



Dz.01.0021.1.181.2012

UCHWAŁA Nr XV/181/2012**Rady Dzielnicy I Stare Miasto
z dnia 26 stycznia 2012 r.****w sprawie wniosku o ustalenie warunków zabudowy dla budowy budynku mieszkalno-usługowego wielorodzinnego z garażem podziemnym przy ul. Rogatka w Krakowie**

Na podstawie § 4 pkt 5 lit. j) Statutu Dzielnicy I stanowiącego załącznik do uchwały Nr LXVII/660/96 Rady Miasta Krakowa z 18.12.1996 r. w sprawie organizacji i zakresu działania dzielnic (tekst jednolity: Dziennik Urzędowy Województwa Małopolskiego z 6 listopada 2002 r. Nr 243 poz. 3278, zm. Uchwała Nr CV/12060/06 Rady Miasta Krakowa z 29 marca 2006 r. oraz Nr CX/1107/06 z 24 maja 2006 r.) oraz na wniosek AU-02-2.6730.2.2428.2011.AKW, Rada Dzielnicy I Stare Miasto uchwala, co następuje:

§ 1

„Opiniuje się negatywnie wniosek dotyczący ustalenia warunków zabudowy dla inwestycji pn. „Budowa budynku mieszkalno-usługowego wielorodzinnego z garażem podziemnym na dz. 47/4, 52/23 obr. 7 Śródmieście oraz z wjazdami z dz. 47/3 i 41 obr. 7 Śródmieście przy ul. Rogatka w Krakowie” z uwagi na:

- 1) zbyt małą ilość miejsc parkingowych w projektowanej inwestycji,
- 2) zbyt dużą wysokość projektowanego obiektu (o jedną kondygnację),
- 3) zbyt małą odległość projektowanego obiektu od przebiegającej bardzo blisko ekspresowej magistrali kolejowej Kraków – Warszawa,
- 4) planowana inwestycja może spowodować naruszenie posadowienia sąsiednich prywatnych garaży lub możliwość spękania ich murów,
- 5) obecna osiedlowa infrastruktura drogowa może okazać się niewystarczająca w stosunku do przewidywanego, wzmożonego ruchu drogowego generowanego na skutek realizacji planowanej inwestycji (gęsta zabudowa osiedlowa, bardzo wąskie uliczki oraz brak lewoskrętu z Al. 29-Listopada do planowanej inwestycji).

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
RADY I ZARZĄD DZIELNICY I
STARE MIASTO
[Podpis]
Bogusław Kręcickowski