

Dz-11.0021.11.2023

UCHWAŁA NR LXI/515/2023
RADY DZIELNICY XI PODGÓRZE DUCHACKIE
z dnia 20 listopada 2023 roku

w sprawie opinii dot. wykonania ciągu pieszego wzdłuż ul. Heila w Krakowie.

Na podstawie § 3 pkt 4 lit. c Uchwały Nr XCIX/1505/14 Rady Miasta Krakowa z dnia 12 marca 2014 r. w sprawie: organizacji i zakresu działania Dzielnicy XI Podgórze Duchackie w Krakowie (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z 2021 r. poz. 6712) Rada Dzielnicy XI Podgórze Duchackie uchwala, co następuje:

§ 1. Opiniuje się negatywnie projekt wykonania ciągu pieszego wzdłuż ul. Heila wraz z budową zjazdu na działkę nr 143/13 obr. 47 Podgórze.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

*Przewodniczący Rady i Zarządu
Dzielnicy XI Podgórze Duchackie*

Kazimierz Bożek

Uzasadnienie

Uchwała jest odpowiedzią na pismo pełnomocnika inwestora z dnia 10.11.2023 r. (data wpływu).

Dnia 21 grudnia 2021 roku do Rady Dzielnicy XI wpłynęły dwa pisma z Wydziału Architektury i Urbanistyki UMK o sygn. AU-02-4.6730.2.677.2021.MKN i AU-02-4.7630.2.678.2022.1MKN w sprawie wydania opinii do ustalenia warunków zabudowy dla zamierzenia inwestycyjnego nr 1) pn.: „Budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego z garażem podziemnym na działkach nr 143/13 i 57/286 obr. 47 Podgórze wraz ze zjazdem, parkingami naziemnymi i zagospodarowaniem terenu na działkach nr 143/13, 143/6, 143/9, 142, 141/5, 143/8, 141/6, 57/283, 57/284, 57/285, 57/286 obr. 47 oraz 571/8 obr. 49 Podgórze przy ul. Edwarda Heila/Walerego Sławka w Krakowie” oraz nr 2) pn.: „Budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego z garażem podziemnym na działce nr 143/13 obr. 47 Podgórze wraz ze zjazdem, parkingami naziemnymi i zagospodarowaniem terenu na działkach nr 143/13, 143/6, 143/9, 142, 141/5, 143/8, 141/6, 57/283, 57/284 obr. 47 oraz 571/8 obr. 49 Podgórze przy ul. Edwarda Heila w Krakowie”. Dnia 24.01.2022 roku podjęto Uchwały Nr XXXVIII/332/2022 i XXXVIII/331/2022 opiniujące negatywnie w/w zamierzenia inwestycyjne. Dnia 09.09.2022 roku Wydział Architektury i Urbanistyki wydał dwie decyzje pozytywne dla zamierzonych inwestycji sygn. Nr AU-2/6730.2/642/2022 i Nr AU-2/6730.2/643/2022.

Zarząd Dróg Miasta Krakowa w piśmie do Inwestora z dnia 12.07.2023 r. dotyczącym uzgodnienia

z zarządcą drogi zmiany sposobu zagospodarowania terenu przylegającego do pasa drogowego, powołuje się na decyzję Wydziału Architektury i Urbanistyki UMK o ustalenie warunków zabudowy Nr AU-2/6730.2/643/2022. W uzasadnieniu do Uchwały XXXVIII/331/2022 zwracamy uwagę na przepustowość ul. E. Heila (boczna), na zwiększenie natężenia ruchu pojazdów jak i pieszych na ul. E. Heila i Walerego Sławka. Wylot ul. E. Heila na ul. Walerego Sławka zlokalizowany jest między dwoma dużymi skrzyżowaniami: pierwsze to skrzyżowanie ul. Walerego Sławka i ul. Kamieńskiego, drugie to skrzyżowanie ul. Walerego Sławka z ul. Malborską, Trybuny Ludów, Klonowica. Czy zostały dokonane pomiary odnośnie zwiększenia natężenia ruchu pojazdów jak i ruchu pieszych i jego wpływ na przepustowość sąsiednich ulic. Ile inwestor zapewnia miejsc w garażu podziemnym, na parkingu zewnętrznym a ile ogólnodostępnych w nowym wariantie przedstawionym przez Inwestora a zaopiniowana pozytywnie przez Wydział Architektury i Urbanistyki. Zgodność przedstawionego projektu drogowego z wytycznymi ustalonymi przez Zarząd Dróg Miasta Krakowa należy do w/w instytucji.