



PREZYDENT MIASTA KRAKOWA

GS-02.6871.58.2025.JK

Kraków, 22 kwietnia 2026 r.

Zgoda nr 196/2026/ZG

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 ze zm.), art. 43 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 399), zarządzenia nr 160/2025 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 27 stycznia 2025 w sprawie składania oświadczeń woli w imieniu Gminy Miejskiej Kraków w zakresie udostępniania nieruchomości lub ich części stanowiących własność, współwłasność lub będących w użytkowaniu wieczystym Gminy Miejskiej Kraków lub Miasta Kraków – miasta na prawach powiatu (ze zm.) oraz pełnomocnictwa nr 512/2025 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 4 lipca 2025 r.

wyrażam zgodę

na zawarcie przez Zarząd Zieleni Miejskiej w Krakowie umowy dzierżawy części nieruchomości położonej na Bulwarach Wiślanych, oznaczonej jako działka nr 607/3 obręb 1 jednostka ewidencyjna Śródmieście stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków pozostającej w trwałym zarządzie wyżej powołanej samorządowej jednostki budżetowej, szczegółowo opisanej w poniższej tabeli:

Lp.	Podmiot	Przedmiot umowy	Pow.	Przeznaczenie	Rodzaj umowy	Czas trwania umowy
1.	Stowarzyszenie Rotary Klub Kraków-Wawel	część działki	1 m ²	ustawienie „Pała Pokoju”	dzierżawa	od dnia 5 maja 2026r. na czas nieoznaczony

(Tabela sporządzona na podstawie wniosku Zarząd Zieleni Miejskiej w Krakowie z dnia 8 kwietnia 2026 r. znak: NU.623.3.53.26.ZJ)

W piśmie z dnia 17 kwietnia 2026 roku Wydział Środowiska, Klimatu i Powietrza poinformował, że działka nr 607/3, na której planowane jest ustawienie „Pała Pokoju”, zlokalizowana jest na obszarze objętym zakazami wynikającymi z art. 176 ust. 1 pkt 5 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. – Prawo wodne, wobec tego wymagane jest uzyskanie w tym zakresie stanowiska właściwego organu Wód Polskich. W celu zapewnienia szczelności i stabilności wałów przeciwpowodziowych zakazuje się wykonywania robót lub czynności, które mogą wpływać na ich szczelność lub stabilność, w tym wykonywania obiektów budowlanych, kopania studni, sadzawek, dołów oraz rowów w odległości mniejszej niż 50 m od stopy wału. Jeżeli nie wpłynie to na szczelność lub stabilność wałów przeciwpowodziowych, właściwy organ Wód Polskich może, w drodze decyzji, zwolnić od zakazów określonych w art. 176 ust. 1 pkt 1-5. Ponadto w bezpośrednim sąsiedztwie miejsca, gdzie planowane jest ustawienie „Pała Pokoju” znajduje się drzewo, które może stanowić siedlisko chronionych gatunków zwierząt, przede wszystkim ptaków. Teren ten jest uwzględniony w „Mapie łączności ekologicznej” wykonanej przez firmę ProGea na zlecenie UMK w 2019 roku, jako miejsce migracji zwierząt, co potwierdza możliwość występowania na tym terenie gatunków objętych ochroną. Z uwagi na konieczność ochrony siedlisk chronionych gatunków zwierząt, zwłaszcza ptaków, mogą wystąpić tam ograniczenia wynikające z art. 56 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2026 r. poz. 13 ze zm.)

Osobą odpowiedzialną za określenie szczegółowych warunków umowy jest Dyrektor Zarządu Zieleni Miejskiej w Krakowie.

z pełnomocnictwa Prezydenta Miasta Krakowa

Z-ca Dyrektora Wydziału Skarbu Miasta

Zofia Kuryśko

/dokument podpisany elektronicznie/

Otrzymują:

1. Zarząd Zieleni Miejskiej w Krakowie
ul. Reymonta 20, 30-059 Kraków;
2. Aa.

Do wiadomości:

Wydział Środowiska, Klimatu i Powietrza
os. Zgody 2, 31-949 Kraków