

W y k a z

części nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym

L p.	Oznaczenie nieruchomości		Przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczony do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cele dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu						
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	część działki nr 132	39– Nowa Huta	Przedmiotowy teren nie podlega ustaleniom miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa zatwierdzonego uchwałą nr XII/87/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 16 kwietnia 2003 r. (z późn.zm.), znajduje się w strukturalnej jednostce urbanistycznej nr 59 w kategorii zagospodarowania terenu o symbolu MN- tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.	ul. Chałupki Teren przeznaczony do oddania w dzierżawę zagospodarowany jest jako dojście i dojazd utwardzone kamieniem.	0,0021	dojście i droga dojazdowa	0,59 zł/m ² / m-c + 23% VAT wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi 12,39 zł + 23 % VAT	czas nieoznaczony

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków, czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.
3. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.
4. W dziale III księgi wieczystej widnieją wpisy nieograniczonych w czasie służebności przesyłu ustanowionych na rzecz: Karpackiej Spółki Gazownictwa Sp. z o. o., Wodociągów Miasta Krakowa S.A. oraz Tauron Dystrybucja S.A., których szlaki przebiegają po terenie przeznaczonym do dzierżawy.

z pełnomocnictwa Prezydenta Miasta Krakowa
DYREKTOR WYDZIAŁU SKARBU MIASTA
Agnieszka Nowowiejska-Jamrozik
/dokument podpisany elektronicznie/