

SPIS TREŚCI

I. WSTĘP	2
II. MAJĄTEK GMINY MIEJSKIEJ KRAKÓW I MIASTA KRAKÓW – MIASTA NA PRAWACH POWIATU (ZESTAWIENIA ZBIORCZE).....	6
III. MIENIE GMINY MIEJSKIEJ KRAKÓW I MIASTA KRAKÓW- MIASTA NA PRAWACH POWIATU W JEDNOSTKACH ORGANIZACYJNYCH.....	11
1. JEDNOSTKI BUDŻETOWE GMINY MIEJSKIEJ KRAKÓW	11
2. JEDNOSTKI BUDŻETOWE MIASTA KRAKÓW – MIASTA NA PRAWACH POWIATU	20
3. ZAKŁADY BUDŻETOWE	47
4. GOSPODARSTWA POMOCNICZE.....	54
5. INSTYTUCJE KULTURY GMINY MIEJSKIEJ KRAKÓW ORAZ MIASTA KRAKÓW - MIASTA NA PRAWACH POWIATU	61
6. JEDNOSTKI SŁUŻBY ZDROWIA.....	73
IV. UDZIAŁY I AKCJE GMINY MIEJSKIEJ KRAKÓW W SPÓLKACH PRAWA HANDLOWEGO. 77	77
1. JEDNOOSOBOWE SPÓŁKI GMINY MIEJSKIEJ KRAKÓW	77
2. SPÓŁKI W KTÓRYCH GMINA MIEJSKA KRAKÓW POSIADA UDZIAŁY LUB AKCJE.....	84
V. FUNDACJE, DLA KTÓRYCH GMINA MIEJSKA KRAKÓW JEST FUNDATOREM.....	86
VI. ZATRUDNIENIE W MIEJSKICH JEDNOSTKACH ORGANIZACYJNYCH.....	87
VII. GRUNTY GMINY MIEJSKIEJ KRAKÓW	88
1. POWIERZCHNIA GRUNTÓW OGÓLEM.	88
2. ZASÓB NIERUCHOMOŚCI GMINY MIEJSKIEJ KRAKÓW	91
3. FORMY WŁADANIA GRUNTAMI GMINY MIEJSKIEJ KRAKÓW.....	93
VIII. GRUNTY MIASTA KRAKÓW – MIASTA NA PRAWACH POWIATU	95
IX. WARTOŚĆ KSIĘGOWA GRUNTÓW STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ GMINY MIEJSKIEJ KRAKÓW NA DZIEŃ 30.06.2003 ROKU.....	98
X. NABYWANIE NIERUCHOMOŚCI PRZEZ GMINĘ MIEJSKĄ KRAKÓW W TRYBIE KOMUNALIZACJI MIENIA.....	100
XI. ZWROT NIERUCHOMOŚCI NA RZECZ BYŁYCH WŁAŚCICIELI LUB ICH SPADKOBIERCÓW.....	101
XII. ANALIZA CEN NIERUCHOMOŚCI GMINY MIEJSKIEJ KRAKÓW NA TLE INNYCH MIAST POLSKI.	102
XIII. OBRÓT NIERUCHOMOŚCIAMI GMINY MIEJSKIEJ KRAKÓW.....	104
XIV. POLITYKA INWESTYCYJNA GMINY MIEJSKIEJ KRAKÓW	118
XV. DOCHODY GMINY MIEJSKIEJ KRAKÓW Z TYTUŁU GOSPODAROWANIA NIERUCHOMOŚCIAMI.....	127
XVI. ZASOBY MIESZKANIOWE ORAZ LOKALE UŻYTKOWE GMINY MIEJSKIEJ KRAKÓW .	129
XVII. REALIZACJA INWESTYCJI MIESZKANIOWYCH W FORMIE TOWARZYSTW BUDOWNICTWA SPOŁECZNEGO.	132
XVIII. URZĄDZENIA INFRASTRUKTURY NA TERENIE GMINY MIEJSKIEJ KRAKÓW....	135
1. DROGI ORAZ OBIEKTY INŻYNIERSKIE NA TERENIE GMINY MIEJSKIEJ KRAKÓW	135
2. INFRASTRUKTURA I ZIELEŃ.	138
XIX. PODSUMOWANIE	140

I. Wstęp

Zgodnie z art. 120 ustawy z dnia 26.11.1998 r. o finansach publicznych (tekst jednolity Dz.U. z 2003 r. Nr 15, poz. 148 z późn. zm) zarząd jednostki samorządu terytorialnego opracowuje informację o stanie mienia komunalnego, zawierającą:

- 1) dane dotyczące przysługujących jednostce samorządu terytorialnego praw własności,
- 2) dane dotyczące innych niż własność praw majątkowych, w tym w szczególności o ograniczonych prawach rzeczowych, użytkowaniu wieczystym, wierzytelnościach udziałach w spółkach, akcjach oraz o posiadaniu,
- 3) dane o zmianach w stanie mienia komunalnego, w zakresie określonym w pkt 1 i 2, od dnia złożenia poprzedniej informacji,
- 4) dane o dochodach uzyskanych z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz z wykonywania posiadania,
- 5) inne dane i informacje mające wpływ na stan mienia komunalnego.

Niniejsza Informacja o stanie mienia komunalnego opracowana została według stanu na dzień 31.12.2001 r. i na dzień 31.12.2002 r. wg danych z bilansów rocznych oraz dostępnych sprawozdań na dzień sporządzenia niniejszej informacji w zakresie gruntów, zasobów mieszkaniowych, zrealizowanych ważniejszych inwestycji i wpływów do budżetu Gminy Miejskiej Kraków z tytułu gospodarowania mieniem. Inne informacje dodatkowe przedstawione zostały wg stanu na dzień 30.06.2003 r. oraz wg stanu na dzień 31.08.2003 r. i 30.09.2003 r. (informacje dotyczące gruntów).

W informacji znajdują się dane o aktywach trwałych i obrotowych mających odzwierciedlenie w bilansach miejskich jednostek organizacyjnych, spółkach, innych jednostkach (jednostkach kultury, jednostkach służby zdrowia, lecznictwa).

Opracowany materiał dla przejrzystości przedstawionych danych ujmuje majątek komunalny zarządzany lub administrowany przez miejskie jednostki organizacyjne oddzielnie dla jednostek budżetowych, zakładów budżetowych, gospodarstw pomocniczych.

W podobnym układzie przedstawiony został majątek znajdujący się we władaniu jednostek przejętych przez Miasto Kraków – miasto na prawach powiatu oraz dla innych jednostek.

Majątek spółek Gminy Miejskiej Kraków został przedstawiony w odrębnych zestawieniach.

W informacji uwzględniono również dane o majątku komunalnym w ujęciu ilościowym z uwagi na brak możliwości określenia jego wartości na podstawie danych księgowych. Dotyczy to w szczególności dróg, których ewidencjonowanie w jednostkach zarządzających nimi jest prowadzone w układzie ilościowym.

Zgodnie z art. 43 ustawy o samorządzie gminnym z dnia 8.03.1990 r. (tekst jednolity z 2001 r. Dz.U. Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami) *mieniem komunalnym jest własność i inne prawa majątkowe, należące do poszczególnych gmin, ich związków oraz mienie innych gminnych osób prawnych, w tym przedsiębiorstw.*

Określenie mienia komunalnego poprzez własność i inne prawa majątkowe nawiązuje do art. 44 Kodeksu cywilnego. W ujęciu cywilistycznym oznacza to, że pod pojęciem mienia komunalnego należy rozumieć wyłącznie prawa majątkowe, to znaczy te, których wartość wyrażona jest w pieniądzu.

Nabycie tego mienia następuje na podstawie :

1. komunalizacji z mocy prawa,
2. komunalizacji na wniosek gminy,
3. umów cywilno-prawnych,
4. darowizn i spadków,
5. rewindykacji finansowych.

Przekazywanie państwowego mienia określonego w pkt. 1 i 2 następuje na podstawie decyzji wojewody. W przypadku komunalizacji na wniosek gminy jest uzależnione od istnienia związku przejmowanego przez gminy mienia z realizacją zadań samorządu terytorialnego w szczególności zadań o charakterze użyteczności publicznej. Natomiast przy komunalizacji z mocy prawa (pkt 1) taki związek nie jest wymagany.

Sposób tworzenia majątku Gminy i jego gospodarowanie regulowane były i są przepisami prawnymi zawartymi w:

- ustawie z dnia 8.03.1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami),
- ustawie z dnia 10.05.1990 r. przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych (Dz.U. z 1990 r. Nr 32 poz. 191 z późniejszymi zmianami),

- ustawie z dnia 29.09.1994 r. o rachunkowości (Dz.U. z 2002r. Nr 76, poz. 694 z późniejszymi zmianami),
- ustawie z dnia 20.12.1996 r. o gospodarce komunalnej (Dz.U. z 1997 r. Nr 9, poz. 43 z późniejszymi zmianami),
- ustawie z dnia 26.11.1998 r. o finansach publicznych (tekst jednolity Dz.U. z 2003 r. Nr 15 poz. 148 z późniejszymi zmianami),
- rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 30.12.1999 r. w sprawie Klasyfikacji Środków Trwałych (Dz.U. z 1999 r. Nr 112 poz.1317 z późniejszymi zmianami),
- ustawie z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2000 r. Nr 46, poz. 543 z późniejszymi zmianami),
- ustawie z dnia 25.10.1991 r. o organizowaniu i prowadzeniu działalności kulturalnej (tekst jednolity Dz.U. z 2001 r. Nr 13, poz. 123 z późniejszymi zmianami),
- zarządzeniu Nr 142/2002 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 7.11.2002 r. w sprawie Zakładowego Planu Kont,
- zarządzeniu Nr 1015/2003 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 11.07.2003 r. w sprawie Zakładowego Planu Kont, z mocą obowiązującą od 1.01.2003 r.

Definicja mienia powiatowego znajduje się w art. 46 ustawy o samorządzie powiatowym (tekst jednolity Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1592 z późniejszymi zmianami). *Mieniem powiatu jest własność i inne prawa majątkowe nabyte przez powiat lub inne powiatowe osoby prawne.*

Nabycie tego mienia przez powiat następuje w szczególności:

1. na podstawie odrębnej ustawy z zastrzeżeniem, że nie stanowi ono mienia jakiegokolwiek gminy,
2. przez przekazanie w związku z utworzeniem lub zmianą granic powiatu,
3. w wyniku przejęcia od Skarbu Państwa na podstawie porozumienia z wyłączeniem mienia przeznaczonego na zaspokojenie roszczeń reprivatyzacyjnych oraz realizację programu powszechnego uwłaszczenia,
4. przez inne czynności prawne,
5. w innych przypadkach określonych odrębnymi przepisami.

Wyposażenie powiatu w mienie służące realizacji jego ustawowych zadań odbywa się zgodnie z art. 47 ust. 1 pkt. 1 i 3 ustawy o samorządzie powiatu na podstawie ustawy przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną.

Podstawy prawne tworzenia mienia powiatu (miasta na prawach powiatu) określone zostały w :

- ustawie z dnia 5.06.1998 r. o samorządzie powiatowym (tekst jednolity Dz.U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1592 z późniejszymi zmianami),
- ustawie z dnia 24.07.1998 r. o zmianie niektórych ustaw określających kompetencje organów administracji publicznej - w związku z reformą ustrojową państwa (Dz.U. z 1998 r. Nr 106 poz. 668 z późniejszymi zmianami),
- ustawie z dnia 13.10.1998 r. przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną (Dz.U. z 1998 r. Nr 133 poz. 872 z późniejszymi zmianami),
- rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 23.02.1999 r. w sprawie trybu przekazywania mienia przez Skarb Państwa, powiatom i miastom na prawach powiatu oraz określania kategorii mienia wyłączonego z przekazywania (Dz.U. z 1999 r. Nr 13 poz.114).

II. Majątek Gminy Miejskiej Kraków i Miasta Kraków – miasta na prawach powiatu (zestawienia zbiorcze)

Stosownie do art. 3 ust. 1 pkt 12 ustawy z dnia 29.09.1994 roku o rachunkowości (Dz.U. z 2002 r. Nr 76, poz. 694 z późniejszymi zmianami) przez aktywa należy rozumieć kontrolowane przez jednostkę zasoby majątkowe o wiarygodnie określonej wartości, powstałe w wyniku przeszłych zdarzeń, które spowodują w przyszłości wpływ do jednostki korzyści ekonomicznych.

Zgodnie z art. 3 ust. 1 pkt 20 wyżej cytowanej ustawy, przez zobowiązania należy rozumieć wynikający z przeszłych zdarzeń obowiązek wykonania świadczeń o określonej wartości, które spowodują wykorzystanie już posiadanych lub przyszłych aktywów jednostki.

Tabela 1. Majątek Gminy Miejskiej Kraków ogółem wg stanu na koniec 2001 i 2002 r.

Lp.	Wyszczególnienie	Wartość majątku wg stanu na dzień (w zł)		zmiana wartości (4-3)
		31.12.2001 r.	31.12.2002 r.	
1.	2.	3.	4.	5.
1.	Jednostki budżetowe	7 413 760 613,85	10 563 694 847,94	3 149 934 234,09
2.	Zakłady budżetowe	399 249 985,63	457 243 798,96	57 993 813,33
3.	Gospodarstwa pomocnicze	132 118,44	101 951,04	-30 167,40
R A Z E M		7 813 142 717,92	11 021 040 597,94	3 207 897 880,02

**Majątek Gminy Miejskiej Kraków powierzony miejskim jednostkom organizacyjnym
(wg stanu na dzień 31.12.2002 roku w zł.)**

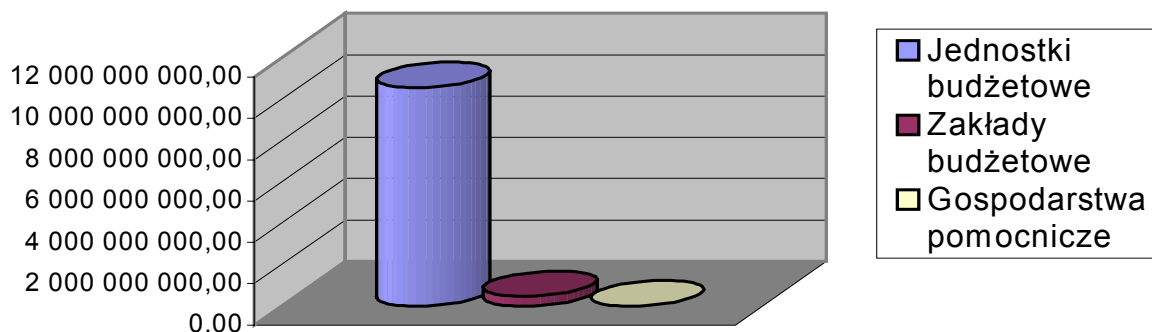


Tabela 2. Majątek Gminy Miejskiej Kraków ogółem wg stanu na koniec 2001 i 2002 r. (na podstawie bilansów miejskich jednostek organizacyjnych)

Lp.	Wyszczególnienie	Wartość majątku wg stanu na dzień (w zł)		Zmiana wartości (4-3)	Dynamika %
		31.12.2001 r.	31.12.2002 r.		
1.	2.	3.	4.	5.	6.
Jednostki budżetowe					
1.	<i>Aktywa trwałe</i>	7 230 110 737,85	10 328 378 153,48	3 098 267 415,63	43
2.	<i>Aktywa obrotowe</i>	183 649 876,00	235 316 694,46	51 666 818,46	28
RAZEM		7 413 760 613,85	10 563 694 847,94	3 149 934 234,09	42
Zakłady budżetowe					
1.	<i>Aktywa trwałe</i>	295 282 745,83	379 822 279,80	84 539 533,97	29
2.	<i>Aktywa obrotowe</i>	103 967 239,80	77 421 519,16	-26 545 720,64	-26
RAZEM		399 249 985,63	457 243 798,96	57 993 813,33	15
Gospodarstwa pomocnicze					
1.	<i>Aktywa trwałe</i>	0,00	0,00	0,00	-
2.	<i>Aktywa obrotowe</i>	132 118,44	101 951,04	-30 167,40	-23
RAZEM		132 118,44	101 951,04	-30 167,40	-23
RAZEM					
1.	<i>Aktywa trwałe</i>	7 525 393 483,68	10 708 200 433,28	3 182 806 949,60	42
2.	<i>Aktywa obrotowe</i>	287 749 234,24	312 840 164,66	25 090 930,42	9
RAZEM		7 813 142 717,92	11 021 040 597,94	3 207 897 880,02	41

Tabela 3. Majątek Miasta Krakowa – miasta na prawach powiatu ogółem według stanu na koniec 2001 i 2002 r.

Lp.	Wyszczególnienie	Wartość majątku Wg stanu na dzień (w zł.)		zmiana wartości (4-3)
		31.12.2001 r.	31.12.2002 r.	
1.	2.	3.	4.	5.
1.	Jednostki budżetowe	123 395 358,00	117 470 722,45	-5 924 635,55
2.	Zakłady budżetowe	1 943 562,57	1 945 993,04	2 430,47
3.	Gospodarstwa pomocnicze	998 516,66	975 078,46	-23 438,20
R A Z E M		126 337 437,23	120 391 793,95	-5 945 643,28

**Majątek Miasta Kraków - miasta na prawach powiatu
powierzony miejskim jednostkom organizacyjnym
(wg stanu na dzień 31.12.2002 roku w zł.)**

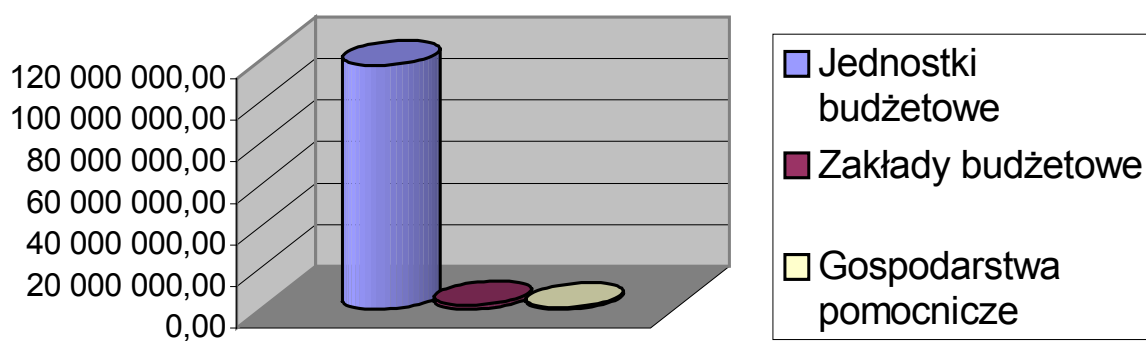


Tabela 4. Majątek Miasta Kraków – miasta na prawach powiatu ogółem wg stanu na koniec 2001 i 2002 r. (na podstawie bilansów miejskich jednostek organizacyjnych)

Lp.	Wyszczególnienie	Wartość majątku wg stanu na dzień (w zł)		Zmiana wartości (4-3)	Zmiana w %
		31.12.2001 r.	31.12.2002 r.		
1.	2.	3.	4.	5.	6.
Jednostki budżetowe					
1.	Aktywa trwałe	91 924 234,62	96 738 086,89	4 813 852,27	5
2.	Aktywa obrotowe	31 471 123,38	20 732 635,56	-10 738 487,82	-34
RAZEM		123 395 358,00	117 470 722,45	-5 924 635,55	-5
Zakłady budżetowe					
1.	Aktywa trwałe	1 662 368,01	1 796 798,37	134 430,36	8
2.	Aktywa obrotowe	281 194,56	149 194,67	-131 999,89	-47
RAZEM		1 943 562,57	1 945 993,04	2 430,47	0
Gospodarstwa pomocnicze					
1.	Aktywa trwałe	36 412,81	28 753,01	-7 659,80	-21
2.	Aktywa obrotowe	962 103,85	946 325,45	-15 778,40	-2
RAZEM		998 516,66	975 078,46	-23 438,20	-2
RAZEM					
1.	Aktywa trwałe	93 623 015,44	98 563 638,27	4 940 622,83	5
2.	Aktywa obrotowe	32 714 421,79	21 828 155,68	-10 886 266,11	-33
RAZEM		126 337 437,23	120 391 793,95	-5 945 643,28	-5

Tabela 5. Łączna wartość majątku Gminy Miejskiej Kraków oraz Miasta Kraków – miasta na prawach powiatu oddanego do korzystania jednostkom organizacyjnym według stanu na dzień 31.12.2002 r.

Wyszczególnienie		Gmina Miejska Kraków	Miasto Kraków – miasto na prawach powiatu	Razem (2+3)
1.		2.	3.	4.
Jednostki budżetowe				
1.	<i>Aktywa trwałe</i>	10 328 378 153,48	96 738 086,89	10 425 116 240,37
2.	<i>Aktywa obrotowe</i>	235 316 694,46	20 732 635,56	256 049 330,02
RAZEM		10 563 694 847,94	117 470 722,45	10 681 165 570,39
Zakłady budżetowe				
1.	<i>Aktywa trwałe</i>	379 822 279,80	1 796 798,37	381 619 078,17
2.	<i>Aktywa obrotowe</i>	77 421 519,16	149 194,67	77 570 713,83
RAZEM		457 243 798,96	1 945 993,04	459 189 792,00
Gospodarstwa pomocnicze				
1.	<i>Aktywa trwałe</i>	0,00	28 753,01	28 753,01
2.	<i>Aktywa obrotowe</i>	101 951,04	946 325,45	1 048 276,49
RAZEM		101 951,04	975 078,46	1 077 029,50
Razem				
1.	<i>Aktywa trwałe</i>	10 708 200 433,28	98 563 638,27	10 806 764 071,55
2.	<i>Aktywa obrotowe</i>	312 840 164,66	21 828 155,68	334 668 320,34
RAZEM		11 021 040 597,94	120 391 793,95	11 141 432 391,89

III. Mienie Gminy Miejskiej Kraków i Miasta Kraków- miasta na prawach powiatu w jednostkach organizacyjnych.

1. Jednostki budżetowe Gminy Miejskiej Kraków

Ustawa z dnia 26 listopada 1998 roku o finansach publicznych (tekst jednolity Dz.U. z 2003 r. Nr 15 poz. 148 z późniejszymi zmianami) definiuje zasady prowadzenia gospodarki finansowej jednostek budżetowych.

Zgodnie z art. 18 ust. 1 wyżej powołanej ustawy jednostkami budżetowymi są takie jednostki organizacyjne sektora finansów publicznych, które pokrywają swoje wydatki bezpośrednio z budżetu gminy, natomiast uzyskiwane dochody odprowadzają do budżetu jednostki samorządu terytorialnego.

Według stanu na dzień 31.12.2002 r. na terenie Gminy Miejskiej Kraków funkcjonowały poniżej wymienione jednostki organizacyjne działające jako jednostki budżetowe:

1. Urząd Miasta Krakowa, pl. Wszystkich Świętych 3/4,
2. Zespół Ekonomiki Oświaty "Zachód", ul. Żółkiewskiego 15,
3. Zespół Ekonomiki Oświaty "Południe", ul. Sokolska 13,
4. Zespół Ekonomiki Oświaty "Wschód", ul. Fatimska 8,
5. Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej, ul. Józefińska 12,
6. Zarząd Gospodarki Komunalnej, ul. Za Torem 22,
7. Zarząd Dróg i Komunikacji, ul. Głowackiego 56,
8. Straż Miejska, ul. Dobrego Pasterza 116,
9. Zespół Placówek Opiekuńczo - Wychowawczych Nr I, os. Szkolne 27,
10. Zespół Placówek Opiekuńczo - Wychowawczych Nr 2, ul. Chmielowskiego 6,
11. Zespół Placówek Opiekuńczo - Wychowawczych Nr 3, ul. Parkowa 12,
12. Pogotowie Opiekuńcze, ul. Górka Narodowa 116,
13. Dom Dziecka Nr 1, ul. Krupnicza 38,
14. Dom Dziecka Nr 3, ul. Górników 27,
15. Dom Dziecka Nr 6, os. Górali 19,
16. Dom Dziecka Nr 7, ul. Naczelną 12,
17. Ośrodek Profilaktyczno – Terapeutyczny dla Chłopców, ul. Ks. J. Popiełuszki 36,

18. Dom Dziecka im. Jana Brzechwy, Al. Pod Kopcem 10 A,
19. Miejskie Dzielne Domy Pomocy Społecznej, ul. Sas-Zubrzyckiego 10,
20. Środowiskowy Dom Samopomocy „Vita”, os. Młodości 8.

Jednostki budżetowe jakimi są szkoły podstawowe i gimnazja zostały ujęte łącznie z Zespołami Ekonomiki Oświaty które prowadzą ich obsługę finansowo- księgową z uwzględnieniem podziału terytorialnego (ZEO: „Wschód”, „Zachód” i „Południe”).

Tabela 6. Wartość aktywów w jednostkach budżetowych wg stanu na koniec 2001 r. i 2002 r.

Lp.	Nazwa jednostki	Wyszczególnienie	Wartość majątku według stanu na		Zmiana wartości (5 - 4)
			31.12.2001 r.	31.12.2002 r.	
1	2	3	4	5	6
1	Urząd Miasta Krakowa	Aktywa trwałe	6 416 547 454,29	9 199 122 356,65	2 782 574 902,36
		Aktywa obrotowe	117 655 284,15	165 906 771,75	48 251 487,60
Razem :			6 534 202 738,44	9 365 029 128,40	2 830 826 389,96
2	Zespół Ekonomiki Oświaty Zachód	Aktywa trwałe	25 377 881,65	20 941 000,54	-4 436 881,11
		Aktywa obrotowe	15 458 472,96	17 191 425,76	1 732 952,80
Razem :			40 836 354,61	38 132 426,30	-2 703 928,31
3	Zespół Ekonomiki Oświaty Południe	Aktywa trwałe	67 019 262,16	72 327 950,41	5 308 688,25
		Aktywa obrotowe	17 276 298,75	18 510 629,33	1 234 330,58
Razem :			84 295 560,91	90 838 579,74	6 543 018,83
4	Zespół Ekonomiki Oświaty Wschód	Aktywa trwałe	29 411 046,45	28 840 436,79	-570 609,66
		Aktywa obrotowe	10 965 942,13	13 890 452,93	2 924 510,80
Razem :			40 376 988,58	42 730 889,72	2 353 901,14
5	Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej	Aktywa trwałe	963 295,37	3 237 849,11	2 274 553,74
		Aktywa obrotowe	1 185 384,02	1 519 051,56	333 667,54
Razem :			2 148 679,39	4 756 900,67	2 608 221,28

1	2	3	4	5	6
6	Zarząd Gospodarki Komunalnej	Aktywa trwałe	106 308 128,28	122 890 671,72	16 582 543,44
		Aktywa obrotowe	7 850 233,80	10 740 687,71	2 890 453,91
<i>Razem :</i>			114 158 362,08	133 631 359,43	19 472 997,35
7	Zarząd Dróg i Komunikacji	Aktywa trwałe	578 861 736,54	868 991 998,40	290 130 261,86
		Aktywa obrotowe	11 080 561,20	5 646 731,82	-5 433 829 38
<i>Razem :</i>			589 942 297,74	874 638 730,22	284 696 432,48
8	Straż Miejska	Aktywa trwałe	2 330 590,16	2 781 684,50	451 094,34
		Aktywa obrotowe	446 434,01	430 541,17	-15 892,84
<i>Razem :</i>			2 777 024,17	3 212 225,67	435 201,50
9	Zespół Placówek Opiekuńczo-Wychowawczych Nr 1	Aktywa trwałe	109 523,38	113 727,82	4 204,44
		Aktywa obrotowe	124 747,39	107 637,37	-17 110,02
<i>Razem:</i>			234 270,77	221 365,19	-12 905,58
10	Zespół Placówek Opiekuńczo-Wychowawczych Nr 2	Aktywa trwałe	74 865,88	66 180,02	-8 685,86
		Aktywa obrotowe	105 350,52	100 080,31	-5 270,21
<i>Razem:</i>			180 216,40	166 260,33	-13 956,07
11	Zespół Placówek Opiekuńczo-Wychowawczych Nr 3	Aktywa trwałe	1 590 423,05	1 394 791,74	-195 631,31
		Aktywa obrotowe	85 469,82	75 870,11	-9 599,71
<i>Razem:</i>			1 675 892,87	1 470 661,85	-205 231,02

<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>	<i>6</i>
12	Pogotowie Opiekuńcze Górka Narodowa	Aktywa trwałe	431 424,39	6 671 042,62	6 239 618,23
		Aktywa obrotowe	558 399,48	422 759,31	-135 640,17
<i>Razem</i>			989 823,87	7 093 801,93	6 103 978,06
13	Dom Dziecka Nr 1	Aktywa trwałe	243 702,04	218 423,75	-25 278,29
		Aktywa obrotowe	171 832,20	164 038,83	-7 793,37
<i>Razem</i>			415 534,24	382 462,58	-33 071,66
14	Dom Dziecka Nr 3	Aktywa trwałe	9 847,95	5 354,62	-4 493,33
		Aktywa obrotowe	94 359,16	48 019,44	-46 339,72
<i>Razem</i>			104 207,11	53 374,06	-50 833,05
15	Dom Dziecka Nr 6	Aktywa trwałe	38 079,81	30 234,62	-7 845,19
		Aktywa obrotowe	133 051,93	129 955,00	-3 096,93
<i>Razem</i>			171 131,74	160 189,62	-10 942,12
16	Dom Dziecka Nr 7	Aktywa trwałe	538 519,55	510 874,77	-27 644,78
		Aktywa obrotowe	176 089,77	170 891,11	-5 198 66
<i>Razem</i>			714 609,32	681 765,88	-32 843,44

<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>	<i>6</i>
17	Ośrodek Profilaktyczno – Terapeutyczny dla Chłopców	Aktywa trwałe	10 829,13	8 312,72	-2 516,41
		Aktywa obrotowe	35 590,40	22 323,21	-13 267,19
<i>Razem:</i>			46 419,53	30 635,93	-15 783,60
18	Dom Dziecka im. Jana Brzechwy	Aktywa trwałe	178 535,43	165 929,74	-12 605,69
		Aktywa obrotowe	132 035,15	130 922,46	-1 112,69
<i>Razem:</i>			310 570,58	296 852,20	-13 718,38
19	Miejskie Dzielne Domy Pomocy Społecznej Ul. Sas-Zubrzyckiego 10	Aktywa trwałe	65 592,34	59 332,94	-6 259,40
		Aktywa obrotowe	95 515,27	89 856,23	-5 659,04
<i>Razem:</i>			161 107,61	149 189,17	-11 918,44
20	Środowiskowy Dom Samopomocy „Vita” Os. Młodości 8	Aktywa trwałe	0,00	0,00	0,00
		Aktywa obrotowe	18 823,89	18 049,05	-774,84
<i>Razem:</i>			18 823,89	18 049,05	-774,84
Razem:		Aktywa trwałe	7 230 110 737,85	10 328 378 153,48	3 098 267 415,63
		Aktywa obrotowe	183 649 876,00	235 316 694,46	51 666 818,46
Razem :			7 413 760 613,85	10 563 694 847,94	3 149 934 234,09

Tabela 7. Wartość aktywów trwałych w jednostkach budżetowych Gminy Miejskiej Kraków w rozbiciu na składniki wg stanu na koniec 2001 i 2002 roku.

Wyszczególnienie	Wartość netto wg stanu na koniec roku		Zmiana wartości (3-2)	Zmiana wartości (wzrost lub spadek) w %
	2001	2002		
1	2	3	4	5
I. Wartości niematerialne i prawne	7 819 634,69	1 538 368,79	-6 281 265,90	-80
II. Rzeczowe aktywa trwałe	6 108 965 636,80	9 232 035 428,84	3 123 069 792,04	51
1. Środki trwałe	5 760 507 345,91	8 865 253 606,27	3 104 746 260,36	54
1.1 Grunty	4 829 760 628,00	7 766 267 030,50	2 936 506 402,50	61
1.2 Budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	911 719 173,64	1 072 914 527,97	161 195 354,33	18
1.3 Urządzenia techniczne i maszyny	15 557 823,46	22 528 959,54	6 971 136,08	45
1.4 Środki transportu	1 514 761,34	1 543 345,88	28 584,54	2
1.5 Inne środki trwałe	1 954 959,47	1 999 742,38	44 782,91	2
2. Inwestycje rozpoczęte (środki trwałe w budowie)	245 479 135,52	238 265 523,84	-7 213 611,68	-3
3. Środki przekazane na poczet inwestycji	102 979 155,37	128 516 298,73	25 537 143,36	25
III. Należności długoterminowe	2 893 539,39	2 139 387,49	-754 151,90	-26
IV. Długoterminowe aktywa finansowe	1 105 242 186,16	1 091 877 361,38	-13 364 824,78	-1
4.1 Akcje i udziały	1 103 902 686,16	1 091 877 361,38	-12 025 324,78	-1
4.2 Papiery wartościowe długoterminowe	0,00	0,00	0,00	-
4.3 Inne długoterminowe aktywa finansowe	1 339 500,00	0,00	-1 339 500,00	-100
V. Wartość mienia zlikwidowanych jednostek	5 189 740,81	787 606,98	-4 402 133,83	-85
RAZEM AKTYWA TRWAŁE	7 230 110 737,85	10 328 378 153,48	3 098 267 415,63	43

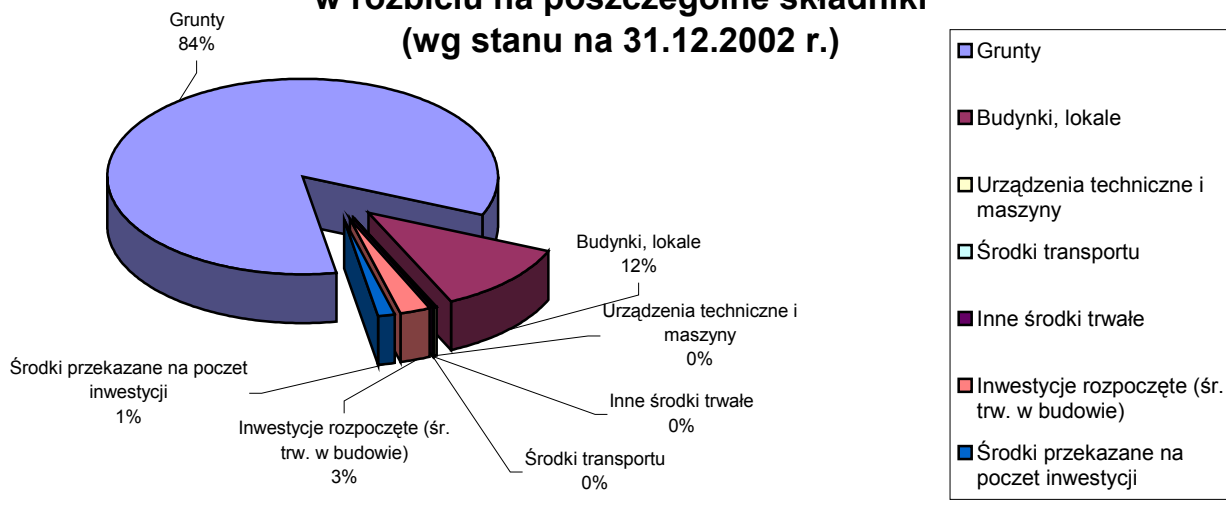
Tabela 8. Wartość netto aktywów obrotowych w jednostkach budżetowych Gminy Miejskiej Kraków w rozbiciu na składniki wg stanu na koniec 2001 i 2002 roku.

Wyszczególnienie	Wartość netto wg stanu na koniec roku		Zmiana wartości (3-2)	Zmiana wartości (wzrost lub spadek) w %
	2001	2002		
1	2	3	4	5
I. Zapasy	2 330 697,22	2 038 473,27	-292 223,95	-13
1.1 Materiały	2 330 697,22	1 408 567,61	-922 129,61	-40
1.2 Półprodukty i produkty w toku	0,00	0,00	0,00	-
1.3 Produkty gotowe	0,00	0,00	0,00	-
1.4 Towary	0,00	629 905,66	629 905,66	-
II. Należności krótkoterminowe	127 314 592,21	184 553 500,97	57 238 908,76	45
2.1 Należności z tytułu dostaw i usług	2 823 567,38	3 140 818,06	317 250,68	11
2.2 Należności od budżetów	14 300,11	27 031,37	12 731,26	89
2.3 Należności z tytułu ubezpieczeń społ.	15 070,10	8 531,91	-6 538,19	-43
2.4 Pozostałe należności	124 461 654,62	181 377 119,63	56 915 465,01	46
2.5 Rozliczenia z tytułu środków na wydatki budżetowe i z tytułu dochodów	0,00	0,00	0,00	-
III. Środki pieniężne	53 981 084,87	48 232 067,68	-5 749 017,19	-11
3.1 Środki pieniężne w kasie	4 037,40	30 946,71	26 909,31	667
3.2 Środki pieniężne na rachunkach bankowych	50 683 377,57	41 550 600,26	-9 132 777,31	-18
3.3 Inne środki pieniężne	3 293 669,90	6 650 520,71	3 356 850,81	102
IV. Krótkoterminowe papiery wartościowe	14 113,45	14 853,45	740,00	5
V. Rozliczenia międzyokresowe	9 388,25	477 799,09	468 410,84	4989
RAZEM AKTYWA OBROTOWE	183 649 876,00	235 316 694,46	51 666 818,46	28

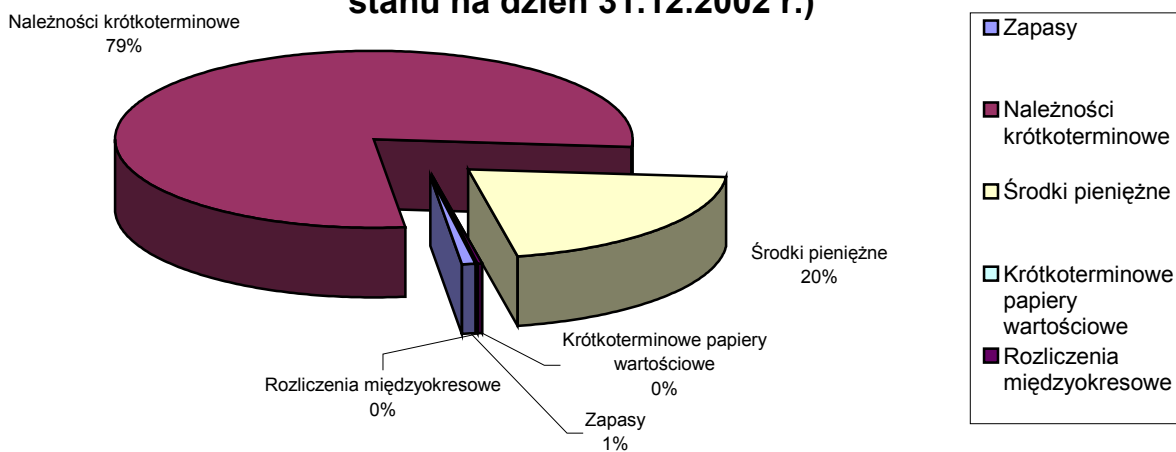
Tabela 9. Wartość aktywów w jednostkach budżetowych Gminy Miejskiej Kraków w rozbiciu na składniki wg stanu na koniec 2002 roku.

Wyszczególnienie	Wartość netto wg stanu na dzień 31.12.2002 r.
1	2
AKTYWA TRWAŁE	10 328 378 153,48
I. Wartości niematerialne i prawne	1 538 368,79
II. Rzeczowe aktywa trwałe	9 232 035 428,84
III. Należności długoterminowe	2 139 387,49
IV. Długoterminowe aktywa finansowe	1 091 877 361,38
V. Wartość mienia zlikwidowanych jednostek	787 606,98
AKTYWA OBROTOWE	235 316 694,46
I. Zapasy	2 038 473,27
II. Należności krótkoterminowe	184 553 500,97
III. Środki pieniężne	48 232 067,68
IV. Krótkoterminowe papiery wartościowe	14 853,45
V. Rozliczenia międzyokresowe	477 799,09
RAZEM AKTYWA	10 563 694 847,94

Struktura rzeczowych aktywów trwałych w rozbiciu na poszczególne składniki (wg stanu na 31.12.2002 r.)



Struktura aktywów obrotowych w jednostkach budżetowych w rozbiciu na poszczególne składniki (wg stanu na dzień 31.12.2002 r.)



2. Jednostki budżetowe Miasta Kraków – miasta na prawach powiatu.

1. Komenda Miejska Państwowej Straży Pożarnej, ul. Westerplatte 19,
2. Komenda Miejska Policji, ul. Lubicz 21,
3. Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego, Rynek Podgórski 1,
4. Miejski Inspektorat Weterynarii, ul. Brodowicza 13,
5. Zespół Szkół Ogólnokształcących Mistrzostwa Sportowego, ul. Grochowska 20,
6. Zespół Szkół Ekonomicznych Nr 1, ul. Kapucyńska 1,
7. Zespół Szkół Budowlanych Nr 1, ul. Szablowskiego 1,
8. Zespół Szkół Budowlanych Nr 2, os. Szkolne 18,
9. Zespół Szkół Elektrycznych Nr 1, ul. Kamieńskiego 49,
10. Zespół Szkół Elektrycznych Nr 2, os. Szkolne 26,
11. Zespół Szkół Gastronomicznych Nr 1, os. Żłota Jesień 16,
12. Zespół Szkół Gastronomicznych Nr 2, ul. Zamoyskiego 6,
13. Zespół Szkół Mechanicznych Nr 1, Al. Mickiewicza 5,
14. Zespół Szkół Mechanicznych Nr 2, ul. Skrzyneckiego 12,
15. Zespół Szkół Mechanicznych Nr 3, os. Szkolne 37,
16. Zespół Szkół Odzieżowych Nr 1, ul. Syrokomli 21,
17. Zespół Szkół Odzieżowych i Ekonomicznych, ul. Bulwarowa 33,
18. Zespół Szkół Łączności, ul. Monte Cassino 31,
19. Zespół Szkół Poligraficzno - Księgarskich, os. Tysiąclecia 38,
20. Zespół Szkół Przemysłu Spożywczego, Pl. Matejki 11,
21. Zespół Szkół Przemysłu Skórzanego, ul. Myślenicka 16,
22. Zespół Szkół Geodezyjno - Drogowych i Gospodarki Wodnej, ul. Lea 235,
23. Zespół Szkół Chemicznych, ul. Krupnicza 44,
24. Zespół Szkół Inżynierii Środowiska i Melioracji, ul. Ułanów 9,
25. Zespół Szkół Zawodowych Polskiego Górnictwa Naftowego i Gazownictwa, ul. Brzozowa 5,
26. Zespół Szkół Nr 1, ul. Ułanów 3,
27. Zespół Szkół Specjalnych Nr 5, ul. Ułanów 9,
28. Zespół Szkół Zawodowych Nr 1, Rzeźnicza 4,
29. Szkoła Muzyczna, ul. Pilotów 51,
30. Szkoła Muzyczna, ul. Józefińska 10,
31. Ogólnokształcąca Szkoła Muzyczna, ul. Basztowa 7,
32. Poradnia Psychologiczno - Pedagogiczna Nr 1, ul. Chmielowskiego 2,

33. Poradnia Psychologiczno - Pedagogiczna Nr 2, ul. Lenartowicza 14,
34. Poradnia Psychologiczno - Pedagogiczna Nr 3, ul. Konfederacka 18,
35. Poradnia Psychologiczno - Pedagogiczna Nr 4, os. Szkolne 27,
36. Poradnia Psychologiczno - Pedagogiczna dla Dzieci Dyslektycznych, ul. Św. Gertrudy 2,
37. Specjalny Ośrodek Szkolno - Wychowawczy Nr 1, ul. Barska 45,
38. Specjalny Ośrodek Szkolno - Wychowawczy Nr 2, ul. Zamoyskiego 100,
39. Specjalny Ośrodek Szkolno - Wychowawczy Nr 3, ul. Praska 64,
40. Specjalny Ośrodek Szkolno - Wychowawczy Nr 4, ul. Wietora 7,
41. Specjalny Ośrodek Szkolno - Wychowawczy Nr 5, ul. Św. Stanisława 10,
42. Specjalny Ośrodek Szkolno - Wychowawczy dla Nieśłyszących, ul. Grochowa 19,
43. Specjalny Ośrodek Szkolno - Wychowawczy dla Dzieci Nieśłyszących,
ul. Spadochroniarzy 1,
44. Specjalny Ośrodek Szkolno - Wychowawczy dla Dzieci Niewidomych i Słabowidzących,
ul. Tyniecka 7,
45. Ośrodek Wczesnej Pomocy Psychologicznej, ul. Półkole 11,
46. Centrum Kształcenia Praktycznego, ul. Krupnicza 42 a,
47. Centrum Kształcenia Ustawicznego, os. Szkolne 21,
48. Krakowski Ośrodek Terapii, ul. Miodowa 12,
49. Bursa Szkolnictwa Ponadpodstawowego Nr 1, al. Focha 39,
50. Bursa Szkolnictwa Ponadpodstawowego Nr 2, ul. Grochowa 24,
51. Bursa Szkolnictwa Ponadpodstawowego Nr 3, ul. Ułanów 21a,
52. Krakowski Szkolny Ośrodek Sportowy, al. Powstania Warszawskiego 6,
53. Międzyszkolny Basen Pływacki, os. Kolorowe 23,
54. Międzyszkolny Basen Pływacki ul. F. Nullo 23,
55. Szkolne Schronisko Młodzieżowe, ul. Grochowa 22,
56. Zespół Szkół Specjalnych Nr 1, os. Sportowe 28,
57. Zespół Szkół Specjalnych Nr 10, ul. Lubomirskiego 21,
58. Zespół Szkół Specjalnych Nr 12, ul. Niecała 8,
59. Ośrodek Adopcyjno-Opiekuńczy, ul. Piłsudskiego 29,
60. Ośrodek Interwencji Kryzysowej, ul. Radziwiłłowska 8b,
61. Dom Pomocy Społecznej, ul. Nowaczyńskiego 1,
62. Dom Pomocy Społecznej ul. Helclów 2,
63. Dom Pomocy Społecznej, os. Hutnicze 5,
64. Dom Pomocy Społecznej, ul. Łanowa 39,

65. Dom Pomocy Społecznej, ul. Łanowa 41,
66. Dom Pomocy Społecznej, ul. Łanowa 41b,
67. Dom Pomocy Społecznej, ul. Łanowa 43a,
68. Dom Pomocy Społecznej, ul. Łanowa 43b,
69. Dom Pomocy Społecznej, ul. Kluzeka 6,
70. Dom Pomocy Społecznej, ul. Praska 25,
71. Dom Pomocy Społecznej, os. Szkolne 28,
72. Dom Pomocy Społecznej, os. Sportowe 9,
73. Dom Pomocy Społecznej, ul. Radziwiłłowska 8,
74. Dom Pomocy Społecznej, ul. Krakowska 55,
75. Dom Pomocy Społecznej, ul. Babińskiego 25,
76. Grodzki Urząd Pracy ul. Wąwozowa 34.
77. Liceum Ogólnokształcące Nr I, pl. Na Groblach 9,
78. Liceum Ogólnokształcące Nr II, ul. Sobieskiego 9,
79. Liceum Ogólnokształcące Nr V, ul. Studencka 12,
80. Liceum Ogólnokształcące Nr VI, ul. Wąska 7,
81. Liceum Ogólnokształcące Nr VII, ul. Skarbińskiego 5,
82. Liceum Ogólnokształcące Nr VIII, ul. Grzegórzecka 24,
83. Liceum Ogólnokształcące Nr IX, ul. Czapińskiego 5,
84. Liceum Ogólnokształcące Nr X ul. Wróblewskiego 8,
85. Liceum Ogólnokształcące Nr XIII, ul. Sądowa 4,
86. Liceum Ogólnokształcące Nr XIV, ul. Chełmońskiego 37,
87. Liceum Ogólnokształcące Nr XVI, os. Willowe 35,
88. Liceum Ogólnokształcące Nr XX, ul. Szlak 5,
89. Liceum Ogólnokształcące Nr XXI, os. Tysiąclecia 15,
90. Liceum Ogólnokształcące Nr XXVIII, ul. Czackiego 11,
91. Zespół Szkół Ogólnokształcących Nr II, os. Teatralne 33,
92. Zespół Szkół Ogólnokształcących Nr III, os. Wysokie 6,
93. Zespół Szkół Ogólnokształcących Nr IV, ul. Krzemionki 11,
94. Zespół Szkół Ogólnokształcących Nr VI, os. Kolorowe 29 A,
95. Zespół Szkół Ogólnokształcących Nr VII, ul. Złoty Róg 30,
96. Zespół Szkół Ogólnokształcących Nr IX, ul. Seniorów Lotnictwa 5,
97. Zespół Szkół Ogólnokształcących Nr X, Al. Dygasińskiego 15,
98. Zespół Szkół Ogólnokształcących Nr XI, ul. Wilka - Wyrwińskiego 1,

99. Zespół Szkół Ogólnokształcących Nr XII, ul. Telimeny 9,
100. Zespół Szkół Ekonomicznych Nr 2, os. Spółdzielcze 6,
101. Zespół Szkół Ekonomicznych Nr 3, ul. Miechowity 6,
102. Zespół Szkół Energetycznych, ul. Loretańska 16,
103. Zespół Szkół Mechanicznych Nr 4, ul. Podbrzezie 10,
104. Zespół Szkół Zawodowych nr 3, ul. Grochowa 23,
105. Młodzieżowy Dom Kultury "Dom Harcerza" ul. Lotnicza 1,
106. Młodzieżowy Dom Kultury, ul. Beskidzka 20,
107. Młodzieżowy Dom Kultury „Dom Harcerza”, ul. Reymonta 18,
108. Młodzieżowy Dom Kultury , Al. 29 Listopada 102,
109. Młodzieżowy Dom Kultury im. J. Korczaka, os. Kalinowe 18,
110. Młodzieżowy Dom Kultury, os. Tysiąclecia 15,
111. Młodzieżowy Dom Kultury im. J. Tuwima „Fort 49 Krzesławice”, os. Na Stoku 27 B,
112. Młodzieżowy Dom Kultury, ul. Grunwaldzka 5,
113. Staromiejskie Centrum Kultury Młodzieży, ul. Wietora 13/15,
114. Centrum Młodzieży im. Dr H. Jordana, ul. Krowoderska 8,
115. Międzyszkolny Ludowy Zespół Pieśni i Tańca "Krakowiak", ul. Bujaka 15.

Tabela 10. Wartość majątku Miasta Kraków - miasta na prawach powiatu w jednostkach budżetowych według stanu na koniec 2001 i 2002 roku

<i>Lp.</i>	<i>Nazwa jednostki</i>	<i>Wyszczególnienie</i>	<i>Wartość netto majątku według stanu na</i>		<i>Zmiana wartości (5 - 4)</i>
			<i>31.12.2001 r.</i>	<i>31.12.2002 r.</i>	
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>	<i>6</i>
1	Miejska Komenda Straży Pożarnej	Aktywa trwałe	3 351 400,91	8 193 160,48	4 841 759,57
		Aktywa obrotowe	1 257 537,73	1 132 364,27	-125 173,46
Razem :			4 608 938,64	9 325 524,75	4 716 586,11
2	Komenda Miejska Policji	Aktywa trwałe	4 604 478,10	1 930 629,72	-2 673 848,38
		Aktywa obrotowe	7 551 731,91	1 748 716,70	-5 803 015,21
Razem :			12 156 210,01	3 679 346,42	-8 476 863,59
3	Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego	Aktywa trwałe	46 531,90	31 752,86	-14 779,04
		Aktywa obrotowe	21 710,91	20 551,49	-1 159,42
Razem :			68 242,81	52 304,35	-15 938,46
4	Miejski Inspektorat Weterynarii	Aktywa trwałe	11 446,82	19 071,67	7 624,85
		Aktywa obrotowe	126 107,12	133 456,97	7 349,85
Razem :			137 553,94	152 528,64	14 974,70
5	Zespół Szkół Mistrzostwa Sportowego	Aktywa trwałe	4 807 150,42	4 684 492,57	-122 657,85
		Aktywa obrotowe	263 073,67	153 370,79	-109 702,88
Razem :			5 070 224,09	4 837 863,36	-232 360,73

<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>	<i>6</i>
6	Zespół Szkół Ekonomicznych Nr 1	Aktywa trwałe	2 070 985,29	2 117 335,83	46 350,54
		Aktywa obrotowe	476 802,85	410 497,70	-66 305,15
Razem :			2 547 788,14	2 527 833,53	-19 954,61
7	Zespół Szkół Budowlanych Nr 1	Aktywa trwałe	2 542 076,44	2 440 796,45	-101 279,99
		Aktywa obrotowe	451 223,93	424 475,35	-26 748,58
Razem :			2 993 300,37	2 865 271,80	-128 028,57
8	Zespół Szkół Budowlanych Nr 2	Aktywa trwałe	1 176 994,28	1 028 593,02	-148 401,26
		Aktywa obrotowe	374 417,42	282 872,65	-91 544,77
Razem :			1 551 411,70	1 311 465,67	-239 946,03
9	Zespół Szkół Elektrycznych Nr 1	Aktywa trwałe	796 227,23	727 237,31	-68 989,92
		Aktywa obrotowe	504 334,67	420 464,36	-83 870,31
Razem :			1 300 561,90	1 147 701,67	-152 860,23
10	Zespół Szkół Elektrycznych Nr 2	Aktywa trwałe	810 889,11	724 830,93	-86 058,18
		Aktywa obrotowe	336 258,63	250 122,63	-86 136,00
Razem :			1 147 147,74	974 953,56	-172 194,18
11	Zespół Szkół Gastronomicznych Nr 1	Aktywa trwałe	625 578,75	602 827,01	-22 751,74
		Aktywa obrotowe	392 427,53	315 545,13	-76 882,40
Razem:			1 018 006,28	918 372,14	-99 634,14

<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>	<i>6</i>
12	Zespół Szkół Gastronomicznych nr 2	Aktywa trwałe	94 607,54	91 401,27	-3 206,27
		Aktywa obrotowe	264 665,73	223 369,89	-41 295,84
Razem:			359 273,27	314 771,16	-44 502,11
13	Zespół Szkół Mechanicznych Nr 1	Aktywa trwałe	3 754 287,69	2 818 825,54	-935 462,15
		Aktywa obrotowe	326 371,39	190 369,69	-136 001,70
Razem:			4 080 659,08	3 009 195,23	-1 071 463,85
14	Zespół Szkół Mechanicznych Nr 2	Aktywa trwałe	85 505,44	77 209,95	-8 295,49
		Aktywa obrotowe	101 674,57	6 493,02	-95 181,55
Razem:			187 180,01	83 702,97	-103 477,04
15	Zespół Szkół Mechanicznych Nr 3	Aktywa trwałe	3 621 276,35	3 457 280,52	-163 995,83
		Aktywa obrotowe	456 871,08	308 897,66	-147 973,42
Razem:			4 078 147,43	3 766 178,18	-311 969,25
16	Zespół Szkół Odzieżowych Nr 1	Aktywa trwałe	174 185,16	139 164,78	-35 020,38
		Aktywa obrotowe	291 327,98	233 786,91	-57 541,07
Razem:			465 513,14	372 951,69	-92 561,45
17	Zespół Szkół Odzieżowych i Ekonomicznych	Aktywa trwałe	284 250,24	227 137,97	-57 112,27
		Aktywa obrotowe	257 652,45	315 853,46	58 201,01
Razem:			541 902,69	542 991,43	1 088,74

<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>	<i>6</i>
18	Zespół Szkół Łączności	Aktywa trwałe	1 346 498,12	1 113 390,50	-233 107,62
		Aktywa obrotowe	402 574,92	289 275,99	-113 298,93
Razem:			1 749 073,04	1 402 666,49	-346 406,55
19	Zespół Szkół Poligraficzno - Księgarskich	Aktywa trwałe	907 654,93	841 042,33	-66 612,60
		Aktywa obrotowe	102 820,16	42 794,05	-60 026,11
Razem:			1 010 475,09	883 836,38	-126 638,71
20	Zespół Szkół Przemysłu Spożywczego	Aktywa trwałe	807 154,24	781 483,03	-25 671,21
		Aktywa obrotowe	230 490,42	170 106,52	-60 383,90
Razem:			1 037 644,66	951 589,55	-86 055,11
21	Zespół Szkół Przemysłu Skórzanego	Aktywa trwałe	643 165,27	604 556,69	-38 608,58
		Aktywa obrotowe	227 487,60	202 561,37	-24 926,23
Razem:			870 652,87	807 118,06	-63 534,81
22	Zespół Szkół Geodezyjno-Drogowych i Gospodarki Wodnej – ul. Lea 235	Aktywa trwałe	217 557,00	195 303,00	-22 254,00
		Aktywa obrotowe	203 501,76	134 325,56	-69 176,20
Razem:			421 058,76	329 628,56	-91 430,20
23	Zespół Szkół Chemicznych Ul. Krupnicza 44	Aktywa trwałe	831 044,57	875 511,89	44 467,32
		Aktywa obrotowe	140 099,15	96 447,26	-43 651,89
Razem:			971 143,72	971 959,15	815,43

<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>	<i>6</i>
24	Zespół Szkół Inżynierii Środowiska i Melioracji Ul. Ulanów 9	Aktywa trwałe	855 274,34	768 328,80	-86 945,54
		Aktywa obrotowe	132 952,99	173 743,18	40 790,19
Razem:			988 227,33	942 071,98	-46 155,35
25	Zespół Szkół Zawodowych PGNiG Ul. Brzozowa 5	Aktywa trwałe	187 428,71	173 448,06	-13 980,65
		Aktywa obrotowe	199 432,74	118 800,25	-80 632,49
Razem:			386 861,45	292 248,31	-94 613,14
26	Zespół Szkół Nr 1 ul. Ulanów 3	Aktywa trwałe	63 077,09	31 185,55	-31 891,54
		Aktywa obrotowe	545 852,56	437 175,23	-108 677,33
Razem:			608 929,65	468 360,78	-140 568,87
27	Zespół Szkół Specjalnych Nr 5	Aktywa trwałe	0,00	0,00	0,00
		Aktywa obrotowe	0,00	29 809,92	29 809,92
Razem:			0,00	29 809,92	29 809,92
28	Zespół Szkół Zawodowych Nr 1 Rzeźnicza 4	Aktywa trwałe	228 747,75	197 110,93	-31 636,82
		Aktywa obrotowe	384 683,17	306 956,05	-77 727,12
Razem:			613 430,92	504 066,98	-109 363,94
29	Szkoła Muzyczna Ul. Pilotów 51	Aktywa trwałe	1 641 791,65	1 598 363,03	-43 428,62
		Aktywa obrotowe	107 597,05	117 353,61	9 756,56
Razem:			1 749 388,70	1 715 716,64	-33 672,06

<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>	<i>6</i>
30	Szkoła Muzyczna Ul. Józefińska 10	Aktywa trwałe	20 175,68	20 143,13	-32,55
		Aktywa obrotowe	204 611,73	182 621,30	-21 990,43
Razem:			224 787,41	202 764,43	-22 022,98
31	Ogólnokształcąca Szkoła Muzyczna Ul. Basztowa 7	Aktywa trwałe	0,00	0,00	0,00
		Aktywa obrotowe	167 668,79	151 272,28	-16 396,51
Razem:			167 668,79	151 272,28	-16 396,51
32	Poradnia Psychologiczno - Pedagogiczna Nr 1 Ul. Chmielowskiego 2	Aktywa trwałe	0,00	0,00	0,00
		Aktywa obrotowe	147 472,77	108 972,61	-38 500,16
Razem:			147 472,77	108 972,61	-38 500,16
33	Poradnia Psychologiczno - Pedagogiczna Nr 2 Ul. Lenartowicza 14	Aktywa trwałe	0,00	3 382,65	3 382,65
		Aktywa obrotowe	123 202,12	101 073,07	-22 129,05
Razem:			123 202,12	104 455,72	-18 746,40
34	Poradnia Psychologiczno - Pedagogiczna Nr 3 Ul. Konfederacka 18	Aktywa trwałe	0,00	3 626,40	3 626,40
		Aktywa obrotowe	153 402,21	133 524,15	-19 878,06
Razem:			153 402,21	137 150,55	-16 251,66
35	Poradnia Psychologiczno - Pedagogiczna Nr 4 Os. Szkolne 27	Aktywa trwałe	0,00	0,00	0,00
		Aktywa obrotowe	144 016,48	115 045,66	-28 970,82
Razem:			144 016,48	115 045,66	-28 970,82

<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>	<i>6</i>
36	Poradnia Psychologiczno - Pedagogiczna dla Dzieci Dyslektycznych – ul. Gertrudy	Aktywa trwałe	0,00	3 897,99	3 897,99
		Aktywa obrotowe	24 076,86	1 104,28	-22 972,58
Razem:			24 076,86	5 002,27	-19 074,59
37	Specjalny Ośrodek Szkolno-Wychowawczy Nr 1 Ul. Barska 45	Aktywa trwałe	1 087 353,32	1 035 074,29	-52 279,03
		Aktywa obrotowe	466 356,14	396 726,89	-69 629,25
Razem:			1 553 709,46	1 431 801,18	-121 908,28
38	Specjalny Ośrodek Szkolno-Wychowawczy Nr 2 Ul. Zamoyskiego	Aktywa trwałe	267 197,29	224 498,93	-42 698,36
		Aktywa obrotowe	87 452,41	30 838,23	-56 614,18
Razem:			354 649,70	255 337,16	-99 312,54
39	Specjalny Ośrodek Szkolno-Wychowawczy Nr 3 Ul. Praska 64	Aktywa trwałe	1 385 349,85	1 162 705,23	-222 644,62
		Aktywa obrotowe	212 609,43	205 099,09	-7 510,34
Razem:			1 597 959,28	1 367 804,32	-230 154,96
40	Specjalny Ośrodek Szkolno-Wychowawczy Nr 4 Ul. Wietora 7	Aktywa trwałe	238 122,18	222 352,49	-15 769,69
		Aktywa obrotowe	290 185,35	258 558,13	-31 627,22
Razem:			528 307,53	480 910,62	-47 396,91
41	Specjalny Ośrodek Szkolno-Wychowawczy Nr 5 Ul. Św. Stanisława 10	Aktywa trwałe	332 607,06	313 884,29	-18 722,77
		Aktywa obrotowe	197 886,40	134 651,26	-63 235,14
Razem:			530 493,46	448 535,55	-81 957,91

<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>	<i>6</i>
42	Specjalny Ośrodek Szkolno - Wychowawczy dla Niesłyszących, ul. Grochowa 19	Aktywa trwałe	127 168,93	2 918 701,90	2 791 532,97
		Aktywa obrotowe	300 766,30	184 935,82	-115 830,48
Razem:			427 935,23	3 103 637,72	2 675 702,49
43	Specjalny Ośrodek Szkolno - Wychowawczy dla Nieśl. Ul. Spadochroniarzy 1	Aktywa trwałe	763 839,09	663 307,25	-100 531,84
		Aktywa obrotowe	536 301,73	482 233,53	-54 068,20
Razem:			1 300 140,82	1 145 540,78	-154 600,04
44	Specjalny Ośrodek Szkolno - Wychowawczy dla Dzieci Niewidomych, ul. Tyniecka 7	Aktywa trwałe	2 246 373,54	2 254 818,41	8 444,87
		Aktywa obrotowe	419 972,82	111 596,06	-308 376,76
Razem:			2 666 346,36	2 366 414,47	-299 931,89
45	Ośrodek Wczesnej Pomocy Psychologicznej ul. Pólkole 11	Aktywa trwałe	0,00	0,00	0,00
		Aktywa obrotowe	36 570,64	29 649,54	-6 921,10
Razem:			36 570,64	29 649,54	-6 921,10
46	Centrum Kształcenia Praktycznego ul. Krupnicza 42a	Aktywa trwałe	1 033,34	53 845,98	52 812,64
		Aktywa obrotowe	188 427,35	110 671,21	-77 756,14
Razem:			189 460,69	164 517,19	-24 943,50
47	Centrum Kształcenia Ustawicznego Os. Szkolne 21	Aktywa trwałe	769 928,47	708 879,16	-61 049,31
		Aktywa obrotowe	230 035,69	207 020,34	-23 015,35
Razem:			999 964,16	915 899,50	-84 064,66

<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>	<i>6</i>
48	Krakowski Ośrodek Terapii Ul. Miodowa 12	Aktywa trwałe	0,00	0,00	0,00
		Aktywa obrotowe	20 173,94	1 589,33	-18 584,61
Razem:			20 173,94	1 589,33	-18 584,61
49	Bursa Szkolnictwa Ponadpodstawowego nr 1 Al. Focha 39	Aktywa trwałe	40 121,12	34 815,76	-5 305,36
		Aktywa obrotowe	69 460,44	37 896,87	-31 563,57
Razem:			109 581,56	72 712,63	-36 868,93
50	Bursa Szkolnictwa Ponadpodstawowego nr 2 Ul. Grochowa 24	Aktywa trwałe	7 234,97	4 008,43	-3 226,54
		Aktywa obrotowe	53 552,41	31 646,75	-21 905,66
Razem:			60 787,38	35 655,18	-25 132,20
51	Bursa Szkolnictwa Ponadpodstawowego nr 3 Ul. Ulanów 21a	Aktywa trwałe	267 359,00	243 309,15	-24 049,85
		Aktywa obrotowe	56 707,09	50 992,08	-5 715,01
Razem:			324 066,09	294 301,23	-29 764,86
52	Krakowski Szkolny Ośrodek Sportowy Al. Powstania Warszawskiego	Aktywa trwałe	2 452 584,41	2 213 568,34	-239 016,07
		Aktywa obrotowe	531 116,67	425 860,26	-105 256,41
Razem:			2 983 701,08	2 639 428,60	-344 272,48
53	Międzyszkolny Basen Pływacki Os. Kolorowe 23	Aktywa trwałe	163 161,98	143 471,63	-19 690,35
		Aktywa obrotowe	48 982,30	25 493,56	-23 488,74
Razem:			212 144,28	168 965,19	-43 179,09

<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>	<i>6</i>
54	Międzyszkolny Basen Pływacki Ul. F. Nullo 23	Aktywa trwałe	578 823,45	521 757,89	-57 065,56
		Aktywa obrotowe	99 133,16	90 725,37	-8 407,79
Razem:			677 956,61	612 483,26	-65 473,35
55	Szkolne Schronisko Młodzieżowe Ul. Grochowa 22	Aktywa trwałe	0,00	310 500,71	310 500,71
		Aktywa obrotowe	51 993,05	63 939,05	11 946,00
Razem:			51 993,05	374 439,76	322 446,71
56	Zespół Szkół Specjalnych Nr 1 Os. Sportowe 28	Aktywa trwałe	75 476,48	52 401,43	-23 075,05
		Aktywa obrotowe	219 715,22	134 570,31	-85 144,91
Razem:			295 191,70	186 971,74	-108 219,96
57	Zespół Szkół Specjalnych Nr 10	Aktywa trwałe	83 291,01	86 167,65	2 876,64
		Aktywa obrotowe	207 421,79	165 042,02	-42 379,77
Razem:			290 712,80	251 209,67	-39 503,13
58	Zespół Szkół Specjalnych Nr 12	Aktywa trwałe	69 696,79	61 463,18	-8 233,61
		Aktywa obrotowe	51 754,31	6 834,60	-44 919,71
Razem:			121 451,10	68 297,78	-53 153,32
59	Ośrodek Adopcyjno-Opiekuńczy Ul. Piłsudskiego 29	Aktywa trwałe	0,00	0,00	0,00
		Aktywa obrotowe	27 144,53	22 562,27	-4 582,26
Razem:			27 144,53	22 562,27	-4 582,26

<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>	<i>6</i>
60	Ośrodek Interwencji Kryzysowej Ul. Radziwiłłowska 8b	Aktywa trwałe	24 281,34	20 800,01	-3 481,33
		Aktywa obrotowe	21 435,57	29 850,72	8 415,15
Razem:			45 716,91	50 650,73	4 933,82
61	Dom Pomocy Społecznej Ul. Nowaczyńskiego 1	Aktywa trwałe	477 726,27	432 375,33	-45 350,94
		Aktywa obrotowe	222 333,27	189 303,87	-33 029,40
Razem:			700 059,54	621 679,20	-78 380,34
62	Dom Pomocy Społecznej Ul. Helclów 2	Aktywa trwałe	8 573 777,07	8 169 054,12	-404 722,95
		Aktywa obrotowe	581 915,13	593 912,14	11 997,01
Razem:			9 155 692,20	8 762 966,26	-392 725,94
63	Dom Pomocy Społecznej Os. Hutnicze 5	Aktywa trwałe	97 299,68	95 676,01	-1 623,67
		Aktywa obrotowe	36 032,75	47 350,65	11 317,90
Razem:			133 332,43	143 026,66	9 694,23
64	Dom Pomocy Społecznej Ul. Łanowa 39	Aktywa trwałe	1 147 615,95	1 087 651,26	-59 964,69
		Aktywa obrotowe	356 836,23	369 839,52	13 003,29
Razem:			1 504 452,18	1 457 490,78	-46 961,40
65	Dom Pomocy Społecznej Ul. Łanowa 41	Aktywa trwałe	6 203 629,71	5 959 506,77	-244 122,94
		Aktywa obrotowe	453 364,47	451 566,06	-1 798,41
Razem:			6 656 994,18	6 411 072,83	-245 921,35

<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>	<i>6</i>
66	Dom Pomocy Społecznej Ul. Łanowa 41b	Aktywa trwałe	394 004,99	354 486,58	-39 518,41
		Aktywa obrotowe	277 689,79	262 223,12	-15 466,67
Razem:			671 694,78	616 709,70	-54 985,08
67	Dom Pomocy Społecznej Ul. Łanowa 43a	Aktywa trwałe	387 998,57	351 323,31	-36 675,26
		Aktywa obrotowe	304 394,00	302 094,91	-2 299,09
Razem:			692 392,57	653 418,22	-38 974,35
68	Dom Pomocy Społecznej Ul. Łanowa 43b	Aktywa trwałe	223 814,95	214 575,10	-9 239,85
		Aktywa obrotowe	87 859,53	91 870,43	4 010,90
Razem:			311 674,48	306 445,53	-5 228,95
69	Dom Pomocy Społecznej Ul. Kluzeka 6	Aktywa trwałe	330 141,42	311 462,00	-18 679,42
		Aktywa obrotowe	91 416,45	108 964,64	17 548,19
Razem:			421 557,87	420 426,64	-1 131,23
70	Dom Pomocy Społecznej Ul. Praska 25	Aktywa trwałe	52 112,94	52 072,59	-40,35
		Aktywa obrotowe	171 830,22	173 614,22	1 784,00
Razem:			223 943,16	225 686,81	1 743,65
71	Dom Pomocy Społecznej Os. Szkolne 28	Aktywa trwałe	67 296,25	57 354,92	-9 941,33
		Aktywa obrotowe	23 990,80	22 213,02	-1 777,78
Razem:			91 287,05	79 567,94	-11 719,11

<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>	<i>6</i>
72	Dom Pomocy Społecznej Os. Sportowe 9	Aktywa trwałe	57 084,80	51 010,08	-6 074,72
		Aktywa obrotowe	24 708,58	16 933,22	-7 775,36
Razem:			81 793,38	67 943,30	-13 850,08
73	Dom Pomocy Społecznej Ul. Radziwiłłowska 8	Aktywa trwałe	233 900,49	225 049,26	-8 851,23
		Aktywa obrotowe	86 957,19	100 712,05	13 754,86
Razem:			320 857,68	325 761,31	4 903,63
74	Dom Pomocy Społecznej Ul. Krakowska 55	Aktywa trwałe	3 040 778,61	4 401 330,11	1 360 551,50
		Aktywa obrotowe	326 882,91	328 614,88	1 731,97
Razem:			3 367 661,52	4 729 944,99	1 362 283,47
75	Dom Pomocy Społecznej Ul. Babińskiego 25	Aktywa trwałe	724 485,73	737 569,23	13 083,50
		Aktywa obrotowe	255 640,98	220 346,32	-35 294,66
Razem:			980 126,71	957 915,55	-22 211,16
76	Grodzki Urząd Pracy	Aktywa trwałe	155 535,41	311 288,95	155 753,54
		Aktywa obrotowe	87 522,56	52 051,05	-35 471,51
Razem:			243 057,97	363 340,00	120 282,03
77	I Liceum Ogólnokształcące	Aktywa trwałe	1 141 282,54	1 089 419,57	-51 862,97
		Aktywa obrotowe	183 015,86	125 482,02	-57 533,84
Razem :			1 324 298,40	1 214 901,59	-109 396,81

<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>	<i>6</i>
78	II Liceum Ogólnokształcące	Aktywa trwałe	4 972 755,10	4 810 252,56	-162 502,54
		Aktywa obrotowe	167 769,54	109 093,86	-58 675,68
Razem :			5 140 524,64	4 919 346,42	-221 178,22
79	V Liceum Ogólnokształcące	Aktywa trwałe	20 415,65	18 585,51	-1 830,14
		Aktywa obrotowe	214 301,07	151 872,34	-62 428,73
Razem :			234 716,72	170 457,85	-64 258,87
80	VI Liceum Ogólnokształcące	Aktywa trwałe	0,00	1 546 852,72	1 546 852,72
		Aktywa obrotowe	268 242,68	191 958,62	-76 284,06
Razem :			268 242,68	1 738 811,34	1 470 568,66
81	VII Liceum Ogólnokształcące	Aktywa trwałe	6 727,33	3 661,26	-3 066,07
		Aktywa obrotowe	202 484,91	136 273,03	-66 211,88
Razem :			209 212,24	139 934,29	-69 277,95
82	VIII Liceum Ogólnokształcące	Aktywa trwałe	24 848,59	21 609,84	-3 238,75
		Aktywa obrotowe	161 144,51	106 427,73	-54 716,78
Razem			185 993,10	128 037,57	-57 955,53
83	IX Liceum Ogólnokształcące	Aktywa trwałe	14 235,50	12 551,30	-1 684,20
		Aktywa obrotowe	139 478,12	77 599,36	-61 878,76
Razem:			153 713,62	90 150,66	-63 562,96

<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>	<i>6</i>
84	X Liceum Ogólnokształcące	Aktywa trwałe	187 962,29	157 765,60	-30 196,69
		Aktywa obrotowe	328 050,27	277 466,63	-50 583,64
Razem:			516 012,56	435 232,23	-80 780,33
85	XIII Liceum Ogólnokształcące	Aktywa trwałe	530 386,11	502 718,86	-27 667,25
		Aktywa obrotowe	345 483,09	363 405,27	17 922,18
Razem:			875 869,20	866 124,13	-9 745,07
86	XIV Liceum Ogólnokształcące	Aktywa trwałe	297 554,26	264 608,59	-32 945,67
		Aktywa obrotowe	170 356,35	137 335,37	-33 020,98
Razem:			467 910,61	401 943,96	-65 966,65
87	XVI Liceum Ogólnokształcące	Aktywa trwałe	96 440,18	87 672,89	-8 767,29
		Aktywa obrotowe	119 869,01	83 914,82	-35 954,19
Razem:			216 309,19	171 587,71	-44 721,48
88	XX Liceum Ogólnokształcące	Aktywa trwałe	267 174,62	261 863,33	-5 311,29
		Aktywa obrotowe	135 514,21	79 723,39	-55 790,82
Razem:			402 688,83	341 586,72	-61 102,11
89	XXI Liceum Ogólnokształcące	Aktywa trwałe	0,00	0,00	0,00
		Aktywa obrotowe	27 273,07	13 303,04	-13 970,03
Razem:			27 273,07	13 303,04	-13 970,03

<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>	<i>6</i>
90	XXVIII Liceum Ogólnokształcące	Aktywa trwałe	2 019 569,36	1 957 198,42	-62 370,94
		Aktywa obrotowe	80 803,47	47 956,37	-32 847,10
Razem:			2 100 372,83	2 005 154,79	-95 218,04
91	Zespół Szkół Ogólnokształcących Nr II	Aktywa trwałe	221 796,00	128 607,00	-93 189,00
		Aktywa obrotowe	234 867,73	160 416,25	-74 451,48
Razem:			456 663,73	289 023,25	-167 640,48
92	Zespół Szkół Ogólnokształcących Nr III	Aktywa trwałe	321 563,22	275 895,70	-45 667,52
		Aktywa obrotowe	118 458,06	16 895,87	-101 562,19
Razem:			440 021,28	292 791,57	-147 229,71
93	Zespół Szkół Ogólnokształcących Nr IV	Aktywa trwałe	22 322,52	16 920,28	-5 402,24
		Aktywa obrotowe	269 125,37	204 808,90	-64 316,47
Razem:			291 447,89	221 729,18	-69 718,71
94	Zespół Szkół Ogólnokształcących Nr VI	Aktywa trwałe	483 458,23	409 362,23	-74 096,00
		Aktywa obrotowe	211 443,87	134 425,16	-77 018,71
Razem:			694 902,10	543 787,39	-151 114,71
95	Zespół Szkół Ogólnokształcących Nr VII	Aktywa trwałe	148 856,42	133 970,78	-14 885,64
		Aktywa obrotowe	103 568,33	67 164,62	-36 403,71
Razem:			252 424,75	201 135,40	-51 289,35

<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>	<i>6</i>
96	Zespół Szkół Ogólnokształcących Nr IX	Aktywa trwałe	165 031,23	146 081,75	-18 949,48
		Aktywa obrotowe	178 678,27	135 683,05	-42 995,22
Razem:			343 709,50	281 764,80	-61 944,70
97	Zespół Szkół Ogólnokształcących Nr X	Aktywa trwałe	135 016,68	109 602,98	-25 413,70
		Aktywa obrotowe	309 111,07	265 043,08	-44 067,99
Razem:			444 127,75	374 646,06	- 69 481,69
98	Zespół Szkół Ogólnokształcących Nr XI	Aktywa trwałe	933,08	569,52	-363,56
		Aktywa obrotowe	162 445,86	75 714,02	-86 731,84
Razem:			163 378,94	76 283,54	-87 095,40
99	Zespół Szkół Ogólnokształcących Nr XII	Aktywa trwałe	4 334 530,27	4 198 232,08	-136 298,19
		Aktywa obrotowe	235 128,80	159 611,95	-75 516,85
Razem:			4 569 659,07	4 357 844,03	-211 815,04
100	Zespół Szkół Ekonomicznych Nr 2	Aktywa trwałe	13 834,31	15 514,83	1 680,52
		Aktywa obrotowe	404 937,82	350 687,01	-54 250,81
Razem:			418 772,13	366 201,84	-52 570,29
101	Zespół Szkół Ekonomicznych Nr 3	Aktywa trwałe	71 152,47	53 560,20	-17 592,27
		Aktywa obrotowe	135 630,69	70 879,80	-64 750,89
Razem:			206 783,16	124 440,00	-82 343,16

<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>	<i>6</i>
102	Zespół Szkół Energetycznych	Aktywa trwałe	5 073,68	3 318,12	-1 755,56
		Aktywa obrotowe	188 367,12	120 992,10	-67 375,02
Razem:			193 440,80	124 310,22	-69 130,58
103	Zespół Szkół Mechanicznych Nr 4	Aktywa trwałe	48 192,16	43 646,89	-4 545,27
		Aktywa obrotowe	228 782,61	181 631,94	-47 150,67
Razem:			276 974,77	225 278,83	-51 695,94
104	Zespół Szkół Zawodowych Nr 3	Aktywa trwałe	1 987,24	682,32	-1 304,92
		Aktywa obrotowe	132 662,55	75 056,79	-57 605,76
Razem:			134 649,79	75 739,11	-58 910,68
105	Młodzieżowy Dom Kultury „Dom Harcerza”	Aktywa trwałe	10 212,22	7 599,62	-2 612,60
		Aktywa obrotowe	75 547,70	69 336,55	-6 211,15
Razem:			85 759,92	76 936,17	-8 823,75
106	Młodzieżowy Dom Kultury Ul Beskidzka	Aktywa trwałe	76 994,95	69 028,96	-7 965,99
		Aktywa obrotowe	133 739,72	113 236,26	-20 503,46
Razem:			210 734,67	182 265,22	-28 469,45
107	Młodzieżowy Dom Kultury Ul. Reymonta	Aktywa trwałe	1 326 695,02	1 245 662,93	-81 032,09
		Aktywa obrotowe	213 458,59	153 005,99	-60 452,60
Razem:			1 540 153,61	1 398 668,92	-141 484,69

<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>	<i>6</i>
108	Młodzieżowy Dom Kultury Al. 29 Listopada	Aktywa trwałe	109 439,20	97 177,20	-12 262,00
		Aktywa obrotowe	54 503,42	54 346,67	-156,75
Razem:			163 942,62	151 523,87	-12 418,75
109	Młodzieżowy Dom Kultury Os. Kalinowe	Aktywa trwałe	26 333,65	10 722,85	-15 610,80
		Aktywa obrotowe	50 592,90	16 741,69	-33 851,21
Razem:			76 926,55	27 464,54	-49 462,01
110	Młodzieżowy Dom Kultury Os. Tysiąclecia	Aktywa trwałe	11 778,68	8 151,16	-3 627,52
		Aktywa obrotowe	45 494,57	20 172,51	-25 322,06
Razem:			57 273,25	28 323,67	-28 949,58
111	Młodzieżowy Dom Kultury Os. Na Stoku	Aktywa trwałe	2 174 016,00	2 114 529,55	-59 486,45
		Aktywa obrotowe	83 973,48	64 913,42	-19 060,06
Razem:			2 257 989,48	2 179 442,97	-78 546,51
112	Młodzieżowy Dom Kultury Ul. Grunwaldzka	Aktywa trwałe	11 212,29	7 391,29	-3 821,00
		Aktywa obrotowe	62 660,62	40 347,56	-22 313,06
Razem:			73 872,91	47 738,85	-26 134,06

<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>	<i>6</i>
113	Staromiejskie Centrum Kultury ul. Wietora	Aktywa trwałe	663 094,76	620 718,86	-42 375,90
		Aktywa obrotowe	125 144,63	110 022,88	-15 121,75
Razem:			788 239,39	730 741,74	-57 497,65
114	Centrum Młodzieży Ul. Krowoderska	Aktywa trwałe	2 199 536,38	3 699 464,80	1 499 928,42
		Aktywa obrotowe	246 872,48	112 467,96	-134 404,52
Razem:			2 446 408,86	3 811 932,76	1 365 523,90
115	Międzyszkolny Zespół PiT „Krakowiak”	Aktywa trwałe	6 174,95	2 274,95	-3 900,00
		Aktywa obrotowe	11 478,31	2 457,28	-9 021,03
Razem:			17 653,26	4 732,23	-12 921,03
Razem		Aktywa trwałe	91 924 234,62	96 738 086,89	4 813 852,27
		Aktywa obrotowe	31 471 123,38	20 732 635,56	-10 738 487,82
Razem:			123 395 358,00	117 470 722,45	-5 924 635,55

Tabela 11. Wartość netto aktywów trwałych Miasta Kraków – miasta na prawach powiatu w jednostkach budżetowych w rozbiciu na składniki wg stanu na koniec 2001 i 2002 roku.

Wyszczególnienie	Wartość netto wg stanu na koniec roku		Zmiana wartości (3-2)	Zmiana wartości (wzrost lub spadek) w %
	2001	2002		
1	2	3	4	5
I. Wartości niematerialne i prawne	87 495,77	53 367,10	-34 128,67	-39
II. Rzeczowe aktywa trwałe	91 835 249,12	96 671 043,20	4 835 794,08	5
1. Środki trwałe	87 154 495,19	86 049 825,59	-1 104 669,60	-1
1.1 Grunty	2 328 418,55	178,55	-2 328 240,00	-100
1.2 Budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	74 477 724,08	76 489 650,03	2 011 925,95	3
1.3 Urządzenia techniczne i maszyny	6 835 841,35	6 455 738,53	-380 102,82	-6
1.4 Środki transportu	2 792 229,51	2 271 802,80	-520 426,71	-19
1.5 Inne środki trwałe	720 281,70	832 455,68	112 173,98	16
2. Inwestycje rozpoczęte (środki trwałe w budowie)	4 680 753,93	10 621 217,61	5 940 463,68	127
3. Środki przekazane na poczet inwestycji	0,00	0,00	0,00	-
III. Należności długoterminowe	1 489,73	13 676,59	12 186,86	818
IV. Długoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00	0,00	-
4.1 Akcje i udziały	0,00	0,00	0,00	-
4.2 Papiery wartościowe długoterminowe	0,00	0,00	0,00	-
4.3 Inne długoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00	0,00	-
V. Wartość mienia zlikwidowanych jednostek	0,00	0,00	0,00	-
RAZEM AKTYWA TRWAŁE	91 924 234,62	96 738 086,89	4 813 852,27	5

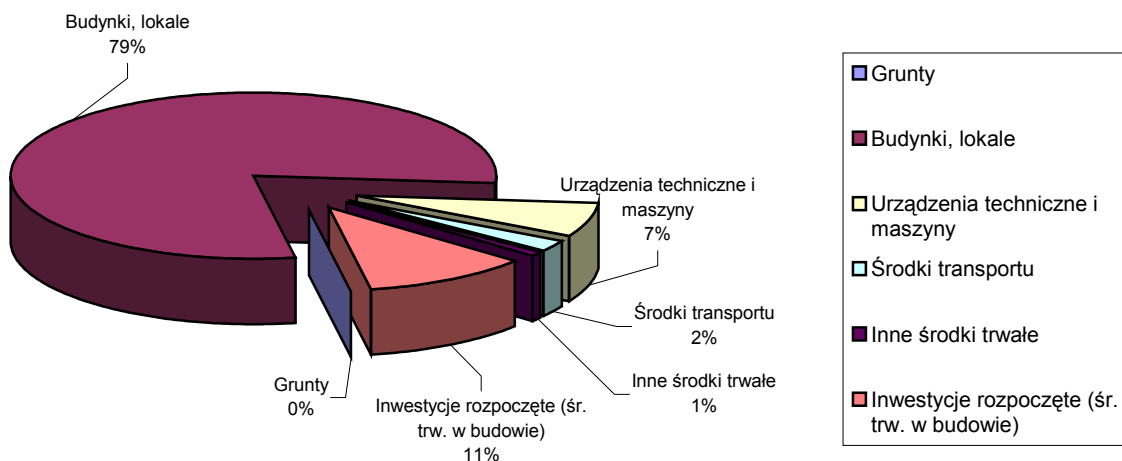
Tabela 12. Wartość aktywów obrotowych Miasta Kraków – miasta na prawach powiatu w jednostkach budżetowych w rozbiciu na składniki wg stanu na koniec 2001 i 2002 roku.

Wyszczególnienie	Wartość netto wg stanu na koniec roku		Zmiana wartości (3-2)	Zmiana wartości (wzrost lub spadek) w %
	2001	2002		
1	2	3	4	5
I. Zapasy	3 009 539,34	2 315 856,37	-693 682,97	-23
1.1 Materiały	3 004 817,70	2 313 678,85	-691 138,85	-23
1.2 Półprodukty i produkty w toku	0,00	0,00	0,00	-
1.3 Produkty gotowe	0,00	0,00	0,00	-
1.4 Towary	4 721,64	2 177,52	-2 544,12	-54
II. Należności krótkoterminowe	12 870 524,16	13 088 004,03	217 479,87	2
2.1 Należności z tytułu dostaw i usług	533 679,47	492 184,17	-41 495,30	-8
2.2 Należności od budżetów	44 544,69	15 109,09	-29 435,60	-66
2.3 Należności z tytułu ubezpieczeń społ.	0,00	1 059,79	1 059,79	-
2.4 Pozostałe należności	12 292 300,00	12 579 650,98	287 350,98	2
2.5 Rozliczenia z tytułu środków na wydatki budżetowe i z tytułu dochodów budżetowych	0,00	0,00	0,00	-
III. Środki pieniężne	15 569 975,32	5 269 803,08	-10 300 172,24	66
3.1 Środki pieniężne w kasie	15 728,47	13 254,93	-2 473,54	-16
3.2 Środki pieniężne na rachunkach bankowych	15 554 246,85	5 256 548,15	-10 297 698,70	-66
3.3 Inne środki pieniężne	0,00	0,00	0,00	-
IV. Krótkoterminowe papiery wartościowe	0,00	0,00	0,00	-
V. Rozliczenia międzyokresowe	21 084,56	58 972,08	37 887,52	180
RAZEM AKTYWA OBROTOWE	31 471 123,38	20 732 635,56	-10 738 487,82	-34

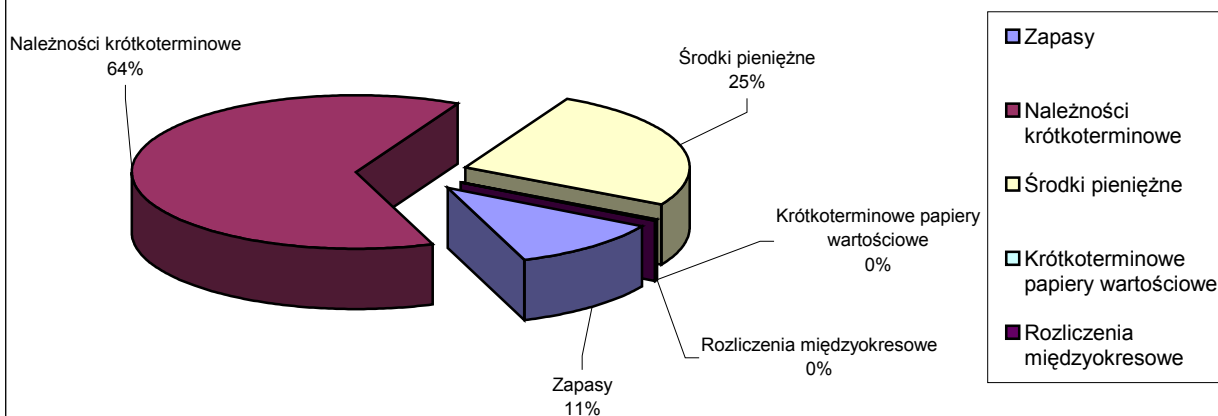
Tabela 13. Wartość aktywów Miasta Kraków – miasta na prawach powiatu w jednostkach budżetowych w rozbiciu na składniki wg stanu na koniec 2002 roku.

Wyszczególnienie	Wartość netto wg stanu na dzień 31.12.2002 r.
1	2
AKTYWA TRWAŁE	96 738 086,89
I. Wartości niematerialne i prawne	53 367,10
II. Rzeczowe aktywa trwałe	96 671 043,20
III. Należności długoterminowe	13 676,59
IV. Długoterminowe aktywa finansowe	0,00
V. Wartość mienia zlikwidowanych jednostek	0,00
AKTYWA OBROTOWE	20 732 635,56
I. Zapasy	2 315 856,37
II. Należności krótkoterminowe	13 088 004,03
III. Środki pieniężne	5 269 803,08
IV. Krótkoterminowe papiery wartościowe	0,00
V. Rozliczenia międzyokresowe	58 972,08
RAZEM AKTYWA	117 470 722,45

Struktura rzeczowych aktywów trwałych w rozbiu na poszczególne składniki (wg stanu na 31.12.2002 r.)



Struktura aktywów obrotowych w jednostkach budżetowych miasta na prawach powiatu, w rozbiu na poszczególne składniki (wg stanu na 31.12.2002 r.)



3. Zakłady budżetowe

Zakład budżetowy jest jednostką organizacyjną sektora samorządowego, nie posiadającą osobowości prawnej, która odpłatnie wykonuje wyodrębnione zadania i koszty swojej działalności pokrywa z przychodów własnych. Ta forma organizacyjna może być stosowana do prowadzenia działalności o charakterze użyteczności publicznej. W formie zakładów budżetowych mogą działać takie jednostki jak: zarząd cmentarzy komunalnych, ośrodki sportu i rekreacji, zarządy gospodarki odpadami, przedszkola, zarządy gospodarki komunalnej oraz izby wytrzeźwień.

Według stanu na dzień 31.12.2002 r. na terenie Miasta Krakowa funkcjonowały poniżej wymienione jednostki organizacyjne działające jako zakłady budżetowe:

1. Zarząd Cmentarzy Komunalnych, ul. Rakowicka 26,
2. Zespół Ekonomiki Oświaty "Południe" (żłobki),
3. Zespół Ekonomiki Oświaty "Południe" (przedszkola),
4. Izba Wytrzeźwień, ul. Rozrywka 1,
5. Żłobek Nr 18, ul. Mazowiecka 30a,
6. Żłobek Nr 24, ul. Opolska 11,
7. Zespół Ekonomiki Oświaty "Wschód" (przedszkola),
8. Zespół Ekonomiki Oświaty "Wschód" (żłobki),
9. Zespół Ekonomiki Oświaty "Zachód" (przedszkola),
10. Zespół Ekonomiki Oświaty "Zachód" (żłobki),
11. Zarząd Budynków Komunalnych, ul. Wielopole 17 a,
12. Żłobek Nr 33, ul. Rakowicka 10.

Zakłady budżetowe Miasta Kraków - miasta na prawach powiatu:
Ośrodek Sportu i Rekreacji „Krakowianka”, ul. Eisenberga 2.

Tabela 14. Wartość majątku Gminy Miejskiej Kraków i Miasta Kraków - miasta na prawach powiatu w zakładach budżetowych według stanu na koniec 2001 i 2002 roku

<i>Lp.</i>	<i>Nazwa jednostki</i>	<i>Wyszczególnienie</i>	<i>Wartość netto majątku według stanu na</i>		<i>Zmiana wartości (5 - 4)</i>
			<i>31.12.2001 r.</i>	<i>31.12.2002 r.</i>	
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>	<i>6</i>
1	Zarząd Cmentarzy Komunalnych	Aktywa trwałe	28 591 634,69	29 816 145,38	1 224 510,69
		Aktywa obrotowe	4 034 786,51	1 700 492,96	-2 334 293,55
Razem :			32 626 421,20	31 516 638,34	-1 109 782,86
2	Żłobki (zbiorczo) ZEO Południe*	Aktywa trwałe	1 534 219,65	1 448 600,86	-85 618,79
		Aktywa obrotowe	277 598,60	113 629,14	-163 969,46
Razem :			1 811 818,25	1 562 230,00	-249 588,25
3	Przedszkola (zbiorczo) ZEO Południe*	Aktywa trwałe	7 395 131,37	9 898 945,35	2 503 813,98
		Aktywa obrotowe	1 372 185,49	1 862 296,55	490 111,06
Razem :			8 767 316,86	11 761 241,90	2 993 925,04
4	Izba Wyrzeźwień	Aktywa trwałe	2 315 665,07	2 238 984,96	-76 680,11
		Aktywa obrotowe	290 921,80	2 381 302,11	2 090 380,31
Razem :			2 606 586,87	4 620 287,07	2 013 700,20

1	2	3	4	5	6
5	Żłobek Nr 18	Aktywa trwałe	33 874,03	28 403,93	-5 470,10
		Aktywa obrotowe	141 548,35	87 109,53	-54 438,82
Razem :			175 422,38	115 513,46	-59 908,92
6	Żłobek Nr 24	Aktywa trwałe	141 151,00	129 888,00	-11 263,00
		Aktywa obrotowe	117 191,26	75 097,76	-42 093,50
Razem :			258 342,26	204 985,76	-53 356,50
7	Przedszkola (zbiorczo) ZEO Wschód*	Aktywa trwałe	4 485 001,06	4 484 721,24	-279,82
		Aktywa obrotowe	3 729 801,30	2 106 106,70	-1 623 694,60
Razem :			8 214 802,36	6 590 827,94	-1 623 974,42
8	Żłobki (zbiorczo) ZEO Wschód*	Aktywa trwałe	749 514,24	13 473 172,48	12 723 658,24
		Aktywa obrotowe	599 692,93	443 206,36	-156 486,57
Razem :			1 349 207,17	13 916 378,84	12 567 171,67
9	Przedszkola (zbiorczo) ZEO Zachód*	Aktywa trwałe	8 005 078,03	7 630 330,18	-374 747,85
		Aktywa obrotowe	1 946 073,16	3 594 055,41	1 647 982,25
Razem :			9 951 151,19	11 224 385,59	1 273 234,40
10	Żłobki (zbiorczo) ZEO Zachód*	Aktywa trwałe	1 010 763,16	946 442,63	-64 320,53
		Aktywa obrotowe	957 482,26	790 886,32	-166 595,94
Razem :			1 968 245,42	1 737 328,95	-230 916,47
11	Zarząd Budynków Komunalnych	Aktywa trwałe	241 009 238,10	309 716 577,91	68 707 339,81
		Aktywa obrotowe	90 245 761,18	64 120 129,24	-26 125 631,94
Razem :			331 254 999,28	373 836 707,15	42 581 707,87

1	2	3	4	5	6
12	Żłobek Nr 33	Aktywa trwałe	11 475,43	10 066,88	-1 408,55
		Aktywa obrotowe	254 196,96	147 207,08	-106 989,88
Razem :			265 672,39	157 273,96	-108 398,43
Razem zakłady Gminy Miejskiej Kraków		Aktywa trwałe	295 282 745,83	379 822 279,80	84 539 533,97
		Aktywa obrotowe	103 967 239,80	77 421 519,16	-26 545 720,64
Razem :			399 249 985,63	457 243 798,96	57 993 813,33
1	Ośrodek Sportu i Rekreacji "Krakowianka"	Aktywa trwałe	1 662 368,01	1 796 798,37	134 430,36
		Aktywa obrotowe	281 194,56	149 194,67	-131 999,89
Razem :			1 943 562,57	1 945 993,04	2 430,47
Razem zakłady Gminy Miejskiej Kraków i Miasta Kraków - miasta na prawach powiatu		Aktywa trwałe	296 945 113,84	381 619 078,17	84 673 964,33
		Aktywa obrotowe	104 248 434,36	77 570 713,83	-26 677 720,53
Razem :			401 193 358,20	459 189 792,00	57 996 243,80

* żłobki oraz przedszkola, których obsługę finansowo – księgową prowadzą Zespoły Ekonomiki Oświaty.

Tabela 15. Wartość aktywów trwałych w zakładach budżetowych w rozbiciu na składniki wg stanu na koniec 2001 i 2002 roku.

Wyszczególnienie	Wartość netto wg stanu na koniec roku		Zmiana wartości (3-2)	Zmiana wartości (wzrost lub spadek) w %
	2001	2002		
1	2	3	4	5
I. Wartości niematerialne i prawne	12 622 408,63	380 092,13	-12 242 316,50	-97
II. Rzeczowe aktywa trwałe	284 322 705,21	381 238 986,04	96 916 280,83	34
1. Środki trwałe	275 639 622,74	369 321 030,73	93 681 407,99	34
1.1 Grunty	2 987 667,07	0,00	-2 987 667,07	-100
1.2 Budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	269 309 951,85	364 803 324,64	95 493 372,79	35
1.3 Urządzenia techniczne i maszyny	2 906 042,68	4 049 155,66	1 143 112,98	39
1.4 Środki transportu	94 048,58	149 972,26	55 923,68	59
1.5 Inne środki trwałe	341 912,56	318 578,17	-23 334,39	-7
2. Inwestycje rozpoczęte (środki trwałe w budowie)	8 683 082,47	11 917 955,31	3 234 872,84	37
3. Środki przekazane na poczet inwestycji	0,00	0,00	0,00	-
III. Należności długoterminowe	0,00	0,00	0,00	-
IV. Długoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00	0,00	-
4.1 Akcje i udziały	0,00	0,00	0,00	-
4.2 Papiery wartościowe długoterminowe	0,00	0,00	0,00	-
4.3 Inne długoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00	0,00	-
V. Wartość mienia zlikwidowanych jednostek	0,00	0,00	0,00	-
RAZEM AKTYWA TRWAŁE	296 945 113,84	381 619 078,17	84 673 964,33	29

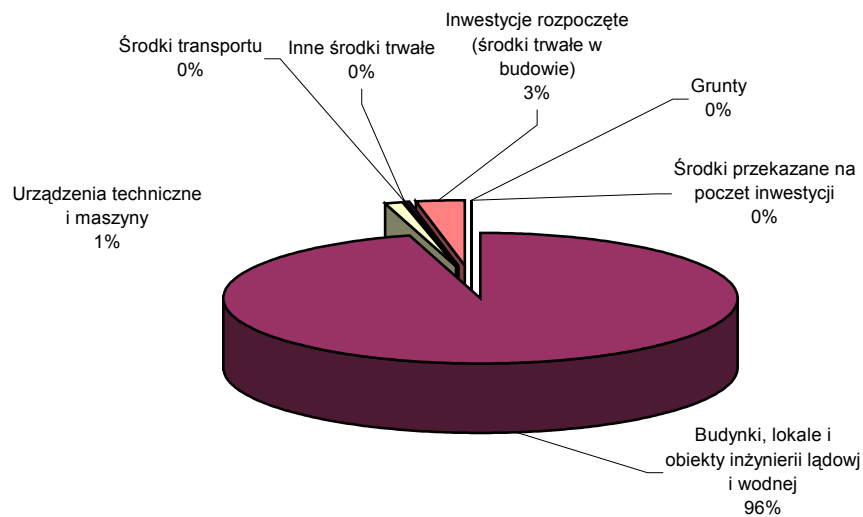
Tabela 16. Wartość aktywów obrotowych w zakładach budżetowych w rozbiciu na składniki wg stanu na koniec 2001 i 2002 roku.

Wyszczególnienie	Wartość netto wg stanu na koniec roku		Zmiana wartości (3-2)	Zmiana wartości (wzrost lub spadek) w %
	2001	2002		
1	2	3	4	5
I. Zapasy	324 220,72	278 660,56	-45 560,16	-14
1.1 Materiały	324 220,72	278 660,56	-45 560,16	-14
1.2 Półprodukty i produkty w toku	0,00	0,00	0,00	-
1.3 Produkty gotowe	0,00	0,00	0,00	-
1.4 Towary	0,00	0,00	0,00	-
II. Należności krótkoterminowe	73 238 456,10	59 161 823,56	-14 076 632,54	-19
2.1 Należności z tytułu dostaw i usług	935 288,84	2 914 064,64	1 978 775,80	212
2.2 Należności od budżetów	1 818 629,45	773 911,78	-1 044 717,67	-57
2.3 Należności z tytułu ubezpieczeń społ.	156 252,30	65 645,73	-90 606,57	-58
2.4 Pozostałe należności	70 328 285,51	55 408 201,41	-14 920 084,10	-21
2.5 Rozliczenia z tytułu środków na wydatki budżetowe i z tytułu dochodów budżetowych	0,00	0,00	0,00	-
III. Środki pieniężne	30 685 757,54	18 116 799,96	-12 568 957,58	-41
3.1 Środki pieniężne w kasie	34 138,73	78 354,46	44 215,73	130
3.2 Środki pieniężne na rachunkach bankowych	30 256 046,60	17 832 220,34	-12 423 826,26	-41
3.3 Inne środki pieniężne	395 572,21	206 225,16	-189 347,05	-48
IV. Krótkoterminowe papiery wartościowe	0,00	0,00	0,00	-
V. Rozliczenia międzyokresowe	0,00	13 429,75	13 429,75	-
RAZEM AKTYWA OBROTOWE	104 248 434,36	77 570 713,83	-26 677 720,53	-26

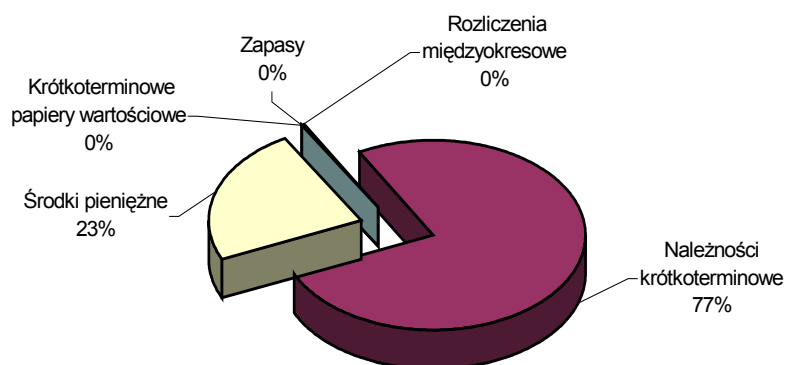
Tabela 17. Wartość netto aktywów w zakładach budżetowych w rozbiciu na składniki wg stanu na koniec 2002 roku.

Wyszczególnienie	Wartość netto wg stanu na dzień 31.12.2002 r.
1	2
AKTYWA TRWAŁE	381 619 078,17
I. Wartości niematerialne i prawne	380 092,13
II. Rzeczowe aktywa trwałe	381 238 986,04
III. Należności długoterminowe	0,00
IV. Długoterminowe aktywa finansowe	0,00
V. Wartość mienia zlikwidowanych jednostek	0,00
RAZEM AKTYWA OBROTOWE	77 570 713,83
I. Zapasy	278 660,56
II. Należności krótkoterminowe	59 161 823,56
III. Środki pieniężne	18 116 799,96
IV. Krótkoterminowe papiery wartościowe	0,00
V. Rozliczenia międzyokresowe	13 429,75
RAZEM AKTYWA	459 189 792,00

Struktura rzeczowych aktywów trwałych w rozbiciu na poszczególne składniki (wg stanu na dzień 31.12.2002 roku).



Struktura majątku obrotowego w zakładach budżetowych w rozbiciu na poszczególne składniki (wg stanu na dzień 31.12.2002 roku).



4. Gospodarstwa pomocnicze

Tryb tworzenia oraz szczegółowe zasady funkcjonowania gospodarstw pomocniczych określa art. 20 ustawy z dnia 26 listopada 1998 r. o finansach publicznych.

Gospodarstwo pomocnicze może powoływać kierownik jednostki budżetowej w celu prowadzenia części jej podstawowej działalności lub działalności ubocznej. Jest finansowo i organizacyjnie wyodrębnione z jednostki budżetowej, a koszty działalności pokrywa z dochodów własnych.

Gmina Miejska Kraków na dzień 31.12.2002 r. posiadała jedno gospodarstwo pomocnicze:

1. Miejski Zarząd Baz Danych, ul. Grunwaldzka 8,

Natomiast niżej wymienione jednostki są gospodarstwami pomocniczymi Miasta Kraków – miasta na prawach powiatu :

1. Warsztaty Szkolne Zespołu Szkół Polskiego Górnictwa Naftowego i Gazownictwa, ul. Brzozowa 5,
2. Warsztaty Szkolne Centrum Kształcenia Praktycznego, al. Mickiewicza 5,
3. Warsztaty Szkolne Zespołu Szkół Odzieżowych nr 1, ul. Syrokomli 21,
4. Warsztaty Szkolne Zespołu Szkół Odzieżowych i Ekonomicznych, ul. Bulwarowa 33,
5. Studium Umuzykalniające przy Szkole Muzycznej, ul. Pilotów 51,
6. Warsztaty Szkolne Zespołu Szkół Budowlanych nr 2, os. Szkolne 18,
7. Warsztaty Szkolne Zespołu Szkół Gastronomicznych nr 2, ul. Oleandry 4,
8. Warsztaty Szkolne Zespołu Szkół Przemysłu Skórzanego ul. Zakopiańska 9,
9. Szkolne Laboratorium Obuwnicze przy Zespole Szkół Przemysłu Skórzanego,
10. Miejskie Biuro Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej, ul. Grunwaldzka 8.

Tabela 18. Wartość majątku Gminy Miejskiej Kraków oraz Miasta Krakowa – miasta na prawach powiatu w gospodarstwach pomocniczych według stanu na koniec 2001 i 2002 roku.

Lp.	Nazwa jednostki	Wyszczególnienie	Wartość netto majątku według stanu na		Zmiana wartości (5 – 4)
			31.12.2001 r.	31.12.2002 r.	
1	2	3	4	5	6
1	Miejski Zarząd Baz Danych	Aktywa trwałe	0,00	0,00	0,00
		Aktywa obrotowe	132 118,44	101 951,04	-30 167,40
Razem :			132 118,44	101 951,04	-30 167,40
Razem gospodarstwa pomocnicze Gminy Miejskiej Kraków		Aktywa trwałe	0,00	0,00	0,00
		Aktywa obrotowe	132 118,44	101 951,04	-30 167,40
Razem:			132 118,44	101 951,04	-30 167,40
1	Warsztaty Szkolne Z.S. Polskiego Górnictwa Naft. I Gazownictwa	Aktywa trwałe	110,45	98,18	-12,27
		Aktywa obrotowe	16 228,29	11 155,93	-5 072,36
Razem :			16 338,74	11 254,11	-5 084,63
2	Warsztaty Szkolne Centrum Kształcenia Praktycznego	Aktywa trwałe	378,22	30,78	-347,44
		Aktywa obrotowe	216 143,88	192 546,85	-23 597,03
Razem :			216 522,10	192 577,63	-23 944,47
3	Warsztaty Szkolne Zespołu Szkół Odzieżowych Nr 1	Aktywa trwałe	7 258,00	4 940,00	-2 318,00
		Aktywa obrotowe	4 586,88	2 434,78	-2 152,10
Razem :			11 844,88	7 374,78	-4 470,10

<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>	<i>6</i>
4	Warsztaty Szkolne Zespołu Szkół Odzieżowych i Ekonomicznych Nr 2	Aktywa trwałe	21 334,19	20 350,38	-983,81
		Aktywa obrotowe	12 062,29	9 959,33	-2 102,96
Razem :			33 396,48	30 309,71	-3 086,77
5	Studium Umuzykalniające	Aktywa trwałe	0,00	0,00	0,00
		Aktywa obrotowe	4 502,42	3 485,42	- 1 017,00
Razem :			4 502,42	3 485,42	- 1 017,00
6	Warsztaty Szkolne Zespołu Szkół Budowlanych Nr 2	Aktywa trwałe	256,49	110,45	-146,04
		Aktywa obrotowe	40 525,39	38 020,29	-2 505,10
Razem :			40 781,88	38 130,74	-2 651,14
7	Warsztaty Szkolne Zespołu Szkół Gastronomicznych Nr 2	Aktywa trwałe	0,00	0,00	0,00
		Aktywa obrotowe	49 324,72	74 048,99	24 724,27
Razem :			49 324,72	74 048,99	24 724,27
8	Warsztaty Szkolne Zespołu Szkół Przemysłu Skórzanego	Aktywa trwałe	7 075,46	3 223,22	-3 852,24
		Aktywa obrotowe	30 406,86	33 091,86	2 685,00
Razem :			37 482,32	36 315,08	-1 167,24

<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>	<i>6</i>
9	Szkolne Laboratorium Obuwnicze Z. S. Przemysłu Skórzanego	Aktywa trwałe	0,00	0,00	0,00
		Aktywa obrotowe	60 581,89	74 073,08	13 491,19
Razem :			60 581,89	74 073,08	13 491,19
10	Miejskie Biuro Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej	Aktywa trwałe	0,00	0,00	0,00
		Aktywa obrotowe	527 741,23	507 508,92	-20 232,31
Razem :			527 741,23	507 508,92	-20 232,31
Razem gospodarstwa pomocnicze Miasta Kraków – miasta na prawach powiatu		Aktywa trwałe	36 412,81	28 753,01	-7 659,80
		Aktywa obrotowe	962 103,85	946 325,45	-15 778,40
Razem :			998 516,66	975 078,46	-23 438,20
Razem gospodarstwa pomocnicze Gminy Miejskiej Kraków i Miasta Kraków – miasta na prawach powiatu		Aktywa trwałe	36 412,81	28 753,01	-7 659,80
		Aktywa obrotowe	1 094 222,29	1 048 276,49	-45 945,80
Razem :			1 130 635,10	1 077 029,50	-53 605,60

Tabela 19. Wartość aktywów trwałych Gminy Miejskiej Kraków oraz Miasta Kraków – miasta na prawach powiatu w gospodarstwach pomocniczych w rozbiciu na poszczególne składniki wg stanu na koniec 2001 i 2002 roku.

Wyszczególnienie	Wartość netto wg stanu na koniec roku		Zmiana wartości (3-2)	Zmiana wartości (wzrost lub spadek) w %
	2001	2002		
1	2	3	4	5
I. Wartości niematerialne i prawne	0,00	0,00	0,00	-
II. Rzeczowe aktywa trwałe	36 412,81	28 753,01	-7 659,80	-21
1. Środki trwałe	36 412,81	28 753,01	-7 659,80	-21
1.1 Grunty	0,00	0,00	0,00	-
1.2 Budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	110,45	98,18	-12,27	-11
1.3 Urządzenia techniczne i maszyny	30 238,53	25 641,09	-4 597,44	-15
1.4 Środki transportu	6 063,83	3 013,74	-3 050,09	-50
1.5 Inne środki trwałe	0,00	0,00	0,00	-
2. Inwestycje rozpoczęte (środki trwałe w budowie)	0,00	0,00	0,00	-
3. Środki przekazane na poczet inwestycji	0,00	0,00	0,00	-
III. Należności długoterminowe	0,00	0,00	0,00	-
IV. Długoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00	0,00	-
4.1 Akcje i udziały	0,00	0,00	0,00	-
4.2 Papiery wartościowe długoterminowe	0,00	0,00	0,00	-
4.3 Inne długoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00	0,00	-
V. Wartość mienia zlikwidowanych jednostek	0,00	0,00	0,00	-
RAZEM AKTYWA TRWAŁE	36 412,81	28 753,01	-7 659,80	-21

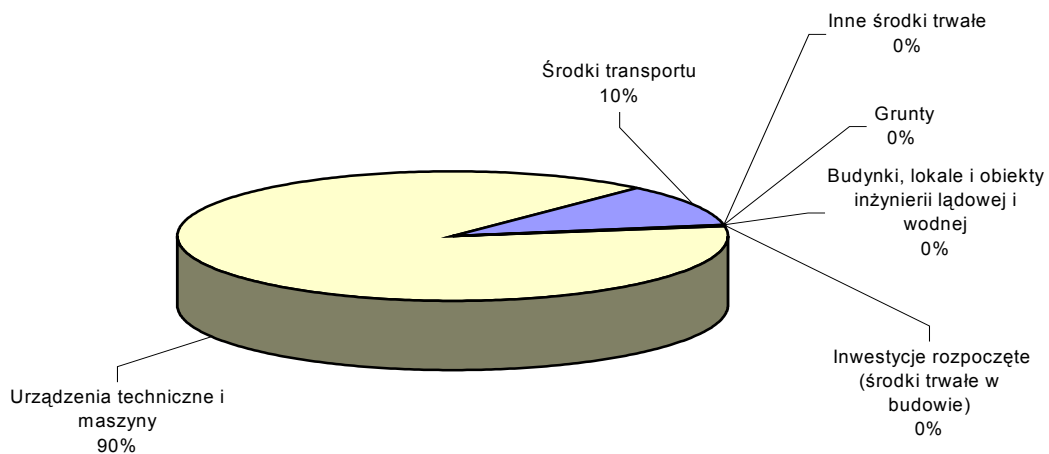
Tabela 20. Wartość netto aktywów obrotowych Gminy Miejskiej Kraków oraz Miasta Kraków – miasta na prawach powiatu w gospodarstwach pomocniczych wg stanu na koniec 2001 i 2002 roku.

Wyszczególnienie	Wartość netto wg stanu na koniec roku		Zmiana wartości (3-2)	Zmiana wartości (wzrost lub spadek) w %
	2001	2002		
1	2	3	4	5
I. Zapasy	187 291,37	206 581,08	19 289,71	10
1.1 Materiały	95 957,19	118 185,28	22 228,09	23
1.2 Półprodukty i produkty w toku	43 032,25	34 538,94	-8 493,31	-20
1.3 Produkty gotowe	48 301,93	53 856,86	5 554,93	11
1.4 Towary	0,00	0,00	0,00	-
II. Należności krótkoterminowe	188 690,83	125 154,82	-63 536,01	-34
2.1 Należności z tytułu dostaw i usług	184 917,86	122 434,93	-62 482,93	-34
2.2 Należności od budżetów	0,00	0,00	0,00	-
2.3 Należności z tytułu ubezpieczeń społ.	0,00	251,16	251,16	-
2.4 Pozostałe należności	3 772,97	2 468,73	-1 304,24	-35
2.5 Rozliczenia z tytułu środków na wydatki budżetowe i z tytułu dochodów budżetowych	0,00	0,00	0,00	-
III. Środki pieniężne	718 240,09	716 540,59	-1 699,50	0
3.1 Środki pieniężne w kasie	18 684,38	31 029,85	12 345,47	66
3.2 Środki pieniężne na rachunkach bankowych	693 480,71	674 690,74	-18 789,97	-3
3.3 Inne środki pieniężne	6 075,00	10 820,00	4 745,00	78
IV. Krótkoterminowe papiery wartościowe	0,00	0,00	0,00	-
V. Rozliczenia międzyokresowe	0,00	0,00	0,00	-
RAZEM AKTYWA OBROTOWE	1 094 222,29	1 048 276,49	-45 945,80	-4

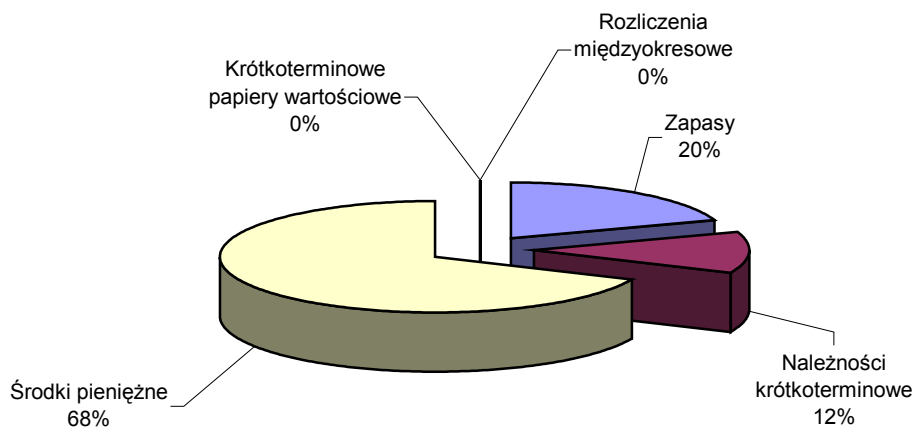
Tabela 21. Wartość aktywów Gminy Miejskiej Kraków oraz Miasta Kraków – miasta na prawach powiatu w gospodarstwach pomocniczych w rozbiciu składniki wg stanu na koniec 2002 roku.

Wyszczególnienie	Wartość netto wg stanu na dzień 31.12.2002 r.
1	2
AKTYWA TRWAŁE	28 753,01
I. Wartości niematerialne i prawne	0,00
II. Rzeczowe aktywa trwałe	28 753,01
III. Należności długoterminowe	0,00
IV. Długoterminowe aktywa finansowe	0,00
V. Wartość mienia zlikwidowanych jednostek	0,00
AKTYWA OBROTOWE	1 048 276,49
I. Zapasy	206 581,08
II. Należności krótkoterminowe	125 154,82
III. Środki pieniężne	716 540,59
IV. Krótkoterminowe papiery wartościowe	0,00
V. Rozliczenia międzyokresowe	0,00
RAZEM AKTYWA	1 077 029,50

Struktura rzeczowych aktywów trwałych w rozbiciu na poszczególne składniki (wg stanu na dzień 31.12.2002 roku).



Struktura majątku obrotowego w gospodarstwach pomocniczych Miasta Kraków - miasta na prawach powiatu (wg stanu na dzień 31.12.2002).



5. Instytucje kultury Gminy Miejskiej Kraków oraz Miasta Kraków - miasta na prawach powiatu

❖ Instytucje kultury Gminy Miejskiej Kraków według stanu na koniec 2002 r.

1. Teatr Ludowy, os. Teatralne 34,
2. Orkiestra Stołecznego Królewskiego Miasta Krakowa „Sinfonietta Cracovia”, ul. Papiernicza 2,
3. Nowohuckie Centrum Kultury, al. Jana Pawła II 232,
4. Centrum Kultury „Dworek Białoprądnicki”, ul. Papiernicza 2,
5. Dom Kultury „Podgórze”, ul. Krasickiego 18/20,
6. Śródmiejski Ośrodek Kultury, ul. Mikołajska 2,
7. Ośrodek Kultury „Nowa Huta”, os. Zgody 1,
8. Ośrodek Kultury Zespół Pieśni i Tańca „Krakowiacy”, ul. Meiselsa 18,
9. Ośrodek Kultury im. C.K. Norwida, os. Górali 5,
10. Biuro Festiwalowe „Kraków-2000”, ul. Św. Krzyża 1,
11. Galeria Sztuki Współczesnej „Bunkier Sztuki”, pl. Szczepański 3a,
12. Krowoderska Biblioteka Publiczna, ul. Wrocławska 50,
13. Nowohucka Biblioteka Publiczna, os. Stalowe 2,
14. Podgórska Biblioteka Publiczna, ul. Powroźnicza 2,
15. Śródmiejska Biblioteka Publiczna, ul. Masarska 14,
16. Muzeum Historyczne Miasta Krakowa, Rynek Główny 35,
17. Muzeum Inżynierii Miejskiej, ul. Św. Wawrzyńca 15,
18. Muzeum Armii Krajowej, ul. Bosacka 13 – Gmina Miejska Kraków jest współorganizatorem, funkcjonalnie Muzeum podlega Gminie Miejskiej Kraków,
19. Krakowski Teatr Scena STU, Al. Krasińskiego 16/18 – Gmina Miejska Kraków jest współorganizatorem, natomiast funkcjonalnie Teatr podlega Urzędowi Marszałkowskiemu Województwa Małopolskiego.

❖ Instytucje Kultury Miasta Kraków - miasta na prawach powiatu:

1. Teatr Lalki, Maski i Aktora „Groteska” ul. Skarbowa 2,
2. Teatr „Bagatela” im. Tadeusza Boya Żeleńskiego, ul. Karmelicka 6,
3. Capella „Cracoviensis”, ul. Zwierzyniecka 1,
4. Muzeum Historii Fotografii, ul. Józefitów 16.

Tabela 22. Wartość majątku w instytucjach kultury Gminy Miejskiej Kraków według stanu na koniec 2001 i 2002 r.

Lp.	Nazwa jednostki	Wyszczególnienie	Wartość netto majątku według stanu na		Zmiana wartości (5 - 4)
			31.12.2001 r.	31.12.2002 r.	
1	2	3	4	5	6
1.	Teatr Ludowy	Aktywa trwałe	1 158 520,03	1 046 451,74	-112 068,29
		Aktywa obrotowe	614 552,99	643 860,89	29 307,90
Razem :			1 773 073,02	1 690 312,63	-82 760,39
2.	Orkiestra „Sinfonietta Cracovia”	Aktywa trwałe	8 054,07	5 382,45	-2 671,62
		Aktywa obrotowe	99 918,50	113 589,41	13 670,91
Razem :			107 972,57	118 971,86	10 999,29
3.	Nowohuckie Centrum Kultury	Aktywa trwałe	4 992 103,73	5 524 696,67	532 592,94
		Aktywa obrotowe	214 870,75	302 610,96	87 740,21
Razem :			5 206 974,48	5 827 307,63	620 333,15
4.	Centrum Kultury „Dworek Białoprądnicki”	Aktywa trwałe	139 415,00	113 892,00	-25 523,00
		Aktywa obrotowe	383 201,21	351 198,42	-32 002,79
Razem :			522 616,21	465 090,42	-57 525,79

1	2	3	4	5	6
5.	Dom Kultury „Podgórze”	Aktywa trwałe	122 514,18	129 324,51	6 810,33
		Aktywa obrotowe	213 510,29	224 022,81	10 512,52
Razem :			336 024,47	353 347,32	17 322,85
6.	Śródmiejski Ośrodek Kultury	Aktywa trwałe	21 558,93	39 071,70	17 512,77
		Aktywa obrotowe	367 660,31	362 123,88	-5 536,43
Razem :			389 219,24	401 195,58	11 976,34
7.	Ośrodek Kultury Nowa Huta	Aktywa trwałe	52 784,76	55 239,76	2 455,00
		Aktywa obrotowe	195 383,93	225 638,58	30 254,65
Razem :			248 168,69	280 878,34	32 709,65
8.	Zespół Pieśni i Tańca „Krakowiaczy”	Aktywa trwałe	33 440,88	27 408,83	-6 032,05
		Aktywa obrotowe	48 572,75	42 551,63	-6 021,12
Razem :			82 013,63	69 960,46	-12 053,17
9	Ośrodek Kultury im. C. K. Norwida	Aktywa trwałe	17 596,69	12 174,13	-5 422,56
		Aktywa obrotowe	119 564,48	100 772,98	-18 791,50
Razem :			137 161,17	112 947,11	-24 214,06
10	Biuro Festiwalowe „Kraków-2000”	Aktywa trwałe	66 933,02	26 417,34	-40 515,68
		Aktywa obrotowe	2 128 412,75	1 453 122,14	-675 290,61
Razem :			2 195 345,77	1 479 539,48	-715 806,29

1.	2.	3.	4.	5.	6.
11.	Galeria „Bunkier Sztuki”	Aktywa trwałe	479 792,50	2 139 320,78	1 659 528,28
		Aktywa obrotowe	185 737,94	81 534,30	-104 203,64
Razem :			665 530,44	2 220 855,08	1 555 324,64
12.	Krowoderska Biblioteka Publiczna	Aktywa trwałe	21 715,38	10 504,38	-11 211,00
		Aktywa obrotowe	181 336,51	208 997,21	27 660,70
Razem :			203 051,89	219 501,59	16 449,70
13.	Nowohucka Biblioteka Publiczna	Aktywa trwałe	18 614,30	11 705,92	-6 908,38
		Aktywa obrotowe	183 977,91	208 289,46	24 311,55
Razem :			202 592,21	219 995,38	17 403,17
14.	Podgórska Biblioteka Publiczna	Aktywa trwałe	459 726,64	444 278,04	-15 448,60
		Aktywa obrotowe	160 810,85	151 177,88	-9 632,97
Razem :			620 537,49	595 455,92	-25 081,57
15.	Śródmiejska Biblioteka Publiczna	Aktywa trwałe	32 693,21	17 427,68	-15 265,53
		Aktywa obrotowe	126 301,50	128 820,28	2 518,78
Razem :			158 994,71	146 247,96	-12 746,75
16.	Muzeum Historyczne Miasta Krakowa	Aktywa trwałe	3 717 111,69	3 809 956,53	92 844,84
		Aktywa obrotowe	1 000 541,27	1 092 063,82	91 522,55
Razem :			4 717 652,96	4 902 020,35	184 367,39

1.	2.	3.	4.	5.	6.
17.	Muzeum Inżynierii Miejskiej	Aktywa trwałe	255 181,70	424 798,26	169 616,56
		Aktywa obrotowe	78 994,89	80 482,18	1 487,29
Razem :			334 176,59	505 280,44	171 103,85
18.	Muzeum Armii Krajowej	Aktywa trwałe	33 932,80	146 111,37	112 178,57
		Aktywa obrotowe	53 502,11	61 884,54	8 382,43
Razem :			87 434,91	207 995,91	120 561,00
	RAZEM	Aktywa trwałe	11 631 689,51	13 984 162,09	2 352 472,58
		Aktywa obrotowe	6 356 850,94	5 832 741,37	-524 109,57
Razem :			17 988 540,45	19 816 903,46	1 828 363,01

Tabela 23. Wartość aktywów trwałych w instytucjach kultury Gminy Miejskiej Kraków w rozbiciu na składniki według stanu na koniec 2001 i 2002 r.

Wyszczególnienie	Wartość netto wg stanu na koniec roku		Zmiana wartości (3-2)	Zmiana wartości (wzrost lub spadek) w %
	2001	2002		
1	2	3	4	5
I. Wartości niematerialne i prawne	24 669,44	11 190,21	-13 479,23	-55
II. Rzeczowe Aktywa Trwałe	11 607 020,07	13 972 971,88	2 365 951,81	20
1. Środki trwałe	6 723 647,07	8 178 372,53	1 454 725,46	22
a. Grunty własne	53 270,19	1 472 629,75	1 419 359,56	2664
b. Budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	3 655 028,08	3 467 541,26	-187 486,82	-5
c. Urządzenia techniczne i maszyny	859 914,65	711 237,54	-148 677,11	-17
d. Środki transportu	177 127,83	123 662,10	-53 465,73	-30
e. Inne środki trwałe	1 978 306,32	2 403 301,88	424 995,56	21
2. Środki trwałe w budowie	4 883 373,00	5 794 599,35	911 226,35	19
3. Zaliczki na środki trwałe w budowie	0,00	0,00	0,00	-
III. Należności długoterminowe	0,00	0,00	0,00	-
IV. Inwestycje długoterminowe	0,00	0,00	0,00	-
V. Długoterminowe rozliczenia międzyokresowe	0,00	0,00	0,00	-
RAZEM AKTYWA TRWAŁE	11 631 689,51	13 984 162,09	2 352 472,58	20

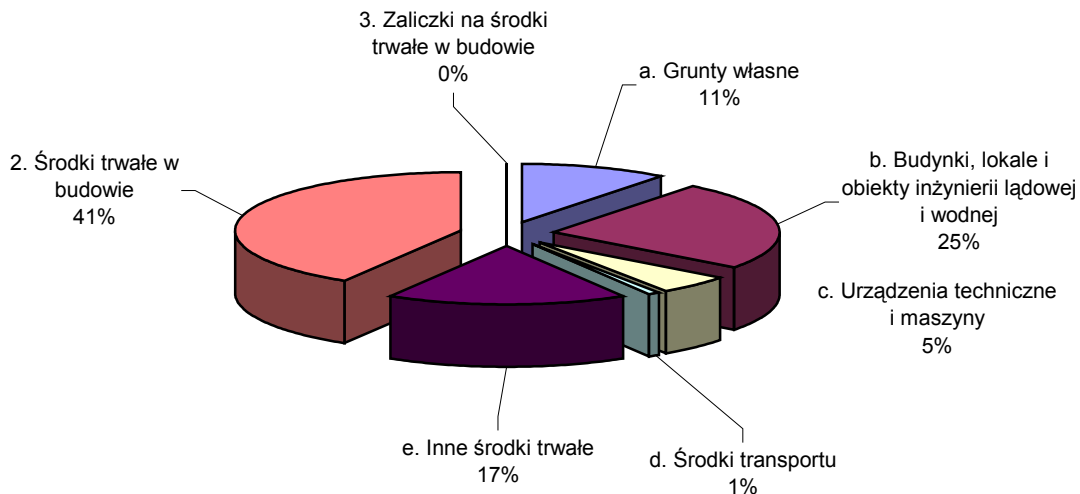
Tabela 24. Wartość aktywów obrotowych w instytucjach kultury Gminy Miejskiej Kraków w rozbiciu na składniki według stanu na koniec 2001 i 2002 r.

Wyszczególnienie	Wartość netto wg stanu na koniec roku		Zmiana wartości (3-2)	Zmiana wartości (wzrost lub spadek) w %
	2001	2002		
1	2	3	4	5
I. Zapasy	359 147,50	416 855,90	57 708,40	16
1. Materiały	92 566,88	77 808,81	-14 758,07	-16
2. Półprodukty i produkty w toku	0,00	0,00	0,00	-
3. Produkty gotowe	264 845,31	336 741,38	71 896,07	27
4. Towary	1 245,60	1 171,20	-74,40	-6
5. Zaliczki na poczet dostaw	489,71	1 134,51	644,80	132
II. Należności krótkoterminowe	1 563 423,19	1 337 303,70	-226 119,49	-14
1. Należności od jednostek powiązanych	142 917,31	131 362,06	-11 555,25	-8
a) z tytułu dostaw i usług o okresie spłaty:	133 464,42	118 755,20	-14 709,22	-11
b) inne	9 452,89	12 606,86	3 153,97	33
2. Należności od pozostałych jednostek	1 420 505,88	1 205 941,64	-214 564,24	-15
a) z tytułu dostaw i usług o okresie spłaty:	577 218,61	602 872,09	25 653,48	4
b) z tytułu podatków, dotacji, ceł, ubezpieczeń	43 542,24	66 897,42	23 355,18	54
c) inne	761 178,03	497 605,13	-263 572,90	-35
d) dochodzone na drodze sądowej	38 567,00	38 567,00	0,00	0
III. Inwestycje krótkoterminowe	4 403 147,08	4 044 184,75	-358 962,33	-8
1. Krótkoterminowe aktywa finansowe	4 403 147,08	4 044 184,75	-358 962,33	-8
a) w jednostkach powiązanych	0,00	0,00	0,00	-
b) w pozostałych jednostkach	0,00	42 958,00	42 958,00	-
c) środki pieniężne i inne aktywa pieniężne	4 403 147,08	4 001 226,75	-401 920,33	-9
IV. Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe	31 133,17	34 397,02	3 263,85	10
RAZEM AKTYWA OBROTOWE	6 356 850,94	5 832 741,37	-524 109,57	-8

Tabela 25. Wartość aktywów w instytucjach kultury Gminy Miejskiej Kraków w rozbiciu na składniki według stanu na koniec 2002 r.

Wyszczególnienie	Wartość netto wg stanu na dzień 31.12.2002 r.
1	2
AKTYWA TRWAŁE	13 984 162,09
I. Wartości niematerialne i prawne	11 190,21
II. Rzeczowe Aktywa Trwałe	13 972 971,88
III. Należności długoterminowe	0,00
IV. Inwestycje długoterminowe	0,00
V. Długoterminowe rozliczenia międzyokresowe	0,00
AKTYWA OBROTOWE	5 832 741,37
I. Zapasy	416 855,90
II. Należności krótkoterminowe	1 337 303,70
III. Inwestycje krótkoterminowe	4 044 184,75
IV. Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe	34 397,02
RAZEM AKTYWA	19 816 903,46

**Struktura rzeczowych aktywów trwałych
w rozbiciu na poszczególne składniki
(wg stanu na dzień 31.12.2002 roku).**



**Struktura majątku obrotowego w instytucjach kultury
w rozbiciu na poszczególne składniki
(wg stanu na dzień 31.12.2002 roku).**

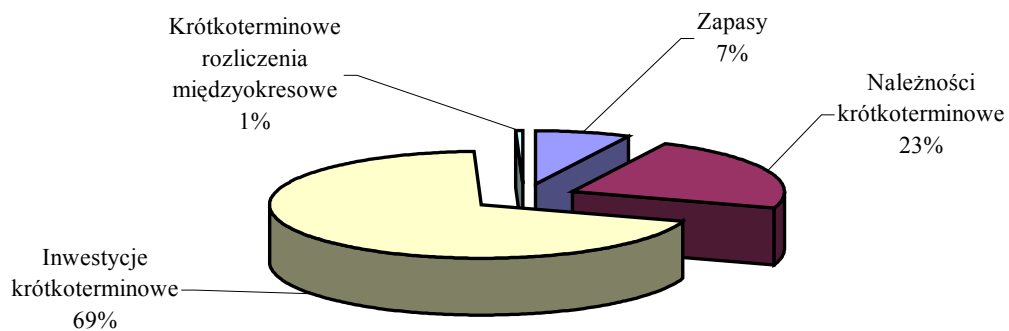


Tabela 26. Wartość majątku w jednostkach kultury Miasta Kraków - miasta na prawach powiatu wg stanu na koniec 2001 i 2002 roku.

Lp.	Nazwa jednostki	Wyszczególnienie	Wartość netto majątku według stanu na		Zmiana wartości (5 - 4)
			31.12.2001 r.	31.12.2002 r.	
1	2	3	4	5	6
1.	Teatr „Grotoska”	Aktywa trwałe	197 784,24	205 850,93	8 066,69
		Aktywa obrotowe	778 927,83	970 817,26	191 889,43
Razem :			976 712,07	1 176 668,19	199 956,12
2.	Teatr „Bagatela”	Aktywa trwałe	567 010,16	763 287,81	196 277,65
		Aktywa obrotowe	388 596,10	272 253,13	-116 342,97
Razem :			955 606,26	1 035 540,94	79 934,68
3.	Capella „Cracoviensis”	Aktywa trwałe	129 955,74	107 800,46	-22 155,28
		Aktywa obrotowe	102 166,99	132 897,62	30 730,63
Razem :			232 122,73	240 698,08	8 575,35
4.	Muzeum Historii Fotografii	Aktywa trwałe	647 884,02	805 449,25	157 565,23
		Aktywa obrotowe	809 647,70	919 416,21	109 768,51
Razem :			1 457 531,72	1 724 865,46	267 333,74
	RAZEM	Aktywa trwałe	1 542 634,16	1 882 388,45	339 754,29
		Aktywa obrotowe	2 079 338,62	2 295 384,22	216 045,60

Tabela 27. Wartość aktywów trwałych w jednostkach kultury Miasta Kraków -miasta na prawach powiatu wg stanu na koniec 2001 i 2002 roku.

Wyszczególnienie	Wartość netto wg stanu na koniec roku		Zmiana wartości (3-2)	Zmiana wartości (wzrost lub spadek) w %
	2001	2002		
1	2	3	4	5
I. Wartości niematerialne i prawne	10 791,66	3 887,48	-6 904,18	-64
II. Rzeczowe aktywa trwałe	1 531 842,50	1 878 500,97	346 658,47	23
1. Środki trwałe	1 531 842,50	1 853 483,32	321 640,82	21
a. Grunty własne	0,00	14 029,60	14 029,60	-
b. Budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	232 646,62	309 412,53	76 765,91	33
c. Urządzenia techniczne i maszyny	662 732,87	629 994,73	-32 738,14	-5
d. Środki transportu	2 431,44	1 888,24	-543,20	-22
e. Inne środki trwałe	634 031,57	898 158,22	264 126,65	42
2. Środki trwałe w budowie	0,00	25 017,65	25 017,65	-
3. Zaliczki na środki trwałe w budowie	0,00	0,00	0,00	-
III. Należności długoterminowe	0,00	0,00	0,00	-
IV. Inwestycje długoterminowe	0,00	0,00	0,00	-
V. Długoterminowe rozliczenia Międzyokresowe	0,00	0,00	0,00	-
RAZEM AKTYWA TRWAŁE	1 542 634,16	1 882 388,45	339 754,29	22

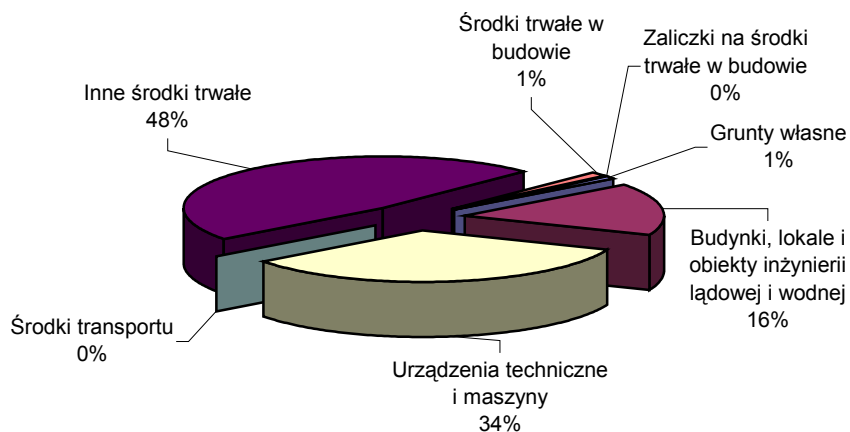
Tabela 28. Wartość aktywów obrotowych w jednostkach kultury Miasta Kraków – miasta na prawach powiatu wg stanu na koniec 2001 i 2002 roku.

Wyszczególnienie	Wartość netto wg stanu na koniec roku		Zmiana wartości (3-2)	Zmiana wartości (wzrost lub spadek) w %
	2001	2002		
1	2	3	4	5
I. Zapasy	31 539,51	41 484,06	9 944,55	32
1. Materiały	31 539,51	41 484,06	9 944,55	32
2. Półprodukty i produkty w toku	0,00	0,00	0,00	-
3. Produkty gotowe	0,00	0,00	0,00	-
4. Towary	0,00	0,00	0,00	-
5. Zaliczki na poczet dostaw	0,00	0,00	0,00	-
II. Należności krótkoterminowe	250 360,55	239 112,38	-11 248,17	-4
1. Należności od jednostek powiązanych	0,00	0,00	0,00	-
a) z tytułu dostaw i usług o okresie spłaty:	0,00	0,00	0,00	-
b) inne	0,00	0,00	0,00	-
2. Należności od pozostałych jednostek	250 360,55	239 112,38	-11 248,17	-4
a) z tytułu dostaw i usług o okresie spłaty	34 209,57	46 722,30	12 512,73	37
b) z tytułu podatków, dotacji, ceł, ubezpieczeń	28 257,54	42 425,58	14 168,04	50
c) inne	187 893,44	149 964,50	-37 928,94	-20
d) dochodzone na drodze sądowej	0,00	0,00	0,00	-
III. Inwestycje krótkoterminowe	1 136 225,88	1 221 773,04	85 547,16	8
1. Krótkoterminowe aktywa finansowe	1 136 225,88	1 221 773,04	85 547,16	8
a) w jednostkach powiązanych	0,00	0,00	0,00	-
b) w pozostałych jednostkach	0,00	0,00	0,00	-
c) środki pieniężne i inne aktywa pieniężne	1 136 225,88	1 221 773,04	85 547,16	8
IV. Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe	661 212,68	793 014,74	131 802,06	20
RAZEM AKTYWA OBROTOWE	2 079 338,62	2 295 384,22	216 045,60	10

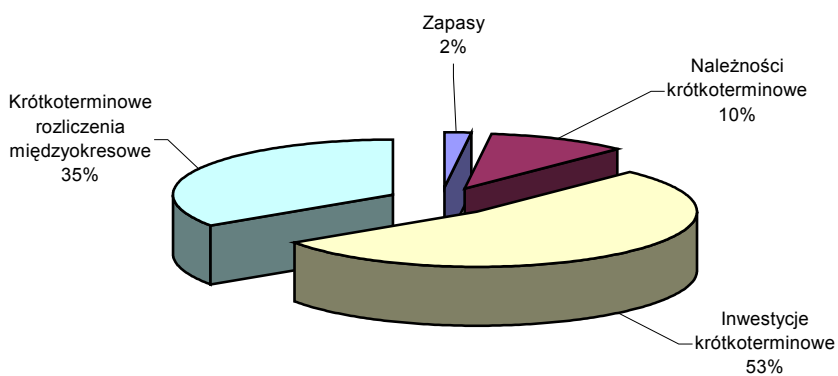
Tabela 29. Wartość aktywów w jednostkach kultury Miasta Kraków - miasta na prawach powiatu wg stanu na koniec 2002 roku.

Wyszczególnienie	Wartość netto wg stanu na dzień 31.12.2002 r.
1	2
AKTYWA TRWAŁE	1 882 388,45
I. Wartości niematerialne i prawne	3 887,48
II. Rzeczowe aktywa trwałe	1 878 500,97
III. Należności długoterminowe	0,00
IV. Inwestycje długoterminowe	0,00
V. Długoterminowe rozliczenia międzyokresowe	0,00
AKTYWA OBROTOWE	2 295 384,22
I. Zapasy	41 484,06
II. Należności krótkoterminowe	239 112,38
III. Inwestycje krótkoterminowe	1 221 773,04
IV. Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe	793 014,74
RAZEM AKTYWA	4 177 772,67

Struktura rzeczowych aktywów trwałych w rozbiu na składniki (wg stanu na dzień 31.12.2002 roku).



Struktura majątku obrotowego w instytucjach kultury Miasta Kraków - miasta na prawach powiatu (wg stanu na dzień 31.12.2002 roku).



6. Jednostki służby zdrowia

Tabela 30. Jednostki służby zdrowia.

Lp.	Nazwa jednostki	Wyszczególnienie	Wartość netto majątku według stanu na	
			31.12.2001 r.	31.12.2002 r.
1	2	3	4	5
1.	SPZOZ -Podgórze (w likwidacji)* Ul. Szwedzka 27	Aktywa trwałe	690 570,00	266 464,03
		Aktywa obrotowe	916 767,35	246 508,01
Razem :			1 607 337,35	512 972,04
2.	SPZOZ – Nowa Huta (w likwidacji)*** Os. Na Skarpie 27	Aktywa trwałe	776 752,31	-
		Aktywa obrotowe	596 165,61	-
Razem :			1 372 917,92	-
3.	SPZOZ- Śródmieście (w likwidacji)** Ul. Długa 38	Aktywa trwałe	3 708 391,41	200 486,95
		Aktywa obrotowe	779 532,48	160 725,86
Razem :			4 487 923,89	361 212,81
4.	SPZOZ - Krowodrza (w likwidacji)* Al. Krasińskiego 18	Aktywa trwałe	626 291,08	439 203,54
		Aktywa obrotowe	443 320,38	161 017,12
Razem :			1 069 611,46	600 220,66
5.	Zakład Opiekuńczo - Lecznicy Ul. Wielicka 267	Aktywa trwałe	5 686 211,69	5 661 898,49
		Aktywa obrotowe	2 207 943,32	2 797 780,81
Razem :			7 894 155,01	8 459 679,30
6.	Wojewódzki Samodzielny Zakład Opieki Zdrowotnej Ul. Batorego 2*	Aktywa trwałe	5 547 160,41	3 980 813,69
		Aktywa obrotowe	380 830,04	316 314,65
Razem :			5 927 990,45	4 297 128,34
7.	Szpital Narutowicza Ul. Prądnicza 35-37	Aktywa trwałe	16 165 090,20	8 375 399,33
		Aktywa obrotowe	7 243 125,26	5 339 604,98
Razem :			23 408 215,46	13 715 004,31

8.	Szpital im. Żeromskiego	Aktywa trwałe	5 074 796,29	6 338 711,08
		Aktywa obrotowe	7 241 262,82	7 568 308,06
Razem :			12 316 059,11	13 907 019,14
	R A Z E M	Aktywa trwałe	38 275 263,39	25 262 977,11
		Aktywa obrotowe	19 808 947,26	16 590 259,49
Razem :			58 084 210,65	41 853 236,60

* - Stan na dzień zakończenia likwidacji, tj.: 14.08.2002 roku.

** - Stan na dzień zakończenia likwidacji, tj.: 05.08.2002 roku.

*** - Majątek po zlikwidowanym SP ZOZ „Nowa Huta” został ujęty w bilansie UMK na dzień 31.12.02 r.

Powyższa tabela prezentuje wartość majątku jednostek służby zdrowia Gminy Miejskiej Kraków oraz Miasta Kraków - miasta na prawach powiatu.

Wartość majątku jednostek służby zdrowia na dzień 31.12.2002 roku w porównaniu ze stanem na dzień 31.12.2001 roku spadła o 16.230.974,05 zł czyli o około 28 % i było to spowodowane likwidacją części jednostek.

Jednostki służby zdrowia, dla których Gmina Miejska Kraków była organem założycielskim, czyli Samodzielne Publiczne Zakłady Opieki Zdrowotnej leczenia otwartego Podgórze, Krowodrza, Śródmieście, Nowa Huta oraz Wojewódzki Specjalistyczny Zakład Opieki Zdrowotnej którego organem założycielskim było Miasto Kraków – miasto na prawach powiatu, zostały zlikwidowane w 2002 roku. Uchwałą Nr 1863/2002 Zarządu Miasta Krakowa z dnia 18 listopada 2002 r. zostały przyjęte sprawozdania finansowe na dzień ich likwidacji.

Majątek po zlikwidowanych jednostkach został przez likwidatorów częściowo zbyty lub wydzierżawiony. Natomiast nieruchomości na podstawie Uchwały Nr 148/2001 Zarządu Miasta Krakowa z dnia 1 lutego 2001 r. w sprawie powierzenia zarządzania Zarządowi Budynków Komunalnych nieruchomościami zabudowanymi przychodniami zostały przekazane w zarząd i administrację do Zarządu Budynków Komunalnych.

Zgodnie z art. 60 ust. 6 ustawy z dnia 30.08.1991 roku o zakładach opieki zdrowotnej (Dz.U. Nr 91 poz. 408 z późn. zm.) zobowiązania i należności zlikwidowanych zakładów stały się zobowiązaniami i należnościami organu założycielskiego czyli Gminy Miejskiej Kraków, a w przypadku WSZOZ – Miasta Kraków - miasta na prawach powiatu.

Obsługa zadań związanych z kontynuacją spraw dotyczących majątku pozostałego (zmagazynowanego) po zlikwidowanych SP ZOZ – ach oraz z zagospodarowaniem tego majątku należy do Referatu ds. Zakończenia Likwidacji SP ZOZ. Majątek ten został zaksięgowany w ewidencji Gminy Miejskiej Kraków.

Tabela 31. Zobowiązania i należności jednostek służby zdrowia.

Lp.	Nazwa jednostki	Wyszczególnienie	Wartość netto według stanu na dzień		Różnica (5-4)
			31.12.2001 r.	31.12.2002r.	
1	2	3	4	5.	
1.	SPZOZ Podgórze w likwidacji* Ul. Szwedzka 27	Należności długoterminowe	0,00	0,00	0,00
		Należności krótkoterminowe	519 774,13	246 508,01	-273 266,12
		Zobowiązania długoterminowe	0,00	0,00	0,00
		Zobowiązania krótkoterminowe	616 973,64	1 699 668,25	1 082 694,61
2.	SPZOZ Nowa Huta w likwidacji*** Os. Na Skarpie 27	Należności długoterminowe	0,00	-	-
		Należności krótkoterminowe	538 916,19	-	-
		Zobowiązania długoterminowe	0,00	-	-
		Zobowiązania krótkoterminowe	5 389 797,97	-	-
3.	SPZOZ Śródmieście W likwidacji** Ul. Długa 38	Należności długoterminowe	0,00	0,00	0,00
		Należności krótkoterminowe	521 070,58	160 725,86	-360 344,72
		Zobowiązania długoterminowe	0,00	0,00	0,00
		Zobowiązania krótkoterminowe	9 851 341,93	12 617 493,54	2 766 151,61
4.	SPZOZ Krowodrza w likwidacji* Al. Krasińskiego 18	Należności długoterminowe	0,00	0,00	0,00
		Należności krótkoterminowe	366 214,10	161 017,12	-205 196,98
		Zobowiązania długoterminowe	0,00	0,00	0,00
		Zobowiązania krótkoterminowe	4 061 651,94	5 399 397,27	1 337 745,33
5.	Zakład Opiekuńczo- Leczniczy	Należności długoterminowe	0,00	0,00	0,00
		Należności krótkoterminowe	590 436,33	855 238,36	264 802,03
		Zobowiązania długoterminowe	0,00	0,00	0,00
		Zobowiązania krótkoterminowe	921 954,39	934 075,21	12 120,82
6.	Wojewódzki Samodzielny Zespół Opieki Zdrowotnej w likwidacji*	Należności długoterminowe	0,00	0,00	0,00
		Należności krótkoterminowe	300 462,02	316 247,78	15 785,76
		Zobowiązania długoterminowe	0,00	0,00	0,00
		Zobowiązania krótkoterminowe	1 805 582,24	1 860 221,73	54 639,49
7.	Szpital im. Narutowicza	Należności długoterminowe	0,00	0,00	0,00
		Należności krótkoterminowe	3 182 375,32	3 028 402,10	-153 973,22
		Zobowiązania długoterminowe	0,00	0,00	0,00
		Zobowiązania krótkoterminowe	16 358 529,63	16 473 616,83	115 087,20
8.	Szpital im. S. Żeromskiego	Należności długoterminowe	0,00	0,00	0,00
		Należności krótkoterminowe	3 347 782,88	4 081 771,12	733 988,24
		Zobowiązania długoterminowe	0,00	0,00	0,00
		Zobowiązania krótkoterminowe	8 637 227,26	10 092 158,22	1 454 930,96
RAZEM	Należności długoterminowe	0,00	0,00	0,00	
	Należności krótkoterminowe	9 367 031,55	8 849 910,35	-517 121,20	
	Zobowiązania długoterminowe	0,00	0,00	0,00	
	Zobowiązania krótkoterminowe	47 643 059,00	49 076 631,05	1 433 572,05	

* - Stan na dzień zakończenia likwidacji, tj.: 14.08.2002 roku.

** - Stan na dzień zakończenia likwidacji, tj.: 05.08.2002 roku.

*** - Majątek po zlikwidowanym SP ZOZ „Nowa Huta” został ujęty w bilansie UMK na dzień 31.12.02 r.

IV. Udziały i akcje Gminy Miejskiej Kraków w spółkach prawa handlowego.

1. Jednoosobowe spółki Gminy Miejskiej Kraków

Według stanu na dzień 30.06.2003 r. Miasto Kraków było właścicielem następujących jednoosobowych spółek:

1) Krakowski Holding Komunalny S.A.

Podstawowy rodzaj działalności:

wykonywanie funkcji właścicielskich względem spółek zależnych w zakresie powierzonym Spółce przez Radę Miasta Krakowa i Prezydenta Miasta Krakowa, pełnienie obowiązków spółki dominującej w Podatkowej Grupie Kapitałowej, w której spółkami zależnymi są:

a) Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji S.A.

Podstawowy rodzaj działalności:

ujmowanie, uzdatnianie, dostawa i dystrybucja wody, odprowadzanie, oczyszczanie i kontrola ścieków.

b) Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej S.A.

Podstawowy rodzaj działalności:

wytwarzanie i dystrybucja ciepła (pary wodnej i gorącej wody).

c) Miejskie Przedsiębiorstwo Komunikacyjne S.A.

Podstawowy rodzaj działalności:

przewóz osób środkami komunikacji miejskiej, przewóz osób w innych formach organizacji.

2) Agencja Rozwoju Miasta S.A.

Podstawowy rodzaj działalności:

przygotowywanie analiz finansowych, opinii prawnych oraz studiów dotyczących w szczególności polityki finansowej jednostek samorządu terytorialnego oraz komunalnych osób prawnych.

3) Miejskie Przedsiębiorstwo Oczyszczania Sp. z o. o.

Podstawowy rodzaj działalności:

odprowadzanie ścieków, wywóz śmieci, usługi sanitarne i pokrewne.

4) Luna Sp. z o. o.

Podstawowy rodzaj działalności:

wynajem nieruchomości na własny rachunek, zarządzanie nieruchomościami mieszkalnymi i użytkowymi, usługi pralnicze.

5) Krakowskie Przedsiębiorstwo Przewozowo Usługowe sp. z o.o.

Podstawowy rodzaj działalności:

prowadzenie targowisk handlu hurtowego i detalicznego, przewóz osób środkami komunikacji miejskiej, przewóz osób w innych formach organizacji, świadczenie usług warsztatowych.

6) Zajezdnia Św. Wawrzyńca sp. z o. o. w likwidacji

Podstawowy rodzaj działalności:

wynajem terenów i nieruchomości, zarządzanie nieruchomościami za zasadach bezpośredniej płatności lub kontraktów.

Dnia 11 lipca 2001 r. Rada Miasta Krakowa Uchwałą Nr LXXXIII/725/01 wyraziła wolę rozwiązania Zajezdni Św. Wawrzyńca Sp. z o.o., a następnie Zgromadzenie Wspólników w dniu 1 października 2001 r. podjęło uchwałę o rozwiązaniu Spółki. Dnia 21 sierpnia 2002 roku zostało zatwierdzone sprawozdanie finansowe na dzień zakończenia likwidacji Spółki tj. na dzień 30.06.2002 roku. Do dnia 30.09.2003 roku Spółka nie została wykreślona z Krajowego Rejestru Sądowego.

Tabela 32. Wartość udziałów lub akcji w jednoosobowych spółkach Gminy Miejskiej Kraków według stanu na koniec 2001 i 2002 roku oraz na dzień 30.06.2003 r.

<i>Lp.</i>	<i>Nazwa spółki</i>	<i>Wartość udziałów i akcji</i>		
		<i>rok 2001</i>	<i>rok 2002</i>	<i>na dzień 30.06.2003 r.</i>
1	Agencja Rozwoju Miasta S.A.	1 540 000,00 zł	1 540 000,00 zł	1 540 000,00 zł
2	"LUNA" Sp. z o.o.	440 550,00 zł	440 550,00 zł	440 550,00 zł
3	Krakowski Holding Komunalny S.A.	941 490 000,00 zł	1 050 737 459,78 zł	1 060 737 459,78 zł
4	Krakowskie Przedsiębiorstwo Przewozowo – Usługowe Sp. z o.o.	1 587 400,00 zł	1 587 400,00 zł	1 587 400,00 zł
5	Miejskie Przedsiębiorstwo Oczyszczania Sp. z o.o.	3 639 100,00 zł	3 639 100,00 zł	3 639 100,00 zł
6	Miejski Zakład Transportowy Sp. z o.o. w likwidacji	1 000,00 zł	1 000,00 zł	1 000,00 zł
7	Zajezdnia Św. Wawrzyńca Sp. z o.o. w likwidacji *	3 343 100,00 zł	70 000,00 zł	70 000,00 zł
<i>Razem:</i>		<i>952 041 150,00 zł</i>	<i>1 058 015 509,78 zł</i>	<i>1 068 015 509,78 zł</i>

* Kapitał zakładowy Zajezdni św. Wawrzyńca sp. z o.o. w likwidacji uległ zmniejszeniu w związku ze zwrotem do Gminy Miejskiej Kraków prawa użytkowania nieruchomości.

Tabela 33. Wyniki finansowe jednoosobowych spółek Gminy Miejskiej Kraków według stanu na koniec 2001 i 2002 roku oraz na dzień 30.06.2003 roku

Lp.	Nazwa spółki	Wyniki finansowe spółek (zysk / strata)		
		Rok 2001	Rok 2002	na dzień 30.06.2003 r.
1	Agencja Rozwoju Miasta S.A.	11 438,32 zł	-121 262,40 zł	-93 000,00 zł
2	"LUNA" Sp. z o.o.	2 270,78 zł	794,52 zł	-115 000,00 zł
3	Krakowski Holding Komunalny S.A. oraz spółki zależne	-42 132 819,20 zł	-52 736 831,14 zł	5 393,63 zł
	Miejskie Przedsiębiorstwo Komunikacyjne S.A.	-42 732 059,23 zł	-53 075 844,25 zł	-23 921 000,00 zł
	Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji S.A.	8 007 293,17 zł	11 623 926,84 zł	6 508 330,63 zł
	Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej S.A.	8 110 590,19 zł	7 863 309,55 zł	14 591 000,00 zł
4	Krakowskie Przedsiębiorstwo Przewozowo - Usługowe Sp. z o.o.	23 201,38 zł	20 849,35 zł	30 000,00 zł
5	Miejskie Przedsiębiorstwo Oczyszczania Sp. z o.o.	2 896 032,32 zł	2 705 402,40 zł	1 365 000,00 zł
6	Zajezdnia Św. Wawrzyńca Sp. z o.o. w likwidacji	-37 427,70 zł	-263 309,53 zł	-

1. Strata wykazana przez Zajezdnię Św. Wawrzyńca Sp. z o.o. w likwidacji pochodzi z rachunku zysków i strat na dzień zakończenia likwidacji tj. 30.06.2002 roku. Do dnia 30.09.2003 roku Spółka nie została wykreślona z Krajowego Rejestru Sądowego.
2. Strata wykazana przez ARM S.A. była spowodowana opóźnieniem realizacji kontraktów.
3. Na wysokość straty wykazanej przez MPK S.A. miał wpływ wzrost kosztów działalności, przy obniżeniu przychodów własnych, spowodowany zwiększeniem podaży usług przewozowych i poprawą ich jakości.
4. Decydujący wpływ na stratę odnotowaną przez KHK S.A. miała wysokość strat MPK S.A., o których mowa w pkt. 3.

Tabela 34. Bilanse jednoosobowych spółek Gminy Miejskiej Kraków wg stanu na koniec 2001 i 2002 roku

BILANS	ARM S.A.		LUNA Spółka z o.o.		KHK S.A.	
	2001	2002	2001	2002	2001	2002
AKTYWA						
Aktywa trwałe	51 068 144,23 zł	65 469 590,20 zł	2 630 805,13 zł	2 684 935,35 zł	1 016 955 349,18 zł	996 162 457,09 zł
Wartości niematerialne i prawne	997 410,93 zł	961 696,65 zł	0,00 zł	0,00 zł	2 721,58 zł	1 088,62 zł
Rzeczowy aktywa trwałe	50 070 733,30 zł	64 507 893,55 zł	2 545 063,52 zł	2 567 531,25 zł	35 997,60 zł	23 987,47 zł
Należności długoterminowe	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł
Inwestycje długoterminowe	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	1 016 916 630,00 zł	996 137 381,00 zł
Długoterminowe rozliczenia międzyokresowe	0,00 zł	0,00 zł	85 741,61 zł	117 404,10 zł	0,00 zł	0,00 zł
Aktywa obrotowe	575 279,82 zł	949 554,36 zł	97 522,12 zł	65 770,79 zł	7 454 153,23 zł	3 470 930,74 zł
Zapasy	0,00 zł	0,00 zł	962,43 zł	1 306,66 zł	0,00 zł	0,00 zł
Należności krótkookresowe	70 592,91 zł	101 248,16 zł	83 599,50 zł	56 527,13 zł	1 997 253,64 zł	4 515,19 zł
Inwestycje krótkoterminowe	487 816,62 zł	836 475,19 zł	9 080,19 zł	4 302,00 zł	5 456 556,89 zł	3 466 310,55 zł
Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe	16 870,29 zł	11 831,01 zł	3 880,00 zł	3 635,00 zł	342,70 zł	105,00 zł
Razem	51 643 424,05 zł	66 419 144,56 zł	2 728 327,25 zł	2 750 706,14 zł	1 024 409 502,41 zł	999 633 387,83 zł
PASYWA						
Kapitał własny	1 494 454,40 zł	1 373 192,00 zł	469 031,76 zł	472 134,81 zł	1 005 737 459,78 zł	998 000 628,64 zł
Rezerwy na zobowiązania	0,00 zł	31 821,90 zł	0,00 zł	2 533,10 zł	0,00 zł	943 290 000,00 zł
Zobowiązania długoterminowe	50 046 056,40 zł	63 690 378,63 zł	92 030,00 zł	77 285,00 zł	0,00 zł	0,00 zł
Zobowiązania krótkoterminowe	102 913,25 zł	1 323 752,03 zł	154 349,57 zł	180 320,37 zł	18 608 435,63 zł	1 534 227,94 zł
Rozliczenia międzyokresowe	0,00 zł	0,00 zł	2 012 915,92 zł	2 018 432,86 zł	63 607,00 zł	98 531,25 zł
Razem	51 643 424,05 zł	66 419 144,56 zł	2 728 327,25 zł	2 750 706,14 zł	1 024 409 502,41 zł	999 633 387,83 zł

BILANS	MPK S.A.		MPWiK S.A.		MPEC S.A.	
	2001	2002	2001	2002	2001	2002
AKTYWA						
Aktywa trwałe	233 544 129,63 zł	217 274 306,10 zł	625 447 740,44 zł	617 917 690,28 zł	393 742 300,00 zł	383 605 800,00 zł
Wartości niematerialne i prawne	1 275 284,66 zł	1 047 903,87 zł	196 758,91 zł	923 966,35 zł	204 100,00 zł	253 300,00 zł
Rzeczowy aktywa trwałe	232 268 844,97 zł	216 226 402,23 zł	625 207 339,53 zł	616 948 250,93 zł	392 395 300,00 zł	381 389 800,00 zł
Należności długoterminowe	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł
Inwestycje długoterminowe	0,00 zł	0,00 zł	43 642,00 zł	45 473,00 zł	749 800,00 zł	158 600,00 zł
Długoterminowe rozliczenia międzyokresowe	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	393 100,00 zł	1 804 100,00 zł
Aktywa obrotowe	46 499 363,79 zł	40 601 537,25 zł	59 851 760,06 zł	74 406 984,08 zł	86 725 000,00 zł	92 479 600,00 zł
Zapasy	3278920,28 zł	17 783 784,60 zł	1 456 996,04 zł	1 440385,32 zł	6 843 200,00 zł	7 144 600,00 zł
Należności krótkookresowe	14 472 801,89 zł	18 375 380,87 zł	28 595 245,75 zł	33 699 725,44 zł	78 215 600,00 zł	82 996 300,00 zł
Inwestycje krótkoterminowe	28 601 439,90 zł	4 244 630,42 zł	29 655 731,44 zł	39 098 415,56 zł	1 489 000,00 zł	1 970 400,00 zł
Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe	146 201,72 zł	197 741,36 zł	143 786,83 zł	168 457,76 zł	177 200,00 zł	368 300,00 zł
Razem	280 043 493,42 zł	257 875 843,35 zł	685 299 500,50 zł	692 324 674,36 zł	480 467 300,00 zł	476 085 400,00 zł
PASYWA						
Kapitał własny	249 141 473,25 zł	226 068 733,90 zł	543 888 344,94 zł	552 920 220,54 zł	297 601 800,00 zł	305 170 100,00 zł
Rezerwy na zobowiązania	4 177 018,83 zł	4 888 750,61 zł	3 893 907,90 zł	4 540 962,28 zł	2 765 600,00 zł	2 638 100,00 zł
Zobowiązania długoterminowe	0,00	0,00 zł	41 229 000,00 zł	40 577 461,53 zł	38 250 800,00 zł	38 855 500,00 zł
Zobowiązania krótkoterminowe	19 556 714,50 zł	18 769 154,26 zł	70 292 469,40 zł	69 423 869,00 zł	104 655 300,00 zł	101 633 000,00 zł
Rozliczenia międzyokresowe	7 168 286,84 zł	8 149 204,58 zł	25 995 778,26 zł	24 862 161,01 zł	37 193 800,00 zł	27 788 700,00 zł
Razem	280 043 493,42 zł	257 875 843,35 zł	685 299 500,50 zł	692 324 674,36 zł	480 467 300,00 zł	476 085 400,00 zł

BILANS	KPPU Sp. z o.o.		MPO Sp. z o.o.		Zajezdnia Św. Wawrzyńca Sp. z o.o. w likwidacji	
	2001	2002	2001	2002	2001	2002
AKTYWA						
Aktywa trwałe	4 886 318,62 zł	4 934 119,93 zł	51 787 447,58 zł	54 221 745,72 zł	3 178 572,82 zł	0,00 zł
Wartości niematerialne i prawne	0,00 zł	0,00 zł	5 920,62 zł	30 618,87 zł	3 011 251,96 zł	0,00 zł
Rzeczowy aktywa trwałe	4 886 318,62 zł	4 917 190,93 zł	51 781 526,96 zł	52 731 027,05 zł	167 320,86 zł	0,00 zł
Należności długoterminowe	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	22 350,00 zł	137 412,49 zł	0,00 zł
Inwestycje długoterminowe	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	1 400 000,00 zł	0,00 zł	0,00 zł
Długoterminowe rozliczenia międzyokresowe	0,00 zł	16 929,00 zł	0,00 zł	37 749,80 zł	0,00 zł	0,00 zł
Aktywa obrotowe	420 529,50 zł	500 652,11 zł	15 299 178,77 zł	14 554 788,77 zł	137 412,49 zł	23 657,45 zł
Zapasy	81 384,77 zł	49 572,14 zł	542 878,24 zł	673 856,59 zł	0,00 zł	0,00 zł
Należności krótkookresowe	248 678,57 zł	362 415,71 zł	7 797 913,39 zł	7 182 741,87 zł	76 005,86 zł	2 649,23 zł
Inwestycje krótkoterminowe	90 466,16 zł	56 119,04 zł	6 900 342,65 zł	6 640 091,00 zł	61 406,63 zł	21 008,22 zł
Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe	0,00 zł	32 545,22 zł	58 044,49 zł	58 099,31 zł	29 337,44 zł	0,00 zł
Razem	5 306 848,12 zł	5 434 772,04 zł	67 086 626,35 zł	68 776 534,49 zł	3 345 322,75 zł	23 657,45 zł
PASYWA						
Kapitał własny	3 026 322,61 zł	3 038 970,58 zł	26 305 873,74 zł	28 711 276,14 zł	3 253 651,88 zł	12 214,52 zł
Rezerwy na zobowiązania	0,00 zł	62 700,00 zł	5 304 564,59 zł	5 337 635,59 zł	0,00 zł	0,00 zł
Zobowiązania długoterminowe	0,00 zł	0,00 zł	1 561 069,20 zł	2 010 622,14 zł	44 402,85 zł	0,00 zł
Zobowiązania krótkoterminowe	992 077,51 zł	1 056 953,46 zł	7 515 321,27 zł	7 121 447,46 zł	47 268,02 zł	11 442,93 zł
Rozliczenia międzyokresowe	1 288 448,00 zł	1 276 148,00 zł	26 399 797,55 zł	25 595 553,16 zł	0,00 zł	0,00 zł
Razem	5 306 848,12 zł	5 434 772,04 zł	67 086 626,35 zł	68 776 534,49 zł	3 345 322,75 zł	23 657,45 zł

1. Dane dotyczące Zajezdni Św. Wawrzyńca Sp. z o.o. w likwidacji za rok 2002 pochodzą z bilansu sporządzonego na dzień likwidacji tj. 30.06.2002 r.

2. Spółki w których Gmina Miejska Kraków posiada udziały lub akcje

Gmina Miejska Kraków posiada odpowiednio udziały lub akcje w następujących spółkach:

1. Agencja Rozwoju Gospodarczego „Kraków – Wschód” Sp. z o.o.,
2. Anwa - Auto Centrum Sp. z o.o.,
3. Deutsche Bank 24 S.A. ,
4. Centrum Zaawansowanych Technologii Sp. z o.o.,
5. Krakowska Agencja Rozwoju Turystyki S.A. w likwidacji,
6. Krakowski Tygodnik Miejski PPHU Sp. z o.o. w likwidacji,
7. Krakowskie Centrum Komunikacyjne Sp. z o.o. w likwidacji,
8. Krakowskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o.,
9. Len S.A.,
10. Małopolska Agencja Energii i Środowiska Sp. z o.o.,
11. Małopolska Giełda Rolno - Ogrodnicza "MAGRO" S.A.,
12. Miejski Klub Sportowy "CRACOVIA" Sportowa Spółka Akcyjna,
13. Zakłady Infrastruktury Miejskiej Sp. z o.o.,
14. Międzynarodowy Port Lotniczy im. Jana Pawła II Kraków – Balice Sp. z o.o.,
15. Towarzystwo Budownictwa Społecznego "KRAK - SYSTEM" S.A.,
16. Towarzystwo Budownictwa Społecznego "Złocień" Sp. z o.o.,
17. Concorde Investissement S.A.(Spółka przejęła w całości majątek Towarzystwa Handlu i Nieruchomości PEWEX S.A., którego akcjonariuszem była Gmina Miejska Kraków),
18. ZMK S.A. (dawniej Zakłady Mięsne).

Tabela 35. Wartość nominalna udziałów lub akcji posiadanych przez Gminę Miejską Kraków w spółkach według stanu na koniec 2001 i 2002 roku oraz na dzień 30.06.2003 roku

Lp.	Nazwa spółki	Wartość nominalna udziałów lub akcji		
		na koniec 2001	na koniec 2002	na 30.06.2003 r.
1	Agencja Rozwoju Gospodarczego „Kraków – Wschód” Sp. z o.o.	50 000,00 zł	50 000,00 zł	50 000,00 zł
2	Anwa - Auto Centrum Sp. z o.o.	251 000,00 zł	251 000,00 zł	251 000,00 zł
3	Deutsche Bank 24 S.A.	703 998,72 zł	395 999,28 zł	395 999,28 zł
4	Centrum Zaawansowanych Technologii – Kraków Sp. z o.o.	10 000,00 zł	10 000,00 zł	10 000,00 zł
5	Krakowska Agencja Rozwoju Turystyki S.A. w likwidacji	50 000,00 zł	50 000,00 zł	50 000,00 zł
6	Krakowski Tygodnik Miejski PPHU Sp. z o.o. w likwidacji	7 100,00 zł	7 100,00 zł	7 100,00 zł
7	Krakowskie Centrum Komunikacyjne Sp. z o.o. w likwidacji	30 000,00 zł	30 000,00 zł	30 000,00 zł
8	Krakowskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o.	25 000,00 zł	900 000,00 zł	900 000,00 zł
9	Len S.A.	142,20 zł	48,60 zł	48,60 zł
10	Małopolska Agencja Energii i Środowiska Sp. z o.o.	2 400,00 zł	2 400,00 zł	2 400,00 zł
11	Małopolska Giełda Rolno – Ogrodnicza "MAGRO" S.A.	10 500 000,00 zł	10 500 000,00 zł	10 500 000,00 zł
12	Miejski Klub Sportowy "CRACOVIA" Sportowa S.A.	7 357 000,00 zł	7 357 000,00 zł	7 357 000,00 zł
13	Zakłady Infrastruktury Miejskiej Sp. z o.o.	252 100,00 zł	125 000,00 zł	125 000,00 zł
14	Międzynarodowy Port Lotniczy im. Jawsa Pawła II Sp. z o.o.	1 000 000,00 zł	1 000 000,00 zł	1 000 000,00 zł
15	Towarzystwo Budownictwa Społecznego "Kra System" S.A.	89 500,00 zł	89 500,00 zł	1 700 500,00 zł
16	Towarzystwo Budownictwa Społecznego "Złocień" Sp. z o.o.	20 000,00 zł	240 000,00 zł	240 000,00 zł
17	Towarzystwo Handlu i Nieruchomości PEWEX S.A.	63 695,00 zł	63 695,00 zł	63 695,00 zł
18	TST Polska Sp. z o.o.*	11 168 000,00 zł	11 168 000,00 zł	-
19	ZMK S.A.(Zakłady Mięsne)	3 497,52 zł	3 497,52 zł	3 497,52 zł
Razem:		31 331 333,44 zł	32 243 240,40 zł	22 686 240,40 zł

* Na podstawie umowy zawartej w dniu 12.05.2003 roku Miasto Kraków zbyło udział w TST Polska 1 Sp. z o.o. na rzecz TST Poland L.L.C.

V. Fundacje, dla których Gmina Miejska Kraków jest fundatorem.

Według stanu na dzień 30.06.2003 roku Gmina Miejska Kraków była fundatorem:

1. Fundacji „Centrum Dokumentacji Czynu Niepodległościowego”,
2. Fundacji „Miejski Parki i Ogród Zoologiczny w Krakowie”,
3. „Fundacji Opieki nad Pomnikiem Pamięci Narodowej”,
4. Fundacji Promocji Kultury Krakowa,
5. Fundacji "Wyspiański 2000",
6. Fundacji „Centrum Edukacji Kulturowej i Ekologicznej”.

Wysokość wkładów w wyżej wymienionych jednostkach przedstawia tabela nr 38.

Tabela 36. Wkłady majątkowe Gminy Miejskiej Kraków na poczet funduszu założycielskiego Fundacji według stanu na koniec 2002 r. oraz na dzień 30.06.2003 r.

<i>Nazwa jednostki</i>	<i>Wielkość wkładów wg stanu na</i>	
	<i>31.12.2002 r.</i>	<i>30.06.2003 r.</i>
Centrum Dokumentacji Czynu Niepodległościowego	2 000,00 zł	2 000,00 zł
Fundacja Miejski Park i Ogród Zoologiczny w Krakowie	1 000,00 zł	1 000,00 zł
Fundacja Opieki nad Pomnikiem Pamięci Narodowej	2 000,00 zł	2 000,00 zł
Fundacja Promocji Kultury Krakowa	10 000,00 zł	10 000,00 zł
Fundacja "Wyspiański 2000"	526 912,00 zł	526 912,00 zł
Fundacja „Centrum Edukacji Kulturowej i Ekologicznej”	15 000,00 zł	15 000,00 zł
<i>Razem</i>	<i>556 912,00 zł</i>	<i>556 912,00 zł</i>

VI. Zatrudnienie w miejskich jednostkach organizacyjnych.

Tabela 37. Zatrudnienie w miejskich jednostkach organizacyjnych (Gmina Miejska Kraków oraz Miasto Kraków – miasto na prawach powiatu).

Lp.	Miejskie jednostki organizacyjne	Liczba etatów:	
		Stan na 31.12.2002	Stan na 30.06.2003
1.	Zarząd Dróg i Komunikacji	180	179,25
2.	Zarząd Gospodarki Komunalnej	160,00	161,00
3.	Straż Miejska	260,16	246,41
4.	Jednostki leczenia i opieki społecznej (podległe Wydziałowi Spraw Społecznych)	2 609,71	2 614,37
5.	Zarząd Cmentarzy Komunalnych	143,00	146,00
6.	Szkolnictwo	17 764,93	17 764,93
7.	Instytucje kultury oraz młodzieżowe domy kultury	1 195,8	1 206,5
8.	Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego	22,50	22,50
9.	Zarząd Budynków Komunalnych	99,00	109,00
10.	Jednoosobowe Spółki Miasta Krakowa	5 222,50	5 119,00
11.	Miejskie Biuro Dokument. Geodezyjnej i Kartograficznej	50,75	50,50
12.	Miejski Zarząd Baz Danych	6	6
	Ogółem	27 714,35	27 621,46

VII. Grunty Gminy Miejskiej Kraków

1. Powierzchnia gruntów ogółem.

Źródłem informacji w zakresie powierzchni, form, władania i innych danych związanych z gruntami jest opracowanie sporządzone przez Miejski Zarząd Baz Danych na podstawie podsystemu ENIER_G systemu RATUSZ.

Tabela 38. Powierzchnia gruntów stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków oraz będących we współwłasności Gminy Miejskiej Kraków z wyszczególnieniem użytków według stanu na dzień 30.09.2002 r. oraz na dzień 30.09.2003 r.

Lp.	Rodzaj użytku	Symbol	Powierzchnia w m ²			
			2002		2003	
			własność	współwłasność	własność	współwłasność
1.	Tereny mieszkaniowe	B	13252656	517252	13322542	266793
2.	Tereny budownictwa wielorodzinnego	B1	15182			
3.	Tereny przemysłowe zabudowane	BA	2275397	10067	2416319	10851
4.	Pozostałe tereny gospodarki komunalnej	BA3	22	-		
5.	Tereny zabudowane inne	BI	5240391	48508	5701538	47186
6.	Budynki nauczania	BI2	5877	-	-	-
7.	Tereny niezabudowane	BP	1793037	18930	1766182	18930
8.	Tereny rekreacyjno-wypoczynkowe	BZ	5518075	92800	5527811	90241
9.	Drogi	DR	8094755	581506	8456073	606097
10.	Drogi na gruntach zakrzewionych	DRZ	15	-	15	-
11.	Użytki kopalne	K	972703	-	972703	-
12.	Lasy i grunty leśne	LS	6090396	68935	6087956	68935
13.	Grunty zakrzewione	LZ	815817	6803	853085	7347
14.	Łąki	Ł	3756165	28007	3732479	25532
15.	Nie użytki	N	1346318	5409	1293717	5409
16.	Pastwisko	PS	3376458	69263	3323992	68482
17.	Pastwisko pod zalesienie	PZ	450772	-	450772	-
18.	Rola	R	7272489	205841	7139509	199279
19.	Sad	S	188299	5547	182576	5506
20.	Inne tereny komunikacyjne	TI	296445	-	298262	-
21.	Tereny kolejowe	TK	70190	-	74553	-
22.	Tereny różne	TR	2216999	7602	2212702	7468
23.	Rowy	W	120914	393	119755	393
24.	Wody płynące	WP	72087	98881	79457	98881
25.	Wody stojące	WS	278445	-	279621	-
26.	Grunty pod stawami	WSR	-	-	15238	-
27.	Razem własność i współwłasność		64073612	1765744	64306857	1527330
	RAZEM GRUNTY		6583 93 56 m²		6583 41 87m²	

Źródło: Raport Grunty Gminy Kraków, Skarbu Państwa i Miasta Krakowa na prawach powiatu według podsystemu Enier wg stanu na dzień 30.09.2002 r. oraz wg stanu na dzień 30.09.2003 r.

Tabela 39. Liczba oraz powierzchnia działek stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków w rozbiciu na dzielnice wg stanu na dzień 30.09.2002 r. oraz wg stanu na dzień 30.09.2003 r.

Lp.	Jednostka Ewidencyjna	Liczba działek	Strukt. w %	Pow. w m ²	Strukt. w %	Liczba działek	Strukt. w %	Pow. w m ²	Strukt. w %
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.
2002 r.					2003 r.				
1.	Krowodrza	6658	20	15796382	25	6869	21	15905247	25
2.	Nowa Huta	7674	24	18514777	29	7788	24	18580390	29
3.	Podgórze	14464	45	23764084	37	14669	44	24077044	37
4.	Śródmieście	3571	11	5444661	9	3650	11	5744176	9
	Razem	32367	100%	63519904	100%	32976	100%	6430 68 57	100%

Źródło: Raport Grunty Gminy Kraków, Skarbu Państwa i Miasta Krakowa na prawach powiatu według podsystemu Enier wg stanu na dzień 30.09.2002 r. oraz wg stanu na dzień 30.09.2003 r.

Tabela 40. Liczba oraz powierzchnia działek pozostających we współwłasności Gminy Miejskiej Kraków wg stanu na dzień 30.09.2002 r. oraz wg stanu na 30.09.2003 r.

Lp.	Jednostka Ewidencyjna	Liczba działek	Strukt. w %	Pow. w m ²	Strukt. w %	Liczba działek	Strukt. w %	Pow. w m ²	Strukt. w %
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.
2002 r.					2003 r.				
1.	Krowodrza	269	31	541654	31	292	31	539 399	35
2.	Nowa Huta	80	9	124703	7	80	9	124 423	8
3.	Podgórze	312	35	604262	34	333	36	618 160	41
4.	Śródmieście	224	25	495125	28	224	24	245 348	16
	Razem	885	100%	1765744	100%	929	100%	152 73 30	100%

Źródło: Raport Grunty Gminy Kraków, Skarbu Państwa i Miasta Krakowa na prawach powiatu według podsystemu Enier wg stanu na dzień 30.09.2002 r. oraz wg stanu na 30.09.2003 r.

Łączna powierzchnia gruntów, będących własnością oraz współwłasnością Gminy Miejskiej Kraków na dzień 30.09.2003 r. wynosi 6583 41 87m², co w stosunku do ogólnej powierzchni Gminy Miejskiej Kraków stanowi około 20% terytorium Miasta Kraków. Łączna powierzchnia tych gruntów na dzień dokonywania aktualizacji księgowej wartości gruntów tj. na 30.06.2003 roku w stosunku do 30.06.2002 roku wzrosła o 0,67 %. Przyrost powierzchni stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków wynika w szczególności z nabywania nieruchomości oraz regulacji stanów prawnowłasnościowych.

Powierzchnia ogółem nieruchomości będących własnością Gminy Miejskiej Kraków z procentowym uwzględnieniem powierzchni będącej we współwłasności z innymi podmiotami wynosi 6475 91 57m². W stosunku do 30.06.2002 r. powierzchnia Gminy Miejskiej Kraków, będąca we współwłasności z innymi podmiotami zmniejszyła się o 14,75%, tj. o 22 47 82m²

Na dzień 30.06.2003 r. Gmina Miejska Kraków była właścicielem 32866 działek, co oznacza, iż w stosunku do 30.06.2002 r. liczba działek wzrosła o 2,06%, natomiast 925 działek stanowiło współwłasność Gminy Miejskiej Kraków, ilość ta nie uległa zmianie w badanym okresie.

2. Zasób nieruchomości Gminy Miejskiej Kraków

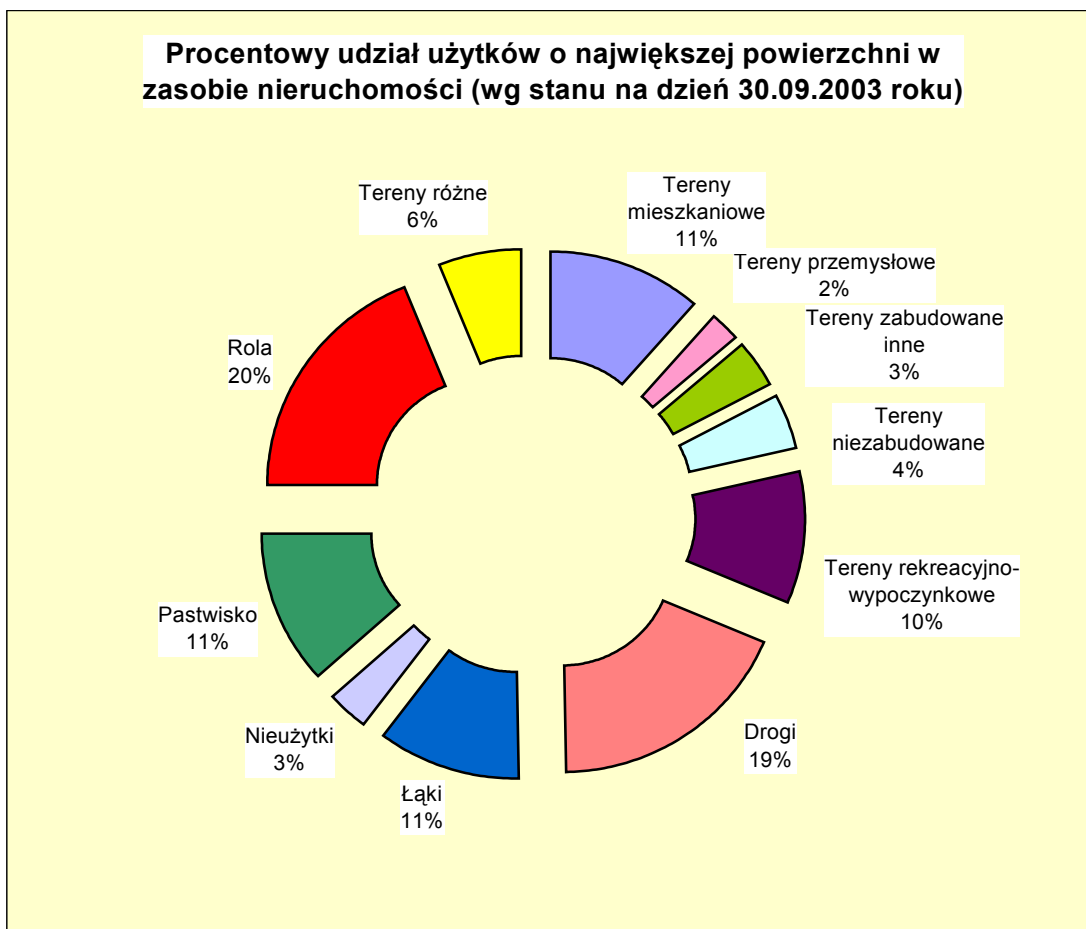
Gminny zasób nieruchomości obejmuje nieruchomości, które w dniu 1 stycznia 1998 r. stanowiły własność gminy i nie znajdowały się w użytkowaniu wieczystym lub trwałym zarządzie oraz nie były obciążone prawem użytkowania, w tym nieruchomości nabyte na podstawie ustawy z dnia 10.05.1990 – Przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych.

Tabela 41. Zasób nieruchomości Gminy Miejskiej Kraków wg użytków - stan na dzień 30.09.2002 r. oraz wg stanu na dzień 30.09.2003 r.

Lp.	Nazwa użytku	Symbol	Powierzchnia w m ²	
			2002 r.	2003 r.
1.	Tereny mieszkaniowe	B	2 774 681	2 717 800
2.	Tereny budownictwa wielorodzinnego	B1	2 655	-
3.	Tereny przemysłowe	BA	555 390	710 836
4.	Tereny zabudowane inne	BI	844 987	944 949
5.	Tereny niezabudowane	BP	1 026 219	1 017 411
6.	Tereny rekreacyjno-wypoczynkowe	BZ	2 433 292	2 298 357
7.	Drogi	DR	4 482 691	4 522 498
8.	Użytki kopalne	K	297 103	297 103
9.	Lasy	LS	1 776 489	200 012
10.	Grunty zakrzewione	LZ	530 563	482 994
11.	Łąki	Ł	2 576 506	2 309 526
12.	Nieuzytki	N	803 743	693 261
13.	Pastwisko	PS	2 797 970	2 357 666
14.	Rola	R	4 641 397	4 361 219
15.	Sad	S	96 666	89 288
16.	Tereny kolejowe	TK	39 055	39 874
17.	Tereny różne	TR	1 491 343	1 384 575
18.	Rowy	W	91 535	74 271
19.	Wody płynące	WP	20 846	25 776
20.	Wody stojące	WS	277 990	278 708
21.	Inne tereny komunikacyjne	TI	57 835	70 417
22.	Pastwisko pod zalesienia	PZ	362 149	149 635
23.	Grunty pod stawami	WSR	-	15 238
RAZEM:			2798 11 05 m²	2504 14 14 m²

Źródło: Raport Grunty Gminy Kraków, Skarbu Państwa i Miasta Krakowa na prawach powiatu według podsystemu Enier wg stanu na dzień 30.09.2002 i 30.09.2003 r.

Zgodnie z danymi uzyskanymi na podstawie opracowania Miejskiego Zarządu Baz Danych, łączna powierzchnia gruntów stanowiących zasób nieruchomości Gminy Miejskiej Kraków wg stanu na dzień 30.09.2003 roku wynosi. 2504 14 14 m². W stosunku do 30.09.2002 roku powierzchnia tych gruntów zmniejszyła się o około 10%.



Źródło: Raport Grunty Gminy Kraków, Skarbu Państwa i Miasta Krakowa na prawach powiatu według podsystemu Enier wg stanu na dzień 30.09.2003r.

3. Formy władania gruntami Gminy Miejskiej Kraków.

W ewidencji gruntów nieruchomości Gminy Miejskiej Kraków występują w następujących formach władania: własność, współwłasność Gminy Miejskiej Kraków (nie obciążone prawami rzeczowymi) oraz oddane w użytkowanie wieczyste, współużytkowanie wieczyste, trwałe zarząd, użytkowanie lub inne formy władania gruntem.

Z tytułu użytkowania wieczystego Gmina Miejska Kraków uzyskuje dochody w wysokości 15%-25% wartości nieruchomości - w formie pierwszej opłaty oraz w wysokości od 0,3%-3% - jako opłaty roczne.

W pozycji 5 poniższej tabeli przez „inne formy władania” należy rozumieć: władającego, użytkownika dożywotnika, spadkobiercę, udziałowca, pełnomocnika.

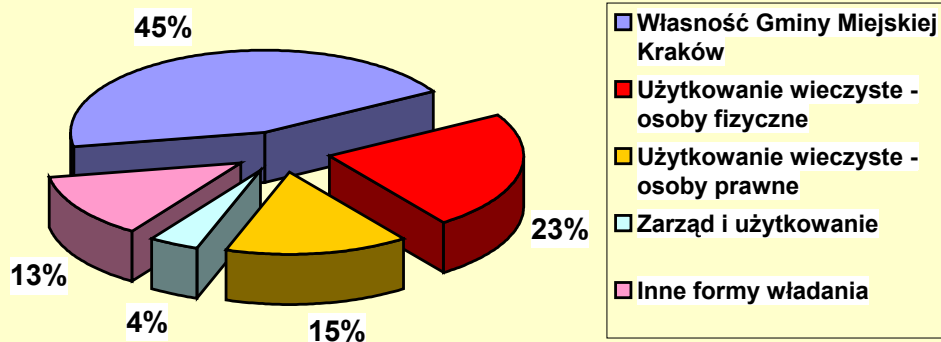
Tabela 42. Formy władania gruntami Gminy Miejskiej Kraków (wg stanu na dzień 30.09.2002 r. oraz wg stanu na dzień 30.09.2003 r.)

Lp.	Forma władania	Liczba działek	Pow. w m ²	Liczba działek	Pow. w m ²
1.	2.	3.	5.	7.	9.
		2002 r.		2003 r.	
1.	Własność Gmina Miejska Kraków	14 266	27 981 105	14 573	25 041 414
2.	Użytkowanie wieczyste- osoby fizyczne	7 538	2 732 298	7 740	3 162 378
3.	Użytkowanie wieczyste- -osoby prawne	5 249	12 010 881	5 060	11 799 113
4.	Zarząd i użytkowanie	1 158	5 554 464	1 371	11 199 862
5.	Inne formy władania	4 156	15 241 156	4 232	13 104 090
	Razem	32 367	63 519 904	32 976	64 306 857

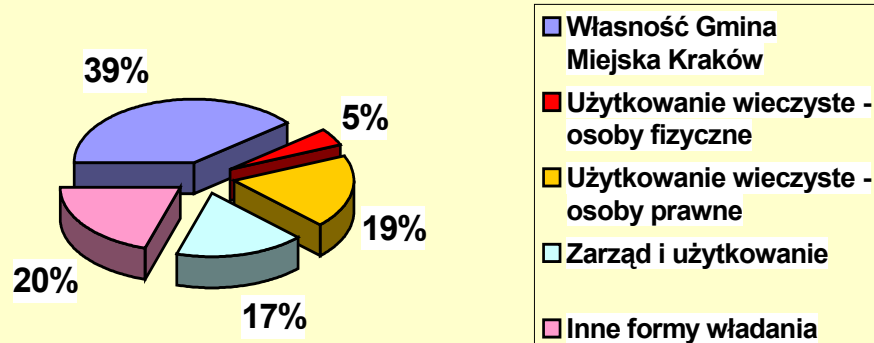
Źródło: Raport Grunty Gminy Kraków, Skarbu Państwa i Miasta Krakowa na prawach powiatu według podsystemu Enier wg stanu na dzień 30.09.2002 r. oraz 30.09.2003 r.

Grunty oddane w użytkowanie wieczyste, zarząd, użyczenie oraz inne formy władania na dzień 30.09.2003 r. zajmowały powierzchnię 3926 54 43m². Strukturę form władania gruntami Gminy Miejskiej Kraków pod względem liczby działek i powierzchni gruntu obrazują dwa poniższe wykresy.

Struktura władania ze względu na liczbę działek



Struktura władania ze względu na powierzchnię gruntu w m2



VIII. Grunty Miasta Kraków – miasta na prawach powiatu

Tabela 43. Powierzchnia gruntów stanowiących własność Miasta Kraków – miasta na prawach powiatu oraz będących we współwłasności Miasta Kraków – miasta na prawach powiatu z wyszczególnieniem użytków według stanu na dzień 30.09.2002 r. oraz na dzień 30.09.2003 r.

Lp.	Rodzaj użytku	Symbol	Powierzchnia w m ²			
			2002 r.		2003 r.	
			własność	współwłasność	własność	współwłasność
1.	Tereny mieszkaniowe	B	96068	5030	98459	5030
2.	Tereny przemysłowe	BA	2094	-	2094	-
3.	Tereny zabudowane inne	BI	517796	4166	581983	4166
4.	Tereny niezabudowane	BP	7005	-	7005	-
5.	Tereny rekreacyjno-wypoczynkowe	BZ	211736	952	211736	952
6.	Drogi	DR	7352	50441	9788	50441
7.	Rola	R	23411	744	23411	744
8.	Grunty zakrzewione	LZ	-	214	-	214
9.	Sad	S	1417	-	1417	-
10.	Tereny różne	TR	420	-	420	-
11.	Wody stojące	WS	69690	-	69690	-
12.	Razem własność i współwłasność		936989	61547	1006003	61547
RAZEM GRUNTY			99 85 36 m²		106 75 50 m²	

Źródło: Raport Grunty Gminy Kraków, Skarbu Państwa i Miasta Krakowa na prawach powiatu według podsystemu Enier wg stanu na dzień 30.09.2002 r. oraz wg stanu na dzień 30.09.2003 r.

Tabela 44. Liczba oraz powierzchnia działek stanowiących własność Miasta Kraków - miasta na prawach powiatu w rozbiu na dzielnice wg stanu na dzień 30.09.2002 r. oraz wg stanu na dzień 30.09.2003 r.

Lp.	Jednostka ewidencyjna	Liczba działek	Strukt. w %	Pow. w m ²	Strukt. w %	Liczba działek	Strukt. w %	Pow. w m ²	Strukt. w %
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.
2002 r.					2003 r.				
1.	Krowodrza	12	12	39 591	5	27	21,95	89 476	8,89
2.	Nowa Huta	20	20	453 669	48	22	17,89	469 879	46,71
3.	Podgórze	48	48	264 096	28	54	43,90	267 015	26,54
4.	Śródmieście	20	20	179 633	19	20	16,26	179 633	17,86
Razem		100	100%	93 69 89	100%	123	100%	100 60 03	100%

Źródło: Raport Grunty Gminy Kraków, Skarbu Państwa i Miasta Krakowa na prawach powiatu według podsystemu Enier wg stanu na dzień 30.09.2002 r. oraz wg stanu na dzień 30.09.2003 r.

Tabela 45. Liczba oraz powierzchnia działek pozostających we współwłasności Miasta Kraków – miasta na prawach powiatu wg stanu na dzień 30.09.2002 r. oraz wg stanu na 30.09.2003 r.

Lp.	Jednostka Ewidencyjna	Liczba działek	Strukt. w %	Pow. w m ²	Strukt. w %	Liczba działek	Strukt. w %	Pow. w m ²	Strukt. w %
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.
2002 r.					2003 r.				
1.	Krowodrza	2	20	4558	7	2	20	4558	7
2.	Śródmieście	8	80	56989	93	8	80	56989	93
	Razem	10	100%	6 15 47	100%	10	100%	6 15 47	100%

Źródło: Raport Grunty Gminy Kraków, Skarbu Państwa i Miasta Krakowa na prawach powiatu według podsystemu Enier wg stanu na dzień 30.09.2002 r. oraz wg stanu na dzień 30.09.2003 r.

Łączna powierzchnia gruntów Miasta Kraków- miasta na prawach powiatu (własność oraz współwłasność) na dzień 30.09.2003 r. wynosi 106 75 50m², co oznacza, iż w stosunku do 30.09.2002 r. nastąpił wzrost powierzchni gruntów Miasta Kraków – miasta na prawach powiatu o 6 90 14m² tj. o 7%.

Powierzchnia ogółem nieruchomości będących własnością Miasta Kraków – miasta na prawach powiatu z procentowym uwzględnieniem powierzchni będącej we współwłasności z innymi podmiotami wynosi 103 36 79 m².

Na dzień 30.09.2003 r. Miasto Kraków – miasto na prawach powiatu było właścicielem 123 działek o łącznej powierzchni 100 60 03 m² co oznacza, iż w stosunku do analogicznego okresu roku ubiegłego, nastąpiło zwiększenie powierzchni gruntów Miasta Kraków - miasta na prawach powiatu o 7 %. Natomiast Miasto Kraków – miasto na prawach powiatu pozostaje według stanu na dzień 30.09.2003 roku współwłaścicielem z innymi podmiotami 10 nieruchomości o łącznej powierzchni 6 15 47m².

Największą powierzchnię użytków w gruntach będących własnością Miasta Kraków - miasta na prawach powiatu stanowią odpowiednio:

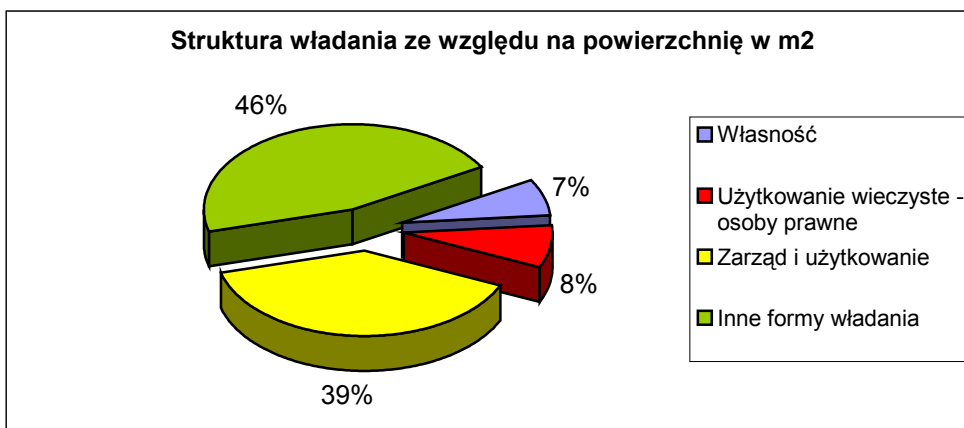
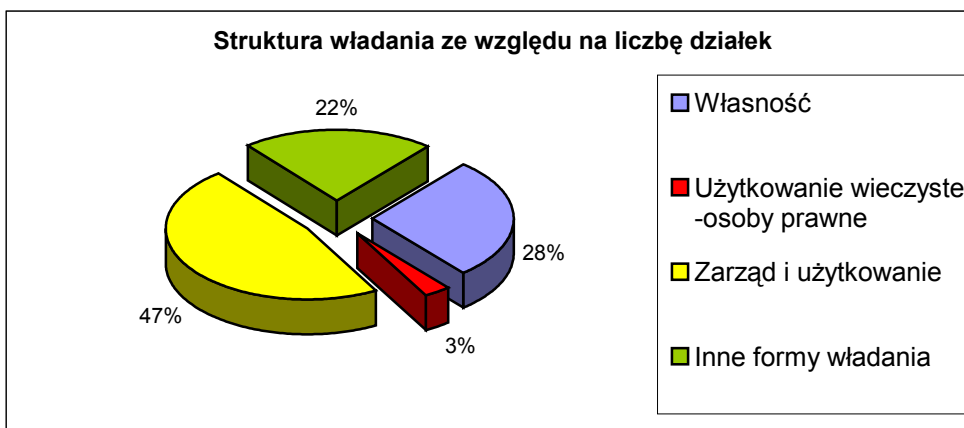
- inne tereny zabudowane – 58 %,
- tereny rekreacyjno-wypoczynkowe – 21 %,
- tereny mieszkaniowe – 9 %,
- pozostałe użytki łącznie 12 %.

Tabela 46. Formy władania gruntami Miasta Kraków – miasta na prawach powiatu wg stanu na 30.09.2002 r. oraz wg stanu na dzień 30.09.2003 r.

Lp.	Forma władania	Liczba działek	Pow. w m ²	Liczba działek	Pow. w m ²
1.	2.	3.	4.	5.	6.
		2002 r.		2003 r.	
1.	Własność	14	13439	34	70294
2.	Użytkowanie wieczyste -osoby prawne	5	85514	4	81859
3.	Zarząd i użytkowanie	58	385686	58	392199
4.	Inne formy władania	23	452350	27	461651
	Razem	100	936989	123	1006003

Źródło: Raport Grunty Gminy Kraków, Skarbu Państwa i Miasta Krakowa na prawach powiatu według podsystemu Enier wg stanu na dzień 30.09.2002 r. oraz wg stanu na dzień 30.09.2003 r.

Powierzchnia gruntów Miasta Kraków – miasta na prawach powiatu w użytkowaniu wieczystym osób prawnych, użytkowaniu i przekazanych w zarząd na dzień 30.09.2003 r. wynosiła 93 57 09 m².



IX. Wartość księgowa gruntów stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków na dzień 30.06.2003 roku.

Szacunkową wartość 1m² ustalono na podstawie obrotu nieruchomości dokonywanego przez Gminę Miejską Kraków w okresie od 01.01.2003 r. do 30.06.2003 r.

- ***Grunty na terenie Gminy Miejskiej Kraków:***

Średnia wartości 1m² gruntu Gminy Miejskiej Kraków w 2003 r.:

- średnia wartość 1m² gruntu w I półroczu 2003 r. – 120 zł/m².

Dla porównania średnia wartość 1 m² gruntu w I półroczu 2002 r. wynosiła 92 zł/m².

a) Powierzchnia gruntów stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków (w tym współwłasność Gminy Miejskiej Kraków) wynosi 6475 91 57 m², przyjmując 120 zł/m², wartość tych gruntów ustalono na kwotę 7 771 098 822 zł.

b) Powierzchnia gruntów Miasta Kraków - miasta na prawach powiatu (w tym współwłasność Miasta Kraków - miasta na prawach powiatu) wynosi 103 36 79 m², zatem wartość tych gruntów wynosi 124 041 498 zł.

Ogółem wartość gruntów Gminy Miejskiej Kraków oraz Miasta Kraków - miasta na prawach powiatu w granicach administracyjnych miasta wynosi 7 895 140 320 zł.

c) Powierzchnia gruntów Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym Gminy Miejskiej Kraków wynosi 37 73 75m², a wartość prawa użytkowania wieczystego wynosi 45 285 000 zł.

- ***Grunty położone poza granicami administracyjnymi Gminy Miejskiej Kraków:***

d) Powierzchnia gruntów stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków poza jej terenem wynosi 4 15 06 m², wartość tych gruntów wynosi 564 688 zł.

- e) **Powierzchnia gruntów Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym Gminy Miejskiej Kraków położonych poza terenem Gminy Miejskiej Kraków** wynosi 3 08 00 m², a wartość prawa użytkowania wieczystego wynosi **54 286 zł**.

Ogółem wartość księgowa wszystkich gruntów Gminy Miejskiej Kraków oraz Miasta Kraków - miasta na prawach powiatu wynosi 7 895 705 008 zł, natomiast wartość ustanowionego prawa użytkowania wieczystego 45 339 286,00 zł.

Dla porównania wartość księgowa wszystkich gruntów Gminy Miejskiej Kraków na dzień 30.06.2002 r. wynosiła 5.993.860.519,00 zł, co oznacza, iż na dzień sporządzenia niniejszej informacji nastąpił wzrost wartości tych gruntów o 32 %.

X. Nabywanie nieruchomości przez Gminę Miejską Kraków w trybie komunalizacji mienia.

Poniżej przedstawiono stan procesu komunalizacji z podziałem na jednostki ewidencyjne na koniec 2000, 2001, 2002 roku oraz wg stanu na dzień 30.06.2003 r.

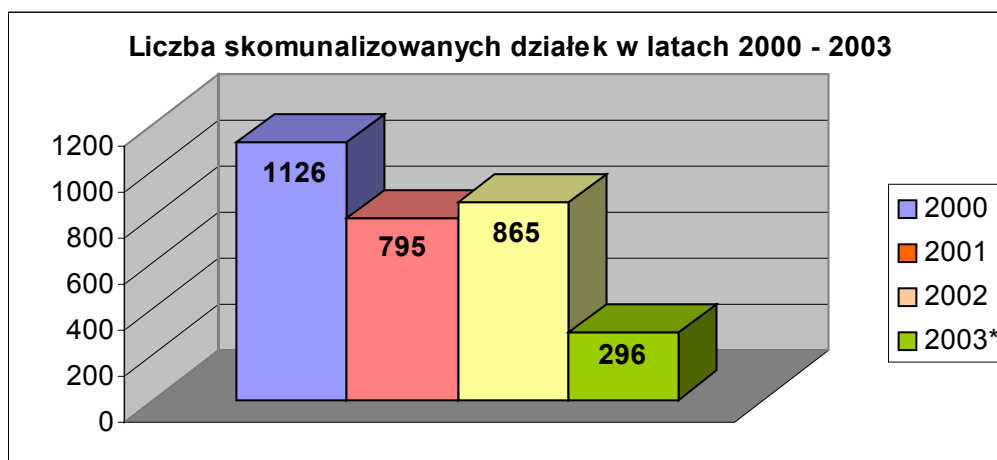
Tabela 47. Postępowanie o skomunalizowanie nieruchomości w latach 2000, 2001, 2002 i wg stanu na dzień 30.06.2003 r.

Rok	Jednostka Ewidencyjna	Krowodrza	Nowa Huta	Podgórze	Śródmieście	Razem
2000	<i>Liczba decyzji</i>	85	93	246	63	487
	<i>Liczba działek</i>	189	142	670	125	1126
	<i>Pow. w m²</i>	129 805	530 829	795 692	78 600	1 534 926
2001	<i>Liczba decyzji</i>	43	64	189	58	354
	<i>Liczba działek</i>	76	120	511	88	795
	<i>Pow. w m²</i>	117 487	749 248	454 328	66 614	1 387 677
2002	<i>Liczba decyzji</i>	64	44	184	74	366
	<i>Liczba działek</i>	126	97	535	107	865
	<i>Pow. w m²</i>	123 878	120 278	599 427	125 096	968 679
2003*	<i>Liczba decyzji</i>	26	18	92	13	149
	<i>Liczba działek</i>	41	56	173	26	296
	<i>Pow. w m²</i>	89 032	148 567	268 923	30 726	537 248

* dotyczy stanu na dzień 30.06.2003r.

Źródło: Wydział Geodezji

Aktualnie szacuje się, iż na dzień 30.06.2003 roku skomunalizowanych zostało około 33 000 działek, przy czym do skomunalizowania pozostało jeszcze ok. 1500 działek.



*dotyczy stanu na dzień 30.06.2003 roku.

XI. Zwrot nieruchomości na rzecz byłych właścicieli lub ich spadkobierców.

Zgodnie z art. 136 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. Nr 46, poz. 543), poprzedni właściciel lub jego spadkobierca mogą żądać zwrotu wywłaszczonej nieruchomości, jeżeli stała się zbędna na cel określony w decyzji o wywłaszczeniu, tzn. w przypadkach gdy:

- pomimo upływu 7 lat od dnia, w którym decyzja o wywłaszczeniu stała się ostateczna, nie rozpoczęto prac związanych z realizacją tego celu,
- utraciła moc decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji lub decyzja o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, a cel ten nie został zrealizowany.

Natomiast zgodnie z art. 140 wyżej cyt. ustawy, w razie zwrotu wywłaszczonej nieruchomości, poprzedni właściciel lub jego spadkobierca zwraca Skarbowi Państwa lub właściwej jednostce samorządu terytorialnego, w zależności od tego, kto jest właścicielem nieruchomości w dniu zwrotu, wypłacone odszkodowanie, a także nieruchomość zamienną.

Odszkodowanie, o którym wyżej mowa, podlega waloryzacji, z tym, że jego wysokość nie może być większa niż wartość rynkowa nieruchomości.

Liczbę decyzji oraz powierzchnię działek wraz z należnym Gminie Miejskiej Kraków odszkodowaniem, które w 2002 i.2003 roku zostały zwrócone na rzecz byłych właścicieli lub ich spadkobierców przedstawia poniższa tabela.

Tabela 48. Decyzje orzekające o zwrocie nieruchomości w 2002 i 2003 roku.

Lp.	Wyszczególnienie	Liczba / pow. /zł	
		2002	2003
1.	Liczba wydanych decyzji o zwrocie	35szt.	25 szt.
2.	Powierzchnia działek objętych zwrotem w m ²	62 438 m ²	27 784 m ²
3.	Wysokość odszkodowania należnego Gminie Miejskiej Kraków z tytułu zwrotu nieruchomości w złotych	218 548,62 zł	140 596,21zł

Źródło: Wydział Skarbu Miasta

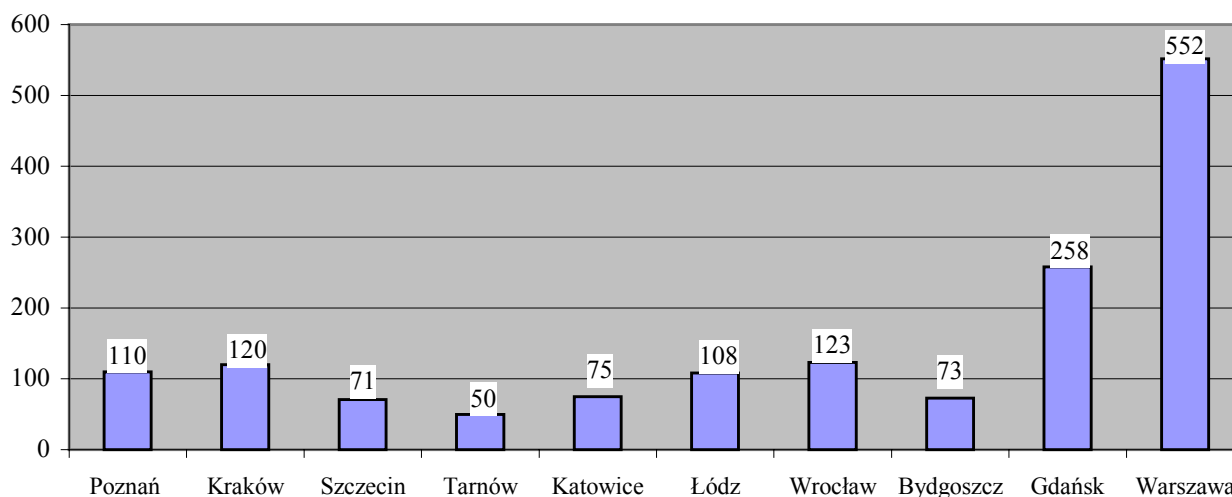
XII. Analiza cen nieruchomości Gminy Miejskiej Kraków na tle innych miast Polski.

Mimo wyraźnego spadku popytu, w porównaniu z latami dziewięćdziesiątymi, ceny działek budowlanych pozostają bardzo wysokie. Dotyczy to jednak działek o atrakcyjnej lokalizacji. W Warszawie ceny sięgają 2 tys. zł/m², w Krakowie i Gdańsku – 400 zł/m², w Białymstoku 160 zł/m², w Szczecinie czy Poznaniu 200 zł/m². Rozpiętość cen bywa jednak ogromna także w samej miejscowości. W ostatnim czasie działki znajdujące się na peryferiach potaniały. Zasadniczo tereny budowlane zyskiwały na wartości w tych rejonach, gdzie poprawiła się komunikacja miejska, wybudowano drogi, powstała nowa zabudowa.

Dla porównania poniżej na wykresie przedstawiono kształtowanie się średniej ceny 1m² gruntu, natomiast na mapie zobrazowano przedziały cenowe gruntów w wybranych miastach Polski:

- Tarnów – 50 zł/m²,
- Bydgoszcz – 73 zł/m²,
- Gdańsk – 258 zł/m²
- Łódź – 108 zł/m²,
- Katowice – 75 zł/m²,
- Szczecin – 71 zł/m²,
- Kraków – 120 zł/m²,
- Wrocław – 123 zł/m²,
- Poznań – 110 zł/m²,
- Warszawa – 552 zł/m²

Zestawienie średnich cen nieruchomości gruntowych większych miast Polski w zł/m²





Źródła:

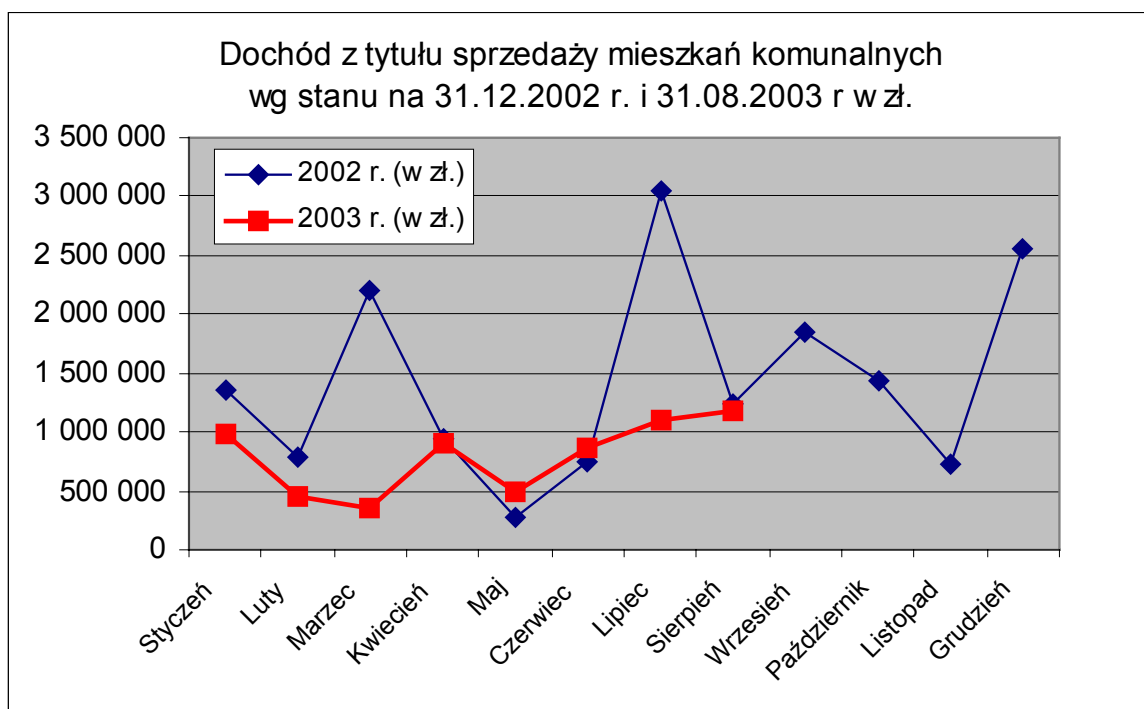
- Urząd Miasta Szczecina (Informacja o stanie mienia komunalnego miasta)
- Urząd Miasta Tarnowa – Oficjalny Serwis Internetowy Miasta Tarnowa (<http://www.tarnow.pl>),
- Agencje obrotu nieruchomości: Pomorska Giełda Nieruchomości, Agencja Universal, A. Grzymek Klimkowicz Pionier Nieruchomości, Ober-Haus, Śląska Sieć Biur Nieruchomości Lexpol, Biuro Obrotu Nieruchomościami Expert, Unikat Nieruchomości D&D, KG Partners, Wrocławska Giełda Nieruchomości,
- Bezpłatny Katalog Ofert (<http://www.nieruchomości.pl>),
- Nieruchomości C.H. Beck (<http://www.nieruchomosci.beck.pl>),
- Artykuł „Ile kosztuje grunt pod budowę domu”, Rzeczpospolita, dodatek Nieruchomości z 27.10.03 r.

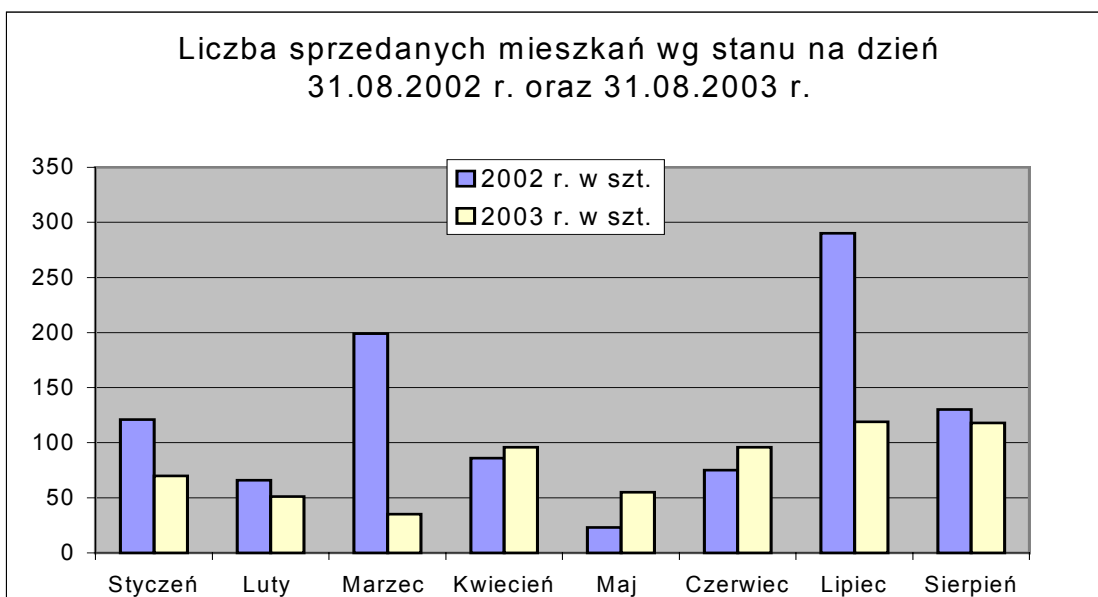
XIII. Obrót nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków.

Tabela 49. Sprzedaż mieszkań komunalnych w 2002 roku oraz wg stanu na 31.08.2003 r.

Miesiąc	2002 r.		2003 r.		zmiana wartości	
	liczba lokali	kwota w zł	liczba lokali	kwota w zł	(3-1)	(4-2)
	1.	2.	3.	4.	5.	6.
Styczeń	121	1 359 595	70	990 052	- 51	- 369 543
Luty	66	793 491	51	447 728	- 15	- 345 763
Marzec	199	2 202 964	35	357 270	- 164	- 1 845 694
Kwiecień	86	952 152	96	897 493	10	- 54 659
Maj	23	268 795	55	493 120	32	224 325
Czerwiec	75	739 474	96	872 674	21	133 200
Lipiec	290	3 038 866	119	1 097 705	- 171	- 1 941 161
Sierpień	130	1 237 685	118	1 184 134	- 12	- 53 551
Razem (I-VIII)	990	10 593 022	640	6 340 176	- 350	- 4 252 846
Wrzesień	201	1 855 245	-	-	-	-
Październik	131	1 438 521	-	-	-	-
Listopad	63	733 734	-	-	-	-
Grudzień	266	2 560 340	-	-	-	-
RAZEM	1 551	17 180 862	-	-	-	-

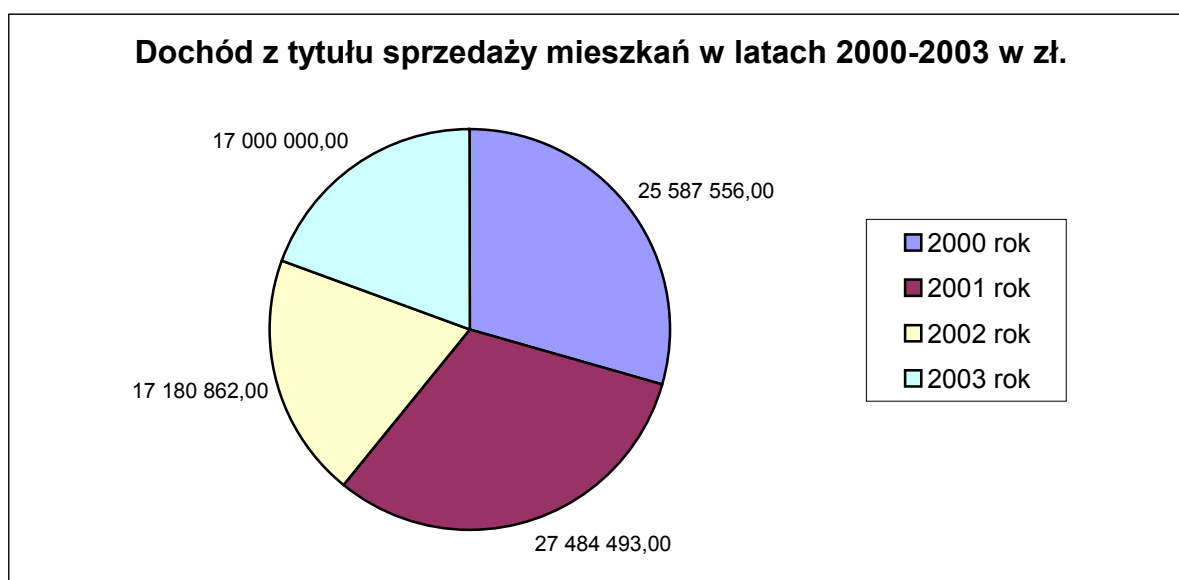
Źródło: Wydział Skarbu Miasta





Dochód ze sprzedaży mieszkań komunalnych kolejnych latach kształtował się następująco:

2001	27 484 493 zł
2002	17 182 862 zł
2003	17 000 000 zł (według planu).

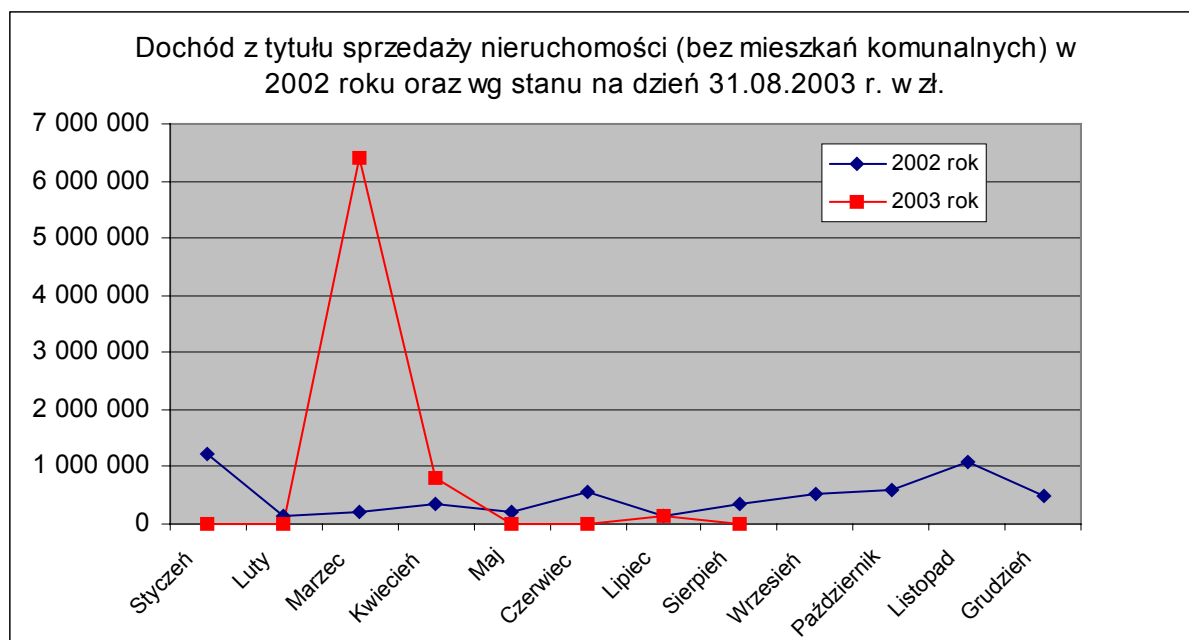


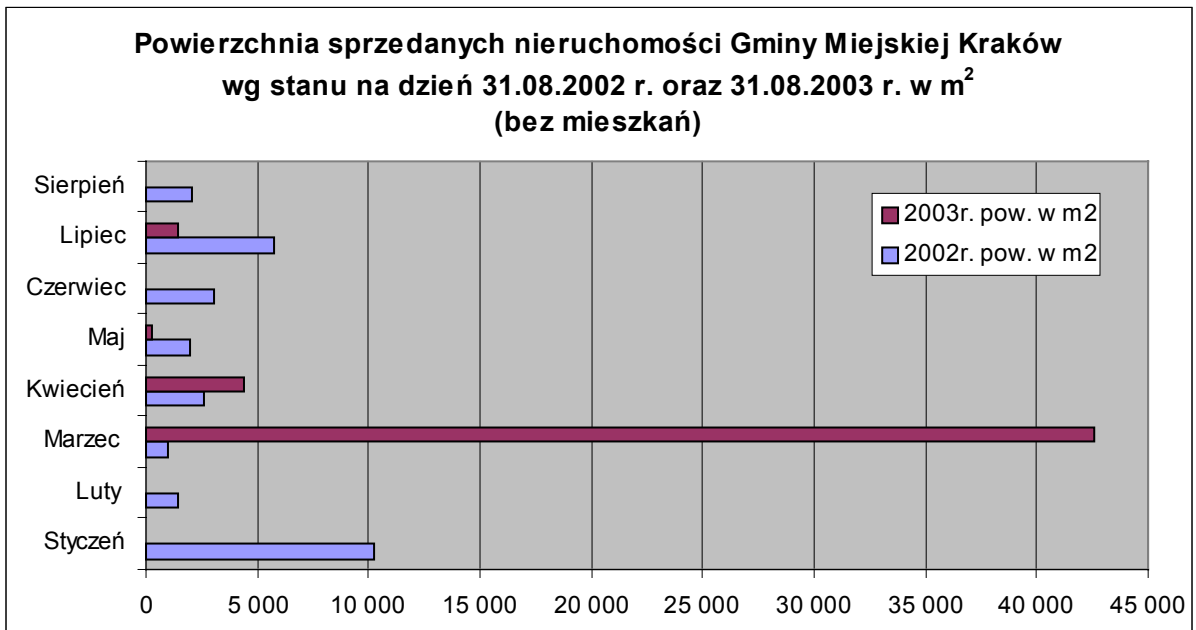
*Rok 2003 na podstawie założeń planu finansowego.

Tabela 50. Sprzedaż nieruchomości Gminy Miejskiej Kraków (bez mieszkań komunalnych).

Miesiąc	2002 r.		2003 r.		Zmiana wartości	
	pow. w m ²	kwota	pow. w m ²	kwota	(3-1)	(4-2)
	1.	2.	3.	4.	5.	6.
<i>Styczeń</i>	10 270	1 232 555	26	9 000	- 10 244	- 1 223 555
<i>Luty</i>	1 408	132 059	61	5 002	- 1 347	- 127 057
<i>Marzec</i>	977	216 097	42 602	6 390 300	41 625	6 174 203
<i>Kwiecień</i>	2 590	338 245	4 400	790 679	1 810	452 434
<i>Maj</i>	2 006	204 611	275	2 800	- 1 731	- 201 811
<i>Czerwiec</i>	3 086	560 660	115	13 685	- 2 971	- 546 975
<i>Lipiec</i>	5 765	144 505	1 425	151 344	- 4 340	6 839
<i>Sierpień</i>	2 078	347 751	9	1 800	- 2 069	- 345 951
Razem (I-VIII)	28 180	3 176 483	48 913	7 364 610	20 733	4 188 127
<i>Wrzesień</i>	8 441	534 603	-	-	-	-
<i>Październik</i>	5 866	584 849	-	-	-	-
<i>Listopad</i>	5 765	1 096 921	-	-	-	-
<i>Grudzień</i>	3 204	484 860	-	-	-	-
RAZEM	51 456	5 877 716	-	-	-	-

Źródło: Wydział Skarbu Miasta



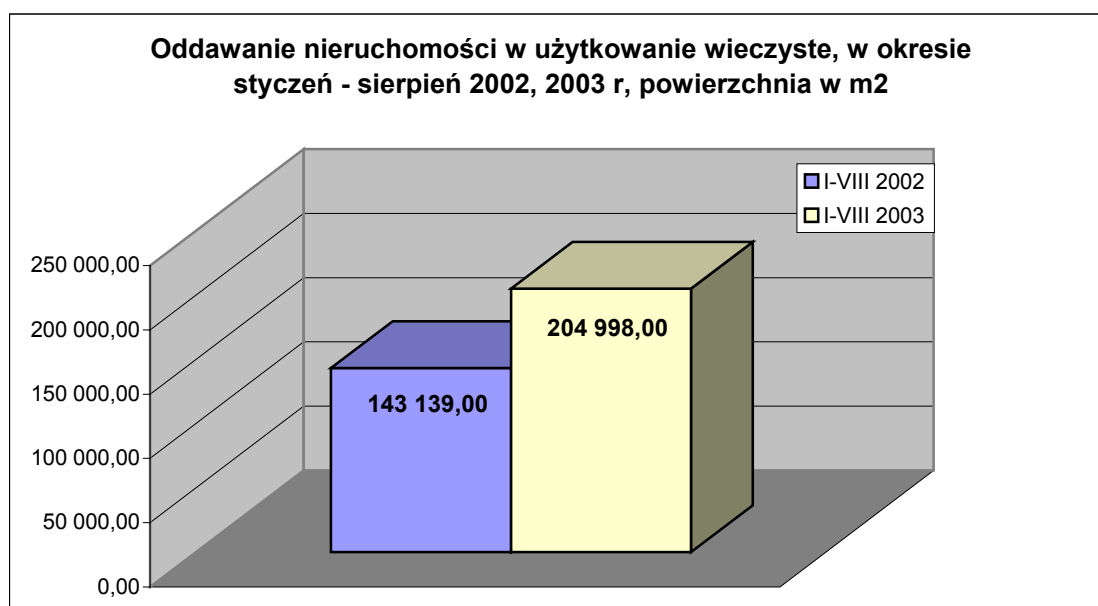


Źródło: Wydział Skarbu Miasta

Tabela 51. Oddawanie nieruchomości Gminy Miejskiej Kraków w użytkowanie wieczyste w 2002 r. i wg stanu na dzień 31.08.2003 r.

2002				2003		zmiana wartości	
	Miesiąc	kwota I opłaty w zł	kwota opłaty rocznej w zł	kwota I opłaty w zł	kwota opłaty rocznej w zł	opłaty I (5-3)	opłaty rocznej (6-4)
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.
1.	<i>Styczeń</i>	22 778	1 146	9 075	9 109	- 13 703	7 963
2.	<i>Luty</i>	86 640	4 443	169 587	9 410	82 947	4 967
3.	<i>Marzec</i>	26 326	28 405	371 192	17 584	344 866	-10 821
4.	<i>Kwiecień</i>	304 769	25 241	23 340	9 427	- 281 429	-15 814
5.	<i>Maj</i>	7 834	459	6 454	38 530	- 1 380	38 071
6.	<i>Czerwiec</i>	289 360	19 545	183 109	12 269	- 106 251	-7 276
7.	<i>Lipiec</i>	3 724	12 683	204 743	11 857	201 019	-826
8.	<i>Sierpień</i>	27 448	2 586	16 394	114 088	- 11 054	111 502
Razem (I-VIII)		768 879	94 508	983 894	222 274	215 015	127 766
9.	<i>Wrzesień</i>	29 435	14 023	-	-	-	-
10.	<i>Październik</i>	14 908	14 694	-	-	-	-
11.	<i>Listopad</i>	7 178	146 607	-	-	-	-
12.	<i>Grudzień</i>	0	0	-	-	-	-
RAZEM		820 400	269 832	-	-	-	-

Źródło: Wydział Skarbu Miasta



Oddawanie nieruchomości w użytkowanie wieczyste - kwota pierwszej opłaty w zł.

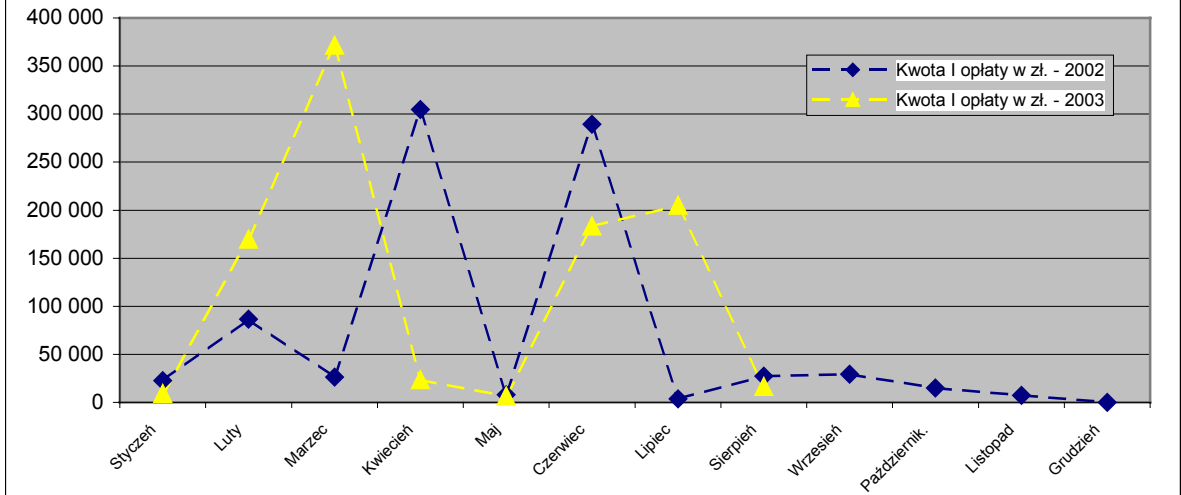


Tabela 52. Oddawanie nieruchomości Gminy Miejskiej Kraków w dzierżawę wg stanu na 31.12.2002 r. i 31.08.2003 r. (kwota w zł)

Lp.	Miesiąc	dochody miesięczne w 2002 r.	dochody miesięczne w 2003 r.	zmiana wartości (3-2)
	1.	2.	3.	4.
1.	<i>Styczeń</i>	112 372	158 155	45 783
2.	<i>Luty</i>	92 690	159 302	66 612
3.	<i>Marzec</i>	92 352	167 460	75 108
4.	<i>Kwiecień</i>	96 810	163 049	66 239
5.	<i>Maj</i>	89 320	170 286	80 966
6.	<i>Czerwiec</i>	98 187	170 289	72 102
7.	<i>Lipiec</i>	96 139	182 282	86 143
8.	<i>Sierpień</i>	91 301	177 068	85 767
Razem (I-VIII)		769 171	1 347 891	578 720
9.	<i>Wrzesień</i>	91 301	-	-
10.	<i>Październik</i>	86 043	-	-
11.	<i>Listopad</i>	177 515	-	-
12.	<i>Grudzień</i>	190 269	-	-
RAZEM		1 314 299	-	-

Źródło: Wydział Skarbu Miasta

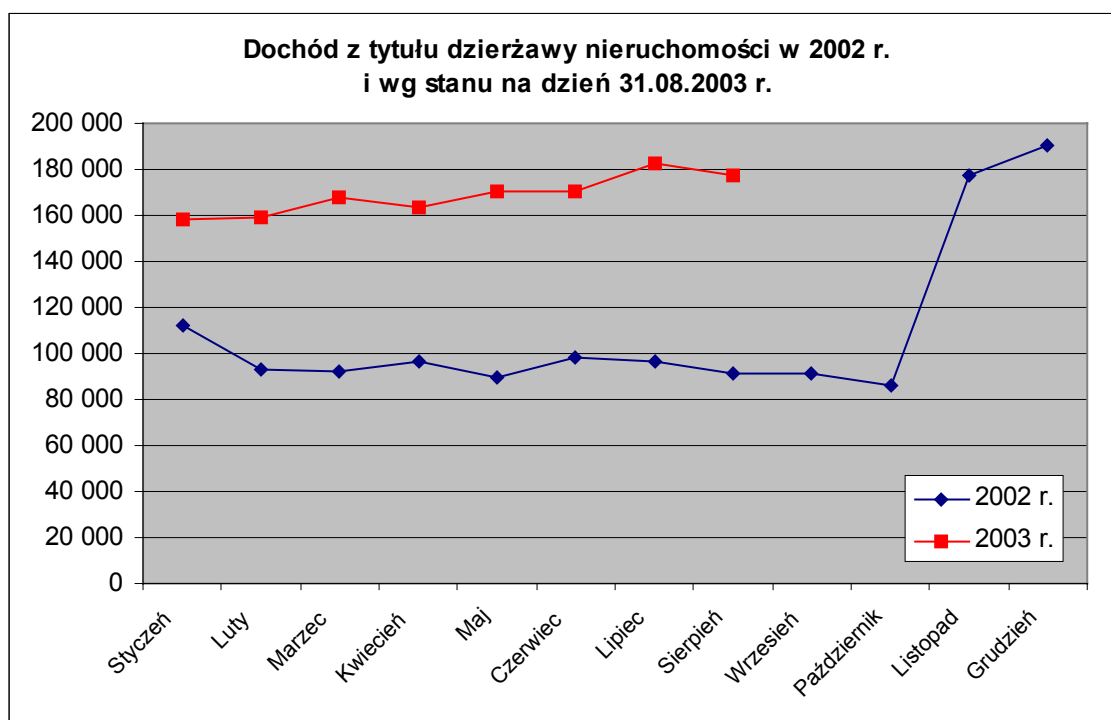


Tabela 53. Majątek Gminy Miejskiej Kraków oddany w leasing na dzień 31.08.2003 r.

Lp.	Wyszczególnienie	Wartość początkowa (w zł)	Zadłużenie pozostałe do spłaty (w zł)
1.	Zakład Remontowo-Budowlany „URBI” Sp. z o. o., Ul. Dobrego Pasterza 116	482 765,00	206 127,00
2.	Zakład Remontowo-Budowlany „URBI” Sp. z o. o., Ul. Dobrego Pasterza 116	280 000,00	77 000,00
3.	Zakład Remontowo-Budowlany i Instalacyjny „REMIN” Sp. z o. o., Ul. Radzikowskiego 37	453 933,00	238 318,53
	Razem	1 216 698,00	521 445,53

Źródło: Wydział Finansowy, Oddział ds. księgowości i windykacji należności cywilnoprawnych

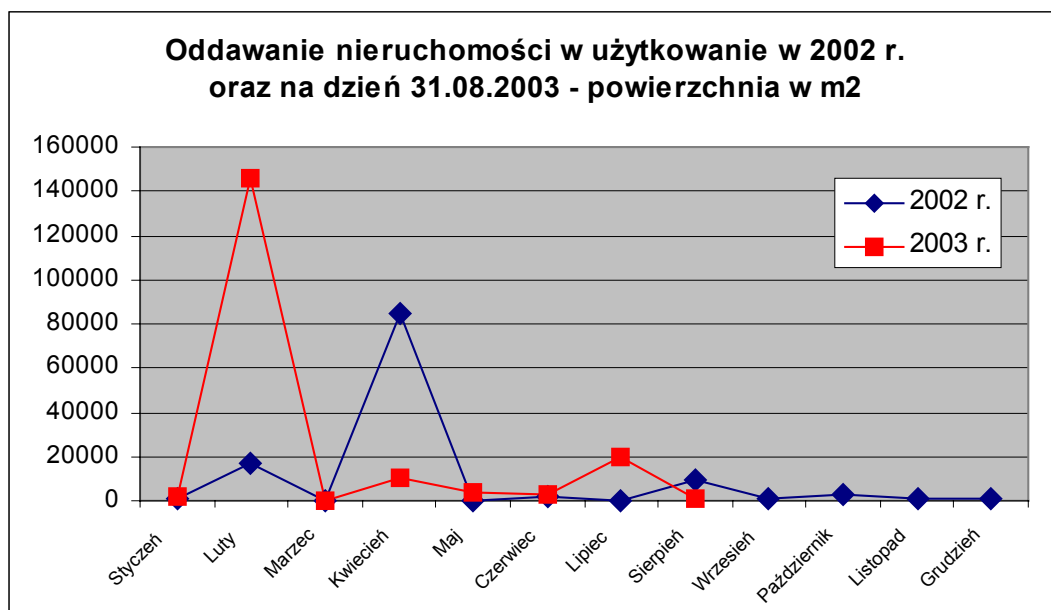
Wykaz jednostek, którym został oddany majątek w leasing – wartość majątku została spłacona:

1. Zakład Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o., ul. Wodna 4	928.869,01 zł
2. Starbud Sp. z o.o., ul. Sołtysowska 25	93.093,60 zł
3. Rejon Dróg Miejskich Śródmieście Sp. z o.o., Al. 29 Listopada 24	289.903,00 zł
4. Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych i Dekoracji, ul. Halicka 14	296.785,67 zł
5. Miejskie Przedsiębiorstwo Robót Inż. Sp. z o.o., ul. Dobrego Pasterza 120	296.460,20 zł
6. Zakład Zabezpieczenia Ruchu Drogowego, ul. Rydla 57	35.982,41 zł
7. Rejon Utrzymania i Budowy Dróg Sp. z o.o., ul. Rydla 57	207.982,41 zł
8. Transcentrum Sp. z o.o., ul. Dobrego Pasterza 116	45.182,38 zł
9. Presko Sp. z o.o., ul. Kobierzyńska 106	225.568,00 zł
10. Rejon Dróg Miejskich „Krowodrza” Sp. z o.o., ul. Ks. Józefa 24	212.249,01 zł

Tabela 54. Oddawanie nieruchomości Gminy Miejskiej Kraków w użytkowanie w 2002 r. oraz wg stanu na dzień 31.08.2003 r.

Rok 2002			Rok 2003		Zmiany	
Miesiąc	Pow. w m ²	Kwota w zł	Pow. w m ²	Kwota w zł	(3-1)	(4-2)
	1.	2.	3.	4.	5.	6.
<i>Styczeń</i>	955	3 859	2 167	1 053	1 212	-2 806
<i>Luty</i>	16 521	2 694	145 553	0	129 032	-2 694
<i>Marzec</i>	0	0	0	0	0	0
<i>Kwiecień</i>	85 011	1 614	10 259	27 336	-74 752	25 722
<i>Maj</i>	60	600	3 655	0	3 595	-600
<i>Czerwiec</i>	2 054	22 450	2 713	4 314	659	-18 136
<i>Lipiec</i>	0	0	19 391	3 673	19 391	3 673
<i>Sierpień</i>	9 406	34 451	513	1 897	-8 893	-32 554
Razem (I-VIII)	114 007	65 668	184 251	38 273	70 244	-27 395
<i>Wrzesień</i>	751	15 983	-	-	-	-
<i>Październik</i>	2 370	635	-	-	-	-
<i>Listopad</i>	620	4 013	-	-	-	-
<i>Grudzień</i>	1 350	2 755	-	-	-	-
RAZEM	119 098	89 054				

Źródło: Wydział Skarbu Miasta



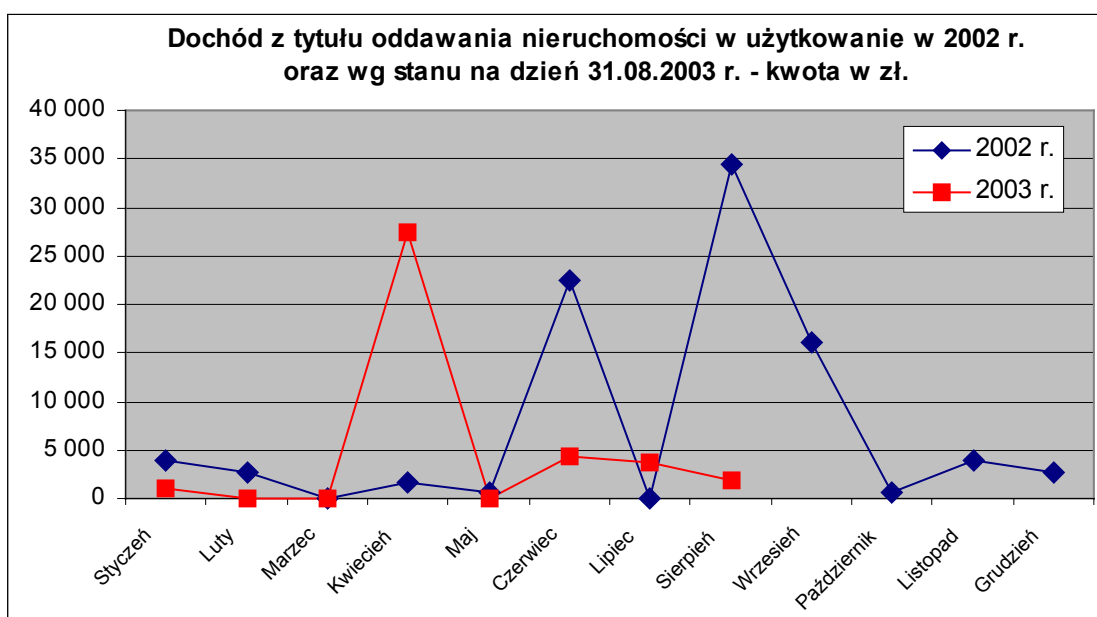


Tabela 55. Powierzchnia nieruchomości Gminy Miejskiej Kraków oddanych w trwały zarząd w 2002 r. oraz wg stanu na dzień 31.08.2003 r. (w m²)

Lp.	Miesiąc	Rok 2002	Rok 2003
	<i>1.</i>	<i>2.</i>	<i>3.</i>
1.	<i>Styczeń</i>	0	0
2.	<i>Luty</i>	27 829	51 592
3.	<i>Marzec</i>	0	54 526
4.	<i>Kwiecień</i>	10 054	411 924
5.	<i>Maj</i>	5 277	365
6.	<i>Czerwiec</i>	11 999	43 744
7.	<i>Lipiec</i>	49 468	25 258
8.	<i>Sierpień</i>	7 354	585
Razem (I-VIII)		111 981	587 994
9.	<i>Wrzesień</i>	28 521	-
10.	<i>Październik</i>	66 342	-
11.	<i>Listopad</i>	892	-
12.	<i>Grudzień</i>	36 877	-
RAZEM		244 613	-

Źródło: Wydział Skarbu Miasta

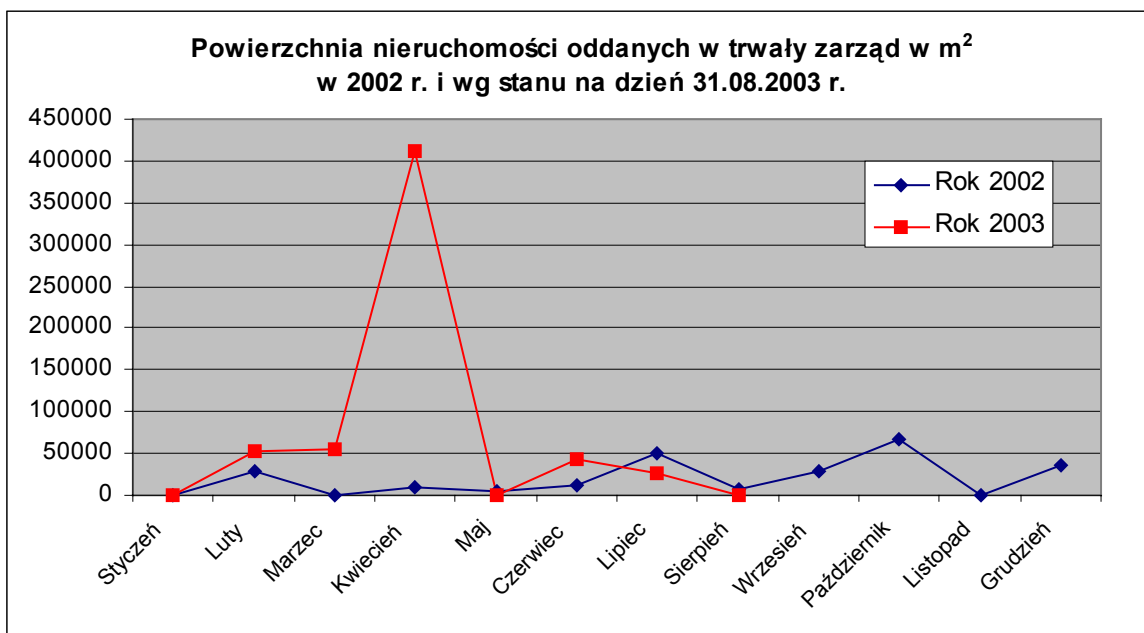


Tabela 56. Powierzchnia nieruchomości Gminy Miejskiej Kraków oddanych w użyczenie w 2002 r. oraz wg stanu na dzień 31.08.2003 r. (w m²)

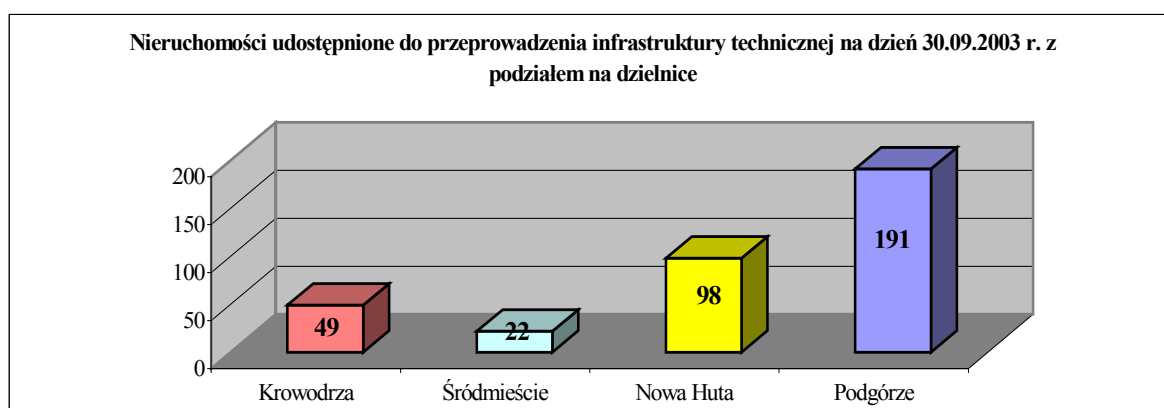
Lp.	Miesiąc	Rok 2002	Rok 2003
	<i>1.</i>	<i>2.</i>	<i>3.</i>
1.	<i>Styczeń</i>	1 409	0
2.	<i>Luty</i>	14 029	9
3.	<i>Marzec</i>	19	20 098
4	<i>Kwiecień</i>	16 381	0
5	<i>Maj</i>	6 502	0
6	<i>Czerwiec</i>	8 000 570	33 195
7	<i>Lipiec</i>	134 917	19 001
8	<i>Sierpień</i>	7 567	1 314
Razem (I-VIII)		8 181 394	73 617
9	<i>Wrzesień</i>	53 177	-
10	<i>Październik</i>	41 443	-
11	<i>Listopad</i>	1 619	-
12	<i>Grudzień</i>	0	-
RAZEM		8 277 633	-

Źródło: Wydział Skarbu Miasta

Udostępnianie nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków pod budowę urządzeń infrastruktury technicznej.

Z dniem 25 lutego 2003 roku weszło w życie Zarządzenie Nr 252/2003 Prezydenta Miasta Krakowa w sprawie zasad udostępniania nieruchomości Miasta Krakowa pod lokalizację urządzeń infrastruktury technicznej. Zgodnie z treścią powyższego Zarządzenia wyrażanie zgód na usytuowanie podziemnych, nadziemnych lub naziemnych urządzeń infrastruktury technicznej na nieruchomościach Gminy Miejskiej Kraków następuje na zasadzie odpłatności. Z odpłatności zwolnione są gminne i państwowe jednostki organizacyjne oraz inwestycje realizowane w ramach lokalnych inicjatyw inwestycyjnych.

Do dnia 30 września 2003 roku zawarto 181 umów, na podstawie których udostępniono 360 działek za łączną kwotę zaliczek pobranych na poczet odszkodowania w wysokości 290 000 zł. Ze względu na fakt, iż wysokość odszkodowania ustalana jest na podstawie operatów szacunkowych sporządzanych przez rzeczoznawców majątkowych wyłonionych w trybie przetargu, na dzień 30.09.2003 roku ustalono odszkodowanie za utratę wartości gruntów objętych 73 umowami co stanowi około 40 % podpisanych umów. Dochód z tego tytułu wyniósł 350 580 zł.



Dane zawarte w tabelach 49 – 56 zostały przedstawione w oparciu o umowy, które zostały zawarte przez Wydział Skarbu Miasta na dzień 30.08.2003 roku.

Tabela 57. Zestawienie dochodów z tytułu dzierżawy targowisk miejskich i udostępniania terenów miejskich.

Rodzaj dzierżawy	Plan 2002	Realizacja 2002	Plan 2003	Realizacja na 30.06.2003
Dzierżawa targowisk	2 010 000	1 721 000	1 530 000	1 253 000
Czasowe zajęcie terenu miejskiego*	570 000	703 000	720 000	467 000

Źródło: Wydział Spraw Administracyjnych

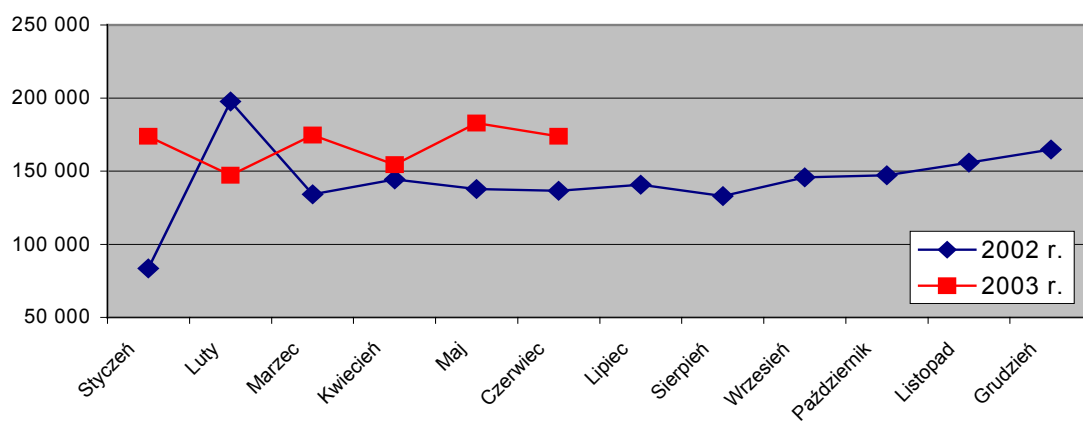
Jednym ze źródeł dochodu Gminy Miejskiej Kraków jest czynsz dzierżawny z 18 targowisk miejskich o łącznej powierzchni ok. 180 000 m² oraz czasowego udostępnienia terenów miejskich (w tym Rynku Głównego) na prowadzenie działalności handlu okrężnego, organizację imprez, ogródków gastronomicznych, stoisk przedsklepowych itp.

Tabela 58. Miesięczny dochód z tytułu dzierżawy targowisk w 2002 r. oraz wg stanu na dzień 31.06.2003 r. (w zł)

Lp.	Miesiąc	Rok 2002	Rok 2003
	<i>1.</i>	<i>2.</i>	<i>3.</i>
1.	<i>Styczeń</i>	83 516	173 762
2.	<i>Luty</i>	197 679	147 100
3.	<i>Marzec</i>	134 108	174 709
4.	<i>Kwiecień</i>	144 375	154 408
5.	<i>Maj</i>	137 813	182 830
6.	<i>Czerwiec</i>	136 493	173 785
Razem (I-VI)		833 984	1 006 594
7.	<i>Lipiec</i>	140 686	-
8.	<i>Sierpień</i>	132 906	-
9.	<i>Wrzesień</i>	145 872	-
10.	<i>Październik</i>	147 229	-
11.	<i>Listopad</i>	155 887	-
12.	<i>Grudzień</i>	164 856	-
RAZEM		1 721 420	-

Źródło: Wydział Spraw Administracyjnych

Dochód z tytułu dzierżawy targowisk w 2002 r.
oraz wg stanu na 30.06.2003 r. w zł.



XIV. Polityka inwestycyjna Gminy Miejskiej Kraków

Prowadzenie prawidłowej polityki gruntowej stanowi jedno z najważniejszych narzędzi jakim Gmina dysponuje w celu realizacji szeregu polityk, w tym w szczególności dla realizacji celów publicznych (jakim niewątpliwie są inwestycje strategiczne - realizowane bądź planowane do realizacji w najbliższej przyszłości). Zasadnicze znaczenie ma posiadanie przez Gminę Miejską Kraków odpowiednich zasobów własnych. Powiększanie zasobów mienia komunalnego jest możliwe poprzez następujące narzędzia:

- wywłaszczenie – dostępne wyłącznie dla realizacji celów publicznych,
- pierwokupy ,
- zakupy,
- zamiany,
- darowizny.

Aby zachować odpowiednie proporcje inwestowania w poszczególnych dziedzinach rozwoju miasta opracowano plan wydatków inwestycyjnych w dwupoziomowej strukturze, dokonując podziału zadań inwestycyjnych na:

- zadania strategiczne, których efektem będzie wzrost poziomu życia mieszkańców oraz rozwój i wzrost znaczenia Krakowa w kraju i w regionie,
- programy inwestycyjne, składające się z szeregu często małych inwestycji wpływających bezpośrednio na poziom życia społeczności lokalnych.

Na finansowanie inwestycji strategicznych w okresie 2003 – 2005 przewidziano 876,1 mln zł, co stanowi 77 % ogółu wydatków na inwestycje.

Źródło: Budżet Miasta Krakowa na 2003 r. wg stanu na dzień 1.01.2003 r.

W związku z tym, że inwestycje strategiczne znajdują się na różnym etapie przygotowania, zostały pogrupowane ze względu na etap przygotowania do realizacji :

Źródło: Budżet Miasta Krakowa na 2003 r.:

I . Inwestycje realizowane bądź przewidziane do realizacji w najbliższym czasie (lata realizacji 2003 – 2005):

Do grupy tej należą następujące inwestycje:

- Krakowski Szybki Tramwaj,

- Trasa Centralna,
- Układ Komunikacyjny na terenie KCK,
- Budowa węzła al. Jana Pawła II-ul. Nowohucka, ul. Stella – Sawickiego,
- Ul. J. Turowicza ,
- Skomunikowane terenów rozwojowych ,
- Poprawa układu komunikacyjnego miasta,
- Tor kajakarstwa górskiego,
- Program gospodarki odpadami,
- Program budowy oczyszczalni (Oczyszczalnia Ścieków Płaszów II).

II. Inwestycje planowane do realizacji do roku 2005 - do tej grupy zaliczono zadania zwymiarowane finansowo, dla których prowadzony będzie proces przygotowania w zakresie wykupów gruntów i projektów technicznych oraz podjęte zostaną roboty budowlano – montażowe (na 2003 r. finansowanie w wysokości 263 615 700 zł)

W grupie tej znalazły się następujące zadania inwestycyjne:

- Krakowski Szybki Tramwaj – linia tramwajowa Kurdwanów - Kamienna oraz sterowanie ruchem dla KST wraz z Rondem Grzegórzeckim (finansowanie w 2003 r. – 36 900 000 zł),
- Trasa Centralna – ul. Doktora Twardego – ul. Wielicka (finansowanie w 2003 roku – 31 350 000 zł),
- Układ Komunikacyjny na terenie KCK (finansowanie w 2003 r. - 12 769 000 zł),
- Budowa węzła al. Jana Pawła II – ul. Nowohucka - ul. Stella – Sawickiego (finansowanie w 2003 r. – 35 000 000 zł),
- Ulica J. Turowicza – ul. Witosy-ul. Tischnera (finansowanie w 2003 r. – 39 250 000 zł),
- Skomunikowanie terenów rozwojowych - budowa dróg związanych z funkcjonowaniem III Kampusu UJ (finansowanie w 2003 r. – 400 000 zł),
- Poprawa układu komunikacyjnego miasta (finansowanie w 2003 r. – 3 570 000 zł),
- Tor kajakarstwa górskiego (finansowanie w 2003 r. – 2 000 000 zł),
- Program gospodarki odpadami – modernizacja dróg dojazdowych do składowiska Barycz oraz budowa Zakładu Termicznej Utylizacji Odpadów i Sortownia II (finansowanie w 2003 r. – 49 982 400 zł),
- Program budowy oczyszczalni – Oczyszczalnia Ścieków Płaszów II (finansowanie w 2003 r. – 52 394 300 zł).

III. Inwestycje w trakcie przygotowania – inwestycje dla których przygotowywana jest dokumentacja geodezyjno – prawna. W tej grupie znalazły się zadania, które uznano za strategiczne, ale które jeszcze nie są zwymiarowane finansowo i technicznie. (finansowanie w 2003 r. – 13 000 000 zł).

Do grupy tej przewidziano następujące inwestycje:

1. Wykupy gruntów pod inwestycje – 11 000 000 zł,
2. Przygotowanie zadań inwestycyjnych planowanych do współfinansowania ze środków UE (2 000 000 zł) w tym:
 - Krakowski Szybki Tramwaj - II etap,
 - Trasa Centralna – odc. Nowohucka – Lipska,
 - Tramwaj, odc. Kapelanka – Grota Roweckiego – Czerwone Maki,
 - Budowa linii tramwajowej północnej – odc. Pętla Rakowicka - Prądnik Czerwony,
 - Linia tramwajowa do osiedla Krowodrza Górka wraz z terminalem autobusowym,
 - Parkingi dla obsługi Sanktuarium.

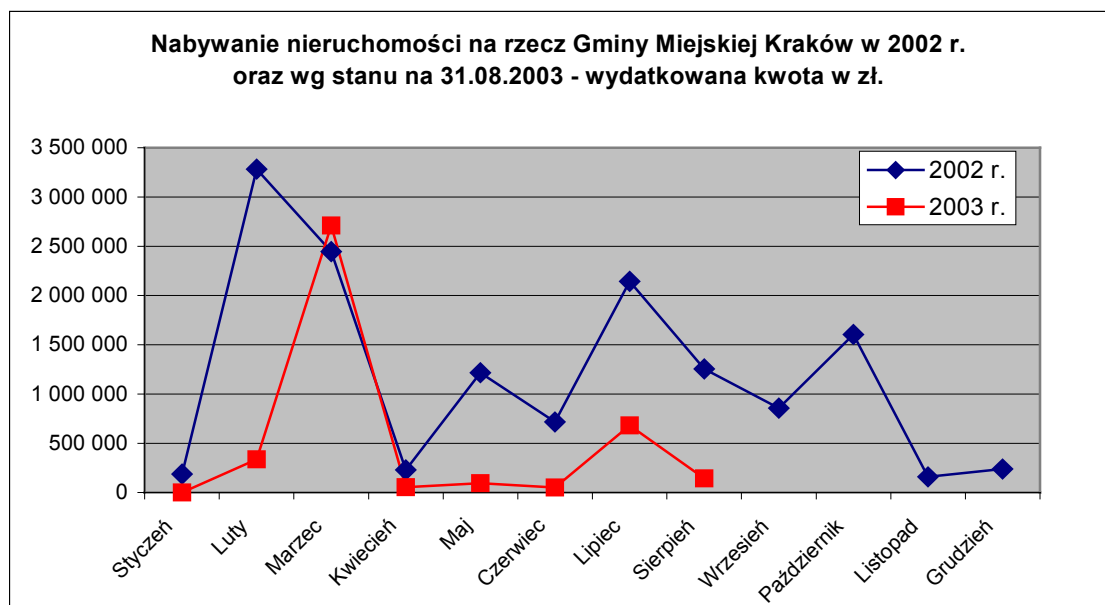
Źródło: Budżet Miasta Krakowa na 2003 r. wg stanu na dzień 1.01.2003 r.

W 2002 roku i I półroczu 2003 wydatki inwestycyjne, poniesione na pozyskanie nieruchomości w ramach zadań inwestycyjnych prowadzonych przez Wydział Skarbu Miasta kształtowały się w sposób przedstawiony w poniższej tabeli.

Tabela 59. Nabywanie nieruchomości na rzecz Gminy Miejskiej Kraków w 2002 roku i wg stanu na dzień 31.08.2003 r. (powierzchnia w m² + wydatkowana kwota w zł)

Rok 2002			Rok 2003		Zmiana wartości	
Miesiąc	Pow. w m ²	Kwota w zł	Pow. w m ²	Kwota w zł	(3-1)	(4-2)
	1.	2.	3.	4.	5.	6.
<i>Styczeń</i>	769	186 815	5 060	0	4 291	-186 815
<i>Luty</i>	12 759	3 283 767	1 220	336 745	-11 539	-2 947 022
<i>Marzec</i>	9 499	2 445 140	19 682	2 710 920	10 183	265 780
<i>Kwiecień</i>	915	228 305	334	53 120	-581	-175 185
<i>Maj</i>	6 856	1 215 727	1 460	94 030	-5 396	-1 121 697
<i>Czerwiec</i>	8 416	715 468	27 029	49 878	18 613	-665 590
<i>Lipiec</i>	14 698	2 143 940	1 620	682 083	-13 078	-1 461 857
<i>Sierpień</i>	4 732	1 253 261	574	144 852	-4 158	-1 108 409
Razem (I-VIII)	58 644	11 472 423	56 979	4 071 628	-1 665	-7 400 795
<i>Wrzesień</i>	7 765	855 444	-	-	-	-
<i>Październik</i>	6 720	1 605 761	-	-	-	-
<i>Listopad</i>	1 949	158 358	-	-	-	-
<i>Grudzień</i>	2 969	240 004	-	-	-	-
RAZEM	78 047	14 331 990				

Źródło: Wydział Skarbu Miasta



Zasadniczą część zrealizowanych wydatków w 2002 roku i I półroczu 2003 r. stanowią wydatki poniesione na wykupy gruntów i nieruchomości koniecznych do realizacji inwestycji strategicznych tj. inwestycji drogowych.

Efektom tych działań są zrealizowane już inwestycje:

- Ul. Góralska,
- Krakowski Szybki Tramwaj I etap - (odcinek Kurdwanów – Wielicka),
- Modernizacja i przedłużenie ul. Witosa,
- Ul. Grota Roweckiego,
- Węzeł al. Jana Pawła II - ul. Nowohucka, ul. Stella Sawickiego,
- Połączenie ul. Fredry – Tischnera,
- Ul. Nowotarska – zad. 1,
- Most Zwierzyniecki z dojazdami,
- Most Kotlarski,
- Przekroczenie układu torowego w ul. Wrocławskiej.

Tabela 60. Informacja w zakresie pozyskanych gruntów pod inwestycje strategiczne w 2002 r.

Lp.	Nazwa zadnia	Powierzchnia pozyskanego gruntu	Wartość pozyskanego gruntu (w zł)
1.	Krakowski Szybki Tramwaj – linia tramwajowa Kurdwanów – Kamienna	0,1333 ha	287 450,00
2.	Trasa Centralna – zad. 2 Odcinek ul. Nowohucka – ul. Zabłocie	0,1269 ha	301 752,80
3.	Trasa Centralna – Zad. 3 Odcinek Rondo Grzegórzeckie – ul. Lubomirskiego – ul. 29 Listopada	0,0934 ha	1 893 417,50
4.	Budowa węzła Al. Jana Pawła II – ul. Nowohucka, ul. Stella Sawickiego	0,7328 ha	701 336,00
5.	Ul. Nowotarska – zad. 2 (ul. Witosy – ul. Tischnera) + dodatkowa zajętość	2.4531 ha	4 446 401,71
6.	Ul. Grota Roweckiego II etap (przedłużenie ul. prof. Michała Bobrzyńskiego na odc. ul. Czerwone Maki – dr Babińskiego)	0,0461 ha	67 604,00
7.	Estakada nad ul. Wielicką w ciągu ulic Powstańców Wielkopolskich i Powstańców Śląskich	0,3525 ha	1 052 500,00
8.	Budowa mostu „Wandy” na Wiśle w ciągu ulic Klasztorna – Półlanki:		
	- Budowa mostu wraz z dojazdami od strony ul. Klasztornej i ul. Półlanki	0,3294 ha	86 601,50
	- budowa drogi łączącej ul. Podbipięty z ul. Igołomską	0,9592 ha	213 125,00
9.	Przekroczenie układu torowego w ul. Wrocławskiej	0,0232 ha	48 720,00
10.	Modernizacja ul. Królowej Jadwigi	0,2189 ha	544 210,17
11.	Modernizacja ul. Kuryłowicza, Drużbacka, Sawiczewskich – drogi dojazdowe do składowiska Barycz	0,3902 ha	226 819,85
12.	Budowa dworca autobusowego Krowodrza Górka	0,2018 ha	908 100,00
13.	Modernizacja ul. Dobrego Pasterza	0,0327 ha	-
14.	Most Zwierzyniecki z dojazdami zad. 1	0,0070 ha	29 667,00
15.	Most Zwierzyniecki z dojazdami - zad. 2	0,0088 ha	21 500,00
16.	Pod projektowaną trasę szybkiego tramwaju	0,0594 ha	-

17.	Ul. Nowotarska – Zad. 1 (ul. Stojałowskiego – ul. Witosa)	0,1543 ha	150 261,00
18.	Ul. Grota Roweckiego – I etap	0,3762 ha	752 400,00
19.	Tor kajakarstwa Górskiego	0,1723 ha	39 002,45
20.	Przebudowa węzła komunikacyjnego Opolska- Lublańska-29 Listopada	0,0002 ha	181,00
21.	Węzeł Zakopiańska zintegrowany z ul. Nowotarską na Południowym Obejściu Miasta Krakowa autostradą A-4	0,7279	699 909,25
22.	Modernizacja i przedłużenie ul. Witosa	0,2371 ha	237 100,00
23.	Przebudowa ulic Zbrojarzy i Montwiłła Mireckiego	0,0933 ha	114 171,00
	RAZEM:	7,9300 ha	12 822 230,23

Źródło: Wydział Skarbu Miasta

Tabela 61. Informacja w zakresie pozyskanych gruntów pod inwestycje strategiczne w I półroczu 2003 r.

Lp.	Nazwa zadnia	Powierzchnia pozyskanego gruntu	Wartość pozyskanego gruntu (w zł)
1.	Trasa Centralna – Odcinek ul. Nowohucka – . Zabłocie	0,072 ha	526 073,00
2.	Trasa Centralna – Odcinek Powstania Warszawskiego – ul. Lubomirskiego – ul. Wita Stwosza - 29	0,0132 ha	85 168,00
3.	Ul. Jerzego Turowicza (ul. W. Witosa – ul. Ks. J. Tischnera)	0,1741 ha	205 243,80
4.	Estakada nad ul. Wielicką w ciągu ulic Powstańców Wielkopolskich i Powstańców Śląskich	1,5014 ha	2 163 740,00
5.	Układ komunikacyjny na terenie KCK	2,8667 ha	-
6.	Tor kajakarstwa górskiego	2,9820 ha	66 573,75
7.	Podłączenie do autostrady w rejonie ul. Myślenickiej	0,1476 ha	73 520,00
8.	Modernizacja ul. Królowej Jadwigi	0,0002 ha	593,37
9.	Modernizacja ul. Kuryłowicza, Drużbacka, Sawiczewskich – drogi dojazdowe do składowiska Barycz	0,0025 ha	1 625,00
10.	Most Lajkonik III (regulacja stanu prawnego)	0,0423 ha	11 053,50
11.	Modernizacja i przedłużenie ul. Witosa (regulacja stanu prawnego)	0,0578 ha	49 142,00
12.	Przedłużenie ul. Grota Roweckiego II etap	0,0172 ha	26 141,00
13.	Skrzyżowanie ulic: Nowotarska- Podmokła-Stojałowskiego	0,0152 ha	15 339,00
	RAZEM:	7,8922 ha	3 224 212,42

Źródło: Wydział Skarbu Miasta

Tabela 62. Informacja w zakresie nabywania nieruchomości na rzecz Gminy Miejskiej Kraków na inne cele według stanu na dzień 31.12.2002 r. i 30.06.2003 r.

Lp.	Tryb nabycia	Powierzchnia nabytego gruntu	Wartość nabytego gruntu (zł)
2002 r.			
1.	Pierwokup	1,8680 ha	1 010 992,00
2.	Wykup	1,2126 ha	1 047 033,95
3.	Zamiana	2,5308 ha	3 639 799,00
	RAZEM:	5,6114 ha	5 697 824,95
2003 r.			
1	Pierwokup	0,0653 ha	5 000,00
2	Wykup	0,0838 ha	529 117,00
	RAZEM:	0,1491 ha	534 117,00

Źródło: Wydział Skarbu Miasta

Dane finansowe przedstawione w tabelach 59 - 62 nie zawierają opłat sądowych i notarialnych, czynszu dzierżawnego, jednorazowych rekompensat finansowych i pozostałych opłat związanych z pozyskiwaniem nieruchomości.

XV. Dochody Gminy Miejskiej Kraków z tytułu gospodarowania nieruchomościami.

Tabela 63. Wykonanie planu w zakresie dochodu z tytułu gospodarowania nieruchomościami przez Wydział Skarbu Miasta UMK wg stanu na dzień 31.08.2003 r. (wpływy na konto Wydziału Finansowego)

Lp.	Rodzaj dochodu	Plan	Wykonanie	Wsk. real.
<i>1.</i>	<i>2.</i>	<i>3.</i>	<i>4.</i>	<i>5.</i>
1.	Sprzedaż nieruchomości	11 000 000	7 912 843,97	72 %
2.	Sprzedaż mieszkań	17 000 000	6 678 657,13	39 %
3.	Przekształcenie prawa użytkowania wieczystego na własność	2 000 000	268 906,51	13 %
4.	Dzierżawa	1 400 000	1 557 444,85*	111 %
5.	Bezumowne korzystanie + operaty	700 000	848 226,98	121 %
6.	Użytkowanie wieczyste gruntów, Użytkowanie, trwałe zarząd, opłaty roczne	21 000 000	17 988 614,22	86 %
7.	Inne dochody: - ustanawianie służebności, - zezwolenie na budowę w granicy, - czasowe zajęcie terenu, - wyrażanie zgody na przeprowadzenie mediów, - czasowe zajęcie terenu	600 000	550 951,03	92 %
8.	Wycena lokali mieszkalnych	500 000	104 326,94	21 %
9.	Wpłaty z tytułu nabytego prawa do użytkowania nazwy miasta Kraków i herbu miasta Krakowa	100 000	37 103,07	37 %
<i>Razem</i>		54 300 000	35 947 074,70	66 %

Źródło: Wydział Finansowy

* wg informacji Wydziału Finansowego w ramach tej kwoty ujęto wpływ 130 355 zł za bezumowne (z VAT) oraz 7 909 zł z tytułu zajęcia terenu (z VAT).

Rozbieżności pomiędzy danymi zawartymi w powyższej tabeli a danymi w tabelach zamieszczonych na stronach 105 - 118 prezentujących poszczególne formy gospodarowania mieniem wynikają z przesunięć w czasie pomiędzy datami zawierania umów a płatnościami.

Tabela 64. Wpływy na konto Wydziału Finansowego z tytułu gospodarowania mieniem Gminy Miejskiej Kraków wg stanu na 31.12.2002 r. i 30.06.2003 r.

Lp.	Formy gospodarowania mieniem	31.12.2002 r.	30.06.2003 r.
1.	Użytkowanie wieczyste pod garażami I opłata	18 637,30 zł	3 019,42 zł
2.	Użytkowanie wieczyste pod garażami – opłaty roczne	170 774,85 zł	208 888,64 zł
3.	Użytkowanie wieczyste gruntu pod mieszkaniami I opłata	471 221,00 zł	218 287,07 zł
	Opłaty roczne	401 011,91 zł	419 615,85 zł
4.	Użytkowanie wieczyste – osoby fizyczne I opłata	67 014,00 zł	186 884,50 zł
	Opłaty roczne	1 158 439,15 zł	755 346,80 zł
5.	Użytkowanie wieczyste – osoby prawne I opłata	1 539 259,18 zł	233 996,80 zł
	Opłaty roczne	17 279 091,77 zł	13 991 739,06 zł
6.	Użytkowanie gruntów	24 461,77 zł	21 158,33 zł
7.	Zarząd gruntami	87 260,82 zł	108 073,69 zł
8.	Sprzedaż mieszkań	16 591 382,70 zł	4 373 407,86 zł
9.	Sprzedaż budynków	199 237,64 zł	63 300,00 zł
10.	Sprzedaż gruntu	6 110 316,59 zł	7 565 465,85 zł
11.	Bezumowne korzystanie z gruntów	768 818,86 zł	678 091,47 zł
12.	Dzierżawa	29 633 774,21 zł	2 341 494,70 zł
13.	Najem	287 255,60 zł	139 997,39 zł
14.	Leasing	148 861,17 zł	129 055,92 zł
15.	Przekształcenie użytkowania wiecz. na własność	300 033,54 zł	247 821,52 zł
16.	Z tytułu innych wpływów	1 348 206,10 zł	691 939,50 zł
Razem		76 605 058,16zł	32 377 584,37zł

Źródło: Wydział Finansowy

Powyższa tabela zawiera globalne dane o wpływach z tytułu gospodarowania mieniem realizowanych przez różne Wydziały Urzędu Miasta Krakowa.

XVI. Zasoby mieszkaniowe oraz lokale użytkowe Gminy Miejskiej Kraków

Tabela 65. Zasoby mieszkaniowe w budynkach stanowiących własność lub współwłasność Gminy Miejskiej Kraków na dzień 31.12.2002 r. oraz 30.06.2003 r. pozostające w zarządzie Zarządu Budynków Komunalnych

Lp.	Wyszczególnienie	Stan na 31.12.2002 r.	Stan na 30.06.2003 r.
	Ilość budynków ogółem	2 185	1 746
1.	W tym własność:		
	- Gmina Miejska Kraków + Skarb Państwa	601	583
	- Wspólnot Mieszkaniowych	1 151	787
	- prywatna	343	289
	- mieszana (MK+SP+ prywatna)	90	87
2.	Liczba lokali mieszkalnych ogółem	45 099	28 936
	W tym własność:		
	- Gmina Miejska Kraków + Skarb Państwa	20 236	13 251
	- prywatna	3 121	2 817
	- mieszana (MK + SP + prywatna)	951	978
	- osób fizycznych wykupionych od GK	20 791	11 890
3.	Liczba lokali użytkowych ogółem	2 942	3 041
	W tym własność:		
	- Gmina Miejska Kraków + Skarb Państwa	2458	2 485
	- prywatna	324	293
	- mieszana (MK + SP + prywatna)	160	263
4.	Powierzchnia lokali mieszkalnych ogółem (m ²)	2 002 876,37	1 399 862,45
	W tym własność:		
	- Gmina Miejska Kraków + Skarb Państwa	852 724,78	640 105,51
	- prywatna	154 264,34	142 231,11
	- mieszana	51 434,48	54 002,26
	- osób fizycznych wykupionych od MK	944 452,77	563 523,57
5.	Powierzchnia lokali użytkowych ogółem (m ²)	333 355,86	343 615,97
	W tym własność:		
	- Gmina Miejska Kraków + Skarb Państwa	302 471,47	301 606,30
	- prywatna	24 624,01	20 095,46
	- mieszana (MK + SP + prywatna)	12 260,38	21 914,21

6.	Własność Gminy Miejskiej Kraków (wyłącznie)		
	Ilość budynków ogółem:	506	495
	W tym :		
	- budynki mieszkalne	219	214
	- budynki użytkowe	287	281
	Ilość lokali ogółem :	3 386	3 444
	W tym:		
	- lokali mieszkalnych	2 135	2 235
7.	Własność Gminy Miejskiej Kraków w budynkach pozostających w zarządzie Wspólnoty Mieszkaniowych i Spółdzielni Mieszkaniowych w których Zarząd Budynków Komunalnych w Krakowie sprawuje rolę wynajmującego		
	- Ilość lokali mieszkalnych (szt.)	6 994	12 382
	- Powierzchnia lokali mieszkalnych (m ²)	300 357,44	543 835,39
	- Ilość lokali użytkowych (szt.)	739	975
	- Powierzchnia lokali użytkowych (m ²)	50 412,94	69 448,37
	Powierzchnia ogółem (m ²)	278 122,91	277 470,64
- lokali mieszkalnych	103 534,60	105 011,50	
- lokali użytkowych	174 588,31	172 459,14	

Źródło: Zarząd Budynków Komunalnych

Tabela 66. Przychody z czynszów lokali mieszkalnych i użytkowych w zasobach będących własnością lub pozostających we współwłasności Gminy Miejskiej Kraków.

Wyszczególnienie	Przychody w 2002		Przychody za I półrocze 2003r.	
	bud. gminne i wspólnotowe	bud. prywatne	bud. gminne i wspólnotowe	bud. prywatne
Czynsze z lokali mieszkalnych	51 073 339 zł	5 955 544 zł	24 673 113 zł	3 063 821 zł
Czynsze z lokali użytkowych (z VAT)	42 606 337 zł	3 542 414 zł	21 020 558 zł	1 942 953 zł

Źródło: Zarząd Budynków Komunalnych

Prognozowane przez Zarząd Budynków Komunalnych wpływy do budżetu w roku 2004 z tytułu czynszów najmu, dzierżawy i innych:

1. Wpływy z czynszów z lokali mieszkalnych: 50 000 000 zł

Założenia:

Średnia powierzchnia lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków w 2004 roku wynosi 1 317 000 m². Wielkość ta uwzględnia zmniejszenie powierzchni zasobów o 67 000 m².

Przy kalkulacji nie założono podwyżki czynszów na 2004 rok, natomiast uwzględniono nieściągalność na poziomie 6%.

2. Wpływy z czynszów z lokali użytkowych Gminy Miejskiej Kraków: 43 320 000 zł

Założenia:

Kalkulacja dochodu nie uwzględnia waloryzacji stawek na 2004 r.

Powyzsza kwota została oszacowana przy założeniu nieściągalności na poziomie 5%.

3. Wpływy z dzierżaw i reklam na budynkach Gminy Miejskiej Kraków: 300 000 zł

Założenia:

Kalkulacja dochodu nie uwzględnia waloryzacji stawek na 2004 r.

Powyzsza kwota została oszacowana przy założeniu nieściągalności na poziomie 5%.

4. Wpływy z tytułu opłat za dostawę ciepła, wody i ścieków, odbiór nieczystości stałych: 56 281 400 zł

Założenia:

Aby otrzymać rzeczywiste wpływy uwzględniono nieściągalność, która kształtuje się średnio na poziomie 6% dla lokali mieszkalnych oraz 5% dla lokali użytkowych.

5. Pozostałe wpływy

- bezumowne korzystanie z lokali użytkowych **1 300 000 zł**
- odsetki od nieterminowych wpłat czynszów **1 200 000 zł**
- spłata ugód **1 100 000 zł**
- nieodprowadzony VAT w związku z odliczeniami **10 000 000 zł**

XVII. Realizacja inwestycji mieszkaniowych w formie Towarzystw Budownictwa Społecznego.

W celu zaspokojenia potrzeb mieszkaniowych i przeciwdziałania bezdomności, Gmina Miejska Kraków od 1996 r. rozpoczęła realizację mieszkań w ramach systemu Towarzystw Budownictwa Społecznego.

Zakładanie i funkcjonowanie Towarzystw Budownictwa Społecznego umożliwia ustawa z dnia 26 października 1995 roku o niektórych formach popierania budownictwa mieszkaniowego (tekst jednolity Dz.U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1070 z późn. zm.) oraz rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 4 lipca 2000 r. w sprawie warunków i trybu udzielania kredytów i pożyczek ze środków Krajowego Funduszu Mieszkaniowego oraz niektórych wymagań dotyczących lokali i budynków finansowanych przy udziale tych środków (Dz.U. Nr 62, poz. 719 z późn. zm.).

Ponieważ Towarzystwa Budownictwa Społecznego mogą funkcjonować jako spółki z ograniczoną odpowiedzialnością, spółki akcyjne i spółdzielnie osób prawnych, podstawą prawną ich funkcjonowania, oprócz wspomnianej wyżej ustawy są także: ustawa z dnia 15 września 2000 r. Kodeks spółek handlowych (Dz.U. Nr 94, poz. 1037 z późn. zm.) lub ustawa z dnia 16 września 1982 r. Prawo spółdzielcze (tekst jednolity – Dz.U. z 1995 r. Nr 54, poz. 288 z późn. zm.).

Jak wynika z danych Urzędu Mieszkalnictwa i Rozwoju Miast, aktualnie w kraju działa 376 Towarzystw Budownictwa Społecznego, z czego 17 – w Krakowie. Gmina Miejska Kraków posiada udziały w trzech Towarzystwach Budownictwa Społecznego:

1. TBS „KraK – System” S.A., Kraków, os. Teatralne 25,
2. Krakowskie TBS Sp. z o.o., Kraków, ul. Koszykarska 33,
3. TBS „Złocień” Sp. z o.o., Kraków, ul. Radzikowskiego 37.

Szczegółowe informacje dotyczące powyższych TBS-ów zamieszczono w rozdziale IV.

Gmina Miejska Kraków przyjęła zasadę, że środki komunalne przeznaczone na partycypację w kosztach budowy mieszkań Towarzystw Budownictwa Społecznego będą kierowane do podmiotów wyłanianych w drodze zamówień publicznych (kryteriami wyboru są: koszt 1 m², stopień przygotowania inwestycji, termin realizacji i oddania mieszkania do użytku). W zamian Gmina Miejska Kraków przejmuje do swego zasobu mieszkania w wielkości proporcjonalnej do przekazanych środków.

W wyniku realizacji umów zawartych z Towarzystwami Budownictwa Społecznego, do dnia 31.12.2002 roku Gmina Miejska Kraków uzyskała prawo do kierowania osób do zawarcia umów najmu w 365 lokalach mieszkalnych, z których 294 znajduje się w zasobie Towarzystw, w których Gmina Miejska Kraków posiada udziały.

Zmiany ilości zasiedlanych mieszkań przedstawiono w poniższej tabeli:

Tabela 67. Ilość mieszkań zasiedlonych w zasobach TBS narastająco wg stanu na dzień 31.12.2002 r. oraz 30.06.2003 r.

	31.12.2002 r.	30.06.2003 r.
Ilość mieszkań zasiedlonych w TBS ogółem	365	386
<i>w tym w TBS, w których Gmina jest udziałowcem</i>	294	294
Zapotrzebowanie (liczba oczekujących rodzin)	449	598

Źródło: Wydział Mieszkalnictwa.

Planowana ilość mieszkań do zasiedlenia w roku 2004 wynosi 296.

W roku 2002 do Towarzystw Budownictwa Społecznego zapisanych zostało 1532 członków. Przeciętny koszt budowy 1 m² powierzchni użytkowej mieszkania wynosił 2.670 zł i był o 5% niższy w stosunku do roku wcześniejszego. W latach 1999 – 2002 Gmina Miejska Kraków przekazała TBS-om 0,87 ha terenów budowlanych.

Tabela 68. Wyniki działalności TBS-ów w latach 1999 – 2002.

	1999	2000	2001	2002
Liczba wybudowanych domów w ramach TBS	12	17	29	23
Koszt budowy 1 m ² powierzchni użytkowej mieszkania (w zł)	2418	2594	2820	2670
Przeciętna wielkość lokalu mieszkalnego (w m ²)	46,7	48,3	46,8	46,5
Liczba zapisanych członków	475	789	1834	1532
Powierzchnia przekazanych przez gminę terenów dla realizacji budownictwa czynszowego (w ha)	0,25	0,48	0,14	0

Źródło: Raport o stanie miasta 2002, rozdział VI. Mieszkalnictwo.

XVIII. Urządzenia infrastruktury na terenie Gminy Miejskiej Kraków.

1. Drogi oraz obiekty inżynierskie na terenie Gminy Miejskiej Kraków.

Zgodnie z przepisami ustawy z dnia 21 marca 1985 roku o drogach publicznych (tekst jednolity z 2000 roku Dz.U. Nr 71, poz. 838 z późniejszymi zmianami) drogi publiczne ze względu na funkcję w sieci drogowej dzielą się na następujące kategorie:

- drogi krajowe,
- drogi wojewódzkie,
- drogi powiatowe,
- drogi gminne

oraz drogi wewnętrzne, które nie są zaliczane do żadnej z w/w kategorii, stanowiące drogi w osiedlach mieszkaniowych, dojazdowe do gruntów rolnych i leśnych, dojazdowe do obiektów, place przed dworcami kolejowymi i autobusowymi.

Drogi krajowe stanowią własność Skarbu Państwa, natomiast pozostałe kategorie dróg stanowią własność właściwego samorządu województwa, powiatu lub gminy.

Zgodnie z przepisami ustawy o samorządzie gminnym oraz w związku z ustawą o zmianie zakresu działania niektórych miast oraz miejskich strefach usług publicznych, zadania z zakresu utrzymywania i ochrony dróg publicznych zostały przejęte przez gminę jako jej zadania własne.

W związku z art. 73 ustawy z dnia 13.10.1998 roku - przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną, prowadzone są czynności zmierzające do uregulowania stanów prawnych dróg zajętych pod drogi publiczne.

Zgodnie z wyżej przywołanym artykułem nieruchomości pozostające w dniu 31.12.1998 roku we władaniu Skarbu Państwa lub jednostek samorządu gminnego, nie stanowiące ich własności, a zajęte pod drogi publiczne, z dniem 1 stycznia 1999 roku stają się z mocy prawa własnością Skarbu Państwa lub właściwych jednostek samorządu terytorialnego za odszkodowaniem, które wypłaca odpowiednio Skarb Państwa lub gmina.

W granicach administracyjnych Gminy Miejskiej Kraków, wg stanu na 30.06.2003r. liczba dróg wg kategorii będących odpowiednio w zarządzie Zarządu Dróg i Komunikacji oraz Zarządu Gospodarki Komunalnej wynosi 1851 sztuk, przy czym przedstawia się następująco:

- drogi krajowe – 35
- drogi wojewódzkie – 13
- drogi powiatowe – 156
- drogi gminne – 1647

Natomiast liczba dróg wewnętrznych wynosi 433 szt.

Sieć dróg publicznych, którymi zarządzał Zarząd Dróg i Komunikacji na terenie Gminy Miejskiej Kraków wg stanu na dzień 30.06.2003r. ma 694 km długości.

Tabela 69. Sieć dróg w zarządzie Zarządu Dróg i Komunikacji na dzień 30.06.2002 i 30.06.2003 r.

Kategoria Dróg	Ilość szt.		Długość w km		Powierzchnia jezdni w tys. m ²	
	2002	2003	2002	2003	2002	2003
Krajowe	35	35	69	69	1020	1020
Wojewódzkie	13	13	25	25	268	268
Powiatowe	152	156	196	212	1812	2011
Gminne	835	837	386	388	2314	2324
Razem:	1035	1041	676	694	5414	5623

Źródło: Zarząd Dróg i Komunikacji

Zarząd Dróg i Komunikacji, oprócz dróg zarządza obiektami inżynierskimi (mosty, wiadukty, estakady, przejścia podziemne).

Tabela 70. Obiekty inżynierskie w Zarządzie Dróg i Komunikacji wg stanu na dzień 30.06.2002 i 30.06.2003 roku.

Kategoria obiektu	Ilość szt.		Długość w tys. km		Powierzchnia jezdni w tys. m ²	
	2002	2003	2002	2003	2002	2003
Krajowe	36	36	2,7	2,7	36,9	35,5
Wojewódzkie	13	13	1,0	1,0	11,0	11,0
Powiatowe	51	59	2,6	3,3	49,6	58,6
Gminne	31	31	0,6	0,6	4,6	4,9
Razem:	131	138	6,9	7,6	102,1	110,0

Źródło: Zarząd Dróg i Komunikacji

Tabela 71. Obiekty inżynierskie w Zarządzie Gospodarki Komunalnej wg stanu na dzień 31.12.2002 r. i 30.06.2003 r.

Lp.	Rodzaj obiektu	Ilość w szt.		Powierzchnia w m ²	
		2002	2003	2002	2003
1.	Ulice gminne	810	810	1 476 000	1 476 000
2.	Ulice wewnętrzne	433	433	727 640	727 640
3.	Parkingi	3	3	4 364	4 364
4.	Obiekty mostowe	43	43	3 125	3 125
5.	Ścieżki rowerowe	5	5	19 400	19 400
6.	Pomniki	7	220	-	-
7.	Kapliczki zabytkowe	7	52	-	-

Źródło: Zarząd Gospodarki Komunalnej

2. Infrastruktura i zieleń.

Tabela 72. Komunikacja w mieście – parametry sieci komunikacyjnej.

Lp.	Nazwa	Stan na 30.06.2002r.	Stan na 30.06.2003 r.
1.	Ilość linii w szt.:		
	a) Tramwajowych	23	23
	b) Autobusowych	116	118
2.	Długość linii w km:		
	a) Tramwajowych	286	286
	b) Autobusowych	1367	1363
	W tym poza granicami Krakowa	301	304
3.	Długość tras w km:		
	a) Tramwajowych	83	83
	b) Autobusowych	629	644
	W tym poza granicami Krakowa	223	232
4.	Ilość przystanków:		
	a) Tramwajowych	316	317
	b) Autobusowych	1727	1919
	w tym poza granicami m. Krakowa	529	528
	c) innych przewoźników	36	36

Źródło: Zarząd Dróg i Komunikacji

Tabela 73. Obiekty kanalizacyjne zarządzane aktualnie przez Zarząd Gospodarki Komunalnej na terenie Gminy Miejskiej Kraków na dzień 31.12.2002 r. i na 30.06.2003 r.

Lp.	Nazwa	2002 r.		2003 r.	
		pow. w ha	ilość obiektów	pow. w ha	ilość obiektów
1.	Kanalizacja deszczowa	254 600 mb.		259 280 mb.	
2.	Rowy i ścieki	207 240 mb.		207 240 mb.	
3.	Studnie	354 szt.		354 szt.	
4.	Zdroje	136 szt.		136 szt.	
5.	Fontanny	11 szt.		12 szt.	
6.	Kratki wodościekowe	15 183 szt.		15 288 szt.	
7.	Brodziki	2 szt.		2 szt.	
8.	Zraszacze	6 szt.		6 szt.	
9.	Pompownie	5 szt.		5 szt.	
10.	Pitniki	6 szt.		6 szt.	
11.	Rowy przydrożne	55 600 mb.		55 600 mb.	
12.	Oczyszczalnia ścieków	1 szt.		1 szt.	
13.	Szalety	28 szt.		29 szt.	

Źródło: Zarząd Gospodarki Komunalnej

Tabela 74. Tereny zieleni pozostającej w zarządzie Zarządu Gospodarki Komunalnej wg stanu na dzień 30.06.2002 r. i 30.06.2003 r.

Lp.	Rodzaj obiektu	2002 r.		2003 r.	
		pow. w ha	ilość obiektów	pow. w ha	ilość obiektów
1.	Parki spacerowo-wypoczynkowe	315,04	39	318,21	41
2.	Zieleńce i skwery	332,20	299	351,09	378
3.	Zieleń przyuliczna	22,48	90	22,48	90
4.	Ogródki jordanowskie	17,40	61	22,90	86

Źródło: Zarząd Gospodarki Komunalnej

XIX. Podsumowanie

Tabela 75. Zbiorcze zestawienie majątku Gminy Miejskiej Kraków wg stanu na dzień 31.12.2001 r. oraz 31.12.2002 r. w zł.

Wyszczególnienie	2001 r.	2002 r.	Zmiana (wzrost lub spadek)
Wartość majątku ujętego w ewidencji księgowej jednostek organizacyjnych (jednostek budżetowych, zakładów budżetowych, gospodarstw pomocniczych), w tym m.in.:	7 813 142 717,92	11 021 040 597,94	41 %
<i>Grunty</i>	4 829 760 628,00*	7 766 267 030,50*	61 %
<i>Budynki</i>	1 179 734 935,99	1 436 420 702,50	22 %
Wartość majątku w instytucjach kultury	17 903 837,09	19 816 903,46	11 %
Wartość majątku w jednostkach służby zdrowia	9 225 735,06	9 934 084,81	8 %
Wartość majątku w jednoosobowych spółkach miejskich (wielkość udziałów, akcji)	1 094 872 852,09	1 058 015 509,78	-3 %
Wartość majątku w leasingu (zadłużenie pozostałe do spłaty)	713 018,00	521 445,53	-27 %
Razem:	8 935 858 160,16	12 109 328 541,52	36 %

* w tym grunty Miasta Kraków – miasta na prawach powiatu 2 328 240,00 zł w 2001 r. i 113 890 195,70 zł w 2002 r. księgowane łącznie z gruntami GMK

Tabela 76. Zbiorcze zestawienie majątku Miasta Kraków - miasta na prawach powiatu wg stanu na dzień 31.12.2001 r. oraz 31.12.2002 r.

Wyszczególnienie	2001 r.	2002 r.	Zmiana (wzrost lub spadek)
Wartość majątku ujętego w ewidencji księgowej jednostek organizacyjnych (jednostek budżetowych, zakładów budżetowych, gospodarstw pomocniczych), w tym m.in.:	126 337 437,23	120 391 793,95	-5%
<i>Grunt (księgowane w FK)</i>	-	-	-
<i>Budynki</i>	75 772 024,03	77 786 898,32	3%
Wartość majątku w instytucjach kultury	2 960 760,10	4 177 772,67	41%
Wartość majątku w jednostkach służby zdrowia	46 374 870,80	31 919 151,79	-31%
Wartość majątku w jednoosobowych spółkach miejskich (wielkość udziałów, akcji)	0,00	0,00	-
Wartość majątku w leasingu (zadłużenie pozostałe do spłaty)	0,00	0,00	-
Razem:	175 673 068,13	156 488 718,41	-11%

Tabela 77. Zbiorcze zestawienie majątku Gminy Miejskiej Kraków oraz Miasta Kraków - miasta na prawach powiatu wg stanu na dzień 31.12.2001 r. oraz 31.12.2002 r.

Wyszczególnienie	2001	2002	Zmiana (wzrost lub spadek)
Wartość majątku ujętego w ewidencji księgowej jednostek organizacyjnych (jednostek budżetowych, zakładów budżetowych, gospodarstw pomocniczych) w tym m.in.:	7 939 480 155,15	11 141 432 391,89	32%
Grunty	4 829 760 628,00	7 766 267 030,50	61%
Budynki	1 255 506 960,02	1 514 207 600,82	21%
Wartość majątku w instytucjach kultury	20 864 597,19	23 994 676,13	15%
Wartość majątku w jednostkach służby zdrowia	55 600 605,86	41 853 236,60	- 25%
Wartość majątku w jednoosobowych spółkach miejskich (wielkość udziałów, akcji)	1 094 872 852,09	1 058 015 509,78	- 3%
Wartość majątku w leasingu (zadłużenie pozostałe do spłaty)	713 018,00	521 445,53	- 27%
Razem:	9 111 531 228,29	12 265 817 259,93	35%

Tabela 78. Zestawienie ilościowe majątku Gminy Miejskiej Kraków na dzień 31.12.2002 r. oraz na dzień 30.06.2003 r.

Wyszczególnienie	31.12.2002 r.	30.06.2003 r.
Drogi	1 476 000 m ²	1 476 000 m ²
Ilość linii tramwajowych i autobusowych	141 szt.	141 szt.
Długość kanalizacji opadowej oraz inne ciekły wodne	254 600 mb	259 280 mb
Zieleń	700,66 ha	714,68 ha
Zasób lokalowy:		
- liczba lokali mieszkalnych	2 135 szt.	2 235 szt.
- liczba lokali użytkowych	1 251 szt.	1 209 szt.
- ilość budynków ogółem	506 szt.	495 szt.

Niniejsze opracowanie zostało oparte na podstawie danych pochodzących z materiałów źródłowych miejskich jednostek organizacyjnych, miejskich spółek, przedsiębiorstw i innych jednostek, Wydziału Budżetu Miasta, Wydziału Finansowego, Wydziału Organizacyjnego, Wydziału Spraw Społecznych, Wydziału Edukacji, Wydziału Kultury i Dziedzictwa Narodowego, Miejskiego Zarządu Baz Danych, Wydziału Geodezji, Wydziału Spraw Administracyjnych oraz opracowań własnych Wydziału Skarbu Miasta.

UWAGA:

W informacji nie uwzględniono danych nie potwierdzonych oryginalną dokumentacją lub nie zweryfikowanych, jak również nie potwierdzonych ostateczną decyzją.