

Kraków, 29 stycznia 2013 r.

**Uchwała nr XXXVI/381/2013
Rady Dzielnicy VII Zwierzyniec
z dnia 29 stycznia 2013 roku**

w sprawie opinii dotyczącej ustalenia warunków zabudowy dla inwestycji pn.: „Budowa budynku hotelowego wraz z infrastrukturą techniczną na dz. nr 499/ 12, 499/13, 499/16, 499/17, 540/17, 502/8, 495/23, 495/21, 495/22, 495/14, 495/15, 540/16, obr. 21 Krowodrza wraz z budową zjazdu z dz. nr 540/17, obr. j.w. przy ul Mirowskiej w Krakowie” (pismo znak: AU-02-7.6730.2.2347.2012.EPI z dnia 08.01.2013 r.)

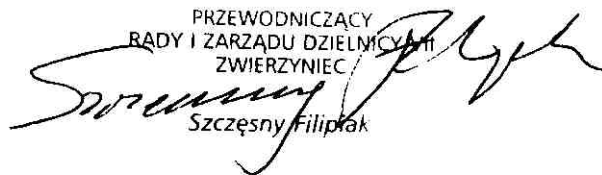
Na podstawie § 4 pkt 5 lit. j Statutu Dzielnicy VII stanowiącego załącznik nr 7 do uchwały nr LXVII/660/96 Rady Miasta Krakowa z dnia 18 grudnia 1996 r. w sprawie organizacji i zakresu działania dzielnic (tekst jednolity: Dziennik Urzędowy Województwa Małopolskiego z dnia 6 listopada 2002 r. Nr 243 poz. 3278, z późn. zm.) Rada Dzielnicy VII Zwierzyniec uchwala, co następuje:

§ 1.

Opiniuje się pozytywnie wniosek o ustalenie warunków zabudowy dla inwestycji pn.: „Budowa budynku hotelowego wraz z infrastrukturą techniczną na dz. nr 499/ 12, 499/13, 499/16, 499/17, 540/17, 502/8, 495/23, 495/21, 495/22, 495/14, 495/15, 540/16, obr. 21 Krowodrza wraz z budową zjazdu z dz. nr 540/17, obr. j.w. przy ul Mirowskiej w Krakowie”

§ 2.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
RADY I ZARZĄDU DZIELNICY VII
ZWIERZYNIEC

Szczesny Filipiak

Uzasadnienie:

Budowa hotelu w okolicach zjazdu z autostrady jest inwestycją pożądaną. Rada Dzielnicy VII prosi jednak o sprawdzenie, czy zamierzona inwestycja nie będzie kolidowała z planowaną w tamtym rejonie przez Zarząd Dróg Wojewódzkich zmianą przebiegu drogi wojewódzkiej nr 780, ponieważ według naszych informacji taka kolizja na pewno ma miejsce. Niepokoi również fakt, że planowana zabudowa na terenie pomiędzy rzeką Sanką, a węzłem autostradowym, której przedmiotowy hotel jest jednym z elementów, nie posiada spójnej i przemyślanej koncepcji zagospodarowania tegoż terenu.

Uważamy jednak, że lokalizacja - w tak prestiżowym miejscu, przy samym zjeździe z autostrady w kierunku centrum Krakowa - powinna być poprzedzona wszechstronną analizą i projektowana z większą starannością, w trosce o ład przestrzenny tej okolicy.