Krakowie (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z 2021 r. poz. 6706) Rada Dzielnicy XIII Podgórze uchwala, co następuje:

§ 1. Opiniuje się negatywnie możliwość zbycia w trybie bezprzetargowym części działki nr 87/7 o pow. 25 m² obr. 17 jedn. ewid. Podgórze położonej w rejonie ulicy Gumniska w Krakowie. Opinia zostaje wydana w odpowiedzi na wniosek Wydziału Skarbu Miasta Urzędu Miasta Krakowa z dnia 17.05.2023r. znak sprawy: GS-01.6840.51.2023.ML3.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady i Zarządu Dzielnicy XIII Podgórze

Szymon Toboła

UZASADNIENIE:

Rada Dzielnicy XIII Podgórze opiniuje negatywnie możliwość zbycia w trybie bezprzetargowym części działki nr 87/7 o pow. 25 m² obr. 17 jedn. ewid. Podgórze położonej w rejonie ulicy Gumniska w Krakowie, w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości sąsiednich tj. działek nr 87/4 i 87/8 o łącznej pow. 615 m².

Sprzedaż przedmiotowej nieruchomości mogłaby stać się precedensem do sprzedaży działek sąsiednich będących własnością Gminy Kraków tj. 86/2, 79/2, 78/2 obr. P-17. Nieruchomości te, tak jak działka nr 87/7 bezpośrednio graniczą z nieruchomością Gminy Kraków o pow. ok. 5,5 ha, na której znajduje się Park Rzeczny Ogród Płaszów. Zdaniem Rady Dzielnicy XIII Podgórze Gmina nie powinna wyzbywać się nieruchomości położonych w takiej okolicy, które nie jako pojedyncza nieruchomość, ale kompleks działek mogą zostać zagospodarowane przez jednostkę miejską.

Uchwałę podejmuje się zgodnie z kompetencjami statutowymi Rady Dzielnicy XIII Podgórze.

Przewodniczący
Rady i Zarządu Dzielnicy XIII Podgórze

Szymon Toboła