

## **ZGODA nr 548/2025/SP**

Na podstawie art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.), art. 305<sup>1</sup> ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2025 r. poz. 1071 z późn. zm.), § 10 uchwały nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (Dz. Urz. Woj. Małop. z 2017 r. poz. 741 z późn. zm.), zarządzenia nr 160/2025 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 27 stycznia 2025 r. w sprawie składania oświadczeń woli w imieniu Gminy Miejskiej Kraków w zakresie udostępniania nieruchomości lub ich części stanowiących własność, współwłasność lub będących w użytkowaniu wieczystym Gminy Miejskiej Kraków lub Miasta Kraków – miasta na prawach powiatu (z późn. zm.) oraz pełnomocnictwa nr 774/2025 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 29 sierpnia 2025 r.

### **WYRAŻAM ZGODĘ**

na ustanowienie na rzecz Polskiej Spółki Gazownictwa Sp. z o.o. z siedzibą w Tarnowie przy Wojciecha Bandrowskiego 16 A służebności przesyłu na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków oznaczonej jako działki ewidencyjne nr 436/4 o pow. 0,0136 ha, nr 434/3 o pow. 0,0074 ha, położonych w obrębie 49 jednostka ewidencyjna Podgórze, polegającej na korzystaniu z działki nr 436/4 pasem o szerokości 1,00 m (po 0,5 m w obie strony od osi gazociągu) i długości 4,50 m z przeznaczeniem pod budowę i eksploatację przyłącza gazowego Dn 110, z działki nr 434/3 pasem o szerokości 1,00 m (po 0,5 m w obie strony od osi gazociągu) i długości 2,00 m z przeznaczeniem pod budowę i eksploatację przyłącza gazowego Dn 110, a także utrzymanie, przebudowę i remonty powyższej infrastruktury, jej rozbiórkę, kontrolę, konserwację, usuwanie awarii i wykonywanie innych czynności niezbędnych do jej prawidłowego funkcjonowania oraz rozbudowę przedmiotowej infrastruktury, w tym przyłączanie nowych odbiorców wyłącznie w granicach ustanowionej służebności, stanowiącej załącznik graficzny do niniejszej zgody.

### **WARUNKI USTANOWIENIA SŁUŻEBNOŚCI**

1. Wynagrodzenie z tytułu obciążenia ww. nieruchomości ograniczonym prawem rzeczowym stanowi kwotę 346,86 złotych brutto (słownie: trzysta czterdzieści sześć złotych 86/100), w tym podatek VAT w stawce 23% w wysokości 64,86 złote i jest płatne przed zawarciem umowy ustanowienia służebności.
2. Gmina Miejska Kraków zobowiązuje się do niedokonywania nasadzeń drzew oraz zabudowy w pasie ustanawianej służebności na ww. działce.
3. Polska Spółka Gazownictwa Sp. z o.o. jest zobowiązana do uzyskania wszelkich uzgodnień wymaganych przepisami prawa budowlanego oraz uzgodnienia z zarządcą nieruchomości każdorazowego jej zajęcia pod przeprowadzenie prac w ramach ustanowionej służebności przesyłu. Inwestycję opisaną w niniejszej zgodzie należy przeprowadzić na warunkach podanych przez Zarząd Zieleni Miejskiej w piśmie nr ZZS.42.11.2.25.TW z dnia 18.02.2025 r., o których Polska Spółka Gazownictwa Sp. z o.o. została poinformowana pismem nr GS-08.6847.194.2022.MK z dnia 17.04.2025 r.

4. Obowiązek utrzymywania urządzeń związanych z wykonywaniem służebności przesyłu obciąża przedsiębiorstwo przesyłowe.
5. Przedmiotowa zgoda stanowi podstawę do zawarcia aktu notarialnego, w którym w którym Gmina Miejska Kraków wyraża zgodę na wpisanie w dziale III księgi wieczystej prowadzonej dla ww. nieruchomości prawa służebności przesyłu.

Z pełnomocnictwa  
Prezydenta Miasta Krakowa  
Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta  
**Agnieszka Nowowiejska-Jamrozik**  
/dokument podpisany elektronicznie/