

Kraków, dnia 26 lutego 2026

Zgoda nr 109/2026/DZ

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 ze zm.), art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.), § 12 ust. 1 pkt 3, 4, 5 uchwały nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (Dz. Urz. Woj. Małop. z 2017 r. poz. 741, z 2022 r. poz. 7540), zarządzenia nr 1852/2007 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 7 września 2007 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości stanowiących własność, współwłasność lub będących w użytkowaniu wieczystym Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.), zarządzenia nr 160/2025 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 27 stycznia 2025 w sprawie składania oświadczeń woli w imieniu Gminy Miejskiej Kraków w zakresie udostępniania nieruchomości lub ich części stanowiących własność, współwłasność lub będących w użytkowaniu wieczystym Gminy Miejskiej Kraków lub Miasta Kraków – miasta na prawach powiatu (z późn. zm.) oraz pełnomocnictwa nr 774/2025 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 29 sierpnia 2025 r.

wyrażam zgodę

na zawarcie aneksu do umowy dzierżawy nr GS-06.ED.72243-4-1119/05 zawartej w dniu 2 listopada 2006 r. na czas nieoznaczony (z późn. zm.), obejmującej nieruchomość gruntową będącą własnością Gminy Miejskiej Kraków, położoną w obrębie 39-Nowa Huta przy ul. Rumiankowej, stanowiącą działkę nr 232/1 o powierzchni 0,0055 ha do korzystania na cele: droga dojazdowa o pow. 0,0003 ha i zieleń przydomowa o pow. 0,0052 ha oraz działkę nr 232/2 o powierzchni 0,0725 ha do korzystania na cele: droga dojazdowa o pow. 0,0050 ha i zieleń przydomowa o pow. 0,0675 ha, na podstawie którego:

-z dniem 19 stycznia 2026 r. z umowy wyłączona zostanie działka nr 232/2 o pow. 0,0725 ha, którą dzierżawcy nabyli,

- z dniem zawarcia aneksu, nastąpi zmiana zakresu oraz sposobu korzystania z działki nr 232/1 w taki sposób, że w umowie pozostanie obszar o pow. 0,00485 ha działki nr 232/1 o pow. całkowitej 0,0055 ha z przeznaczeniem do korzystania na cele: dojście i dojazd do posesji (droga dojazdowa) o pow. 0,0009 ha i zieleń przydomowa o pow. 0,00395 ha, w sposób wskazany na załączniku graficznym oraz szczegółowo opisany w wykazie będącym załącznikiem do niniejszej zgody, a także zmiana wysokości czynszu dzierżawnego, który za dzierżawę części działki nr 232/1 miesięcznie będzie wynosił: 6,63 zł + 23% podatku VAT.

Wykaz, o którym mowa powyżej, podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3-4 i przy ul. Kasprowicza 29 na okres 21 dni oraz zamieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej Miasta Krakowa. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

z pełnomocnictwa
Prezydenta Miasta Krakowa
DYREKTOR WYDZIAŁU SKARBU MIASTA
Agnieszka Nowowiejska-Jamrozik
/dokument podpisany elektronicznie/

Otrzymują:
1 x aa nrGS-06.ED.72243-4-1119/05