



PREZYDENT MIASTA KRAKOWA

KE-01.152.183.2023.DP

Kraków, 24 LIP 2023

### Odpowiedź na petycję

**Sprawa** Petycja, w treści której zwrócono się z postulatem zamiany oferowanej przez Ośrodek Rehabilitacyjno Opiekuńczy sp. z o.o. działki nr 273/14 obr. 12 jedn. ewid. Podgórze na sąsiednią działkę nr 275/9 obr. 12 jedn. ewid. Podgórze stanowiącą własność Gminy Miejskiej Kraków dla umożliwienia rozbudowy Przedszkola Samorządowego nr 57 Kraina Małych Artystów w Krakowie oraz powiększenia o sąsiedni ogród przedszkolnego placu zabaw.

**Data pisma** 16 czerwca 2023 r.  
**Data wpływu** 22 czerwca 2023 r.  
**Znak sprawy** KE-01.152.183.2023.DP

Odpowiadając na powyższą petycję, proszę o przyjęcie następujących wyjaśnień.

Podtrzymując wyjaśnienia udzielone w odpowiedzi na uprzednio wniesioną przez Pana petycję w tożsamej sprawie pismem Zastępcy Prezydenta Miasta Krakowa ds. Obsługi Mieszkańców z dnia 31 marca 2023 r. (znak: KE-01.152.70.2023.DP) uprzejmie informuję, że brak jest możliwości realizacji wnioskowanej transakcji ponieważ w stosunku do działki 273/14 obr. 12 jedn. ewid. Podgórze, zaproponowanej przez Pana do przekazania w drodze

zamiany, prowadzone jest przed Starostą Krakowskim jako organem I instancji postępowanie o zwrot nieruchomości, wszczęte na wniosek spadkobierców poprzednich właścicieli nieruchomości.

W przedmiotowej sprawie nie zapadło dotychczas ostateczne rozstrzygnięcie.

Do czasu ostatecznego zakończenia postępowania dotyczącego roszczeń osób uprawnionych względem działki nr 273/14 obr. 12 jedn. ewid. Podgórze nie mogą zostać podjęte czynności w zakresie oceny zasadności zbycia tej nieruchomości z gminnego zasobu.

Ponadto, odnosząc się do wskazania w treści petycji proponowanego przebiegu drogi koniecznej przez m. in. teren działki nr 273/14 do nieruchomości oznaczonej jako działka nr 319 obr. 12 jedn. ewid. Podgórze informuję, że sprawa ta jest przedmiotem ustaleń dokonywanych w postępowaniu sądowym. Postanowieniem z dnia 13 czerwca 2023 r. Sąd Rejonowy dla Krakowa - Podgórze w Krakowie, Wydział I Cywilny ustanowił przebieg drogi koniecznej.

W związku ze złożonym wnioskiem o doręczenie postanowienia wraz z uzasadnieniem, postępowanie w przedmiotowej sprawie nie zostało do chwili obecnej prawomocnie zakończone.

Odnosząc się do wnioskowanej w petycji formy prawnej ewentualnego pozyskania przez Gminę Miejską Kraków terenu w celu powiększenia placówki przedszkolnej o ogród pragnę poinformować, że w dalszym ciągu aktualne pozostają uwarunkowania przeprowadzenia zamiany wskazujące na to, iż tryb ten nie jest optymalny do nabywania terenu pod inwestycje komunalne.

Wyrażam nadzieję, że powyższe wyjaśnienia zostaną przez Pana przyjęte oraz zwracam się z prośbą o poinformowanie o treści niniejszego pisma wszystkich zainteresowanych przedmiotową sprawą osób.

2 pomyślnie!

  
z up. PREZYDENTA MIASTA  
Anna Korfel-Jasińska  
Zastępca Prezydenta Miasta Krakowa

Otrzymują:

1. Adresat,
2. aa

Do wiadomości:

1. Wydział Skarbu Miasta UMK,
2. Miejskie Centrum Obsługi Oświaty w Krakowie,
3. Wydział Edukacji UMK.

Informacja o przetwarzaniu danych osobowych znajduje się w Biuletynie Informacji Publicznej Miasta Krakowa: [https://www.bip.krakow.pl/?dok\\_id=97749](https://www.bip.krakow.pl/?dok_id=97749).