MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
"TYNIEC - WĘZEŁ SIDZINA"

RYSUNEK PLANU
PRZEZNACZENIE I ZASADY ZAGOSPODAROWANIA TERENÓW

Projekt planu zagospodarowania przestrzennego obszaru "Tyniec-Węzeł Sidzina" wyłożony do publicznego wglądu w dniach od 24 lutego 2009r. do 24 marca 2009 r. (z wyjątkiem sobót, niedziel i świąt) w BPP UMK w Krakowie ul.Sarego 4.

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr.....
Rady Miasta Krakowa z dnia.....

LEGENDA:

ELEMENTY WPROWADZONE PLANEM

- granica obszaru objętego planem
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu i różnym sposobie zagospodarowania - ściśle określone
- nieprzekraczalne linie zabudowy
- WS — tereny wód powierzchniowych śródlądowych
- R(Z) — tereny rolnicze (otwarte)
- ZL — tereny lasów
- ZP — tereny zieleni urządzonej publicznej
- ZPn — teren zieleni urządzonej niepublicznej
- ZC — teren cmentarza, w nim:
- ZC_Z — powierzchnia grzebalna z miejscami przeznaczonymi na groby ziemne i murowane
- ZC_K — powierzchnia grzebalna z miejscami na katakumby i kolumbaria
- ZCU — tereny usług związanych z funkcjonowaniem cmentarza komunalnego
- KP/ZPU — teren placu wejściowego związanego z funkcjonowaniem cmentarza komunalnego
- P/U — teren przemysłowo-usługowy centrum technicznego
- U — tereny zabudowy usługowej
- MN/U — tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami
- KU/KS — tereny parkingów i komunikacji zbiorczej
- KD — tereny tras komunikacyjnych i dróg publicznych, w tym:
- KD/GP — klasy głównej ruchu przyśpieszonego
- KD/Z — klasy zbiorczej
- KD/L — klasy lokalnej
- KD/D — klasy dojazdowej
- K — teren oczyszczalni ścieków

ELEMENTY USTANOWIONE ODRĘBNYMI AKTAMI PRAWNYMI ORAZ WYNIKAJĄCE Z DOKUMENTÓW I DECYZJI WG PRZEPISÓW ODRĘBNYCH

- udokumentowane stanowiska archeologiczne Kraków - Tyniec: 44 i 45
- granica strefy nadzoru archeologicznego
- granice Bielańsko-Tynieckiego Parku Krajobrazowego
- granica terenu objętego Uproszczonym Planem Urządzenia Lasu / Planem Urządzenia Lasu
- granica strefy zagrożeń ponadnormatywnego oddziaływania autrostrady o zasięgu 50 m
- granica strefy uciążliwości ponadnormatywnego oddziaływania autrostrady o zasięgu 150 m
- granica strefy ochrony sanitarnej proj. cmentarza - 50 m
- granica strefy ochrony sanitarnej proj. cmentarza - 150 m

- strefa wolna od zabudowy 15 m - dla potoku Siczinka (dopływu Wisły)

STREFY TECHNICZNE UZBROJENIA TERENU:

- strefa dla istniejącej linii elektroenergetycznej 110kV
- strefa dla istniejącego gazociągu wysokiego ciśnienia DN250, PN63 Korabniki-Zabierzów
- strefa istniejącej magistrali ciepłowniczej 2xDn1000

ELEMENTY INFORMACYJNE PLANU

- proponowane wejścia na cmentarz - główne i dodatkowe
- główne osie kompozycyjne cmentarza
- punkty widokowe
- ciągi widokowe
- dominanty krajobrazowe
- szpaler drzew o znaczących walorach krajobrazowych
- elementy projektowanych rozwiązań komunikacyjnych
- (A) proponowany przystanek komunikacji miejskiej
- przebieg tras rowerowych
- główne ciągi piesze i szlaki turystyczne
- zasięg 150 m od studni, z której pobierana jest woda na cele socjalno - bytowe
- 50 dB — zasięg ponadnormatywnego oddziaływania akustycznego od ulic - izolinia poziomu hałasu Ln=50dB
- potok "Sidzinka"
- granice i numery działek, budynki
- granica miasta

lp.	Symbol terenu	przeznaczenie podstawowe	pow. w ha	% pow. ogólnej
1.	**1WS-2WS**	Tereny wód powierzchniowych śródlądowych	0.41	0.42
2.	**1R(Z)-2R(Z)**	Tereny rolnicze (otwarte)	29.70	30.12
3.	**1ZL-3ZL**	Tereny lasów	5.80	5.88
4.	**1ZP-5ZP**	Tereny zieleni urządzonej publicznej	10.15	10.29
5.	**1ZPn-4ZPn**	Tereny zieleni urządzonej niepublicznej	1.50	1.52
6.	**ZC**	Teren cmentarza komunalnego, ***w nim:***	19.16	19.43
		*Powierzchnia grzebalna z miejscami na groby ziemne i murowane (**ZCz**)*	*16.32*	
		*Powierzchnia grzebalna z miejscami na katakumby i kolumbaria (**ZCk**)*	*2.84*	
7.	**ZCU**	Teren usług związanych z funkcjonowaniem i obsługą cmentarza komunalnego	0.40	0.41
8.	**KP/ZPU**	Teren placu wejściowego związanego z funkcjonowaniem cmentarza komunalnego	0.68	0.69
9.	**P/U**	Tereny przemysłowe i usług komercyjnych – centrum technicznego	12.49	12.67
10.	**1U-2U**	Tereny usług komercyjnych, składów i magazynów	3.18	3.23
11.	**1MN/U-2MN/U**	Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej	5.48	5.55
12.	**K**	Teren urządzeń odprowadzania i oczyszczania ścieków	0.52	0.53
13.	**KU/KS**	Teren parkingów i komunikacji zbiorowej	1.24	1.26
14.	**KD**	Tereny dróg publicznych, w tym:	7.87	
15.	**KD/Z**	Tereny dróg publicznych – zbiorczych	0.93	0.95
16.	**KD/GP**	Tereny dróg publicznych – głównych ruchu przyspieszonego	2.17	2.20
17.	**1KD/L-2KD/L**	Tereny dróg publicznych – lokalnych	3.10	3.14
18.	**1KD/D-3KD/D**	Tereny dróg publicznych – dojazdowych	1.69	1.72
		RAZEM	**98,60**	**100%**

Podkład mapowy został przygotowany z wykorzystaniem urzędowej kopii mapy zasadniczej.
Kopia pierworysu mapy dla obszaru planu jest przechowywana w Biurze Planowania Przestrzennego Urzędu Miasta Krakowa i posiada poświadczenie zgodności z oryginałem przyjętym do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego.

25 0 50 100 m

SKALA 1:2000
URZĄD MIASTA KRAKOWA
BIURO PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO
LUTY 2009