

Ogłoszenie o wyniku zamówienia publicznego

Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Krakowie, ul. Józefińska 14 informuje o wyniku zamówienia publicznego nr 271/2/20/08 przeprowadzone w trybie przetargu nieograniczonego na budowę Domu Pomocy Społecznej dla Osób Uzależnionych przy ul. Rozrywka 1 w Krakowie.

Wybrano ofertę złożoną przez Przedsiębiorstwo Rewaloryzacji Zabytków w Krakowie S.A., ul. A. Vetulaniego 1A, 31-227 Kraków, która spełnia wymogi określone w specyfikacji istotnych warunków zamówienia oraz zawiera cenę: 3 106 428,69 zł.

Jednocześnie Zamawiający informuje, że:

1. Oferta firmy DDS-PHENIX Sp. z o.o., ul. Bronowicka 42/603, 30-081 Kraków podlega odrzuceniu na podstawie art. 89 ust. 1 pkt 2 ustawy Prawo zamówień publicznych.

Kosztorys ofertowy Wykonawcy jest niezgodny z przedmiarem robót, stanowiącym załącznik nr 4 do specyfikacji istotnych warunków zamówienia. W poz. 13 kosztorysu Wykonawca nie uwzględnił normy KNR 707/107/2.

2. Oferta firmy Budopol Sp. z o.o., Al. Słowackiego 39, 31-159 Kraków podlega odrzuceniu na podstawie art. 89 ust. 1 pkt 2 ustawy Prawo zamówień publicznych.

1) Zamawiający żądał w rozdz. VI ust. 4 specyfikacji istotnych warunków zamówienia przedłożenia w ofercie dokumentów, o których mowa w rozdz. IV specyfikacji. W rozdz. IV ust. 1 pkt 3 specyfikacji, Zamawiający wskazał, że „w przypadku spółek z ograniczoną odpowiedzialnością, gdy zaciągnięcie zobowiązania z tytułu realizacji zamówienia przewyższa dwukrotnie wysokość kapitału zakładowego Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć uchwałę wspólników upoważniającą do zaciągania zobowiązań, a w przypadku gdy umowa spółki stanowi inaczej, umowę spółki wraz ze wskazanym w niej dokumentem upoważniającym do zaciągania w/w zobowiązań o ile dokument taki w umowie spółki jest wymagany (art. 230 kodeksu spółek handlowych)”. Wykonawca nie dostosował się do wymogu Zamawiającego, nie przedkładając żądanego dokumentu.

2) Kosztorys ofertowy Wykonawcy jest niezgodny z przedmiarem robót, stanowiącym załącznik nr 16 do specyfikacji istotnych warunków zamówienia. W poz. 23 kosztorysu Wykonawca nie wskazał jednoznacznie typu materiałów jakie będą zastosowane.

3) Kosztorys ofertowy Wykonawcy jest niezgodny z przedmiarem robót, stanowiącym załącznik nr 4 do specyfikacji istotnych warunków zamówienia. W poz. 11 kosztorysu Wykonawca przyjął niewłaściwy obmiar. Jest 85 m, winno być 85,5 m.



Zbiorcze zestawienie ofert.

<p>1</p> <p>Zygmunt Murdza reprezentujący Zakład Remontowo- Budowlany „Murdza” 32-200 Miechów os. XXX-lecia PRL 4/41 Siedziba: 31-408 Kraków, ul. Pocieszka 3</p>	<p>3 137 129,05 zł</p>	<p>Warunki gwarancji na wbudowane materiały, urządzenia i infrastrukturę: min. 36 miesięcy od daty odbioru robót budowlanych bez wad wchodzących w skład niniejszego zamówienia.</p>	<p>Od dnia podpisania umowy do 01.06.2010 r. Przewiduje się realizację zamówienia w terminie od podpisania umowy do 01.06.2010 r. Budowa będzie realizowana etapami, ze szczególnym uwzględnieniem bezpieczeństwa i ochrony wykonanych robót przed zniszczeniem i degradacją w okresie przerw pomiędzy etapami: I etap – w 2008 r.: 24 % wartości robót, II etap – w 2009 r.: 60 % wartości robót, III etap – w 2010 r.: 16 % wartości robót. Podział procentowy wynika ze środków, jakimi dysponuje Zamawiający w danym roku realizacji zamówienia, w odniesieniu do wartości kosztorysowej zamówienia. Po wybraniu Wykonawcy podany wyżej podział na etapy może ulec zmianie w zależności od możliwości finansowych Zamawiającego.</p>	<p>Płatność na podstawie faktur częściowych, w terminie do 14 dni od daty przyjęcia faktury częściowej przez Zamawiającego z załączonym protokołem odbioru częściowego oraz częściowym kosztorysem powykonawczym, zatwierdzonym do wypłaty przez inspektora nadzoru inwestorskiego wyznaczonego przez Zamawiającego.</p> <p>Płatności w każdym roku realizacji inwestycji: - 30 % wynagrodzenia przewidzianego na dany rok po realizacji minimum 40% wartości przewidzianych do wykonania w danym roku robót, - 30 % wynagrodzenia przewidzianego na dany rok po realizacji minimum 80% wartości przewidzianych do wykonania w danym roku robót, - 40 % wynagrodzenia przewidzianego na dany rok po realizacji 100% wartości przewidzianych do wykonania w danym roku robót.</p>
<p>2</p> <p>DDS-PHENIX Sp. z o. o. 30-091 Kraków ul. Bronowicka 42/603</p>	<p>3 223 024,85 zł</p>	<p>Warunki gwarancji na wbudowane materiały, urządzenia i infrastrukturę: min. 36 miesięcy od daty odbioru robót budowlanych bez wad wchodzących w skład niniejszego zamówienia.</p>	<p>Przewiduje się realizację zamówienia w terminie od dnia podpisania umowy do dnia 01.06.2010 r. Budowa będzie realizowana etapami, ze szczególnym uwzględnieniem bezpieczeństwa i ochrony wykonanych robót przed zniszczeniem i degradacją w okresie przerw pomiędzy etapami. I etap w 2008 r.: 24 % wartości robót, II etap w 2009 r.: 60 % wartości robót, III etap w 2010 r.: 16 % wartości robót. Podział procentowy wynika ze środków, jakimi dysponuje Zamawiający w danym roku realizacji zamówienia, w odniesieniu do wartości kosztorysowej zamówienia. Po wybraniu Wykonawcy podany wyżej podział na etapy może ulec zmianie w zależności od możliwości finansowych Zamawiającego.</p>	<p>Płatność na podstawie faktur częściowych, w terminie do 14 dni od daty przyjęcia faktury częściowej przez Zamawiającego z załączonym protokołem odbioru częściowego oraz częściowym kosztorysem powykonawczym, zatwierdzonym do wypłaty przez inspektora nadzoru inwestorskiego wyznaczonego przez Zamawiającego.</p> <p>Płatności w każdym roku realizacji inwestycji: - 30 % wynagrodzenia przewidzianego na dany rok po realizacji minimum 40% wartości przewidzianych do wykonania w danym roku robót, - 30 % wynagrodzenia przewidzianego na dany rok po realizacji minimum 80% wartości przewidzianych do wykonania w danym roku robót, - 40 % wynagrodzenia przewidzianego na dany rok po realizacji 100% wartości przewidzianych do wykonania w danym roku robót.</p>

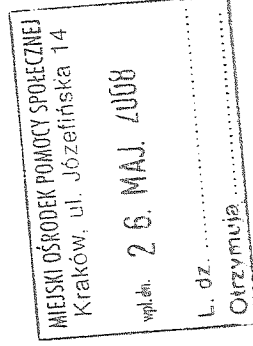
3	Budopol Sp. z o.o. Al. Słowackiego 39 31-159 Kraków	3 239 137,37	<p>Oświadczamy, że udzielimy gwarancji na budowane materiały, urządzenia i infrastrukturę na okres 36 miesięcy od daty odbioru robót budowlanych bez wad wchodzących w skład niniejszego zamówienia</p>	<p>Przewiduje się realizację zamówienia w terminie od podpisania umowy do 01.06.2010 r. Budowa będzie realizowana etapami, ze szczególnym uwzględnieniem bezpieczeństwa i ochrony wykonanych robót przed zniszczeniem i degradacją w okresie przerw pomiędzy etapami: I etap – w 2008 r.: 24 % wartości robót, II etap – w 2009 r.: 60 % wartości robót, III etap – w 2010 r.: 16 % wartości robót. Podział procentowy wynika ze środków, jakimi dysponuje Zamawiający w danym roku realizacji zamówienia, w odniesieniu do wartości kosztorysowej zamówienia. Po wybraniu Wykonawcy podany wyżej podział na etapy może ulec zmianie w zależności od możliwości finansowych Zamawiającego.</p>	<p>Termin płatności faktur częściowych w terminie do 14 od daty przyjęcia faktury częściowej przez Zamawiającego z załączonym protokołem odbioru częściowego oraz częściowym kosztorysem powykonawczym, zatwierdzonym do wypłaty przez inspektora nadzoru inwestorskiego wyznaczonego przez Zamawiającego. Płatności w każdym roku realizacji inwestycji: - 30 % wynagrodzenia przewidzianego na dany rok po realizacji minimum 40% wartości przewidzianych do wykonania w danym roku robót, - 30 % wynagrodzenia przewidzianego na dany rok po realizacji minimum 80% wartości przewidzianych do wykonania w danym roku robót, - 40 % wynagrodzenia przewidzianego na dany rok po realizacji 100% wartości przewidzianych do wykonania w danym roku robót.</p>
4	"Budostal-2" S.A. 31-476 Kraków ul. Lublańska 34	3 122 352,24 zł	<p>Gwarancja na wbudowane materiały, urządzenia i infrastrukturę: 36 miesięcy od daty odbioru robót budowlanych bez wad wchodzących w skład niniejszego zamówienia.</p>	<p>Przewiduje się realizację zamówienia w terminie od dnia podpisania umowy do 01.06.2010 r. Budowa będzie realizowana etapami, ze szczególnym uwzględnieniem bezpieczeństwa i ochrony wykonanych robót przed zniszczeniem i degradacją w okresie przerw pomiędzy etapami: I etap – w 2008 r.: 24 % wartości robót, II etap – w 2009 r.: 60 % wartości robót, III etap – w 2010 r.: 16 % wartości robót. Podział procentowy wynika ze środków, jakimi dysponuje Zamawiający w danym roku realizacji zamówienia, w odniesieniu do wartości kosztorysowej zamówienia. Po wybraniu Wykonawcy podany wyżej podział na etapy może ulec zmianie w zależności od możliwości finansowych Zamawiającego.</p>	<p>Płatność na podstawie faktur częściowych, w terminie do 14 dni od daty przyjęcia faktury częściowej przez Zamawiającego z załączonym protokołem odbioru częściowego oraz częściowym kosztorysem powykonawczym, zatwierdzonym do wypłaty przez inspektora nadzoru inwestorskiego wyznaczonego przez Zamawiającego. Płatności w każdym roku realizacji inwestycji: - 30 % wynagrodzenia przewidzianego na dany rok po realizacji minimum 40% wartości przewidzianych do wykonania w danym roku robót, - 30 % wynagrodzenia przewidzianego na dany rok po realizacji minimum 80% wartości przewidzianych do wykonania w danym roku robót, - 40 % wynagrodzenia przewidzianego na dany rok po realizacji 100% wartości przewidzianych do wykonania w danym roku robót.</p>

5	Przedsiębiorstwo Rewaloryzacji Zabytków w Krakowie S.A. 31-227 Kraków ul. A. Vetulaniego 1A	3 106 428,69 zł	Na wbudowane materiały, urządzenia i infrastrukturę udzielamy 36 miesięcy gwarancji licząc od daty odbioru robót budowlanych bez wad wchodzących w skład niniejszego zamówienia	<p>Przewiduje się realizację zamówienia w terminie od podpisania umowy do 01.06.2010 r. Budowa będzie realizowana etapami, ze szczególnym uwzględnieniem bezpieczeństwa i ochrony wykonanych robót przed zniszczeniem i degradacją w okresie przerwy pomiędzy etapami:</p> <p>I etap – w 2008 r.: 24 % wartości robót, II etap – w 2009 r.: 60 % wartości robót, III etap – w 2010 r.: 16 % wartości robót.</p> <p>Podział procentowy wynika ze środków, jakimi dysponuje Zamawiający w danym roku realizacji zamówienia, w odniesieniu do wartości kosztorysowej zamówienia.</p> <p>Po wybraniu Wykonawcy podany wyżej podział na etapy może ulec zmianie w zależności od możliwości finansowych Zamawiającego.</p>	<p>Płatność na podstawie faktur częściowych, w terminie do 14 dni od daty przyjęcia faktury częściowej przez Zamawiającego z załączonym protokołem odbioru częściowego oraz częściowym kosztorysem powykonawczym, zatwierdzonym do wypłaty przez inspektora nadzoru inwestorskiego wyznaczonego przez Zamawiającego.</p> <p>Płatności w każdym roku realizacji inwestycji:</p> <p>- 30 % wynagrodzenia przewidzianego na dany rok po realizacji minimum 40% wartości przewidzianych do wykonania w danym roku robót, - 30 % wynagrodzenia przewidzianego na dany rok po realizacji minimum 80% wartości przewidzianych do wykonania w danym roku robót, - 40 % wynagrodzenia przewidzianego na dany rok po realizacji 100% wartości przewidzianych do wykonania w danym roku robót.</p>
---	---	-----------------	---	--	---

Streszczenie oceny i porównania złożonych ofert

Numer oferty	Liczba pkt w kryterium cena = 100 %
1	0,9902
4	0,9949
5	1

Otrzymuje:
tablica ogłoszeń



Z upoważnienia Dyrektora
Andrzeja Kulińskiego

Kierownik Działu Organizacyjnego

Starszy Inspektor
[Signature]
Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej