

SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

**na roboty budowlane polegające na: wymianie windy towarowej w Placówce Opiekuńczo-
Wychowawczej przy Al. Pod Kopcem 10a
dla Centrum Placówek Opiekuńczo-Wychowawczych „Parkowa”
w Krakowie**

Tryb udzielenia zamówienia: na zasadach określonych w art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. 2023 r. 1605 z późn. zm.), zwaną dalej Pzp.

Zamawiający:
Centrum Placówek
Opiekuńczo-Wychowawczych „Parkowa”
ul. Parkowa 12
30-538 Kraków

1. Opis przedmiotu zamówienia:
 - a) Przedmiotem zamówienia jest robota budowlana polegająca **na wymianie windy towarowej** w budynku placówki opiekuńczo-wychowawczej zlokalizowanej przy al. Pod Kopcem 10 a w Krakowie - dodatkowy dokument opis przedmiotu zamówienia.
 - b) W przypadku wystąpienia w przedmiarze robót nazw producenta, znaków towarowych, norm, aprobat, specyfikacji technicznych i systemów odniesienia produkty można zastąpić równoważnymi. Za rozwiązania równoważne Zamawiający uzna takie rozwiązania, które umożliwiają uzyskanie efektu założonego przez Zamawiającego za pomocą innych rozwiązań technicznych. Za rozwiązania równoważne nie można uznać rozwiązania identycznego (tożsamego), a jedynie takie, które w porównywanych cechach wskazuje dokładnie tą samą lub bardzo zbliżoną wartość użytkową. Poprzez wskazanie nazw producenta, znaków towarowych, norm, aprobat czy systemów odniesienia Zamawiający miał na celu określenie minimalnych parametrów jakościowych i cech użytkowych, jakim muszą odpowiadać towary, aby spełnić wymagania stawiane przez Zamawiającego i stanowią wyłącznie wzorzec jakościowy przedmiotu zamówienia. Poprzez zapis dotyczący minimalnych wymagań parametrów jakościowych, Zamawiający rozumie wymagania towarów zawarte w ogólnie dostępnych źródłach, katalogach, stronach internetowych producentów itp. Operowanie przykładowymi nazwami producenta, ma jedynie na celu doprecyzowanie poziomu oczekiwań Zamawiającego w stosunku do określonego rozwiązania.
 - c) Wspólny słownik zamówień (CPV):
 - 45313100-5 – instalowanie wind,
 - 42416130-5 - windy mechaniczne,
 - 45453000-7 – roboty remontowe i renowacyjne,
 - 45311200-2 – roboty w zakresie instalacji elektrycznych,
 - 45442100-8 – roboty malarskie,
 - 71320000-7 - Usługi inżynierskie w zakresie projektowania
 - d) Wykonawca zobowiązany jest udzielić: min. 24 miesiące gwarancji (oferty zawierające okres gwarancji krótszy niż 24 miesiące zostaną odrzucone).
2. Termin wykonania zamówienia: 50 dni od podpisania umowy.
3. Zamawiający wymaga złożenia oferty po odbyciu wizji lokalnej w placówce.
4. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych.
Zamówienie obejmuje mały zakres robót i jednorodny, dlatego brak jest możliwości podzielenia go na części.
5. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.
6. Osobą do kontaktu jest: Jarosław Chodorowski – dyrektor, tel. 12/656-09-94 lub centrum@parkowa12.krakow.pl.
7. Oferta powinna być przygotowana z uwzględnieniem poniższych zasad:
 - a) każdy wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
 - b) wykonawca składa ofertę na załączonym formularzu.
 - c) ofertę należy sporządzić w języku polskim i przesłać w formie elektronicznej na adres centrum@parkowa12.krakow.pl lub dostarczyć bezpośrednio do sekretariatu Zamawiającego, Kraków ul. Parkowa 12 w godzinach 8.00-14.00.
 - d) oferta musi być podpisana przez osobę/osoby uprawnione do reprezentowania Wykonawcy w obrocie gospodarczym zgodnie z aktem rejestracyjnym i wymogami ustawowymi.
 - e) wszystkie ewentualne upusty wykonawca musi uwzględnić w cenie ofertowej.
8. Na formularzu należy podać całkowitą cenę ofertową (brutto), obejmującą realizację całego zamówienia w złotych polskich (PLN) wraz z podaniem stawki podatku VAT wyliczoną zgodnie z pkt 4 dodatkowego opisu przedmiotu zamówienia.
9. Zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług właściwa stawka podatku VAT dla robót budowlanych objętych zamówieniem wynosi 8 %.
10. Ofertę należy przesłać/złożyć nie później niż do dnia **13 maja 2024 r. do godz. 10:00**.

11. Przy wyborze oferty zamawiający będzie się kierował kryterium: **cena brutto - 100%**.
12. Wykonawca, którego oferta uznana zostanie za najkorzystniejszą, zobowiązany jest do zawarcia umowy.
13. Przed podpisaniem umowy Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć kosztorys, który w przypadku konieczności zlecenia robót dodatkowych lub zamiennych będzie podstawą do rozliczenia wykonania tych robót.
14. W przypadku wyboru oferty złożonej przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, Wykonawcy przed zawarciem umowy z Zamawiającym, są zobowiązani do przedłożenia Zamawiającemu kopii umowy regulującej współpracę tych wykonawców.
15. Konieczne warunki:
 - a) opisane w pkt 3.3 opisu przedmiotu zamówienia,
 - b) realizacja prac budowlanych będzie odbywać się zgodnie z zasadami sztuki budowlanej, Prawem Budowlanym oraz aktualnie obowiązującymi przepisami przeciwpożarowymi, bezpieczeństwa i ochrony środowiska, BHP i innymi właściwymi, które mają zastosowanie do planowanego zakresu i charakteru prac,
 - c) prace budowlane będą prowadzone przez osoby posiadające stosowne uprawnienia i kwalifikacje do ich realizacji, adekwatne do planowanego zakresu i charakteru prac,
 - d) prace budowlane będą prowadzone przy wykorzystaniu materiałów posiadających stosowne atesty i dopuszczonych do wykorzystywania na terenie Polski w pracach budowlanych,
 - e) realizacja prac budowlanych nie może stwarzać zagrożenia dla bezpieczeństwa osób lub ich mienia,
 - f) lokal oraz teren realizacji prac utrzymywane będą w stanie uporządkowanym zgodnie aktualnie obowiązującym *Regulaminem utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Miejskiej Kraków* oraz w należytym stanie sanitarno-porządkowym, gruz i inne odpady powstałe w związku z realizowanymi pracami będą wywożone na bieżąco na miejsce odzysku lub unieszkodliwienia zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami bez możliwości ich składowania w częściach budynku przeznaczonych do wspólnego użytkowania (np. klatka schodowa, strych, piwnice, podwórko, itp.),
 - g) wykonawca przyjmuje odpowiedzialność za bezpieczeństwo osób trzecich, w związku z prowadzonymi pracami, w tym odpowiedzialność cywilnoprawną za wszelkie zdarzenia w związku z prowadzonymi pracami, mogące rodzić roszczenia właściciela lokalu lub osób trzecich,
 - h) przesłania stosownej dokumentacji powykonawczej - tj. protokół wykonania robót.

Kraków, dnia 24 kwietnia 2024 r.

Informacje dotyczące przetwarzania danych osobowych - Zamówienia publiczne poniżej 130 000 zł

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), dalej „RODO”, informuję, że:

- 1) Administratorem danych jest Centrum Placówek Opiekuńczo – Wychowawczych „Parkowa”. Dane kontaktowe Administratora: ul. Parkowa 12, 30-538 Kraków, tel. 12 656 09 94 lub 12 656 23 61, e-mail: centrum@parkowa12.krakow.pl;
- 2) W razie pytań dotyczących przetwarzania danych osobowych proszę o kontakt z Inspektorem Ochrony Danych: biuro@personal-data.pl;
- 3) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie przepisów prawa - art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych, ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych, w nawiązaniu do art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celach związanych z przeprowadzeniem postępowania o udzielenie zamówienia publicznego o wartości poniżej 130 tys. zł.

- 4) Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja w oparciu o przepisy prawa (możliwe również poza EOG); osoby upoważnione przez Wykonawcę, organy kontrolne oraz podmioty, którym powierzono przetwarzanie danych osobowych.
- 5) Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z Jednolitym rzeczowym wykazem akt obowiązującym w Centrum Placówek Opiekuńczo – Wychowawczych „Parkowa”.
- 6) Podanie przez Panią/Pana danych jest dobrowolne, lecz jest jednocześnie niezbędne do wzięcia przez Panią/Pana udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia.
- 7) W odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO.
- 8) Posiada Pani/Pan:
 - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
 - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych;
 - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO;
 - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO.
- 9) Nie przysługuje Pani/Panu:
 - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
 - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
 - na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.