

ZAL. 13  
DO SIWZ



PREZYDENT MIASTA KRAKOWA

Kraków, dnia

21 LIP 2008

WS-05.AU.7635-748/08

## DECYZJA

Na podstawie art. 83 ust. 1, art. 86 ust. 1 pkt 9 oraz ust. 2, w związku z art. 90 ustawy z dnia 16.04.2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U nr 92 poz. 880 z późniejszymi zmianami), a także art. 7, 77 i 104 oraz 108 k.p.a. - po rozpatrzeniu wniosku z dnia 23/06/2008 r.

Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Krakowie, 30-529 Kraków, Ul. Józefińska 14

### Orzeka się co następuje:

1. ZEZWALA SIĘ NA USUNIĘCIE 3 szt. drzew i krzewów ozdobnych zajmujących powierzchnię 15 m<sup>2</sup> krzewów ozdobnych z terenu dz. nr 56/3, 51/2 obr. 21 Śródmieście kolidujących z planowaną „Budową budynku Domu Pomocy Społecznej dla osób Przewlekłe Psychiczenie Chorych, wraz z wewnętrznymi instalacjami wod-kan, elektryczną i co, rozbiórka budynku gospodarczego, budowa wolnostojącego garażu, śmietnika i ogrodzenia a także miejsc postojowych i ciągów pieszych oraz budowa zbiornika na wodę deszczową i przełożenie istniejących sieci infrastruktury kolidujących z inwestycją.”

Kolidującymi egzemplarzami są:

1 szt. brzozy brodawkowatej: nr 10 o obw. pnia 14 cm;

1 szt. dębu bezszypułkowego: nr 13 o obw. pnia 5 cm;

1 szt. topoli białej: nr 1n o obw. pnia 11 cm;

2 m<sup>2</sup> bzu czarnego: ozn. a o pow. 2 m<sup>2</sup>;

5 m<sup>2</sup> głogu jednoszyjkowego: ozn. f o pow. 3 m<sup>2</sup>; ozn. t o pow. 2 m<sup>2</sup>;

8 m<sup>2</sup> róży: nr 1 o pow. 4 m<sup>2</sup>; nr m o pow. 4 m<sup>2</sup>;

Lp	Drzewa [szt]	Krzewy [m <sup>2</sup> ]	Ulica	Lokalizacja
1	3	15	Ul. Rozrywka	56/3, 51/2 obr. 21 Śródmieście

2. Usunięcie ww. drzew i krzewów nie podlega opłacie na podstawie przepisu art. 86 ust. 1 pkt 9 wyżej cytowanej ustawy, ponieważ obumarły lub nie rokują szansy na przeżycie, z przyczyn niezależnych od posiadacza nieruchomości/

3. Na czas trwania budowy należy zabezpieczyć pozostałe drzewa i krzewy przeznaczone do zachowania. Prace ziemne prowadzone w obrębie bryły korzeniowej drzew lub krzewów powinny być wykonane sposobem ręcznym, w sposób najmniej szkodzący drzewom lub krzewom. Należy zastosować w projektowanej budowie technologie pozwalające na ochronę systemów korzeniowych drzew.

### UZASADNIENIE:

W dniu 23/06/2008 r. do Wydziału Kształtowania Środowiska Urzędu Miasta Krakowa wpłynął wniosek pełnomocnika  
Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej, ul. Józefińska 14, 30-529 Kraków wydanie zezwolenia na usunięcie 24 szt. drzew i 88 m<sup>2</sup> krzewów ozdobnych kolidujących z „Budową budynku Domu Pomocy Społecznej dla osób Przewlekłe Psychiczenie Chorych, wraz z wewnętrznymi instalacjami wod-kan, elektryczną i co, rozbiórka budynku gospodarczego, budowa wolnostojącego garażu, śmietnika i ogrodzenia a także miejsc postojowych i ciągów pieszych oraz budowa zbiornika na wodę deszczową i przełożenie istniejących sieci infrastruktury kolidujących z inwestycją.”  
W dniu 11/07/2008 r. pełnomocnik inwestora pismem z dnia 10/07/2007 r zgłosił, iż nastąpiła rozbieżność pomiędzy rzeczywistym usytuowaniem istniejących w terenie drzew a ich lokalizacją na mapie do celów projektowych na której wykonano projekt zagospodarowania terenu. Powyższą mapę opracowano w sierpniu 2007 r a w dniu 03/09/2008 r. Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej Urzędu Miasta Krakowa przyjął ją do swoich zasobów stwierdzając tym samym jej aktualność. W dniu 07/07/2008 r. w trakcie geodezyjnego tyczenia planowanego budynku w terenie stwierdzono, iż 6 sztuk drzew (brzozy brodawkowate i modrzew europejski) dodatkowo koliduje z planowaną inwestycją. W/w drzewa w opinii Wydziału Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska znak GO-09.MS.7624-2274/06 z dnia 27/10/2006 r. oraz w Postanowieniu znak GO-09.AU.7632-152/07, WS-05.AU.7624-1-8/07 z dnia 18/09/2008 r. zostały zakwalifikowane do zachowania i ochrony, tak więc projekt budynku Domu Pomocy Społecznej został sporządzony tak by w/w drzewa zgodnie z zaleceniami zostały w terenie. Inwestor w dniu 20/11/2007 uzyskał decyzję nr 2751/07 znak AU-01-3.APR.73531-1661/07 pozwolenia na budowę, która stała się ostateczna w dniu 06/12/2007 r. Jednak z w wyniku powstałej rozbieżności w/w drzewa kolidują z w/w zamierzeniem budowlanym i ich usunięcie warunkuje jego realizację.

Wniosek został złożony przez „biorącego do użyczenia” w/w nieruchomość, na której znajdują się przedmiotowe drzewa i krzewy. Tytuł prawny do władania nieruchomością ustalono w oparciu o przedłożony wypis z ewidencji gruntów oraz umowę użyczenia z dnia 18/04/2007 r zawartą pomiędzy Gminą Miejską Kraków a Miejskim Ośrodkiem Pomocy Społecznej w Krakowie oraz porozumienie nr 13/2007 z dnia 08/03/2007 zawarte pomiędzy Izbą Wytrzeźwień w Krakowie a Miejskim Ośrodkiem Pomocy Społecznej w Krakowie

---

Z uwagi na fakt, że właścicielem działek nr: 56/3, 51/2 obr. 21 Śródmieście jest Gmina Kraków, na usunięcie kolidujących drzew i krzewów wyraziła zgodę pismem z dn. 00.00.2006 r. znak: GS-08.KW.7635-1-72/08 pani Maria Huk – Z-ca Dyrektora Wydziału Skarbu Miasta działająca na

podstawie Pełnomocnictwa Nr 302/2004 r. Prezydenta Miasta Krakowa z dn. 7 lipca 2004 r. do wyrażania zgody na usunięcie drzew lub krzewów z nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków lub Skarbu Państwa.

Na usunięcie kolidujących drzew i krzewów z działki 56/3 obr. 21 Śródmieście wyraziła zgodę Dyrektor Izby Wyrzeźwien w Krakowie – Pani Elżbieta Damasiewicz – Gudzowska.

Dla ww. inwestycji zostały wydane: uzgodnienie w zakresie ochrony środowiska pod kątem zieleni Postanowieniem Prezydenta Miasta Krakowa znak: GO-09.AU.7632-162/07, WS-05.AU.7632-1-8/07 z dnia 18/09/2007 r. oraz Decyzja nr 2751/07 Pozwolenia na budowę znak AU-01-3-APR.73531-1661/07 z dnia 20/11/2007 r., która stała się ostateczna z dniem 06/12/2007 r.

Po przeprowadzonej w dniu 03/07/2008 r. wizji w terenie potwierdzono kolizję 24 szt. drzew i krzewów ozdobnych zajmujących powierzchnię 88 m<sup>2</sup> z ww. inwestycją, z czego 3 szt. drzew i 15 m<sup>2</sup> krzewów ozdobnych zakwalifikowano do usunięcia bez naliczania opłat. Ww. egzemplarze są w złym stanie fitosanitarnym i zamierają.

W związku z wyjaśnieniami inwestora (wraz załącznikiem graficznym) zawartymi w piśmie z dnia 10/07/2008 r. potwierdzono również kolizję dodatkowych 6 szt. drzew z w/w inwestycją.

Przedmiotowa decyzja rozstrzyga o części żądania Strony.

W pozostałym zakresie wniosku Strony, nie objętym niniejszą decyzją, zostały wydane decyzje:  
- znak WS-05.AU.7637-95 - 1/08 zezwalająca na usunięcie 21 szt. drzew i 73 m<sup>2</sup> krzewów ozdobnych z naliczaniem opłaty odroczonej na 3 lata pod warunkiem posadzenia w zamian nowych egzemplarzy  
- znak WS-05.AU.7637-95-2/08 zezwalająca na usunięcie 6 szt. drzew z naliczeniem opłaty na rzecz Gminnego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej

Wydanie decyzji częściowej było uzasadnione charakterem żądania Strony, które jest ze swej istoty podzielne oraz względami technicznymi przemawiającymi za wydaniem kilku pism procesowych w formie decyzji w przedmiotowej sprawie. Jak podnosi się w doktrynie prawa administracyjnego wydanie decyzji częściowej jest dopuszczalne, gdy sprawa jest podzielna, można z niej wyodrębnić części nadające się do rozstrzygnięcia względnie samodzielnego [por. J. Borkowski, w: B. Adamiak, J. Borkowski, Kodeks postępowania administracyjnego. Komentarz, Warszawa 2004, s. 474]. Niewątpliwie zaś w sprawie wydania pozwolenia na usunięcie kilku drzew lub krzewów przedmiot postępowania (w postaci drzew lub krzewów) jest podzielny i nadaje się do samodzielnego rozstrzygnięcia.

Techniczne względy polegają zaś na tym, iż decyzje zostały pogrupowane z uwagi na okoliczności związane z udzieleniem zezwolenia oraz wpływające na określone rozstrzygnięcie organu. Decyzje takie można bowiem skategoryzować dzieląc przykładowo na wydane z zastosowaniem opłat lub z uzależnieniem wydania zezwolenia od przesadzeń lub nasadzeń z jednoczesnym odroczeniem opłat, wydane bez opłat oraz bez warunku nasadzeń lub posadzeń, etc., co ułatwia stronie - zwłaszcza przy objęciu wnioskiem dużej liczby drzew lub krzewów - odczytanie motywów uzasadniających wydanie zezwolenia na usunięcie drzew lub krzewów, odmawiających takiego zezwolenia, lub też wskazujących na motywy rozstrzygnięcia organu w

odniesieniu do zastosowania uznania administracyjnego przy określaniu liczby drzew kwalifikowanych do przesadzenia lub podlegających nasadzeniu, zgodnie z zasadą wyrażoną w art. 11 kodeksu postępowania administracyjnego.

Na podstawie art. 83 ust. 1 ustawy o ochronie przyrody - "Usunięcie drzew lub krzewów z terenu nieruchomości może nastąpić po uzyskaniu zezwolenia wójta, burmistrza albo prezydenta miasta na wniosek posiadacza nieruchomości. Jeżeli posiadacz nieruchomości nie jest właścicielem – do wniosku dołącza się zgodę jej właściciela"

Przeprowadzone postępowanie administracyjne pozwoliło ustalić, że wymienione drzewa i krzewy usuwane są z uwagi na fakt iż:

a) obumarły lub nie rokują szansy na przeżycie, z przyczyn niezależnych od posiadacza nieruchomości (art. 86 ust. 1 pkt 9 ustawy o ochronie przyrody)  
i nie pobiera się opłat administracyjnych za ich usunięcie.

Na wniosek inwestora niniejszej decyzji nadaje się rygor natychmiastowej wykonalności. Zgodnie z art. 108 k.p.a. "decyzji, od której służy odwołanie, może być nadany rygor natychmiastowej wykonalności, gdy jest to niezbędne (...) dla zabezpieczenia gospodarstwa narodowego przed ciężkimi stratami bądź też ze względu na inny interes społeczny". Budowa budynku Domu Pomocy Społecznej dla osób Przewlekłe Chorych z chorobą alkoholową ma charakter inwestycji publicznej o dużym znaczeniu społecznym. Z uwagi na brak miejsc w istniejących Domach Pomocy Społecznej dla osób posiadających problem alkoholowy oraz z uwagi na specyfikę tej choroby, konieczne jest jak najszybsze utworzenie odrębnej placówki zajmującej się tym problemem. Wydanie decyzji z rygiem natychmiastowej wykonalności umożliwi terminową realizację zadania.

W związku z powyższym, orzeka się jak w sentencji.

#### POUCZENIE:

- 1) Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Krakowie, ul. Lea 10, 30-048 Kraków, za pośrednictwem Wydziału Kształtowania Środowiska Urzędu Miasta Krakowa, 31-949 Kraków, oś. Zgody 2, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia (art. 127 § 1 i 2 k.p.a. oraz art. 129 § 1 i 2 k.p.a.). Niniejsze zezwolenie administracyjne na wycięcie drzew i krzewów zwolnione jest z opłaty skarbowej (podstawa prawna: część III ust. 44 kol. 4 pkt 6 załącznika do ustawy z dnia 16 listopada 2006 o opłacie skarbowej - Dz. U nr 225 poz. 1635). Wniesienie odwołania nie podlega opłacie skarbowej na podstawie ww. ustawy.
- 2) W czasie trwania okresu lęgowego ptaków nie należy usuwać drzew, na których znajduje się ich miejsce lęgowe.



z up. PREZYDENTA MIASTA

*Małgorzata Bugajska*  
Dyrektor Wydziału  
Kształtowania Środowiska



PREZYDENT MIASTA KRAKOWA

Kraków, dnia

21 LIP 2008

WS-05.AU.7637-95-2/08

## DECYZJA

Na podstawie art. 83 ust. 1, art. 84 ust. 1 – 3, art. 85 ust. 1, w związku z art. 90 ustawy z dnia 16.04.2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U nr 92 poz. 880 z późniejszymi zmianami), na podstawie § 2 Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 13 października 2004r. w sprawie stawek opłat dla poszczególnych rodzajów i gatunków drzew. (Dz. U. Nr 228 poz. 2306 ze zm.) oraz Obwieszczenia Ministra Środowiska z 16 października 2007 r. w sprawie stawek opłat za usunięcie drzew i krzewów oraz kar za niszczenie zieleni na rok 2008. (Monitor Polski nr 77 poz. 828). a także art. 7, 77 i 104 oraz 108 k.p.a. - po rozpatrzeniu wniosku z dnia 23/06/2008 r.

Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Krakowie, 30-529 Kraków, Ul. Józefińska 14

### Orzeka się co następuje:

1. ZEZWAŁA SIĘ NA USUNIĘCIE 6 szt. drzew z terenu dz. nr 56/3, 51/2 obr. 21 Śródmieście kolidujących z planowaną „Budową budynku Domu Pomocy Społecznej dla osób Przewlekłe Psychiczenie Chorych, wraz z wewnętrznymi instalacjami wod-kan, elektryczną i co, rozbiórka budynku gospodarczego, budowa wolnostojącego garażu, śmietnika i ogrodzenia a także miejsc postojowych i ciągów pieszych oraz budowa zbiornika na wodę deszczową i przełożenie istniejących sieci infrastruktury kolidujących z inwestycją.”

Kolidującymi egzemplarzami są:

5 szt. brzozy brodawkowatej: nr 2 o obw. 142 cm, nr 5 o obw. 55 cm, nr 6 o obw. 23 cm, nr 7 o obw. 41 cm, nr 8 o obw. 43 cm,

1 szt. modrzewia europejskiego: nr 4 o obw. 56 cm,

Lp	Drzewa [szt]	Krzewy [m2]	Ulica	Lokalizacja
1	6	0	Ul. Rozrywka	56/3, 51/2 obr. 21 Śródmieście

2. Za usunięcie ww. drzew i krzewów nalicza się opłatę w kwocie: słownie 66893,80 zł słownie: sześćdziesiąt sześć tysięcy, osiemset dziewięćdziesiąt trzy złote, osiemdziesiąt groszy

Opłatę tę należy przekazać na rzecz Gminnego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej – konto Wydziału Finansowego Urzędu Miasta Krakowa – Bank Polska Kasa Opieki

S.A. 73 1240 4722 1111 0000 4852 7561 w terminie 14 dni od dnia, w którym decyzja ustalająca wysokość opłaty stała się ostateczna -zgodnie z art. 87 ust.3 cytowanej wyżej ustawy W razie nieterminowego uiszczenia opłaty pobiera się odsetki za zwłokę w wysokości odsetek pobieranych za nieterminowe regulowanie zobowiązań podatkowych – zgodnie art. 87 ust.4 ww. ustawy.

Opłaty nieuiszczone w terminie, podlegają wraz z odsetkami za zwłokę przymusowemu ściągnięciu w trybie określonym w przepisach o postępowaniu egzekucyjnym w administracji –zgodnie z art. 87 ust.5 w/w ustawy.

3. Na czas trwania budowy należy zabezpieczyć pozostałe drzewa i krzewy przeznaczone do zachowania. Prace ziemne prowadzone w obrębie bryły korzeniowej drzew lub krzewów powinny być wykonane sposobem ręcznym, w sposób najmniej szkodzący drzewom lub krzewom. Należy zastosować w projektowanej budowie technologie pozwalające na ochronę systemów korzeniowych drzew.

#### U Z A S A D N I E N I E:

W dniu 23/06/2008 r. do Wydziału Kształtowania Środowiska Urzędu Miasta Krakowa wpłynął wniosek pełnomocnika  
Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej, ul. Józefińska 14, 30-529 Kraków wydanie zezwolenia na usunięcie 24 szt. drzew i 88 m2 krzewów ozdobnych kolidujących z „Budową budynku Domu Pomocy Społecznej dla osób Przewlekłe Psychiczenie Chorych, wraz z wewnętrznymi instalacjami wod-kan, elektryczną i co, rozbiórka budynku gospodarczego, budowa wolnostojącego garażu, śmietnika i ogrodzenia a także miejsc postojowych i ciągów pieszych oraz budowa zbiornika na wodę deszczową i przełożenie istniejących sieci infrastruktury kolidujących z inwestycją.”

W dniu 11/07/2008 r pełnomocnik inwestora i pismem z dnia 10/07/2007 r zgłosił, iż nastąpiła rozbieżność pomiędzy rzeczywistym usytuowaniem istniejących w terenie drzew a ich lokalizacją na mapie do celów projektowych na której wykonano projekt zagospodarowania terenu. Powyższą mapę opracowano w sierpniu 2007 r a w dniu 03/09/2008 r. Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej Urzędu Miasta Krakowa przyjął ją do swoich zasobów stwierdzając tym samym jej aktualność. W dniu 07/07/2008 r. w trakcie geodezyjnego tyczenia planowanego budynku w terenie stwierdzono, iż 6 sztuk drzew (brzozy brodawkowate i modrzew europejski) dodatkowo koliduje z planowaną inwestycją. W/w drzewa w opinii Wydziału Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska znak GO-09.MS.7624-2274/06 z dnia 27/10/2006 r. oraz w Postanowieniu znak GO-09.AU.7632-152/07, WS-05.AU.7624-1-8/07 z dnia 18/09/2008 r. zostały zakwalifikowane do zachowania i ochrony, tak więc projekt budynku Domu Pomocy Społecznej został sporządzony tak by w/w drzewa zgodnie z zaleceniami zostały w terenie. Inwestor w dniu 20/11/2007 uzyskał decyzję nr 2751/07 znak AU-01-3.APR.73531-1661/07 pozwolenia na budowę, która stała się ostateczna w dniu 06/12/2007 r. Jednak z w wyniku powstałej rozbieżności w/w drzewa kolidują z w/w zamierzeniem budowlanym i ich usunięcie warunkuje jego realizację.

Wniosek został złożony przez „biorącego do użyczenia” nieruchomość, na której znajdują się przedmiotowe drzewa i krzewy. Tytuł prawny do władania nieruchomością ustalono w oparciu o przedłożony wypis z ewidencji gruntów oraz umowę użyczenia z dnia 18/04/2007 r zawartą pomiędzy Gminą Miejską Kraków a Miejskim Ośrodkiem Pomocy Społecznej w Krakowie oraz

porozumienie nr 13/2007 z dnia 08/03/2007 zawarte pomiędzy Izbą Wytrzeźwień w Krakowie a Miejskim Ośrodkiem Pomocy Społecznej w Krakowie

Z uwagi na fakt, że właścicielem działek nr: 56/3, 51/2 obr. 21 Śródmieście jest Gmina Kraków, na usunięcie kolidujących drzew i krzewów wyraziła zgodę pismem z dn. 00.00.2006 r. znak: GS-08.KW.7635-1-72/08 pani Maria Huk – Z-ca Dyrektora Wydziału Skarbu Miasta działająca na podstawie Pełnomocnictwa Nr 302/2004 r. Prezydenta Miasta Krakowa z dn. 7 lipca 2004 r. do wyrażania zgody na usunięcie drzew lub krzewów z nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków lub Skarbu Państwa.

Na usunięcie kolidujących drzew i krzewów z działki 56/3 obr. 21 Śródmieście wyraziła zgodę Dyrektor Izby Wytrzeźwień w Krakowie – Pani Elżbieta Damasiewicz – Gudzowska.

Dla ww. inwestycji zostały wydane: uzgodnienie w zakresie ochrony środowiska pod kątem zieleni Postanowieniem Prezydenta Miasta Krakowa znak: GO-09.AU.7632-162/07, WS-05.AU.7632-1-8/07 z dnia 18/09/2007 r. oraz Decyzja nr 2751/07 Pozwolenia na budowę znak AU-01-3-APR.73531-1661/07 z dnia 20/11/2007 r., która stała się ostateczna z dniem 06/12/2007 r.

Po przeprowadzonej w dniu 03/07/2008 r. wizji w terenie potwierdzono kolizję 24 szt. drzew i krzewów ozdobnych zajmujących powierzchnię 88 m<sup>2</sup> a w związku z wyjaśnieniami inwestora (wraz załącznikiem graficznym) zawartymi w piśmie z dnia 10/07/2008 r. potwierdzono również kolizję dodatkowych 6 szt. drzew z w/w inwestycją, które zakwalifikowano do usunięcia z naliczaniem opłaty na rzecz Gminnego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej. Ww. egzemplarze należą do gatunków o dużej wartości dla terenów zieleni (brzozy brodawkowate i modrzew europejski) lecz kolidują z planowaną budową Domu Pomocy społecznej.

Przedmiotowe działki jest to niezagospodarowany i zaniedbany teren na którym rosną liczne samosiewy w dużym zagęszczeniu oraz nienajlepszym stanie fitosanitarnym.

<i>Lp</i>	<i>Nr</i>	<i>Gatunek</i>	<i>Obw/Pow</i> <i>[cm]/[m<sup>2</sup>]</i>	<i>Stawka</i> <i>za 1 cm</i> <i>obwodu lub</i> <i>1m<sup>2</sup> pow</i>	<i>WR</i> <i>współczynnik</i> <i>różnicujący stawki</i> <i>od obwodu pnia</i>	<i>WX</i> <i>wsp.</i> <i>wzrostu</i> <i>opłaty</i>	<i>Opłata</i> <i>[zł]</i>
1	8	brzoza	43	77,77 zł	1,51	1	5 049,6 zł
2	7	brzoza	41	77,77 zł	1,51	1	4 814,7 zł
3	6	brzoza	23	77,77 zł	1	1	1 788,7 zł
4	5	brzoza	55	77,77 zł	2,37	1	10 137,3 zł
5	4	modrzew	56	31,97 zł	2,37	1	4 243,1 zł
6	2	brzoza	142	77,77 zł	3,7	1	40 860,4 zł
<b>Suma:</b>							<b>66 893,80 zł</b>

Przedmiotowa decyzja rozstrzyga o części żądania Strony.

W pozostałym zakresie wniosku Strony, nie objętym niniejszą decyzją, zostały wydane decyzje:

- znak WS-05.AU.7635-748/08 zezwalająca na usunięcie 3 szt. drzew i 15 m<sup>2</sup> krzewów ozdobnych bez naliczania opłat
- znak WS-05.AU.7637-95 - 1/08 zezwalająca na usunięcie 21 szt. drzew i 73 m<sup>2</sup> krzewów ozdobnych z naliczaniem opłaty odroczonej na 3 lata pod warunkiem posadzenia w zamian nowych egzemplarzy

Wydanie decyzji częściowej było uzasadnione charakterem żądania Strony, które jest ze swej istoty podzielne oraz względami technicznymi przemawiającymi za wydaniem kilku pism procesowych w formie decyzji w przedmiotowej sprawie. Jak podnosi się w doktrynie prawa administracyjnego wydanie decyzji częściowej jest dopuszczalne, gdy sprawa jest podzielna, można z niej wyodrębnić części nadające się do rozstrzygnięcia względnie samodzielne [por. J. Borkowski, w: B. Adamiak, J. Borkowski, Kodeks postępowania administracyjnego. Komentarz, Warszawa 2004, s. 474]. Niewątpliwie zaś w sprawie wydania pozwolenia na usunięcie kilku drzew lub krzewów przedmiot postępowania (w postaci drzew lub krzewów) jest podzielny i nadaje się do samodzielnego rozstrzygnięcia.

Techniczne względy polegają zaś na tym, iż decyzje zostały pogrupowane z uwagi na okoliczności związane z udzieleniem zezwolenia oraz wpływające na określone rozstrzygnięcie organu. Decyzje takie można bowiem skategoryzować dzieląc przykładowo na wydane z zastosowaniem opłat lub z uzależnieniem wydania zezwolenia od przesadzeń lub nasadzeń z jednoczesnym odroczeniem opłat, wydane bez opłat oraz bez warunku nasadzeń lub posadzeń, etc., co ułatwia stronie - zwłaszcza przy objęciu wnioskiem dużej liczby drzew lub krzewów - odczytanie motywów uzasadniających wydanie zezwolenia na usunięcie drzew lub krzewów, odmawiających takiego zezwolenia, lub też wskazujących na motywy rozstrzygnięcia organu w odniesieniu do zastosowania uznania administracyjnego przy określaniu liczby drzew kwalifikowanych do przesadzenia lub podlegających nasadzeniu, zgodnie z zasadą wyrażoną w art. 11 kodeksu postępowania administracyjnego.

Na podstawie art. 83 ust. 1 ustawy o ochronie przyrody - "Usunięcie drzew lub krzewów z terenu nieruchomości może nastąpić po uzyskaniu zezwolenia wójta, burmistrza albo prezydenta miasta na wniosek posiadacza nieruchomości. Jeżeli posiadacz nieruchomości nie jest właścicielem – do wniosku dołącza się zgodę jej właściciela”.

Zgodnie z art. 84 ust. 1 - "Posiadacz nieruchomości ponosi opłaty za usunięcie drzew lub krzewów", które na podstawie art. 84 ust.2 "nalicza i pobiera organ właściwy do wydania zezwolenia na usunięcie drzew lub krzewów."

Opłaty te na podstawie art. 84 ust.3 w/w ustawy ustala się w wydanym zezwoleniu.

Opłaty powyższe zgodnie z art. 85 "ustala się na podstawie stawki zależnej od obwodu pnia oraz rodzaju i gatunku drzewa" przy uwzględnieniu stawek jednostkowych w złotych za 1 cm obwodu pnia drzewa mierzonego na wysokości 130 cm zawartych w Rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 13 października 2004r. w sprawie stawek opłat dla poszczególnych rodzajów i gatunków drzew. (Dz. U. Nr 228 poz. 2306) oraz w Obwieszczeniu Ministra Środowiska z 12 października 2006 r. w sprawie stawek opłat za usunięcie drzew i krzewów oraz kar za niszczenie zieleni na rok 2007. (Monitor Polski nr 73 poz. 733),.

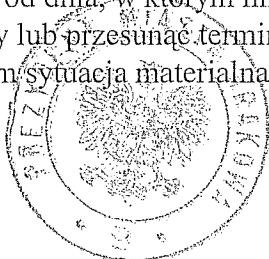


Na wniosek inwestora niniejszej decyzji nadaje się rygor natychmiastowej wykonalności . Zgodnie z art. 108 k.p.a. " decyzji, od której służy odwołanie , może być nadany rygor natychmiastowej wykonalności, gdy jest to niezbędne (...) dla zabezpieczenie gospodarstwa narodowego przed ciężkimi stratami bądź też ze względu na inny interes społeczny". Budowa budynku Domu Pomocy Społecznej dla osób Przewlekłe Chorych z chorobą alkoholową ma charakter inwestycji publicznej o dużym znaczeniu społecznym. Z uwagi na na brak miejsc w istniejących Domach Pomocy Społecznej dla osób posiadających problem alkoholowy oraz z uwagi na specyfikę tej choroby, konieczne jest jak najszybsze utworzenie odrebnej placówki zajmującej się tym problemem. Wydanie decyzji z rygiem natychmiastowej wykonalności umożliwi terminową realizację zadania.

W związku z powyższym, orzeka się jak w sentencji.

#### POUCZENIE:

- 1) Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Krakowie, ul. Lea 10, 30-048 Kraków, za pośrednictwem Wydziału Kształtowania Środowiska Urzędu Miasta Krakowa, 31-949 Kraków, os. Zgody 2, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia (art. 127 § 1 i 2 k.p.a. oraz art. 129 § 1 i 2 k.p.a.). Niniejsze zezwolenie administracyjne na wycięcie drzew i krzewów zwolnione jest z opłaty skarbowej (podstawa prawna: część III ust. 44 kol. 4 pkt. 6 załącznika do ustawy z dnia 16 listopada 2006 o opłacie skarbowej - Dz. U nr 225 poz. 1635). Wniesienie odwołania nie podlega opłacie skarbowej na podstawie ww. ustawy.
- 2) W czasie trwania okresu lęgowego ptaków nie należy usuwać drzew, na których znajduje się ich miejsce lęgowe.
- 3) Na wniosek, złożony do Wydziału Kształtowania Środowiska Urzędu Miasta Krakowa, os. Zgody 2, 31-949 Kraków, w ciągu 14 dni od dnia, w którym niniejsza decyzja stała się ostateczna, opłatę można rozłożyć na raty lub przesunąć termin jej płatności, na okres nie dłuższy niż 3 lata, jeżeli przemawia za tym sytuacja materialna wnioskodawcy (art. 87 ust.6 w/w ustawy o ochronie przyrody).



z up. PREZYDENTA MIASTA

*Małgorzata Krugala*  
Dyrektor Wydziału  
Kształtowania Środowiska





PREZYDENT MIASTA KRAKOWA

WS-05.AU.7637-95-1/08

MIEJSKI OŚRODEK POMOCY SPOŁECZNEJ  
Kraków, ul. Józefińska 14  
wpł. dn. 22 LIP 2008  
L. dz. 7/13456/08  
Otrzymują: D5

MORS/D5/1401/21/8/1/08

Kraków, dnia

21 LIP 2008

## DECYZJA

Na podstawie art. 83 ust. 1 i 3, art. 84 ust. 1 – 4, art. 85 ust. 1, 3 w związku z art. 90 ustawy z dnia 16.04.2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U nr 92 poz. 880 z późniejszymi zmianami), na podstawie § 2 Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 13 października 2004r. w sprawie stawek opłat dla poszczególnych rodzajów i gatunków drzew. (Dz. U. Nr 228 poz. 2306 ze zm.) oraz Obwieszczenia Ministra Środowiska z 16 października 2007 r. w sprawie stawek opłat za usunięcie drzew i krzewów oraz kar za niszczenie zieleni na rok 2008. (Monitor Polski nr 77 poz. 828), a także art. 7, 77 i 104 oraz 108 k.p.a. - po rozpatrzeniu wniosku znak z dnia 23/06/2008 r.

Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Krakowie, 30-529 Kraków, Ul. Józefińska 14

### Orzeka się co następuje:

1. ZEZWALA SIĘ NA USUNIĘCIE 21 szt. drzew i krzewów ozdobnych powierzchnię 73 m<sup>2</sup> z terenu dz. nr 56/3, 51/2 obr. 21 Śródmieście kolidujących z planowaną „Budową budynku Domu Pomocy Społecznej dla osób Przewlekłe Psychiczenie Chorych, wraz z wewnętrznymi instalacjami wod-kan, elektryczną i co, rozbiórka budynku gospodarczego, budowa wolnostojącego garażu, śmietnika i ogrodzenia a także miejsc postojowych i ciągów pieszych oraz budowa zbiornika na wodę deszczową i przełożenie istniejących sieci infrastruktury kolidujących z inwestycją.”

Kolidującymi egzemplarzami są:

21 szt. topoli białej: grupa topól nr 16 o obw. pnia 21 cm; 62 cm; 120 cm; 60 cm; 105 cm; 45 cm; 100 cm; 100 cm; 164 cm; 103 cm; 136 cm; 100 cm; 28 cm; 95 cm; 60 cm; 21 cm; 44 cm; 37 cm; 21 cm; 23 cm; 57 cm;

7 m<sup>2</sup> bzu czarnego: ozn. 1g o pow. 7 m<sup>2</sup>;

16 m<sup>2</sup> derenia świdwy: ozn. k o pow. 4 m<sup>2</sup>; ozn. n o pow. 4 m<sup>2</sup>; ozn. p o pow. 2 m<sup>2</sup>; ozn. r o pow. 6 m<sup>2</sup>;

9,5 m<sup>2</sup> grupy głogów jednoszyjkowych: ozn s o pow. 9,5 m<sup>2</sup>;

23 m<sup>2</sup> ligustru pospolitego: ozn. 1f o pow. 10,5 m<sup>2</sup>; ozn. 1h o pow. 12,5 m<sup>2</sup>;

5 m<sup>2</sup> lilka pospolitego: ozn. c o pow. 5 m<sup>2</sup>;

12,5 m2 winobluszczy trójklapowego: ozn. v o pow. 12,5 m2;

<i>Lp</i>	<i>Drzewa</i> <i>[szt]</i>	<i>Krzewy</i> <i>[m2]</i>	<i>Ulica</i>	<i>Lokalizacja</i>
1	21	73	Ul. Rozrywka	56/3, 51/2 obr. 21 Śródmieście

Niniejsze zezwolenie wydaje się pod warunkiem zastąpienia ww. drzew i krzewów innymi drzewami liściastymi w wieku powyżej 7 lat z zakrytym systemem korzeniowym oraz prawidłowo ukształtowanym pniem i koroną oraz krzewami ozdobnymi w wieku 3-5 lat, z zakrytym systemem korzeniowym oraz prawidłowo ukształtowaną koroną, które docelowo zajmą powierzchnię 73 m2, w miejscu uzgodnionym z posiadaczem terenu - W ILOŚCI wg poniższego zestawienia (poza drzewami z I grupy tabeli stawek opłat dla poszczególnych rodzajów i gatunków drzew, stanowiącej załącznik do rozporządzenia wymienionego w podstawie prawnej nin. decyzji).

Realizacja nasadzeń drzew, krzewów i pnączy w terenie winna zostać wykonana równocześnie z oddaniem obiektu do użytku, jednak – w przypadku pory roku nieodpowiedniej do wykonywania nasadzeń - nie później niż 6 miesięcy od tego terminu.

<i>Lp</i>	<i>Drzewa</i> <i>[szt]</i>	<i>Krzewy</i> <i>[szt]</i>	<i>Ulica</i>	<i>Lokalizacja</i>
1	21	73	Ul. Golikówka	dz.76 obr.22 Podgórze

Termin wykonania warunku nowych nasadzeń upływa z dniem: 30 listopad 2009.

O zrealizowaniu warunku nowych nasadzeń należy powiadomić Wydział Kształtowania Środowiska Urzędu Miasta Krakowa w terminie do 14 dni od jego wykonania. W przypadku jego niezrealizowania wycięcie drzew i krzewów będzie traktowane jak usunięcie bez zezwolenia, co sankcjonowane jest karami pieniężnymi.

2. Za usunięcie ww. drzew i krzewów nalicza się opłatę w kwocie: 64606,25 zł słownie: sześćdziesiąt cztery złote, sześćset sześć złotych, dwadzieścia pięć groszy

Termin uiszczenia powyższej opłaty odracza się do dnia: 21 lipiec 2011.

Jeżeli posadzone w zamian drzewa i krzewy zachowają żywotność po upływie 3 lat od dnia ich posadzenia lub nie zachowują żywotności z przyczyn niezależnych od posiadacza nieruchomości, należność z tytułu ustalonej opłaty za usunięcie drzew lub krzewów podlega umorzeniu - zgodnie z art. 84 ust.5 ww. ustawy

W przeciwnym wypadku opłatę tę należy przekazać na rzecz Gminnego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej – konto Wydziału Finansowego Urzędu Miasta Krakowa – Bank Polska Kasa Opieki S.A. 73 1240 4722 1111 0000 4852 7561 w terminie 14 dni od powyżej ustalonej daty.

W razie nieterminowego uiszczenia opłaty pobiera się odsetki za zwłokę w wysokości odsetek pobieranych za nieterminowe regulowanie zobowiązań podatkowych – zgodnie art. 87 ust.4 ww. ustawy.

Oplaty nieuiszczone w terminie, podlegają wraz z odsetkami za zwłokę przymusowemu ściągnięciu w trybie określonym w przepisach o postępowaniu egzekucyjnym w administracji – zgodnie z art. 87 ust.5 w/w ustawy.

3. Na czas trwania budowy należy zabezpieczyć pozostałe drzewa i krzewy przeznaczone do zachowania. Prace ziemne prowadzone w obrębie bryły korzeniowej drzew lub krzewów powinny być wykonane sposobem ręcznym, w sposób najmniej szkodzący drzewom lub krzewom. Należy zastosować w projektowanej budowie technologie pozwalające na ochronę systemów korzeniowych drzew.

### U Z A S A D N I E N I E:

W dniu 23/06/2008 r. do Wydziału Kształtowania Środowiska Urzędu Miasta Krakowa wpłynął wniosek ..... pełnomocnika Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej, ul. Józefińska 14, 30-529 Kraków wydanie zezwolenia na usunięcie 24 szt. drzew i 88 m2 krzewów ozdobnych kolidujących z „Budową budynku Domu Pomocy Społecznej dla osób Przewlekłe Psychiczenie Chorych, wraz z wewnętrznymi instalacjami wod-kan, elektryczną i co, rozbiórka budynku gospodarczego, budowa wolnostojącego garażu, śmietnika i ogrodzenia a także miejsc postojowych i ciągów pieszych oraz budowa zbiornika na wodę deszczową i przełożenie istniejących sieci infrastruktury kolidujących z inwestycją.”

W dniu 11/07/2008 r. pełnomocnik inwestora ..... pismem z dnia 10/07/2007 r. zgłosił, iż nastąpiła rozbieżność pomiędzy rzeczywistym usytuowaniem istniejących w terenie drzew a ich lokalizacją na mapie do celów projektowych na której wykonano projekt zagospodarowania terenu. Powyższą mapę opracowano w sierpniu 2007 r a w dniu 03/09/2008 r. Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej Urzędu Miasta Krakowa przyjął ją do swoich zasobów stwierdzając tym samym jej aktualność. W dniu 07/07/2008 r. w trakcie geodezyjnego tyczenia planowanego budynku w terenie stwierdzono, iż 6 sztuk drzew (brzozy brodawkowate i modrzew europejski) dodatkowo koliduje z planowaną inwestycją. W/w drzewa w opinii Wydziału Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska znak GO-09.MS.7624-2274/06 z dnia 27/10/2006 r. oraz w Postanowieniu znak GO-09.AU.7632-152/07, WS-05.AU.7624-1-8/07 z dnia 18/09/2008 r. zostały zakwalifikowane do zachowania i ochrony, tak więc projekt budynku Domu Pomocy Społecznej został sporządzony tak by w/w drzewa zgodnie z zaleceniami zostały w terenie. Inwestor w dniu 20/11/2007 uzyskał decyzję nr 2751/07 znak AU-01-3.APR.73531-1661/07 pozwolenia na budowę, która stała się ostateczna w dniu 06/12/2007 r. Jednak z w wyniku powstałej rozbieżności w/w drzewa kolidują z w/w zamierzeniem budowlanym i ich usunięcie warunkuje jego realizację.

Wniosek został złożony przez „biorącego do użyczenia” w/w nieruchomości, na której znajdują się przedmiotowe drzewa i krzewy. Tytuł prawny do władania nieruchomością ustalono w oparciu o przedłożony wypis z ewidencji gruntów oraz umowę użyczenia z dnia 18/04/2007 r zawartą pomiędzy Gminą Miejską Kraków a Miejskim Ośrodkiem Pomocy Społecznej w Krakowie oraz porozumienie nr 13/2007 z dnia 08/03/2007 zawarte pomiędzy Izbą Wytrzeźwień w Krakowie a Miejskim Ośrodkiem Pomocy Społecznej w Krakowie

Z uwagi na fakt, że właścicielem działek nr: 56/3, 51/2 obr. 21 Śródmieście jest Gmina Kraków, na usunięcie kolidujących drzew i krzewów wyraziła zgodę pismem z dn. 00.00.2006 r. znak: GS-08.KW.7635-1-72/08 pani Maria Huk – Z-ca Dyrektora Wydziału Skarbu Miasta działająca na podstawie Pełnomocnictwa Nr 302/2004 r. Prezydenta Miasta Krakowa z dn. 7 lipca 2004 r. do

wyrażania zgody na usunięcie drzew lub krzewów z nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków lub Skarbu Państwa.

Na usunięcie kolidujących drzew i krzewów z działki 56/3 obr. 21 Śródmieście wyraziła zgodę Dyrektor Izby Wyrzeźwien w Krakowie – Pani Elżbieta Damasiewicz – Gudzowska.

Dla ww. inwestycji zostały wydane: uzgodnienie w zakresie ochrony środowiska pod kątem zieleni Postanowieniem Prezydenta Miasta Krakowa znak: GO-09.AU.7632-162/07, WS-05.AU.7632-1-8/07 z dnia 18/09/2007 r. oraz Decyzja nr 2751/07 Pozwolenia na budowę znak AU-01-3-APR.73531-1661/07 z dnia 20/11/2007 r., która stała się ostateczna z dniem 06/12/2007 r.

Po przeprowadzonej w dniu 03/07/2008 r. wizji w terenie potwierdzono kolizję 24 szt. drzew i krzewów ozdobnych zajmujących powierzchnię 88 m<sup>2</sup> z ww. inwestycją, z czego 21 szt. drzew i krzewów ozdobnych zajmujących 73 m<sup>2</sup> zakwalifikowano do usunięcia z naliczaniem opłaty odroczonej na 3 lata pod warunkiem posadzenia w zamian nowych egzemplarzy należących do gatunków liściastych. Powierzchnia posadzonych krzewów powinna zajmować 73 m<sup>2</sup> i zostać zajęta przez 73 szt. nowych egzemplarzy. Przeznaczone do usunięcia egzemplarze należą do gatunków o niewielkiej wartości dla terenów zieleni, mają zdeformowane pokroje i są w złym stanie fitosanitarnym, a ich wartość estetyczna jest obniżona.

W związku z wyjaśnieniami inwestora (wraz załącznikiem graficznym) zawartymi w piśmie z dnia 10/07/2008 r. potwierdzono również kolizję dodatkowych 6 szt. drzew z w/w inwestycją.

Przedmiotowe działki jest to niezagospodarowany i zaniedbany teren na którym rosną liczne samosiewy w dużym zagęszczeniu oraz nienajlepszym stanie fitosanitarnym.

Lp	Nr	Gatunek	Obw/Pow [cm]/[m <sup>2</sup> ]	Stawka	WR	WX	Opłata [zł]
				za 1 cm obwodu lub 1m <sup>2</sup> pow	współczynnik różnicujący stawki od obwodu pnia	wsp. wzrostu opłaty	
1	16	topola	100	11,76 zł	2,37	1	2 787,1 zł
2	16	topola	62	11,76 zł	2,37	1	1 728,0 zł
3	16	topola	120	11,76 zł	3,7	1	5 221,4 zł
4	16	topola	60	11,76 zł	2,37	1	1 672,3 zł
5	16	topola	105	11,76 zł	3,7	1	4 568,8 zł
6	16	topola	45	11,76 zł	1,51	1	799,1 zł
7	16	topola	100	11,76 zł	2,37	1	2 787,1 zł
8	16	topola	100	11,76 zł	2,37	1	2 787,1 zł
9	16	topola	164	11,76 zł	3,7	1	7 136,0 zł
10	16	topola	21	11,76 zł	1	1	247,0 zł
11	16	topola	136	11,76 zł	3,7	1	5 917,6 zł
12	16	topola	21	11,76 zł	1	1	247,0 zł

13	16	topola	28	11,76 zł	1,51	1	497,2 zł
14	16	topola	95	11,76 zł	2,37	1	2 647,8 zł
15	16	topola	60	11,76 zł	2,37	1	1 672,3 zł
16	16	topola	21	11,76 zł	1	1	247,0 zł
17	16	topola	44	11,76 zł	1,51	1	781,3 zł
18	16	topola	37	11,76 zł	1,51	1	657,0 zł
19	16	topola	23	11,76 zł	1	1	270,5 zł
20	16	topola	57	11,76 zł	2,37	1	1 588,7 zł
21	0	krzewy	73	217,32 zł	1	1	15 864,4 zł
22	16	topola	103	11,76 zł	3,7	1	4 481,7 zł
<b>Suma:</b>							<b>64 606,25 zł</b>

Przedmiotowa decyzja rozstrzyga o części żądania Strony.

W pozostałym zakresie wniosku Strony, nie objętym niniejszą decyzją, zostały wydane decyzje:

- znak WS-05.AU.7635-748/08 zezwalająca na usunięcie 3 szt. drzew i 15 m<sup>2</sup> krzewów ozdobnych bez naliczania opłat

- znak WS-05.AU.7637-95-2/08 zezwalająca na usunięcie 6 szt. drzew z naliczeniem opłaty na rzecz Gminnego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej

Wydanie decyzji częściowej było uzasadnione charakterem żądania Strony, które jest ze swej istoty podzielne oraz względami technicznymi przemawiającymi za wydaniem kilku pism procesowych w formie decyzji w przedmiotowej sprawie. Jak podnosi się w doktrynie prawa administracyjnego wydanie decyzji częściowej jest dopuszczalne, gdy sprawa jest podzielna, można z niej wyodrębnić części nadające się do rozstrzygnięcia względnie samodzielnego [por. J. Borkowski, w: B. Adamiak, J. Borkowski, Kodeks postępowania administracyjnego. Komentarz, Warszawa 2004, s. 474]. Niewątpliwie zaś w sprawie wydania pozwolenia na usunięcie kilku drzew lub krzewów przedmiot postępowania (w postaci drzew lub krzewów) jest podzielny i nadaje się do samodzielnego rozstrzygnięcia.

Techniczne względy polegają zaś na tym, iż decyzje zostały pogrupowane z uwagi na okoliczności związane z udzieleniem zezwolenia oraz wpływające na określone rozstrzygnięcie organu. Decyzje takie można bowiem skategoryzować dzieląc przykładowo na wydane z zastosowaniem opłat lub z uzależnieniem wydania zezwolenia od przesadzeń lub nasadzeń z jednoczesnym odroczeniem opłat, wydane bez opłat oraz bez warunku nasadzeń lub posadzeń, etc., co ułatwia stronie - zwłaszcza przy objęciu wnioskiem dużej liczby drzew lub krzewów - odczytanie motywów uzasadniających wydanie zezwolenia na usunięcie drzew lub krzewów, odmawiających takiego zezwolenia, lub też wskazujących na motywy rozstrzygnięcia organu w odniesieniu do zastosowania uznania administracyjnego przy określaniu liczby drzew kwalifikowanych do przesadzenia lub podlegających nasadzeniu, zgodnie z zasadą wyrażoną w art. 11 kodeksu postępowania administracyjnego.

Na podstawie art. 83 ust. 1 ustawy o ochronie przyrody - "Usunięcie drzew lub krzewów z terenu nieruchomości może nastąpić po uzyskaniu zezwolenia wójta, burmistrza albo prezydenta miasta na wniosek posiadacza nieruchomości. Jeżeli posiadacz nieruchomości nie jest właścicielem – do wniosku dołącza się zgodę jej właściciela" z tym, że zgodnie z art. 83 ust.3 w/w ustawy wydanie zezwolenia „może być uzależnione od przesadzenia drzew lub krzewów w miejsce wskazane przez wydającego zezwolenie albo zastąpienia ich innymi drzewami lub krzewami, w liczbie nie mniejszej niż liczba usuwanych drzew lub krzewów”.

W toku postępowania ustalono, iż uzasadnione jest uzależnienie wydania zezwolenia od posadzenia w zamian nowych drzew z uwagi na ważne względy społeczne, w tym konieczność zachowania proporcji w różnorodności gatunkowej, w miejsce uzgodnione z wnioskodawcą. Ustalony w decyzji termin realizacji warunku jest podyktowany względami wegetacji roślin.

Zgodnie z art. 84 ust. 1- "Posiadacz nieruchomości ponosi opłaty za usunięcie drzew lub krzewów", które na podstawie art. 84 ust.2 "nalicza i pobiera organ właściwy do wydania zezwolenia na usunięcie drzew lub krzewów."

Opłaty te na podstawie art. 84 ust.3 w/w ustawy ustala się w wydanym zezwoleniu.

Na podstawie art. 84 ust. 4 „organ właściwy do wydania zezwolenia na usunięcie drzew lub krzewów odracza, na okres 3 lat od dnia wydania zezwolenia, termin uiszczenia opłaty za ich usunięcie, jeżeli zezwolenie przewiduje przesadzenie ich w inne miejsce lub zastąpienie innymi drzewami lub krzewami”, które to opłaty zgodnie z art. 84 ust. 5 w/w ustawy – podlegają umorzeniu w przypadku gdy: „.....przesadzone albo posadzone w zamian drzewa lub krzewy zachowały żywotność po upływie 3 lat od dnia ich przesadzenia albo posadzenia lub nie zachowały żywotności z przyczyn niezależnych od posiadacza nieruchomości, należność z tytułu ustalonej opłaty za usunięcie drzew lub krzewów podlega umorzeniu”

Opłaty powyższe zgodnie z art. 85 "ustala się na podstawie stawki zależnej od obwodu pnia oraz rodzaju i gatunku drzewa” przy uwzględnieniu stawek jednostkowych w złotych za 1 cm obwodu pnia drzewa mierzonego na wysokości 130 cm zawartych w Rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 13 października 2004r. w sprawie stawek opłat dla poszczególnych rodzajów i gatunków drzew. (Dz. U. Nr 228 poz. 2306) oraz w Obwieszczeniu Ministra Środowiska z 12 października 2006 r. w sprawie stawek opłat za usunięcie drzew i krzewów oraz kar za niszczenie zieleni na rok 2007. (Monitor Polski nr 73 poz. 733).

Na wniosek inwestora niniejszej decyzji nadaje się rygor natychmiastowej wykonalności .

Zgodnie z art. 108 k.p.a. " decyzji, od której służy odwołanie , może być nadany rygor natychmiastowej wykonalności, gdy jest to niezbędne (...) dla zabezpieczenie gospodarstwa narodowego przed ciężkimi stratami bądź też ze względu na inny interes społeczny".

Budowa budynku Domu Pomocy Społecznej dla osób Przewlekłe Chorych z chorobą alkoholową ma charakter inwestycji publicznej o dużym znaczeniu społecznym. Z uwagi na brak miejsc w istniejących Domach Pomocy Społecznej dla osób posiadających problem alkoholowy oraz z uwagi na specyfikę tej choroby, konieczne jest jak najszybsze utworzenie odrębnej placówki zajmującej się tym problemem.

Wydanie decyzji z rygorem natychmiastowej wykonalności umożliwi terminową realizację zadania:

---

W związku z powyższym, orzeka się jak w sentencji.

#### **P O U C Z E N I E:**



- 1) Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Krakowie, ul. Lea 10, 30-048 Kraków, za pośrednictwem Wydziału Kształtowania Środowiska Urzędu Miasta Krakowa, 31-949 Kraków, os. Zgody 2, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia (art. 127 § 1 i 2 k.p.a. oraz art. 129 § 1 i 2 k.p.a.). Niniejsze zezwolenie administracyjne na wycięcie drzew i krzewów zwolnione jest z opłaty skarbowej (podstawa prawna: część III ust. 44 kol. 4 pkt 6 załącznika do ustawy z dnia 16 listopada 2006 o opłacie skarbowej - Dz. U nr 225 poz. 1635). Wniesienie odwołania nie podlega opłacie skarbowej na podstawie ww. ustawy.
- 2) W czasie trwania okresu lęgowego ptaków nie należy usuwać drzew, na których znajduje się ich miejsce lęgowe.



z up. PREZYDENTA MIASTA

*Małgorzata Maruga*  
Dyrektor Wydziału  
Kształtowania Środowiska

