

**UCHWAŁA NR CXXX/3600/24
RADY MIASTA KRAKOWA**

z dnia 20 marca 2024 r.

**w sprawie rozpatrzenia petycji dotyczącej sprzeciwu
wobec planowanej zabudowy wielorodzinnej przy ul. Rydlówka w Krakowie.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40, 572, 1463 i 1688) w związku art. 9 ust. 2 i art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 11 lipca 2014 r. o petycjach (Dz. U. z 2018 r. poz. 870) Rada Miasta Krakowa uchwala co następuje:

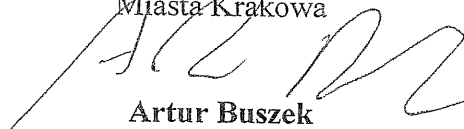
§ 1. 1. Po rozpatrzeniu petycji mieszkańców reprezentowanych przez *
dotyczącej sprzeciwu wobec planowanej zabudowy wielorodzinnej
przy ul. Rydlówka w Krakowie, Rada Miasta Krakowa uznała petycję za niezasadną.

2. Uzasadnienie stanowi załącznik do uchwały.

§ 2. Zobowiązuje się Przewodniczącego Rady Miasta Krakowa do poinformowania składającego petycję o sposobie jej rozpatrzenia.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wiceprzewodniczący Rady
Miasta Krakowa


Artur Buszek

W dniu 13 grudnia 2023 r. wpłynęła do Rady Miasta Krakowa petycja mieszkańców reprezentowanych przez * dotycząca sprzeciwu wobec planowanej zabudowy wielorodzinnej przy ul. Rydlówka w Krakowie.

Petycja została przekazana do Prezydenta Miasta Krakowa celem przygotowania i przedstawienia informacji umożliwiających jej rozpatrzenie przez Radę Miasta Krakowa.

Prezydent Miasta Krakowa udzielając wyjaśnień poinformował, że na podstawie uchwały nr XLIV/1165/20 Rady Miasta Krakowa z dnia 27 sierpnia 2020 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Rydlówka”, przystąpił do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zarządzeniem nr 3632/2023 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 5 grudnia 2023 r. w sprawie przyjęcia i przekazania pod obrady Rady Miasta Krakowa projektu uchwały Rady Miasta Krakowa w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Rydlówka”, projekt planu miejscowego został przekazany pod obrady Rady Miasta Krakowa. W edycji projektu planu miejscowego obszaru „Rydlówka” (listopad 2023 roku) przekazanego pod obrady Rady Miasta Krakowa dla nieruchomości będących przedmiotem petycji (w zakresie w jakim objęte są zasięgiem sporządzanego planu miejscowego), tj. działek nr: 370/11, 370/12, 288/50, 288/51 oraz 14/6 obr. 30 jednostka ewidencyjna Podgórze zaproponowano następujące przeznaczenia terenów:

1. dla działki nr 370/11 - oznaczone symbolem US.2 - tj. Tereny sportu i rekreacji, o podstawowym przeznaczeniu pod zabudowę obiektami sportu i rekreacji,

2. dla działki nr 370/12 - oznaczone symbolem US.1 - tj. Tereny sportu i rekreacji, o podstawowym przeznaczeniu pod zabudowę obiektami sportu i rekreacji,

3. dla działki nr 14/6 oznaczone symbolem US.2 - tj. Tereny sportu i rekreacji, o podstawowym przeznaczeniu pod zabudowę obiektami sportu i rekreacji,

4. dla działek nr 288/50 oraz 288/51- oznaczone symbolem US.1 oraz częściowo oznaczone symbolem ZPb.2 - tj. Tereny zieleni urządzonej, o podstawowym przeznaczeniu pod zielenią towarzyszącą obiektom budowlanym.

Powyższe propozycje planistyczne, mając na uwadze treść przekazanej petycji, pozostają w zgodności z oczekiwaniami jej sygnatariuszy w zakresie przeznaczenia opisywanych terenów pod przede wszystkim tereny sportu i rekreacji oraz częściowo pod tereny zieleni urządzonej.

Rada Miasta Krakowa przyjęła plan uchwałą nr CXXVI/3464/24 Rady Miasta Krakowa z dnia 17 stycznia 2024 r. Plan obowiązuje od dnia 9 lutego 2024 r.

Nawiązując natomiast do pozostałych poruszonych w treści petycji kwestii związanych m.in. z zamiarami użytkownika wieczystego, tj. Robotniczego Klubu Sportowego „Garbarnia”, co do wykorzystania terenów zlokalizowanych przy ulicy Rydlówka w Krakowie na cel inny niż wynikający z umowy użytkowania wieczystego Prezydent poinformował, że petycja w tożsamej sprawie skierowana została również do Prezydenta Miasta Krakowa i pozostawała przedmiotem rozpoznania w ramach prowadzonego przez Urząd Miasta Krakowa postępowania wyjaśniającego. Odpowiedź na petycję została udzielona pismem nr KE-01.152.186.2023.DP z dnia 4 sierpnia 2023 r.

Komisja Skarg, Wniosków i Petycji Rady Miasta Krakowa po zapoznaniu się z ww. informacjami przedstawionymi przez Prezydenta Miasta Krakowa zarekomendowała rozpatrzenie zgłoszonej petycji w sposób zaproponowany w treści projektu uchwały.