

STENOGRAM Z DYSKUSJI PUBLICZNEJ W SPRAWIE MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OBSZARU ZAKOPIAŃSKA - ZAWIŁA przeprowadzonej w dniu 3 grudnia 2013 r.

Dyrektor Biura Planowania Przestrzennego – p. B. Kaczmarska – Michniak

Dzień dobry. Witam Państwa serdecznie na dzisiejszej dyskusji publicznej, moje nazwisko Bożena Kaczmarska – Michniak, jestem dyrektorem Biura Planowania Przestrzennego, razem ze mną dzisiaj są autorzy projektu planu, projektu obejmującego obszar Zakopiańska – Zawiła, autorami jest Biuro Rozwoju Krakowa, główną projektantką jest Pani Beata Cichy. zespół autorski za chwilę przedstawi nam główne założenie tego projektu to znaczy nie całego dlatego, że zgodnie z procedurą przystąpienie do opracowania tego planu nastąpiło 26 października 2011 roku i zgodnie z ustawą o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym po kolei były wykonywane czynności planistyczne. Sytuacja była taka, że mieliśmy pierwsze i drugie wyłożenie, pierwsze wyłożenie było pomiędzy 20 listopada, a 18 grudnia 2012 roku, wówczas złożono 59 uwag, z czego Prezydent częściowo uwagi uwzględnił, uwzględnił 36 uwag i 10 nie uwzględnił, 13 uwag uwzględnił częściowo. Spowodowało to konieczność ponowienia procedury planistycznej i ponowiono opinie, dokonano korekty w projekcie planu, przedłożono do opiniowania i do uzgodnień i w wersji tej drugiej wyłożono do publicznego wglądu pomiędzy 16 kwietnia, a 17 maja br. Wówczas do projektu tak przedstawionego zostało złożone 8 uwag, żadna z uwag nie została uwzględniona przez Prezydenta. Nie uwzględnione przez Prezydenta uwagi zostały przekazane Radzie Miasta Krakowa jako załącznik Nr 2 do projektu uchwały w sprawie uchwalenia tego planu, w tym załączniku zawarto propozycje indywidualnego sposobu rozpatrzenia każdej z 31 uwag. Odbyło się I czytanie projektu i po tym I czytaniu w okresie, kiedy Przewodniczący Rady Miasta wyznaczył termin składania poprawek wpłynęła poprawka i to była poprawka Pani Radnej Andżeliki Wojciechowskiej, która została następnie przegłosowana i w związku z tym, w związku z przegłosowaniem tej poprawki, poprawka dotyczyła zagadnień komunikacyjnych na fragmencie planu, przegłosowanie tej poprawki skutkowało powrotem do pewnego etapu planistycznej procedury. Dlatego dzisiaj spotykamy się kolejny raz na dyskusji publicznej oczywiście dotyczącej tylko fragmentu tego, który macie Państwo tutaj zaznaczony na rysunku. Proszę teraz projektanta, oczywiście dzisiaj dyskusja się odbywa zgodnie z całą procedurą, lista obecności jest posłana, bardzo prosimy o wpisanie się na tą listę obecności, prosimy również o to, aby w momencie, kiedy będziecie się Państwo wypowiadać przedstawiać się, żebyśmy mogli wypowiedzi zidentyfikować z osobą, mam nadzieję, że projektanci postarają się odpowiedzieć na Państwa pytania. Stanowisko Państwa wygłoszone dzisiaj czy pytania nie zastępują możliwości złożenia uwag, bardzo proszę projektantów o zabranie głosów.

Projektant planu Pani Beata Cichy

Chciałam pokrótce przedstawić graficznie omówione przez Panią Dyrektor zmiany w procesie planistycznym dla tego obszaru, na tej planszy widzimy cały obszar, który jest objęty planem miejscowym, graniczy ten obszar od strony wschodniej z ulicą Zakopiańską, południowa część jest to ulica Zawiła, część zachodnia i północna są to tereny zieleni nie urządzonej. Taki obszar planu w takim zakresie, z rozwiązaniami, które rysują się następująco czyli przeważająca część terenu przeznaczona jest pod zabudowę o niskiej intensywności czyli zabudowę mieszkaniową jednorodzinną, obszary wzdłuż głównych układów komunikacyjnych przeznaczone są pod tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnnej z zabudową usługową oraz na obrzeżach przeznaczone również, zgodnie z ustaleniami planu, obszary pod zielenią nie urządzonej, która stanowi otulinę dla użytku ekologicznego zlokalizowanego poza granicami planu. W tej części obszaru planu została uwzględniona przegłosowana poprawka Radnej Wojciechowskiej, która dotyczyła usunięcia odcinka układu komunikacyjnego na terenie MN12. Po uwzględnieniu poprawki projekt planu został

**STENOGRAM Z DYSKUSJI PUBLICZNEJ W SPRAWIE MIEJSCOWEGO
PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OBSZARU
ZAKOPIAŃSKA - ZAWIŁA przeprowadzonej w dniu 3 grudnia 2013 r.**

ponownie uzgodniony z ZIKiT w zakresie układu komunikacyjnego oraz określono niezbędny obszar, który jest poddany aktualnie wyłożeniu, jest to teren MN12, z niezbędnym układem komunikacyjnym czyli drogą wewnętrzną o symbolu KDW1 i zmienionymi w zależności tutaj od przebiegu drogi, liniami rozgraniczającymi, ma to na celu uwolnienie działki 18/2 od lokalizacji przebiegu ciągu komunikacyjnego. Pozostałe ustalenia planu czyli wszystko dookoła, nie podlega aktualnie wyłożeniu. Dziękuję, jeśli Państwo mają pytania bardzo prosimy.

Głos z Sali.

Dyrektor Biura Planowania Przestrzennego – p. B. Kaczmarska – Michniak

Jak chodzi o procedurę tego planu to już nie będą rozpatrywane, w tej chwili jest sytuacja taka, że jeżeli Pani mówi o innych obszarach to możemy mówić o zmianach, które będą dotyczyły zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania miasta Krakowa i to jest dokument wyższej rangi, który jest w tej chwili zmieniany. Natomiast ta procedura planistyczna dotycząca planu miejscowego zmierza ku końcowi i nie będzie nawrotu w tej chwili.

Głos z Sali.

Dyrektor Biura Planowania Przestrzennego – p. B. Kaczmarska – Michniak

Ale do czego, to Pani uwaga już nie będzie rozpatrywana bo Pani uwaga dotyczyła nie tego terenu, który jest w tej chwili objęty wyłożeniem.

Głos z Sali.

Dyrektor Biura Planowania Przestrzennego – p. B. Kaczmarska – Michniak

Już były, procedura planistyczna /.../

Głos z Sali.

Dyrektor Biura Planowania Przestrzennego – p. B. Kaczmarska – Michniak

Obejrzała Pani ten plan? To Pani w Rynku Podgórskim oglądała zmianę Studium, to jest inny dokument, i Pani do zmiany Studium pisała uwagi? To do zmiany Studium uwagi będą rozpatrywane, na pewno do końca roku wszystkie rozstrzygnięcia będą i będzie kolejny raz wykładane. Więc wtedy proszę pilnować jeśli będzie kolejne wyłożenie i wtedy zobaczy Pani czy Pani uwaga została do Studium uwzględniona lub nie.

Głos z Sali.

Dyrektor Biura Planowania Przestrzennego – p. B. Kaczmarska – Michniak

W tej chwili nie możemy powiedzieć, bo wtedy były w czterech lokalizacjach wyłożenie, myślę, że teraz będziemy też taką metodę stosować, żeby miasto podzielić na cztery. Informacja w prasie, informacja na BIP czyli w internecie jak Pani wejdzie na Biuro Planowania Przestrzennego tam będzie wisiała informacja, kiedy będzie wykładana zmiana Studium. Pan jeszcze chciał zabrać głos?

Głos z Sali.

**STENOGRAM Z DYSKUSJI PUBLICZNEJ W SPRAWIE MIEJSCOWEGO
PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OBSZARU
ZAKOPIAŃSKA - ZAWIŁA przeprowadzonej w dniu 3 grudnia 2013 r.**

Projektant planu Pani Beaty Cichy

Tak, to jest droga wewnętrzna. Ten odcinek został wyrzucony, ona jest w niezbędnym minimum w swojej szerokości utrzymana praktycznie w takim zakresie jak jest wyjeżdżona po prostu i też na przeważającej swojej długości wydzielona geodezyjnie.

Dyrektor Biura Planowania Przestrzennego – p. B. Kaczmarska – Michniak

Czy ktoś jeszcze chciał zadać pytanie? Jeżeli nie to chciałam tylko Państwa poinformować, że ewentualne uwagi, ale do fragmentu tego, który jest objęty wyłożeniem, można składać do 7 stycznia, oczywiście w formie pisemnej i one zostaną rozpatrzone przez Prezydenta w postaci zarządzenia. Dzisiaj dziękuję za dyskusję, do widzenia.

Na tym stenogram zakończono.