

W y k a z

części nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym

L p.	Oznaczenie nieruchomości		Przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cele dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu						
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	część działki nr 282/12	10– Nowa Huta	Teren przeznaczony do dzierżawy nie podlega ustaleniom żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, lecz znajduje się w granicach terenu objętego uchwałą nr CXXIII/3344/23 Rady Miasta Krakowa z dnia 22 listopada 2023 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Wzgórza Krzesławickie”. W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa zatwierdzonym uchwałą nr XII/87/03 Rady Miasta Krakowa z 16 kwietnia 2003 r. (z późn.zm.), działka nr 282/12, obręb 10 – Nowa Huta znajduje się w strukturalnej jednostce urbanistycznej nr 57, w terenie oznaczonym symbolem MW – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.	ul. Architektów Przedmiotowy teren zagospodarowany jest jako droga dojazdowa do zespołu garaży	udział wynoszący 1/18 części w działce nr 282/12 o pow. 0,0209 ha, odpowiadający pow. 0,00116 ha zapewniający dojazd do garażu usytuowanego na działce nr 282/3, obręb 10 – Nowa Huta	droga dojazdowa	0,59 zł/m ² / m-c + 23% VAT wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi 6,84 zł + 23 % VAT	czas nieoznaczony

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków, czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.
3. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.

z pełnomocnictwa Prezydenta Miasta Krakowa
DYREKTOR WYDZIAŁU SKARBU MIASTA
Agnieszka Nowowiejska-Jamrozik
/dokument podpisany elektronicznie/