

Kraków, 13 marca 2013 r.

**Uchwała nr XXXVIII/405/2013
Rady Dzielnicy VII Zwierzyniec
z dnia 13 marca 2013 roku**

**w sprawie opinii dotyczącej ustalenia warunków zabudowy dla inwestycji przy
ul. Rogalskiego w Krakowie (pismo znak: AU-02-7.6730.2.272.2013.ASI z 26.02.2013)**

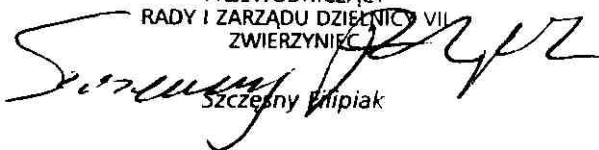
Na podstawie § 4 pkt 5 lit. j Statutu Dzielnicy VII Zwierzyniec stanowiącego załącznik nr 7 do uchwały nr LXVII/660/96 Rady Miasta Krakowa z dnia 18 grudnia 1996 r. w sprawie organizacji i zakresu działania dzielnic (tekst jednolity: Dziennik Urzędowy Województwa Małopolskiego z dnia 6 listopada 2002 r. Nr 243 poz. 3278, z późn. zm.) Rada Dzielnicy VII Zwierzyniec uchwala, co następuje:

§ 1.

Opiniuje się negatywnie wnioski o ustalenie warunków zabudowy dla inwestycji pn.: „Budowa budynku mieszkalnego (wielorodzinnego) czterokondygnacyjnego z usługami typu centrum odnowy biologicznej i wbudowanym garażem usytuowanymi w części przyziemia budynku na działkach nr 92/7, 92/9 i 92/20 obr. 10 Krowodrza oraz infrastrukturą techniczną na dz. nr 92/18, 92/9 obr. 10 Krowodrza wraz ze zjazdem z dz. nr 92/10 i 92/8 obr. 10 Krowodrza przy ul. Rogalskiego w Krakowie”.

§ 2.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
RADY I ZARZĄDU DZIELNICY VII
ZWIERZYNIĘC

Szymon Filipiak

Uzasadnienie:

Proponowany budynek jest przeskalowany we wszystkich parametrach. Zabudowa taka w żaden sposób nie przystaje do jednorodzinnej zabudowy w sąsiedztwie. Również układ komunikacyjny oparty na drogach o niskim standardzie, nie jest przygotowany na zwiększony ruch samochodowy, a taki będzie generować z pewnością zamierzona inwestycja.