

LXI SESJA RADY MIASTA KRAKOWA
21 listopada 2012 r.

Zastępca Dyrektora Wydziału Organizacji i Nadzoru – p. P. Bukowski

Panie Przewodniczący! Szanowni Państwo!

Pan Sekretarz już jest, bo ja nie mam danych, Pan Sekretarz przedstawi Państwu.

Przewodniczący obrad – p. J. Pilch

Bardzo proszę Pana Sekretarza o zabranie głosu.

Sekretarz Miasta Krakowa – p. P. Stańczyk

Panie Przewodniczący! Szanowni Państwo!

Przepraszam uprzejmie bo byłem też na spotkaniu u Pana Przewodniczącego. W sprawie interpelacji złożonych 7 listopada chciałem poinformować, że wpłynęło ich 19 i na 8 już Prezydent udzielił odpowiedzi, co do pozostałych termin upływa 28 listopada. Dziękuję.

Przewodniczący obrad – p. J. Pilch

Dziękuję bardzo. Przystępujemy do porządku obrad, Szanowni Państwo rozpoczynamy głosowaniami. Bardzo proszę o powrót Radnych na salę. Rozpoczynamy głosowania, bardzo proszę o zajęcie miejsc. Szanowne Panie, Szanowni Panowie głosowanie nad całością projektu uchwały odroczone na XL Sesji Rady Miasta Krakowa 21 marca 2012 roku na wniosek projektodawcy.

UCHWALENIE MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OBSZARU PŁASZÓW – RYBITWY.

Projekt Prezydenta Miasta Krakowa, druk Nr 634, bardzo proszę referuje Pani Prezydent Elżbieta Koterba.

Zastępca Prezydenta Miasta Krakowa – p. E. Koterba

Panie Przewodniczący! Szanowni Państwo Radni!

Proszę Państwa mówimy o planie, którego II czytanie odbyło się 21 marca 2012 roku, Rada Miasta wtedy podczas tego czytania przegłosowała 20 poprawek zgłoszonych przez Radnego Grzegorza Stawowego i w związku z przegłosowanymi poprawkami odroczone, na wniosek projektodawcy, głosowanie nad dokumentem celem ponowienia procedury. Projekt planu z przyjętymi poprawkami Rady Miasta Krakowa poddano ponownym uzgodnieniom i wyłożono do publicznego wglądu. Odbyło się trzecie wyłożenie pomiędzy 6 sierpnia, a 4 września i w ramach całej tej procedury, którą plan przeszedł wszystkie poprawki zostały uwzględnione. Szczegółowe informacje o przeprowadzonych czynnościach zawiera informacja, która została przekazana Państwu Radnym, więc nie będę jej powtarzać, jest to informacja Prezydenta o zmianach oraz wynikach ponowienia czynności proceduralnych. Projekt planu jest przygotowany do głosowania. Proszę Państwa na marginesie to powiem, że jest to setny plan, który jest uchwalany.

Przewodniczący obrad – p. J. Pilch

Dziękuję bardzo. Przystępujemy do głosowania.

Kto z Pań i Panów Radnych jest za przyjęciem projektu uchwały według druku Nr 634?

Kto jest przeciw?

Kto się wstrzymał? Dziękuję. Bardzo proszę o wynik.

LXI SESJA RADY MIASTA KRAKOWA
21 listopada 2012 r.

34 osoby za,

0 przeciw,

1 osoba się wstrzymała. Stwierdzam, że Rada podjęła uchwałę według druku Nr 634. Kolejny druk, proszę o wydruk, kolejny projekt:

UCHWALENIE MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OBSZARU OSIEDLE OFICERSKIE.

Projekt Prezydenta Miasta Krakowa, druk Nr 1019, I czytanie, referuje Pani Elżbieta Koterba, bardzo proszę.

Zastępca Prezydenta Miasta Krakowa – p. E. Koterba

Panie Przewodniczący! Pani Prezydent! Szanowni Państwo Radni!

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obszaru osiedle Oficerskie obejmuje 71,15 ha, jest on opracowywany w Biurze Planowania Przestrzennego przez Panią projektant Ewę Sośnicką, pod jej kierunkiem, która jest obecna na Sali. Obszar sporządzonego planu obejmuje międzywojenne osiedle zabudowy mieszkaniowej, która posiada zdefiniowany wyraz przestrzenny. Zabudowa ta powstała w latach 20-tych i 30-tych ubiegłego wieku, aż do II wojny światowej, stanowiąc największą inwestycję willową w okresie międzywojennym w Krakowie. Przykład tej pięknej zabudowy Państwo zapewne znacie, ponieważ przez wiele późniejszych lat stanowiła wzór dla architektów w jaki sposób należy budować wille miejskie. Zabudowa zachowała w znacznej mierze historyczny charakter i objęta jest ochroną konserwatorską, w 50 % obiektów wpisanych do rejestru lub gminnej ewidencji zabytków. Jest to obszar o wyjątkowym charakterze dlatego też tak naprawdę plan jest ochronny, powstał po to, aby przeciwdziałać przekształceniom jakie odbywają się na tym terenie, ponieważ wkracza tam zabudowa wielorodzinna o gabarytach znacznie przekraczających istniejącą zabudowę historyczną willową. Dlatego też Rada Miasta postanowiła przystąpić do sporządzenia planu obszaru osiedle Oficerskie uchwałą w dniu 3 marca 2010 roku, plan przeszedł całą procedurę planistyczną, odbyły się dwa wyłożenia. Podczas I wyłożenia, które odbyło się pomiędzy 20 lutego 2012 a 19 marca zgłoszono 37 uwag z czego nie uwzględniono 9, częściowo uwzględniono 13 i uwzględniono całkowicie 15. Natomiast podczas drugiego wyłożenia tej wymaganej części projektu planu, które również odbyło się w lipcu, pomiędzy 16 lipca i 13 sierpnia ub. roku zgłoszono 6 uwag, z czego wszystkie zostały nieuwzględnione, co oznacza, że plan przeszedł całą procedurę planistyczną i jest projekt planu przygotowany do uchwalenia. Dziękuję.

Przewodniczący obrad – p. J. Pilch

Dziękuję bardzo. Otwieram dyskusję. Kto z Pań i Panów Radnych chciałby zabrać głos w tej sprawie? Bardzo proszę Pan Przewodniczący.

Radny – p. G. Stawowy

Panie Przewodniczący! Pani Prezydent! Szanowni Państwo!

Ja pytania, na które odpowiedzi nie uzyskałem na Komisji chciałbym powtórzyć, po pierwsze dotyczące wskaźnika parkingowego, podjęliśmy uchwałę o wskaźniku parkingowym takim, a nie innym, który ma przełożenie do planów miejscowych, jest to wskaźnik 1,2, w tym planie jest wyższy i pytanie moje jest takie co się dzieje, bo w części budynków istnieje możliwość nadbudowy i nie jest też uregulowane, co się dzieje w sytuacji, kiedy budynek jest nadbudowywany i powstają nowe mieszkania, a nie ma gdzie realizować miejsc postojowych tym bardziej, że część budynków jest wpisana do ewidencji jako budynek z ogrodem, czyli to jest jakby całe założenie wpisane. Drugie pytanie, czy przy rogu Moniuszki i Grunwaldzkiej