# MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OBSZARU "SOBONIOWICE"

RYSUNEK PLANU - PROJEKT

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr.....Rady Miasta Krakowa z dnia.....

edycja do wyłożenia do publicznego wglądu

Wyrys ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Krakowa uchwalonego 16.04.2003 - uchwała RMK nr XII/87/03 z późniejszymi zmianami

K1 STRUKTURA PRZESTRZENNA KIERUNKI I ZASADY ROZWOJU

URZĄD MIASTA KRAKOWA - BIURO PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO

Wyrys ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Krakowa uchwalonego 16.04.2003 - uchwała RMK nr XII/87/03 z późniejszymi zmianami

K2 ŚRODOWISKO PRZYRODNICZE I KULTUROWE KIERUNKI I ZASADY ROZWOJU

URZĄD MIASTA KRAKOWA - BIURO PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO

Wyrys ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Krakowa uchwalonego 16.04.2003 - uchwała RMK nr XII/87/03 z późniejszymi zmianami

K3 SYSTEMY TRANSPORTU KIERUNKI I ZASADY ROZWOJU

URZĄD MIASTA KRAKOWA - BIURO PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO

Wyrys ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Krakowa uchwalonego 16.04.2003 - uchwała RMK nr XII/87/03 z późniejszymi zmianami

K4 INFRASTRUKTURA TECHNICZNA KIERUNKI I ZASADY ROZWOJU

URZĄD MIASTA KRAKOWA - BIURO PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO

Wyrys ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Krakowa uchwalonego 16.04.2003 - uchwała RMK nr XII/87/03 z późniejszymi zmianami

K5 PLANOWANIE MIEJSCOWE I PROGRAMY OPERACYJNE

URZĄD MIASTA KRAKOWA - BIURO PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO

| BILANS TERENÓW | ZUL |
|---|---|
| MN | 64,54 |
| U | 1,50 |
| UC | 1,03 |
| UP | 7,00 |
| Z | 67,68 |
| Zw | 13,63 |
| T | 0,00 |
| KDZ | 2,83 |
| KDL | 1,04 |
| KDD | 3,18 |
| KDW | 5,56 |
| RAZEM | 177,00 |

Skala 1:2000

0 m 50 m 100 m

## MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OBSZARU "SOBONIOWICE"

RYSUNEK PLANU - PROJEKT

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr.....Rady Miasta Krakowa z dnia.....

edycja do wyłożenia do publicznego wglądu

LEGENDA

OBOWIĄZUJĄCA TREŚĆ RYSUNKU PLANU

ELEMENTY USTALONE PLANEM

granica obszaru objętego planem, stanowiąca równocześnie linię rozgraniczającą dla terenów bezpośrednio do niej przylegających

linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania

*Tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania wraz z oznaczeniem tych terenów symbolem literowym i numerem, w tym:*

- MN – MN.1 do MN.19 i MN.21 do MN.26 - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- U – U.1 do U.6 - tereny zabudowy usługowej
- Z – Z.1 do Z.22 - tereny zieleni nieurządzonej z dopuszczeniem funkcji rolniczej
- Zw – Zw.1 do Zw.8 - tereny zieleni nieurządzonej z obudową biologiczną cieków naturalnych i rowów
- ZL – ZL.1 do ZL.5 - tereny lasów
- R – R.1 do R.6 - tereny rolnicze
- T – T.1 - teren infrastruktury technicznej - telekomunikacja
- KDZ – KDZ0.1 - teren drogi publicznej - zbiorczej
- KDL – KDL.1 - teren drogi publicznej - lokalnej
- KDD – KDD.1 do KDD.7 - tereny dróg publicznych - dojazdowych
- KDW – KDW.1 do KDW.13 - tereny dróg wewnętrznych

nieprzekraczalne linie zabudowy

*ELEMENTY UWZGLĘDNIONE W PLANIE, OKREŚLONE PRZEPISAMI I DECYZJAMI ODRĘBNYMI ORAZ INNYMI DOKUMENTAMI*

- A-652 – obiekt wpisany do rejestru zabytków - Zespół dworsko - parkowy w Soboniowicach
- obiekty znajdujące się w gminnej ewidencji zabytków, wyszczególnione w wykazie w tekście planu
- 1 – stanowiska archeologiczne, wyszczególnione w wykazie w tekście planu pod numerem zgodnym z rysunkiem planu
- granice archeologicznej strefy ochrony konserwatorskiej
- granica udokumentowanego złoża wód podziemnych GZWP 451
- granica projektowanego obszaru ochronnego GZWP 451
- granica zasięgu terenów narażonych na szkodliwe wpływy górnicze byłej Kopalni Okręsowej Baryżu Chrzanów
- OA – osuwiska aktywne
- OAO – osuwiska okresowo aktywne
- ON – osuwiska nieaktywne

INFORMACYJNA TREŚĆ RYSUNKU PLANU

- tereny o spadkach powyżej 12%, predysponowane do wystąpienia ruchów masowych ziemi – zwłaszcza osuwiskowych
- trasy przepływu głównych cieków wodnych, w tym nowoe
- źródła
- przebiegi wskazanych tras rowerowych
- ciągi widokowe
- granica planowanego parku kulturowego "Rajsko - Kosocice"
- strefy ochronne infrastruktury technicznej
- strefa ograniczeń wysokości zabudowy w pasie napowietrznej linii elektroenergetycznej 110 kV
- korytarz radiolinii Rabikowice – Balice
- obszary Specjalnej Strefy Ekonomicznej
- obszary realizowanych scaleń
- strefy witernictwa publicznej (Skarb Państwa, Gmina Miasta, Skarb Powiatu)
- obszary objęte miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego i planami ogólnymi
- 37 – obszary objęte sporządzanymi planami miejscowymi
- OBSZARY WSKAZANE DO SPORZĄDZENIA PLANÓW MIEJSCOWYCH
- tereny górnicze (obiekty eksploatacyjne sporządzanego planu ograniczone szczegółowo)
- obszary w których przewiduje się realizację celów publicznych
- OBSZARY WYMAGAJĄCE PRZEKSZTAŁCEŃ
- tereny górnicze
- granice rozpoznawcze przyrody
- granice jurajskich parków krajobrazowych (Dolinki Krakowskie, Dolina Prądnika, Dolina Kluczwody, Dolina Sanki, Dolina Racławki, Dolina Szklarki, Dolina Eliaszówki, Dolina Będkowska, Dolina Sąspowska, Dolina Kobylańska, Dolina Kluczwody, Dolina Racławki, Dolina Szklarki, Dolina Eliaszówki, Dolina Będkowska, Dolina Sąspowska, Dolina Kobylańska)
- granice strefy ochronnej ujęć wody podziemnych (GZWP 451)
- strefa ochrony krajobrazowej
- strefa ochrony konserwatorskiej
- punkty i ciągi widokowe
- proponowane parki kulturowe
- OBSZARY WYMAGAJĄCE ROZPOZNANIA ARCHEOLOGICZNEGO
- obszar archeologiczny Zbiornika Dobczyce
- obszary zalewowe
- obszary przeznaczone do zalewowania
- obszary aktywizacji wokół przystanków kolei w ramach systemu Bliskiej Prelegacji S1 i S2 min.
- pętle tramwaju stykłowego
- pętle tramwaju tradycyjnego
- miejsce obsługi podróżnych
- porty i przystanki
- główne ścieżki rowerowe
- PR – parkingi park & ride
- A – terminale autobusowe
- LOG – subcentra logistyczne
- KT/A – autostrada i drogi ekspresowe - istniejące/projektowane w tym przekształcone do modernizacji
- KTG KTGP – drogi główne i główne przyspieszone - istniejące/projektowane w tym przekształcone do modernizacji
- KT/GŁ – wybrane drogi zbiorcze - istniejące/projektowane, w tym przekształcone do modernizacji
- tramwaj tradycyjny i szybki - istniejący/projektowany, w tym przekształcone do modernizacji
- kolej / szybka kolej aglomeracyjna
- przystanki kolei
- główne węzły integracji kolei aglomeracyjnej z systemami transportu miejskiego
- połączenie torowe szybka kolej - tramwaj

OPRACOWANIE WYKONANE W PROGRAMIE ARCHICAD