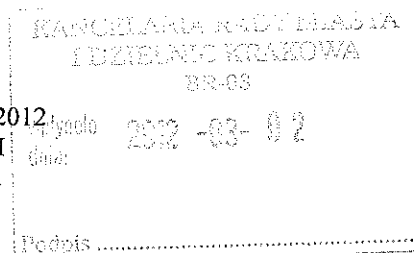


RADA I ZARZĄD DZIELNICY VIII
DĘBNIKI
ul. Praska 52, 30-322 Kraków
tel./fax 012 267-03-03

Uchwała Nr XXII/313/2012
Rady Dzielnicy VIII
z dnia 29.02.2012 r.



w sprawie ustalenia warunków zabudowy dla zamierzenia inwestycyjnego pn.: „Budowa budynku usługowo-handlowego z garażem podziemnym w rejonie ulicy Słomianej w Krakowie”.

Na podstawie § 4 pkt 5 lit. j Statutu Dzielnicy VIII stanowiącego załącznik nr 8 do uchwały Nr LXVII/660/96 Rady Miasta Krakowa z dnia 18 grudnia 1996 r. w sprawie organizacji i zakresu działania dzielnic (tekst jednolity: Dziennik Urzędowy Województwa Małopolskiego z dnia 6 listopada 2002 r. Nr 243, poz. 3278 zm.; uchwała Nr CV/1060/06 Rady Miasta Krakowa z dnia 29 marca 2006 r. oraz Nr CX/1107/06 z dnia 24 maja 2006 r.) Rada Dzielnicy VIII uchwala co następuje:

§ 1

Opiniuje się **negatywnie** ustalenie warunków zabudowy dla zamierzenia inwestycyjnego pn.: „Budowa budynku usługowo-handlowego z garażem podziemnym, naziemnymi miejscami postojowymi i wewnętrznym układem drogowym na działce nr 131/15 obr. 11 Podgórze wraz z budową drogi dojazdowej i wjazdem na działkach nr: 214/1, 132/74, 131/15, 132/89 (część) obr. jw. w rejonie ulicy Słomianej w Krakowie” w związku z pismem Wydziału Architektury i Urbanistyki UMK znak: AU-02-4.6730.2.166.2012.APL z dnia 17.02.2012 r.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady i Zarządu Dzielnicy VIII DębniKI

(-/- Arkadiusz Puszkarz)

Uzasadnienie:

Opiniuje się negatywnie, w związku z pismem Wydziału Architektury i Urbanistyki UMK, ze względu na:

- niewystarczającą szerokość drogi dojazdowej,
- zbyt intensywną zabudowę działki
- realizacja inwestycji znacznie zwiększy ilości samochodów na obszarze, gdzie już obecnie przejazd jest znacznie utrudniony oraz obniży poziom bezpieczeństwa osób mieszkających na osiedlu
- z inwestycją na tej działce są związane protesty mieszkańców (Spółdzielnia Mieszkaniowa Podwawelska, Społeczny Komitet Wieżowców)
- w wyniku realizacji inwestycji zostanie utracony jeden z nielicznych obszarów zieleni na osiedlu
- brak informacji o ilości miejsc parkingowych naziemnych i podziemnych,
- wyrok sądu w sprawie ustanowienia drogi koniecznej nie jest prawomocny.