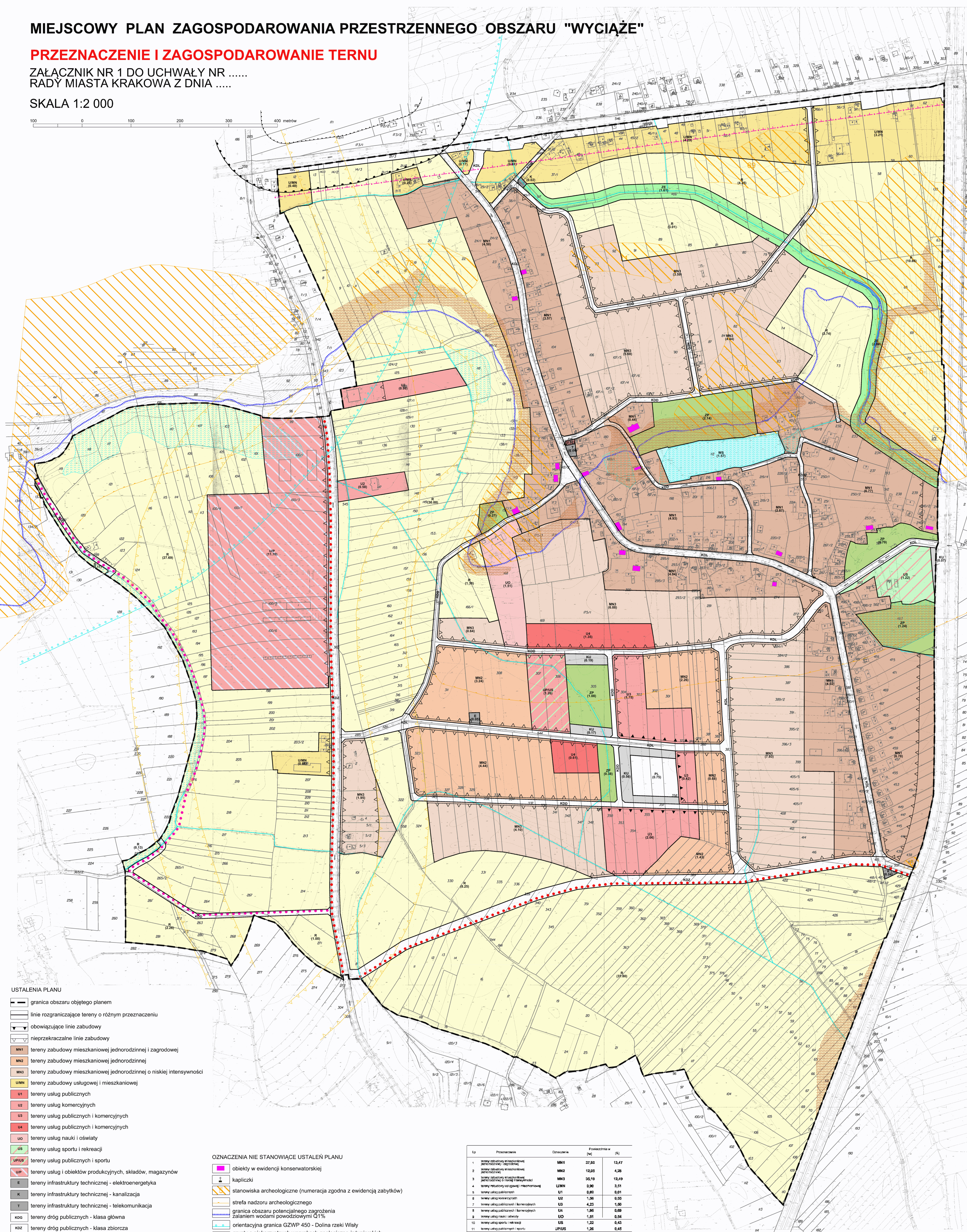
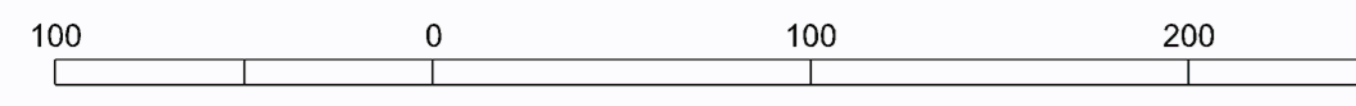


MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OBSZARU "WYCIĄŻE"

PRZEZNACZENIE I ZAGOSPODAROWANIE TERENU

ZAŁĄCZNIK NR 1 DO UCHWAŁY NR
RADY MIASTA KRAKOWA Z DNIA

SKALA 1:2 000



USTALENIA PLANU

- granica obszaru objętego planem
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu
- obowiązujące linie zabudowy
- nieprzekraczalne linie zabudowy
- MN1 tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zagrodowej
- MN2 tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- MN3 tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej o niskiej intensywności
- UMN tereny zabudowy usługowej i mieszkaniowej
- U1 tereny usług publicznych
- U2 tereny usług komercyjnych
- U3 tereny usług publicznych i komercyjnych
- U4 tereny usług publicznych i komercyjnych
- UO tereny usług nauki i oświaty
- US tereny usług sportu i rekreacji
- tereny usług publicznych i sportu
- UPLUS tereny usług i obiektów produkcyjnych, składów, magazynów
- E tereny infrastruktury technicznej - elektroenergetyka
- K tereny infrastruktury technicznej - kanalizacja
- T tereny infrastruktury technicznej - telekomunikacja
- KDG tereny dróg publicznych - klasa główna
- KODZ tereny dróg publicznych - klasa zbiorcza
- KDL tereny dróg publicznych - klasa lokalna
- KDD tereny dróg publicznych - klasa dojazdowa
- KDW tereny dróg wewnętrznych
- KU tereny usług komunikacyjnych
- PL tereny przestrzeni publicznej - plac miejski
- R tereny rolne
- ZP tereny zieleni urządzonej
- ZE tereny zieleni ekologicznej
- WS tereny wód powierzchniowych

OZNACZENIA NIE STANOWIĄCE USTALEŃ PLANU

- obiekty w ewidencji konserwatorskiej
- kapliczki
- stanowiska archeologiczne (numeraacja zgodna z ewidencją zabytków)
- strefa nadzoru archeologicznego
- granica obszaru potencjalnego zagrożenia zalaniem wodami powodziowymi Q1%
- orientacyjna granica GZWP 450 - Dolina rzeki Wisły
- grunty o niekorzystnych warunkach geologiczno-inżynierskich w tym tereny zagrożone osuwiskami (obszary wyłączone z zabudowy) wg. Ekofizjografia.
- strefa uciążliwości komunikacyjnej
- strefa 50 m ochrony sanitarnej od projektowanego cmentarza
- strefa 150 m ochrony sanitarnej od projektowanego cmentarza
- ciekli melioracyjne
- tereny podmokłe stale i okresowo
- korytarz ekologiczny wg. Ekofizjografia ...2006
- ścieżki rowerowe
- trasy rowerowe

Lp	Przeznaczenie	Oznaczenie	Powierzchnia w [m ²]	Powierzchnia w [ha]
1	tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zagrodowej	MN1	37,03	13,47
2	tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	MN2	12,05	4,28
3	tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej o niskiej intensywności	MN3	35,19	12,49
4	tereny zabudowy usługowej i mieszkaniowej	UMN	9,90	3,51
5	tereny usług publicznych	U1	0,02	0,01
6	tereny usług komercyjnych	U2	1,96	0,70
7	tereny usług publicznych i komercyjnych	U3	4,25	1,50
8	tereny usług publicznych i komercyjnych	U4	1,95	0,69
9	tereny usług nauki i oświaty	UO	1,91	0,68
10	tereny usług sportu i rekreacji	US	1,22	0,43
11	tereny usług publicznych i sportu	UPLUS	1,26	0,45
12	tereny usług i obiektów produkcyjnych, składów, magazynów	U	11,70	4,15
13	tereny infrastruktury technicznej - elektroenergetyka	E	0,06	0,02
14	tereny infrastruktury technicznej - kanalizacja	K	0,06	0,02
15	tereny infrastruktury technicznej - telekomunikacja	T	0,04	0,01
16	tereny dróg publicznych - klasa główna	KDG	2,24	0,80
17	tereny dróg publicznych - klasa zbiorcza	KDZ	4,80	1,67
18	tereny dróg publicznych - klasa lokalna	KDL	5,77	2,05
19	tereny dróg publicznych - klasa dojazdowa	KDD	4,84	1,72
20	tereny dróg wewnętrznych	KDW	1,17	0,42
21	tereny usług komunikacyjnych	KU	0,08	0,03
22	tereny przestrzeni publicznej - plac miejski	PL	0,17	0,07
23	tereny rolne	R	131,43	46,88
24	tereny zieleni urządzonej	ZP	5,90	2,09
25	tereny zieleni ekologicznej	ZE	3,62	1,30
26	tereny wód powierzchniowych	WS	1,81	0,66
Razem			281,05	100

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OBSZARU "WYCIĄŻE"		skala 1:2 000
PRZEZNACZENIE I ZAGOSPODAROWANIE TERENU (EDYCJA NA WYCIĄŻE)		19.03.2009
Zespół projektowy:	mgr inż. Tomasz Wójcik, mgr inż. Tomasz Wójcik, mgr inż. Tomasz Wójcik	
Zespół wykonawczy:	mgr inż. Tomasz Wójcik, mgr inż. Tomasz Wójcik, mgr inż. Tomasz Wójcik	
Opiniotwórcy:	mgr inż. Tomasz Wójcik, mgr inż. Tomasz Wójcik	
INSTYTUT ROZWOJU MIAST		
ul. Dąbrowskiego 141-143, 31-110 Kraków, tel. 011 38 40 00 00, fax 011 38 40 00 00, e-mail: biuro@irm.krakow.pl, www.irm.krakow.pl		