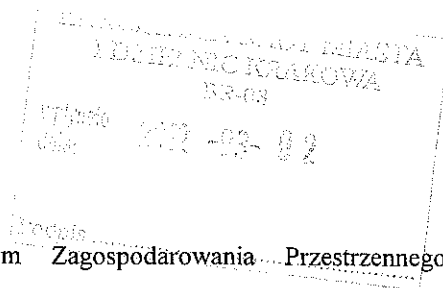


RADA I ZARZĄD DZIELNICY VIII  
DĘBNIKI  
ul. Praska 52, 30-322 Kraków  
tel./fax 012 267-03-03

Uchwała Nr XXII/317/2012  
Rady Dzielnicy VIII  
z dnia 29.02.2012 r.



w sprawie przystąpienia do prac nad Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego „Szymonowica – Piltza”.

Na podstawie § 4 pkt 4 lit. g Statutu Dzielnicy VIII stanowiącego załącznik nr 8 do uchwały Nr LXVII/660/96 Rady Miasta Krakowa z dnia 18 grudnia 1996 r. w sprawie organizacji i zakresu działania dzielnic (tekst jednolity: Dziennik Urzędowy Województwa Małopolskiego z dnia 6 listopada 2002 r. Nr 243, poz. 3278 zm.: uchwała Nr CV/1060/06 Rady Miasta Krakowa z dnia 29 marca 2006 r. oraz Nr CX/1107/06 z dnia 24 maja 2006 r.) Rada Dzielnicy VIII uchwała co następuje:

#### § 1

Wnioskuję się do Prezydenta Miasta Krakowa o przystąpienie do prac nad Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego „Szymonowica – Piltza” w granicach wyznaczonych ulicami: Czerwone Maki, Piltza, Babińskiego, Szymonowica, Mochnaniec zgodnie z załącznikiem graficznym.

#### § 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący  
Rady i Zarządu Dzielnicy VIII Dębники

/-/*Arkadiusz Puszkarz*

#### Uzasadnienie:

W związku z licznymi prowadzonymi postępowaniami administracyjnymi zmierzającymi do wydawania decyzji określających warunki zabudowy oraz wydawaniem kolejnych pozwoleń na budowę bez odniesienia się do obowiązującego Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego i wbrew negatywnym opiniom Rady Dzielnicy VIII dochodzi na terenie Dzielnicy VIII do znaczących przekształceń struktury przestrzennej wskazanego w uchwale obszaru. Dalsze działania niepodlegające określeniu właściwych wzajemnych zasad współistnienia istniejących osiedli i nowej zabudowy będzie prowadzić do pogorszenia warunków życia zarówno obecnych jak i nowych mieszkańców. Obszar ten winien zostać potraktowany priorytetowo, gdyż występują na nim zjawiska przyjmowane jako kryteria wskazujące do uchwalenia planu, takie jak:

- jest to obszar wzmoczonego inwestowania;
- jest to obszar zainwestowania komunikacyjnego;
- jest to obszar podlegający ochronie opisanej w Studium;
- jest to obszar o różnych terenach przeznaczenia i sposobów zagospodarowania (zmienionych ostatnimi decyzjami WZiZT);
- jest to obszar wymagający ustalenia nowych parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu;
- jest to obszar wymagający modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji uzupełniającej i infrastruktury technicznej;
- jest to teren wymagający uregulowania spraw wodno-prawnych, w tym regulacji znajdujących się na tym terenie cieków wodnych;
- jest to obszar podlegający wydawaniu decyzji środowiskowych;
- jest to obszar, dla którego konieczne jest określenie wymagań wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych oraz zabezpieczenie obszarów pod budowę obiektów użyteczności publicznej w tym szkół, przedszkoli, obiektów służby zdrowia, rekreacji i wypoczynku itd.;
- jest to obszar gdzie występują konflikty społeczne.

W związku z powyższym uznaje się za zasadne przystąpienie do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na wskazanym obszarze.

ZADANIE DO WYKONANIA NR XXII/34 /NR RADY DZIELNICY VIII Z DNIA 29.02.2012 R. W SPRAWIE POWSTAŃCZENIA  
DO PRAC NAD MIEJSCOWYM PLANEM ZAGOSPODAROWANIA TERENOWEGO "SYMONOWICA - PILTZA".  
ul. Praska 52, 30-322 Kraków  
012 367 02 72

