

Zamawiający (organizator konkursu) – Gmina Miejska Kraków, Urząd Miasta Krakowa, 31-004 Kraków, plac Wszystkich Świętych 3-4, Biuro Planowania Przestrzennego, ul. Józefa Sarego 4, 31-047 Kraków.

UWAGI wynikające z Konkursu na opracowanie koncepcji „zagospodarowania przestrzennego Doliny Wisły w Krakowie na odcinku od Mostu Zwierzynieckiego po stopień wodny na Dąbiu” do Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Bulwary Wisły

Kraków, 20.06.2008 r.

1. Utrzymanie publicznych terenów zielonych towarzyszących linii murów i wałów z wyjątkami:
 - 1.1. zabudowy uzupełniającej stanu istniejącego wzdłuż ul. Kościuszki, Podgórze, ul. Tynieckiej, Skawińskiej;
 - 1.2. rejonu hotelu Forum na południe od istniejącego budynku, przy zachowaniu istniejącego otwarcia widoku na Wawel i funkcji publicznej;
 - 1.3. zagospodarowania terenów powojkowych w postaci nowej zabudowy mieszkaniowo – usługowej z przystanią z zachowaniem ciągłości trasy pieszo – rowerowej wzdłuż Wisły;
 - 1.4. zaakcentowanie wylotu ul. Starowiśnej.
2. W zakresie komunikacji:
 - 2.1. Kołowej
 - 2.1.1. wydłużenie tunelu na odcinku rondo Grunwaldzkie – most Dębnicki w celu przywrócenia integracji przestrzennej Dębnik;
 - 2.1.2. powiązanie ul. Podgórskiej z al. Pokoju;
 - 2.2. Pieszo – rowerowej - lokalizacja kładek pieszo – rowerowych:
 - 2.2.1. W rejonie Norbertanek (po dokonaniu szczegółowego studium krajobrazowego i analizy funkcjonalnej);
 - 2.2.2. W sąsiedztwie północnej strony mostu Grunwaldzkiego (z wykluczeniem lokalizacji na przedłużeniu ul. Bernardyńskiej);
 - 2.2.3. W rejonie nowego zespołu mieszkaniowo – usługowego na Dąbiu, zgodnie z przebiegiem w pracy nr 02.
3. W zakresie kształtowania struktury przestrzennej:
 - 3.1. Ukształtowanie zamknięcia zespołu zabudowy przy ul. Kościuszki od strony otwartej przestrzeni bulwarów w nawiązaniu do gabarytów lokalizacji;
 - 3.2. Ukształtowanie zamknięcia zespołu zabudowy przy zachodnim przyczółku mostu Dębnickiego prawego brzegu Wisły;
 - 3.3. Ukształtowanie zachodniej pierzei ul. Konopnickiej na południe od Centrum Kongresowego w postaci zabudowy wielkomiejskiej, usługowej;
 - 3.4. Ukształtowanie wnętrza urbanistycznego w rejonie ul. Skawińskiej/Wietora z uwzględnieniem relikwów zabudowy historycznej jako parku rekreacyjno – edukacyjnego;
 - 3.5. Przeanalizowanie możliwości otwarcia kwartału zabudowy Przemysłowego Kazimierza i zintegrowania z bulwarami Wisły, z przedłużeniem ul. Dajwór do ul. Podgórskiej;

ZALECENIA POKONKURSOWE

- 3.6. Zlokalizowanie przystani jachtowej na Wiśle zintegrowanej z zespołem mieszkaniowo – usługowym w rejonie Dąbia.
4. W zakresie wykorzystania Wisły:
 - 4.1. Wprowadzenie tramwaju wodnego jako atrakcji i środka komunikacji z przystankami na obu brzegach;
 - 4.2. Wyznaczenie strefy cumowania usługowych jednostek pływających i określenie intensywności ich lokalizacji:
 - 4.2.1. Ograniczona – od mostu Dębnickiego do Skałki i w bezpośrednim sąsiedztwie klasztoru Norbertanek;
 - 4.2.2. O większej intensywności w powiązaniu z funkcją gastronomiczną – rozrywkową w rejonie ul. Kościuszki oraz ul. Podgórskiej
 - 4.3. Wyznaczenie stref rekreacji wodnej wraz z obiektami towarzyszącymi (basenów pływających i plaż) w rejonie: bulwaru Tynieckiego, bulwaru Rodła, bulwaru Grzegórzeckiego;
 - 4.4. Wykluczenie możliwości lokalizowania jakichkolwiek obiektów kubaturowych na terenach bulwarów.

Sekretarz konkursu

Karolina Pacholewicz