MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OBSZARU "KOSOCICE"

RYSUNEK PLANU - PROJEKT

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr.....Rady Miasta Krakowa z dnia.....

edycja do wyłożenia do publicznego wglądu w dniach od 22 lipca do 21 sierpnia 2013 r.

Wyrys ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Krakowa uchwalonego 16.04.2003 - uchwała RMK nr XII/87/03 z późniejszymi zmianami

K1 STRUKTURA PRZESTRZENNA KIERUNKI I ZASADY ROZWOJU

K2 UWARUNKOWANIA PRZYRODNICZE I KULTUROWE KIERUNKI I ZASADY OCHRONY I ROZWOJU

K3 SYSTEMY TRANSPORTU KIERUNKI I ZASADY ROZWOJU

K4 INFRASTRUKTURA TECHNICZNA KIERUNKI I ZASADY ROZWOJU

K5 STANOWISKA MIEJSCOWE I PROGRAMY OPERACYJNE

SKALA 1 : 25000

URZĄD MIASTA KRAKOWA - BIURO PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OBSZARU "KOSOCICE"

RYSUNEK PLANU - PROJEKT

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr.....Rady Miasta Krakowa z dnia.....

edycja do wyłożenia do publicznego wglądu w dniach od 22 lipca do 21 sierpnia 2013 r.

LEGENDA

OBOWIĄZUJĄCA TREŚĆ RYSUNKU PLANU:

ELEMENTY USTALONE PLANEM:

granica obszaru objętego planem, stanowiąca granicę opracowania ograniczająca dla terenów bezpośrednio do niej przylegających

linia rozgraniczająca tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania

Tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania oznaczone symbolami literowo cyfrowymi literowymi i rozmieniem, w tym:

MN — MN.1 do MN.31 - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej

MW — MW.1 - teren istniejącej zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej

U — U.1 do U.4 - tereny zabudowy usługowej

ZP — ZP.1 do ZP.3 - tereny zieleni urządzonej

ZPr — ZPr.1 do ZPr.3 - tereny zieleni urządzonej funkcyjnej

ZC — ZC.1 - teren cmentarza

Z — Z.1 do Z.32 - tereny zieleni nieurządzonej z zdopuszczeniem funkcji rolniczej

Zw — Zw.1 do Zw.14 - tereny zieleni nieurządzonej z zakazem zabudowy o biologicznie cennych naturalnych i rolnych

ZL — ZL.1 do ZL.18 - tereny lasów

R — R.1 do R.5 - tereny rolnicze

WS — WS.1 do WS.5 - tereny wód powierzchniowych śródlądowych

W — W.1 - teren infrastruktury technicznej - wodociąg

KP — KP.1 - teren parkingu

KDL — KDL.1 i KDL.2 - tereny dróg publicznych - lokalnych

KDD — KDD.1 do KDD.11 - tereny dróg publicznych - dojazdowych

KDW — KDW.1 do KDW.11 - tereny dróg wewnętrznych

nieprzekraczalna linia zabudowy

obszar do starannego wkomponowania w istniejącą zabudowę

projektowana kompozycja zabudowy

projektowana skarpa przeciwdrzewna

projektowany zakład przemysłowo-składowy

cmentarze istniejące

cmentarze projektowane do rozbudowy

strefa ograniczeń wysokości zabudowy ze względu na pasy startowe lotniska Balice

kurytarz radiolinii Rakowice - Balice

obszary Natura 2000, Strefy Ekwimagowej

obszary ekstensywnych użytków rolnych

obszary aktywnej ochrony gleb Parkowa, Suchi Młynek, Stary Prokocim

obszary aktywnej ochrony gleb pod zabudowę

obszary objęte sporządzonymi planami miejscowymi

OBSZARY WYMAGAJĄCE DO SPORZĄDZENIA PLANÓW MIEJSCOWYCH

obszary objęte obowiązującym sporządzanym planu miejscowego

tereny przeznaczone do zabudowy

obszary w klimatycznych przewodach wentylacyjnych

obszary objęte ochroną z wyłączeniem obszarów objętych ochroną konserwatorską

obszary rozwoju i uzupełnienia zabudowy miejscowości

OBSZARY WYMAGAJĄCE PRZEKSZTAŁCEŃ OPERACYJNYCH

tereny górnicze

granice nieczynnych przemysłowych

granice zurbanizowanych terenów zielonych

obszary rewitalizacji terenów poprzemysłowych

obszary rewitalizacji wybranych historycznych obszarów urbanistycznych

obszary rehabilitacji zabudowy blokowej

tereny do rewitalizacji/ rozbudowy/ ewentualnej przebudowy

ELEMENTY UWZGLĘDNIONE W PLANIE, OKREŚLONE W ODRĘBNYCH AKTACH PRAWNYCH LUB DOKUMENTACH:

obiekty znajdujące się w gminnej ewidencji zabytków, wyszczególnione w tekście planu

kapliczki znajdujące się w gminnej ewidencji zabytków

stanowiska archeologiczne, wyszczególnione w tekście planu pod numerami ogólnych z rysunkiem planu

granica archeologicznej strefy ochrony konserwatorskiej

granice projektowanego zbiornika wód podziemnych GZWP 451

granice projektowanego obszaru ochronnego GZWP 451

granice zewnętrzne obszaru ograniczonego użytkowania terenu wokół lotniska

linia określająca odległość 50 m od granic istniejącego cmentarza

linia określająca odległość 150 m od granic istniejącego cmentarza

Zw.1 do Zw.14 - tereny zieleni nieurządzonej z zakazem zabudowy gromadzące bytujący Kopalin Otworowej Bibryki

ekwiwalentne narażonych na

skwiwalentne akstywne

skwiwalentne okresowo aktywne

skwiwalentne nieaktywne

INFORMACYJNA TREŚĆ RYSUNKU PLANU:

tereny o spadkach powyżej 12%, predysponowane do ruchów masowych ziemi - zasięg orientacyjny

trasy przebiegu głównych ciekłów wodnych, w tym rowów

przebieg wiślanych tras rowerowych

Szlak dawnej Twierdzy Kraków

ciągi widokowe

granica planowanego parku kulturowego "Rajsko - Kosocice"

strefy ochronne infrastruktury technicznej

granica administracyjna Miasta Krakowa

granice i nazwy obrębów ewidencyjnych

OLANIE TERENÓW	ha
MN	467,91
MW	5,63
U	4,89
ZP	9,08
ZPr	5,01
ZC	30,56
Z	71,51
R	47,19
W	0,29
WS	5,98
KP	1,07
KDL	14,32
KDD	7,67
KDW	7,00
RAZEM	252,06

Skala 1:2000

0 m 50 m 100 m