

Wywieszenie na tablicy ogłoszeń UMK
od dnia 21.03.2024r. do dnia 10.04.2024r.

Załącznik
do zarządzenia nr 806/2024
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 13 marca 2024r.

Wykaz

zabudowanej nieruchomości gruntowej położonej przy ul. Ofiar Dąbia przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344, 1113, 1463, 1506, 1688, 1762, 1906, 2029).

Lp.	Nr działki	Pow. w ha	Obręb	Położenie nieruchomości i opis	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Cena netto nieruchomości w zł	Cena 1 m ² gruntu netto w zł	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	238/24	0,0047	16 jedn. ewid. Śródmieście	ul. Ofiar Dąbia działka o nieregularnym kształcie	Podlega ustaleniom miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Dąbie” i znajduje się w obszarze oznaczonym na rysunku planu symbolem U.15 – tereny zabudowy usługowej. Przedmiotowa działka zabudowana jest częścią ogrodzenia oraz nawierzchnią z kostki brukowej.	98 100,00 zł plus podatek VAT w stawce 23% w kwocie 22 563,00 zł brutto 120 663,00 zł Odstępuje się od pobrania ceny części składowych nieruchomości, tj. części ogrodzenia oraz nawierzchni kostki brukowej, znajdujących się na przedmiotowej nieruchomości w kwocie 18 168,00 zł z uwagi na fakt, iż nakłady związane z ich wzniesieniem, zostały nabyte przez nabywających, zgodnie ze złożonym oświadczeniem.	2 087,23 zł	Zbycie w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej składającej się z działek nr 206/2, 205/3 o łącznej pow. 0,0515 ha.

1. Cena działki wynosi 98 100,00 zł, plus podatek VAT w stawce 23 % tj. 22 563,00 zł, łącznie brutto 120 663,00 zł, płatna nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej.
2. Powyższa kwota jest płatna na konto Urzędu Miasta Krakowa: Bank PKO BP SA Nr 70 1020 2892 00005102 0590 0917.
3. Osoby, którym stosownie do zapisu art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023r. poz. 344, 1113, 1463, 1506, 1688, 1762, 1906, 2029) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w Wydziale Skarbu Miasta ul. Kasprowicza 29 w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

