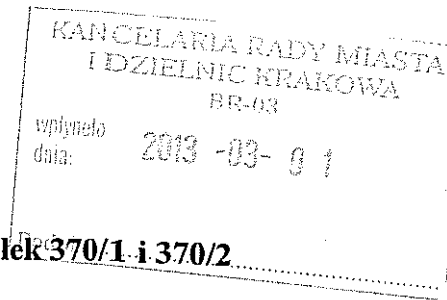


RADA I ZARZĄD DZIELNICY XIII
PODGÓRZE
30-533 Kraków, Rynek Podgórski 1
tel./ fax 012 423 55 29
tel. 012 656 62 25

UCHWAŁA Nr XXXV/376/2013
Rady Dzielnicy XIII Podgórze
z dnia 26 lutego 2013 roku



W sprawie opinii dla zamierzenia inwestycyjnego na części działek 370/1 i 370/2 przy ul. Rydlówka w Krakowie.

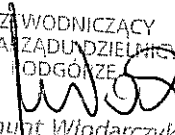
Na podstawie § 4 pkt 5 lit. j Statutu Dzielnicy XIII stanowiącego załącznik nr 13 do uchwały nr LXVII 660/96 Rady Miasta Krakowa z dnia 18.12. 1996 roku w sprawie organizacji i zakresu działania dzielnic (tekst jednolity: Dziennik Urzędowy Województwa Małopolskiego z dnia 6 listopada 2002 r. Nr 243 poz. 3278, zm.: uchwała Nr CV/1060/06 Rady Miasta Krakowa z dnia 29 marca 2006 r. oraz Nr CX/1107/06 z dnia 24 maja 2006 r.) oraz pisma Wydziału Architektury i Urbanistyki AU-02-4.6730.2.2357.2012.APL Rada Dzielnicy XIII Podgórze uchwala, co następuje:

§ 1.

Opiniuje się negatywnie zamierzenie inwestycyjne „Budowa zespołu budynków mieszkalnych wielorodzinnych (do 6 budynków) z garażami podziemnymi, naziemnymi miejscami postojowymi, drogami wewnętrznymi i stacją transformatorową na części działek nr: 370/1 i 370/2 obr. 30 Podgórze wraz z wjazdem i infrastrukturą techniczną na działkach nr 290/2, 370/1 i 370/2 obr. j.w. , przy ul. Rydlówka w Krakowie”.

§ 2.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
RADY I ZARZĄD DZIELNICY XIII
PODGÓRZE

Zygmunt Włodarczyk

UZASADNIENIE:

Zamierzenie inwestycyjne obejmuje częściowo teren klubu Garbarnia, który gmina Kraków przeznaczyła na funkcje sportowo-rekreacyjne. Ponadto inwestycja zbyt blisko podchodzi do rzeki Wilgi, która stanowi jeden z korytarzy przewietrzania miasta. Należy także zauważyć, iż planowana wysokość zabudowy (do 6 pięter) nie koresponduje z zastanym sąsiedztwem planowanej inwestycji. Zakres proponowanej zabudowy całkowicie sparaliżuje już obecnie nie drożny układ komunikacyjny. W tym terenie nie ma infrastruktury społecznej dla obsługi proponowanego osiedla.

Uchwała jest realizacją zapisów zawartych w Statucie Dzielnicy.