

Kraków, dnia 10 kwietnia 2026 r.

Zgoda nr 182/2026/DZ

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r. poz. 399), § 12 ust. 1 pkt 5 uchwały nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (Dz. Urz. Woj. Małop. z 2017 r. poz. 741, z 2022 r. poz. 7540), zarządzenia nr 1852/2007 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 7 września 2007 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości stanowiących własność, współwłasność lub będących w użytkowaniu wieczystym Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.), zarządzenia nr 160/2025 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 27 stycznia 2025 w sprawie składania oświadczeń woli w imieniu Gminy Miejskiej Kraków w zakresie udostępniania nieruchomości lub ich części stanowiących własność, współwłasność lub będących w użytkowaniu wieczystym Gminy Miejskiej Kraków lub Miasta Kraków – miasta na prawach powiatu (z późn. zm.) oraz pełnomocnictwa nr 774/2025 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 29 sierpnia 2025 r.

wyrażam zgodę

1. na przeznaczenie do oddania w dzierżawę na czas nieoznaczony, w trybie bezprzetargowym na rzecz wnioskodawcy, części nieruchomości gruntowych, będących własnością Gminy Miejskiej Kraków, położonych w Krakowie w obrębie 2 – Śródmieście przy ul. Józefa Dietla, w obszarze:

- o powierzchni 0,0001 ha działki ewidencyjnej nr 131/4 o powierzchni całkowitej 0,0020 ha,
- o powierzchni 0,0003 ha działki ewidencyjnej nr 131/5 o powierzchni całkowitej 0,0171 ha,
- o powierzchni 0,0004 ha działki ewidencyjnej nr 131/6 o powierzchni całkowitej 0,0305 ha,
- o powierzchni 0,0002 ha działki ewidencyjnej nr 131/7 o powierzchni całkowitej 0,0055 ha,

z przeznaczeniem na wykonanie warstwy dociepleniowej tylnych ścian budynku mieszkalnego usytuowanego na działce sąsiedniej nr 127 obręb 2 – Śródmieście przy ul. Dietla 80-82 i korzystania na cel: warstwa dociepleniowa (mieszkalny wraz z zabudowaniami i urządzeniami związanymi z funkcjonowaniem obiektu mieszkalnego), wskazanych na załączniku graficznym oraz szczegółowo opisanych w wykazie, będącymi załącznikami do niniejszej zgody,

2. na zmianę umowy dzierżawy nr GS-06.6845.1.65.2017.JF zawartej w dniu 30 czerwca 2021 r. na czas nieoznaczony, zmienionej aneksem nr 1, obejmującej nieruchomości gruntowe będące własnością Gminy Miejskiej Kraków położone w obrębie 2 – Śródmieście, przy ul. Dietla 80-82, stanowiące działki ewidencyjne nr 131/4, nr 131/5, nr 131/6 oraz nr 131/7, obr. 2 - Śródmieście poprzez wyłączenie z przedmiotu dzierżawy obszarów opisanych w pkt 1, z dniem podpisania nowej umowy dzierżawy obejmującej przedmiotowe części działek, w celu wykonania warstwy dociepleniowej.

Wykaz, o którym mowa w pkt 1, podlega wywieszeniu na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3-4 i przy ul. Kasprowicza 29 na okres 21 dni oraz zamieszczeniu w Biuletynie Informacji Publicznej Miasta Krakowa. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

z pełnomocnictwa Prezydenta Miasta Krakowa
DYREKTOR WYDZIAŁU SKARBU MIASTA
Agnieszka Nowowiejska - Jamrozik
/dokument podpisany elektronicznie/

Otrzymują:

2 x aa

nr GS-06.6845.265.2025.KJ1

nr GS-06.6845.1.65.2017.JF