

RADA I ZARZĄD DZIELNICY VIII
DĘBNIKI

ul. Praska 52, 30-832 Kraków
tel./fax 012 267-03-03

Uchwała Nr XX/281/2012
Rady Dzielnicy VIII
z dnia 25.01.2012 r.

KANCELARIA RADY MIASTA
I DZIELNIC KRAKOWA
BR-03

wytypowano dnia: 2012 -01- 30

w sprawie ustalenia warunków zabudowy dla inwestycji pn.: „Budowa trzech budynków mieszkalnych wielorodzinnych z garażem podziemnym przy ul. Zalesie w Krakowie - Podgórzu”.

Na podstawie § 4 pkt 5 lit. j Statutu Dzielnicy VIII stanowiącego załącznik nr 8 do uchwały Nr LXVII/660/96 Rady Miasta Krakowa z dnia 18 grudnia 1996 r. w sprawie organizacji i zakresu działania dzielnic (tekst jednolity: Dziennik Urzędowy Województwa Małopolskiego z dnia 6 listopada 2002 r. Nr 243, poz. 3278 zm.: uchwała Nr CV/1060/06 Rady Miasta Krakowa z dnia 29 marca 2006 r. oraz Nr CX/1107/06 z dnia 24 maja 2006 r.) Rada Dzielnicy VIII uchwala co następuje:

§ 1

Opiniuje się **negatywnie** ustalenie warunków zabudowy dla inwestycji pn.: „Budowa trzech budynków mieszkalnych wielorodzinnych z garażem podziemnym oraz zjazdem z ul. Zalesie na działkach nr 6/1, 7, 21/3, 685/3 obr. 43 przy ul. Zalesie w Krakowie - Podgórzu” w związku z pismem Wydziału Architektury i Urbanistyki UMK znak: AU-02-6.6730.2.1717.2011.TPA z dnia 2.01.2012 r.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady i Zarządu Dzielnicy VIII Dębni

/-/ Arkadiusz Puszkarczyk

Uzasadnienie:

Opiniuje się negatywnie w związku z pismem Wydziału Architektury i Urbanistyki UMK ze względu na:

- zdecydowanie zawyżony operat wysokościowy w stosunku do sąsiednich budynków
- na obszarze, na którym planowana jest inwestycja występuje budownictwo jednorodzinne o odmiennym charakterze od planowanej wielorodzinnej inwestycji
- brak miejsc parkingowych naziemnych.