

# MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OBSZARU "DOLINA PRĄDNIKA"

## PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

### LEGENDA:

- ELEMENTY USTALEN PLANU**
- granicz obszaru objętego planem
  - linie rozgraniczające
  - nieprzekraczalna linia zabudowy dla obiektu hali pływalni krytej
  - nieprzekraczalna linia zabudowy dla budynków campingu
  - nieprzekraczalna linia lokalizacji miejsc postojowych
  - nieprzekraczalna linia lokalizacji terenowych urządzeń sportowych oraz placów zabaw
  - ZPR.1 ZPR.2, ZPR.3 ZPR.4, ZPR.5 ZPR.6: tereny ogólnodostępnej zieleni parku rzecznoego
  - ZPD.1 ZPD.2, ZPD.3 ZPD.4: tereny ogólnodostępnej zieleni parku dworskiego
  - ZPF.1 ZPF.2: tereny ogólnodostępnej zieleni fortecznej
  - ZP: teren zieleni publicznej
  - ZPO.1 ZPO.2, ZPO.3 ZPO.4: tereny zieleni ogrodów przydomowych
  - ZI.1 ZI.2, ZI.3 ZI.4, ZI.5 ZI.6, ZI.7 ZI.8: tereny zieleni izolacyjnej
  - WS.1 WS.2, WS.3 WS.4, WS.5 WS.6, WS.7: tereny wód powierzchniowych
  - R.1 R.2, R.3 R.4, R.5 R.6: tereny rolnicze
  - US.1 US.2, US.3 US.4: tereny usług sportu i rekreacji
  - USP: teren pływalni rekreacyjnej
  - UK: teren usług kultury
  - UO: teren usług oświaty
  - MN.1 MN.2, MN.3 MN.4, MN.5 MN.6, MN.7: tereny zabudowy mieszkaniowej
  - MNU: teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami
  - MU.1 MU.2, MU.3: tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej
  - K.1 K.2: tereny infrastruktury technicznej (w zakresie gospodarki wodno-ściekowej)
- TERENY KOMUNIKACJI DRÓGOWEJ - DRÓGI PUBLICZNE**
- KDGP: droga klasy głównej przyspieszonej
  - KDZ: droga klasy zbiorczej
  - KDL+T: droga klasy lokalnej z tramwajem
  - KDL: droga klasy lokalnej
  - KDD.1 KDD.2, KDD.3 KDD.4, KDD.5 KDD.6: drogi klasy dopasowanej
  - KP.1 KP.2, KP.3: tereny parkingów
  - KKITZ: teren kolei teren z
  - trasy rowerowe
- GLÓWNE UWARUNKOWANIA:**
- granicz miasta
  - zakaz przekroczeń dopuszczalnego poziomu hałasu dla terenów zabudowy mieszkaniowej:
    - w porze dziennej
    - w porze nocnej
  - granicz terenów w zasięgu zagrożenia powodziowego
  - korytarz przewietrzania główne kierunki wiatrów
  - obszar intensywnego spełniania pokrywy lessowych i zwietrzalnych
  - granicz otuliny parku krajobrazowego
  - orientacyjna granicz GZWP 450
  - oś korytarza naluotu Lotnicka Balice
- ZAINWESTOWANIE TERENU:**
- budynki z funkcją mieszkaniową
  - budynki usługowe
  - budynki zabytkowe
  - obiekty systemu Twierdzy Kraków
  - istniejące zainwestowanie rekreacyjno-sportowe
  - tereny kolejowe
  - tereny zainwestowane
  - teren dworiku białogrodnicznego
  - istniejące ciągi komunikacyjne
- WARTOŚCI PRZYRODNICZE:**
- tereny o najwyższych walorach przyrodniczych (og stępa roślinności)
  - tereny o wysokich walorach przyrodniczych (og stępa roślinności)
  - stanowisko rollin chronionych w obrębie wódniej murawy biurodemicznej
  - granicz terenu cennego przyrodniczego wskazanego do objęcia ochroną
  - drzewo wskazane do objęcia ochroną - buk pospolity
- ELEMENTY PROGNOZY:**
- przewidywany zakres zmian
  - tereny przewidywanych znaczących przekształceń w strukturze przyrodniczej i funkcjonalnej
  - tereny możliwych przekształceń istniejącej szaty roślinnej w kierunku zieleni urządzonej parkowej, ogólnodostępnej
  - tereny bez zmian
  - tereny zieleni ogólnodostępnej w układzie pastnowym parku rzecznoego
  - nowe tereny usług sportu
  - planowane nowe szlaki komunikacyjne
  - obiekty w kolizji z planowanym przeznaczeniem
  - bariery w połączeniach funkcjonalnych i przyrodniczych
  - planowane nowe odcinki dróg mogące powodować utrudnienia dla zabudowy mieszkaniowej
  - tereny w zasięgu przekroczeń dopuszczalnych poziomów hałasu

