

## Specyfikacja istotnych warunków zamówienia

### Informacje ogólne

Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Krakowie, ul. Józefińska 14, zwany dalej Zamawiającym zaprasza do wzięcia udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na wykonanie przyłączy wodociagowych do budynków przy ul. Sołtysowskiej 13c i 13d w Krakowie.

Adres: 30-529 Kraków, ul. Józefińska 14

### Podstawa prawna:

Zamówienia publicznego udziela się w trybie przetargu nicograniczonego na podstawie ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U z 2006 r. nr 164 poz. 1163).

## I. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA.

do 60 dni kalendarzowych od daty zawarcia umowy.

## II. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

CPV: 45000000-7

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót związanych z rozdziałem przyłączy wodociagowych w budynkach przy ul. Sołtysowskiej 13 c i 13d w Krakowie. Istniejący przyłącz D63 od sieci Ø 150 mm do studzienki wodomierzowej pozostanie bez zmian. Na przyłączy istnieje zasowa Ø 50 mm. Studzienka wodomierzowa zostanie wyburzona – po demontażu wodomierzy.  
Nowe przyłącza o średnicy D 63 PE, będą posiadać długości:
  - 62,50 m dla budynku przy ul. Sołtysowskiej 13c,
  - 33,00 m dla budynku przy ul. Sołtysowskiej 13d.
2. Prace mają być wykonane zgodnie z warunkami przyłączenia nieruchomości, dokumentacją projektową, specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót i przedmiotem robót, stanowiącymi załączniki nr 1, 2, 3 i 4 do specyfikacji.
3. Warunki dodatkowe:
  - 1) Zamawiający ustala termin wizji lokalnej na dzień 20.07.2007 o godz. 10:00.
  - 2) Warunki płatności:
    - Płatność przelewem w terminie do 14 dni od daty przyjęcia faktury przez Zamawiającego, po odbiorze wykonania przedmiotu zamówienia bez wad, na podstawie kosztorysu powykonawczego.
  - 3) Zamawiający wymaga, aby Wykonawca udzielił min. 36 – miesięcznej rękojmi na wykonane prace,
  - 4) Zamawiający wymaga, aby Wykonawca udzielił min. 36 – miesięcznej gwarancji na zamontowane elementy i materiały wbudowane.
  - 5) Wykonawca ma obowiązek zapoznania się z miejscem realizacji przedmiotu zamówienia przed złożeniem oferty.
  - 6) Wykonawca sporządzi kosztorys powykonawczy, stanowiący wraz z protokołem odbioru robót, podstawę do wypłaty wynagrodzenia Wykonawcy. Kosztorys

powykonawczy będzie sprawdzony i zweryfikowany przez inspektora nadzoru inwestorskiego.

- 7) Wykonawca zobowiązany jest usuwać wady i usterki przedmiotu zamówienia wykryte w okresie rękojmi w terminie do 14 dni od ich stwierdzenia. Wady i usterki zagrażające bezpieczeństwu ludzi Wykonawca ma usuwać do 24 godz. po ich zgłoszeniu przez Zamawiającego.
- 8) Wykonawca ponosi bezpośrednią odpowiedzialność za szkody wynikłe w związku z niewłaściwym wykonaniem przedmiotu zamówienia.
- 9) Wykonawca wykona przedmiot zamówienia przy pomocy własnych środków technicznych oraz własnej siły roboczej.
- 10) Wykonawca wykona przedmiot zamówienia zgodnie ze sztuką jego wykonania, obowiązującymi normami, standardami i przepisami prawa, w tym w szczególności ustawy Prawo Budowlane.
- 11) Zgłoszenia odbioru robót zanikających oraz ulegających zakryciu będą dokonywane przez Wykonawcę z co najmniej 2 dniowym wyprzedzeniem. Zamawiający ma prawo odmówić dokonania odbioru robót, jeżeli w ich zakres wchodzi roboty znikłe, bądź uległe zakryciu, jeżeli wcześniej nie został dokonany ich odbiór.
- 12) Wykonawca ma obowiązek zapoznania się ze wszystkimi dokumentami dotyczącymi przedmiotowych prac, posiadanymi przez Zamawiającego.
- 13) W razie rozwiązania umowy z przyczyn zawinionych przez Wykonawcę, Wykonawca zabezpieczy teren budowy oraz wykonane przez niego prace i udzieli rękojmi oraz gwarancji na wykonane roboty,
- 14) Wykonawca w trakcie prowadzenia prac ma obowiązek każdorazowo zgłaszać Zamawiającemu wszelkie problemy z realizacją przedmiotu zamówienia oraz współpracować w zakresie ich rozwiązywania,
- 15) Wykonawca zobowiązany jest do uwzględnienia w ofercie wszystkich kosztów, jakie poniesie w związku z realizacją przedmiotu zamówienia,
- 16) W pozostałych, nie wymienionych wyżej kwestiach Wykonawca ma się opierać na przepisach ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane oraz na wszelkich innych przepisach prawa, normach i standardach mających zastosowanie w związku z realizacją przez niego przedmiotu zamówienia.
- 17) Zamawiający posiada zaświadczenie z dnia 23.02.2007 r. z Wydziału Architektury i Urbanistyki UMK o przyjęciu zgłoszenia zamiaru wykonania robót budowlanych.
- 18) Wykonawca jest związany ofertą przez 30 dni licząc od upływu terminu składania ofert,
- 19) Zamawiający wymaga, aby Wykonawca zawarł umowę na warunkach określonych we wzorze umowy stanowiącym załącznik nr 5 do specyfikacji, w terminie określonym przez Zamawiającego w wezwaniu do jej podpisania,
- 20) Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych,
- 21) Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.
- 22) Zamawiający może udzielić zamówień dodatkowych w trybie zamówienia z wolnej ręki w przypadku, gdy są one udzielane, dotychczasowemu Wykonawcy, nie są objęte zamówieniem podstawowym, ich wartość nie przekracza łącznie 50 % wartości realizowanego zamówienia, są one niezbędne do prawidłowego wykonania zamówienia podstawowego. Zamawiający może udzielić zamówienia dodatkowego, gdy jego wykonanie stało się konieczne na skutek sytuacji niemożliwej wcześniej do przewidzenia, jeżeli: z przyczyn technicznych lub gospodarczych oddzielenie zamówienia dodatkowego od zamówienia podstawowego wymagałoby poniesienia niewspółmiernie wysokich kosztów lub jeżeli wykonanie zamówienia podstawowego jest uzależnione od wykonania zamówienia dodatkowego.
- 23) Zamawiający nie dopuszcza zlecenia wykonania przedmiotu zamówienia podwykonawcom.

- 24) Wszelkie kontakty z Zamawiającym mogą odbywać się w godzinach pracy Zamawiającego, tj. w poniedziałek w godzinach od 9:00 do 17:00 oraz od wtorku do piątku w godzinach od 7:30 do 15:30,
- 25) Zamawiający ustala, że oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający i Wykonawcy przekazują sobie w formie pisemnej, faksem lub drogą elektroniczną, na adres: do@mops.krakow.pl

### **III . WYMAGANIA, KTÓRE POWINIEN SPEŁNIĆ WYKONAWCA UBIEGAJĄCY SIĘ O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO:**

1. Posiadać uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień.  
Posiadać niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponować potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.
2. Znajdować się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.
3. Nie podlegać wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na podstawie art. 24 ustawy, tj z powodu:
  - 1) wyrządzenia w ciągu ostatnich 3 lat szkody z powodu niewykonania lub nienależytego wykonania zamówienia i nie naprawienia jej dobrowolnie do dnia wszczęcia postępowania, chyba że niewykonanie lub nienależyte wykonanie jest następstwem okoliczności, za które wykonawca nie ponosi odpowiedzialności,
  - 2) otwarcia likwidacji lub ogłoszenia upadłości Wykonawcy, (nie dotyczy Wykonawców, którzy po ogłoszeniu upadłości zawarli układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli poprzez likwidację majątku upadłego),
  - 3) zalegania z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, z wyjątkiem przypadków, gdy Wykonawca uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie, rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu,
  - 4) prawomocnego skazania osób fizycznych za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego,
  - 5) prawomocnego skazania wspólników spółki jawnej za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego,
  - 6) prawomocnego skazania partnerów lub członków zarządu spółki partnerskiej za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego,
  - 7) prawomocnego skazania komplementariusza spółki komandytowej lub komandytowo-akcyjnej za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie



- zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego, 8) w przypadku gdy Wykonawca jest osobą prawną - prawomocnego skazania urzędujących członków organu zarządzającego za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego,
- 9) orzeczenia przez sąd zakazu ubiegania się przez podmioty zbiorowe o zamówienia, na podstawie przepisów o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary
- 10) nie spełnienia przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu określonych w art. 22 ust 1 pkt 1-3 ustawy
- 11) wykonywania bezpośrednio czynności związanych z przygotowaniem prowadzonego postępowania lub posługiwania się w celu sporządzenia oferty osobami uczestniczącymi w dokonywaniu tych czynności, (nie dotyczy Wykonawców, których udział w postępowaniu nie utrudni uczciwej konkurencji),
- 12) złożenia nieprawdziwych informacji mających wpływ na wynik prowadzonego postępowania,
- 13) nie złożenia oświadczenia o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu lub dokumentów potwierdzających spełnianie tych warunków, lub gdy złożone dokumenty zawierają błędy, z zastrzeżeniem art. 26 ust. 3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych.

#### **IV. DOKUMENTY WYMAGANE PRZEZ ZAMAWIAJĄCEGO DLA POTWIERDZENIA WYMOGÓW OKREŚLONYCH W ROZDZ. III:**

1. Aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, określające pełną nazwę, status prawny i dokładny adres firmy, potwierdzające, że Wykonawca jest uprawniony do występowania w obrocie prawnym
- Zaświadczenie winno jednoznacznie wskazywać osobę/y upoważnioną/e do dokonywania czynności prawnych w imieniu Wykonawcy (należyta reprezentacja). Wykonawca posiadający siedzibę poza granicami Rzeczypospolitej Polskiej zamiast w/w dokumentu winien złożyć dokument wystawiony w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzający, że nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości. Jeżeli w kraju pochodzenia osoby lub kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się w/w dokumentu, zastępuje się go dokumentem zawierającym oświadczenie złożone przed notariuszem, właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio kraju pochodzenia osoby lub kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania.
- Zaświadczenie winno jednoznacznie wskazywać osobę/y upoważnioną/e do dokonywania czynności prawnych w imieniu Wykonawcy (należyta reprezentacja).
- W przypadku:
- 1) podmiotów posiadających osobowość prawną jak i spółek prawa handlowego nie posiadających osobowości prawnej – wyciąg z rejestru sądowego.

- 2) osób fizycznych wykonujących działalność gospodarczą – zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej;
- 3) spółki z ograniczoną odpowiedzialnością, gdy zaciągnięcie zobowiązania z tytułu realizacji zamówienia przewyższa dwukrotnie wysokość kapitału zakładowego  
Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć uchwałę wspólników upoważniającą do zaciągania zobowiązań, a w przypadku gdy umowa spółki stanowi inaczej, umowę spółki wraz ze wskazanym w niej dokumentem upoważniającym do zaciągania ww zobowiązań o ile dokument taki w umowie spółki jest wymagany (art. 230 kodeksu spółek handlowych),
- 4) wspólnego ubiegania się wykonawców o udzielenie zamówienia – pełnomocnictwo do reprezentowania wykonawców w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy.
2. Pełnomocnictwo osoby/osób podpisującej/podpisujących ofertę do podejmowania zobowiązań w imieniu firmy składającej ofertę, gdy nie wynika to z w/w dokumentów. W przypadku udzielenia pełnomocnictwa, wymagana jest forma i rodzaj pełnomocnictwa właściwy do poszczególnych czynności.
3. Wykaz osób, które będą odpowiedzialne za wykonywane zamówienie lub będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, wraz z zakresem wykonywanych przez nich czynności.
4. Uprawnienia niezbędne do wykonania określonych prac lub czynności w zakresie określonym w przedmiocie zamówienia, (odpis decyzji – uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi, aktualne zaświadczenie z właściwej izby samorządu zawodowego),

#### **UWAGA:**

Wymienione dokumenty muszą być aktualne na dzień składania ofert.

W przypadku dokumentów wymienionych w ust 1 za aktualne uważa się dokumenty wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.

Wykonawca jest zobowiązany przedłożyć dokumenty zgodne ze stanem faktycznym.

Wniosek o zmianę wpisu w dokumencie kierowany do stosownego urzędu nie stanowi dokumentu w rozumieniu Rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 19 maja 2006 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy oraz form w jakich te dokumenty mogą być składane.

Wykonawca zobowiązany jest złożyć oryginały lub kserokopie dokumentów poświadczonych za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę.

#### **V. OFERTA SPORZĄDZONA W JĘZYKU POLSKIM MUSI ZAWIERAĆ:**

1. Nazwę i dokładny adres Wykonawcy,
2. Datę sporządzenia oferty,
3. Oświadczenie Wykonawcy że spełnia wymagania określone w art. 22 ust.1 ustawy Prawo Zamówień Publicznych,
4. Dokumenty o których mowa w rozdz. IV specyfikacji,
5. Cenę brutto (określoną z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku), obliczoną na podstawie kosztorysu ofertowego sporządzonego w oparciu o przedmiar robót stanowiący załącznik nr 4 do specyfikacji. Należy załączyć podpisany kosztorys ofertowy.
6. Kwotę podatku od towarów i usług VAT (stawka 7 % - PKOB 1130)
7. Ścisłe określenie przedmiotu zamówienia (w formularzu ofertowym należy przytoczyć opis przedmiotu zamówienia zawarty w rozdz. II ust. 1.
8. Termin realizacji zamówienia, o którym mowa w rozdz. I,
9. Warunki płatności, o których mowa w rozdz. II, ust. 3 pkt 2.
10. Warunki rękojmi, o których mowa w rozdz. II ust. 3 pkt 3

11. Warunki gwarancji, o których mowa w rozdz. II ust. 3 pkt 4
12. Szczegółowy harmonogram robót – uwzględniający termin realizacji zamówienia, o którym mowa w ust 8
13. Oświadczenie Wykonawcy, że:
  - 1) zapoznał się z miejscem wykonywania robót
  - 2) przedmiot zamówienia zostanie wykonany zgodnie z warunkami przyłączenia nieruchomości, dokumentacją projektową, specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót i przedmiotem robót, stanowiącymi załączniki nr 1, 2 i 3 do specyfikacji.

**Oferta musi być podpisana przez osobę upoważnioną.**

**Zamawiający zaleca, aby strony oferty były ponumerowane oraz, aby oferta miała podaną ilość stron. Zamawiający zaleca, aby oferta była zbindowana, zszyta lub sporządzona w inny sposób gwarantujący jej całość.**

**Oferty nie powinny zawierać dokumentów i oświadczeń nie żądanych przez Zamawiającego. Nie należy załączać wzoru umowy.**

## **VI. DOKUMENTACJA ZAMÓWIENIA.**

1. W skład dokumentacji niniejszego postępowania, udostępnionej Wykonawcom wchodzi specyfikacja istotnych warunków zamówienia oraz:
  - a) załącznik nr 1 – warunki przyłączenia nieruchomości
  - b) załącznik nr 2 – dokumentacja projektowa
  - c) załącznik nr 3 – specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót,
  - d) załącznik nr 4 – przedmiar robót
  - e) załącznik nr 5 – wzór umowy
2. Oferty sporządzone niezgodnie z wymaganiami dokumentacji zamówienia będą odrzucone.
3. Wykonawca ma prawo zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści niniejszej specyfikacji. Zamawiający niezwłocznie udzieli wyjaśnień, chyba że prośba o wyjaśnienie specyfikacji wpłynie do Zamawiającego na mniej niż 6 dni przed terminem składania ofert. Pytania powinny być formułowane na piśmie i składane na adres Zamawiającego podany w niniejszej specyfikacji. Pytanie powinno być opatrzone nazwą stawiającego je Wykonawcy. Zamawiający udzieli wyjaśnień zainteresowanemu Wykonawcy, przesyłając treść wyjaśnienia pozostałym Wykonawcom wraz z treścią pytania, lecz bez ujawniania źródła zapytania oraz zamieszczając wyjaśnienia na stronie internetowej [www.mops.krakow.pl](http://www.mops.krakow.pl), zakładka „Zamówienia publiczne”.
4. W dowolnym czasie przed upływem terminu składania ofert, Zamawiający może zmienić treść niniejszej dokumentacji z własnej inicjatywy lub w odpowiedzi na wniosek i zapytania Wykonawców. Dokonane w ten sposób uzupełnienie przekazuje się niezwłocznie wszystkim Wykonawcom i jest dla nich wiążące. Dokonane modyfikacje treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia Zamawiający zamieszcza na stronie internetowej [www.mops.krakow.pl](http://www.mops.krakow.pl), zakładka „Zamówienie publiczne”.

## **VII. PRZYGOTOWANIE ORAZ SKŁADANIE OFERT.**

1. Koszt sporządzenia ofert.  
Wszystkie koszty związane ze sporządzeniem i złożeniem oferty ponosi Wykonawca.
2. Okres ważności ofert.  
Składający ofertę pozostaje nią związany przez okres 30 dni kalendarzowych, licząc od upływu terminu składania ofert.
3. Opakowanie i oznakowanie ofert oraz termin składania ofert.  
Oferty należy składać w nieprzejrystych i zaklejonych kopertach lub opakowaniach oznakowanych jako zewnętrzne i wewnętrzne:

- 1) koperta zewnętrzna powinna być zaadresowana do Zamawiającego na adres - Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Krakowie, ul. Józefińska 14, oznakowana następująco:  
„Przetarg nieograniczony na wykonanie przyłączy wodociągowych do budynków przy ul. Soltysowskiej 13c i 13d w Krakowie. (zamówienie publiczne nr 271/2/64/07)”
- 2) koperta wewnętrzna powinna być zaadresowana i oznakowana jak wyżej, a ponadto opatrzona nazwą i dokładnym adresem Wykonawcy.
4. Oferty należy składać na adres Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Krakowie, ul. Józefińska 14, na Dzienniku Podawczym nie później niż do dnia 1 sierpnia 2007 r. do godz. 10:00.
5. Sposób postępowania z ofertami złożonymi po terminie.  
Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane. Zostaną one zwrócone wykonawcom bez otwierania koperty, o ile była ona zamknięta i zaklejona w chwili złożenia. Oferty w kopercie naruszonej lub nie zaklejonej będą traktowane jako odtajnione i zwrócone wykonawcom bez rozpatrywania.

#### VIII. OPIS KRYTERIÓW

1. Cena = 100 %

Ocena łączna = ----- x 100%  
cena najniższa spośród ważnych ofert  
cena podana przez danego Wykonawcę

#### IX. OTWARCIE OFERT I WYBÓR WYKONAWCY

1. Publiczne otwarcie ofert.

Otwarcie ofert odbędzie się w dniu 1 sierpnia 2007 r. o godz. 11:00 w siedzibie Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Krakowie, ul. Józefińska 14, sala konferencyjna, I p.

2. Przebieg publicznego otwarcia ofert:  
Przewodniczący komisji:

- a) przed otwarciem ofert podaje kwotę jaką Zamawiający zamierza przeznaczyć na realizację zamówienia,
- b) odczytuje nazwę i adres firmy, a także informacje dotyczące ceny, warunków płatności, terminu realizacji zamówienia, warunków rękojmi oraz warunków gwarancji,
- c) powiadamia uczestników biorących udział w posiedzeniu komisji o sposobie dalszego postępowania.

3. Poufne badanie ofert

Informacje związane z przebiegiem badania, oceny i porównywania treści złożonych ofert nie mogą zostać ujawnione, z wyjątkiem zamieszczonych w protokole.

Zamawiający zobowiązany jest odrzucić ofertę, jeżeli:

- 1) jest niezgodna z ustawą,
  - 2) jej treść nie odpowiada specyfikacji istotnych warunków zamówienia,
  - 3) jej złożenie stanowi czyn nieuczciwej konkurencji w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji,
  - 4) zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia,
  - 5) została złożona przez wykonawcę wykluczonego z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia lub nie zaproszonego do składania ofert,
  - 6) zawiera omyłki rachunkowe w obliczeniu ceny, których nie można poprawić na podstawie art. 88 ustawy Prawo zamówień publicznych lub błędy w obliczeniu ceny,
  - 7) jest nieważna na podstawie odrębnych przepisów.
4. Wybór oferty.

Zamawiający dokona wyboru oferty najkorzystniejszej na podstawie kryteriów oceny ofert określonych w niniejszej specyfikacji.

5. Zamawiający unieważni postępowanie wówczas gdy:

- 1) wpłynie mniej niż jedna oferta nie podlegająca odrzuceniu,
- 2) cena najkorzystniejszej oferty przewyższy kwotę, którą Zamawiający może przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia,
- 3) w przypadkach, o których mowa w art. 91 ust.5 ustawy Prawo Zamówień Publicznych, zostaną złożone oferty dodatkowe o takiej samej cenie,
- 4) wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że prowadzenie postępowania lub wykonanie zamówienia nie leży w interesie publicznym, czego nie można było wcześniej przewidzieć,
- 5) postępowanie obarczone jest wadą uniemożliwiającą zawarcie ważnej umowy w sprawie zamówienia publicznego.

## **X. OGŁOSZENIE WYNIKÓW I ZAWARCIE UMOWY.**

1. Wynik postępowania zostanie ogłoszony w:

- 1) Miejskim Ośrodku Pomocy Społecznej w Krakowie, ul. Józefińska 14 I p. na tablicy ogłoszeń.
- 2) Internecie, na stronie Zamawiającego: [www.mops.krakow.pl](http://www.mops.krakow.pl), zakładka „zamówienia publiczne”.

2. Zamawiający powiadomi pisemnie o wynikach wszystkich Wykonawców biorących udział w postępowaniu.

3. Zawarcie umowy.

Wykonawca jest zobowiązany do zawarcia umowy w terminie określonym przez Zamawiającego w wezwaniu do jej zawarcia. Termin zawarcia umowy zostanie podany w ogłoszeniu o wyborze oferty. Istotne dla Zamawiającego postanowienia oraz wysokość kar umownych z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy zostały zawarte we wzorze umowy stanowiącym załącznik nr 5 do specyfikacji. Zamawiający wymaga od Wykonawcy, aby zawarł z nim umowę na warunkach określonych w wyżej wymienionym wzorze umowy.

## **XI. PROTESTY I ODWOŁANIA.**

Wykonawcom biorącym udział w postępowaniu przysługują środki odwoławcze przewidziane w dziale VI ustawy Prawo Zamówień Publicznych. Wobec czynności podjętych przez Zamawiającego w toku postępowania oraz w przypadku zaniechania przez Zamawiającego czynności, do której jest obowiązany na podstawie ustawy, Wykonawca może wnieść protest do Zamawiającego. Protest wnosi się **w formie pisemnej** w terminie 7 dni od dnia, w którym Wykonawca powziął lub mógł powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę do jego wniesienia, z zastrzeżeniem, że protest dotyczący postanowień niniejszej specyfikacji wnosi się nie później niż 7 dni od dnia zamieszczenia niniejszej specyfikacji na stronie internetowej Zamawiającego. Protest wniesiony w formie faksu lub w formie elektronicznej zostanie odrzucony.

**Protest przesłany w formie faksu lub poczty e-mail nie będzie rozpatrywany.**





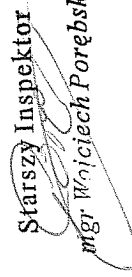
### XII. OSOBY UPRAWNIONE DO KONTAKTU Z WYKONAWCAMI.

Uprawnionymi do bezpośrednich kontaktów z Wykonawcami w siedzibie Zamawiającego w Krakowie przy ul. Józefińska 14 są pracownicy Zamawiającego: Wojciech Porębski, Paweł Cichopek, pok. 002, fax 616-54-28, e-mail: do@mops.krakow.pl

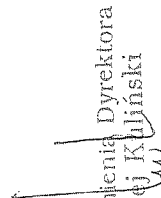
Załączniki:

- a) załącznik nr 1 – warunki przyłączenia nieruchomości
- b) załącznik nr 2 – dokumentacja projektowa
- c) załącznik nr 3 – , specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót,
- d) załącznik nr 4 – przedmiar robót
- e) załącznik nr 5 – wzór umowy


Przygotował:

**Starszy Inspektor**  
  
**mgr Wojciech Porębski**

Zatwierdził

Z upoważnienia Dyrektora  
  
Andrzej Kubiński

Kierownik Działu Organizacyjnego

Kierownik  
Działu Obsługi Gospodarczej  
  
Marcin Ogórek  
8.07.2007

MIEJSKIE PRZEDSIĘBIORSTWO  
WODOCIĄGÓW I KANALIZACJI  
SPÓŁKA AKCYJNA  
30-106 Kraków, ul. Senatorska 1  
tel. (012) 421-20-11, 42-42-315

L.dz. IT/III - O/36294/2006 L.inst. 1747/T/2006

Warunki przyłączenia nieruchomości  
do miejskiej sieci wodociągowej i kanalizacyjnej:

*Przebudowa przyłącza wodociągowego  
z przeniesieniem wodomierza  
dla budynku Domu Pomocy Społecznej  
ul. Sołtysowska 13 D, działka nr 102/13*

Kraków, dn. 12 stycznia 2007  
Wnioskodawca- Inwestor i Zarządca:  
Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej-  
ul. Józefińska 14  
30-529 Kraków

Odbiorca usługi:  
Fundacja „Zdrowie dla Budowlanych”

Adres doręczenia:  
Pronex-Przeds.Projektowe Budown.Przemysli  
Realiz.Inwest.  
Salwatorska 25/lok.10  
30-117 Kraków

## WARUNKI PRZYŁĄCZENIA NIERUCHOMOŚCI

### OŚWIADCZENIE

Na podstawie Art. 30 Regulaminu dostarczenia wody i odprowadzania ścieków na terenie Gminy Miejskiej Kraków, w związku art.34 ust.3 pkt.3 Ustawy z dnia 7 lipca Prawo Budowlane (tekst jednolity Dz. U. 207 z 2003r, poz.2016 z późniejszymi zmianami) oraz na podstawie przedstawionej dokumentacji projektowej Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Spółka Akcyjna oświadcza, że:

- I. zapewniam dostawę wody i odbiór ścieków dla nieruchomości zlokalizowanej przy:  
**ul. Sołtysowska 13 D, działka nr 102/13**
- II. ustala następujące warunki przyłączenia do miejskiej sieci wodociągowej i kanalizacyjnej:

1. Pobór wody w ilości **Q śrd.= 11,2 m<sup>3</sup>/d.** i o ciśnieniu **0,30 MPa** wymaganym dla zaopatrzenia w wodę nieruchomości odbywać się będzie poprzez wodociąg **φ 40mm (wymiana i przeniesienie)**, usytuowany w budynku **w pomieszczeniu gospodarczym** /-w prefabrykowanej studzience wodomierzowej, gdzie należy wykonać odpowiednie przygotowanie dla wstawienia wodomierza (**kod zab 1380101/1**).  
Za zestawem wodomierzowym (bepośrednio za drugim zaworem) należy zamontować zawór zwrotny antyskażeniowy z możliwością nadzoru typ EA.  
Wewnętrzna instalacja wodociągowa winna być wyposażona w odpowiednie zespoły zabezpieczające przed możliwością wtórnego zanieczyszczenia wody pitnej dostosowane do rodzaju urządzeń i wyposażenia instalacji wodociągowej (norma PN-EN 1717: 2003).  
~~Studzienkę wodomierzową należy wykonać wodoszczelną, wyposażoną we właz φ 60 cm w świetle typu lekkiego (w drodze dojazdowej typu ciężkiego) wyniesiony 10cm powyżej otaczającego terenu dla zabezpieczenia przed napływem wód opadowych. Lokalizację studzienki należy oznakować tabliczką z literą „W”. Eksploatacja i konserwacja studzienki wodomierzowej należy do właściciela nieruchomości.~~
2. Przyłącze wodociągowe (**przebudowa istniejącego - wydłużenie**) należy wykonać o **φ 63 x 5,8 mm** z materiału: rury **PE SDR 11** odporne na skutki zarysowań i naciski punktowe, o parametrach dopuszczających do stosowania w metodzie wykopowej, z możliwością zgrzewania i łączenia bez konieczności zdejmowania warstw ochronnych, z zastosowaniem opaski do nawiercania i zasuwę równoprzelotowej o **φ (Dn) .....mm**, z teleskopową obudową trzpienia i skrzynką z podstawą stabilizującą, utrzymując stałą głębokość **1.50 m**.  
Nad przyłączeniem, na warstwie zagęszczonej obsypki należy ułożyć taśmę ostrzegawczo-lokalizacyjną koloru niebieskiego o szerokości **200 mm**, z zatopioną wkładką metalową i napisem „uwaga wodociąg”.  
Włączenie do miejskiej sieci wodociągowej – **istn. wg L.inst. 1450/T/2000** należy wykonać przez nawiert, trójnik. Wzdłuż trasy przyłącza wodociągowego należy pozostawić pas terenu szer. **1.0 m** wolny od elementów zagospodarowania, nie obsadzony drzewami ani krzewami.
3. Odcinek przyłącza kanalizacyjnego od włączenia do miejskiej sieci kanalizacyjnej do studzienki rewizyjnej – istniejące – **wg L.inst. 1450/T/2000**.  
~~Włączenie do miejskiej sieci kanalizacyjnej φ .....cm wykonane przez .....~~
4. Wybudowanie przez właściciela nieruchomości:
  - a) przyłącze wodociągowe ( przebudowa- wydłużenie),
  - b) odcinek przyłącza kanalizacyjnego od sieci miejskiej do studzienki ....., będą / będzie własnością MP WIK.S.A. .

Szczegółowe warunki oraz zakres eksploatacji w/w przyłączy lub odcinków tych przyłączy określili umowa o zaopatrzeniu w wodę i odprowadzeniu ścieków.

5. Eksploatacja kanalizacji deszczowej w całości należy do obowiązków właściciela nieruchomości.
6. Osoby reprezentujące MPWiK S.A. po okazaniu legitymacji służbowej i pisemnego upoważnienia mają prawo wstępu na teren nieruchomości w celu przeprowadzenia przeglądów, kontroli, napraw, wymiany i usuwania awarii urządzeń wodociagowych i kanalizacyjnych zgodnie z Art.7 ustawy o zbiorowym doprowadzeniu wody i zbiorowym odprowadzeniu ścieków.
7. ~~Odrowadzenie ścieków należy rozwiązać w ogólnospławnym / rozdzielczym systemie kanalizacji do urządzeń kanalizacyjnych układu centralnego / lokalnych oczyszczalni.~~
8. ~~W przypadku systemu rozdzielczego zwracamy uwagę, że do kanalizacji sanitarnej mogą być odprowadzane tylko sieci sanitarne. Odrowadzanie wód deszczowych do kanału sanitarnego jest zabronione.~~
9. ~~MPWiK S.A. nie ponosi odpowiedzialności za szkody wyrządzone przez cofki wód spiętrzonych w kanałach miejskich - wynikiłe z przyjętych niezależnych od Przedsiębiorstwa (np. wielkość opadów - większa od obciążzeń normatywnych kanałów).~~
10. ~~Jakość odprowadzanych ścieków winna odpowiadać wymogom Rozporządzenia Ministra Budownictwa z dnia 14 lipca 2006r. w sprawie sposobu realizacji obowiązków dostawców ścieków przemysłowych i warunków wprowadzania ścieków do urządzeń kanalizacyjnych (Dz. U. Nr 136 poz. 964) oraz warunkom umowy w zakresie odbioru ścieków.~~
11. ~~Odrowadzenie ścieków do zbiornika bezodpływowego lub przydomowej oczyszczalni ścieków nie podlega uzgodnieniu z MPWiK S.A.~~
12. ~~Projektowane przyłącze wodociągowe i kanałowe może być wykonane po odbiorze końcowym miejskiej sieci.~~
13. ~~Trasę przyłącza wodociągowego i kanałowego należy uzgodnić w Zespole Koordynującym Usytuowanie Projektowanych Sieci i Uzbrojenia Terenu, ul. Grunwaldzka 8 w Krakowie.~~
14. ~~Przyłącze wodociągowe i kanalizacyjne należy wykonać zgodnie z przedstawioną dokumentacją projektową i podanymi w niniejszym oświadczeniu warunkami przyłączenia.~~
15. ~~Przed przystąpieniem do realizacji inwestor winien złożyć w Biurze Obsługi Klienta MPWiK S.A. pisemny wniosek o zawarcie umowy przyłączeniowej.~~
16. ~~Bezpośrednio przed rozpoczęciem robót wykonawca ustali w porozumieniu z Inspektorem z Działu Dokumentacji i Odbiorów MPWiK S.A. szczegóły przebudowy przyłącza i montażu wodomierza.~~
17. ~~Po zrealizowaniu przyłącza wodociągowego MPWiK S.A. wykona włączenie do miejskiej sieci wodociągowej (nie dotyczy przyłączy wodociagowych realizowanych w ramach Lokalnych Inicjatyw Inwestycyjnych).~~
18. ~~Przed przystąpieniem do budowy przyłącza kanalizacyjnego MPWiK S.A. wykona włączenie do miejskiej sieci kanalizacyjnej (nie dotyczy L.I.I.).~~
19. ~~Warunki przyłączenia nieruchomości wraz z dokumentacją projektową winny znajdować się na miejscu budowy.~~
20. ~~MPWiK S.A. na zlecenie Inwestora może wykonać przyłącza wodociągowe i kanalizacyjne (informacje można uzyskać dzwoniąc na numer telefonu 012 648-57-68 lub 012 647-65-29).~~
21. **Warunki dodatkowe:**

Niniejsze oświadczenie wydajemy na podstawie Decyzji nr 13/2001 i nr 63/2001 Zarządu Miasta Krakowa.

Prace związane z przebudową istniejącego przyłącza wodociągowego i likwidacją studzienki wodomierzowej na działce nr 102/13 (zrealizowanego wg dok. projektowej L.inst. 1450/T/2000) oraz przeniesieniem istniejącego wodomierza ø 32mm (zmiana średnicy na ø 40mm) ze studzienki wodomierzowej do budynku nr 13d (Dom Pomocy Społecznej) wykonać zgodnie z projektem i pod kontrolą przedstawiciela MPWiK S.A. – na koszt inwestora.

O terminie rozpoczęcia robót należy pisemnie powiadomić MPWiK S.A. z 2-tygodniowym wyprzedzeniem. Dotychczasowe oprowadzenie ścieków z nieruchomości wg L.inst. 1450/T/2000 pozostaje bez zmian. Podkreślamy, że płatnikiem za całość zużytej wody i zrzut ścieków z przedmiotowej nieruchomości jest dotychczasowy odbiorca usług zarejestrowany w MPWiK S.A pod kodem zabudowy – 1380101/1.

22. Powyższe warunki przyłączenia nieruchomości wydaje się na podstawie przedstawionych przez wnioskodawcę dokumentów, pod warunkiem nienaruszania praw osób trzecich..

Warunki przyłączenia nieruchomości ważne są **trzy lata od daty wydania.**

Od niniejszych warunków przyłączenia nieruchomości strona może wnieść odwołanie do Zarządu Miejskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji S.A. w ciągu 14 dni roboczych od daty otrzymania oświadczenia. I egz. dokumentacji projektowej zatrzymujemy do celów służbowych, pozostały jeden egz. zwracamy.

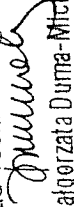
Otrzymują:

1 x Adresat + dokumentacja

1 x IT

1 x ID + dokumentacja

Z upoważnienia Zarządu  
**K I E R O W N I K**  
Działu Technicznego

  
mgr inż. Małgorzata Durma-Mitchalik

Opracowała: mgr inż. Machaj Halina



**MIEJSKIE PRZEDSIĘBIORSTWO  
WODOCIĄGÓW I KANALIZACJI  
SPÓŁKA AKCYJNA**  
30-106 Kraków, ul. Senatorska 1  
tel. (012) 421-20-11, 42-42-315

**L.dz. IT/III - O/36292/2006 L.inst. 1849/T/2006**

Warunki przyłączenia nieruchomości  
do miejskiej sieci wodociągowej i kanalizacyjnej:

*Budowa bezpośredniego przyłącza wodociągowego  
z przeniesieniem wodomierza do budynku  
„Schroniska Dla Bezdomnych Kobiet”  
przy ul. Soltysowskiej 13 C, działka nr 102/13*

**Kraków, dn. 12 stycznia 2007**

Wnioskodawca- Inwestor- Zarządca:  
**Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej-  
ul. Józefińska 14  
30-529 Kraków**

Odbiorca usług:

**„CARITAS” Archidiecezji Krakowskiej**  
Adres doręczenia:  
**Pronex-Przeds.Projektowe Budown.Przemysli  
Realiz.Inwest.  
Salwatorska 25/lok.10  
30-117 Kraków**

## **WARUNKI PRZYŁĄCZENIA NIERUCHOMOŚCI**

### **OŚWIADCZENIE**

Na podstawie Art. 30 Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Gminy Miejskiej Kraków, w związku art.34 ust.3 pkt.3 Ustawy z dnia 7 lipca Prawo Budowlane (tekst jednolity Dz. U. 207 z 2003r, poz.2016 z późniejszymi zmianami) oraz na podstawie przedstawionej dokumentacji projektowej Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Spółka Akcyjna oświadczam, że:

- I. zapewnia dostawę wody i odbiór ścieków dla nieruchomości zlokalizowanej przy:  
**ul. Soltysowska 13 C, działka nr 102/13**
- II. ustala następujące warunki przyłączenia do miejskiej sieci wodociągowej i kanalizacyjnej:
  1. Pobór wody w ilości  $Q$  śrd. $= 12,95$  m<sup>3</sup>/d. i o ciśnieniu **0,30** MPa wymaganym dla zaopatrzenia w wodę nieruchomości odbywać się będzie poprzez wodomierz  $\phi$  **40mm** ( z **przeniesienia**), usytuowany w budynku – w **pomieszczeniu magazynowym / w-prefabrykowanej studzience wodomierzowej**, gdzie należy wykonać odpowiednie przygotowanie dla wstawienia wodomierza ( **kod zab. 1380931/1**).  
Za zestawem wodomierzowym (bezpośrednio za drugim zaworem) należy zamontować zawór zwrotny antyskażeniowy z możliwością nadzoru typ EA .  
Wewnętrzna instalacja wodociągowa winna być wyposażona w odpowiednie zespoły zabezpieczające przed możliwością wtórnego zanieczyszczenia wody pitnej dostosowane do rodzaju urządzeń i wyposażenia instalacji wodociągowej (norma PN-EN 1717: 2003).  
~~Studzienkę wodomierzową należy wykonać wodoszczelną, wentylowaną, wyposażoną we właz  $\phi$  60 cm w świetle typu lekkiego (w drodze dojazdowej typu ciężkiego) wymiesiony 10cm powyżej otaczającego terenu dla zabezpieczenia przed napływem wód opadowych. Lokalizację studzienki należy oznakować tabliczką z literą „W”. Eksploatacja i konserwacja studzienki wodomierzowej należy do właściciela nieruchomości.~~
  2. Przyłącze wodociągowe należy wykonać o  $\phi$  **63 x 5,8** mm z materiału: **rury PE SDR 11** odporne na skutki zarysowań i naciski punktowe, o parametrach dopuszczających do stosowania w metodzie bezwykopowej, z możliwością zgrzewania i łączenia bez konieczności zdejmowania warstw ochronnych, z zastosowaniem opaski do nawiercania i zasuwę równoprzelotowej o  $\phi$  (Dn) **50** mm, z teleskopową obudową trzpienia i skrzynką z podstawą stabilizującą, utrzymując stałą głębokość 1.50 m.  
Nad przyłączem, na warstwie zagęszczonej obsypki należy układać taśmę ostrzegawczo-lokalizacyjną koloru niebieskiego o szerokości 200 mm, z zatopioną wkładką metalową i napisem „uwaga wodociąg”.  
Włączenie do miejskiej sieci wodociągowej  $\phi$  (Dn) **150** mm należy wykonać przez nawiert, ~~trójnik~~.  
Wzdłuż trasy przyłącza wodociągowego należy pozostawić pas terenu szer. 1.0 m wolny od elementów zagospodarowania, nie obsadzony drzewami ani krzewami.
  3. Odcinek przyłącza kanalizacyjnego od włączenia do miejskiej sieci kanalizacyjnej do studzienki rewizyjnej **istn. wg L.inst. 1450/T/2000**.  
~~Włączenie do miejskiej sieci kanalizacyjnej  $\phi$  ..... cm wykonać poprzez .....~~
  4. Wybudowane przez właściciela nieruchomości:
    - a) przyłącze wodociągowe,
    - b) odcinek przyłącza kanalizacyjnego od sieci miejskiej do studzienki ..... będą/ będzie własnością właściciela nieruchomości.

Szczegółowe warunki oraz zakres eksploatacji w/w przyłączy lub odcinków tych przyłączy określi umowa o zaopatrzeniu w wodę i odprowadzeniu ścieków.

5. Eksploatacja kanalizacji deszczowej w całości należy do obowiązków właściciela nieruchomości.
6. Osoby reprezentujące MPWiK S.A. po okazaniu legitymacji służbowej i pisemnego upoważnienia mają prawo wstępu na teren nieruchomości w celu przeprowadzenia przeglądów, kontroli, napraw, wymiany i usuwania awarii urządzeń wodociagowych i kanalizacyjnych zgodnie z Art.7 ustawy o zbiorowym doprowadzeniu wody i zbiorowym odprowadzeniu ścieków.
7. ~~Oprowadzenie ścieków należy rozwinąć w ogólnieplanyym / rozdzielczym systemie kanalizacji do urządzeń kanalizacyjnych układu centralnego / lokalnych oczyszczalni.~~
8. ~~W przypadku systemu rozdzielczego zwracamy uwagę, że do kanalizacji sanitarnej mogą być odprowadzane tylko sieci sanitarne. Odprowadzanie wód deszczowych do kanału sanitarnego jest zabronione.~~
9. ~~MPWiK S.A. nie ponosi odpowiedzialności za szkody wyrządzone przez eefki wód spiętżonych w kanałach miejskich wynika z przyczyn niezależnych od Przedsiębiorstwa (np. wielkość opadów większa od obciążzeń normatywnych kanałów).~~
10. ~~Jakość odprowadzanych ścieków winna odpowiadać wymogom Rozporządzenia Ministra Budownictwa z dnia 14 lipca 2006r. w sprawie sposobu realizacji obowiązków dostawców ścieków przemysłowych i warunków wprowadzania ścieków do urządzeń kanalizacyjnych (Dz. U. Nr 136 poz.964) oraz warunkom umowy w zakresie odbioru ścieków.~~
11. ~~Oprowadzenie ścieków do zbiornika bezodpływowego lub przydomowej oczyszczalni ścieków nie podlega uzgodnieniu z MPWiK S.A.~~
12. ~~Projektowane przyłącze wodociagowe i kanałowe może być wykonane po odbiorze końcowym miejskiej sieci.~~
13. ~~Trasę przyłącza wodociagowego i kanałowego należy uzgodnić w Zespole Koordynującym Usytuowanie Projektowanych Sieni i Uzbrojenia Terenu, ul. Grunwaldzka 8 w Krakowie.~~
14. ~~Przyłącze wodociagowe i kanalizacyjne należy wykonać zgodnie z przedstawioną dokumentacją projektową i podanymi w niniejszym oświadczeniu warunkami przyłączenia.~~
15. ~~Przed przystąpieniem do realizacji inwestor winien złożyć w Biurze Obsługi Klienta MPWiK S.A. pisemny wniosek o zawarcie umowy przyłączeniowej.~~
16. ~~Bepośrednio przed rozpoczęciem robót wykonawca ustali w porozumieniu z Inspektorem z Działu Dokumentacji i Odbiorów MPWiK S.A. szczegóły budowy przyłącza i przeniesienia wodomierza.~~
17. ~~Po zrealizowaniu przyłącza wodociagowego MPWiK S.A. wykona włączenie do miejskiej sieci wodociagowej (nie dotyczy przyłączy wodociagowych realizowanych w ramach Lokalnych Inicjatyw Inwestycyjnych).~~
18. ~~Przed przystąpieniem do budowy przyłącza kanalizacyjnego MPWiK S.A. wykona włączenie do miejskiej sieci kanalizacyjnej (nie dotyczy L.I.I.)~~
19. ~~Warunki przyłączenia nieruchomości wraz z dokumentacją projektową winny znajdować się na miejscu budowy.~~
20. ~~MPWiK S.A. na zlecenie Inwestora może wykonać przyłącza wodociagowe i kanalizacyjne (informacje można uzyskać dzwoniąc na numer telefonu 012 648-57-68 lub 012 647-65-29).~~
21. **Warunki dodatkowe:**

Niniejsze oświadczenie wydajemy na podstawie Decyzji nr 13/2001 i nr 63/2001 Zarządu Miasta Krakowa. Prace związane z likwidacją studzienki wodomierzowej na działce nr 102/13 (zrealizowanego wg dok. projektowej L.inst. 1450/T/2000) oraz przeniesieniem istniejącego wodomierza ø 40mm ze studzienki wodomierzowej do budynku nr 13c ( Schronisko Dla Bezdomnych Kobiet) wykonać zgodnie z projektem i pod kontrolą przedstawiciela MPWiK S.A. – na koszt Inwestora.

Miejsce lokalizacji wodomierza ( pomieszczenie magazynowe) traktujemy jako pomieszczenie o niskim standardzie wyposażenia, w którym należy pozostawić stały dostęp do wodomierza oraz zabezpieczyć go przed wpływem niskich temperatur. MPWiK S.A. nie bierze odpowiedzialności za skutki ewentualnej awarii przy wodomierzu

O terminie rozpoczęcia robót należy pisemnie powiadomić MPWiK S.A. z 2-tygodniowym wyprzedzeniem Dotychczasowe oprowadzenie ścieków z nieruchomości wg L.inst. 1450/T/2000 pozostaje bez zmian. Podkreślamy, że płatnikiem za całość zużytej wody i zrzut ścieków z przedmiotowej nieruchomości jest dotychczasowy odbiorca usług zarejestrowany w MPWiK S.A pod kodem zabudowy – 1380931/1.

22. Powyższe warunki przyłączenia nieruchomości wydaje się na podstawie przedstawionych przez wnioskodawcę dokumentów, pod warunkiem nienaruszania praw osób trzecich.

Warunki przyłączenia nieruchomości ważne są **trzy lata od daty wydania.**

Od niniejszych warunków przyłączenia nieruchomości strona może wnieść odwołanie do Zarządu Miejskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji S.A. w ciągu 14 dni roboczych od daty otrzymania oświadczenia.

l egz. dokumentacji projektowej zatrzymujemy do celów służbowych, pozostały **jeden** egz. zwracamy.

Otrzymują:

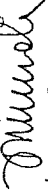
1 x Adresat + dokumentacja

1 x IT

1 x ID + dokumentacja

Pracowała: mgr inż. Machaj Halina

Z upoważnienia Zarządu  
**K I E R O W N I K**  
Działu Technicznego

  
mgr inż. Małgorzata Duma-Michalik

**Pronex**

**30-117 KRAKÓW SALWATORSKA 25/10**

TEL. 12/422-10-47 ; 601-44-11-50 ; FAX 12/294-01-27  
E-MAIL PRONEX@INETIA.PL

## PROJEKT Nr J.010

Adres obiektu :

Kraków , ul. Sołtysowska 13C  
Działka Nr 102/13 , obręb nr 50

Inwestor :

Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej  
ul. Józefińska 14  
30-529 Kraków

Nazwa projektu :

Rozdział przyłącza zasilającego budynku przy ul. Sołtysowskiej  
Nr 13C i 13D oraz przeniesienia wodomierzy ze studzienki  
wodomierzowej do wnętrza budynków przy ul. Sołtysowskiej  
Nr 13C i 13D w Krakowie

Stadium :

PB

Umowa :

36/MOPS/06

z dnia :

22.06.2006

Imię i Nazwisko

Nr uprawnień

Podpis

Projektował :

inż. Jan Baran

311/92

Opracował :

Krzysztof Sendra

Kierownik pracowni :

inż. Janusz Nowakowski

Inż. Jan Baran  
Upr. bud. w zakresie instalacji  
i sieci zow. w obiektach:  
nr 334-km/71, 141/92, 57/93  
oraz ochronny Srebowiska:  
.....nr.GP.44.6316/76.....

Kierownik Pracowni P&A

.....inż. Janusz Nowakowski

Data opracowania : październik 2006 r

## SPIS ZAWARTOŚCI PROJEKTU

I.	Część opisowa	
II.	Rysunki	
	1. Sytuacja	J.010 - 1
	2. Profil przyłącza	J.010 - 2
	3. Schemat montażowy wodomierza	J.010 - 3
	4. Rzut parteru - instalacje wod – kan	J.010 - 4

## OPIS TECHNICZNY

### 1. Podstawa opracowania

Zlecenie Inwestora , którym jest Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Krakowie ul. Józefińska 14.

### 2. Zakres opracowania

W zakres opracowania niniejszego projektu wchodzi rozdzielenie przyłącza wody do Domów Pomocy Społecznej Nr 13C i 13D przy ul. Sołtysowskiej w Krakowie zlokalizowanych na działce Nr 102/13 obręb nr 50.  
Niniejszy projekt obejmuje przyłącze do budynku Nr 13C.

### 3. Założenia

Założeniami są :

- mapa syt – wys w skali 1:500 opracowana przez geodetę Wiesława Szczygła ( upr.15109) w lipcu 2006
- warunki techniczne wydane przez MPWiK znak : L.dz. IT/II – O/24720/2006 z dnia 18.09.2006
- decyzja Nr 13/2001 z dnia 12.03.2001
- decyzja Nr 63/2001 z dnia 24.09.2001

### 4. Stan istniejący

Budynek Nr 13C zasilany jest w wodę z sieci wodociągowej  $\varnothing$  150 mm ułożonej w ul. Sołtysowskiej Bocznej.

Na przyłączy wybudowana jest studzienka wodomierzowa w której zamontowany jest wodomierz  $\varnothing$  32 mm.

L.inst.1450/T/2000

L.inst. 1728/T/2001

Sieć rozprowadzająca wodę wykonana jest z rur żeliwnych  $\varnothing$  100.

Ścieki sanitarne odprowadzane są przyłączem do kanału miejskiego  $d = 0,40$  m biegnącego w ulicy Sołtysowskiej Bocznej.



## 5. Opis rozwiązań projektowych

### 5.1. Przyłącz do budynku Nr 13C

Projektuje się przyłącz D 63 PE od istniejącej sieci wodociągowej  $\varnothing$  150 do bud. 13C. Oznaczono na mapie „I – 13C” o długości L = 62,5 m. W pkt. „I” zamontowana będzie zasuwa kołnierzowa  $\varnothing$  50 z obudową i skrzynką uliczną.

Włączenie projektowanego odcinka do sieci  $\varnothing$  150 poprzez obejmę nawiertną  $\varnothing$  105/50. Wszystkie elementy typu „HAWLE”.

Trasa przewodu wodociągowego w chodniku.

Częściowo ( 25 m ) trasa pokrywa się z istniejącym rurociągiem  $\varnothing$  100 żel. , który to należy zdemontować.

### 5.2. Materiał i uzbrojenie przyłącza wodociągowego

Przyłącz do budynku wykonany będzie z rur polietylenowych PE – 100 wielowarstwowych SDR 11 , P = 1,0 MPa , średnica D 63 x 5,8 mm.

Uzbrojenie stanowi zasuwa kołnierzowa „HAWLE” wyposażona w obudowę teleskopową i skrzynkę żeliwną.

Schemat montażowy węzła „I” pokazano na profilu.

### 5.3. Technologia robót

Tyczenie przyłącza wykonuje geodeta uprawniony wg zatwierzonego planu zagospodarowania w ZUDP.

Roboty ziemne przewiduje się wykonywać mechanicznie , a w obrębie istniejącego uzbrojenia ręcznie.

Obowiązuje norma BN - 83/8836 - 02.

Rury PE układać na głębokości 1,5 m pod terenem na podsypce piaskowej grubości 10 cm.

Obsypka piaskiem do wysokości 30 cm nad wierzchem rury.

Nad przewodem ( 30 cm ) należy ułożyć taśmę PVC z wkładką metalową. Łączenie rur przy pomocy zgrzewania wg instrukcji producenta.

Na trasie przyłącza winien być zostawiony pas zieleni szerokości 1,0 m.

Próbę szczelności i odbiór przyłącza należy przeprowadzić zgodnie

z PN – B - 10725 (1997).

Po odbiorze przyłącza , a przed zasypaniem uprawniony geodeta sporządza dokumentację powykonawczą.

Istniejący odcinek przewodu wodociągowego  $\varnothing$  100 żel. o długości 25 m należy zdemontować gdyż koliduje on z nowym odcinkiem projektowanego przyłącza.

Pozostałe istniejące odcinki rurociągów  $\varnothing$  100 żel zostaną umartwione.

#### 5.4. Dobór wodomierza - (wg PN – 92/B – 01706 )

##### Budynek Nr 13C

$$\Sigma q_n = 10,30 \text{ l/s}$$

$$q = 0,682 (\Sigma q_n)^{0,45} - 0,14 = 0,682 \times 10,30^{0,45} - 0,14 = 1,81 \text{ l/s} = 6,52 \text{ m}^3/\text{s}$$

$$q_w = 2 \times 6,52 = 13,00 \text{ m}^3/\text{h}$$

Dobrano wodomierz DN 40

$$q_{\max} = 20,0 \text{ m}^3/\text{h}$$

$$q_h = 10,0 \text{ m}^3/\text{h}$$

Warunek normy jest spełniony ponieważ :

$$q \leq \frac{q_{\max}}{2} \quad \text{tj. } 6,52 < \frac{20}{2}$$

$$\text{oraz } DN \leq d \quad \text{tj. } 40 < 50$$

Przyłącze o średnicy D 63 PE.

Wodomierz zamontowany będzie w wydzielonym pomieszczeniach budynku Nr 13C.

Montaż wodomierza wg załączonego schematu na typowej konsoli.

Istniejący wodomierz w studziencie wodomierzowej DN 32 zostanie zamieniony na DN 40.

#### 5.5. Zestawienie materiałów

- rury wodociągowe polietylenowe wielowarstwowe

typu PE 100 SDR 11 P = 1,0 MPa

D 63 x 5,8 mm

- mb 62,50

- zasuwa kohnierzowa DN 50 typu HAWLE

- szt. 1

- obudowa teleskopowa do zasuw

- szt. 1

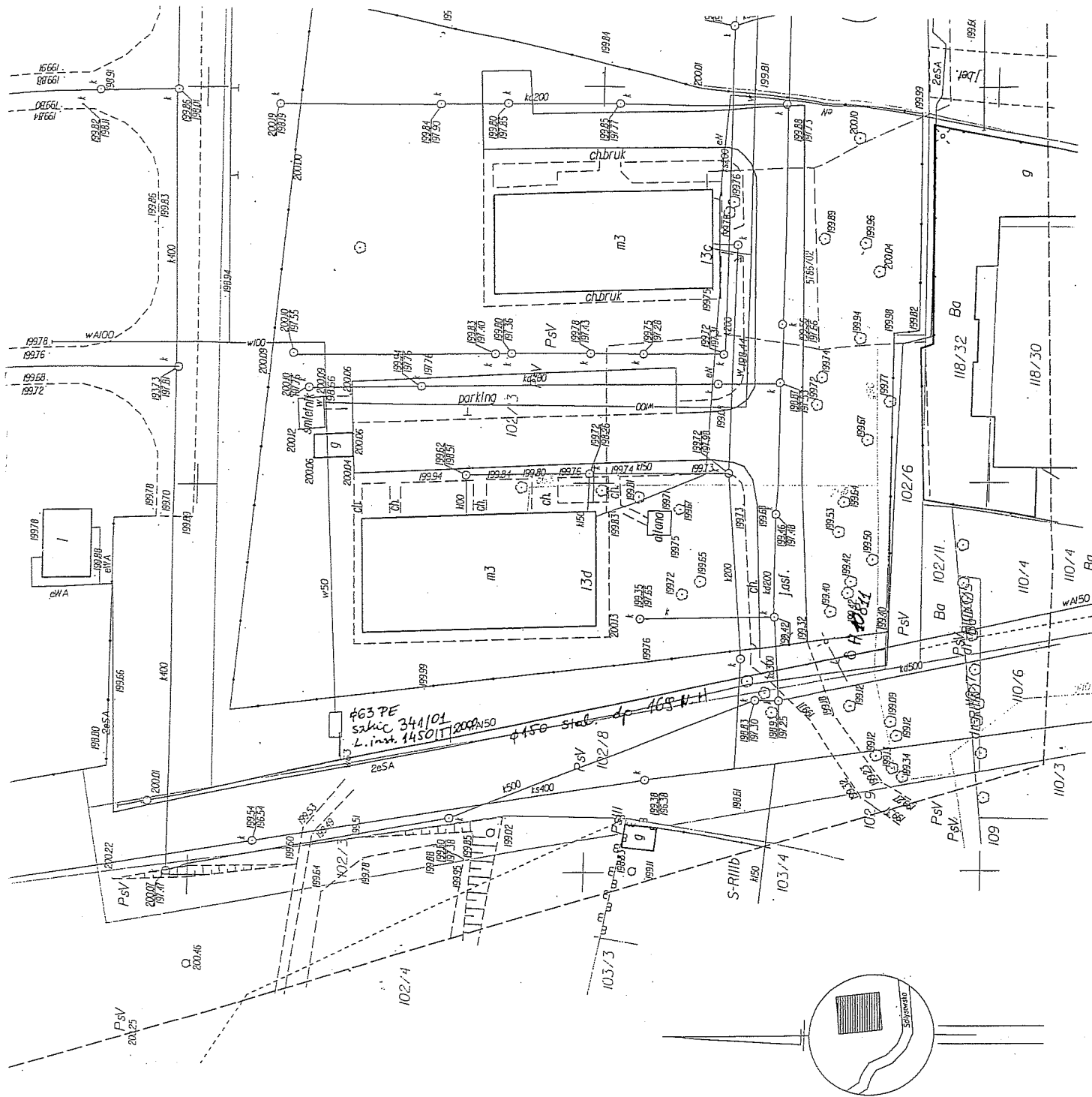
- skrzynka uliczna żeliwna - - szt. 1
- objemka nawiertna  $\emptyset$  150/50 - - szt. 1

- demontaż rur żeliwnych  $\emptyset$  100 , L = 25,0 m
- demontaż zestawu wodomierzowego w studziencie

Montaż zestawu wodomierzowego w budynkach Nr 13C ( na ścianie )  
wg schematu.

Inż. Jan Karan  
Upr. bud. w zakresie instalacji  
i sieci z wyłączeniem energetycznych:  
nr 334-Km/7 : 11.12.57/93  
oraz ochronę środowiska:  
nr GPW-63/6176

## 6. Załączniki



# MAPA SYTUACYJNO-WYSOKOŚCIOWA

do celów projektowych - przyłącze wody

skala 1:500  
 gmina Kraków  
 jedn. ewid. Nowa Huta  
 obręb 54  
 działka 102/5

sekcja 1025D4  
 1025C3  
 1075B2  
 1076A1

Układ odniesienia wysokości Kronstadt  
 Układ wsp. poziomych lokalny "Kraków"  
 Sytuacja zgodna z terenem na lipiec 2006

Wykonat: dn. 10.07.2006  
 L. ks. rob. 1985/2006

**WIEŚLAW SZCZYGIEL**  
 Biuro Techniczne  
**GEODEX II**  
 32-410 Dobczyca ul. Wilcza 34  
 NIP 68-00-01-462  
 REGON 35030277

MPWIK S.A. - Dział Dokumentacji i Odbiorów  
 stwierdza, że w ul. ~~463 W. H.~~ *Skł. 341101*  
 posiada następujące uzbrojenie:  
 sieć wodociągowa:  $\phi$  150. Stal. *463 W. H.*  
 sieć kanalizacji sanitarnej - *463 W. H.*  
 Trasy w/w sieci przeniesiono zgodnie z dokumentacją posiadaną przez MPWIK S.A.  
 Rozplanowanie kanału nastąpiło zgodnie z dokumentacją - posiadaną przez MPWIK S.A.  
 Kraków, dnia *11.07.2006*

Dział Dokumentacji i Odbiorów  
 INSPIRATOR  
 inż. Jacek Wierciach

URZĄD MIASTA W KRAKOWIE  
 Placik wólczyński ul. Krakowska 16  
 31-100 Kraków, ul. Czarnakowska 6  
 W obszarze oznaczenia linii ..... dokonano skanowania terenu  
 przy użyciu metody .....  
 2006-07-11  
 2006-07-11  
 2006-07-11

INSPIRATOR  
 Kraków

MPWIK S.A. Kraków  
WYSEKANO  
2006-09-18

MIĘSKIE PRZEDSIĘBIORSTWO  
WODOCIĄGÓW I KANALIZACJI  
SPÓŁKA AKCYJNA  
0-106 Kraków, ul. Senatorska 1  
DZIAŁ TECHNICZNY (3)  
tel. 421-20-11

L.dz. IT/II - O/24720/2006

Kraków, dn. 18 września 2006

Pronex-Przeds. Projektowe  
Budowni.Przemysli i Realiz.Inwest.  
ul. Salwatorska 25/10  
30-117 Kraków

Dot: ogólnej informacji technicznej

W odpowiedzi na wniosek z datą wpływu 11.08.2006 w sprawie wydania informacji technicznej o możliwości zmiany zasilania w wodę ( przeniesienie wodomierzy ) dla budynków ul. Sołtysovska 13C i 13D w Krakowie podajemy:

1. Budynki ul. Sołtysovska 13C i 13D posiadają doprowadzenie wody poprzez wspólne przyłącze w oparciu o miejską sieć wodociagową  $\varnothing$  150 mm w ul. Sołtysovskiej bocznej z pomiarem wody zlokalizowanym w studzience wodomierzowej ( dwa wodomierze równoległe ) po północno-zachodniej stronie od budynku 13D oraz posiadają odprowadzenie ścieków sanitarnych poprzez wspólne przyłącze w oparciu o miejski kanał sanitarny  $\varnothing$  40 cm w ul. Sołtysovskiej bocznej. Nienuchomości ul. Sołtysovska 13C i 13D figurują w Dziale Sprzedaży MPWIK S.A. jako odbiorcy usług za pobór wody i odprowadzenie ścieków pod numerami kodów zabudowy:
  - 1380101 – budynek ul. Sołtysovska 13D, L.inst.1302/T/2003, odbiorca usług Fundacja „Zdrowie Dla Budowlanych”,
  - 1380931 – budynek ul. Sołtysovska 13C, L.inst.1450/T/2000, L.inst.1728/T/2001, odbiorca usług CARITAS Archidiecezji Krakowskiej.
2. Przedstawiona na przesłanej mapie syl. – wys. propozycja przeniesienia wodomierzy ze studzienki wodomierzowej do budynków jest rozwiązaniem nieprawidłowym.
3. W celu przeniesienia w/w wodomierzy do przedmiotowych budynków oraz dla rozwiązania wskazanej przez Wnioskodawcę kolizji istniejącej instalacji wodociagowej do budynku ul. Sołtysovska 13C z parkingiem należałoby:
  - Przewidzieć przebudowę istniejącego przyłącza wodociagowego i przeniesienie wodomierza ze studzienki do budynku ul. Sołtysovska 13D lub przewidzieć doprowadzenie wody do budynku ul. Sołtysovska 13D na zasadzie budowy nowego bezpośredniego przyłącza wodociagowego w oparciu o miejską sieć wodociagową  $\varnothing$  150 mm w ul. Sołtysovskiej bocznej.
  - Przewidzieć budowę oddzielnego przyłącza wodociagowego do budynku ul. Sołtysovska 13C w oparciu o sieć wodociagową  $\varnothing$  150 mm, które pozostałoby w eksploatacji użytkownika. Wodomierze w budynkach winny być zamontowane zgodnie z przepisami i normami obowiązującymi w tym zakresie. Budowę bezpośrednich przyłączy do budynków lub przebudowę istniejącego przyłącza wodociagowego można zrealizować na koszt własny za porozumieniem zainteresowanych stron ( za wiedzą i zgodą właściciela działki na których znajdują się przedmiotowe budynki ). Projektując doprowadzenie wody do budynków na zasadzie oddzielnych przyłączy należy przewidzieć likwidację istniejącej studzienki wodomierzowej oraz istniejącej instalacji wodociagowej do budynków.
4. W przypadku podjęcia się przez Wnioskodawcę realizacji zasilania w wodę do przedmiotowych budynków w przedstawiony w pkt.3 sposób należy zwrócić się do MPWIK S.A. o podanie

WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW O NIEPEŁNEJ TREŚCI  
 Bez klaso-użytków  
 (wybrane działki)

stan na dzień : 2001-08-29 12:05:48

Nr jednostki rejestrowej: 425 Jednostka ewidencyjna: NOWA HUTA  
 Obręb nr: 54

Grupa rejestrowa: 4.2

Typ władania	Nazwisko, imię, imię ojca, imię matki (Nazwa organizacji)	Udziały: Nr-licznik/Mianow Nr lokalu	Miejsce zamieszkania (siedziba)
KW lokalowe		1-1/1	KRAKÓW -
WL	GINA KRAKÓW		
ZA	MIEJSKI OŚRODEK POMOCY SPOŁECZNEJ	2-1/1	KRAKÓW ul. JÓZEFIŃSKA 14

Liczba udziałów w jednostce rejestrowej: 2 Suma udziałów: 2

Nr ark. mapy	Symbol działki	Nr księgi wieczystej	Adres działki	Sposób wykorzystania	Pow. ogólna działki
1025C, 1076A	102/13	KW 184033	* KRAKÓW, SOLTYSOWSKA 13c Nr Dzielniczy :XIV	wykorzystania	0   74   54

Suma: 0.7454

Słownie: zero ha, siedem tysięcy czterysta pięćdziesiąt cztery m.kw.

Legenda dla władań: WL - WŁAŚCICIEL, ZA - ZARZĄDCA

Legenda dla adresów działek: \* - adres główny działki (pozostałe adresy dodatkowe)

UWAGA! (dotyczy udziałów)

Udział - 2

PRZEKAZANIE W TRWAŁY ZARZĄD NA CZAS NIEOZNACZONY DZ. 102/13 OBR.54  
 MIEJSKIEMU OŚRODKOWI POMOCY SPOŁECZNEJ W KRAKOWIE UL. JÓZEFIŃSKA 14  
 /DEC. NR 13/2001 ZARZĄDU MIASTA KRAKOWA Z DN. 12.03.2001/

UWAGA! (dotyczy działek)

Działka nr - 102/13  
 INWENT. BUD. DZ. 102/13 OP. POM. 3483/7923/00 ZM 54/115/01

wszystkie działki w raporcie: ilosc - 5, powierzchnia - 2.5262

Praca geodezyjne wykonane

\* URZĘDZIE MIASTA KRAKOWA  
 WYDZIAŁ ARCHITEKTURY  
 GEODEZJI I BUDOWNICTWA

Nr ks. rob .....  
 Kraków, dnia .....

11-1118/2001  
 2001-08-29

r2gzstfpubz :DZT - str: 9/9

w księdze wieczystej

WYDZIAŁ ARCHITEKTURY, GEODEZJI I BUDOWNICTWA

nie przekazany do dokonania wpisu

Wydziiał Architektury, Geodezji i Budownictwa

Inspektor

Trend Batke

ZAZGODNOŚĆ ZORYGINAŁEM

22.06.2001.  
 data

.....  
 podpis





# ZARZĄD MIASTA KRAKOWA

Kraków, dnia 12.03.2001r.

GS-02.72244-4-089-6/2001

## DECYZJA NR 13/2001 ZARZĄDU MIASTA KRAKOWA

Na podstawie art. 45 i 83 ust.2 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami ( tekst jednolity z 2000 roku Dz. U. Nr 46, poz. 543 ) oraz art. 104 Kodeksu Postępowania Administracyjnego - Zarząd Miasta Krakowa na posiedzeniu w dniu 12 marca 2001 roku w składzie : Andrzej Golaś, Jerzy Jedliński, Krzysztof Adamczyk, Bogumił Nowicki, Teresa Starnach, Tomasz Szczypiński, Paweł Zorski.

orzeka, co następuje:

1. Ustanawia się trwałe zarząd, na czas nie oznaczony na rzecz Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Krakowie, ul. Józefińska 14 na niezabudowanej nieruchomości położonej przy ul. Sołtyrowskiej, stanowiącej działkę ewidencyjną nr 102/13 o pow. 7454 m<sup>2</sup>, położonej w obrębie 54, jednostka ewidencyjna Nowa Huta, objętej Kw 184033, stanowiącej własność Miasta Kraków.
2. Przedmiotowa nieruchomość zgodnie z *Miejscowym Planem Ogólnym Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Krakowa* jest położona w obszarze usług publicznych – symbol UP 17.
3. Przekazanie nieruchomości w trwałe zarząd następuje w celu wybudowania przez Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Krakowie „Schroniska dla bezdomnych kobiet” a następnie prowadzenia w nim zadań statutowych.
4. Cena działki ustalona na podstawie jej wartości określonej przez rzeczoznawcę majątkowego wynosi 409.970,00 zł. / słownie: czterysta dziewięć tysięcy dziewięćset siedemdziesiąt złotych 00/100 /.
5. Opłaty roczne z tytułu trwałego zarządu nieruchomością opisaną w pkt.1, wysokości 0,3 % ceny ustalonej w pkt. 4 decyzji wynoszą 1.230,00 zł /słownie: jeden tysiąc dwieście trzydzieści 00/100 zł/, które winny być uiszczane na konto Urzędu Miasta Krakowa Wydział Finansowy Biuro Podatków i Opłat w BWR S.A. II O/Kraków 19101051-88819-360-1 najpóźniej do dnia 31 marca każdego roku kalendarzowego począwszy od 2002 roku.
6. Opłata roczna za rok 2001 ustalona proporcjonalnie w stosunku do pozostałego do wykorzystania w danym roku okresu trwałego zarządu tj. za okres 10-ciu miesięcy wynosi 1.025,00 zł /słownie: jeden tysiąc dwadzieścia pięć złotych 00/100/ winna być uiszczona najpóźniej po upływie 30 dni od dnia, w którym decyza o ustanowieniu w trwałego zarządu nieruchomości stała się ostateczna.

ZAZGODNOŚĆ ZORYGINAŁU

13.10.2006.

data

  
podpis

7. W razie nieterminowego uiszczania opłaty rocznej liczone będą odsetki ustawowe.
8. Opłata roczna z tytułu trwałego zarządu może być aktualizowana w okresach nie krótszych niż raz w roku jeżeli wartość tej nieruchomości ulegnie zmianie.
9. Oddanie nieruchomości lub jej części w najem, dzierżawę albo użyczenie może nastąpić w drodze umowy, z równoczesnym zawiadomieniem Zarządu Miasta Krakowa, jeżeli umowa jest zawierana na okres do 3 lat, lub za zgodą Zarządu Miasta Krakowa, jeżeli umowa będzie zawierana na okres powyżej 3 lat.
10. Wygaśnięcie trwałego zarządu na podstawie decyzji może nastąpić w odniesieniu do całej, lub części nieruchomości jeżeli:
- a) nieruchomość będzie wykorzystywana niezgodnie z jej przeznaczeniem w planie miejscowym,
  - b) Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej nie zawiadomi Zarządu Miasta Krakowa o oddaniu nieruchomości w najem, dzierżawę lub użyczenie lub nie uzyska zgody o której mowa w punkcie 9 niniejszej decyzji,
  - c) sposób korzystania z nieruchomości pogorszy stan środowiska w stopniu zagrażającym życiu, zdrowiu lub mieniu
  - d) przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym ulegnie zmianie, która nie pozwoli na dalsze wykorzystywanie nieruchomości lub jej części w dotychczasowy sposób, a Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej nie ma możliwości zmiany sposobu wykorzystywania nieruchomości,
  - e) nieruchomość stanie się zbędna na cel określony w decyzji o ustanowieniu trwałego zarządu.
11. Wygaśnięcie trwałego zarządu jest równoznaczne z wypowiedzeniem umów najmu, dzierżawy lub użyczenia z zachowaniem trzymiesięcznego okresu wypowiedzenia, jeżeli nieruchomość lub jej część w stosunku, do której wygasł trwały zarząd była wynajęta, wdzierżawiona lub użyczona.
12. W sprawach nie uregulowanych niniejszą decyzją mają zastosowanie przepisy ustawy o gospodarce nieruchomościami.
13. Przekazanie przedmiotowej nieruchomości w trwały zarząd nastąpi na podstawie protokołu zdawczo - odbiorczego.
14. Niniejsza decyzja wraz z protokołem zdawczo - odbiorczym stanowi podstawę do ujawnienia trwałego zarządu w Księdze wieczystej.

#### Uzasadnienie

Z wnioskiem o przekazanie nieruchomości położonej przy ul. Sołtysovskiej stanowiącej działkę nr 102/5 o pow. 16925 m<sup>2</sup>, w obr. 54, jednostka ewidencyjna Nowa Huta wystąpił Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Krakowie ul. Józefińska 14 w celu wybudowania schroniska i przytuliska wraz z warsztatami dla bezdomnych kobiet.

Zgodnie z odpisem z Księgi Wieczystej Nr 184033 przedmiotowa nieruchomość stanowi własność Miasta Kraków.

Przedmiotowa nieruchomość zgodnie z Miejscowym Planem Ogólnym Zagospodarowania Przemysłowego Miasta Krakowa jest położona w obszarze usług publicznych – symbol UP 17

W toku prowadzonego postępowania Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Krakowie pismem z dnia 19.07.2000r przesłał prawomocną decyzję Wydziału Architektury, Geodezji i Budownictwa Nr 64/5U/99 z dnia 12.03.99r o ustaleniu warunków zabudowy i zagospodarowania terenu dla inwestycji pod nazwą „schronisko dla bezdomnych kobiet” wraz z załącznikiem graficznym ustalającym granice terenu inwestycji.

Zgodnie z tym załącznikiem oraz wizją w terenie planowana inwestycja została zlokalizowana na części działki Nr 102/5 wobec czego należało dokonać jej podziału.

Prawomocną decyzją Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 5.11.2000r Nr AB-02-2-2.74300-4-215/2000 działka nr 102/5 o pow.16925 m<sup>2</sup> podzieliła się na działki nr 102/12 o pow. 9471 m<sup>2</sup> i nr 102/13 o pow. 7454 m<sup>2</sup>.

Budowa „Schroniska dla bezdomnych kobiet” planowana jest na działce nr 102/13 o pow. 7454 m<sup>2</sup> obr. 54, jednostka ewidencyjna Nowa Huta.

Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej jest wyodrębnioną jednostką budżetową wykonującą zadania pomocy m.in. tworzenie warunków organizacyjnych funkcjonowania pomocy społecznej w tym rozbudowy niezbędnej infrastruktury socjalnej.

Przekazanie przedmiotowej nieruchomości w trwałą zarząd następuje odpłatnie zgodnie z przepisami art. 82 ust. 1 i 2 cytowanej wyżej ustawy.

Ustalenie opłaty rocznej w wysokości 0,3% ceny nastąpiło w oparciu o art. 83 ust. 1 i ust. 2 pkt. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z uwagi na fakt, że nieruchomość wykorzystywana będzie na działalność opiekuńczą.

Przekazanie nieruchomości w trwałą zarząd nastąpi na podstawie protokołu zdawczo - odbiorczego.

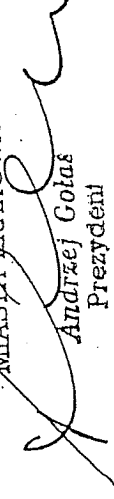
Wobec tak ustalonych okoliczności faktycznych i prawnych przekazanie przedmiotowej nieruchomości w trwałą zarząd jest w pełni uzasadnione.

Od niniejszej decyzji przysługuje prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Krakowie za pośrednictwem Zarządu Miasta Krakowa, w terminie 14 dni od dnia otrzymania niniejszej decyzji.

Otrzymują:

1. Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej  
ul. Józefińska 14  
30 – 529 Kraków
2. Sąd Rejonowy dla Krakowa-Podgórze  
Wydział Ksiąg Wieczystych  
Kraków, ul. Przy Rondzie 7
3. Urząd Miasta Krakowa  
Wydział Architektury, Geodezji  
i Budownictwa  
Biuro Geodezji, Kartografii i Katastru

PRZEWODNICZĄCY ZARZĄDU  
MIASTA KRAKOWA

  
Andrzej Gotaś  
Prezydent

4. Urząd Miasta Krakowa  
Wydział Finansowy  
Oddział ds. Księgowości, Podatków i Opiat
5. Referat Uprawnień Właścicielskich i Ewidencji Majątku – w/m
6. Referat Opiat i Kontroli Zagospodarowania Majątku – w/m
7. a/a

Decyzja niniejsza  
jest ostateczna  
z dniam 09.04.2001r  
Kraków, ~~dnia~~ 23.KWI. 2001

~~-----~~  
Z-ca DYREKTORA WYDZIAŁU

Zofia Piżnowska

ZARZĄD MIASTA KRAKOWA

Kraków, dnia 24.09.2001r.

MIEJSKI OŚRODEK POMOCY SPOŁECZNEJ  
Kraków, ul. Józefińska 14

Wpł. dn. 1 2. 10. 2001

L dz. P/17430/2001

DECYZJA NR 63/2001  
ZARZĄDU MIASTA KRAKOWA

Otrzymuje.....

Na podstawie art. 155 *Kodeksu Postępowania Administracyjnego* - Zarząd Miasta Krakowa na posiedzeniu w dniu 24 września 2001r. w składzie : Bogumił Nowicki, Jerzy Jedliński, Krzysztof Adamezyk, Teresa Starnach, Tomasz Szczypiński, Paweł Zorski zmienia swoją decyzję Nr 13/2001 z dnia 12.03.2001r w sprawie ustanowienia trwałego zarządu na rzecz Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Krakowie w ten sposób, że :

1. Punkt 3 decyzji otrzymuje brzmienie: "Przekazanie nieruchomości w trwałe zarząd następuje w celu wybudowania przez Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Krakowie „Schroniska dla bezdomnych kobiet” oraz "Domu Pomocy Społecznej dla Osób Starszych", a następnie prowadzenie w nich działalności opiekuńczej.
2. Dodaje się pkt. 8a w brzmieniu :  
Ustala się termin zakończenia inwestycji o której mowa w pkt. 3 decyzji, na 4 lata od dnia, w którym decyzja stanie się ostateczna.
3. W punkcie 10 dodaje się literę f/ w brzmieniu :  
nieruchomość nie została zagospodarowana zgodnie z decyzją o ustanowieniu trwałego zarządu

Uzasadnienie

Decyzją Nr 13/2001 z dnia 12.03.2001r Zarząd Miasta Krakowa ustanowił trwały zarząd na czas nie oznaczony na rzecz Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Krakowie, na nieruchomości stanowiącej niezabudowaną działkę nr 102/13 o pow. 7454 m<sup>2</sup> obręb 54, jednostka ewidencyjna Nowa Huta objętą KW Nr 184033 położoną przy ul. Sołtysowskiej w celu wybudowania przez Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Krakowie "Schroniska dla bezdomnych kobiet " a następnie prowadzenia w nim zadań statutowych.

Pismem z dnia 9 sierpnia 2001 Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Krakowie, przy ul. Józefińskiej 14 zwrócił się z wnioskiem o zmianę za zgodą stron tej decyzji poprzez rozszerzenie celu na jaki ma być oddana przedmiotowa działka o "Dom Pomocy Społecznej dla Osób Starszych".

Na powyższą inwestycję Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej otrzymał w dniu 6.06.2001 Decyzję Nr 133/4U/01 o ustaleniu warunków zabudowy i zagospodarowania terenu.

Budowa Domu Pomocy Społecznej dla Osób Starszych jest II etapem realizacji umowy z dnia 18 sierpnia 1999r Nr 68/99/MOPS zawartej pomiędzy Miastem Kraków a

Panem Władysławem Godyniem w sprawie ustalenia zasad prowadzenia i finansowania zadania inwestycyjnego pn. Budowa Schroniska i Przytuliska dla Bezdomnych Kobiet oraz Domu Pomocy Społecznej dla Osób Starszych.

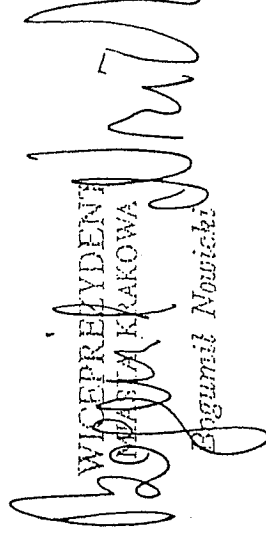
Zgodnie z ustawą z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. Nr 46 poz. 543 z 2000r) na podstawie art. 45 pkt.2 ppkt.6 dodano punkt 8a oraz art.46 pkt.2 ppkt. 1 dodano w punkcie 10 lit. f.

Z tych względów orzeczono jak na wstępie.

Od niniejszej decyzji stronom przysługuje prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego, za pośrednictwem Zarządu Miasta Krakowa, w terminie 14 dni od dnia doręczenia niniejszej decyzji.

Otrzymują:

1. Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej  
ul. Józefińska 14  
30 – 529 Kraków
2. Sąd Rejonowy dla Krakowa-Podgórze  
Wydział Ksiąg Wieczystych  
Kraków, ul. Przy Rondzie 7
3. Urząd Miasta Krakowa  
Wydział Architektury, Geodezji  
i Budownictwa  
Biuro Geodezji, Kartografii i Katastru
4. Urząd Miasta Krakowa  
Wydział Finansowy  
Oddział ds. Księgowości, Podatków i Opłat
5. Referat Uprawnień Właścielskich i Ewidencji Majątku – w/m
6. Referat Opłat i Kontroli Zagospodarowania Majątku – w/m
7. a/a

  
WICEPREZYDENT  
MIASTA KRAKOWA  
Bogumił Nowicki

Wydział Polityki Regionalnej  
i Przesirzennej

1-517 Kraków, ul. Kordylewskiego 1f  
Tel. 11-25-60, 11-28-33

RP-Upr. 311/02

Kraków, dnia 10 czerwca 1992 r.

D E C Y Z J A

O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO  
DO PEŁNIENIA SAMODZIELNYCH FUNKCJI TECHNICZNYCH  
W BUDOWNICTWIE

Na podstawie §2 ust.1, §5 ust.1, §7 i §13 ust.1 pkt 4;  
lit. a i b rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej  
i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie sa-  
modzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 8  
poz. 463) z późniejszymi zmianami -

s t w i e r d z a s i ę, z e :

Pan JAN BARAN - inżynier urzędzeń sanitarnych  
urodzony dnia 27 grudnia 1939 r. w Sierczy

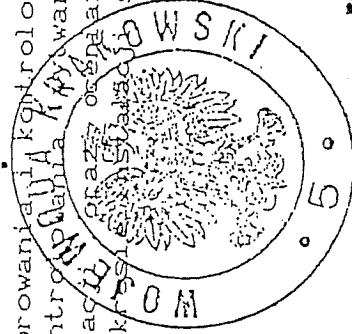
posiada przygotowanie zawodowe

upoważniająca do wykonywania samodzielnej funkcji:

- 1/ projektanta w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej  
w zakresie sieci sanitarnych obejmujących sieci wodociągowe,  
kanalizacyjne, gazowe i ciepłe uzbroidzenia terenu,  
2/ kierownika budowy i robót w specjalności  
instalacyjno-inżynieryjnej w zakresie instalacji sanitarnych.

Pan JAN BARAN jest upoważniony do:

- 1/ sporządzanie projektów sieci wodociągowych, kanalizacyj-  
nych, gazowych i ciepłych uzbroidzenia terenu,
- 2/ kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót,  
kierowania i kontrolowania wywarzania konstrukcyjnych  
elementów instalacji oraz oceniania i badania stanu  
technicznego w zakresie stabilności sanitarnych.

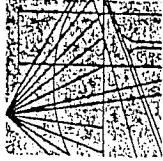


Z up. WOJEWODY

mgr inż. arch. Janusz Sepiś  
Dyrektor Wydziału

Otrzymują:

1 k inż. Jan Baran  
1 k a/a



MAŁOPOLSKA  
OKRĘGOWA  
IZBA  
INŻYNIERÓW  
BUDOWNICTWA



WOJEWÓDZTWO  
MAŁOPOLSKIE

ul. Rydyżowska 17, tel. +48 (012) 630 90 60, 630 90 61, fax +48 (12) 637 05 64, www.marpib.org.pl, e-mail: marpib.org.pl

20 czerwiec 2006

Kraków, .....

## Zaświadczenie

Pan/Pani.....  
Jan Baran

.....  
miejsce zamieszkania.....  
ul. Bytomska 4/7

.....  
30-075 Kraków

.....  
jest członkiem Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa

.....  
o numerze ewidencyjnym .....  
MAP/IS/0176/01

.....  
i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

.....  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od dnia .....  
1 lipiec 2006 r.

.....  
do dnia .....  
31 grudzień 2006 r.

PRZEWODNICZĄCY RADY  
MAŁOPOLSKIEJ OKRĘGOWEJ IZBY  
INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA  
w Krakowie

*Zygmunt Rawicki*

dr. inż. Zygmunt Rawicki

(pieczęć i podpis przewodniczącego OIIB)





Projektant		Inz. J. Baran		Data		10.2006		Nazwa projektu		Rozdział przyłącza zasiliącego budynek przy ul. Soltysowskiej Nr 13C i 13D oraz przeniesienie wodonośnicy	
Opis prac		K. Sander		Data		10.2006		Instal.		ul. Soltysowskiej Nr 13C i 13D oraz przeniesienie wodonośnicy	
Sprawdził		Inz. J. Nowokowski		Data		10.2006		PB		PRZYŁĄCZ WODOCIĄGÓW DO BUD. NR 13C	
Kier./Prac.				Data		10.2006		Skala		1:500	
Nr rys.		J.010 - 1		Data		10.2006		Stacja		SYTUACJA	
Inwestor		Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Krakowie, ul. Jężeńska 14		Data		10.2006		Brano		31.1/92	
Obiekt		ul. Soltysowska Nr 13C w Krakowie		Data		10.2006		Brano		31.1/92	

LEGENDA:

— istniejąca sieć wodociągowa

— projektowane przyłącze

▨ budynek objęty opracowaniem

**MAPA SYTUACYJNO-WYSOKOŚCIOWA**  
do celów projektowych - przyłącze wody

skala 1:500  
sekcja 1025D4  
1026C3  
1075B2  
1076A1  
gmina Kraków  
jedn. ewid. Nowa Huta  
obręb 54  
działka 102/5

Układ odniesienia wysokości Kronstadt  
Układ wsp. poziomych lokalny "Kraków"  
Sygnacja zgodna z terenem na lipiec 2006

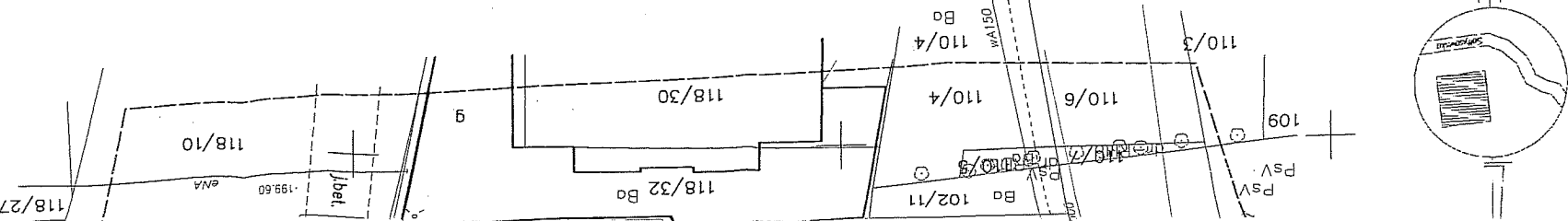
Wykonat: dn. 10.07.2006  
L.s.rob. 1985/2006

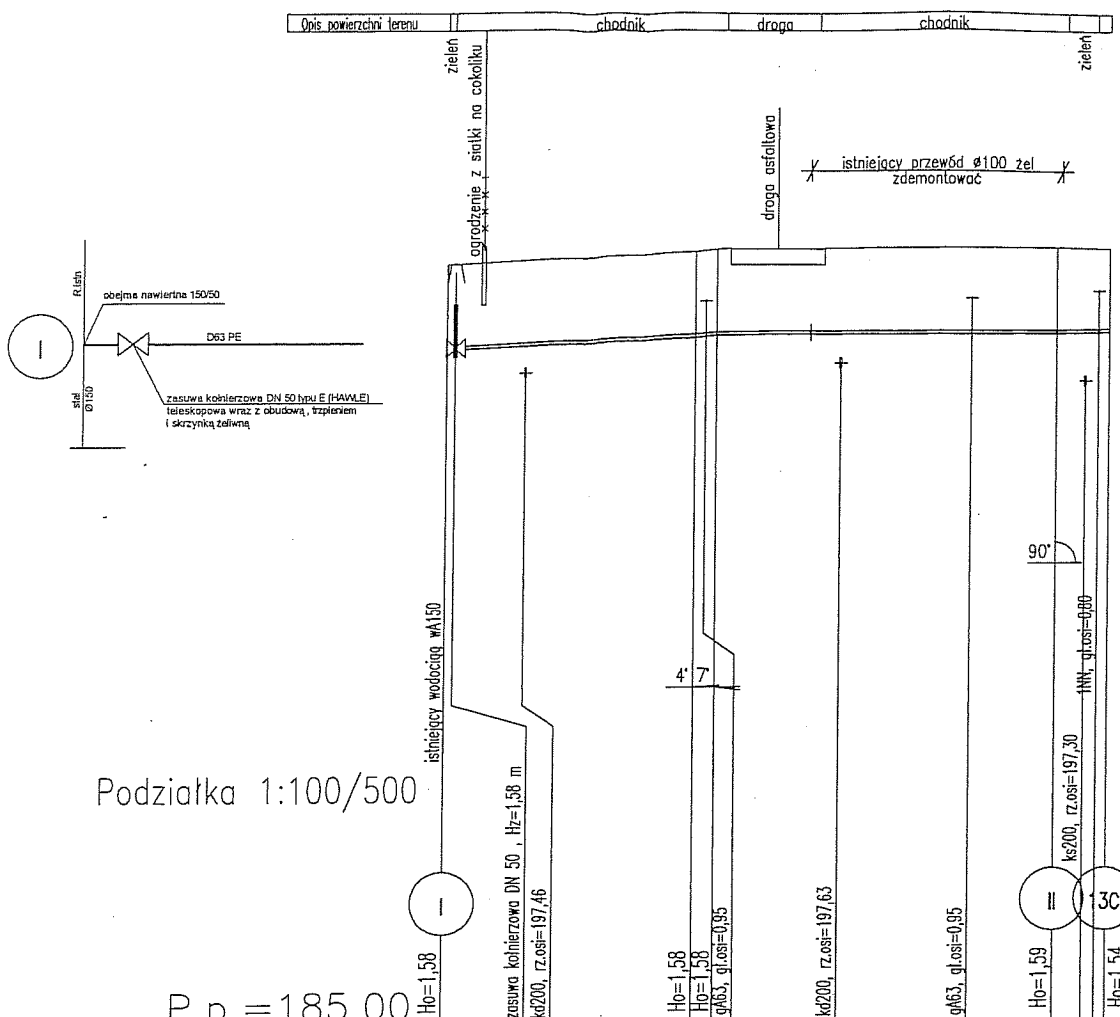
**WIEŚLAW SZCZYGIEL**  
Geodela, projektant  
GODEX II  
81-065 Kraków, ul. E. Ajkaczkowej 5/27  
32-410 Dąbrowa, ul. M. Wilkoszki 012-232-11-18  
141022 271-7-34  
NIP 68-40-0-52  
REGON 35051277

**TRZASKA MIKALOWA**  
ul. Chładowska 8  
31-400 Kraków

Wzrost: 1,80 m  
Ciężar ciała: 75 kg  
Ciężar serca: 300 g  
Ciężar płuc: 1,2 kg  
Ciężar wątroby: 1,5 kg  
Ciężar nerek: 150 g  
Ciężar pęcherzyka żółciowego: 50 g  
Ciężar pęcherzyka wodnego: 10 g  
Ciężar trzustki: 70 g  
Ciężar śledziony: 150 g  
Ciężar wątroby: 1,5 kg  
Ciężar nerek: 150 g  
Ciężar pęcherzyka żółciowego: 50 g  
Ciężar pęcherzyka wodnego: 10 g  
Ciężar trzustki: 70 g  
Ciężar śledziony: 150 g

2006-07-31  
3283/302/2006





Podziałka 1:100/500

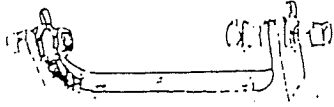
P.p. = 185,00

Rzędna istniejącego terenu	199,51	199,73	199,77	199,78	199,81	199,79
Rzędna osi proj. rurociągu	197,33	198,15	198,19	198,20	198,22	198,25
Długość odcinka	0,00	20,15	2,00	32,00	0,50	4,50
Proj. spadek rurociągu, odległość	L=23,50 i=9,4 ‰	L=2,00 i=20,0 ‰	L=32,00 i=1,1 ‰		L=5,00 i=5,1 ‰	
Proj. średnica nominalna, materiał	DN 63 PE					

Hektometr i odległości	33,58	7,35	23,50	25,50	31,30	34,50	37,35	49,65	57,50	62,50

Inwestor : Między Ośrodkiem Pomocy Społecznej w Krakowie, ul. Józefińska 14		Objekt : ul. Soltysowska Nr 13C w Krakowie	
Projektował	Int. J. Baran	Branta	10.2006
Opracował	K. Sędzira	Instal.	10.2006
Sprawdził		Studium	
Kier.Prac.	Int. J. Nowakowski	PB	10.2006
		Skala	1:500
		Nr rys.	J.010 - 2
Nazwisko: Kier.Prac. Podpis: Nr uprawnień:			
Nazwa projektu: Rozdział przyłącza zasiliącego budynki przy ul. Soltysowskiej Nr 13C i 13D oraz przeniesienie wodociągu ze służebnik wodociągowej do wnętrza budynków przy ul. Soltysowskiej 13C i 13D w Krakowie			
PRZYŁĄCZ WODOCIĄGOWY - SOLTYSOWSKA 13C			
PROFIL PRZYŁĄCZA			
PPBPIR PRONEX - Kraków ul. Salwatorska 25/10			

KONSOLA WODOMIERNYCH

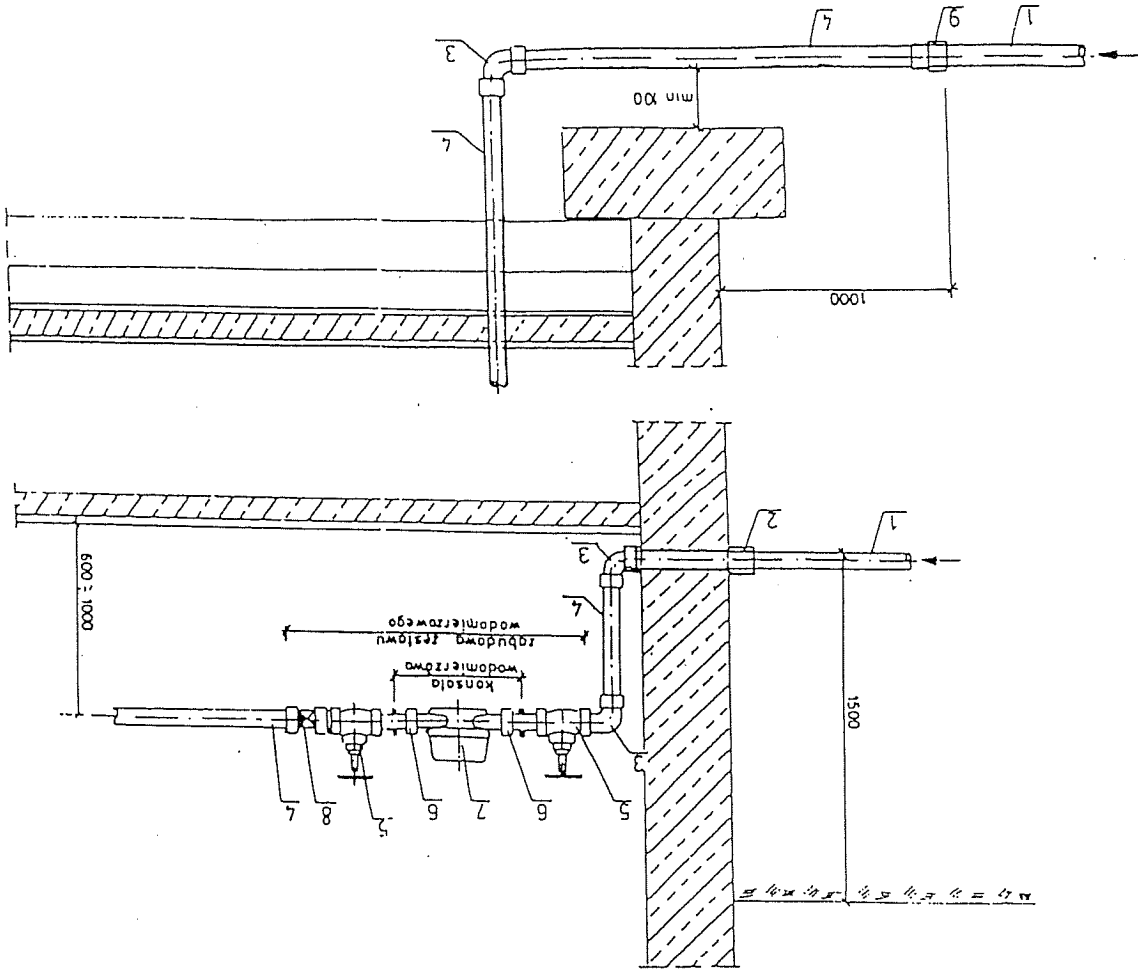


1. rura PE-RTS-80, SPIR-11, DN 32-50
2. przejście przez ścianę PE-RTS 11AW 11
- lub rura ochronna z łącznikami uszczeln. INTELIA
3. kolano stal. ocynk.
4. rura stal. ocynk. z izolacją 2x taśmą polietylenową 3mm (prz) i 1mm (tył)
5. kamień prasowany
6. łącznik mosiężny
7. wodomierz 20-40 mm
8. kamień prasowany
9. taśma PE-RTS

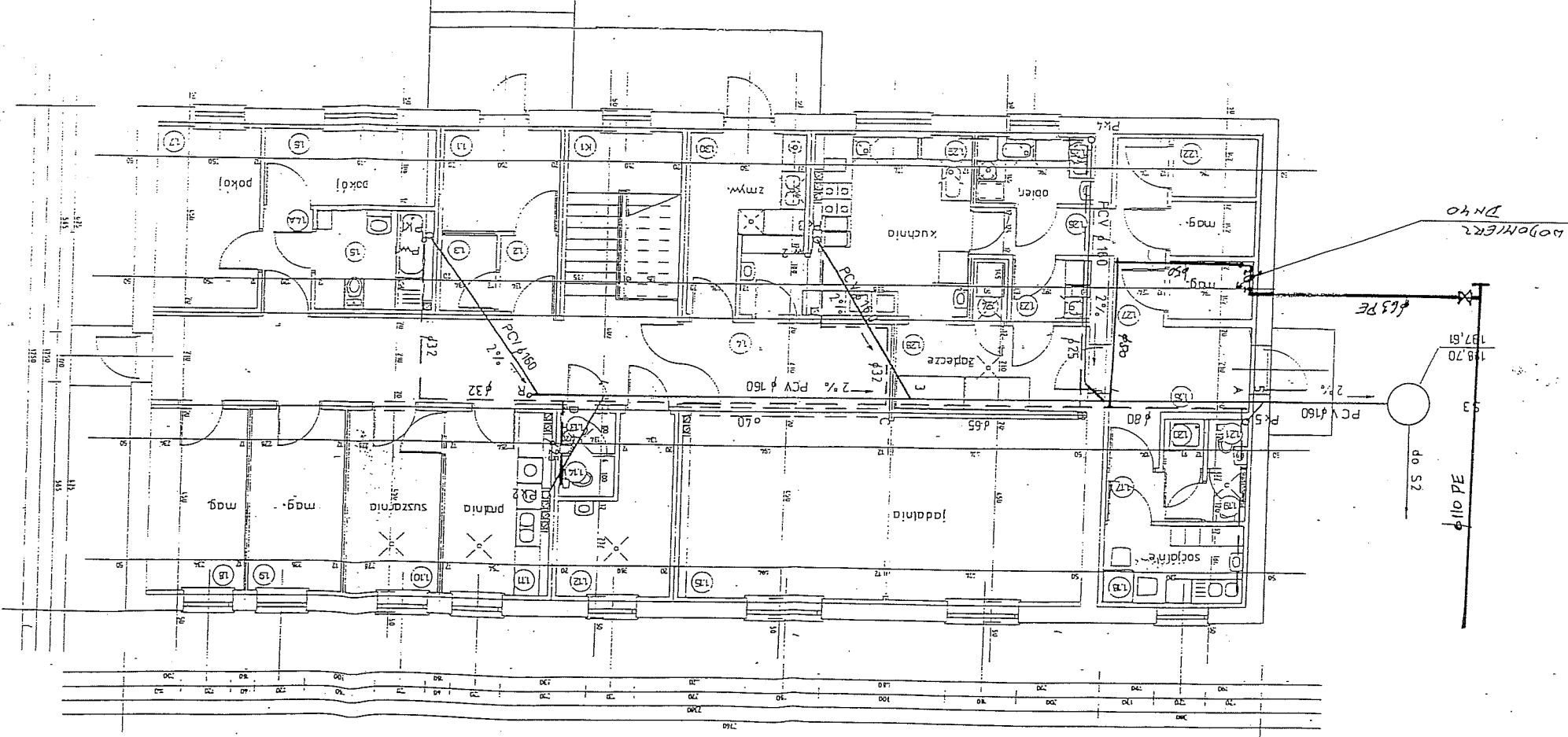
*(materiały techniczne)*

- Wodomierz 20 mm - 700 mm
- Wodomierz 25 mm - 700 mm
- Wodomierz 32 mm - 830 mm
- Wodomierz 40 mm - 1000 mm

WODOMIERNY 20 - 40 mm W 1  
SCHEMAT MONTAŻOWY



Inwestor : Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Krakowie, ul. Józefińska 14		Obiekt : ul. Soltysowska NR 13C w Krakowie	
Projektował	inż. J. Baran	Branża	Instal.
Opracował	K. Sendra	Instal.	10.2006
Sprawił	Podpis	Stadium	10.2006
Kier.Prac.	inż. J. Nowakowski	PB	10.2006
Nazwisko		Skala	
Nazwa projektu:		Rozdział przyłącza zasilającego budynku przy ul. Soltysowskiej NR 13C i 13D oraz przeniesienie wodomierzy ze studzienki wodomierzowej do wnętrza budynków przy ul. Soltysowskiej 13C i 13D w Krakowie	
PRZYŁĄCZ WODOCIĄGOWY - SOLTYSOWSKA 13C		SCHEMAT MONTAŻOWY WODOMIERZA	
Nr rys.		J.010 - 3	
DROBIDI PRONEX - Kraków ul. Salwatorska 25/10			



Projektant: Między Ośrodek Pomocy Społecznej w Krakowie, ul. Józefowska 14		Objekt: ul. Soltysowska Nr 13C w Krakowie	
Projektował:	inż. J. Boron	Instal.:	10.2006
Opracował:	K. Sendra	Stadium:	10.2006
Sprawił:		PB:	10.2006
Skala:	1:100	Nr rys.:	J.010 - 4
PPBP/RI PRONEX - Kraków ul. Solwowska 25/10			

Investor: Między Ośrodek Pomocy Społecznej w Krakowie, ul. Józefowska 14

Objekt: ul. Soltysowska Nr 13C w Krakowie

Projektował: inż. J. Boron

Opracował: K. Sendra

Sprawił: [signature]

Skala: 1:100

Nr rys.: J.010 - 4

PPBP/RI PRONEX - Kraków ul. Solwowska 25/10

PRZYŁĄCZ WODOCIĄGOWY - INSTALACJA WOD-KAN

RZUT PARTERU - INSTALACJA WOD-KAN

Rozdział projekcja zasialajacego budynku przy ul. Soltysowskiej Nr 13C i 13D oraz przewodów wodociągowych ze studzienki wodociągowej DN40 w Krakowie

ul. Soltysowskiej 13C i 13D w Krakowie

PRZYŁĄCZ WODOCIĄGOWY - INSTALACJA WOD-KAN

13c

# Pronex

**30-117 KRAKÓW SALWATORSKA 25/10**

TEL. 12/422-10-47 ; 601-44-11-50 ; FAX 12/294-01-27  
E-MAIL PRONEX@INETIA.PL

## PROJEKT Nr J.011

Adres obiektu :

Kraków , ul. Sołtysowska 13D  
Działka Nr 102/13 , obręb nr 50

Inwestor :

Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej  
ul. Józefińska 14  
30-529 Kraków

Nazwa projektu :

Rozdział przyłącza zasilającego budynku przy ul. Sołtysowskiej  
Nr 13C i 13D oraz przeniesienia wodomierzy ze studzienki  
wodomierzowej do wnętrza budynków przy ul. Sołtysowskiej  
Nr 13C i 13D w Krakowie

Stadium :

PB

Umowa :

36/MOPS/06

z dnia :

22.06.2006

Projektował :

inż. Jan Baran

Opracował :

Krzysztof Sendra

Kierownik pracowni :

inż. Janusz Nowakowski

Imię i Nazwisko

Nr uprawnień

Podpis

*Inż. Jan Baran*

Upr. bud. w zakresie instalacji  
i sieci zasilania elektrycznych;  
nr 334-K/0177/31/82, 57/93  
oraz oceny w Krakowie;  
nr CB/V.63/6/76.

311/92

Data opracowania : październik 2006 r

## SPIS ZAWARTOŚCI PROJEKTU

I.	Część opisowa	
II.	Rysunki	
	1. Sytuacja	J.011 - 1
	2. Profile przyłączy	J.011 - 2
	3. Schemat montażowy wodomierza	J.011 - 3
	4. Rzut parteru - instalacja wodociągowa	J.011 - 4
	5. Rzut parteru - instalacja kanalizacji	J.011 - 5

## OPIS TECHNICZNY

### 1. Podstawa opracowania

Zlecenie Inwestora , którym jest Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Krakowie ul. Józefińska 14.

### 2. Zakres opracowania

W zakres opracowania niniejszego projektu wchodzi rozdzielenie przyłączy wody do Domów Pomocy Społecznej Nr 13C i 13D przy ul. Sołtysowskiej w Krakowie zlokalizowanych na działce Nr 102/13 obręb nr 50.  
Niniejszy projekt obejmuje przyłącze do budynku Nr 13D.

### 3. Założenia

Założeniami są :

- mapa syt – wys w skali 1:500 opracowana przez geodetę Wiesława Szczygła ( upr. 15109) w lipcu 2006
- warunki techniczne wydane przez MPWiK znak : L.dz. IT/II – O/24720/2006 z dnia 18.09.2006
- decyzja Nr 13/2001 z dnia 12.03.2001
- decyzja Nr 63/2001 z dnia 24.09.2001

### 4. Stan istniejący

Budynek Nr 13D zasilany jest w wodę z sieci wodociągowej  $\varnothing$  150 mm ułożonej w ul. Sołtysowskiej Bocznej.

Na przyłączy wybudowana jest studzienka wodomierzowa w której zamontowany jest wodomierz  $\varnothing$  32 mm dla budynku Nr 13C.

Pomiar zużycia wody dla budynku Nr 13D odbywa się poprzez równoległe zamontowany wodomierz DN 40 w tej samej studziencie wodomierzowej.

L.inst. 102/IT/2003

Ścieki sanitarne z budynku odprowadzane są przyłączem do kanału miejskiego  $d = 0,40$  m biegnącego w ulicy Sołtysowskiej Bocznej.



## 5. Opis rozwiązań projektowych

### 5.1. Przyłącz do budynku Nr 13D

Sam przyłącz D 63 od sieci  $\varnothing$  150 mm do studzienki wodomierzowej pozostawia się bez zmiany. Na przyłączy istnieje zasawa  $\varnothing$  50 mm.

Studzienka wodomierzowa ulegnie wyburzeniu.

Istniejące wodomierze  $\varnothing$  32 ( bud. 13C ) i  $\varnothing$  40 ( bud. 13D ) należy zdemontować.

Nowy przyłącz do bud. 13D projektuje się o średnicy D 63 PE o długości 33,0 m.

### 5.2. Materiał i uzbrojenie przyłącza wodociągowego

Przyłącz do budynku wykonany będzie z rur polietylenowych PE – 100 wielowarstwowych SDR 11 , P = 1,0 MPa , średnica D 63 x 5,8 mm .

Uzbrojenie stanowi istniejąca zasawa  $\varnothing$  50 mm.

### 5.3. Technologia robót

Tyczenie przyłącza wykonuje geodeta uprawniony wg zatwierzonego planu zagospodarowania w ZUDP.

Roboty ziemne przewiduje się wykonywać mechanicznie , a w obrębie istniejącego uzbrojenia ręcznie.

Obowiązuje norma BN - 83/8836 - 02.

Rury PE ukladać na głębokości 1,5 m pod terenem na podsypce piaskowej grubości 10 cm.

Obsypka piaskiem do wysokości 30 cm nad wierzchem rury.

Nad przewodem ( 30 cm ) należy ułożyć taśmę PVC z wkładką metalową.

Łączenie rur przy pomocy zgrzewania wg instrukcji producenta.

Na trasie przyłącza winien być zostawiony pas zieleni szerokości 1,0 m.

Próbę szczelności i odbiór przyłącza należy przeprowadzić zgodnie

z PN – B - 10725 (1997).

Po odbiorze przyłącza , a przed zasypaniem uprawniony geodeta sporządza dokumentację powykonawczą.

#### 5.4. Dobór wodomierza

( wg PN – 92/B – 01706 )

##### Budynek Nr 13D

$$\Sigma q_n = 21,46 \text{ l/s}$$

$$q = 0,682 (\Sigma q_n)^{0,45} - 0,14 = 0,682 \times 21,46^{0,45} - 0,14 = 2,57 \text{ l/s} = 9,25 \text{ m}^3/\text{s}$$

$$q_w = 2 \times 9,25 = 18,50 \text{ m}^3/\text{h}$$

Istniejący wodomierz DN 40 spełnia warunki normy ponieważ:

$$q \leq \frac{q_{\max}}{2} \quad \text{tj. } 9,25 < \frac{20}{2}$$

oraz  $DN \leq d$  tj. 40 < 50

Przyłącz o średnicy D 63 PE.

Wodomierz zamontowany będzie w wydzielonym pomieszczeniu budynku Nr 13D.

Montaż wodomierza wg załączonego schematu na typowej konsoli.

Istniejący wodomierz w studzience wodomierzowej DN 40 zostanie przeniesiony do budynku Nr 13D.

#### 5.5. Zestawienie materiałów

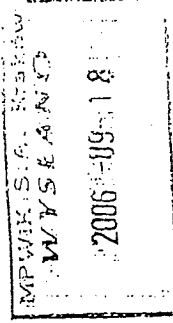
- rury wodociągowe polietylenowe wielowarstwowe  
typu PE 100 SDR 11 P = 1,0 MPa  
D 63 x 5,8 mm - mb 33,0
- demontaż zestawu wodomierzowego w studzience
- Montaż zestawu wodomierzowego w budynkach Nr 13D ( na ścianie )  
wg schematu.

Inż. Jan Baran  
Upr. bud. w zakresie instalacji  
i sieci z gwn i sdn krajowych:  
nr 334-k/17 z 11/92, 57/93  
oraz ochrony środowiska:  
nr 334-NV-63/6/76

## 6. Załączniki



MPWIKSIE PRZEDSIĘBIORSTWO  
WODOCIĄGÓW I KANALIZACJI  
SPÓŁKA AKCYJNA  
0-106 Kraków, ul. Senatorska 1  
DZIAŁ TECHNICZNY (3)  
tel. 421-20-11



L.dz. IT/II - O/24720/2006

Kraków, dn. 18 września 2006

Pronex-Przeds.Projektowe  
Budown.Przemysł i Realiz.Inwest.  
ul. Salwatorska 25/10  
30-117 Kraków

Dot: ogólnej informacji technicznej

W odpowiedzi na wniosek z datą wpływu 11.08.2006 w sprawie wydania informacji technicznej o możliwości zmiany zasilania w wodę (przeniesienie wodomierzy) dla budynków ul. Sołtyśowska 13C i 13D w Krakowie podajemy:

1. Budynki ul. Sołtyśowska 13C i 13D posiadają doprowadzenie wody poprzez wspólne przyłącze w oparciu o miejską sieć wodociagową Ø 150 mm w ul. Sołtyśowskiej bocznej z pomiarem wody zlokalizowanym w studzience wodomierzowej ( dwa wodomierze równoległe ) po północno-zachodniej stronie od budynku 13D oraz posiadają odprowadzenie ścieków sanitarnych poprzez wspólne przyłącze w oparciu o miejski kanał sanitarny Ø 40 cm w ul. Sołtyśowskiej bocznej. Nieuchomości ul. Sołtyśowska 13C i 13D figurują w Dziale Sprzedaży MPWiK S.A. jako odbiorcy usług za pobór wody i odprowadzenie ścieków pod numerami kodów: zabudowy:
  - 1380101 – budynek ul. Sołtyśowska 13D, L.inst.1302/T/2003, odbiorca usług Fundacja „Zdrowie Dla Budowlanych”,
  - 1380931 – budynek ul. Sołtyśowska 13C, L.inst.1450/T/2000; L.inst.1728/T/2001, odbiorca usług: CARITAS Archidiecezji Krakowskiej.
2. Przedstawiona na przesłanej mapie: syt. – wys. propozycja przeniesienia wodomierzy ze studzienki wodomierzowej do budynków jest rozwiązaniem nieprawidłowym.
3. W celu przeniesienia w/w wodomierzy do przedmiotowych budynków oraz dla rozwiązania wskazanej przez Wnioskodawcę kolizji istniejącej instalacji wodociagowej do budynku ul. Sołtyśowska 13C z parkingiem należałoby:
  - Przewidzieć przebudowę istniejącego przyłącza wodociagowego i przeniesienie wodomierza ze studzienki do budynku ul. Sołtyśowska 13D lub przewidzieć doprowadzenie wody do budynku ul. Sołtyśowska 13D na zasadzie budowy nowego bezpośredniego przyłącza wodociagowego w oparciu o miejską sieć wodociagową Ø 150 mm w ul. Sołtyśowskiej bocznej.
  - Przewidzieć budowę oddzielnego przyłącza wodociagowego do budynku ul. Sołtyśowska 13C w oparciu o sieć wodociagową Ø 150 mm, które pozostałoby w eksploatacji użytkownika. Wodomierze w budynkach winny być zamontowane zgodnie z przepisami i normami obowiązującymi w tym zakresie. Budowę bezpośrednich przyłączy do budynków lub przebudowę istniejącego przyłącza wodociagowego można zrealizować na koszt własny za porozumieniem zainteresowanych stron (za wiedzą i zgodą właściciela działki na których znajdują się przedmiotowe budynki). Projektując doprowadzenie wody do budynków na zasadzie oddzielnych przyłączy należy przewidzieć likwidację istniejącej studzienki wodomierzowej oraz istniejącej instalacji wodociagowej do budynków.
4. W przypadku podjęcia się przez Wnioskodawcę realizacji zasilania w wodę do przedmiotowych budynków w przedstawiony w pkt.3 sposób należy zwrócić się do MPWiK S.A. o podanie

## WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW O NIEPELNEJ TREŚCI

Bez klaso-użytków  
(wybrane działki)

stan na dzień : 2001-08-29 12:05:48

Nr jednostki rejestrowej: 425 Jednostka ewidencyjna: NOWA HUTA  
Obręb nr: 54

Grupa rejestrowa: 4.2

Typ władania	Nazwisko, imię, imię ojca, imię matki (Nazwa organizacji)	Udziały:  Nr-Licznik/Mianow  Nr lokalu	Miejsce zamieszkania (siedziba)
WL	GINA KRAKÓW	1-1/1	KRAKÓW -
ZA	MIEJSKI OŚRODEK POMOCY SPOŁECZNEJ	2-1/1	KRAKÓW ul. JÓZEFIŃSKA 14

Liczba udziałów w jednostce rejestrowej: 2 Suma udziałów: 2

Nr ark. mapy	Symbol działki	Nr księgi wieczystej	Adres działki	Sposób wykorzystania	Pow. ogólna działki [ha]   [ar]   [m2]
1025C 1076A	102/13	KW 184033	* KRAKÓW, SOŁTYSOWSKA 13C Nr Dzielniczy :XIV		0   74   54

Suma: 0.7454

Słownie: zero ha, siedem tysięcy czterysta pięćdziesiąt cztery m.kw.

Legenda dla władań: WL - WŁAŚCICIEL, ZA - ZARZĄDCA

Legenda dla adresów działek: \* - adres główny działki (pozostałe adresy dodatkowe)

UWAGA! (dotyczy udziałów)

Udział - 2  
PRZEKAZANIE W TRWAŁY ZARZĄD NA CZAS NIEOZNACZONY DZ. 102/13 OBR.54  
MIEJSKIEMU OŚRODKOWI POMOCY SPOŁECZNEJ W KRAKOWIE UL. JÓZEFIŃSKA 14  
/DEC. NR 13/2001 ZARZĄDU MIASTA KRAKOWA Z DN. 12.03.2001/

UWAGA! (dotyczy działek)

Działka nr - 102/13  
INWENT. BUD. DZ. 102/13 OP. POM. 3483/7923/00 ZM 54/115/01Wszystkie działki w raporcie: ilość - 5, powierzchnia - 2.5262  
Opis nieruchomości: 25262  
Wydział Architektury, Geodezji i Budownictwa

Praca geodetyczna wykonano

\* URZĘDZIE MIASTA KRAKOWA  
WYDZIAŁ ARCHITEKTURY  
GEODEZJI I BUDOWNICTWA  
114-118/2001Nr ks. rob .....  
Kraków: dnia ..... 2001-08-29

rzgzsstfpubuz: DZI - Str: 9/9

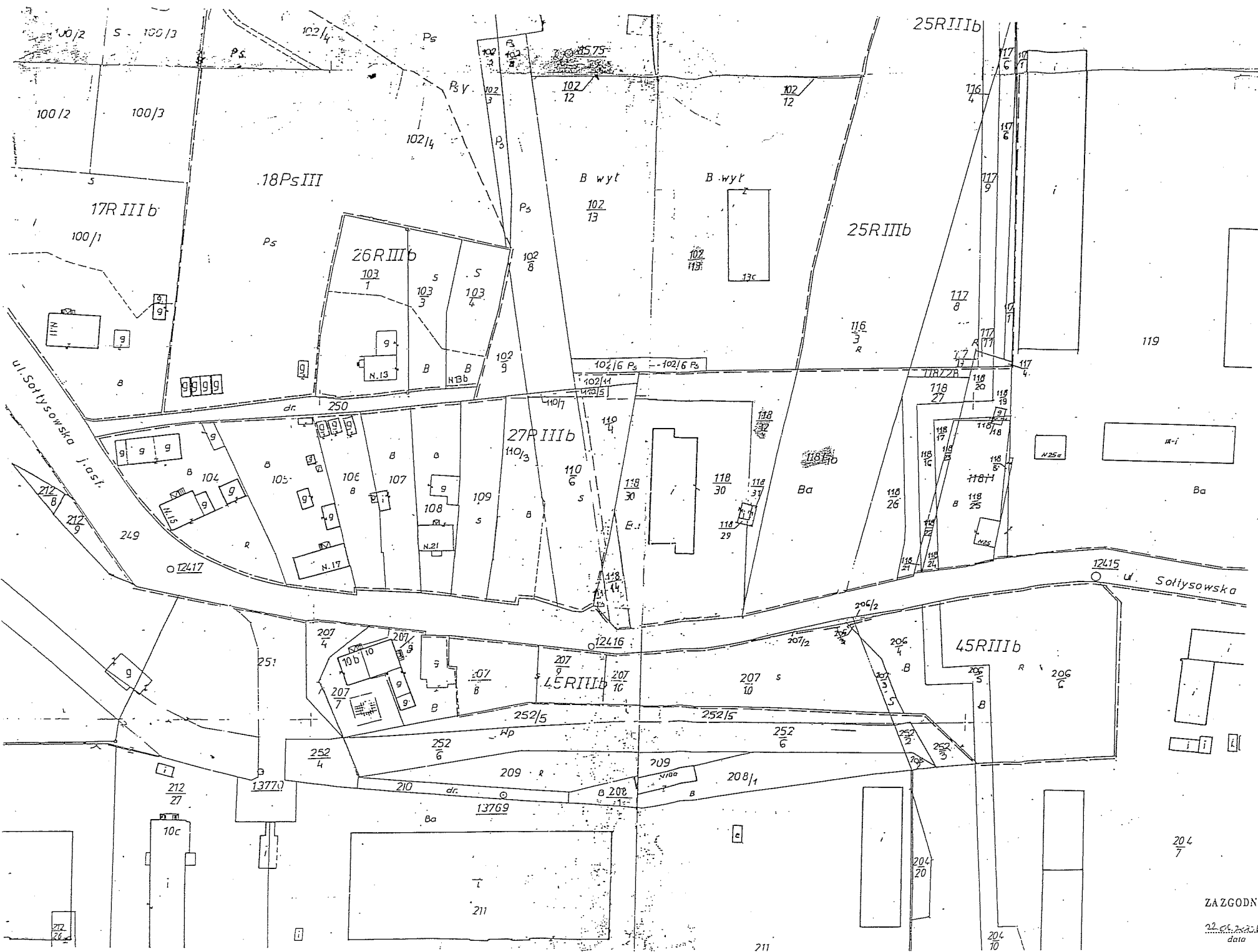
nie przeszedł do dokonania wpisu  
w księgach wieczystej

Inspektor

Trend Batko

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

22.06.2001.  
data[Podpis]  
podpis



ZAZGODNOŚĆ ORYGINAŁU

22.01.2023  
data

*[Signature]*  
podpis

# ZARZĄD MIASTA KRAKOWA

Kraków, dnia 12.03.2001r.

GS-02.72244-4-089-6/2001

## DECYZJA NR 13/2001 ZARZĄDU MIASTA KRAKOWA

Na podstawie art. 45 i 83 ust.2 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami ( tekst jednolity z 2000 roku Dz. U. Nr 46, poz. 543 ) oraz art. 104 Kodeksu Postępowania Administracyjnego - Zarząd Miasta Krakowa na posiedzeniu w dniu 12 marca 2001 roku w składzie : Andrzej Golaś, Jerzy Jedliński, Krzysztof Adamczyk, Bogumił Nowicki, Teresa Starnach, Tomasz Szczypiński, Paweł Zorski.

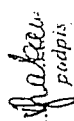
orzeka, co następuje:

1. Ustanawia się trwałe zarząd, na czas nie oznaczony na rzecz Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Krakowie, ul. Józefińska 14 na niezabudowanej nieruchomości położonej przy ul. Sołtysowskiej, stanowiącej działkę ewidencyjną nr 102/13 o pow. 7454 m<sup>2</sup>, położonej w obrębie 54, jednostka ewidencyjna Nowa Huta, objętej Kw 184033, stanowiącej własność Miasta Kraków.
2. Przedmiotowa nieruchomość zgodnie z *Miejscowym Planem Ogólnym Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Krakowa* jest położona w obszarze usług publicznych – symbol UJP 17.
3. Przekazanie nieruchomości w trwałe zarząd następuje w celu wybudowania przez Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Krakowie „Schroniska dla bezdomnych kobiet” a następnie prowadzenia w nim zadań statutowych.
4. Cena działki ustalona na podstawie jej wartości określonej przez rzeczoznawcę majątkowego wynosi 409.970,00 zł. / słownie: czterysta dziewięć tysięcy dziewięćset siedemdziesiąt złotych 00/100 /.
5. Opłaty roczne z tytułu trwałego zarządu nieruchomością opisaną w pkt.1, wysokości 0,3 % ceny ustalonej w pkt. 4 decyzji wynoszą 1.230,00 zł /słownie: jeden tysiąc dwieście trzydzieści 00/100 zł/, które winny być uiszczane na konto Urzędu Miasta Krakowa Wydział Finansowy Biuro Podatków i Opłat w BWR S.A. II O/Kraków 19101051-88819-360-1 najpóźniej do dnia 31 marca każdego roku kalendarzowego począwszy od 2002 roku.
6. Opłata roczna za rok 2001 ustalona proporcjonalnie w stosunku do pozostałego do wykorzystania w danym roku okresu trwałego zarządu tj. za okres 10-ciu miesięcy wynosi 1.025,00 zł /słownie: jeden tysiąc dwadzieścia pięć złotych 00/100/ winna być uiszczona najpóźniej po upływie 30 dni od dnia, w którym decyzja o ustanowieniu w trwałego zarządu nieruchomości stała się ostateczna.

ZA ZGODNOŚC Z ORYGINAŁEM

12.03.2001

data

  
Podpis



7. W razie nieterminowego uiszczenia opłaty rocznej liczone będą odsetki ustawowe.
8. Opłata roczna z tytułu trwałego zarządu może być aktualizowana w okresach nie krótszych niż raz w roku jeżeli wartość tej nieruchomości ulegnie zmianie.
9. Oddanie nieruchomości lub jej części w najem, dzierżawę albo użyczenie może nastąpić w drodze umowy, z równoczesnym zawiadomieniem Zarządu Miasta Krakowa, jeżeli umowa jest zawierana na okres do 3 lat, lub za zgodą Zarządu Miasta Krakowa, jeżeli umowa będzie zawierana na okres powyżej 3 lat.
10. Wygaśnięcie trwałego zarządu na podstawie decyzji może nastąpić w odniesieniu do całej, lub części nieruchomości jeżeli:
- a) nieruchomość będzie wykorzystywana niezgodnie z jej przeznaczeniem w planie miejscowym,
  - b) Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej nie zawiadomi Zarządu Miasta Krakowa o oddaniu nieruchomości w najem, dzierżawę lub użyczenie lub nie uzyska zgody o której mowa w punkcie 9 niniejszej decyzji,
  - c) sposób korzystania z nieruchomości pogorszy stan środowiska w stopniu zagrażającym życiu, zdrowiu lub mieniu
  - d) przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym ulegnie zmianie, która nie pozwoli na dalsze wykorzystywanie nieruchomości lub jej części w dotychczasowy sposób, a Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej nie ma możliwości zmiany sposobu wykorzystywania nieruchomości,
  - e) nieruchomość stanie się zbędna na cel określony w decyzji o ustanowieniu trwałego zarządu.
11. Wygaśnięcie trwałego zarządu jest równoznaczne z wypowiedzeniem umów najmu, dzierżawy lub użyczenia z zachowaniem trzymiesięcznego okresu wypowiedzenia, jeżeli nieruchomość lub jej część w stosunku, do której wygasł trwały zarząd była wynajęta, wydzierżawiona lub użyczona.
12. W sprawach nie uregulowanych niniejszą decyzją mają zastosowanie przepisy ustawy o gospodarce nieruchomościami.
13. Przekazanie przedmiotowej nieruchomości w trwały zarząd nastąpi na podstawie protokołu zdawczo - odbiorczego.
14. Niniejsza decyzja wraz z protokołem zdawczo - odbiorczym stanowi podstawę do ujawnienia trwałego zarządu w Księdze wieczystej.

#### Uzasadnienie

Z wnioskiem o przekazanie nieruchomości położonej przy ul. Sołtyrowskiej stanowiącej działkę nr 102/5 o pow. 16925 m<sup>2</sup>, w obr. 54, jednostka ewidencyjna Nowa Huta wystąpił Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Krakowie ul. Józefińska 14 w celu wybudowania schroniska i przytuliska wraz z warsztatami dla bezdomnych kobiet.

ZAZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

12.12.2024...

data

*Rabala*  
podpis

Zgodnie z odpisem z Księgi Wieczystej Nr 184033 przedmiotowa nieruchomości stanowi własność Miasta Kraków.

Przedmiotowa nieruchomość zgodnie z Miejscowym Planem Ogólnym Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Krakowa jest położona w obszarze usług publicznych – symbol UP 17

W toku prowadzonego postępowania Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Krakowie pismem z dnia 19.07.2000r przesłał prawomocną decyzję Wydziału Architektury, Geodezji i Budownictwa Nr 64/5U/99 z dnia 12.03.99r o ustaleniu warunków zabudowy i zagospodarowania terenu dla inwestycji pod nazwą „schronisko dla bezdomnych kobiet” wraz z załącznikiem graficznym ustalającym granice terenu inwestycji.

Zgodnie z tym załącznikiem oraz wizją w terenie planowana inwestycja została zlokalizowana na części działki Nr 102/5 wobec czego należało dokonać jej podziału.

Prawomocną decyzją Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 5.11.2000r Nr AB-02-2-2.74300-4-215/2000 działka nr 102/5 o pow.16925 m<sup>2</sup> podzieliła się na działki nr 102/12 o pow. 9471 m<sup>2</sup> i nr 102/13 o pow. 7454 m<sup>2</sup>.

Budowa „Schroniska dla bezdomnych kobiet” planowana jest na działce nr 102/13 o pow. 7454 m<sup>2</sup> obr. 54, jednostka ewidencyjna Nowa Huta.

Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej jest wyodrębnioną jednostką budżetową wykonującą zadania pomocy m.in. tworzenie warunków organizacyjnych funkcjonowania pomocy społecznej w tym rozbudowy niezbędnej infrastruktury socjalnej.

Przekazanie przedmiotowej nieruchomości w trywy zarząd następuje odpłatnie zgodnie z przepisami art. 82 ust. 1 i 2 cytowanej wyżej ustawy.

Ustalenie opłaty rocznej w wysokości 0,3% ceny nastąpiło w oparciu o art. 83 ust. 1 i ust. 2 pkt. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z uwagi na fakt, że nieruchomość wykorzystywana będzie na działalność opiekuńczą.

Przekazanie nieruchomości w trywy zarząd nastąpi na podstawie protokołu zdawczo - odbiorczego.

Wobec tak ustalonych okoliczności faktycznych i prawnych przekazanie przedmiotowej nieruchomości w trywy zarząd jest w pełni uzasadnione.

Od niniejszej decyzji przysługuje prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Krakowie za pośrednictwem Zarządu Miasta Krakowa, w terminie 14 dni od dnia otrzymania niniejszej decyzji.

Otrzymują:

1. Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej  
ul. Józefińska 14  
30 – 529 Kraków
2. Sąd Rejonowy dla Krakowa-Podgórze  
Wydział Ksiąg Wieczystych  
Kraków, ul. Przy Rondzie 7
3. Urząd Miasta Krakowa  
Wydział Architektury, Geodezji  
i Budownictwa  
Biuro Geodezji, Kartografii i Katastru

PRZEWODNICZĄCY ZARZĄDU  
MIASTA KRAKOWA

*Andrzej Gotus*  
Prezydent

4. Urząd Miasta Krakowa  
Wydział Finansowy  
Oddział ds. Księgowości, Podatków i Opłat
5. Referat Uprawnień Właścicielskich i Ewidencji Majątku – w/m
6. Referat Opłat i Kontroli Zagospodarowania Majątku – w/m
7. a/a

Decyzja niniejsza  
jest ostateczna

z dniam 09.04.2001r

Kraków, dnia ~~09~~ 23 KW. 2001

Z-ca DYREKTORA WYDZIAŁU

Zofia Piętnowska

ZŁGODNOŚCZORYGINAL

12.10.2006  
data

Podpis  
podpis

ZARZĄD MIASTA KRAKOWA

Kraków, dnia 24.09.2001r.

MIEJSKI OŚRODEK POMOCY OSÓB STARSZYCH  
Kraków, ul. Józefińska 14

Wpł. dn. 1 2. 10. 2001

L. dz. 3/17430/2001

DECYZJA NR 63/2001

Otrzymuje..... DO

ZARZĄDU MIASTA KRAKOWA

Na podstawie art. 155 *Kodeksu Postępowania Administracyjnego* - Zarząd Miasta Krakowa na posiedzeniu w dniu 24 września 2001r. w składzie : Bogumił Nowicki, Jerzy Jedliński, Krzysztof Adamczyk, Teresa Starnach, Tomasz Szczypiński, Paweł Zorski zmienia swoją decyzję Nr 13/2001 z dnia 12.03.2001r w sprawie ustanowienia trwałego zarządu na rzecz Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Krakowie w ten sposób, że :

1. Punkt 3 decyzji otrzymuje brzmienie: "Przekazanie nieruchomości w trwałe zarząd następuje w celu wybudowania przez Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Krakowie „Schroniska dla bezdomnych kobiet” oraz "Domu Pomocy Społecznej dla Osób Starszych", a następnie prowadzenie w nich działalności opiekuńczej.
2. Dodaje się pkt. 8a w brzmieniu :  
Ustala się termin zakończenia inwestycji o której mowa w pkt. 3 decyzji, na 4 lata od dnia, w którym decyzja stanie się ostateczna.
3. W punkcie 10 dodaje się literę *f*/ w brzmieniu :  
nieruchomość nie została zagospodarowana zgodnie z decyzją o ustanowieniu trwałego zarządu

Uzasadnienie

Decyzją Nr 13/2001 z dnia 12.03.2001r Zarząd Miasta Krakowa ustanowił trwały zarząd na czas nie oznaczony na rzecz Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Krakowie, na nieruchomości stanowiącej niezabudowaną działkę nr 102/13 o pow. 7454 m<sup>2</sup> obręb 54, jednostka ewidencyjna Nowa Huta objętą KW Nr 184033 położoną przy ul. Sołtysovskiej w celu wybudowania przez Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Krakowie "Schroniska dla bezdomnych kobiet " a następnie prowadzenia w nim zadań statutowych.

Pismem z dnia 9 sierpnia 2001 Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Krakowie, przy ul. Józefińskiej 14 zwrócił się z wnioskiem o zmianę za zgodą stron tej decyzji poprzez rozszerzenie celu na jaki ma być oddana przedmiotowa działka o "Dom Pomocy Społecznej dla Osób Starszych".

Na powyższą inwestycję Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej otrzymał w dniu 6.06.2001 Decyzję Nr 133/4U/01 o ustaleniu warunków zabudowy i zagospodarowania terenu.

Budowa Domu Pomocy Społecznej dla Osób Starszych jest II etapem realizacji umowy z dnia 18 sierpnia 1999r Nr 68/99/MOPS zawartej pomiędzy Miastem Kraków a

ZA ZGODNOŚC Z ORYGINAŁ.

B.A. 20016.....  
data

.....  
podpis

Panem Władysławem Godyniem w sprawie ustalenia zasad prowadzenia i finansowania zadania inwestycyjnego pn. Budowa Schroniska i Przytuliska dla Bezdomnych Kobiet oraz Domu Pomocy Społecznej dla Osób Starszych.

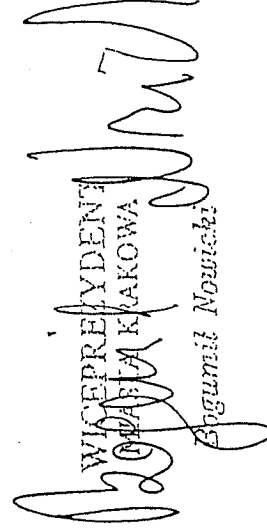
Zgodnie z ustawą z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. Nr 46 poz. 543 z 2000r) na podstawie art. 45 pkt.2 ppkt.6 dodano punkt 8a oraz art.46 pkt.2 ppkt. 1 dodano w punkcie 10 lit. f.

Z tych względów orzeczono jak na wstępie.

Od niniejszej decyzji stronom przysługuje prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego, za pośrednictwem Zarządu Miasta Krakowa, w terminie 14 dni od dnia doręczenia niniejszej decyzji.

Otrzymują:

1. Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej  
ul. Józefińska 14  
30 – 529 Kraków
2. Sąd Rejonowy dla Krakowa-Podgórze  
Wydział Ksiąg Wieczystych  
Kraków, ul. Przy Rondzie 7
3. Urząd Miasta Krakowa  
Wydział Architektury, Geodezji  
i Budownictwa  
Biuro Geodezji, Kartografii i Katastru
4. Urząd Miasta Krakowa  
Wydział Finansowy
5. Oddział ds. Księgowości, Podatków i Oplat
6. Referat Uprawnień Właścielskich i Ewidencji Majątku – w/m
6. Referat Oplat i Kontroli Zagospodarowania Majątku – w/m
7. a/a

WICEPREZYDENT  
MIASTA KRAKOWA  
  
Eryk Nowicki

D E C Y Z J A

O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO  
DO PEŁNIENIA SAMODZIELNYCH FUNKCJI TECHNICZNYCH  
W BUDOWNICTWIE

Na podstawie §2 ust.1, §5 ust.1, §6 ust.1, §7 i §13 ust.1 pkt 4; lit. a i b rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 8 poz. 46) z późniejszymi zmianami -

stwierdza się, że:

Pan JAN BARAN - inżynier urzędzeń sanitarnych  
urodzony dnia 27 grudnia 1939 r. w Sierczy

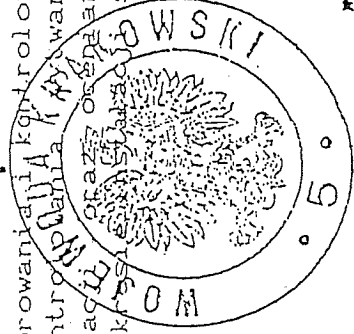
posiada przygotowanie zawodowe

upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji:

1/ projektanta w specjalności instalacyjno-inżynierskiej  
w zakresie sieci sanitarnych obejmujących sieci wodociągowe,  
kanalizacyjne, gazowe i ciepłe uzbrojenia terenu,  
z/ kierownika budowy i robót w specjalności  
instalacyjno-inżynierskiej w zakresie instalacji sanitarnych.

Pan JAN BARAN jest upoważniony do:

- 1/ sprowadzanie projektów sieci wodociągowych, kanalizacyjnych, gazowych i ciepłych uzbrojenia terenu,
- 2/ kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowania i kontrolowania wywarzania konstrukcyjnych elementów instalacji oraz oceniania i badania stanu technicznego w zakresie sieci sanitarnych.



Z up. WOJEWODY

mgr inż. arch. Janusz Sępiel  
Dyrektor Wydziału

Otrzymują:

1 x inż. Jan Baran  
1 x a/a









Opis powierzchni terenu

zielen

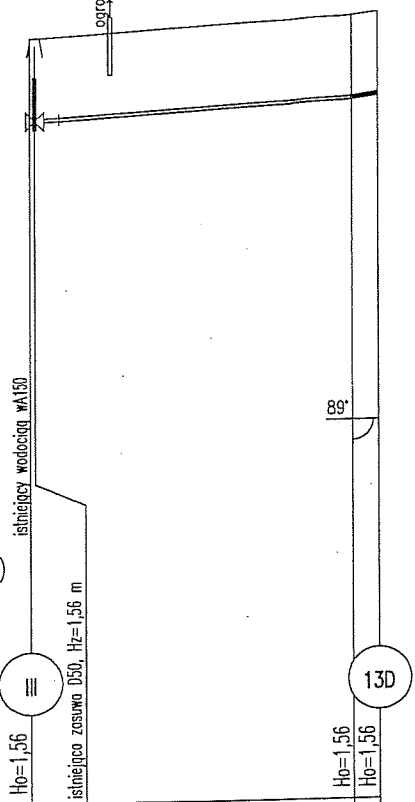
chodnik

odcinek istniejący bez zmian

ogrodzenie z siatki na cokółniku

Podziałka 1:100/500

P.p. = 185,00



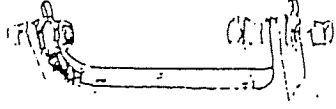
Rzędna istniejącego terenu	199,60	199,70	199,42	198,48	200,04	200,04
Rzędna osi proj. rurociągu	198,04	198,14	199,42	198,48	200,04	200,04
Długość odcinka	0	2,50	4,90	22,80	30,50	2,50
Proj. spadek rurociągu, odległość	L=30,50		$i=12,5\%$		$i=24,0\%$	
Proj. średnica nominalna, materiał	DN63 PE					

Hektometr i odległości	0	2,50	7,70	30,50	33,00
------------------------	---	------	------	-------	-------

Inwestor : Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Krakowie , ul. Jężeńska 14				Objekt : ul. Soltysowska Nr 13D w Krakowie			
Projektował	inż. J. Baran	Podpis	Data	10.2006	Brzoza	Nazwa projektu: Rozdział przyłącza zasilającego budynek przy ul. Soltysowskiej Nr 13C i 13D oraz przeniesienie wodomierzy ze studzienki wodomierzowej do wnętrza budynków przy ul. Soltysowskiej 13C i 13D w Krakowie  PRZYŁACZ WODOCIĄGOWY - SOLTYSOWSKA 13D  PROFIL PRZYŁACZA	
Opracował	K. Sendra			10.2006	Instal.		
Sprawdził				10.2006	Stadium		
Kier.Prac.	inż. J. Nowakowski			10.2006	PB		
				Skala			
				1:100 500	Nr rys. J.011 - 2		

PPBPiRI PRONEX - Kraków ul. Salwatorska 25/10

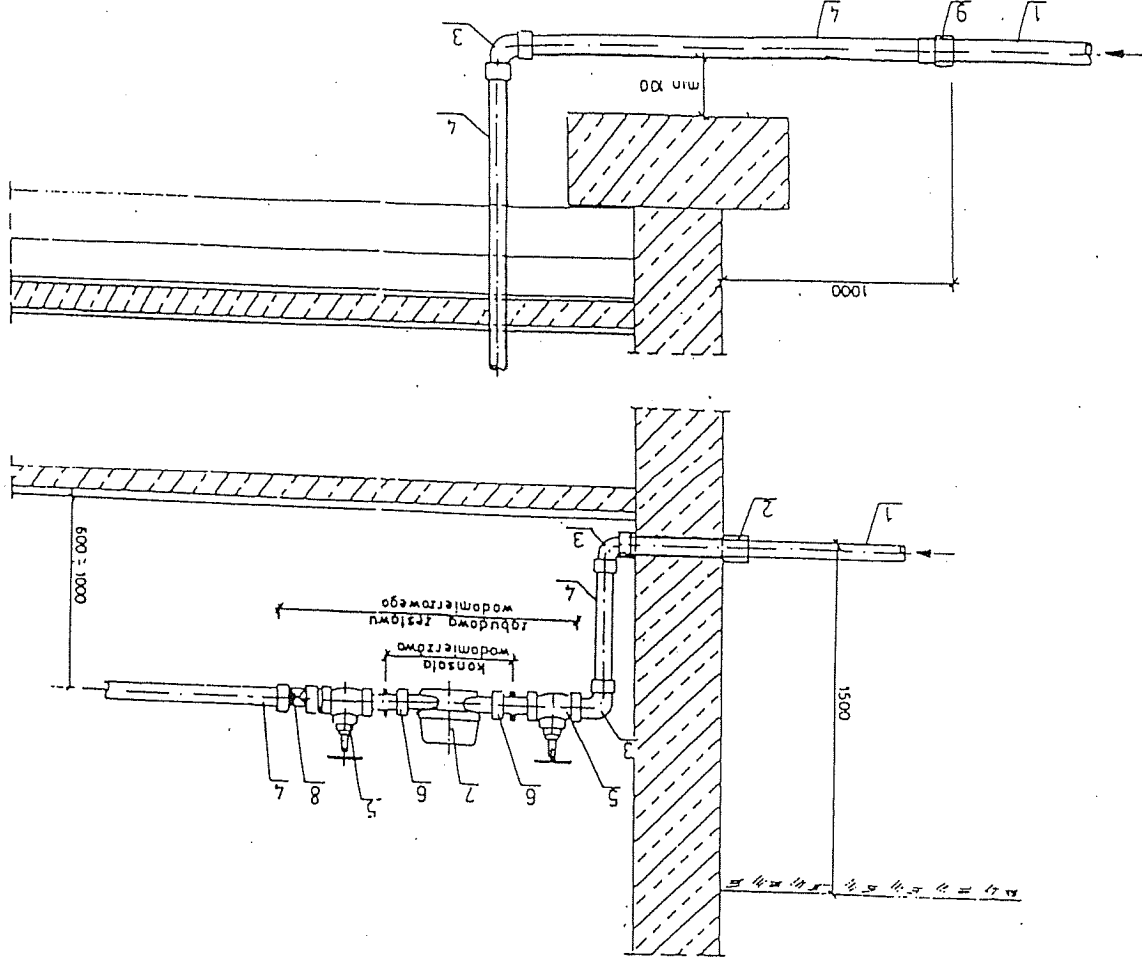
ROZWIĄZANIE WODOMIERZOW



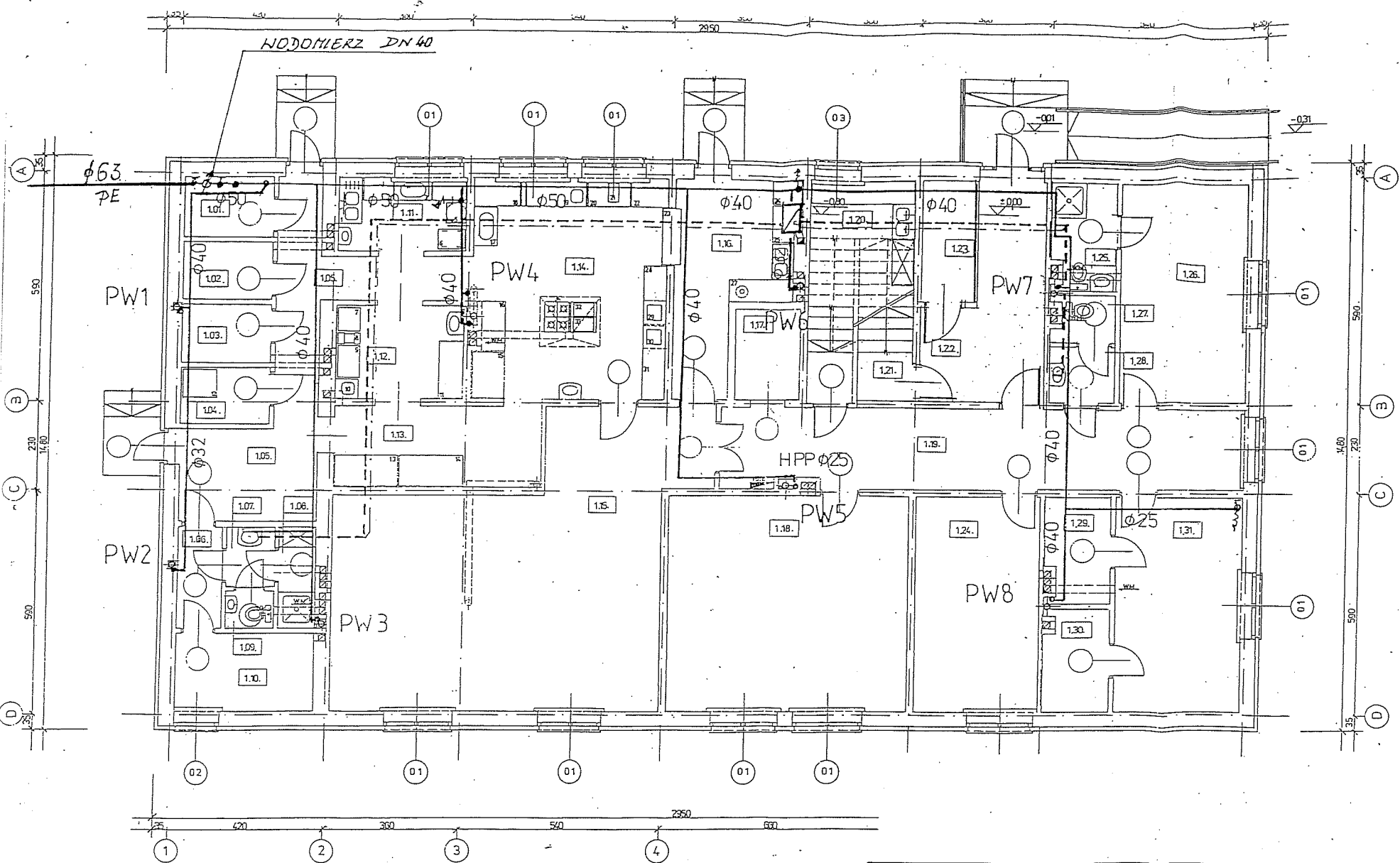
1. rura PE-HD S20, SDR-11, DN 20-50 lub rura ochronna z łącznikami uszczelnionymi
2. przejście przez ścianę PE-HD, HAWLIK
3. izolacja
4. rurka stal. ocynk. z izolacją za tynkiem
5. polietylenowa zamknięta końcówka
6. łącznik mosiężny
7. wodomierz 20-40 mm
8. kamień (uszczelnienie)
9. siatka PE-HD


2. Licznik wodomierzowy
- Wodomierz 20 mm - 700 mm
  - Wodomierz 25 mm - 700 mm
  - Wodomierz 32 mm - 820 mm
  - Wodomierz 40 mm - 1000 mm

WODOMIERZ 20 - 40 mm W 1  
SCHEMAT MONTAŻOWY

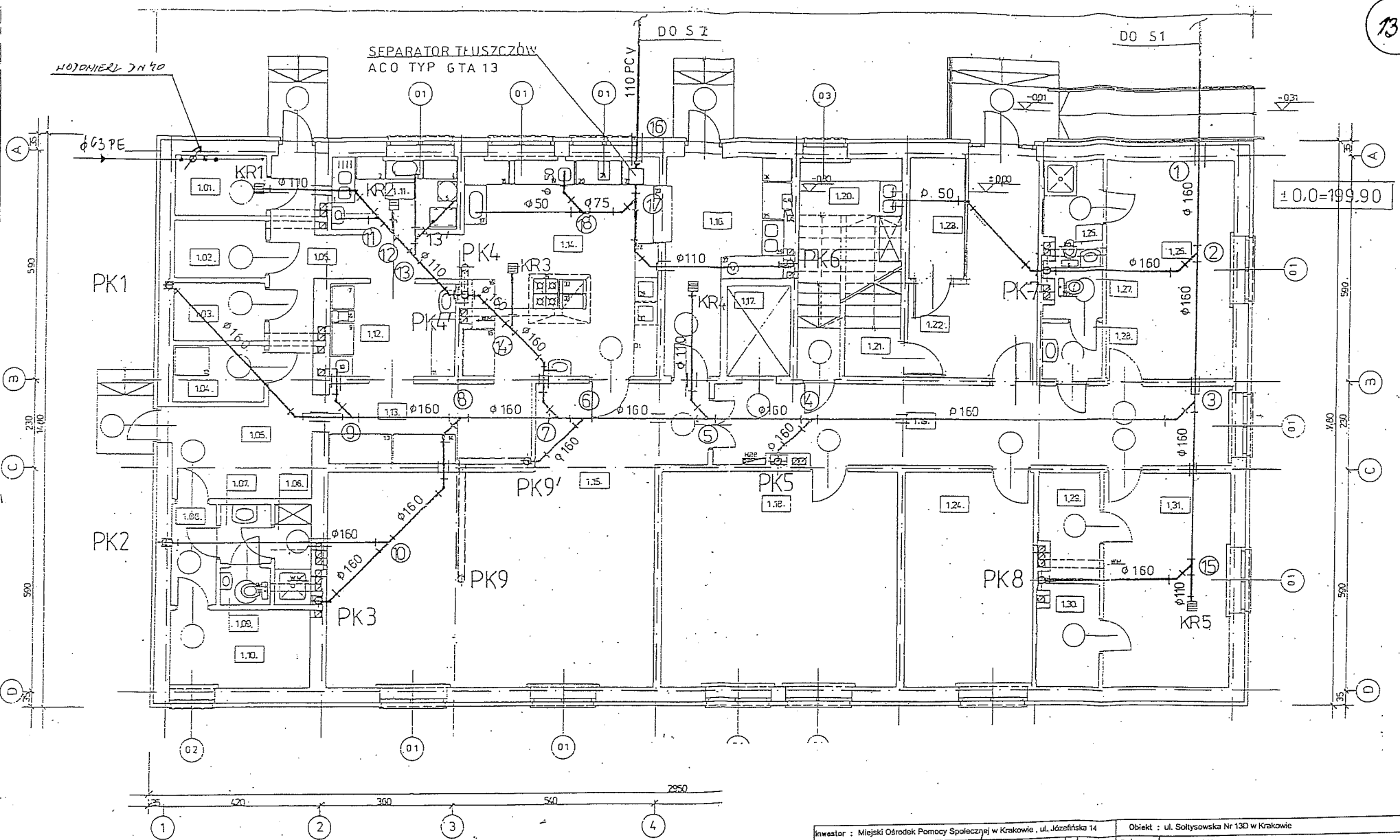


Inwestor : Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Krakowie, ul. Józefińska 14		Objekt : ul. Sołtyśowska Nr 13D w Krakowie	
Projektował	inż. J. Baran	Branda	Nazwa projektu:
Opracował	K. Sendra	Instal.	Rozdział przyłącza zasilającego budynku przy ul. Sołtyśowskiej Nr 13C i 13D oraz przeniesienie wodomierzy ze studzienki wodomierzowej do wnętrza budynków przy ul. Sołtyśowskiej 13C i 13D w Krakowie
Sprawił	inż. J. Nowakowski	Stadium	PRZYŁĄCZ WODOCIĄGOWY - SOŁTYŚOWSKA 13D
Kier.Prac.		PB	SCHEMAT MONTAŻOWY WODOMIERZA
		Skala	Nr rys. J.011 - 3



Inwestor : Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Krakowie, ul. Józefińska 14				Obiekt : ul. Soltyśowska Nr 13D w Krakowie				
Projektował	inż. J. Baran	 Podpis	311/92	10.2006	Branża	Nazwa projektu:		
Opracował	K. Sendra			10.2006	Instal.	Rozdział przyłącza zasilającego budynek przy ul. Soltyśowskiej Nr 13C i 13D oraz przeniesienie wodomierzy ze studzienki wodomierzowej do wnętrza budynków przy ul. Soltyśowskiej 13C i 13D w Krakowie		
Sprawdził						Stadium	PB	
Kier.Proc.	inż. J. Nawakowski				10.2006	Skala	PRZYŁĄCZ WODOCIĄGOWY - SOLTYŚOWSKA 13D	
						1:100	RZUT PARTERU - INSTALACJA WODOCIĄGOWA	
				Nr rys. J.011 - 4				
PPBPiRI PRONEX - Kraków ul. Salwatorska 25/10								

13d



Inwestor : Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Krakowie , ul. Józefińska 14				Objekt : ul. Soltysowska Nr 13D w Krakowie				
Projektował	inż. J. Baran	Podpis	Data	11/92	10.2006	Brązka	Nazwa projektu:	
Opracował	K. Sendra				10.2006	Instal.	Rozdział przyłącza zasilającego budynki przy ul. Soltysowskiej Nr 13C i 13D oraz przeniesienie wodomierzy ze studzienki wodomierzowej do wnętrza budynków przy ul. Soltysowskiej 13C i 13D w Krakowie	
Sprawił							PB	PRZYŁĄCZ WODOCIĄGOWY - SOLTYSOWSKA 13D
Kier.Prac.	inż. J. Nowakowski					10.2006		RZUT PARTERU - INSTALACJA KANALIZACJI
				Skala		Nr rys. J.011 - 5		
				1:100				
PPBPiRI PRONEX - Kraków ul. Salwatorska 25/10								

Załącznik nr 3  
do Specyfikacji

Specyfikacja techniczna wykonania  
i odbioru robót budowlanych  
Kod CPV 45000000-7

Nazwa zadania: Rozdzielenie przyłączy wodociągowych przy ul  
Sołtysowskiej 13 c i 13 d

Kody CPV:

1 Rury i przewody rurowe z tworzyw sztucznych	Kod CPV	25212000-0
2 Osprzęt do rur z PVC	Kod CPV	25212540-7
3 Taśma z tworzyw sztucznych	Kod CPV	25213400-1
4 Zawory	Kod CPV	29130000-9
5 Wodomierze	Kod CPV	33252110-5

Zespół opracowujący

inż. Janusz Nowakowski      roboty ogólnobudowlane  
mgr inż. Joanna Nowakowska      roboty ogólnobudowlane

podpis



Kraków, listopad 2006.

## **Rozdział I**

1. Wstęp
2. Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych; wymagania ogólne; kod CPV 45000000-7

## **Rozdział II**

Specyfikacja techniczna wykonania o odbioru robót budowlanych; roboty ogólnobudowlane; kod CPV 45262700-8 i 45262800-7 sieci wodociągowe z tworzyw sztucznych kod CPV 25212000-0

Specyfikacja techniczna wykonania  
i odbioru robót budowlanych  
Kod CPV 45000000-7

Nazwa zadania: Rozdzielenie przyłączy wodociągowych przy ul  
Sołtysowskiej 13 c i 13 d

Rozdział I

1. Wstęp      kod PCV 45000000-7

Spis treści:

1. Cel i zakres opracowania
2. Podstawa opracowania
3. Struktura systemu klasyfikacji wg wspólnego słownika zamówień



## 1. CEL I ZAKRES OPRACOWANIA

Celem niniejszego opracowania jest wskazanie odpowiednich działań zgodnych z aktualnie obowiązującymi przepisami dla wykonania i odbioru robót potrzebnych do realizacji dokumentacji budowlanej i wykonawczej, zadanie pod nazwą Wymiana stolarki okiennej i drzwiowej w pomieszczeniach Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Krakowie Nowej Hucie Osiedle Szkolne 34

Zgodnie z obowiązującymi przepisami specyfikacja zawiera:

- Nazwę zamówienia nadaną przez Zamawiającego,
- Przedmiot i zakres robót budowlanych,
- Niezbędne dane dla organizacji robót, zabezpieczenie interesów osób trzecich, ochrony środowiska, bhp, zaplecze Wykonawcy, organizacja ruchu,
- Grup, klas i kategorii robót zgodnych z wspólnym słownikiem zamówień (CPV),
- Definicje pojęć,
- Właściwości materiałów i wymagania związane z przechowywaniem, transportem, składowaniem i kontrolą jakości,
- Wymagania dotyczące sprzętu i wykonania robót
- Wymagania dotyczące odbioru i obmiaru robót w tym kontrola jakości,
- Opis sposobu realizowania robót tymczasowych,
- Dokumenty odniesienia
- Przepisy i normy.

## 2. PODSTAWA OPRACOWANIA

Podstawą niniejszego opracowania są:

- Prawo zamówień publicznych – Ustawa z dnia 29 stycznia 2004r. Dz. U. Nr 19 poz. 177, Nr 96 poz. 959, Nr 116 poz. 1207 i Nr 145 poz. 1537.
- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2000r. Nr 106 poz. 1126, Nr 109 poz. 1157 i Nr 120 poz. 1268 z 2001r. Nr 5 poz. 42, Nr 100 poz. 1085, Nr 110 poz. 1190, Nr 115 poz. 1229, Nr 129 poz. 1439 i Nr 154 poz. 1800 oraz z 2002r. Nr 74 poz. 676 oraz z 2003 r. Nr 80 poz. 718).
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 26.06.2002r. W sprawie dzielnika budowy, montażu i rozbiórki tablicy informacyjnej oraz ogłoszenia zawierającego dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia (Dz. U. z 2002 r. Nr 108 poz. 953).
- Ustawa z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2000r. Nr 71 poz. 838 z późniejszymi zmianami).
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. z 2003r. Nr 48 poz. 401).
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych, wykonanie i odbiór robót budowlanych oraz program funkcjonalno-użytkowego.
- Rozporządzenie (WE) nr 2195/2002 Parlamentu Europejskiego i rady z dnia 5 listopada 2002r. w sprawie Wspólnego Słownika Zamówień (CPV)
- Rozporządzenie Komisji (WE) nr 204/2002 z dnia 19 grudnia 2001r. zmieniające rozporządzenie Rady (EWG) nr 3696/93 w sprawie statystycznej klasyfikacji produktów według działalności (CPA) w Europejskiej Wspólnocie Gospodarczej.
- Wspólne stanowisko (WE) nr 33/2003 z dnia 20 marca 2003r. przyjęte w celu przyjęcia Dyrektywy Parlamentu Europejskiego i Rady w sprawie koordynacji procedur udzielania zamówień publicznych na roboty budowlane, dostawy oraz na usługi.
- Wspólne stanowisko (WE) nr 34/2003 z dnia 20 marca 2003r. przyjęte w celu przyjęcia Dyrektywy Parlamentu Europejskiego i Rady koordynujące procedury udzielania zamówień publicznych przez podmioty działające w sektorach gospodarki wodnej, energetyki, transportu i usług pocztowych.

## 3. STRUKTURA SYSTEMU KLASYFIKACJI WG WSPÓLNEGO SŁOWNIKA ZAMÓWIEŃ

### 3.1 CPV składa się

- Słownika głównego,
- Słownika uzupełniającego.

### 3.2 Słownik główny

Opiera się na strukturze drzewa obejmującego kody składające się maksymalnie z dziewięciu cyfr, powiązane ze sformułowaniami, które stanowią opis dostaw, robót budowlanych lub usług towarzyszących przedmiotowi zamówienia.

Kod numeryczny składa się z 8 cyfr podzielonych w następujący sposób:

- Pierwsze dwie cyfry określają działy (XX000000-Y)
- Pierwsze trzy cyfry określają grupy (XXX00000-Y)
- Pierwsze cztery cyfry określają klasy (XXXX0000-Y)
- Pierwsze pięć cyfr określa kategorię (XXXXX000-Y).

Każda z ostatnich trzech cyfr zapewnia większy stopień precyzji w ramach każdej kategorii. Dziewiąta cyfra służy do zweryfikowania poprzednich cyfr.

### 3.3 Słownik uzupełniający

Może być stosowany w celu rozszerzenia opisu przedmiotu zamówienia. Pozycje składające się na kod alfanumeryczny wraz z odpowiadającymi mu sformułowaniami umożliwiający dodanie dalszych szczegółów odnoszących się do szczególnego charakteru lub miejsca przeznaczenia zamawianych towarów.

Kod alfanumeryczny składa się z:

- Pierwszego poziomu zawierającego literę odpowiadającą sekcji,
- Drugiego poziomu zawierającego cztery cyfry, z których trzy wskazują na poddział, a ostatnia służy do celów weryfikacji.

W niniejszym opracowaniu nie stosuje się słownika uzupełniającego.

W większości robót sklasyfikowano zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004r. tj. stosując oznaczenia do poziomu kategorii robót. W szczególnych wypadkach dla uszczegółowienia zastosowano dalsze kody.

**Specyfikacja techniczna wykonania  
i odbioru robót budowlanych  
Kod CPV 45000000-7**

**Nazwa zadania: Rozdzielenie przyłączy wodociągowych przy ul  
Sołtysowskiej 13 c i 13 d**

Rozdział I

**2. Wymagania ogólne kod CPV 45000000-7**

Spis treści:

1. Przedmiot specyfikacji technicznej i zakres stosowania
2. Zakres robót objętych specyfikacją techniczną
3. Ogólne wymagania dotyczące robót
  - 3.1 Przekazanie terenu
  - 3.2 Dokumentacja projektowa
  - 3.3 Zgodność z dokumentacją projektową i szczegółową specyfikacją techniczną ST
  - 3.4 Zabezpieczenie terenu budowy
  - 3.5 Ochrona środowiska w czasie wykonywania robót
  - 3.6 Ochrona przeciwpożarowa
  - 3.7 Ochrona własności publicznej i prywatnej
  - 3.8 Ograniczenia obciążeń osi pojazdów
  - 3.9 Bezpieczeństwo i higiena pracy
  - 3.10 Ochrona i utrzymanie robót
  - 3.11 Stosowanie się do prawa i innych przepisów
4. Materiały
  - 4.1 Źródła uzyskiwania materiałów do elementów konstrukcyjnych
  - 4.2 Pozyskiwanie masowych materiałów pochodzenia miejscowego
  - 4.3 Materiały nie odpowiadające wymaganiom jakościowym
  - 4.4 Przechowywanie i składowanie materiałów
  - 4.5 Wariantowe stosowanie materiałów
5. Sprzęt
6. Transport
  - 6.1 Ogólne wymagania dotyczące transportu

6.2 Wymagania dotyczące transportu po drogach publicznych

7. Wykonanie robót

8. Kontrola jakości robót

- 8.1 Program zapewnienia jakości
- 8.2 Zasady kontroli jakości robót
- 8.3 Pobieranie próbek
- 8.4 Badanie próbek
- 8.5 Raporty z badań
- 8.6 Badania prowadzone przez Inspektora nadzoru
- 8.7 Certyfikaty i deklaracje
- 8.8 Dokumenty budowy

9. Obmiar robót

- 9.1 Zasady ogólne obmiaru robót
- 9.2 Zasady określenia ilości robót i materiałów
- 9.3 Urządzenia i sprzęt pomiarowy
- 9.4 Wagi i zasady wdrażania

10. Obiór robót

- 10.1 Rodzaje odbioru robót
- 10.2 Obiór robót zanikających i ulegających zakryciu
- 10.3 Odbiór częściowy
- 10.4 Odbiór końcowy
- 10.5 Odbiór pogwarancyjny

11. Podstawy płatności

12. Przepisy związane

### 1. PRZEDMIOT ST

Przedmiotem niniejszej specyfikacji technicznej (ST) są wymagania ogólne dotyczące wykonania i odbioru robót w obiektach budowlanych.

### 2. ZAKRES ROBÓT OBJĘTYCH ST

Ustalenia zawarte w niniejszej specyfikacji obejmują wymagania ogólne, wspólne dla robót objętych specyfikacjami technicznymi (ST).

### 3. OGÓLNE WYMAGANIA DOTYCZĄCE ROBÓT

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz za ich zgodność z dokumentacją projektową, ST i poleceniami Inspektora nadzoru.

#### 3.1 Przekazanie terenu

Zamawiający, w terminie określonym w dokumentach umowy przekazuje Wykonawcy teren budowy wraz ze wszystkimi wymaganymi uzgodnieniami prawnymi i administracyjnymi, poda lokalizację i współrzędne głównych obiektu oraz reperów, przekazuje dziennik budowy oraz dwa egzemplarze dokumentacji projektowej i dwa komplety ST. Na Wykonawcy spoczywa odpowiedzialność za ochronę przekazanych punktów pomiarowych dom chwili odbioru końcowego robót. Uszkodzone lub zniszczone punkty pomiarowe Wykonawca odtworzy i utwali na własny koszt.

#### 3.2 Dokumentacja projektowa

Przekazana dokumentacja projektowa ma zawierać opis, część graficzną, obliczenia i dokumenty, zgodne z wykazem podanym w szczegółowych warunkach umowy, uwzględniającym podział na dokumentację projektową:

- dostarczoną przez Zamawiającego,
- sporządzoną przez Wykonawcę.

#### 3.3 Zgodność robót z dokumentacją projektową i ST

Dokumentacja projektowa, ST oraz dodatkowe dokumenty przekazane Wykonawcy przez Inspektora nadzoru stanowią załączniki do umowy, a wymagania wyszczególnione w choćby jednym z nich są obowiązujące dla Wykonawcy tak, jakby zawarte były w całej dokumentacji. W przypadku rozbieżności w ustaleniach poszczególnych dokumentów obowiązuje kolejność ich ważności wymieniona o „Ogólnych warunkach umowy”. Wykonawca nie może wykorzystywać błędów lub opuszczeń w dokumentach kontraktowych, a o ich wykryciu winien natychmiast powiadomić Inspektora nadzoru, który dokona odpowiednich zmian i poprawek. W przypadku stwierdzenia ewentualnych rozbieżności podane na rysunku wielkości liczbowe wymiarów są ważniejsze od odczytu ze skali rysunków. Wszystkie wykonane roboty i dostarczone materiały mają być zgodne z dokumentacją projektową i ST. Wielkości określone w dokumentacji projektowej i w ST będą uważane za wartości docelowe, od których dopuszczalne są odchylenia w ramach określonego przedziału tolerancji. Cechy materiałów i elementów budowlanych muszą być jednolite i wykazywać zgodność z określonymi wymaganiami, a rozrzuty tych cech nie mogą przekraczać dopuszczalnego przedziału tolerancji. W przypadku, gdy dostarczone materiały lub wykonane roboty nie będą zgodne z dokumentacją projektową lub ST i mają wpływ na niezadawalającą jakość elementu budowlanego, to takie materiały zostaną zastąpione innymi, a elementy budowlane rozebrane i wykonane ponownie na koszt wykonawcy.

#### 3.4 Zabezpieczenia terenu budowy

Wykonawca jest zobowiązany do zabezpieczenia terenu budowy w okresie trwania realizacji kontraktu aż do zakończenia i odbioru ostatecznego robót. Wykonawca dostarczy, zainstaluje i będzie utrzymywać tymczasowe urządzenia zabezpieczające, w tym: ogrodzenia, poręczki, oświetlenia, sygnały i znaki ostrzegawcze, dozorców, wszelkie inne niezbędne do ochrony robót, wygody społeczności i innych. Koszt zabezpieczenia terenu budowy nie podlega odrębnej zapłacie i przyjmuje się, że jest włączony w cenę umowną.

#### 3.5 Ochrona środowiska w czasie wykonania robót

Wykonawca ma obowiązek znać i stosować w czasie prowadzenia robót wszelkie przepisy dotyczące ochrony środowiska naturalnego. W okresie trwania budowy i wykonywania robót wykończeniowych Wykonawca będzie:

- a) utrzymywać teren budowy i wykopy w stanie bez wody stojącej
- b) podejmować wszelkie konieczne kroki mające na celu stosowanie się do przepisów i norm dotyczących ochrony środowiska na terenie i wokół terenu budowy oraz będzie unikać uszkodzeń lub uciążliwości dla osób lub własności społecznej, a wynikających ze skażenia, hałasu lub innych przyczyn powstałych w następstwie jego sposobu działania.

Stosując się do tych wymagań, Wykonawca będzie miał szczególny wzgląd na:

- 1) lokalizację baz, warsztatów, magazynów, składowisk, ukopów i dróg dojazdowych,
- 2) środki osłoności i zabezpieczenia przed:
  - a) zanieczyszczeniem zbiorników i cieków wodnych pyłami lub substancjami toksycznymi,
  - b) zanieczyszczeniem powietrza pyłami i gazami,

- c) możliwością powstania pożaru.

### 3.6 Ochrona przeciwpożarowa

Wykonawca będzie przestrzegać przepisy ochrony przeciwpożarowej.

Wykonawca będzie utrzymywać sprawny sprzęt przeciwpożarowy, wymagany odpowiednimi przepisami, na terenie baz produkcyjnych, w pomieszczeniach biurowych, mieszkalnych i magazynowych oraz w maszynach i pojazdach. Materiały łatwopalne będą składowane w sposób zgodny z odpowiednimi przepisami i zabezpieczone przed dostępem osób trzecich. Wykonawca będzie odpowiedzialny za wszelkie straty spowodowane pożarem wywołanym jako rezultat realizacji robót albo przez personel wykonawcy.

### 3.7 Ochrona własności publicznej i prywatnej

Wykonawca odpowiada za ochronę instalacji i urządzeń zlokalizowanych na powierzchni terenu i pod jego poziomem, takie jak rurociągi, kable itp. Wykonawca zapewni właściwe oznaczenie i zabezpieczenie przed uszkodzeniem tych instalacji i urządzeń w czasie trwania budowy. O fakcie przypadkowego uszkodzenia tych instalacji Wykonawca bezzwłocznie powiadomi inspektora nadzoru i zainteresowanych użytkowników oraz będzie z nimi współpracował, dostarczając wszelkiej pomocy potrzebnej przy dokonywaniu napraw. Wykonawca będzie odpowiadać za wszelkie spowodowane przez jego działania uszkodzenia instalacji na powierzchni ziemi i urządzeń podziemnych wykazanych w dokumentach dostarczonych mu przez Zamawiającego.

### 3.8 Ograniczenie obciążeń osi pojazdów

Wykonawca stosować się będzie do ustawowych ograniczeń obciążeń na oś przy transporcie gruntu, materiałów i wyposażenia na i z terenu robót. Uzyska on wszelkie niezbędne zezwolenia od władz co do przewozu nietypowych wagowo ładunków i w sposób ciągły będzie o każdym takim przewozie powiadamiał Inspektora nadzoru. Pojazdy i ładunki powodujące nadmierne obciążenie osiowe nie będą dopuszczone na świeżo ukończonych fragmentach budowy w obrębie terenu budowy i wykonawca będzie odpowiadał za naprawę wszelkich robót w ten sposób uszkodzonych, zgodnie z poleceniem Inspektora nadzoru.

### 3.9 Bezpieczeństwo i higiena pracy

Podczas realizacji robót wykonawca będzie przestrzegać przepisów dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy. W szczególności wykonawca ma obowiązek zadbać, aby personel nie wykonywał pracy w warunkach niebezpiecznych, szkodliwych dla zdrowia oraz nie spełniających odpowiednich wymagań sanitarnych. Wykonawca zapewni i będzie utrzymywał wszelkie urządzenia zabezpieczające, socjalne oraz sprzęt i odpowiednią odzież dla ochrony życia i zdrowia osób zatrudnionych na budowie. Uznaje się, że wszelkie koszty związane z wypełnieniem wymagań określonych powyżej nie podlegają odrębnej zapłacie i są uwzględnione w cenie umownej.

### 3.10 Ochrona i utrzymanie robót

Wykonawca będzie odpowiedzialny za ochronę robót i za wszelkie materiały i urządzenia używane do robót od daty rozpoczęcia do daty odbioru ostatecznego

### 3.11 Stosowanie się do prawa i innych przepisów

Wykonawca zobowiązany jest znać wszelkie przepisy wydane przez organy administracji państwowej i samorządowej, które są w jakikolwiek sposób związane z robotami i będzie w pełni odpowiedzialny za przestrzeganie tych praw, przepisów i wytycznych podczas prowadzenia robót. Np. rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. W sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. z dn. 19.03.2003r. Nr 47, poz. 401). Wykonawca będzie przestrzegać praw patentowych i będzie w pełni odpowiedzialny za wypełnienie wszelkich wymagań prawnych odnośnie wykorzystania opatentowanych urządzeń lub metod i w sposób ciągły będzie informować Inspektora nadzoru o swoich działaniach, przedstawiając kopie zezwoleń i inne odnośne dokumenty.

## 4. MATERIAŁY

### 4.1 Źródła uzyskania materiałów do elementów konstrukcyjnych

Wykonawca przedstawi Inspektorowi nadzoru szczegółowe informacje dotyczące, zamawiania lub wydobycia materiałów i odpowiednie aprobaty techniczne lub świadectwa badań laboratoryjnych oraz próbki do zatwierdzenia przez Inspektora nadzoru. Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia ciągłych badań określonych w ST w celu udokumentowania, że materiały uzyskane z dopuszczalnego źródła spełniają wymagania ST w czasie postępu robót. Pozostałe materiały budowlane powinny spełniać wymagania jakościowe określone Polskimi Normami, aprobatami technicznymi, o których mowa w Specyfikacjach Technicznych (ST).

### 4.2 Materiały nie odpowiadające wymaganiom jakościowym

Materiały nie odpowiadające wymaganiom jakościowym zostaną przez Wykonawcę wywiezione z terenu budowy, bądź złożone w miejscu wskazanym przez Inspektora nadzoru. Każdy rodzaj robót, w którym znajdują się nie zbadane i nie zaakceptowane materiały, Wykonawca wykonuje na własne ryzyko, licząc się z jego nie przyjęciem i niezaplaceniem.

### 4.3 Przechowywanie i składowanie materiałów

Wykonawca zapewni, aby tymczasowo składowane materiały, do czasu gdy będą one potrzebne do robót, były zabezpieczone przed zniszczeniem, zachowały swoją jakość i właściwość do robót i były dostępne do kontroli przez Inspektora nadzoru. Miejsca czasowego składowania materiałów będą zlokalizowane w obrębie terenu budowy w miejscach uzgodnionych z Inspektorem nadzoru.

#### **4.4 Wariantowe stosowanie materiałów**

Jeśli dokumentacja projektowa lub ST przewidują możliwość zastosowania różnych rodzajów materiałów do wykonywania poszczególnych elementów robót Wykonawca powiadomi Inspektora nadzoru o zamiarze zastosowania konkretnego rodzaju materiału. Wybrany i zaakceptowany rodzaj materiału nie może być później zamieniany bez zgody Inspektora nadzoru.

#### **5. SPRZĘT**

Wykonawca jest zobowiązany do używania jedynie takiego sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość wykonywanych robót. Sprzęt używany do robót powinien być zgodny z ofertą Wykonawcy i powinien odpowiadać pod względem typów i ilości wskazaniam zawartym w ST, programie zapewnienia jakości lub projekcie organizacji robót, zaakceptowanymi przez Inspektora nadzoru. Liczba i wydajność sprzętu będzie gwarantować przeprowadzenie robót, zgodnie z zasadami określonymi w dokumentacji projektowej, ST i wskazaniach Inspektora nadzoru w terminie przewidzianym umową. Sprzęt będący własnością Wykonawcy lub wynajęty do wykonania robót ma być utrzymywany w dobrym stanie i gotowości do pracy. Będzie spełniał normy ochrony środowiska i przepisy dotyczące jego użytkowania. Wykonawca dostarczy Inspektorowi nadzoru kopie dokumentów potwierdzających dopuszczenie sprzętu do użytkowania, tam gdzie jest to wymagane przepisami. Jeżeli dokumentacja projektowa lub ST przewidują możliwość wariantowego użycia sprzętu przy wykonywanych robotach, wykonawca powiadomi Inspektora nadzoru o swoim zamiarze wyboru i uzyska jego akceptację przed użyciem sprzętu. Wybrany sprzęt, po akceptacji Inspektora nadzoru, nie może być później zmieniany bez jego zgody.

#### **6. TRANSPORT**

##### **6.1 Ogólne wymagania dotyczące transportu**

Wykonawca jest zobowiązany do stosowania jedynie takich środków transportu, które nie wpłyną niekorzystnie na jakość wykonywanych robót i właściwości przewożonych materiałów. Liczba środków transportu będzie zapewniać prowadzenie robót zgodnie z zasadami określonymi w dokumentacji projektowej, ST i wskazaniach Inspektora nadzoru w terminie przewidzianym w umowie.

##### **6.2 Wymagania dotyczące przewozu po drogach publicznych**

Przy ruchu na drogach publicznych pojazdy będą spełniać wymagania dotyczące przepisów ruchu drogowego w odniesieniu do dopuszczalnych obciążeń na osie i innych parametrów technicznych. Środki transportu nie odpowiadające warunkom dopuszczalnych obciążeń na osie mogą być dopuszczone przez właściwy zarząd drogi pod warunkiem przywrócenia stanu pierwotnego użytkowanych odcinków dróg na koszt Wykonawcy. Wykonawca będzie usuwał na bieżąco, na własny koszt, wszelkie zanieczyszczenia spowodowane jego pojazdami na drogach publicznych oraz dojazdach do terenu budowy

#### **7 WYKONANIE ROBÓT**

Wykonawca jest odpowiedzialny za prowadzenie robót zgodnie z umową oraz za jakość zastosowanych materiałów i wykonywanych robót, za ich zgodność z dokumentacją projektową, wymaganiami ST, PZJ, projektu organizacji robót oraz poleceniami Inspektora nadzoru. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za pełną obsługę geodezyjną, przy wykonywaniu wszystkich elementów robót określonych w dokumentacji projektowej lub przekazanych na piśmie przez Inspektora nadzoru. Następnstwa jakiegokolwiek błędu spowodowanego przez Wykonawcę w wyliczeniu i wykonywaniu robót zostanie, jeśli wymagać tego będzie Inspektor nadzoru, poprawione przez Wykonawcę na własny koszt. Decyzje Inspektora nadzoru dotyczące akceptacji lub odrzucenia materiałów i elementów robót będą oparte na wymaganiach sformułowanych w dokumentach umowy, dokumentacji projektowej i w ST, a także w normach i wytycznych. Polecenia Inspektora nadzoru dotyczące realizacji robót będą wykonywane przez Wykonawcę nie później niż w czasie przez niego wyznaczonym, pod groźbą wstrzymania robót. Skutki finansowe z tytułu wstrzymania robót w takiej sytuacji ponosi Wykonawca.

#### **8 KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT**

##### **8.1 Program zapewnienia jakości**

Do obowiązków Wykonawcy należy opracowanie i przedstawienie do zaakceptowania przez Inspektora nadzoru programu zapewnienia jakości (PZJ), w którym przedstawi on zamierzony sposób wykonania robót, możliwości techniczne, kadrowe i organizacyjne gwarantujące wykonanie robót zgodnie z dokumentacją projektową, ST.

Program zapewnienia jakości winien zawierać:

- organizację wykonania robót, w tym termin i sposób prowadzenia robót
- organizację ruchu na budowie wraz z oznakowaniem robót,

- plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,
- wykaz zespołów roboczych, ich kwalifikacje i przygotowanie praktyczne,
- wykaz osób odpowiedzialnych za jakość i terminowość wykonania poszczególnych elementów robót,
- system (sposób i procedurę) proponowanej kontroli i sterowania jakością wykonywanych robót,
- wyposażenie w sprzęt i urządzenia do pomiarów i kontroli (opis laboratorium własnego lub laboratorium, któremu Wykonawca zamierza zlecić prowadzenie badań),
- sposób oraz formę gromadzenia wyników badań laboratoryjnych, zapis pomiarów, a także wyciąganych wniosków i zastosowanych korekt w procesie technologicznym, proponowany sposób i formę przekazywania tych informacji Inspektorowi nadzoru,
- wykaz maszyn i urządzeń stosowanych na budowie z ich parametrami technicznymi oraz wyposażeniem w mechanizmy
- do sterowania i urządzenia pomiarowo-kontrolne,
- rodzaje i ilości środków transportu oraz urządzeń do magazynowania i załadunku materiałów, spoiw, lepiszczy, kruszyw itp.,
- sposób i procedurę pomiarów i badań (rodzaj i częstotliwość, pobieranie próbek, legalizacja i sprawdzanie urządzeń itp.) prowadzonych podczas dostaw materiałów, wytwarzania mieszanek i wykonywania poszczególnych elementów robót.

## 8.2 Zasady kontroli jakości robót

Wykonawca jest odpowiedzialny za pełną kontrolę jakości robót i stosowanych materiałów. Wykonawca zapewni odpowiedni system kontroli, włączając w to personel, laboratorium, sprzęt, zaopatrzenie i wszystkie urządzenia niezbędne do pobierania próbek i badań materiałów oraz robót. Wykonawca będzie przeprowadzać pomiary i badania materiałów oraz robót z częstotliwością zapewniającą stwierdzenie, że roboty wykonane zgodnie z wymaganiami zawartymi w dokumentacji projektowej i ST. Minimalne wymagania co do zakresu badań i ich częstotliwości są określone w ST. W przypadku, gdy nie zostały one tam określone, Inspektor nadzoru ustali jaki zakres kontroli jest konieczny, aby zapewnić wykonanie robót zgodnie z umową. Inspektor nadzoru będzie mieć nieograniczony dostęp do pomieszczeń laboratoryjnych Wykonawcy w celu ich inspekcji. Inspektor nadzoru będzie przekazywać Wykonawcy pisemne informacje o jakichkolwiek niedociągnięciach dotyczących urządzeń laboratoryjnych, sprzętu, zaopatrzenia laboratorium, pracy personelu lub metod badawczych. Jeżeli niedociągnięcia te będą tak poważne, że mogą wpłynąć ujemnie na wyniki badań, Inspektor nadzoru natychmiast wstrzyma użycie do robót badanych materiałów i dopuści je do użytku dopiero wtedy, gdy niedociągnięcia w pracy laboratorium Wykonawcy zostaną usunięte i stwierdzona zostanie odpowiednia jakość tych materiałów. Wszystkie koszty związane z organizowaniem i prowadzeniem badań materiałów i robót ponosi Wykonawca.

## 8.3 Pobieranie próbek

Próbki będą pobierane losowo. Zaleca się stosowanie statystycznych metod pobierania próbek, opartych na zasadzie, że wszystkie jednostkowe elementy produkcji mogą być z jednakowym prawdopodobieństwem wytypowane do badań. Inspektor nadzoru będzie mieć zapewnioną możliwość udziału w pobieraniu próbek. Na zlecenie Inspektora nadzoru Wykonawca będzie przeprowadzać dodatkowe badania tych materiałów, które budzą wątpliwości co do jakości, o ile kwestionowane materiały nie zostaną przez Wykonawcę usunięte lub ulepszone z własnej woli. Koszty tych dodatkowych badań pokrywa Wykonawca tylko w przypadku stwierdzenia usterek; w przeciwnym przypadku koszty te pokrywa Zamawiający. Pojemniki do pobierania próbek będą dostarczone przez Wykonawcę i zatwierdzone przez Inspektora nadzoru. Próbki dostarczone przez Wykonawcę do badań będą odpowiednio opisane i oznakowane, w sposób zaakceptowany przez Inspektora nadzoru.

## 8.4 Badania i pomiary

Wszystkie badania i pomiary będą przeprowadzone zgodnie z wymaganiami norm. W przypadku, gdy normy nie obejmują jakiegokolwiek badania wymaganego w ST, stosować można wytyczne krajowe, albo inne procedury, zaakceptowane przez Inspektora nadzoru. Przed przystąpieniem do pomiarów lub badań, Wykonawca powiadomi Inspektora nadzoru o rodzaju, miejscu i terminie pomiaru lub badania. Po wykonaniu pomiaru lub badania, Wykonawca przedstawi na piśmie ich wyniki do akceptacji Inspektora nadzoru.

## 8.5 Raporty z badań

Wykonawca będzie przekazywać Inspektorowi nadzoru kopie raportów z wynikami badań jak najszybciej, nie później jednak niż w terminie określonym w programie zapewnienia jakości. Wyniki badań (kopie) będą przekazywane Inspektorowi nadzoru na formularzach według dostarczonego przez niego wzoru lub innych, przez niego zaakceptowanych.

## 8.6 Badania prowadzone przez Inspektora nadzoru

Dla celów kontroli jakości i zatwierdzenia, Inspektor nadzoru uprawniony jest do dokonywania kontroli, pobierania próbek i badania materiałów u źródła ich wytwarzania. Do umożliwienia jemu kontroli zapewniona będzie wszelka potrzebna do tego pomoc ze strony Wykonawcy i producenta materiałów. Inspektor nadzoru, po uprzedniej weryfikacji systemu kontroli robót prowadzonego przez Wykonawcę, będzie oceniać zgodność materiałów i robót z wymaganiami ST na podstawie wyników badań dostarczonych przez Wykonawcę. Inspektor nadzoru może pobierać próbki materiałów i prowadzić badania niezależnie od Wykonawcy, na swój koszt. Jeżeli wyniki tych badań wykażą, że raporty Wykonawcy są niewiarygodne, to Inspektor nadzoru poleci Wykonawcy lub zleci niezależnemu laboratorium przeprowadzenie powtórnych lub dodatkowych badań, albo oprze się wyłącznie na własnych badaniach przy ocenie zgodności materiałów i robót z dokumentacją projektową i ST. W takim przypadku, całkowite koszty powtórnych lub dodatkowych badań i pobierania próbek poniesione zostaną przez Wykonawcę.



## 8.7 Certyfikaty i deklaracje

Inspektor nadzoru może dopuścić do użycia tylko te wyroby i materiały, które:

1. posiadają certyfikat na znak bezpieczeństwa wykazujący, że zapewniono zgodność z kryteriami technicznymi określonymi na podstawie Polskich Norm, aprobat technicznych oraz właściwych przepisów i informacji o ich istnieniu zgodnie z rozporządzeniem MSWiA z 1998 r. (Dz.U.99/98),
2. posiadają deklarację zgodności lub certyfikat zgodności z:
  - Polską Normą lub
  - aprobatą techniczną, w przypadku wyrobów, dla których nie ustanowiono Polskiej Normy, jeżeli nie są objęte certyfikacją określoną w pkt. 1 i które spełniają wymogi SST.
3. znajdują się w wykazie wyrobów, o których mowa w rozporządzeniu MSWiA z 1998 r. (Dz. U. 98/99).

W przypadku materiałów, dla których ww. dokumenty są wymagane przez ST, każda ich partia dostarczona do robót będzie posiadać te dokumenty, określające w sposób jednoznaczny jej cechy.Jakiekolwiek materiały, które nie spełniają tych wymagań będą odrzucone.

## 8.8 Dokumenty budowy

### Dziennik budowy

Dziennik budowy jest wymagany dokumentem urzędowym obowiązującym Zamawiającego i Wykonawcę w okresie od przekazania i wykonawcy terenu budowy do końca okresu gwarancyjnego.Prowadzenie dziennika budowy zgodnie z § 45 ustawy Prawo budowlane spoczywa na kierowniku budowy.Zapisy w dzienniku budowy będą dokonywane na bieżąco i będą dotyczyć przebiegu robót, stanu bezpieczeństwa ludzi i mienia oraz technicznej strony budowy. Zapisy będą czytelne, dokonywane trwała techniką, w porządku chronologicznym, bezpośrednio jedno po drugim, bez przerw. Załączone do dziennika budowy protokoły i inne dokumenty będą oznaczone kolejnym numerem załącznika i opatrzone datą i podpisem Wykonawcy i Inspektora nadzoru.Do dziennika budowy należy wpisywać w szczególności:

- datę przekazania Wykonawcy terenu budowy,
  - datę przekazania przez Zamawiającego dokumentacji projektowej,
  - uzgodnienie przez Inspektora nadzoru programu zapewnienia jakości i harmonogramów robót,
  - terminy rozpoczęcia i zakończenia poszczególnych elementów robót,
  - przebieg robót, trudności i przeszkody w ich prowadzeniu, okresy im przyczynny przerw w robotach,
  - uwagi i polecenia Inspektora nadzoru,
  - daty zarządzenia wstrzymania robót, z podaniem powodu,
  - zgłoszenia i daty odbiorów robót zanikających i ulegających zakryciu, częściowych i ostatecznych odbiorów robót,
  - wyjaśnienia, uwagi i propozycje Wykonawcy,
  - stan pogody i temperaturę powietrza w okresie wykonywania robót podlegających ograniczeniom lub wymaganiom w związku z warunkami klimatycznymi,
  - dane dotyczące sposobu wykonywania zabezpieczenia robót,
  - dane dotyczące jakości materiałów, pobierania próbek oraz wyniki przeprowadzonych badań z podaniem kto je przeprowadzał,
  - inne istotne informacje o przebiegu robót.
- Propozycje, uwagi i wyjaśnienia Wykonawcy, wpisane do dziennika budowy będą przedłożone Inspektorowi nadzoru do ustosunkowania się. Decyzje Inspektora nadzoru wpisane do dziennika budowy Wykonawca podpisuje z zaznaczeniem ich przyjęcia lub zajęciem stanowiska. Wpis projektanta do dziennika budowy obowiązuje Inspektora nadzoru do ustosunkowania się. Projektant nie jest jednak stroną umowy i nie ma uprawnień do wydawania poleceń Wykonawcy robót.

### Książka obmiarów

Książka obmiarów stanowi dokument pozwalający na rozliczenie faktycznego postępu każdego z elementów robót. Obmiary wykonywanych robót przeprowadza się sukcesywnie w jednostkach przyjętych w kosztorysie lub w ST.

### Dokumenty laboratoryjne

Dzienniki laboratoryjne, deklaracje zgodności lub certyfikaty zgodności materiałów, orzeczenia o jakości materiałów, recepty robocze i kontrolne wyniki badań Wykonawcy będą gromadzone w formie uzgodnionej w programie zapewnienia jakości. Dokumenty te stanowią załącznik do odbioru robót. Winny być udostępnione na każde życzenie Inspektora nadzoru.

### Pozostałe dokumenty budowy

Do dokumentów budowy zalicza się, oprócz wymienionych w tym punkcie, następujące dokumenty:

- a) pozwolenie na budowę,
- b) protokoły przekazania terenu budowy,
- c) umowy cywilnoprawne z osobami trzecimi,
- d) protokoły odbioru robót,
- e) protokoły z narad i ustaleń,
- f) operaty geodezyjne,
- g) plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

## Przechowywanie dokumentów budowy

Dokumenty budowy będą przechowywane na terenie budowy w miejscu odpowiednio zabezpieczonym. Zaginięcie któregokolwiek z dokumentów budowy spowoduje jego natychmiastowe odwołanie w formie przewidzianej prawem. Wszelkie dokumenty budowy będą zawsze dostępne dla Inspektora nadzoru i przedstawiane do wglądu na życzenie Zamawiającego.

## **9** OBMIAR ROBÓT

### **9.1** Ogólne zasady obmiaru robót

Obmiar robót będzie określać faktyczny zakres wykonywanych robót, zgodnie z dokumentacją projektową i ST, w jednostkach ustalonych w kosztorysie. Obmiaru robót dokonuje Wykonawca po pisemnym powiadomieniu Inspektora nadzoru o zakresie obmierzaných robót i terminie obmiaru, co najmniej na 3 dni przed tym terminem. Wyniki obmiaru będą wpisane do książki obmiarów. Jakikolwiek błąd lub przeoczenie (opuszczenie) w ilości robót podanych w kosztorysie ofertowym lub gdzie indziej w ST nie zwalnia Wykonawcy od obowiązku ukończenia wszystkich robót. Błędne dane zostaną poprawione wg ustaleń Inspektora nadzoru na piśmie. Obmiar gotowych robót będzie przeprowadzony z częstotścią wymaganą do celu mieszczącej płatności na rzecz Wykonawcy lub w innym czasie określonym w umowie.

### **9.2** Zasady określania ilości robót i materiałów

Zasady określania ilości robót podane są w odpowiednich specyfikacjach technicznych i KNR-ach oraz KNNR-ach. Jednostki obmiaru powinny zgodnie z jednostkami określonymi w dokumentacji projektowej i kosztorysowej.

### **9.3** Urządzenia i sprzęt pomiarowy

Wszystkie urządzenia i sprzęt pomiarowy, stosowany w czasie obmiaru robót będą zaakceptowane przez Inspektora nadzoru. Urządzenia i sprzęt pomiarowy zostaną dostarczone przez Wykonawcę. Jeżeli urządzenia te lub sprzęt wymagają badań atestujących, to Wykonawca będzie posiadać ważne świadectwa legalizacji. Wszystkie urządzenia pomiarowe będą przez Wykonawcę utrzymywane w dobrym stanie, w całym okresie trwania robót.

### **9.4** Wagi i zasady wdrażania

Wykonawca dostarczy i zainstaluje urządzenia wagowe odpowiadające odnośnym wymaganiom ST. Będzie utrzymywać to wyposażenie, zapewniając w sposób ciągły zachowanie dokładności wg norm zatwierdzonych przez Inspektora nadzoru.

## **10** ODBIÓR ROBÓT

### **10.1** Rodzaje odbiorów robót

W zależności od ustaleń odpowiednich ST, roboty podlegają następującym odbiorom:

- a) odbiorowi robót zanikających i ulegających zakryciu,
- b) odbiorowi częściowemu,
- c) odbiorowi ostatecznemu (końcowemu),
- d) odbiorowi pogwarancyjnemu.

### **10.2** Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu

Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu polega na finalnej ocenie jakości wykonywanych robót oraz ilości tych robót, które w dalszym procesie realizacji ulegną zakryciu. Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu będzie dokonany w czasie umożliwiający wykonanie ewentualnych korekt i poprawek bez hamowania ogólnego postępu robót. Odbioru tego dokonuje Inspektor nadzoru. Gotowość danej części robót do odbioru zgłasza wykonawca wpisem do dziennika budowy i jednocześnie powiadomieniem Inspektora nadzoru. Odbiór będzie przeprowadzony niezwłocznie, nie później jednak niż w ciągu 3 dni od daty zgłoszenia wpisem do dziennika budowy i powiadomienia o tym fakcie Inspektora nadzoru. Jakość i ilość robót ulegających zakryciu ocenia Inspektor nadzoru na podstawie dokumentów zawierających komplet wyników badań laboratoryjnych i w oparciu o przeprowadzone pomiary, w konfrontacji z dokumentacją projektową, ST i uprzednimi ustaleniami.

### **10.3** Odbiór częściowy

Odbiór częściowy polega na ocenie ilości i jakości wykonanych części robót. Odbioru częściowego robót dokonuje się dla zakresu robót określonego w dokumentach umownych wg zasad jak przy odbiorze ostatecznym robót. Odbioru robót dokonuje Inspektor nadzoru.

### **10.4** Odbiór ostateczny (końcowy)

Zasady odbioru ostatecznego robót

Odbiór ostateczny polega na finalnej ocenie rzeczywistego wykonania robót w odniesieniu do zakresu (ilości) oraz jakości.

Calkowite zakonczenie robót oraz gotowość do odbioru ostatecznego będzie stwierdzona przez Wykonawcę wpisem do dziennika budowy. Odbiór ostateczny robót nastąpi w terminie ustalonym w dokumentach umowy, licząc od dnia potwierdzenia przez Inspektora nadzoru zakończenia robót i przyjęcia dokumentów.Odbioru ostatecznego robót dokona komisja wyznaczona przez Zamawiającego w obecności Inspektora nadzoru i Wykonawcy. Komisja odbierająca roboty dokona ich oceny jakościowej na podstawie przedłożonych dokumentów, wyników badań i pomiarów, ocenie wizualnej oraz zgodności wykonania robót z dokumentacją projektową i ST. W toku odbioru ostatecznego robót, komisja zapozna się z realizacją ustaleń przyjętych w trakcie odbiorów robót zaniżających i ulegających zakryciu oraz odbiorów częściowych, zwróciła uwagę na wykonanie robót poprawkowych i robót uzupełniających w poszczególnych elementach konstrukcyjnych i wykończeniowych, komisja przewie swoje czynności i ustali nowy termin odbioru ostatecznego. W przypadku stwierdzenia przez komisję, że jakość wykonywanych robót w poszczególnych asortymentach nieznacznie odbiega od wymaganej dokumentacją projektową i ST z uwzględnieniem tolerancji i nie ma większego wpływu na cechy eksploatacyjne obiektu, komisja oceni pomniejszoną wartość wykonywanych robót w stosunku do wymagań przyjętych w dokumentach umowy.

#### Dokumenty do odbioru ostatecznego (końcowe)

Podstawowym dokumentem jest protokół odbioru ostatecznego robót, sporządzonych wg wzoru ustalonego przez Zamawiającego. Do odbioru ostatecznego Wykonawca jest zobowiązany przygotować następujące dokumenty:

1. dokumentację powykonawczą, tj. dokumentację budowy z naniesionymi zmianami dokonanymi w toku wykonania robót oraz geodezyjnymi pomiarami powykonawczymi,
  2. szczegółowe specyfikacje techniczne (podstawowe z dokumentów umowy i ew. uzupełniające lub zamiennie),
  3. recepty i ustalenia technologiczne,
  4. dzienniki budowy i książki obmiarów (oryginały),
  5. wyniki pomiarów kontrolnych oraz badań i oznaczeń laboratoryjnych, zgodne z ST i programem zapewnienia jakości (PZJ),
  6. deklaracje zgodności lub certyfikaty zgodności wbudowanych materiałów, certyfikaty na znak bezpieczeństwa zgodne z ST i programem zabezpieczenia jakości (PZJ),
  7. rysunki (dokumentacje) na wykonanie robót (np. na przełożenie linii telefonicznej, energetycznej, gazowej, oświetlenia itp.) oraz protokoły odbioru i przekazania tych robót właścicielom urządzeń,
  8. geodezyjną inwentaryzację powykonawczą robót i sieci uzbrojenia terenu,
  9. kopię mapy zasadniczej powstałej w wyniku geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej.
- W przypadku, gdy wg komisji, roboty pod względem przygotowania dokumentacyjnego nie będą gotowe do odbioru ostatecznego, komisja w porozumieniu z Wykonawcą wyznaczy ponowny termin odbioru ostatecznego robót. Wszystkie zarządzone przez komisję roboty poprawkowe lub uzupełniające będą zestawione wg wzoru ustalonego przez Zamawiającego.
- Termin wykonania robót poprawkowych i robót uzupełniających wyznaczy komisja i stwierdzi ich wykonanie.

#### **10.5 Odbiór pogwarancyjny**

Odbiór pogwarancyjny polega na ocenie wykonanych robót związanych z usunięciem wad, które ujawniły się w okresie gwarancyjnym i rekojmi.Odbiór pogwarancyjny będzie dokonany na podstawie oceny wizualnej obiektu z uwzględnieniem zasad opisanych w punkcie 8.4. „Odbiór ostateczny robót”.

### **11. PODTSWY PŁATNOŚĆ**

#### 11.1 Ustalenia ogólne

Podstawą płatności jest cena jednostkowa skalkulowana przez wykonawcę za jednostkę obmiarową ustaloną dla danej pozycji kosztorysu przyjętą przez Zamawiającego w dokumentach umownych.Dla robót wycenionych ryczałtowo podstawą płatności jest wartość (kwota) podana przez Wykonawcę i przyjęta przez Zamawiającego w dokumentach umownych (ofercie) Cena jednostkowa pozycji kosztorysowej lub wynagrodzenie ryczałtowe będzie uwzględniać wszystkie czynności, wymagania i badania składające się na jej wykonanie, określone dla tej roboty w SST i w dokumentacji projektowej. Ceny jednostkowe lub wynagrodzenie ryczałtowe robót będą obejmować:

- robociznę bezpośrednią wraz z narzutami,
- wartość zużytych materiałów wraz z kosztami zakupu, magazynowania, ewentualnych ubytków i transportu na teren budowy,
- wartość pracy sprzętu wraz z narzutami,
- koszty pośrednie i zysk kalkulacyjny,
- podatki obliczone zgodnie z obowiązującymi przepisami, ale z wyłączeniem podatku VAT

### **12. PRZEPISY ZWIĄZANE**

1. Ustawa z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2000r. Nr 106 poz. 1126, Nr 109 poz. 1157 i Nr 120 poz. 1268 z 2001r. Nr 5 poz. 42, Nr 100 poz. 1085, Nr 110 poz. 1190, Nr 115 poz. 1229, Nr 129 poz. 1439 i Nr 154 poz. 1800 oraz z 2002r. Nr 74 poz. 676 oraz z 2003r. Nr 80 poz. 718).
2. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 26.06.2002 r. W sprawie dziennika budowy, montażu i rozbiórki tablicy informacyjnej oraz ogłoszenia zawierającego dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia (Dz. U. z 2002r. Nr 108 poz. 953).
3. Ustawa z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2000r. Nr 71 poz. 838 z późniejszymi zmianami).

4. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. z 2003r. Nr 48 poz. 401).

Specyfikacja techniczna wykonania  
i odbioru robót budowlanych  
Kod CPV 45000000-7

Nazwa zadania: Rozdzielenie przyłączy wodociągowych przy ul  
Sołtyśowskiej 13 c i 13 d

Rozdział II

Sieci wodociągowe wody pitnej kod CPV 28862500-7

Kody CPV

1 Rury i przewody rurowe z tworzyw sztucznych	Kod CPV	25212000-0
2 Osprzęt do rur z PVC	Kod CPV	25212540-7
3 Taśma z tworzyw sztucznych	Kod CPV	25213400-1
4 Zawory	Kod CPV	29130000-9
5 Wodomierze	Kod CPV	33252110-5

# Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych Kod CPV 45000000-7

## SPIS TREŚCI

1. WSTĘP
    - 1.1 Przedmiot ST
    - 1.2 Zakres stosowania ST
    - 1.3 Zakres robót objętych ST
    - 1.4 Określenia podstawowe
    - 1.5 Ogólne wymagania dotyczące robót
    - 1.6 Dokumentacja robót montażowych sieci wodociagowych
  2. MATERIAŁY
  3. SPRZET
  4. TRANSPORT
  5. WYKONANIE ROBÓT
  6. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT
  7. OBMIAR ROBÓT
  8. ODBIÓR ROBÓT
  9. PODSTAWA PŁATNOŚCI
  10. PRZEPISY ZWIĄZANE
- Najważniejsze oznaczenia i skróty:  
ST - Specyfikacja Techniczna  
SST - Szczegółowa Specyfikacja Techniczna  
PZJ - Program Zabezpieczenia jakości

## 1. WSTĘP

### 1.1 Przedmiot ST

Przedmiotem niniejszej standardowej specyfikacji technicznej (ST) są wymagania ogólne dotyczące wykonania i odbioru sieci wodociągowych przeznaczonych do przesyłania wody na cele bytowo-gospodarcze dla ludności i innych odbiorców. Postanowień zawartych w niniejszej specyfikacji nie stosuje się do budowy sieci wodociągowych na terenach górniczych objętych odrębnymi przepisami.

### 1.2 Zakres stosowania ST

Specyfikacja techniczna (ST) stanowi podstawę opracowania szczegółowej specyfikacji technicznej (SST) stosowanej jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zlecaniu i realizacji robót wymienionych w pkt. 1.1. Projektant sporządzający dokumentację projektową i odpowiednio szczegółowe specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych może wprowadzać do niniejszej standardowej specyfikacji zmiany uzupełnienia lub uściślenia, odpowiednie dla przewidzianego projektem zadania, obiektu i robót, uwzględniające wymagania Zamawiającego oraz konkretne warunki ich realizacji, które są niezbędne do określenia ich standardu i jakości. Odstępstwa od wymagań podanych w niniejszej specyfikacji mogą mieć miejsce tylko w przypadkach małych prostych i drugorzędnych robót o niewielkim znaczeniu, dla których istnieje pewność, że podstawowe wymagania będą spełnione przy zastosowaniu metod wykonania wynikających z doświadczenia i przy przestrzeganiu zasad sztuki budowlanej.

### 1.3 Zakres robót objętych ST

Roboty, których dotyczy Specyfikacja obejmują wszystkie czynności podstawowe występujące przy montażu sieci wodociągowych, przewodów wodociągowych tranzytowych, magistralnych, rozdzielczych osiedlowych, przyłączy (połączeń), ich uzbrojenia i armatury, a także roboty tymczasowe oraz prace towarzyszące. Robotami tymczasowymi przy budowie sieci wodociągowych wymienionych wyżej są: wykopy, umocnienia ścian wykopów, odwodnienie na czas montażu rurociągów w przypadku wystąpienia wysokiego poziomu wód gruntowych (względnie opadowych), wykonanie podłoża, zasypianie wykopów wraz z zagęszczeniem obsypki i zasypki. Do prac towarzyszących należy zaliczyć między innymi geodezyjne wyłączenie tras wodociągowych oraz ich inwentaryzację powykonawczą.

### 1.4 Określenia podstawowe

Określenia podstawowe przyjęte w niniejszej specyfikacji technicznej są zgodne z określeniami przyjętymi w zeszycie nr 3 "Warunków Technicznych Wykonania i Odbioru (WTV/O) Sieci Wodociągowych" wydanych przez Centralny Ośrodek Badawczo-Rozwojowy Techniki Instalacyjnej INSTAL, odpowiednimi normami oraz określeniami podanymi w Specyfikacji Technicznej Kod CPV 45000000-7 "Wymagania ogólne" pkt. 1.4.

**Sieć wodociągowa** - Układ połączonych przewodów i ich uzbrojenia, przesyłających i rozprowadzających wodę przeznaczoną do spożycia przez ludzi, znajdujących się poza budynkiem, w granicach od stacji uzdatniania wody do zestawu wodomierzowego na przyłączy wodociągowym.

**Przewód wodociągowy tranzytowy** - Przesyłowy przewód bez odgałęzień, przeznaczony wyłącznie do przesyłu wody.

**Przewód wodociągowy magistralny** - Magistrala wodociągowa, przewód z odgałęzzeniami, przeznaczony do rozprowadzania wody do przewodów rozdzielczych.

**Przewód wodociągowy rozdzielczy, osiedlowy** - Przewód przeznaczony do rozprowadzania wody do przyłączy wodociągowych.

**Przyłącze wodociągowe** - Przewód przeznaczony do doprowadzenia wody do instalacji wodociągowej w obiekcie.

**Uzbrojenie przewodów wodociągowych** - Armatura i przyrządy pomiarowe zapewniające prawidłowe działanie i eksploatację sieci wodociągowej.

**Armatura sieci wodociągowych** - w zależności od przeznaczenia:

- armatura zaporowa - zasuw, przepustnice, zawory,
- armatura odpowietrzająca - zawory odpowietrzające, napowietrzające, odpowietrzają co-napowietrzające,
- armatura regulująca - zawory regulacyjne i redukcyjne,
- armatura przeciwpowozarowa - hydranty,
- armatura czerpalna - źródła uliczne.

**Studenka wodociągowa** - komora wodociągowa - obiekt na przewodzie wodociągowym, przeznaczony do zainstalowania armatury (np. zasuw, wodomierza itp.).

**Połączenie elektrooporowe** - połączenie między kielichem PE lub kształtką siodłową zgrzewaną elektrooporowo a rurą lub kształtką z bosym końcem. Kształtki zgrzewane elektrooporowo są nagrzewane przez element grzejny umieszczony przy ich powierzchni łączenia, powodujący stopienie przylegającego materiału i zgrzanie powierzchni rury z kształtką.

**Połączenie doczołowe** - połączenie, które uzyskuje się w wyniku nagrzania przygotowanych do łączenia powierzchni przez przyłożenie ich do płaskiej płyty grzejnej, i utrzymanie do uzyskania temperatury zgrzewania, następnie usunięcie płyty grzejnej i dociśnięcie łączonych końców.

**Połączenie siodłowe** - połączenie uzyskane w wyniku ogrzania wklęsłej powierzchni siodła i zewnętrznej powierzchni rury aż do uzyskania temperatury zgrzewania, a następnie usunięcie elementu grzejnego i dociśnięcie łączonych powierzchni.

**Połączenie mechaniczne** - połączenie rury PE z inną rurą PE lub innym elementem rurociągu za pomocą złączki zawierającej element zaciskowy.

#### 1.5 Ogólne wymagania dotyczące robót

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość wykonania robót oraz za zgodność z dokumentacją projektową, postanowieniami zawartymi w zeszycie nr 3 WTWIO dla sieci wodociągowych, ST i poleceniami Inspektora nadzoru oraz ze sztuką budowlaną. Ogólne wymagania dotyczące robót podano w ST Kod CPV 45000000-7 "Wymagania ogólne" pkt 1.5.

#### 1.6 Dokumentacja robót montażowych sieci wodociągowych

Dokumentację robót montażowych sieci wodociągowych stanowią:

- projekt budowlany, opracowany zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 03.07.2003r. "w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. z 2003r. Nr 120, poz. 1133), dla przedmiotu zamówienia dla którego wymagane jest uzyskanie pozwolenia na budowę.
  - projekt wykonawczy w zakresie wynikającym z rozporządzenia Ministra Infrastruktury z 02.09.2004r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U. z 2004r. Nr 202, poz. 2072).
  - specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót (obligatoryjna w przypadku zamówień publicznych), sporządzona zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 02.09.2004r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U. z 2004r. Nr 202, poz. 2072).
  - dziennik budowy prowadzony zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 26 czerwca 2002r. w sprawie dziennika budowy, montażu i rozbiórki. tablicy informacyjnej oraz ogłoszenia zawierającego dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia (Dz.U. z 2002r. Nr 108, poz. 953 z późn. zmianami).
  - dokumenty świadczące o dopuszczeniu do obrotu i powszechnego zastosowania użytych wyrobów budowlanych, zgodnie z ustawą z 16 kwietnia 2004r. o wyrobach budowlanych (Dz.U. z 2004r. Nr 92, poz. 881),
  - protokoły odbiorów częściowych, końcowych i robót zanikających, z załączonymi protokołami z badań kontrolnych,
  - dokumentacja wykonawcza czyli wcześniej wymienione części składowe dokumentacji robót z naniesionymi zmianami dokonanymi w toku wykonywania robót (zgodnie z art. 3, pkt 14 ustawy Prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994r. - tekst jednolity Dz.U. z 2003r. Nr 207, poz. 2016 z późniejszymi zmianami).
- Roboty należy wykonywać na podstawie dokumentacji projektowej i specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych opracowanych dla realizacji konkretnego zadania.

## 2. MATERIAŁY

### 2.1 Ogólne wymagania dotyczące materiałów, ich pozyskiwania i składowania podano w ST Kod CPV 45000000-7 "Wymagania ogólne" pkt 2

Materiały stosowane do budowy sieci wodociągowych powinny mieć:

- oznakowanie znakiem CE co oznacza, że dokonano oceny ich zgodności ze zharmonizowaną normą europejską wprowadzoną do zbioru Polskich Norm, z europejską aprobatą techniczną lub krajową specyfikacją techniczną państwa członkowskiego Unii Europejskiej lub Europejskiego Obszaru Gospodarczego, uznaną przez Komisję Europejską za zgodną z wymaganiami podstawowymi, lub
- deklarację zgodności z uznanymi regulami sztuki budowlanej wydaną przez producenta. jeżeli dotyczy ona wyrobu umieszczonego w wykazie wyrobów mających niewielkie znaczenie dla zdrowia i bezpieczeństwa określonym przez Komisję Europejską, lub
- oznakowanie znakiem budowlanym, co oznacza że są to wyroby nie podlegające obowiązkowemu oznakowaniu CE, dla których dokonano oceny zgodności z Polską Normą lub aprobatą techniczną, bądź uznano za "regionalny wyrób budowlany".

### 2.2 Rodzaje materiałów

#### 2.2.1 Rury i kształtki z polietylenu (PE)

Rury i kształtki z polietylenu muszą spełniać warunki określone w normach PN-EN 12201-2 i PN-EN 12201-3. Wymiary DN/OD rur i kształtek do budowy sieci wodociągowych są następujące:

16, 20, 25, 32, 40, 50, 63, 75, 90, 110, 125, 140, 160, 180, 200, 225, 250, 280, 315, 355, 400, 450, 500, 560, 630, 710, 800, 900, 1000, 1200, 1400, 1600mm.

#### 2.2.2 Rury i kształtki z niezmiękkzonego polichlorku winylu (PVC-U)

Rury i kształtki z PVC-U muszą spełniać warunki określone w normach PN-EN 1452-2 i PN-EN 1452-3. Wymiary DN/OD rur i kształtek do budowy sieci wodociągowych są następujące:

12, 16, 20, 25, 32, 40, 50, 63, 75, 90, 110, 125, 140, 160, 180, 200, 225, 250, 280, 315, 355, 400, 450, 500, 560, 630, 710, 800, 900, 1000mm.



## 2.2.3 *Uzbrojenie sieci wodociągowej*

Armatura sieci wodociągowej musi spełniać warunki określone w normach PN-EN 1074-1-5:2002 oraz PN-89/M74091, PN-89/M74092, PN-EN 12201-1

## 2.2.4 *Bloki oporowe i podporowe*

W rurociągach z tworzyw sztucznych stosuje się tradycyjne bloki oporowe betonowe prefabrykowane lub wykonywane na miejscu budowy. W rurociągach z PVC-U w miejscu bloków oporowych jako sztywne wzmocnienie złącz kielichowych można stosować:

- opaski i dwu pierścieniowe jarzma obejmujące kielichy rur i kształtek,
- nasuwki dwudzielne skręcane,
- ściągi składające się z dwóch opasek.

W budowlach rurociągów z PE bloki oporowe i podporowe występują wyłącznie przy łączeniu rur PE z kształtkami z różnych materiałów (stal, żeliwo) oraz armatury (zasuwki, hydranty).

## 3. SPRZĘT

### 3.1 **Ogólne wymagania dotyczące sprzętu podane zostały w ST Kod CPV 45000000-7 "Wymagania ogólne" pkt 3**

Do wykonania robót należy stosować jedynie taki sprzęt, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość wykonywanych robót. Sprzęt używany do robót powinien być zgodny z ofertą Wykonawcy i powinien odpowiadać pod względem typów i ilości wskazaniam zawartym w SST, PZJ lub projekcie organizacji robót, zaakceptowanym przez inwestora. W przypadku braku ustaleń w takich dokumentach sprzęt powinien być uzgodniony i zaakceptowany przez inwestora.

Sprzęt stosowany do wykonania robót musi być utrzymywany w dobrym stanie i gotowości do pracy, oraz spełniać normy ochrony środowiska i przepisy dotyczące jego użytkowania.

Wykonawca powinien dostarczyć kopie dokumentów potwierdzających dopuszczenie sprzętu do użytkowania, tam gdzie jest to wymagane przepisami.

Jeżeli dokumentacja projektowa lub SST przewidują możliwość wariantowego użycia sprzętu przy wykonywanych robotach, wykonawca powiadomi inwestora o swoim zamiarze wyboru i uzyska jego akceptację przed użyciem sprzętu. Wybrany sprzęt, po akceptacji nie może być później zmieniany bez jego zgody.

## 4. TRANSPORT

### 4.1 **Ogólne wymagania dotyczące transportu podane zostały w ST Kod CPV 45000000-7 "Wymagania ogólne" pkt 4**

### 4.2 **Wymagania dotyczące przewozu rur z tworzyw sztucznych**

Ze względu na specyficzne cechy rur należy spełnić następujące dodatkowe wymagania:

- rury należy przewozić wyłącznie samochodami skrzyniowymi lub pojazdami posiadającymi boczne wsporniki o maksymalnym rozstawie 2m wystające poza pojazd końce rur nie mogą być dłuższe niż 1m,
- jeżeli przewożone są luźne rury, to przy ich układaniu w stosy na samochodzie wysokość ładunku nie powinna przekraczać 1m,
- podczas transportu rury powinny być zabezpieczone przed uszkodzeniem przez metalowe części środków transportu jak śruby, łańcuchy, itp. Luźno układane rury powinny być zabezpieczone przed zatysowaniem przez podłożenie tektury falistej
- i desek pod łańcuch spinający boczne ściany skrzyni samochodu,
- podczas transportu rury powinny być zabezpieczone przed zmianą położenia. Platforma samochodu powinna być ustawiona w poziomie.

Według istniejących zaleceń przewóz powinien odbywać się przy temperaturze otoczenia -5°C do +30°C.

### 4.3 **Składowanie rur i kształtek w wiązkach lub luzem**

Rury i kształtki należy w okresie przechowywania chronić przed bezpośrednim działaniem promieniowania słonecznego i temperaturą przekraczającą 40°C.

Przy długotrwałym składowaniu (kilką miesięcy lub dłużej) rury powinny być chronione przed działaniem światła słonecznego przez przykrycie składu plandekami brezentowymi lub innym materiałem (np. folią nieprzeźroczystą z PVC lub PE) lub wykonanie zadaszenia. Należy zapewnić cyrkulację powietrza pod powłoką ochronną aby rury nie nagrzewały się i nie ulegały deformacji.

Oryginalnie zapakowane wiązki rur można składować po trzy, jedna na drugiej do wysokości maksymalnej 3m, przy czym ramki wiązek winny spoczywać na sobie, luźne rury lub niepełne wiązki można składować w stosach na równym podłożu, na podkładkach drewnianych o szerokości min. 10cm, grubości min. 2,5cm i rozstawie co 1-2m. Stosy powinny być z boku zabezpieczone przed drewniane wsporniki, zamocowane w odstępach co 1-2m. Wysokość układania rur w stosy nie powinna przekraczać 7 warstw rur i 1,5m wysokości. Rury o różnych średnicach winny być składowane odrębnie.

Rury kielichowe układać kielichami naprzemianlegle -lub kolejne warstwy oddzielać

przekładkami drewnianymi.

Stos należy zabezpieczyć przed przypadkowym ześlizgnięciem się rury poprzez ograniczenie jego szerokości przy pomocy pionowych wsporników drewnianych zamocowanych w odstępach 1-2 m.

## 5. WYKONANIE ROBÓT

### 5.1 Ogólne zasady wykonania robót podane w ST Kod CPV 45000000-7 "Wymagania ogólne" pkt 5

### 5.2 Warunki przystąpienia do robót

Przed przystąpieniem do montażu sieci wodociągowej należy:

- dokonać geodezyjnego wytyczenia trasy rurociągu,
- wykonać wykopy z ewentualnym umocnieniem ich ścian zgodnie z PN-B-10736: 1999,
- obniżyć poziom wody gruntowej na czas wykonywania robót podstawowych (w przypadku wystąpienia wysokiego poziomu wód gruntowych lub opadowych),
- przygotować podłoże pod rurociąg zgodnie z dokumentacją.

### 5.3 Montaż rurociągów

Montaż rurociągów może odbywać się dwoma metodami:

- montaż odcinków rurociągów na powierzchni terenu i opuszczenie ich do wykopu,
- montaż odcinków rurociągu w wykopie.

Rury w wykopie powinny być ułożone w osi montowanego przewodu z zachowaniem spadków. Na całej długości powinny przylegać do podłoża na co najmniej 1/4 obwodu.

### 5.4 Połączenia rur i kształtek z PE

Przed przystąpieniem do montażu rur i kształtek z PE należy dokonać oględzin tych materiałów. Powierzchnie wewnętrzne i zewnętrzne rur i kształtek powinny być gładkie, czyste, pozbawione porów, wgłębień i innych wad powierzchniowych w stopniu uniemożliwiającym spełnienie wymagań określonych w normach PN-EN 12201-1-4:2004.

#### 5.4.1 Połączenia zgrzewane

Połączenia zgrzewane mogą być doczłowe lub elektrooporowe. W połączeniach zgrzewanych stosowane są:

kształtki kielichowe zgrzewane elektrooporowo  
kształtki polietylenowe (PE) zawierające jeden lub więcej integralnych elementów grzejnych, zdolnych do przetworzenia energii elektrycznej w ciepło, w celu uzyskania połączenia zgrzewanego z bosym końcem lub rurą,

kształtki siodłowe zgrzewane elektrooporowo  
kształtki polietylenowe (PE) zawierające jeden lub więcej integralnych elementów grzejnych, zdolnych do przetworzenia energii elektrycznej w ciepło, w celu uzyskania połączenia zgrzewanego na rurze.

Zgrzewanie doczłowe polega na łączeniu rur i kształtek przez nagrzanie ich końcówek do właściwej temperatury i dociśnięcie, bez stosowania dodatkowego materiału.

Po zgrzaniu rur i kształtek na ich powierzchniach wewnętrznych i zewnętrznych nie powinny wystąpić wypływki stopionego materiału poza obrębem kształtek. Przy zgrzewaniu elektrooporowym żadna wypływka nie powinna powodować przemieszczenia drutu w kształtkach (elektrooporowych) co mogłoby spowodować zwarcie podczas łączenia. Na wewnętrznej powierzchni rur nie powinno wystąpić pofałdowanie.

#### 5.4.2 Połączenia mechaniczne zaciskowe

Połączenia mechaniczne zaciskowe wykonuje się za pomocą złączek, które zaciskane są na końcówkach rur. Połączenia te mają zastosowanie w przewodach wodociągowych o średnicach do 110mm.

Połączenia rur z PE z rurami z innych materiałów wykonuje się za pomocą odpowiednich kształtek kolnierзовych (adaptorów czółowyc).

Polega to na wykonaniu odpowiedniego kolnierza na końcu rury z PE, a następnie nakłada się na tę rurę kolnierz z żeliwa sferoidalnego lub ze stali nierdzewnej. Końcówka rury z PE z kolnierzem oraz uszczelką musi znaleźć się wewnątrz złącza.

### 5.5 Połączenia rur i kształtek z PVC-U

Przed montażem rur i kształtek z PVC-U należy dokonać ich oględzin. Powierzchnie wewnętrzne i zewnętrzne rur i kształtek powinny być gładkie, czyste, bez przypaleń, pozbawione nierówności, porów i jakichkolwiek innych uszkodzeń w stopniu uniemożliwiającym spełnienie wymagań określonych w normach PN-EN 1452-1-5:2000.

#### 5.5.1 Połączenia kielichowe na wcisk

Montaż połączeń kielichowych polega na wsunięciu (wcisnięciu) końca rury w kielich, z osadzoną uszczelką (pierścieniem elastomerowym), do określonej głębokości. Dopuszczalne jest stosowanie środka smarującego ułatwiającego wsuwanie. Należy zwrócić szczególną uwagę na osiowe wprowadzenie końca rury w kielich.

#### 5.5.2 Połączenia klejone

Połączenia klejone w budowie sieci wodociągowych mają ograniczone zastosowanie (głównie do klejenia tulei kolnierзовych lub w innych szczególnych przypadkach). Powierzchnie łączonych elementów za pomocą kleju agresywnego muszą być czyste i odtłuszczone. Należy bezwzględnie przestrzegać instrukcji producenta kleju.

## 5.6 Uzbrojenie sieci wodociągowej

Uzbrojenie sieci wodociągowej montuje się w studzienkach (komorach) wodociągowych lub bezpośrednio w gruncie. Powszechnie stosowana jest armatura żeliwna. W sieciach wodociągowych z tworzyw sztucznych może mieć zastosowanie także armatura z tworzywa sztucznego.

Tworzywo, z którego wykonano kadłub armatury z bosym końcem lub kielichem zgrzewanym elektrooporowo powinno spełniać wymagania PN-EN 12201-1.

Uszczelnienia elastomerowe zgodne z PN-EN 681-1 lub 681-2.

Armaturę należy łączyć zgodnie z wytycznymi podanymi przez producenta.

Ogłędziny - powierzchniowo wewnętrzne i zewnętrzne armatury powinny być gładkie, czyste, pozbawione porów, wgłębień i innych wad powierzchniowych w stopniu uniemożliwiającym spełnienie wymagań niniejszej normy.

Konstrukcja armatury powinna być taka, aby podczas montażu, łączenia jej z rurą lub

innym elementem nie nastąpiło przemieszczenie uzwojeń elektrycznych lub uszczelnień.

W czasie wykonywania robót montażowych sieci wodociągowych należy ściśle przestrzegać instrukcji i zaleceń producentów wszystkich materiałów zastosowanych do ich budowy.

## 6. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT

6.1 Ogólne zasady kontroli jakości robót podane zostały w ST Kod CPV 45000000-7 "Wymagania ogólne" pkt 6

6.2 Kontrolę wykonania sieci wodociągowej ,należy przeprowadzić zgodnie z zaleceniami określonymi w zeszycie nr 3 "Warunków Technicznych Wykonania i Odbioru Sieci Wodociągowych" pkt 6 "Kontrola i badania przy odbiorze".

Szczególną uwagę należy zwrócić na ocenę prawidłowości wykonania połączeń zgrzewanych.

Ocenę tę należy przeprowadzić w oparciu o następujące kryteria:

- zgrubienie zgrzewane powinno być obustronnie możliwie okrągło ukształtowane,
- powierzchnia zgrubienia powinna być gładka,
- rowek między wyplywkami nie powinien być zagłębiony poniżej zewnętrznych powierzchni łączonych elementów,
- przesunięcie ścianek łączonych rur nie powinno przekraczać 10% grubości ścianki rury,
- całkowita szerokość wyplywek powinna być większa od zera i nie powinna przekraczać wartości określonych przez producenta rur i kształtek.

Ocenę jakości połączenia zgrzewanego można wykonać za pomocą urządzeń pomiarowych z dokładnością 0,5mm.

W celu sprawdzenia szczelności i wytrzymałości połączeń przewodu należy przeprowadzić próbę szczelności.

Próby szczelności należy wykonywać dla kolejnych odbieranych odcinków przewodu ale na żądanie inwestora lub użytkownika należy również przeprowadzić próbę szczelności całego przewodu.

Zaleca się przeprowadzać próbę ciśnieniową hydrauliczną, jednakże w przypadkach uzasadnionych względami techniczno-ekonomicznymi można stosować próbę pneumatyczną.

Sposób przeprowadzania i pełny zakres wymagań związanych z próbami szczelności są podane w normie PN-B 10725:1997. Niezależnie od wymagań określonych w normie przed przystąpieniem do przeprowadzenia próby szczelności należy zachować następujące warunki:

- ewentualne wymagania inwestora związane z próbą powinny być jasno określone w projekcie albo w szczegółowej specyfikacji technicznej SST,
- odcinki poddawane próbie szczelności mogą mieć długości ok. 300m w przypadku wykopów o ścianach umocnionych lub ok. 600 m przy wykopach nieumocnionych zeskarpmi - wszystkie złącza powinny być odkryte oraz w pełni widoczne i dostępne,
- odcinek przewodu powinien być na całej swojej długości stabilny, zabezpieczony przed wszelkimi przemieszczeniami - wykonana dokładnie obsypka, przewód na podporach lub w kanałach zbiorczych powinien mieć trwałe zamocowania wraz z umocnieniem złączy,
- wszelkie odgaęzienia od przewodu powinny być zamknięte,
- profil przewodu powinien umożliwiać jego odpowietrzenie i odwodnienie a urządzenia odpowietrzające powinny być zainstalowane w najwyższych punktach badanego odcinka,
- należy sprawdzić wizualnie wszystkie badane połączenia.
- W czasie przeprowadzania próby szczelności należy w szczególności przestrzegać następujących warunków:
  - przewód nie może być nasłoneczniony a zimną temperatura jego powierzchni zewnętrznej nie może być niższa niż 1°C,
  - temperatura przewodu powinno odbywać się powoli od niższego punktu,
  - napełnienie przewodu wodą i odpowietrzeniu przewodu należy go pozostawić na 20 godzin w celu ustabilizowania, po całkowitym napełnieniu wodą i odpowietrzeniu przewodu należy przez okres 30 minut sprawdzić jego poziom,
  - po ustabilizowaniu się próbnego ciśnienia wody w przewodzie należy przez spadek ciśnienia poniżej wartości wynik próby szczelności uznać się za pozytywny, gdy nie nastąpił w tym czasie spadek ciśnienia
  - ciśnienia próbnego.

## 7. OBMIAR ROBÓT

7.1 Ogólne zasady obmiaru robót podane zostały w ST Kod CPV 45000000-7 "Wymagania ogólne" pkt 7

## 7.2 Jednostki i zasady obmiaru robót

Obmiar robót będzie określać faktyczny zakres wykonanych robót, zgodnie z dokumentacją projektową i SST, w jednostkach ustalonych w kosztorysie.

### 7.2.1. Jednostki i zasady obmiaru robót tymczasowych

Robotami tymczasowymi przy montażu sieci wodociagowych są: roboty ziemne (wykopy) umocnienia ich pionowych ścian, wykonanie podłoża pod rurociągi oraz zasypanie z zagęszczeniem gruntu. Zasady obmiaru tych robót należy przyjąć takie same jak dla robót ziemnych określone w odpowiednich katalogach.

Jednostkami obmiaru są:

- wykopy i zasypka – m<sup>3</sup>,
- umocnienie ścian wykopów – m<sup>2</sup>
- wykonanie podłoża – m<sup>3</sup> (lub m<sup>2</sup> i grubość warstwy w m).

### 7.2.2 Jednostki i zasady obmiaru robót podstawowych

Obmiaru robót podstawowych sieci i przyłączy wodociagowych (w przypadku wyceny robót w oparciu o KNR 2-18 wydany przez Ministerstwo Gospodarki

i Budownictwa) dokonuje się z uwzględnieniem podziału na:

- usytuowanie sieci wodociagowej - w mieście lub poza granicami miasta,
- rodzaj wykopu - o ścianach pionowych lub skarpowych,
- głębokość posadowienia rurociągu licząc od powierzchni terenu,
- poziom wody gruntowej.

Długość rurociągow na odcinkach prostych mierzy się wzduż ich osi łącznie z kształtkami w metrach według rodzajów rur i średnic. Łuki w rurociągach mierzy się po ich zewnętrznej stronie.

Armaturę tworzącą określony węzeł oblicza się kompletnie.

W przypadku wyceny robót w oparciu o KNNR nr 4 lub KNR 2-18 wydany przez WACETOB-PZITB obmiaru robót podstawowych sieci i przyłączy wodociagowych dokonuje się w zależności od:

- rodzaju wykopu - o ścianach pionowych lub skarpowych,
- głębokości posadowienia rurociągu licząc od powierzchni terenu,
- poziomowi wody gruntowej.

Długość rurociągow na odcinkach prostych mierzy się wzduż ich osi w metrach według rodzajów rur i średnic.

Kształtki oblicza się w sztukach z podziałem na średnice.

Podłączenia zgrzewane oblicza się w sztukach z podziałem na średnice zgrzewanych elementów.

Armaturę tworzącą określony węzeł oblicza się w kompletach.

## 8. ODBIÓR ROBÓT

### 8.1 Ogólne zasady odbioru robót podano w ST Kod CPV 45000000-7 "Wymagania ogólne" pkt 8

### 8.2 Badanie przy odbiorze sieci wodociagowych należy przeprowadzić zgodnie z ustaleniami podanymi w pkt. 6.2. WTWIO sieci wodociagowych

#### 8.2.1 Badania przy odbiorze

Badania odbiorowe przewodów sieci wodociagowych zależne są od rodzaju odbioru technicznego robót. Odbiory techniczne robót składają się z odbioru technicznego częściowego dla robót zanikających i odbioru technicznego końcowego po zakończeniu budowy. Badania przy odbiorze powinny być zgodne z wymaganiami PN-B 10725:1997.

#### 8.3 Odbiór techniczny częściowy

Badania przy odbiorze technicznym częściowym polegają na:

- zbadaniu zgodności usytuowania i długości przewodu z dokumentacją. Dopuszczalne odchylenie w planie osi przewodu od osi wytyczonej nie powinno przekraczać 0,1m dla przewodów z tworzyw sztucznych. Dopuszczalne odchylenie rzędnych ułożonego przewodu od przewidzianych w projekcie nie powinno przekraczać dla przewodów z tworzyw sztucznych  $\pm 0,05m$ ,
- zbadaniu prawidłowości wykonania zgrzewów,
- zbadaniu usytuowania bloków oporowych w miejscach ustalonych w dokumentacji,
- zbadaniu przez oględziny zabezpieczeń przed przemieszczeniem przewodu w rurze ochronnej,
- zbadaniu podłoża naturalnego przez sprawdzenie nienuaruszenia gruntu. W przypadku naruszenia podłoża naturalnego sposób jego zagęszczenia powinien być uzgodniony z projektantem lub nadzorem,
- zbadaniu podłoża wzmocnionego przez sprawdzenie jego grubości i rodzaju, zgodnie z dokumentacją,
- zbadaniu materiału ziemnego użytego do podsypki i obsypki przewodu, który powinien być drobny i średnioziarnisty, bez grudek i kamieni. Materiał ten powinien być zagęszczony,
- zbadaniu szczelności przewodu. Badanie szczelności należy przeprowadzić zgodnie z PN-B 10725: 1997.

Wyniki badań powinny być wpisane do dziennika budowy, który z protokołem próby szczelności przewodu, inwentaryzacją geodezyjną (dopuszcza się inwentaryzację szpicową) oraz certyfikatami i deklaracjami zgodności z polskimi normami i

aprobatami technicznymi, dotyczącymi rur i armatury, jest przedłożony podczas spisywania protokołu odbioru technicznego - częściowego (załącznik 1), który stanowi podstawę do decyzji o możliwości zasypania odebranego odcinka przewodu sieci wodociągowej. Wymagane jest także dokonanie wpisu do dziennika budowy o wykonaniu odbioru technicznego - częściowego. Kierownik budowy jest zobowiązany, zgodnie z art. 22 ustawy Prawo budowlane, przy odbiorze technicznym - częściowym przewodu wodociągowego, zgłosić inwestorowi do odbioru roboty ulegające zakryciu, zapewnić dokonanie próby i sprawdzenia przewodu, zapewnić geodezyjną inwentaryzację przewodu, przygotować dokumentację powykonawczą.

#### 8.4 Odbiór techniczny końcowy

Badania przy odbiorze technicznym końcowym polegają na:

- zbadaniu zgodności stanu faktycznego i inwentaryzacji geodezyjnej z dokumentacją techniczną,
- zbadaniu protokołów odbioru: próby szczelności, wyników badań bakteriologicznych oraz wyników stopnia zagęszczenia gruntu zasyпки wykopu,
- zbadaniu rozstawu armatury i jej działania,
- zbadaniu szczelności komór i studni wodociągowych, szczególnie przy przejściach rurociągów przez ściany.

Wyniki badań powinny być wpisane do dziennika budowy, który z protokołami odbiorów technicznych częściowych przewodu wodociągowego (załącznik 1), projektem z wprowadzonymi zmianami podczas budowy, wynikami badań bakteriologicznych, wynikami badań stopnia zagęszczenia gruntu zasyпки wykopu i inwentaryzacją geodezyjną jest przedłożony podczas spisywania protokołu odbioru technicznego końcowego (załącznik 2), na podstawie którego przekazuje się inwestorowi wykonany przewód sieci wodociągowej. Konieczne jest także dokonanie wpisu do dziennika budowy o wykonaniu odbioru technicznego końcowego.

Teren po budowie przewodu wodociągowego powinien być doprowadzony do pierwotnego stanu.

Kierownik budowy jest zobowiązany, zgodnie z art. 57 ust. 1 p. 2 ustawy Prawo budowlane, przy odbiorze końcowym złożyć oświadczenia:

- o wykonaniu przewodu wodociągowego zgodnie z dokumentacją projektową, warunkami pozwolenia na budowę i warunkami technicznymi wykonania i odbioru (w tym zgodnie z powołanymi w warunkach przepisami i polskimi normami),
- o doprowadzeniu do należytego stanu i porządku terenu budowy, a także - w razie korzystania - ulicy i sąsiadującej z budową nieruchomości.

#### 9. PODSTAWA PŁATNOŚCI

9.1 Ogólne ustalenia dotyczące podstawy płatności podano w ST Kod CPV 45000000-7 "Wymagania ogólne" pkt 9

#### 9.2 Zasady rozliczenia i płatności

Rozliczenie robót montażowych sieci wodociągowych z tworzyw sztucznych może być dokonane jednorazowo po wykonaniu pełnego zakresu robót i ich końcowym odbiorze lub etapami określonymi w umowie, po dokonaniu odbiorów częściowych robót. Ostateczne rozliczenie umowy pomiędzy zamawiającym a wykonawcą następuje po dokonaniu odbioru końcowego. Podstawę rozliczenia oraz płatności wykonanego i odebranego zakresu robót stanowi wartość tych robót obliczona na podstawie:

- określonych w dokumentach umownych (ofercie) cen jednostkowych i ilości robót potwierdzonych przez zamawiającego lub
- ustalonej w umowie kwoty ryczałtowej za określony zakres robót.

Ceny jednostkowe wykonania robót lub kwoty ryczałtowe obejmujące roboty montażowe sieci wodociągowych z tworzyw sztucznych uwzględniają:

- przygotowanie stanowiska roboczego,
- dostarczenie materiałów, narzędzi i sprzętu,
- obsługę sprzętu nieposiadającego etatowej obsługi,
- przenoszenie podręcznych urządzeń i sprzętu w miarę postępu robót,
- wykonanie robót ziemnych,
- montaż rurociągów i armatury,
- wykonanie prób ciśnieniowych,
- usunięcie wad i usterek powstałych w czasie wykonywania robót,
- doprowadzenie terenu po budowie przewodów wodociągowych do stanu pierwotnego.

#### 9.3 Objazdy, przejazdy i organizacja ruchu

##### 9.3.1 Koszt wybudowania objazdów/przejazdów i organizacji ruchu obejmuje:

- opracowanie oraz uzgodnienie z odpowiednimi instytucjami projektu organizacji ruchu na czas trwania budowy, oraz jego aktualizację stosownie do postępu robót,
- ustawienie tymczasowego oznakowania i oświetlenia zgodnie z zatwierdzonym projektem organizacji ruchu i wymaganiami bezpieczeństwa ruchu,
- opłaty za zajęcie terenu,
- przygotowanie terenu,
- konstrukcję tymczasowej nawierzchni, ramp, chodników, krawężników, barier, oznakowań i drenażu,
- tymczasową przebudowę urządzeń obcych.

### 9.3.2 Koszt utrzymania objazdów/przejazdów i organizacji ruchu obejmuje:

- oczyszczanie, przedstawianie, przykrycie i usunięcie tymczasowych oznakowań pionowych, poziomych, barier i świateł,
- utrzymanie płynności ruchu publicznego.

### 9.3.3 Koszt likwidacji objazdów/przejazdów i organizacji ruchu obejmuje:

- usunięcie wbudowanych materiałów i oznakowań,
- doprowadzenie terenu do stanu pierwotnego.

### 9.3.4 Koszt budowy, utrzymania i likwidacji objazdów, przejazdów i organizacji ruchu ponosi Zamawiający.

## 10. PRZEPISY ZWIĄZANE

### 10.1 Ustawy

- Ustawa z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane (jednolity tekst Dz.U. z 2003r. Nr 207, poz. 2016 z późn. zm.).
- Ustawa z dnia 29 stycznia 2004r. - Prawo zamówień publicznych (Dz.U. Nr 19, poz. 177).
- Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004r. - o wyrobach budowlanych (Dz.U. Nr 92, poz. 881).
- Ustawa z dnia 24 sierpnia 1991r. - o ochronie przeciwpożarowej (jednolity tekst Dz.U. z 2002r. Nr 147, poz. 1229).
- Ustawa z dnia 21 grudnia 20004r. - o dozorcze technicznym (Dz.U. Nr 122, poz. 1321 z późn. zm.).
- Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001r. - Prawo ochrony środowiska (Dz.U. Nr 62, poz. 627 z późn. zm.).
- Ustawa z dnia 21 marca 1985r. - o drogach publicznych (jednolity tekst Dz.U. z 2004r. Nr 204, poz. 2086).
- Ustawa z dnia 7 czerwca 2001r. - o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzeniu ścieków (Dz. U. Nr 72, poz. 747).

### 10.2 Rozporządzenia

- Rozporządzenie Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 2 kwietnia 2001r. - w sprawie geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu oraz zespołów uzgadniania dokumentacji projektowej (Dz.U. Nr 38, poz. 455).
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 grudnia 2002r. - w sprawie systemów oceny zgodności wyrobów budowlanych oraz sposobu ich oznaczania znakiem CE (Dz.U. Nr 209, poz. 1779).
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 grudnia 2002r. - w sprawie określenia polskich jednostek organizacyjnych upoważnionych do wydawania europejskich aprobat technicznych, zakresu i formy aprobat oraz trybu ich udzielania, uchylania lub zmiany (Dz.U. Nr 209, poz. 1780).
- Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Społecznej z dnia 26 września 1997r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz.U. Nr 169, poz. 1650).
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003r. - w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U. Nr 47, poz. 401).
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r. - w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz.U. Nr 120, poz. 1126).
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 11 sierpnia 2004r. - w sprawie sposobów deklarowania wyrobów budowlanych oraz sposobu znakowania ich znakami budowlanym (Dz.U. Nr 198, poz. 2041).
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 27 sierpnia 2004r. - zmieniające rozporządzenie w sprawie dziennika budowy, montażu i rozbiórki, tablicy informacyjnej oraz ogłoszenia zamawiającego dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia (Dz.U. Nr 198, poz. 2042).
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004r. - w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U. Nr 202, poz. 2072).

### 10.3 Normy

- PN-EN 1074-1:2002 Armatura wodociągowa. Wymagania użytkowe i badania sprawdzające. Część 1: Wymagania ogólne
- PN-EN 1074-2:2002 Armatura wodociągowa. Wymagania użytkowe i badania sprawdzające. Część 2: Armatura zaporowa
- PN-EN 1074-3:2002 Armatura wodociągowa. Wymagania użytkowe i badania sprawdzające. Część 3: Armatura zwrotna
- PN-EN 1074-4:2002 Armatura wodociągowa. Wymagania użytkowe i badania sprawdzające. Część 4: Zawory napowietrzające – odpowietrzające
- PN-EN 1074-5:2002 Armatura wodociągowa. Wymagania użytkowe i badania sprawdzające. Część 5: Armatura regulująca
- PN-EN 681-1:2002 Uszczelnienia z elastomerów. Wymagania materiałowe dotyczące uszczelek złączy rur wodociągowych i odwadniających. Część 1: Gumna
- PN-EN 681-2:2002 Uszczelnienia z elastomerów. Wymagania materiałowe dotyczące uszczelek złączy rur wodociągowych i odwadniających. Część 2: Elastomery termoplastyczne
- PN-EN 12201-1:2004 Systemy przewodów rurowych z tworzyw sztucznych do przesyłania wody. Polietylen (PE). Część 1: Wymagania ogólne

PN-EN 12201-2:2004	Systemy przewodów rurowych z tworzyw sztucznych do przesyłania wody. Polietylen (PE), Część 2: Rury
PN-EN 12201-3:2004	Systemy przewodów rurowych z tworzyw sztucznych do przesyłania wody. Polietylen (PE), Część 3: Kształtki
PN-EN 12201-4:2004	Systemy przewodów rurowych z tworzyw sztucznych do przesyłania wody. Polietylen (PE), Część 4: Armatura
PN-EN 12201-5:2004	Systemy przewodów rurowych z tworzyw sztucznych do przesyłania wody. Polietylen (PE), Część 5: Przydatność do stosowania w systemie
PN-EN 1452-1:2000	Systemy przewodowe z tworzyw sztucznych. Systemy przewodowe z niezmiętkowanego polichlorku winylu (PVC-U) do przesyłania wody. Wymagania ogólne
PN-EN 1452-2:2000	Systemy przewodowe z tworzyw sztucznych. Systemy przewodowe z niezmiętkowanego polichlorku winylu (PVC-U) do przesyłania wody. Rury
PN-EN 1452-3:2000	Systemy przewodowe z tworzyw sztucznych. Systemy przewodowe z niezmiętkowanego polichlorku winylu (PVC-U) do przesyłania wody. Kształtki
PN-EN 1452-4:2000	Systemy przewodowe z tworzyw sztucznych. Systemy przewodowe z niezmiętkowanego polichlorku winylu (PVC-U) do przesyłania wody. Zawory i wyposażenie pomocnicze
PN-EN 1452-5:2000	Systemy przewodowe z tworzyw sztucznych. Systemy przewodowe z niezmiętkowanego polichlorku winylu (PVC-U) do przesyłania wody. Przydatność do stosowania w systemie
PN-B-10725:1997	Wodociągi. Przewody zewnętrzne. Wymagania i badania
PN-87/B-01060	Sieć wodociągowa zewnętrzna. Obiekty i elementy wyposażenia. Terminologia
PN-B-10736:1999	Wykopy otwarte dla przewodów wodociągowych i kanalizacyjnych. Warunki techniczne wykonania
PN-81/B-03020	Grunty budowlane. Posadowienie bezpośrednio budowli. Obliczenia statyczne i projektowanie.
PN-89/M-74091	Armatura przemysłowa. Hydranty nadziemne na ciśnienie nominalne 1MPa.
PN-89/M-74092	Armatura przemysłowa. Hydranty podziemne na ciśnienie nominalne 1MPa
PN-86/B-09700	Tablice orientacyjne do oznaczania uzbrojenia na przewodach wodociągowych.
PN-93/C-89218	Rury i kształtki z tworzyw sztucznych. Sprawdzanie wymiarów. Zaopatrzenie w wodę.
PN-EN 805:2002	Wymagania dotyczące systemów zewnętrznych i ich części składowych.

#### 10.4 Inne dokumenty

Warunki Techniczne Wykonania i Odbioru Sieci Wodociągowych - zeszyt 3 - COBRTI INSTAL

- Instrukcja Projektowa, Montażu i Układania rur PVC-U i PE - GAMRAT,
- Katalog Techniczny - PIPE LIFE.

Warunki Techniczne Wykonania i Odbioru Rurociągów z Tworzyw Sztucznych - Polska

Specyfikacja techniczna wykonania  
i odbioru robót budowlanych  
Kod CPV 45000000-7

Nazwa zadania: Rozdzielenie przyłączy wodociągowych przy ul  
Sołtysowskiej 13 c i 13 d

Kody CPV:

1 Rury i przewody rurowe z tworzyw sztucznych	Kod CPV	25212000-0
2 Osprzęt do rur z PVC	Kod CPV	25212540-7
3 Taśma z tworzyw sztucznych	Kod CPV	25213400-1
4 Zawory	Kod CPV	29130000-9
5 Wodomierze	Kod CPV	33252110-5

Zespół opracowujący

inż. Janusz Nowakowski      roboty ogólnobudowlane  
mgr inż. Joanna Nowakowska      roboty ogólnobudowlane

podpis



Kraków, listopad 2006.



## **Rozdział I**

1. Wstęp
2. Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych; wymagania ogólne;  
kod CPV 45000000-7

## **Rozdział II**

Specyfikacja techniczna wykonania o odbioru robót budowlanych; roboty ogólnobudowlane; kod CPV 45262700-8 i 45262800-7 sieci wodociągowe z tworzyw sztucznych kod CPV 25212000-0

ZATA CZNIK NR 4  
DO SPECYFIKACJI

! Wartość kosztorysowa : 0,00 !  
! Słownie: zł !

Umowa

P R Z E D M I A R Nr 56

Przyłącze wodociągowe do budynku

Obiekt wg projektu J.011

Budowa ul. Soltysowska 13C

Inwestor Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Krakowie

Stawki i narzuty

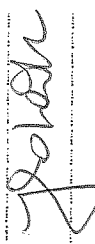
Stawka robocizny  
Koszty pośrednie  
Zysk

zł/r-0

Na podstawie kosztorysu Marka Łacha

Sporządził mgr inż. JAN SOKOŁOWSKI  
"BUD" Kraków - mgr inż. Jan Sokół  
Sporządził mgr inż. JAN SOKOŁOWSKI  
Kraków ul. Hołzowa 14/2 tel. 07-04-00

Kierownik



czerwiec 2007

WOPS - ul. Soliysowska 13C - przyłącze wodociągowe - aktualizacja

	ilość		jedn. miary	Poszczególne	Razem
1. Rozbiórka drogi asfaltowej i chodnika z kostki					
1 KWR 6 006/2 Rozzebranie krępeżników betonowych na podsypce cementowo-piaskowej			m <sup>2</sup>		2,5
2 CJ 11 2001/10 Mechaniczne cięcie szczelin w nawierzchni z mas mineralno-bitumicznych, głębokość cięcia 6 cm			m		17
3 CJ 11 2001/11 Mechaniczne cięcie szczelin w nawierzchni z mas mineralno-bitumicznych, dodatek za dalszy 1 cm cięcia dalsze 6 cm			m <sup>2</sup>		17
4 KWR 6 001/8 Rozbiórka podbudowy gr. 8cm z mas mineralno-bitumicznych sposobem mechanicznym 0,9x0,5			m <sup>2</sup>	7,65 7,65	7,65 7,65
5 KWR 6 002/4 Rozzebranie nawierzchni gr. 4cm z mas mineralno-bitumicznych sposobem mechanicznym			m <sup>2</sup>		7,65
6 KWR 6 001/2 Rozbiórka podbudowy gr. 15cm z kruszywa sposobem mechanicznym krawędź = 2,33			m <sup>2</sup>		7,65
7 KWR 6 001/3 Rozbiórka podbudowy gr. 10cm z gruntu stabilizowanego sposobem ręcznym			m <sup>2</sup>		7,65
8 KWR 401 100/10 Wywiezienie gruzu samochodami samowyładowczymi na odl. do 1km wg rodzaju rozbiieranych konstrukcji gruzo i żużel betonowych 7,65x0,57			m <sup>3</sup>	4,361 4,361	4,361 4,361
9 KWR 401 100/20 Wywiezienie gruzu samochodami samowyładowczymi na każdy następną 1km bez względu na rodzaj konstrukcji dalsze 5 km			m <sup>3</sup>		4,361
10 KWR 6 003/5 Rozzebranie nawierzchni z kostki kamiennej regularnej na podsypce piaskowej sposobem mechanicznym - kostka brukowa			m <sup>2</sup>		52
2. Roboty ziemne					
11 KWR 1 307/4 Wykopy liniowe szerokości 0,0-2,5m o ścianach pionowych z ręcznym wydobywaniem gruntu w gruntach suchych, głębokość wykopu 3,0m, grunt kategorii III-IV					

MOPS - ul. Soltysowska 13C - przyłącz wodociągowy - aktualizacja str. 2

	Jedn. miary	Poszczeg.	Razem
Ilość			
-----			
1. Poz. 1 Podstawa makiadu, opis robót			
2. Wylizowanie ilości robót			
-----			
7. 65x0,57x0,9x1,7x63,0-52,0x0,86	m3	80,91	80,91
-----			
12 KWR 1 313/1 Umocnienie ścian wykopów wraz z rozbiórką palami szalunkowymi słojowymi (wypraskami) w gruntach suchych - wykopy o szerokości 1m, umocnienie pełne; głębokość do 3m, gruntu kat. I-IV 1,7x0,3,0x2	m2	214,2	214,2
-----			
13 KWR 4 1411/1 Podłoża pod kanały i obiekty z materiałów sypkich o gr. 10cm - piasek 0,8x0,3,0x0,1	m3	5,04	5,04
-----			
14 KWR 4 1411/4 Podłoża pod kanały i obiekty z materiałów sypkich o gr. 30cm - zasypka z piasku 0,8x0,3,0x0,3	m3	15,12	15,12
-----			
15 KWR 1 310/4 Zasypanie wykopów szerokości 0,0-2,5m o ścianach pionowych; głębokość wykopu 3,0m, gruntu kategorii III-IV 50,91-04+15,12x0,8315x0,8315x3,14x2,5	m3	60,555	60,555
-----			
16 KWR 1 205/2 Roboty ziemne wykonywane koparkami przedsiębiernymi w ziemi kategorii I-III wgrzebano zagęszczeniowej w hałdach z transportem wrebku samochodami samowyładowczymi na odł. 1km - poj. 17zki 0,25m3 80,91-60,555	m3	20,355	20,355
-----			
17 KWR 1 208/2 Hałdady uzupełniające do tablic za każdy rozróżczy 1km odległości transportu ponad 1km samochodami samowyładowczymi gruntu kat. I-IV po drogach o nawierzchni utwardzonej dalsze 5 km	m3	20,355	20,355
-----			
13. Odmierzenie nawierzchni i chodnika z kostki			
-----			
18 KWR 6 403/1 Krawężniki betonowe wystające o wymiarach 15x10cm, z wykonaniem ławy z pospółki, na podsypce piaskowej - krawężniki z rozbiórki	m	2,5	2,5
-----			
19 KWR 6 502/1 Chodniki z kostki brukowej betonowej gr. 6cm na podsypce piaskowej wypełnieniem spoin piaskiem - kostka z rozbiórki	m2	52	52
-----			
20 KWR 6 106/5 Warstwa oddzielająca zabezpieczona mechanicznie, grubość warstwy po zabezpieczeniu - 10cm - piasek	m2	7,65	7,65

koniec strony

MOPS - ul. Solfwysowska 13C - przyłącze wodociągowe - aktualizacja

str. 3

		Jedn. miary	Posaz. eg.	Razem
	Podstawa nakładu, opis robót		119,66	
	Wyliczenie ilości robót			
21	KWR 6 112/1 Podbudowy z kruszym naturalnych - warstwa dolna, grubość warstwy po zagęszczeniu 20cm	m <sup>2</sup>		7,65
22	KWR 6 113/1 Podbudowy z kruszym łamanych - warstwa dolna, grubość warstwy po zagęszczeniu 15cm	m <sup>2</sup>		7,65
23	KWR 6 110/3 Podbudowy z mieszankę mineralno-bitumicznych asfaltowych, grubość warstwy po zagęszczeniu - 0cm	m <sup>2</sup>		7,65
24	KWR 6 309/2 Nawierzchnia z mieszankę mineralno-bitumicznych asfaltowych (warstwa ścierna), grubość warstwy po zagęszczeniu 4cm	m <sup>2</sup>		7,65
4.	Roboty demontażowe			
25	KWR 405 119/2 Demontaż rurociągu zielonego ciśnieniowego w wykopie d=100 mm	m		26
5.	Projektowanie rurociągi z uzbrojeniem			
26	KWR 4 1700/1 Przyłącze wodociągowe z rur PE łączone metodą zgrzewania czotowego o średnicy 63mm - rury PE100 szeres SDR11 d=63x5,8 mm - nakłady liczone na 1mb przyłącza	m		62,5
27	KWR 4 1700/1 Przyłącze wodociągowe z rur PE łączone metodą zgrzewania czotowego o średnicy 63mm - pozostałe materiały dla 1 przyłącza	mb		1
28	KWR 4 1112-1/1 Miekkooszczelniająca zasawa klinowa kołnierza E2 d=50 mm nr 4000E2 z kołnierzami z króćcami PE do zgrzewania nr 0310, z obudową teleskopową do zasuw nr 9500E2 i skrzywką uliczną nr 1750	kpl		1
29	KWR 4 1702/3 Właczanie przyłącza d=50 mm do rury żelaznej d=150 mm przy zastosowaniu uniwersalnej opaski do nawiercania dn-150/2"	szt		1
30	Kalkulacja indywidualna Przebieg przez ścianę dla rury PE d=63 mm, nr kat. 6990 (torad, Nowak lub równoważne) ze złączką na rurę stalową d=50 mm	szt		1
31	KWR w 219 102/1 Oznakowanie taśma z tworzywa sztucznego trasy rurociągu ulozonego w ziemi z wkładką metalową	m		62,5
32	KWR 219 134/1 Oznakowanie trasy gazociągu na murze			

koniec strony

MOPS - ul. Saliływska 13C - przyłącz wodociągowy - aktualizacja

str. 4

Pos.	Podstawa nakładu, opis robót	Wzrost	Jedn. miary	Poszczeg. I	Razem
	Wylczenie ilości robót		kpł		1
33	KWNR 4 1606/1 Proba wodna szczelności sieci wodociągowych (200m) z rur typu HDPE, PVC, PE, PEHD o średnicy do 100mm	100%	próba		1
34	KWNR 4 1607/1 Potrącenie za każde rozcięcie 10 m, rury PE d=63 mm	100%			-13
35	KWNR 4 1612/1 Jednokrotne płukanie sieci wodociągowej, rurciąq o średnicy nominalnej do 150mm		szł		1
36	KWNR 4 1611/1 Dezynfekcja rurciąqów sieci wodociągowej, rurciąq o średnicy do 150mm		szł		1
37	KWNR 4 1671/1 Potrącenie za dezynfekcję i płukanie, za każde rozcięcie 10 m, rury PE d=63 mm	100%			-13
38	KWNR 4 1051/6 Rurciąqci stalowe otykowane o połączeniach zamontowanych na ścianach w budynkach mieszkalnych o średnicy nominalnej 60mm		m		3
39	KWNR 4 1401/5 Wodomierze strzyżylkowe domowe lub mieszkaniowe o średnicy nominalnej 40mm		kpł		1
40	KWNR 4 1221/4 Dodatki za wykonanie obustronnych podejść do wodomierzy skrzyżkowych domowych w rurciąqiu stalowych o średnicy d=40mm /w tym konsola wodomierzowa/		kpł		1
41	KWNR 4 1301/6 Ławory przełotowe i zwrotne instalacji wodociągowych z rur stalowych; zawór o średnicy nominalnej 60mm - zawór zwrotny antybakteryjny		szł		1
42	KWNR 4 216 612/1 Izolacja rurciąqów lasem izolacyjną polietylenową samoprzylepną rurciąqów - p.a. grubość = 2		m <sup>2</sup>		0,3

koniec wydruku

ZESTAWIENIE MATERIAŁÓW

Biuletyn  
 WRF - ul. Soltysowska 13C - przyłącz wodociagowy - aktualizacja

LP	Nazwa materiału	Jm	Ilość	Cena	Wartość
1	Pałe iglaste obrzynane kl.III	m <sup>3</sup>	0,015		
2	Pałe iglaste obrzynane nasylone kl.III gr.50-63mm	m <sup>3</sup>	0,225		
3	Cement portlandzki 35	t	0,001		
4	Gruntu na stempie iglaste nasylone	m <sup>3</sup>	0,193		
5	Klasyfikacja ciśnień	kg	31,704		
6	Kolnierze stalowe dn=50mm	szt.	1		
7	Kolnierze zalazniace "X"	szt.	0,2		
8	Konsola wodmierzoa	szt.	1		
9	Krawczyński iglaste kl.II	m <sup>3</sup>	0,025		
10	Krócie PE do zrzewania	szt.	2		
11	Krócie żeliwne jednokolnierzowe	szt.	0,1		
12	Krócie żeliwne kolnierzowe d=50mm	szt.	1		
13	Kurki do nawiercania rur żeliwnych	szt.	1		
14	Łączniki żeliwne ocynkowane d=50mm	szt.	1,95		
15	Nieszranka mineralno-asfaltowa standard I	t	0,78		
16	Nieszranka mineralno-asfaltowa standard II	t	1,492		
17	Obudowy do zasuw teleskopowe	szt.	1		
18	Pałe szalunkowe stalowe	t	0,146		
19	Pissek	m <sup>3</sup>	29,536		
20	Podchylony sodowy	kg	0,11		
21	Pospółka	m <sup>3</sup>	2,005		
22	Przełicie przez ścianę PE d=63 mm ze zmianą na rurę stalową d=50 mm	kp.	1		
23	Rury stalowe ocynkowane gwintowane d=50mm	m	3		
24	Rury stalowe 3 gwintowane ocynkowane d=50mm	m	3,06		
25	Rury z polietylenu (PE) dn= d=63mm	m	64,373		
26	Skryzinki do zasuw	szt.	1		
27	Śruby M16 z nakrętkami	kg	0,72		
28	Śruby średnicokładne kpl	kg	2,7		
29	Śruby średnicokładne M14 kpl	kg	1,57		
30	Śruby średnicokładne M16 kpl	kg	2,46		
31	Tabliczki	szt.	1		
32	Taśma izolacyjna polietylenowa samoprzylepna	m <sup>2</sup>	0,672		
33	Taśma z poliuretanu winylu z wkładką metalową	m	66,875		
34	Tłuszcz kamienny niesortowany	t	2,433		
35	Tuleje kolnierzowe ciśnieniowe z PE d=63mm	szt.	1		
36	Tuleje z PVC dla luźnych kolnierzy stal.	szt.	0,2		
37	Uchwyt do rur stalowych	szt.	2		
38	Uchwyt do rur stalowych d=50 mm	szt.	1,35		
39	Właznica okrągła do nawiercania dn150/2"	szt.	1		
40	Uszczelki gumowe	szt.	2		
41	Uszczelki gumowe do rur ciśnieniowych kielichowych z PCW (PE) d=65mm	szt.	3		
42	Uszczelki gumowe płaskie do pol.kolnierzowych	szt.	1		
43	Uszczelki gumowe płaskie do połączeń kolnierzowych d=65mm	szt.	2		
44	Wodmierze skrzydełkowe dn=40mm	szt.	1		
45	Zasuw E2 kolnierzowe d=50 mm z kolierzami	szt.	1		
46	Zasuw antykalimowe do wody d=50mm	szt.	1		
47	Zasuw zaporowe żeliwne z kielichami gwintowanymi d=40mm	szt.	2		

Materiały podstawowe

koniec strony





Wartość kosztorysowa : 0,00  
Słownie: zł

Umowa

P R Z E D M I A R Nr 55

Przeładz wodociągowy do budynku

Objekt wg projektu J.011  
Budowa ul. Sołtyśowska 13D  
Inwestor Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Krakowie

Stawki i narzuty

Stawka robocizny zł/r-g  
Koszty pośrednie  
Zysk

Na podstawie kosztorysu Marka Łacha

Sporządził

"BDMO" Kraków - mgr inż. Jan Sokółowski

Sprawdził

Jan Sokółowski  
Pracownia Konstrukcyjno-Budowlana

Kierownik

Jan Ujor-06/89  
ul. Bożana 102 tel. 07-01-60

Czerwiec 2007



MOPS - ul. Soltysowska 13D - przyłącze wodociągowe - aktualizacja		str. 1	
		ilość	
	Jedn. miary	Poszczeg. i Razem	
1. Rozbiórka chodnika z kostki brukowej			
1	KWNR 6 903/5 Rozbióranie nawierzchni z kostki kamiennej regularnej na podsypce piaskowej sposobem mechanicznym - kostka brukowa	m2	1,5
2. Roboty ziemne			
1	KWNR 1 307/4 Wykopy liniowe szerokości 0,8-2,5m o ścianach pionowych z ręcznym wydobyciem urorku w gruntach suchych; głębokość wykopy 3,0m; grunt kategorii III-IV	m3	40,095
	0,9x1,65x27,0		40,095
3	KWNR 1 308/4 Wykopy liniowe szerokości 2,5-4,5m o ścianach pionowych z ręcznym wydobyciem urorku w gruntach suchych; głębokość wykopy 3,0m; grunt kategorii III-IV	m3	10,75
	4,75x3,0x2,0-3,25x1,5x2,0		10,75
4	KWNR 1 313/1 Umocnienie ścian wykopów wraz z rozbiórką palami szalunkowymi stalowymi (wpraskami) w gruntach suchych - wykopy o szerokości 1m; umocnienie piętne, głębokość do 3m; grunt kat. I-IV	m2	92,4
	1,65x20,0x2		92,4
5	KWNR 1 315/4 Umocnienie ścian wykopów pod komory, studzienki itp. na sieciach zewnętrznych w gruntach suchych kat. I-IV wraz z rozbiórką - umocnienie palami szalunkowymi stalowymi o głębokości do 3,0m	m2	31
	4,75x2,0x2,0x2,0x2,0x2		31
6	KWNR 4 1411/1 Podłoga pod kanały i obiekty z materiałów sypkich o gr. 10cm		
	.. piasek		
	0,8x31,75x0,1		2,5
		m3	2,5
7	KWNR 4 1411/4 Podłoga pod kanały i obiekty z materiałów sypkich o gr. 30cm		
	.. zasypka z piasku		
	0,8x31,75x0,3		7,5
		m3	7,5
8	KWNR 1 319/4 Zasypanie wykopów szerokości 0,8-2,5m o ścianach pionowych; głębokość wykopy 3,0m; grunt kategorii III-IV		
	40,095-(2,5x7,5x0,0315x0,0315x3,14x31,8)		29,997
		m3	29,997
9	KWNR 1 319/4 Zasypanie wykopów szerokości 2,5-4,5m o ścianach pionowych; głębokość wykopy 3,0m; grunt kategorii III-IV		
		m3	20,5
			koniec strony

MOPS - ul. Soltysovska 13D - przyjaczn wodociagowy - aktualizacja		ilość	Razem	
! Pom. i Podstawa nakladu, opis robót			Jedn. miary	Pozyczeg.
! Wylisczenie ilosci robót				
10	KWNR 1 208/2 Roboty ziemne wykonywane koparkami przedsiębiernymi w ziemi kategorii I-III uprzednio zagęszczonymi w haizdach z transportem urobku samochodami samowyładowczymi na odl. 1km - poj. łyżki 0,25m <sup>3</sup> 40,075 - (29,977+0,75)	0,348	m <sup>3</sup>	0,348
11	KWNR 1 208/2 Nakłady uzupełniające do tabelic za każdy dalszy rozporczyty 1km kolejności transporto ponad 1km samochodami samowyładowczymi gruntu kat. I-IV po drogach o nawierzchni utwardzonej dalsze 5 km	0,348	m <sup>3</sup>	0,348
3. Odtworzenie chodnika z kostki brukowej				
12	KWNR 6 502/1 Chodniki z kostki brukowej betonowej gr. 6cm na podsypce piaskowej, wypełnieniem spoin piaskiem - kostka z rozbiórki	1,5	m <sup>2</sup>	1,5
4. Roboty demontażowe				
13	KWNR 0 123/7 Demontaż wodomierza szrzydelkowego d=25-32mm	1	szt.	1
14	KWNR 0 123/0 Demontaż wodomierza szrzydelkowego d=40mm	1	szt.	1
15	KWNR 0 121/3 Demontaż zaworu przelewowego lub zwrotnego d=40-50mm	6	szt.	6
16	KWNR 0 108/3 Demontaż rurociągu, na ścianie - stalowego ocynkowanego d=40-50mm	5	m	5
5. Rozbiórka istniejącej studzienki wodomierzowej				
17	KWNR 3 403/2 Rozbiórka elementów żelbetonowych 3,25x1,5x0,15x0,25x1,5x0,2x3,25x2,0x0,2x2 1,5x2,0x0,2x2	4,306		4,306
		1,2		1,2
		5,506	m <sup>3</sup>	5,506
18	KWR 401 100/15 Wywiezienie gruzu samochodami skrzyniowymi na odl. do 1km wó rodzaju rozbiieranych konstrukcji żwirbetonowych i żelbetonowych	5,506	m <sup>3</sup>	5,506
19	KWR 401 100/16 Wywiezienie gruzu samochodami skrzyniowymi na każdy następny 1km bez względu na rodzaj konstrukcji dalsze 5 km	5,506	m <sup>3</sup>	5,506
20	Kalkulacja indywidualna Demontaż istniejącego wjazdu na studzience wodomierzowej	1	szt.	1
				koniec strony

NDPS - ul. Soltysowska 130 - przyłącze wodociągowe - aktualizacja

! Pos.: Podstawa nakładu, opis robót  
! : Wyliczenie ilości robót

		Jedn. miary	Poszczeg.	Razem
b. Projektowane rurociągi z uzbrojeniem				
21	KWNR 4 1708/1 Przyłącze wodociągowe z rur PE łączone metoda zrzewania czotkowego o średnicy 63mm - rury PE100 szerokość SDR11 d=63x5,0 mm - nakłady liczone na imb przyłącza	m		33
22	KWNR 4 1708/1 Przyłącze wodociągowe z rur PE łączone metoda zrzewania czotkowego o średnicy 63mm - pozostałe materiały dla 1 przyłącza	miejsce		1
23	Kalkulacja indywidualna Przejście przez ścianę dla rury PE d=63 mm, nr kat. 0990 (prod. Hensle lub równoważne) ze zmianą na rurę stalową d=50 mm	szt		1
24	KWR-w 219 102/1 Doznakowanie taśmą z tworzywa sztucznego trasy rurociągu ulozonego w ziemi z wkładką metalową	m		33
25	KWR 219 134/1 Doznakowanie trasy gazociągu na murze	kpl		1
26	KWNR 4 1601/1 Próba wodna szczelności sieci wodociągowych (200m) z rur typu HDPEAS, PVC, PE, PEHD o średnicy do 100mm	próba		1
27	KWNR 4 1690/1 Potrącenie za każde rozpozycie 10 m, rury PE d=63 mm	10mb		-16
28	KWNR 4 1612/1 Jednokrotne płukanie sieci wodociągowej; rurociąg o średnicy nominalnej do 150mm	szt		1
29	KWNR 4 1611/1 Dezynfekcja rurociągów sieci wodociągowej; rurociąg o średnicy do 150mm			
30	KWNR 4 1691/1 Potrącenie za dezynfekcję i płukanie, za każde rozpozycie 10 m; rury PE d=63 mm	szt		1
31	KWNR 4 105/6 Rurociągi stalowe ocynkowane o połączeniach owintowanych na brzożach w budynkach mieszkalnych o średnicy nominalnej 50mm	m		3
32	KWNR 4 140/5 Wodomierze skrzydełkowe domowe lub mieszkaniowe o średnicy nominalnej 40mm - wodomierz z demontażu	kpl		1
33	KWNR 4 172/4 Dodatki za wykonanie obustronnych podejść do wodomierzy			

PRZEDMIAR ROBÓT

WOPS - ul. Soltysowska 13D - przyłącz wodociągowy - aktualizacja str. 4

	jedn. miary	poszczeg.	Razem
Pos. - Podstawa nakładu, opis robót			11,956
Wycenienie ilości robót			
-----			
skrzydełkowych dachowych w rurociągu stalowych o średnicy d=40mm /w tym konsola wodociągowa/	kg		1
-----			
34 WNR 4 130/6 Zawory przelewne i zwrotne instalacji wodociągowych z rur stalowych, zawór o średnicy nominalnej 50mm - zawór zwrotny anty-szeregony	szt		1
-----			
35 WNR-W 216 412/1 Izolacja rurociągów taśmą izolacyjną polietylenową samoprzylepną rurociągów - p.s. grubość = 2	m <sup>2</sup>		0,3
-----			

koniec wydruku

Z E S T A W I E N I E M A T E R I A Ł Ó W

Objekt ogółem

MOPS - ul. Soltysowska 130 - przyłącz wodociagowy - aktualizacja

str. 1

LP	Nazwa materiału	Jm	Ilość	Cena	Wartość
1	Bala iglaste obrzynane kl.III	m3	0,015		
2	Bala iglaste obrzynane nasyczone kl.III gr.50-63mm	m3	0,097		
3	Drzewo na stemple iglaste nasyczone	m3	0,304		
4	Klamry ciesielskie	kg	23,054		
5	Kominierze stalowe d=50mm	szt	1		
6	Kominierze zastępiąjące "X"	szt	0,2		
7	Konsola wodomierzowa	szt	1		
8	Kramieniaki iglaste kl.II	m3	0,025		
9	Króćce żelwne jednodominierzone	szt	0,1		
10	Króćce żelwne kominierzone d=50mm	szt	1		
11	Łączniki żelwne ocynkowane d=50mm	szt	1,95		
12	Pak stalwarkowe stalowe	t	0,083		
13	Plasek	m3	12,314		
14	Podchwyty sodowy	kg	0,02		
15	Przełotce przez ścianę PC d=63 mm ze zmianą na rurę stalową d=50 mm	kg	1		
16	Rury stalowe ocynkowane gwintowane d=50mm	m	3		
17	Rury stalowe S gwintowane ocynkowane d=50mm	m	3,06		
18	Rury z polietylen (PE) MPa d=63mm	m	33,99		
19	Śruby M6 z nakrętkami	kg	0,72		
20	Śruby średnicokładne kl1	kg	2,7		
21	Tabliczki	szt	1		
22	Taśma izolacyjna polietylenowa samoprzylepna	m2	0,672		
23	Taśma z polichloroku winylu z wkładką metalową	m	35,31		
24	Tuleje kominierzone ciżmienicowe z PC d=63mm	szt	1		
25	Tuleje z PVC dla luwów kominierzy stal.	szt	0,2		
26	Uchwyty do rur stalowych	szt	2		
27	Uchwyty do rur stalowych d=50 mm	szt	1,35		
28	Uszczelniki gumowe płaskie do pos.kominierzowych	szt	1		
29	Łamery antyślizzeniowe do wody d=50mm	szt	1		
30	Łamery odporowe żelwne z kielichami gwintowanymi d=60mm	szt	2		
	Materiały podstawowe				
	Materiały pomocnicze				
	Objem				

KONIEC WYDRUKU

## Wzór umowy

### Umowa

Zawarta w dniu ..... 2007 r. w Krakowie pomiędzy Miejskim Ośrodkiem Pomocy Społecznej w Krakowie, ul. Józefińska 14, zwanym dalej Zamawiającym, reprezentowanym przez: .....  
a ..... zwanym dalej Wykonawcą, reprezentowanym przez .....

#### §1

Umowa zostaje zawarta w wyniku przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych w wyniku wyboru oferty Wykonawcy z dnia ..... lipca 2007 r.

#### §2

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest wykonanie robót związanych z rozdziałem przyłączy wodociągowych w budynkach przy ul. Sołtysowskiej 13 c i 13d w Krakowie.  
Istniejący przyłącz D63 od sieci Ø 150 mm do studzienki wodomierzowej pozostanie bez zmian. Na przyłączy istnieje zasawa Ø 50 mm. Studzienka wodomierzowa zostanie wyburzona – po demontażu wodomierzy.  
Nowe przyłącza o średnicy D 63 PE, będą posiadać długości:  
62,50 m dla budynku przy ul. Sołtysowskiej 13c,  
33,00 m dla budynku przy ul. Sołtysowskiej 13d.
2. Prace zostaną wykonane zgodnie z warunkami przyłączenia nieruchomości, dokumentacją projektową, specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robot i przedmiarem robót,

#### § 3

1. Strony ustalają następujące terminy realizacji przedmiotu umowy:  
1) Wprowadzenie na plac budowy: .....  
2) Rozpoczęcie robót: .....  
3) Zakończenie robót: .....
2. Przedłużenie terminu zakończenia robót ustalonego w ust. 2 jest dopuszczalne wyłącznie w przypadku:  
1) działania siły wyższej,  
2) wystąpienia okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.
3. Przedłużenie terminu umownego określonego w ust 2 wymaga pisemnego wniosku Wykonawcy wraz z uzasadnieniem, potwierdzonego przez inspektora nadzoru inwestorskiego.

#### § 4.

Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z miejscem wykonania robót oraz dostarczoną przez Zamawiającego dokumentacją i zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy zgodnie z zasadami sztuki budowlanej, przepisami techniczno-budowlanymi, obowiązującymi normami oraz zasadami wiedzy technicznej i postanowieniami niniejszej umowy.



Wykonawca będzie ponosił bezpośrednią odpowiedzialność za szkody wynikłe w związku z niewłaściwym wykonaniem przedmiotu zamówienia.

#### § 5

1. Do obowiązków Zamawiającego należy:

- 1) wprowadzenie Wykonawcy na teren budowy,
- 2) udostępnienie Wykonawcy punktów poboru wody i energii elektrycznej,
- 3) odbiór robót zgłoszonych przez Wykonawcę w sposób określony w § 13 umowy,
- 4) zapewnienie nadzoru inwestorskiego.

2. Do obowiązków Wykonawcy należy:

- 1) wykonanie przedmiotu umowy przy pomocy własnych środków technicznych oraz własnej siły roboczej.
- 2) okazywanie na żądanie Zamawiającego certyfikatu na znak bezpieczeństwa lub deklaracji (certyfikatu) zgodności z Polską Normą lub aprobaty technicznej materiałów,
- 3) zabezpieczenie terenu budowy i znajdującego się tam mienia na czas trwania umowy, przestrzeganie przepisów bhp na placu budowy oraz zapewnienie ochrony przeciwpożarowej i warunków bezpieczeństwa,
- 4) niezwłoczne zawiadomienie Zamawiającego o konieczności wykonania robót dodatkowych oraz o terminie zakrycia robót ulegających zakryciu i terminie odbioru robót zanikających. Odbiór robót zanikających bądź ulegających zakryciu ma być zgłaszany przez Wykonawcę z wyprzedzeniem co najmniej 1 dnia roboczego,
- 5) wykonanie badań materiałów lub jakości robót wymaganych przepisami,
- 6) uporządkowanie terenu budowy i przekazanie go Zamawiającemu w terminie odbioru przedmiotu umowy,
- 7) zgłaszanie Zamawiającemu na bieżąco wszelkich problemów z realizacją przedmiotu zamówienia oraz współpracowanie w zakresie ich rozwiązywania,
- 8) wykonanie zleconych robót z należytą starannością, zgodnie z zakresem rzeczowym, obowiązującymi przepisami, oraz wiedzą i sztuką budowlaną,
- 9) usuwanie wad i usterek przedmiotu zamówienia wykrytych w okresie rekojmi w terminie do 14 dni od ich stwierdzenia. Wady i ustěrki zagrażające bezpieczeństwu ludzi Wykonawca będzie usuwał do 24 godz. po ich zgłoszeniu przez Zamawiającego.
- 10) wykonanie przedmiotu zamówienia zgodnie ze sztuką jego wykonania, obowiązującymi normami, standardami i przepisami prawa, w tym w szczególności ustawy Prawo Budowlane.
- 11) zgłaszanie odbioru robót zanikających oraz ulegających zakryciu z co najmniej 2 dniowym wyprzedzeniem. Zamawiający ma prawo odmówić dokonania odbioru robót, jeżeli w ich zakres wchodzi roboty znikłe, bądź uległe zakryciu, jeżeli wcześniej nie został dokonany ich odbiór.
- 12) każdorazowe zgłaszanie Zamawiającemu wszelkich problemów z realizacją przedmiotu zamówienia oraz współpracowanie w zakresie ich rozwiązywania,

#### § 6

1. Strony ustalają, że Wykonawca będzie wykonywał przedmiot zamówienia, o którym mowa w § 2 umowy osobście.
2. Zlecenie całości lub części robót osobie trzeciej powoduje rozwiązanie umowy bez wypowiedzenia ze skutkiem natychmiastowym, z winy Wykonawcy.

#### § 7

1. Za wykonanie przedmiotu umowy strony ustalają, na podstawie kosztorysu ofertowego opracowanego przez Wykonawcę i zatwierdzonego przez Zamawiającego, wynagrodzenie





kosztorysowe w kwocie nie wyższej niż: ..... brutto (słownie złotych: .....) w tym ..... zł. podatku od towarów i usług VAT (7 %),  
Zamawiający zastrzega sobie w koniecznych przypadkach wynikających z badań i sprawozdań, prawo wprowadzenia zmian jakościowych i ilości robót w zakresie niezbędnym dla prawidłowej realizacji przedmiotu umowy.

3. Wzajemnie uzgodniony zmniejszony zakres prac wdrożonych do realizacji w stosunku do zakresu objętego ofertą, będzie podstawą do proporcjonalnego zmniejszenia wynagrodzenia ustalonego w ust 1.

4. Ostateczne wynagrodzenie Wykonawcy zostanie ustalone kosztorysami powykonawczymi, opracowanymi na podstawie niezmiennych nośników cenotwórczych, określonych w kosztorysie ofertowym, oraz ilości wykonanych i odebranych robót.

#### § 8

1. Należność za pobór wody i energii elektrycznej ponosi Wykonawca.  
2. Wykonawca upoważnia Zamawiającego do wystawienia faktury VAT za pobór wody i energii elektrycznej bez podpisu osoby uprawnionej do odbioru tej faktury ze strony Wykonawcy.

#### § 9

1. Zamawiający może udzielić zamówień dodatkowych w trybie zamówienia w z wolnej ręki w przypadku, gdy są one udzielane, dotychczasowemu Wykonawcy, nie są objęte zamówieniem podstawowym, ich wartość nie przekracza łącznie 50 % wartości realizowanego zamówienia, są one niezbędne do prawidłowego wykonania zamówienia podstawowego. Zamawiający może udzielić zamówienia dodatkowego, gdy jego wykonanie stało się konieczne na skutek sytuacji niemożliwej wcześniej do przewidzenia, jeżeli: z przyczyn technicznych lub gospodarczych oddzielenie zamówienia dodatkowego od zamówienia podstawowego wymagałoby poniesienia niewspółmiernie wysokich kosztów lub jeżeli wykonanie zamówienia podstawowego jest uzależnione od wykonania zamówienia dodatkowego.

2. Podstawą udzielenia zamówienia na roboty dodatkowe jest protokół konieczności wykonania tych robót sporządzony przez kierownika budowy i inspektora nadzoru inwestorskiego. Inspektor nadzoru inwestorskiego ma obowiązek przedstawić protokół konieczności do zatwierdzenia Zamawiającemu.

3. Roboty dodatkowe rozliczane będą kosztorysem powykonawczym sporządzonym w oparciu o nośniki cenotwórcze ustalone w trakcie negocjacji pomiędzy Zamawiającym i Wykonawcą

4. Za roboty dodatkowe wykonane przez Wykonawcę bez zachowania trybu określonego w ust. 2, Wykonawcy nie przysługuje wynagrodzenie.

#### § 10

1. Wynagrodzenie będzie płatne w terminie 14 dni od dnia przyjęcia faktury przez Zamawiającego.

2. Wynagrodzenie będzie płatne na podstawie protokołu z odbioru końcowego oraz zatwierdzonego przez inspektora nadzoru inwestorskiego kosztorysu powykonawczego.

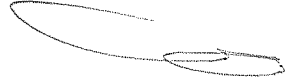
3. Wydatki za wykonanie przedmiotu umowy realizowane będą ze środków zapewnionych w rozdz. 85202 § 4270 oraz 85203 § 4270 planu finansowego Zamawiającego.

4. Zamawiający oświadcza, że jest podatnikiem podatku od towarów i usług VAT.

5. Wykonawca oświadcza, że jest podatnikiem podatku od towarów i usług VAT i posiada numer identyfikacyjny NIP ..... nadany przez Urząd Skarbowy .....

#### § 11

W razie zwłoki w zapłacie wierzytelności pieniężnych strony zobowiązane są do zapłaty ustawowych odsetek za opóźnieniem.



#### § 12

##### 1. Wykonawca płaci Zamawiającemu kary umowne:

- 1) za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy - w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego, określonego w § 7, za każdy dzień zwłoki,
  - 2) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi - w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego określonego w § 7 za każdy dzień zwłoki, liczonej od dnia wyznaczonego na usunięcie wad.
- ##### 2. Zamawiający płaci Wykonawcy kary umowne:
- 1) za zwłokę w przekazaniu terenu budowy - w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki,
  - 2) za zwłokę w przystąpieniu do odbioru - w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki.
- ##### 3. W przypadku gdy wartość naliczonych kar z tytułu, o którym mowa w pkt. 1 przekroczy 10 % wynagrodzenia za przedmiot umowy określonego w § 7, Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od umowy bez skutków prawnych.
- ##### 4. W przypadku niewykonania lub odstąpienia od umowy z przyczyn zawinionych przez jedną ze stron, zapłaci ona stronie drugiej kary umowne w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego ustalonego w § 7. W takim przypadku, Wykonawcy przysługuje tylko wynagrodzenie za faktycznie wykonane roboty potwierdzone przez inspektora nadzoru w protokole.
- ##### 5. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przynoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody, na zasadach ogólnych.

#### § 13

1. Przedmiotem odbioru końcowego będzie przedmiot umowy wraz z dokumentacją wymaganą przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2000 r., Nr 106, poz. 1126 z późn. zm.) wraz z przepisami wykonawczymi.
2. Odbioru robót dokona komisja składająca się z uprawnionych przedstawicieli stron. Z czynności odbiorów spisane zostaną protokoły zawierające wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, w tym także terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych przy odbiorze wad.
3. Zamawiający może przerwać czynności odbioru w przypadku stwierdzenia w przedmiocie odbioru wad uniemożliwiających użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem aż do czasu usunięcia tych wad.

#### § 14

1. Wykonawca zobowiązany jest usuwać wady wykryte w okresie ..... miesięcy rękojmi udzielonej przez Wykonawcę na roboty objęte przedmiotem zamówienia, w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo usunięcia zastępczego na koszt Wykonawcy wad wykrytych w okresie rękojmi w przypadku, gdy Wykonawca nie usunie wad w terminie 1 miesiąca od ich wykrycia.

#### § 15

1. Wykonawca zobowiązuje się przenieść na Zamawiającego wszelkie uprawnienia z tytułu gwarancji udzielonych przez producentów zamontowanych elementów i materiałów wbudowanych - ..... miesięcy gwarancji, wydając w tym celu Zamawiającemu właściwe dokumenty gwarancyjne, najpóźniej w chwili podpisania protokołu końcowego odbioru robót.
2. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad powstałych w okresie gwarancji w terminie 1 miesiąca od ich wykrycia, Zamawiający ma prawo usunąć wady zastępczo na koszt Wykonawcy.



## § 16

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy:

- 1) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie przedmiotu umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy; odstąpienie od umowy może nastąpić w terminie 3 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.
  - 2) gdy Wykonawca nie rozpocznie robót bez uzasadnionych przyczyn przez okres dłuższy niż 2 dni od daty rozpoczęcia robót ustalonej w § 3 ust.1 umowy,
  - 3) gdy Wykonawca przerwie realizację robót na okres dłuższy niż 2 dni,
  - 4) gdy zostanie ogłoszona upadłość lub rozwiązanie firmy Wykonawcy,
  - 5) gdy zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy,
  - 6) rażącego naruszenia przez Wykonawcę postanowień umowy.
3. Jeżeli Wykonawca opóźnia się z rozpoczęciem lub wykończeniem robót tak dalece, że nie jest prawdopodobne, żeby zdołał go ukończyć w czasie umówionym, Zamawiający może bez wyznaczenia terminu dodatkowego odstąpić od umowy jeszcze przed upływem terminu wykonania robót.
4. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy, jeżeli:
- 1) Zamawiający nie zapłaci faktur, mimo wezwania, w terminie 1 miesiąca od wezwania.
  - 2) Zamawiający odnawia bez uzasadnionej przyczyny odbioru robót lub odmawia podpisania protokołu odbioru.
5. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej i powinno zawierać uzasadnienie.
6. W wypadku odstąpienia od umowy Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczegółowe:
- 1) w terminie 3 dni od daty odstąpienia od umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku wg stanu na dzień odstąpienia,
  - 2) Wykonawca udzieli rękojmi i gwarancji na wykonane roboty oraz zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej strony, po której leży przyczyna odstąpienia od umowy,
  - 3) Wykonawca zgłosi do dokonania przez Zamawiającego odbioru robót przerwanych oraz robót zabezpieczających, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności i niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 7 dni usunie z terenu budowy urządzenia zaplecza przez niego dostarczone lub wniesione.
  - 4) Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada zobowiązany jest do:
    - 1) dokonania odbioru robót przerwanych oraz do zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały wykonane do dnia odstąpienia.
    - 2) przejścia od Wykonawcy pod swój dozór terenu budowy.

## § 17

1. Do pełnienia funkcji inspektora nadzoru w zakresie robót objętych umową Zamawiający ustanawia inspektorów nadzoru w osobach: p. Ryszarda Pietrzaka.
2. Inspektor nadzoru działa w granicach umocowania nadanego mu umową z Zamawiającym.
3. Wykonawca ustanawia kierownika robót w osobie ....., który okaże Zamawiającemu uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi.

§ 18

1. Zmiana postanowień umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną w formie pisemnej, pod rygorem nieważności.
2. Zakazuje się zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba że konieczność wprowadzenia takich zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy lub zmiany są one korzystne dla Zamawiającego.
3. Zmiana umowy dokonana z naruszeniem ust 1 jest nieważna.

§ 19

Spory wynikłe z niniejszej umowy podlegają rozpoznaniu przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego .

§ 20

W sprawach nie uregulowanych umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego, ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2004 r. nr 19 poz. 177 z późn. zm.) oraz ustawy Prawo budowlane (Dz. U. z 2000 r., Nr 106, poz. 1126 z późn. zm.).

§ 21

Zamawiający oświadcza, że nie wyraża zgody na cesję wierzytelności wynikających z umowy.

§ 22

Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, z których trzy otrzymuje Zamawiający i jeden – Wykonawca.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY

Z upoważnienia Dyrektora  
Andrzeja Kubińskiego

Kierownik  
Biura Obsługi Zamawiającej

Starszy Inspektor

mgr. Maciej Porebski