

Ogłoszenie o zamówieniu publicznym

Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Krakowie, ul. Józefińska 14, 30-529 Kraków,
tel. (012) 616-54-27, fax (012) 616-54-28, e-mail: do@mops.krakow.pl

informuje o wszczęciu postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na **wykonanie fragmentu ogrodzenia nieruchomości przy ul. Rozrywki 1 w Krakowie oraz przeprowadzenie robot budowlanych w budynku przy ul. Deszczowej 5 w Krakowie.**

1. Tryb zamówienia: przetarg nieograniczony
2. Rodzaj zamówienia: roboty budowlane
3. Adres strony internetowej, na której jest zamieszczona specyfikacja istotnych warunków zamówienia: www.mops.krakow.pl, zakładka „Zamówienia publiczne”
4. Określenie przedmiotu zamówienia:

CPV: 45340000-2, 450000000-7

1) I część zamówienia:

W ramach I części zamówienia zostaną przeprowadzone prace związane z rozebraniem części istniejącego ogrodzenia oraz wykonaniem części ogrodzenia nieruchomości przy ul. Rozrywki 1 w Krakowie – od strony wschodniej, zgodnie z zaznaczeniem na rysunku stanowiącym załącznik nr 3 do specyfikacji, na odcinku od punktu C w kierunku punktu D o długości 40 mb.

Opis poszczególnych elementów ogrodzenia:

- Przesła: przesła z profili zamkniętych stalowych malowanych proszkowo o przekroju 20x40 mm, konstrukcja przeset z dwóch profili stalowych zamkniętych, malowanych proszkowo o przekroju 30x60 mm, szerokość przesła 200 cm, wysokość przesła 160 cm
- Słupki: żelbetowe, monolityczne, o wymiarach w przekroju: 50 x 100 cm, wysokość części nadziemnej 190 cm, posadowione w gruncie na głębokość 110 cm.
- Murki w przesłach: żelbetowe, monolityczne – „plywające”, na szerokość przesła, wysokość części nadziemnej 30 cm, posadowione w gruncie na głębokość 40 cm.

Uwaga:

W miejscu wykonywania prac obecnie nie ma dostępu do sieci wodociągowej, ponadto MOPS wystąpił do Zakładu Energetycznego o wydanie warunków przyłączenia do sieci energetycznej placu budowy, jednak należy liczyć się z koniecznością zapewnienia własnego źródła energii elektrycznej oraz dowozu wody.

2) II część zamówienia:

W ramach II części zamówienia zostaną wykonane następujące roboty budowlane w budynku przy ul. Deszczowej 5 w Krakowie.:

- dodatkowy fundament wraz ze ścianą klatki schodowej,
- wykonanie zewnętrznych parapetów okiennych z blachy powlekaną w kolorze zgodnym z kolorem pokrycia dachowego,
- struganie i malowanie elementów więźby dachowej.

3) Warunki dodatkowe:

- a) Wykonawca zobowiązany jest do uwzględnienia w ofercie wszystkich kosztów, jakie poniesie w związku z realizacją przedmiotu zamówienia.
- b) Prace będą wykonane zgodnie z przedmiarem, specyfikacją techniczną robót oraz dokumentacją projektową, stanowiącymi załącznik nr 1, 2 i 3 do specyfikacji.
- c) Wykonawca ma obowiązek zapoznania się z miejscem realizacji przedmiotu zamówienia przed złożeniem oferty.
- d) Należy uwzględnić, że w trakcie prac, równoległe będą prowadzone roboty rozbiórkowe byłego budynku Izby Wyrzeźwien - (dotyczy I części zamówienia).
- e) Należy się liczyć z koniecznością prowadzenia prac w niskich temperaturach, w kalkulacji ceny należy uwzględnić konieczność zastosowania odpowiednich środków technicznych i zastosowania odpowiedniej technologii robót - (dotyczy I i II części zamówienia).
- f) Prace mają być wykonane przy współpracy z Wykonawcą - Konsorcjum składającego się z Przedsiębiorstwa Budowlano-Montażowego „Stalbet” Sp. j. Józef Ralski, Józef Sady 30-969 Kraków ul. Mrozowa 5 oraz Przedsiębiorstwa Produkcyjno-Usługowego „Montex” Sp. z o. o. 30-017 Kraków ul. Raclawicka 56/720, który prowadzi roboty budowlane związane z adaptacją budynku przy ul. Deszczowej 5 w Krakowie na potrzeby placówki opiekuńczo – wychowawczej z uwzględnieniem wszelkich uwag Kierownika Budowy p. Tadeusza Kubasa - (dotyczy II części zamówienia).
- g) Dokumentacja projektowa adaptacji jest możliwa do udostępnienia przez Zamawiającego, na placu budowy w każdym etapie wykonania zamówienia - (dotyczy II części zamówienia).
- h) Wykonawca dokona rozliczeń za zużyty wodę oraz energię elektryczną z Konsorcjum wymienionym w pkt 4) - (dotyczy II części zamówienia).
- i) Zamawiający ustala termin wizji lokalnej na dzień 30.10.2007 w godz.: 10:00-10:30 (budynek przy ul. Rozrywki 1 w Krakowie) oraz 11:30-12:00 (budynek przy ul. Deszczowej 5 w Krakowie).
- j) Warunki płatności:
Płatność przelewem w terminie do 7 dni od daty przyjęcia faktury przez Zamawiającego, po odbiorze wykonania przedmiotu zamówienia bez wad, na podstawie kosztorysu powykonawczego.
- k) Zamawiający wymaga, aby Wykonawca udzielił min. 36 – miesięcznej rękojmi na wykonane prace.
- l) Zamawiający wymaga, aby Wykonawca udzielił min. 60 – miesięcznej gwarancji na zamontowane elementy i pozostałe materiały (dotyczy I części zamówienia) i/lub min 36 – miesięcznej gwarancji na zamontowane elementy i pozostałe materiały (dotyczy II części zamówienia).
- m) Wykonawca sporządzi kosztorys powykonawczy, stanowiący wraz z protokołem odbioru robót, podstawę do wypłaty wynagrodzenia Wykonawcy. Kosztorys powykonawczy będzie sprawdzony i zweryfikowany przez inspektora nadzoru inwestorskiego.
- n) Wykonawca zobowiązany jest usuwać wady i usterki przedmiotu zamówienia wykryte w okresie rękojmi w terminie do 14 dni od ich stwierdzenia. Wady i usterki zagrażające bezpieczeństwu ludzi Wykonawca ma usuwać do 24 godz. po ich zgłoszeniu przez Zamawiającego.
- o) Wykonawca ponosi bezpośrednią odpowiedzialność za szkody wynikłe w związku z niewłaściwym wykonaniem przedmiotu zamówienia.
- p) W razie rozwiązania umowy z przyczyn zawnionych przez Wykonawcę, wyrazi on zgodę i umożliwi kontynuację prac związanych z realizacją przedmiotu zamówienia przez osobę trzecią. W takiej sytuacji Wykonawca zabezpieczy teren prowadzenia robót oraz wykonane przez niego prace i udzieli rękojmi i gwarancji na wykonane roboty, na zasadach określonych w umowie.

- q) Wykonawca ponosi odpowiedzialność finansową za spowodowanie zniszczeń w trakcie realizacji prac związanych z realizacją przedmiotu zamówienia.
- r) Zamawiający dopuszcza podzlecenie całości lub części robót wchodzących w skład przedmiotu zamówienia, po uprzedniej akceptacji przez Zamawiającego. Wszyscy podwykonawcy muszą posiadać stosowne uprawnienia do wykonywania podzlecanych prac. Zamawiający może żądać przedstawienia stosownych dokumentów to poświadczających, przed przystąpieniem podwykonawców do prac.
- s) Zobowiązania wynikające z gwarancji i rękojmi ponosi Wykonawca w całym zakresie przedmiotu zamówienia, w tym również w zakresie zleconym podwykonawcom.
- t) Wykonawca wykona przedmiot zamówienia zgodnie ze sztuką jego wykonania, obowiązującymi normami, standardami i przepisami prawa, w tym w szczególności ustawy Prawo Budowlane.
- u) Zgłoszenia odbioru robót zanikających oraz ulegających zakryciu będą dokonywane przez Wykonawcę z wyprzedzeniem co najmniej 1 dnia roboczego. Zamawiający ma prawo odmówić dokonania odbioru robót, jeżeli w ich zakres wchodzi roboty zanikające, bądź uległe zakryciu, jeżeli wcześniej nie został dokonany ich odbiór.
- v) Wykonawca ma obowiązek zapoznania się ze wszystkimi dokumentami dotyczącymi przedmiotowych prac, posiadanymi przez Zamawiającego.
- w) Wykonawca w trakcie prowadzenia prac ma obowiązek każdorazowo zgłaszać Zamawiającemu wszelkie problemy z realizacją przedmiotu zamówienia oraz współpracować w zakresie ich rozwiązywania,
- x) W pozostałych, nie wymienionych wyżej sprawach Wykonawca ma obowiązek stosowania przepisów ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane oraz na wszelkich innych przepisach prawa, normach i standardach mających zastosowanie w związku z realizacją przez niego przedmiotu zamówienia.
- y) Wykonawca jest związany ofertą przez 30 dni licząc od upływu terminu składania ofert,
- z) Zamawiający wymaga, aby Wykonawca zawarł umowę na warunkach określonych we wzorze umowy stanowiącym załącznik nr 4 do specyfikacji, w terminie określonym przez Zamawiającego w wezwaniu do jej podpisania,
- aa) Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych,
- bb) Zamawiający dopuszcza składanie ofert częściowych.
- cc) Zamawiający może udzielić zamówień dodatkowych w trybie zamówienia z wolnej ręki w przypadku, gdy są one udzielane, dotychczasowemu Wykonawcy, nie są objęte zamówieniem podstawowym, ich wartość nie przekracza łącznie 50 % wartości realizowanego zamówienia, są one niezbędne do prawidłowego wykonania zamówienia podstawowego. Zamawiający może udzielić zamówienia dodatkowego, gdy jego wykonanie stało się konieczne na skutek sytuacji niemożliwej wcześniej do przewidzenia, jeżeli: z przyczyn technicznych lub gospodarczych oddzielenie zamówienia dodatkowego od zamówienia podstawowego wymagałoby poniesienia niewspółmiernie wysokich kosztów lub jeżeli wykonanie zamówienia podstawowego jest uzależnione od wykonania zamówienia dodatkowego.
- dd) Zamawiający może udzielić zamówień uzupełniających w trybie zamówienia z wolnej ręki w przypadku udzielenia, w okresie 1 roku od udzielenia zamówienia podstawowego, dotychczasowemu wykonawcy robót budowlanych stanowiących nie więcej niż 50 % wartości zamówienia podstawowego i polegających na powtórzeniu tego samego rodzaju zamówień.
- ee) Wszelkie kontakty z Zamawiającym mogą odbywać się w godzinach pracy Zamawiającego, tj. w poniedziałek w godzinach od 9:00 do 17:00 oraz od wtorku do piątku w godzinach od 7:30 do 15:30,
- ff) Zamawiający ustala, że oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający i Wykonawcy przekazują sobie w formie pisemnej, faksem lub drogą elektroniczną, na adres: do@mops.krakow.pl

5. Czy Zamawiający dopuszcza złożenie oferty częściowej: tak (2 części)
6. Czy Zamawiający dopuszcza złożenie oferty wariantowej: nie
7. Termin wykonania zamówienia:
 - 1) Część I: wykonanie ogrodzenia części nieruchomości przy ul. Rozrywki 1 w Krakowie; od dnia zawarcia umowy do dnia 17 grudnia 2007 r.
 - 2) Część II: wykonanie robót budowlanych w budynku przy ul. Deszczowej 5 w Krakowie; 10 dni od daty zawarcia umowy.
8. Warunki udziału w postępowaniu i sposób dokonywania oceny spełnienia tych warunków:

Warunki, które muszą spełniać wykonawcy biorący udział w postępowaniu określone są w art. 22 ust 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych.

Zamawiający żąda przedstawienia następujących dokumentów:

- 1) Aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, określające pełną nazwę, status prawny i dokładny adres firmy, potwierdzające, że Wykonawca jest uprawniony do występowania w obrocie prawnym
- Zaświadczenie winno jednoznacznie wskazywać osobę/y upoważnioną/e do dokonywania czynności prawnych w imieniu Wykonawcy (należyta reprezentacja). Wykonawca posiadający siedzibę poza granicami Rzeczypospolitej Polskiej zamiast w/w dokumentu winien złożyć dokument wystawiony w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzający, że nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości. Jeżeli w kraju pochodzenia osoby lub kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się w/w dokumentu, zastępuje się go dokumentem zawierającym oświadczenie złożone przed notariuszem, właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio kraju pochodzenia osoby lub kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania.
- Zaświadczenie winno jednoznacznie wskazywać osobę/y upoważnioną/e do dokonywania czynności prawnych w imieniu Wykonawcy (należyta reprezentacja).

W przypadku:

- a) podmiotów posiadających osobowość prawną jak i spółek prawa handlowego nie posiadających osobowości prawnej – wyciąg z rejestru sądowego.
 - b) osób fizycznych wykonujących działalność gospodarczą – zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej.
 - c) spółki z ograniczoną odpowiedzialnością, gdy zaciągnięcie zobowiązania z tytułu realizacji zamówienia przewyższa dwukrotnie wysokość kapitału zakładowego
Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć uchwałę wspólników upoważniającą do zaciągania zobowiązań, a w przypadku gdy umowa spółki stanowi inaczej, umowę spółki wraz ze wskazanym w niej dokumentem upoważniającym do zaciągania ww zobowiązań o ile dokument taki w umowie spółki jest wymagany (art. 230 kodeksu spółek handlowych),
 - d) wspólnego ubiegania się wykonawców o udzielenie zamówienia – pełnomocnictwo do reprezentowania wykonawców w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy.
- 2) Pełnomocnictwo osoby/osób podpisującej/podpisujących ofertę do podejmowania zobowiązań w imieniu firmy składającej ofertę, gdy nie wynika to z w/w dokumentów. W przypadku udzielenia pełnomocnictwa, wymagana jest forma i rodzaj pełnomocnictwa właściwy do poszczególnych czynności.
 - 3) Wykaz osób, które będą odpowiedzialne za wykonywane zamówienie lub będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, wraz z zakresem wykonywanych przez nich czynności.
 - 4) Uprawnienia niezbędne do wykonania określonych prac lub czynności w zakresie

określonym w przedmiocie zamówienia, (odpis uprawnień budowlanych oraz aktualne zaświadczenie z właściwej izby samorządu zawodowego).

UWAGA:

Wymienione dokumenty muszą być aktualne na dzień składania ofert.

W przypadku dokumentów wymienionych w ust 1 za aktualne uważa się dokumenty wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.

Wykonawca jest zobowiązany przedłożyć dokumenty zgodne ze stanem faktycznym.

Wniosek o zmianę wpisu w dokumencie kierowany do stosownego urzędu nie stanowi dokumentu w rozumieniu Rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 19 maja 2006 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy oraz form w jakich te dokumenty mogą być składane.

Wykonawca zobowiązany jest złożyć oryginały lub kserokopie dokumentów poświadczonych za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę.

9. Wadium: nie dotyczy
10. Kryteria oceny ofert i ich znaczenie:
Cena = 100 %
11. Miejsce składania ofert: Dziennik Podawczy Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Krakowie, ul. Józefińska 14
12. Termin składania ofert: 6.11.2007 r. godz. 10:00
13. Termin związania ofertą: 30 dni od dnia złożenia oferty
14. Czy Zamawiający zamierza zawrzeć umowę ramową: nie
15. Czy Zamawiający zamierza ustanowić dynamiczny system zakupów: nie
16. Osoby upoważnione do kontaktu z wykonawcami: Wojciech Porębski, Paweł Cichopek; fax (012) 616-54-28
17. Data ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych: 16.10.2007 r.

Z upoważnienia Dyrektora
Andrzeja Kulińskiego

Kierownik Działu Organizacyjnego

MIEJSKI OŚRODEK POMOCY SPOŁECZNEJ
30-529 Kraków, ul. Józefińska 14

w dn. 16.10.2007

L.dz.
Otrzymuje

Starszy Inspektor
mgr Paweł Cichopek