

**ROZSTRZYGNIECIE O SPOSOBIE REALIZACJI  
INWESTYCJI Z ZAKRESU INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ  
NALEŻĄCYCH DO ZADAŃ WŁASNYCH GMINY  
ORAZ ZASADACH ICH FINANSOWANIA**

**W MIEJSCOWYM PLANIE  
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO  
OBSZARU OTOCZENIA PORTU LOTNICZEGO KRAKÓW – BALICE**

**I. Inwestycje infrastruktury technicznej objęte ustaleniami i obszarem planu**

Zasady obsługi oraz charakterystyka rozwiązań infrastruktury technicznej, w tym komunikacyjnej, obszaru otoczenia Portu Lotniczego Kraków – Balice zostały określone w ustaleniach miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego - tj. w uchwale w sprawie uchwalenia planu oraz w części graficznej planu (stanowiącej integralną część uchwały).

W zakresie należącym do zadań własnych Gminy Miejskiej Kraków zapisano w planie inwestycje infrastrukturalne:

**1. Modernizacja, rozbudowa i budowa układu komunikacyjnego obejmująca:**

- 1) Układ drogowy podstawowy - powiązania zewnętrzne:
  - a) droga główna (w terenie KD/G+K) – odcinek tzw. „Trasy Balickiej”,
  - b) droga zbiorcza (w terenie KD/Z) – odcinek ul. Olszanickiej;
- 2) Układ drogowy obsługujący obszar planu:
  - a) droga lokalna (w terenie KD/L) łącznie z obiektami i urządzeniami przekroczenia Austostrady-A4 (w terenie KI-2),
  - b) drogi dojazdowe (w terenach: KD/D, KD/D+K) łącznie z obiektami i urządzeniami przekroczenia drogi głównej oraz odcinka linii kolejowej (w terenie KI-4);
- 3) Układ transportu publicznego, szynowego - odcinek połączenia kolejowego - centrum miasta z Portem Lotniczym (odcinek określonej w Studium „szybkiej kolei aglomeracyjnej”) - przebudowa i rozbudowa istniejących bocznic kolejowych (w ramach terenów KD/G+K i UCK), wraz z infrastrukturą techniczną i publiczną, w tym przystankami obsługującymi transport zbiorowy.
- 4) Ścieżki rowerowe układu podstawowego (w ul. Olszanickiej oraz w projektowanej drodze lokalnej, w terenie KD/L).

Całość inwestycji komunikacyjnych obejmuje także urządzenia towarzyszące, w tym m.in.: urządzenia ochrony terenów przyległych przed tzw. „zanieczyszczeniami komunikacyjnymi”, urządzenia infrastruktury technicznej i społecznej przystanków transportu zbiorowego, chodniki, zieleń, miejsca parkowania w pasach drogowych, oświetlenie, sygnalizację i urządzenia sterowania ruchem.

## **2. Modernizacja, rozbudowa i budowa pozostałych systemów infrastruktury technicznej, obejmujących:**

### **1) Zaopatrzenie w wodę:**

- a) Zasilanie w wodę obszaru objętego planem z:
- strefy podstawowej ciśnień, pracującej w oparciu o ZUW Rudawa, zasilanej od ul. Balickiej rurociągiem  $\phi$  300 mm, przechodzącym od ul. Zakliki z Mydlnik w rurociągu  $\phi$  150 mm – północna część obszaru,
  - strefy podwyższonego ciśnienia pracującej w oparciu o hydrofornię w Olszanicy – pozostała część obszaru.
- b) Rozbudowa sieci wodociągowej rozdzielczej poprzez:
- planowane przedłużenie rurociągu  $\phi$  100 mm projektowanego w ul. Jantarowej i ul. Powstania Styczniowego w projektowanej drodze (w terenie KD/D2) i dalej w kierunku północnym w projektowanej drodze (w terenie KD/D3) – północna część obszaru,
  - odgałęzienie od projektowanego rurociągu w ul. Olszanickiej wzdłuż projektowanych dróg (w terenach KD/D2 oraz KD/L) do połączenia z istniejącymi końcówkami sieci w rejonie ulic Olszanickiej – Na Borach – Amazonek, zasilanych z wodociągu w Kryspinowie (pozwala to na stworzenie pierścieniowego układu zasilania) – pozostała część obszaru.

### **2) Odprowadzenie ścieków i wód opadowych**

Rozbudowa systemów kanalizacji w oparciu o docelowy system kanalizacji rozdzielczej:

- a) ścieki sanitarne z odprowadzeniem do centralnego układu kanalizacji Miasta Krakowa:
- odbiornikiem będzie projektowany kolektor „G” Osiedla Olszanica z pompownią sieciową „P1” zlokalizowaną w rejonie ulic Powstania Styczniowego – Szaserów – Insurekcji Kościuszkowskiej, sprowadzającą ścieki do kolektora „OTK” Rząska,
  - układ oparty na dwóch głównych kanałach:
    - kanał biegnący wzdłuż projektowanej drogi (w terenie KD/L), dalej w kierunku północnym wzdłuż projektowanej drogi (w terenie KD/D3) do lokalnej pompowni „P2” (z pompowni „P2” transport ścieków - rurociągiem tłocznym do pompowni P1, kierującej ścieki do kolektora OTK - Rząska),
    - kanał biegnący wzdłuż projektowanych dróg (w terenach KD/G+K, dalej KD/D4 oraz KD/D2), odbierający ścieki sanitarne z terenu lotniska w północno – zachodniej części obszaru planu,
  - w południowej części obszaru ścieki sprowadzane będą grawitacyjnie do kanalizacji Kryspinowa (gmina Liszki) lub poprzez lokalną pompownię włączone do projektowanego kanału w ul. Na Borach,
- b) wody opadowe – z odprowadzeniem do zlewni potoku Olszanickiego lub jego dopływów:
- poprzez siedem niezależnych układów, z kanałami prowadzonymi w projektowanych ulicach (jeden z wylotów do rowu w Kryspinowie),
  - dla zatrzymania i regulacji odpływu wód opadowych z części obszaru objętego planem przewiduje się możliwość lokalizacji zbiorników retencyjnych (teren oznaczony jako ZWS), wraz z uregulowaniem Potoku Olszanickiego.

## **II. Zasady finansowania inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy.**

Finansowanie inwestycji będzie odbywać się poprzez:

- 1) Wydatki z budżetu miasta,
- 2) Finansowanie i współfinansowanie środkami zewnętrznymi, poprzez budżet miasta - w ramach, m.in.:
  - a) finansowania i współfinansowania inwestycji drogowych (modernizacji i przebudowy układu drogowego podstawowego, węzłów i skrzyżowań) – w zakresie dróg pozostających w zarządzie GDDKiA oraz w zarządzie Województwa Małopolskiego,
  - b) dotacji samorządu województwa,
  - c) dotacji unijnych,
  - d) dotacji i pożyczek z funduszy celowych,
  - e) innych kredytów i pożyczek bankowych,
  - f) innych środków zewnętrznych,
  - g) programu Lokalne Inicjatywy Inwestycyjne,
- 3) Udział inwestorów w finansowaniu w ramach porozumień o charakterze cywilnoprawnym (lub w formie „partnerstwa publiczno-prywatnego” - „PPP”, jeśli zostanie ona unormowana i wdrożona).

Możliwe jest uzyskanie poważnego wsparcia finansowego ze środków pozostających w dyspozycji Wojewody Małopolskiego i Zarządu Województwa Małopolskiego, z uwagi na ponadlokalne („metropolitalne”) znaczenie rozwoju obszaru objętego planem i jego sąsiedztwa.

## **III. Przygotowanie, realizacja i finansowanie inwestycji należących do zadań własnych Gminy**

**Inwestycje komunikacyjne** - bezpośrednie przygotowanie, realizację i obsługę finansowania prowadzą miejskie jednostki organizacyjne: Zarząd Dróg i Komunikacji, oraz Zarząd Gospodarki Komunalnej. W zakresie inwestycji o ponadlokalnym znaczeniu, jednostki te współpracują odpowiednio z GDDKiA i Zarządem Województwa Małopolskiego.

**Inwestycje odwodnienia terenów i odprowadzenia wód opadowych** - bezpośrednie przygotowanie, realizację i obsługę finansowania prowadzi miejska jednostka organizacyjna Zarząd Gospodarki Komunalnej (we współpracy z Zarządem Województwa Małopolskiego).

**Inwestycje zaopatrzenia w wodę i kanalizację** (z wyłączeniem odwodnienia terenów) - bezpośrednie przygotowanie, realizacja i finansowanie należy do spółki miejskiej Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji S.A.

Zakłada się możliwość wyłącznego finansowania inwestycji z zakresu sieci kanalizacji sanitarnej ze środków MPWiK S.A.

Przyjmuje się możliwość wyłącznego finansowania inwestycji z zakresu sieci wodociągowej ze środków MPWiK S.A. - zgodnie z przyjętym programem „Woda dla wszystkich”.

**W realizacji inwestycji, w ich planowaniu, przygotowaniu i koordynacji** będą wykorzystane funkcjonujące i planowane „programy sektorowe” określone w przyjętej „Strategii Rozwoju Miasta” - z zakresu m.in.:

- a) modernizacji i rozwoju układu drogowego oraz polityki parkingowej,
- b) rozwoju transportu publicznego,
- c) rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowo-kanalizacyjnych (MPWiK S.A) wraz z programem „woda dla wszystkich”,
- d) polityki rozbudowy, modernizacji i eksploatacji systemu odwodnienia terenów,
- e) programu ochrony środowiska,
- f) założeń planu zaopatrzenia w ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe (z uwzględnieniem planów i programów właściwych zarządców i dysponentów mediów),
- g) organizacji, realizacji i dofinansowywania lokalnych inicjatyw inwestycyjnych,
- h) realizacji inwestycji o znaczeniu społeczno-gospodarczym w formule partnerstwa publiczno-prywatnego.

Ponadto, w programowaniu realizacji i finansowania inwestycji o znaczeniu ponadlokalnym mogą być wykorzystane programy zapisane w Strategii Rozwoju Województwa Małopolskiego oraz w Planie Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Małopolskiego, a także - w sporządzanym Planie Rozwoju Obszaru Metropolitalnego.

Ustalenia realizacyjne, wynikające z planowania i koordynowania zakresu i finansowania inwestycji, dokonane z uwzględnieniem ww. „programów sektorowych” oraz corocznych budżetów miasta - określające terminy, zakresy (w tym etapowanie) realizacji oraz wielkość i strukturę finansowania inwestycji, dokonywane zgodnie z przepisami o finansach publicznych oraz wewnętrznymi uregulowaniami obowiązującymi w Gminie Miejskiej Kraków - nie wymagają wprowadzania zmian do niniejszego rozstrzygnięcia.