

Kraków, 12 czerwca 2012 r.

BR-01.0014.2.6.25.2012

OPINIA NR 120/2012

**Komisji Planowania Przestrzennego i Ochrony Środowiska
Rady Miasta Krakowa
z dnia 11 czerwca 2012 r.**

Komisja Planowania Przestrzennego i Ochrony Środowiska Rady Miasta Krakowa **pozytywnie zaopiniowała** projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Prądnik Czerwony – Północ” z następującymi uwagami:

1. w § 22 ust. 4 „90% zmienia się na „70%”, ust.5 „75%” zmienia się na 55% oraz w § 22 ust.1, dopisuje się wyrazy „plac zabaw”,
2. w § 22 ust.3 wykreślić pkt. 3,
3. w § 19 ust.10 pkt.2 zmienia się „50%” na „30%” (boisko wielofunkcyjne),
4. ulice KD/D.2 należy przesunąć do płn. granicy mpzp wzdłuż torów. Należy wprowadzić do planu oznaczenie lokalizacji kładki/ przejścia podziemnego/naziemnego w relacji płn-płd. komunikując Prądnik Czerwony z Górką Narodową.
5. w § 18 ust.9 pkt.2 „15 m” zmienia się na „20 m” w obszarze Ui.11,
6. w § 10 ust.1 pkt.3 zmienia się 1,5 miejsca postojowego na 1,2 miejsca postojowego plus 1 na 10 mieszkań,
7. obszary Ui.2 i 3 należy podzielić na obszar płd. i płn. W obszarze płn. należy wprowadzić wyższe wskaźniki zabudowy. W kierunku linii kolejowej wysokość zabudowy powinna się obniżać.
8. w obszar Ui.6 należy wprowadzić dominantę wysoką jak w mpzp „Prądnik Czerwony-Zachód” przy skrzyżowaniu ul. Opolska – 29 Listopada. Resztę obszaru należy zaproponować w formie zabudowy tarasowej schodzącej od dominanty w kierunku płn.-wsch.

Grzegorz Stawowy

Przewodniczący Komisji

(Głosowanie: za pozytywnym zaopiniowaniem – 8 - jednogłośnie)

Otrzymuje:
-Prezydent Miasta Krakowa