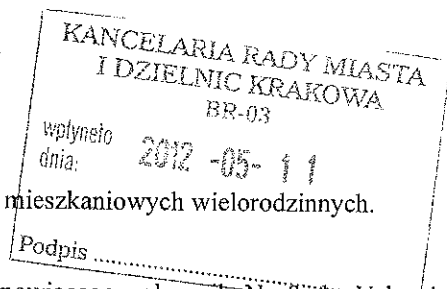


RADA I ZARZĄD DZIELNICY VIII  
DĘBNIKI

ul. Praska 52, 30-322 Kraków  
tel./fax 012 257-03-33

Uchwała Nr XXV/369/2012  
Rady Dzielnicy VIII  
z dnia 9.05.2012 r.



w sprawie zmiany przepisów prawnych w zakresie budowy budynków mieszkaniowych wielorodzinnych.

Na podstawie § 4 pkt 4 lit. I Statutu Dzielnicy VIII stanowiącego załącznik Nr 8 do Uchwały Nr LXVII/660/96 Rady Miasta Krakowa z dnia 18 grudnia 1996 r. w sprawie organizacji i zakresu działania dzielnic (tekst jednolity: Dziennik Urzędowy Województwa Małopolskiego z dnia 6 listopada 2002 r. Nr 243, poz. 3278 zm.: uchwała Nr CV/1060/06 Rady Miasta Krakowa z dnia 29 marca 2006 r. oraz Nr CX/1107/06 z dnia 24 maja 2006 r.) Rada Dzielnicy VIII uchwala co następuje:

§ 1

Wnioskuję się do Prezydenta Miasta Krakowa oraz Rady Miasta Krakowa o podjęcie działań zmierzających do zmiany przepisów prawnych w zakresie budowy budynków mieszkaniowych wielorodzinnych, szczególnie nowych osiedli mieszkaniowych, które doprowadzą do nałożenia na inwestorów (deweloperów) następujących obowiązków:

- 1) budowy miejsc parkingowych przy nowoprojektowanych budynkach wielorodzinnych w ilości co najmniej półtora miejsca parkingowego na jeden lokal mieszkalny;
- 2) zapewnienia odpowiedniej obsługi komunikacyjnej, polegającego nie tylko na połączeniu nowych budynków mieszkalnych wielorodzinnych z drogą publiczną, ale również na dostosowaniu planowanych rozwiązań komunikacyjnych do przewidywanego natężenia ruchu wynikającego z gęstości planowanej zabudowy;
- 3) wprowadzenia jednolitej wzorem Miasta Stołecznego Warszawy identyfikacji adresowej miasta (ujednolicenie tablic adresowych na budynkach);
- 4) wprowadzenia zakazu budowy budynków mieszkalnych wielorodzinnych w rejonach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący  
Rady i Zarządu Dzielnicy VIII Dębiki

/-/ Arkadiusz Puszkarz

Uzasadnienie:

Z uwagi na nagminnie powtarzające się wnioski o ustalenie warunków zabudowy z małą ilością miejsc parkingowych w stosunku do lokali mieszkalnych. Nie dostosowanie rozwiązań komunikacyjnych do potrzeb, scedowanie na Gminę budowy dróg komunikacyjnych. Brak jednolitego wzoru tablic adresowych w m. Krakowie. Obecne są z różnych „epok”.