

Stawki czynszu za 1 m2 powierzchni użytkowej lokalu											
Powierzchnia Lokalu	Standard Lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		Do 1918		1919 -1945		1946-1970		1971-2002		Po 2002	
		Zły	Dobry	Zły	Dobry	Zły	Dobry	Zły	Dobry	Zły	Dobry
Poniżej 40 m ²	A	1) 3,40 2) 9,38	1) 10,00 2) 34,00	1) 1,93 2) 6,76	1) 6,75 2) 22,00						3,84
	B	1) 1,57 2) 12,00	1) 4,64 2) 24,00	1) 1,57 2) 11,53	1) 4,00 2) 21,00						
	C	1) 1,08 2) 3,11									
40 m ² do 60 m ²	A	1) 4,02 2) 26,76	14,00		1) 9,34 2) 17,84		1) 9,68 2) 16,35				
	B	1) 2,45 2) 15,74	1) 5,10 2) 20,00	1) 1,05 2) 11,00	1) 4,00 2) 31,48						
	C	1) 4,62 2) 5,76									
Powyżej 60 m ² do 80 m ²	A	1) 4,89 2) 7,63			1) 7,67 2) 8,67						
	B	1) 2,97 2) 31,30	1) 5,67 2) 32,00	1) 4,00 2) 7,72	1) 4,00 2) 25,00						
	C										
Powyżej 80 m ²	A	1) 5,85 2) 11,28		1) 8,32 2) 8,67	1) 7,67 2) 12,95						
	B	1) 2,40 2) 25,30	1) 3,67 2) 22,20	1) 2,80 2) 23,80	1) 4,00 2) 20,00						
	C										

A - standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku)

B - standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania)

C - standard niski (brak instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej)

* - budynek wymaga remontu

1)** stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek

2) stawka czynszu najwyższa; średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek