

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU Zagospodarowania Przemianowego Obszaru "SWOSZOWICE - UZDROWISKO" W KRAKOWIE  
 PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

LEGENDA :

ELEMENTY OBOWIĄZUJĄCEGO PLANU:

- GRANICE OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM, BĘDĄCE RÓWNOCZEŚNIE LINIAMI ROZGRANICZAJĄCYMI TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYMI ZASADAMI Zagospodarowania
- LINE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYMI ZASADAMI Zagospodarowania

- TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYMI ZASADAMI Zagospodarowania, WRĄZ Z OZNACZENIEM TYTUŁU, TERENOWI NUMEREM I SYMBIEM LITEROWYM, W TYM:
- LU/ZP - 1 LU/ZP do 7 LU/ZP - TERENY LECCYNIA WYDROWISKOWEGO, W TYM PARKU ZDROWIEGO
  - LU - TEREN LECCYNIA WYDROWISKOWEGO
  - MN(A) - 1 MN(A) do 11 MN(A) - TERENY ZABUDOWY MIESZKANOWEJ JEDNORODZINNEJ W STREFIE OCHRONNEJ "A" UZDROWISKA SWOSZOWICE
  - MN - 1 MN do 10 MN - TERENY ZABUDOWY MIESZKANOWEJ JEDNORODZINNEJ
  - MW - TEREN ZABUDOWY MIESZKANOWEJ WIELORODZINNEJ
  - U(A) - 1 U(A) do 4 U(A) - TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ W STREFIE OCHRONNEJ "A" UZDROWISKA SWOSZOWICE
  - U - 1 U do 5 U - TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ
  - US - 1 US i 2 US - TERENY SPORTU
  - ZP - 1 ZP do 17 ZP - TERENY PUBLICZNEJ ZIELENI URZĄDZENIEJ, W TYM TWORĄCE STRUKTURĘ PARKU REZERWU "WILA"
  - ZIK - 1 ZIK i 2 ZIK - TERENY ZIELENI DOŁĄCZAJĄCEJ Z FRAGMENTEM CIĄGU KOMUNIKACJI PUBLICZNEJ, OBSŁUGUJĄCEGO GRANICĘ PROJEKOWANEJ WYDOŁOGIENIOWEJ AUTOSTRADY A-4
  - R(Z) - 1 R(Z) do 7 R(Z) - TERENY ROŚLINNE W POSTACI ZIELENI STANOWIĄCEJ ZADZIEWIENIA I ZAKRZEWIENIA ŚRODOPOLNE ORAZ TRWAŁYCH ULIKÓW ZIELONYCH
  - ZL - TEREN LASU
  - WS - 1 WS do 5 WS - TERENY WÓD POWIERZCHNIOWYCH ŚRODOPOLNYCH

- TERENY WÓD POWIERZNIOWYCH ORAZ INNYCH WYDOŁOGIENIOWYCH CIĄGÓW I URZĄDZEŃ KOMUNIKACJI PUBLICZNEJ, W TYM:
- KDZ - 1 KDZ - TEREN ULICY ZBIORCZEJ (KLASY Z)
  - KDL - 1 KDL do 4 KDL - TERENY ULIC LOKALNYCH (KLASY L)
  - KDL/WS - 1 KDL/WS - TEREN ULICY LOKALNEJ NA ODCINKU POKRYWALNYM SIĘ Z TERENEM WODY POWIERZNIOWEJ ŚRODOPOLNEJ WYDZIELONEJ NA RYSUNKU PLANU
  - KDL/KDD - 1 KDL/KDD - TEREN ULICY LOKALNEJ (KLASY L) O OGRANICZONYM RUCHU SAMOCHODOWYM
  - KDD - 1 KDD do 3 KDD - TERENY ULIC DOJAZDOWYCH (KLASY D)
  - KDD/WS - 1 KDD/WS - TEREN ULICY DOJAZDOWEJ NA ODCINKU POKRYWALNYM SIĘ Z TERENEM WODY POWIERZNIOWEJ ŚRODOPOLNEJ WYDZIELONEJ NA RYSUNKU PLANU
  - KDX - 1 KDX do 11 KDX - TERENY WYDOŁOGIENIA CIĄGÓW PIESZO - JEZDNYCH
  - KDX/WS - 1 KDX/WS - TEREN WYDOŁOGIENIA CIĄGU PIESZO - JEZDNEGO NA ODCINKU POKRYWALNYM SIĘ Z TERENEM WODY POWIERZNIOWEJ ŚRODOPOLNEJ WYDZIELONEJ NA RYSUNKU PLANU
  - KDXt - 1 KDXt - TEREN WYDOŁOGIENIA CIĄGU PIESZO - JEZDNEGO OBSŁUGUJĄCEGO OBSZAR REKREACYJNY PARKU REZERWU "WILA"
  - KX - 1 KX i 2 KX - TERENY WYDOŁOGIENIA CIĄGÓW PIESZYCH
  - KS - 1 KS i 2 KS - TERENY WYDOŁOGIENIA PARKINGÓW

- KIERUNEK PRZEBIEGU WAŻNIEJSZYCH CIĄGÓW PIESZYCH NI WYDOŁOGIENIOWYCH NA RYSUNKU PLANU
- NI PRZEKRACZAJĄCE LINE ZABUDOWY
- GRANICA ARCHEOLOGICZNEJ STREFY OCHRONY KONSERWATORSKIEJ
- TERENY O SPADKACH POWYŻEJ 20%
- STREFA HYDROGENICZNA W TERENACH ZARZEWIENIOWYCH

- ELEMENTY UMÓWNIOWE W RYSUNKU PLANU USTALONE NA MOCY PRZEPISÓW ODRĘBNYCH LUB NA PODSTAWIE INNYCH DOKUMENTÓW:
- GRANICA STREFY OCHRONNEJ "A" UZDROWISKA SWOSZOWICE
  - GRANICA STREFY OCHRONNEJ "B" UZDROWISKA SWOSZOWICE
  - GRANICA STREFY OCHRONNEJ "C" UZDROWISKA SWOSZOWICE
  - GRANICA OBSZARU I TERENU GÓRNICZEGO "SWOSZOWICE"
  - GRANICA OBSZARU POTENCJALNEGO ZAGROŻENIA ZBIORZENIA ZASOBÓW WÓD LECCYNICZYCH
  - GRANICA STREFY UŁAŻKOWOŚCI W OBSZARZE PONADNORMATYWNEGO ODDZIAŁYWANIA AUTOSTRADY A-4 NA ŚRODOWISKO
- ELEMENTY UMÓWNIOWE W RYSUNKU PLANU DOTYCZĄCE ŚRODOWISKA KRAJOWEGO:
- OBIEKTY WPISANE DO REJESTRU ZABYTKÓW
  - OBZAR ZESPÓŁU UZDROWISKA W SWOSZOWICACH PRZY UL. KAPIELEWEJ WRĄD Z PARKIEM
  - OBIEKT ZABYTKOWY WCHODząCY W SKŁAD ZESPÓŁU UZDROWISKA W SWOSZOWICACH:
    - A1 - GŁÓWNY DOM ZDROWIOWY
    - A2 - WILA "SZWALCARKA"
    - A3 - RESTAURACJA "PARKOWA"
    - A4 - SZKOŁA GŁÓWNE

- OBIEKT ZNAJDUJĄCY SIĘ W GIMNIEJ EWIDENCJI ZABYTKÓW:
- K1 - K1 do K13 - DORMY UŁĘTE W GIMNIEJ EWIDENCJI ZABYTKÓW
  - K14 - K14 do K16 - KAPLICZKI ZNAJDUJĄCE SIĘ W GIMNIEJ EWIDENCJI ZABYTKÓW
- STANOWISKA ARCHEOLOGICZNE ZNAJDUJĄCE SIĘ W EWIDENCJI STANÓWKÓW ARCHEOLOGICZNYCH WOLNODOSTĘPNEGO URZĘDU OCHRONY ZABYTKÓW W KRAKOWIE OPISANE W NASTĘPUJĄCYM SPOSÓBEM:
- 61(6) - STANOWISKO ARCHEOLOGICZNE W OBSZARZE, NUMEREM W NAWISIE DOKŁADNO STANOWISKO W MIEJSCOWOŚCI

INFORMACYJNA TREŚĆ RYSUNKU

- ORIENTACYJNE GRANICE PASA TERENU WYDZIELONEGO ZASZEDŁEM, WYMAGAJĄCYM PRZEPISAMI ODRĘBNYMI, MINIMALNYCH ODLEGŁOŚCI ZABUDOWY OD ISTNIEJĄCYCH LINII ELEKTROENERGETYCZNYCH WYSOKIEGO NAPIĘCIA 110 kV
- STREFA OCHRONNA KOLEKTORA SANITARNEGO Ø 800
- ORIENTACYJNE OŚIE PRZEBIEGU WAŻNIEJSZYCH CIĄGÓW WODNYCH I RÓTWÓRÓW NI WYDOŁOGIENIOWYCH NA RYSUNKU PLANU, W TYM POTOKU WYDOŁOGIENIOWEGO W PRZESTRZENI UZDROWISKA
- ULĘGA WÓD LECCYNICZYCH - "SZKOŁA GŁÓWNE" I "SZKOŁA NAPOLEJÓW"
- ORIENTACYJNA GRANICA OBSZARU I ZABIEGU WYDOŁOGIENIA DAWNEJ KOPALNI SIARKI (OBECNE ODCINKI BARCZYKOWYCH WÓD LECCYNICZYCH)
- ORIENTACYJNE LOKALIZACJE HAJD KOPALNIAWYCH I HUTNICZYCH
- ORIENTACYJNE LOKALIZACJE ZŁKOWIDONYCH SZYBÓW DAWNEJ KOPALNI SIARKI
- ORIENTACYJNE OŚIE ZAWALONYCH SZTOLNI ODWAŻAJĄCYCH DAWNĄ KOPALNI SIARKI

UWARUNKOWANIA EKOFIZJOGRAFICZNE:

- ZAGospodarowanie TERENU:
- TERENY ZARZEWIENIOWE
  - TERENY INNEGO UŻYTKOWANIA W TYM TERENY ROLNE OBECNIE NIETYTKOWANE
  - ZBIORNISKA "ZIELENI WYSOKIEJ"
  - TERENY SPORTU
  - OBIEKTY PRZEMISŁOWE I MAGAZYNOWE
  - WODY POWIERZNIOWE (CIĘKI STAŁE I ZBIORNIKI WÓD POWIERZNIOWYCH)
  - CIĘKI OKRESOWE
  - TERENY PODOBKLE
  - WODY MINERALNE
- ZRÓDŁA (SAROWYPRYWY) WÓD MINERALNYCH - LECCYNICZYCH
- STREFA INFILTRACJA DO ZBIORNIKA WÓD MINERALNYCH
  - STREFA ZASLANIA ZBIORNIKA WÓD MINERALNYCH
  - PROJEKTOWANE STREFY OCHRONY POBUDOWANEJ ULICY WÓD LECCYNICZYCH
- MORFOLOGICZNE UWARUNKOWANIA Zagospodarowania
- LINE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM SPADKACH
  - SPADKI TERENU (PODANE W PROCENTACH)
- GEOTECHNICZNE UWARUNKOWANIA Zagospodarowania
- LINE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM WRAKUNIKACH GEOTECHNICZNYCH
  - SYMBEL UTWORÓW BUDUJĄCYCH PODŁOŻE (według tabeli w skłonie opracowania)
  - ODDZIAŁYWANIA AKUSTYCZNE - HAŁAS DROGOWY [S1]
  - WFORMA LN 4SB
  - WFORMA LN 60B
- WARTOŚCI PRZYRODNICZE
- WYDZIELONE W STYLUM UWARUNKOWANIA - PARKI RZECZNE PEŁNĄ FUNKCJĘ POWIĄZANĄ EKOLOGICZNYCH, ŻEWNĘTRZNYCH
  - WYDZIELONE W OPRACOWANIU STREFA OCHRONY TERENÓW BIOLOGICZNE CYNNOYCH
  - LOKALNYCH OBSZARÓW WIELOŁATYCH WYDZIELONYCH NA RYSUNKU PLANU
  - LOKALNYCH POŁĄCZEŃ KORYTARZY EKOLOGICZNYCH
  - REJONY WŁCZOWE DLA ZACHOWANIA WNIĘTRZNYCH I ZEWNĘTRZNYCH POŁĄCZEŃ KORYTARZY EKOLOGICZNYCH
  - POMNIKI PRZYRODY
  - CENNE POD KĄTEM PRZYRODNICZYM I ŚRODOWISKOWYM ZBIORNISKA ROŚLINNE [S]
  - OBIEKT WSKAZANY DO OCHRONY JAKO ZESPÓŁ PRZYRODNICZO-KRAJOBRAZOWY PARK ZDROWIOWY I DOŁNA POTOKU W SWOSZOWICACH [I1]

ELEMENTY ZMIANY PLANU:

- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO ZMIANĄ MIEJSCOWEGO PLANU Zagospodarowania PRZEMIANOWEGO
- LINE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYMI ZASADAMI Zagospodarowania
- NI PRZEKRACZAJĄCA LINE ZABUDOWY
- 18 ZP - 1 ZP do 17 ZP - TERENY PUBLICZNEJ ZIELENI URZĄDZENIEJ, W TYM TWORĄCE STRUKTURĘ PARKU REZERWU "WILA"
- 4 KDD - TEREN ULICY DOJAZDOWEJ (KLASY D)
- STREFA WYDOŁOGIENIA LOKALIZACJA SEZONOWEGO PRZYKRYCIA KORTÓW TENISOWYCH

ELEMENTY PROGNOZY WYNIKAJĄCE ZE ZMIAN

- USTALEN OBOWIĄZUJĄCEGO PLANU:
- PRZEMIANY ZWIĄZANE Z ROZWOJEM ZARZEWIENIOWYCH
  - OBZARY PRZESZCZALCEN ZWIĄZANE Z POWSTANIEM NOWYCH BUDYNKÓW
  - OBZARY PRZESZCZALCEN ZWIĄZANE Z POWSTANIEM INFRASTRUKTURY SPORTOWEJ I REKREACYJNEJ
  - PRZEMIANY ZWIĄZANE Z WPROWADZENIEM Zagospodarowania PARKINGOWEGO W MIEJSCU TERENÓW KOMUNIKACJI
  - PRZEMIANY W KIERUNKU ZIELENI UŁAŻKOWEJ
- ELEMENTY INFORMACYJNE PROGNOZY
- WYSOKAŃ POWIERZNI TERENU BIOLOGICZNEJ CYNNOY
  - WYSOKAŃ WIELKOŚCI POWIERZNI ZABUDOWY
  - MAKSIMALNA WYSOKOŚĆ BUDYNKÓW