

PROTOKÓŁ nr 96

Z posiedzenia Komisji Budownictwa i Infrastruktury Komunalnej Rady Dzielnicy XVII
Wzgórza Krzesławickie w Krakowie odbytego w siedzibie Rady Dzielnicy XVII os. Na Stoku 15 Kraków
w dniu **18.09.2023** roku o godz. 18⁰⁰.

Ad.1. Otwarcie posiedzenia

Obrady Komisji otworzyła przewodnicząca Komisji p. Katarzyna Frankiewicz.

Przewodnicząca na podstawie listy obecności stwierdziła quorum i prawomocność obrad Komisji.

Ad.2. Przyjęcie porządku obrad .

Wprowadzone zostały punkty:

3.7 Pismo AU-02-3.6730.2.217.2023.ASU z dn. 31.08.2023r. dot. ustalenia warunków zabudowy „Budowa czterech budynków mieszkalnych wielorodzinnych z garażem podziemnym, infrastrukturą techniczną i zagospodarowaniem terenu na działkach nr 9/1, 3/51, 8, 7, Obr. 4 NH przy G. Morcinka w Krakowie.”

oraz

3.8 Pismo AU-02-3.6730.2.218.2023.ASU z dn. 31.08.2023r. dot. ustalenia warunków zabudowy „Budowa czterech budynków mieszkalnych wielorodzinnych z garażem podziemnym, usługami w parterze 1 budynku infrastrukturą techniczną i zagospodarowaniem terenu na działkach nr 9/1, 3/51, 8, 7, Obr. 4 NH przy G. Morcinka w Krakowie.”

Komisja jednogłośnie przyjęła przedstawiony porządek obrad.

Ad.3. Sprawy bieżące:

ad.3.1 Pismo RPE.5011.1090.2023.KBK z dn.23.08.2023r. PINB dot. ul. Samozwaniec.

Głos zabrali: K. Frankiewicz, A. Dziedzic, Z. Gawłowski.

Komisja przyjęła pismo do wiadomości.

ad.3.2 Pismo GS-07.6822.119.2023.BM z dn. 5. 09.2023r. dot. pozyskania dz. nr 2/98 obr. 4 NH.

Głos zabrali: K. Frankiewicz, Z. Rajski, L. Zaleński, S. Adamczyk.

Komisja przyjęła pismo do wiadomości.

ad.3.3. Pismo IS.5121.4.2023 z dn. 06.09.2023r.dot. kanalizacji sanitarnej w ul. G. Morcinka.

Głos zabrali: K. Frankiewicz, L. Zaleński, A. Dziedzic.

Komisja kieruje pismo Rady Dzielnicy XVII oraz odpowiedź z Wodociągów Miasta Krakowa do Wnioskodawcy

Komisja w głosowaniu jednogłośnie zaopiniowała pozytywnie.

ad.3.4 . Pismo KE-07.111.4.2023.ES z dn. 8.09.2023r. dot. działki nr 75/12 obr. 12 NH.

Głos zabrali: K. Frankiewicz, Z. Rajski, A. Dziedzic.

Komisja prześle informację do radnego Jerzego Wójcika.

Komisja przyjęła pismo do wiadomości.

ad.3.5 Pismo DW.5300.17.36.2023 z dn. 12.09.2023r. dot. działki nr 443/4 obr. 4 NH.

Głos zabrali: K. Frankiewicz, A. Dziedzic, L. Zaleński.

Komisja kieruje pismo do Wnioskodawców

Komisja przyjęła pismo do wiadomości.

ad.3.6 Informacja ZDMK ze stanu realizacji zadań Dzielnicy w 2023r.

Głos zabrali: K. Frankiewicz, A. Dziedzic, Z. Gawłowski, L. Zaleński, Z. Rajski.

Komisja przyjęła sprawozdanie bez uwag, w głosowaniu: Za-5, Przeciw-1.

ad.3.7 Pismo AU-02-3.6730.2.217.2023.ASU z dn. 31.08.2023r. dot. ustalenia warunków zabudowy „Budowa czterech budynków mieszkalnych wielorodzinnych z garażem podziemnym, infrastrukturą techniczną i zagospodarowaniem terenu na działkach nr 9/1, 3/51, 8, 7, Obr. 4 NH przy G. Morcinka w Krakowie.”

Głos zabrali: K. Frankiewicz, A. Dziedzic, Z. Rajski, L. Zaleński, S. Adamczyk.

Opinia Komisji: **NEGATYWNA.**

Ze względu na niewydolny układ komunikacyjny drogi gminnej 3/10 obr. 4 NH dla tak dużej inwestycji, Komisja nie widzi możliwości podjęcia pozytywnej opinii bez wcześniejszego podpisania umowy na rozbudowę drogi pomiędzy Gminą Miejską Kraków a Inwestorem.

Komisja ze względu na krótki czas na odpowiedź, ceduje na Zarząd podjęcie Uchwały w sprawie.
-jednogłośnie.

ad.3.8 Pismo AU-02-3.6730.2.218.2023.ASU z dn. 31.08.2023r. dot. ustalenia warunków zabudowy „Budowa czterech budynków mieszkalnych wielorodzinnych z garażem podziemnym, usługami w parterze 1 budynku infrastrukturą techniczną i zagospodarowaniem terenu na działkach nr 9/1, 3/51, 8, 7, Obr. 4 NH przy G. Morcinka w Krakowie.”

Głos zabrali: K. Frankiewicz, Z. Rajski, L. Zaleński, S. Adamczyk, A. Dziedzic.

Opinia Komisji: **NEGATYWNA.**

Ze względu na niewydolny układ komunikacyjny drogi gminnej 3/10 obr. 4 NH dla tak dużej inwestycji, Komisja nie widzi możliwości podjęcia pozytywnej opinii bez wcześniejszego podpisania umowy na rozbudowę drogi pomiędzy Gminą Miejską Kraków a Inwestorem.

Komisja ze względu na krótki czas na odpowiedź, ceduje na Zarząd podjęcie Uchwały w sprawie.
-jednogłośnie

Ad.4. Oświadczenia i komunikaty:

Brak

Ad.5. Zamknięcie posiedzenia.

Termin następnego posiedzenia Komisji Budownictwa i Infrastruktury Komunalnej Rady Dzielnicy XVII ustalono na dzień 02.10.2023r.

Na tym posiedzenie Komisji Budownictwa i Infrastruktury Komunalnej zakończono o godz.19.25

Protokołowała
Katarzyna Frankiewicz

Przewodnicząca Komisji

Katarzyna Frankiewicz