

LEGENDA :

OBOWIAZUJĄCA TREŚĆ USTALEŃ RYSUNKU PLANU

- GRANICE OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM, BĘDĄCE RÓWNOCZESNIE LINIAMI ROZGRANICZAJĄCYMI TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA

TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA, WRAZ Z OZNACZENIEM TYCH TERENÓW NUMEREM I SYMBIEM USTALONYM W TM

- MN - 1 MN DO 17 MN - TERENY ZABUDOWY MIESZKANOWEJ JEDNORODZINEJ
- MN/U - 1 MN/U I 2MN/U - TERENY ZABUDOWY MIESZKANOWEJ JEDNORODZINEJ ORAZ ZABUDOWY USŁUGOWEJ
- U - 1 U DO 9 U - TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ W TYM USŁUGI PUBLICZNE - OBIĄTNY WYCHOWAWCZA, ZEROWA I OPIEKI SPOŁECZNEJ, KULTURY, ŁĄCZNOŚCI I ADMINISTRACJA PUBLICZNEJ
- RU - 1 RU - TERENY ZABUDOWY USŁUGOWO - PRODUKCYJNEJ W GOSPODARSTWACH OGRÓDNICZYCH WRAZ Z ZABUDOWĄ MIESZKANOWĄ
- R - 1 R DO 4 R - TERENY ROLNICZE
- R(Z) - 1 R(Z) DO 3 R(Z) - TERENY ROLNICZE W SZCZEGÓLNOŚCI W POSTACI ZELENI NATURALNEJ STARKIWAJĄCEJ ZARZĄDZENIA I ZAKRZEPIENIA ŚRODOPOLNE ORAZ TRWAŁE UŻYTKI ZELENI
- ZP - 1 ZP DO 10 ZP - TERENY PUBLICZNEJ ZELENI URZĄDZENIEJ
- ZF - 1 ZF - TERENY ZELENI FORTECZNEJ - SZANIEC WRAZ ZE STARODRZEWEM
- ZL - 1 ZL DO 7 ZL - TERENY LASU
- WS - 1 WS DO 3 WS - TERENY WÓD POWIERZCHNIOWYCH ŚRODOPOLNYCH WRAZ Z OBUJAWĄ BIOLOGICZNĄ - POTOK "BIBICZANKA"
- W - 1 W DO 3 W - TERENY INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ Z ZAKRESU ŚRODOWISKA ZAGROZĄCZENIA W WÓD

- KD(GP) - 1 KD(GP) I 2 KD(GP) - TERENY DRÓG GŁÓWNEJ, PRZYSPEZCZONEJ
- KD(Z) - 1 KD(Z) - TERENY DRÓG ZBIORCZEJ (KLASY Z)
- KD(L) - 1 KD(L) DO 3 KD(L) - TERENY DRÓG LOKALNYCH (KLASY L)
- KD(D) - 1 KD(D) DO 6 KD(D) - TERENY DRÓG DOJAZDOWYCH (KLASY D)
- KDX - 1 KDX DO 6 KDX - TERENY PUBLICZNYCH WYDZIELONYCH CIĄGÓW PIEZO - JEZDNYCH
- KDX(B) - 1 KDX(B) - TERENY PUBLICZNEGO WYDZIELONEGO CIĄGU PIEZO - JEZDNEGO O CHARAKTERZE BULWARU
- KD(GP)/KD(L) - 1 KD(GP)/KD(L) - TERENY BEZKOLEJNEGO PRZEBIEGU DRÓG KD(GP) I KD(L)
- KD(L)WS - 1 KD(L)WS - TERENY DRÓG KD(L) NA ODDOKU POKRYWANYM SIĘ Z TERENEM WODY POWIERZCHNIOWEJ ŚRODOPOLWEJ

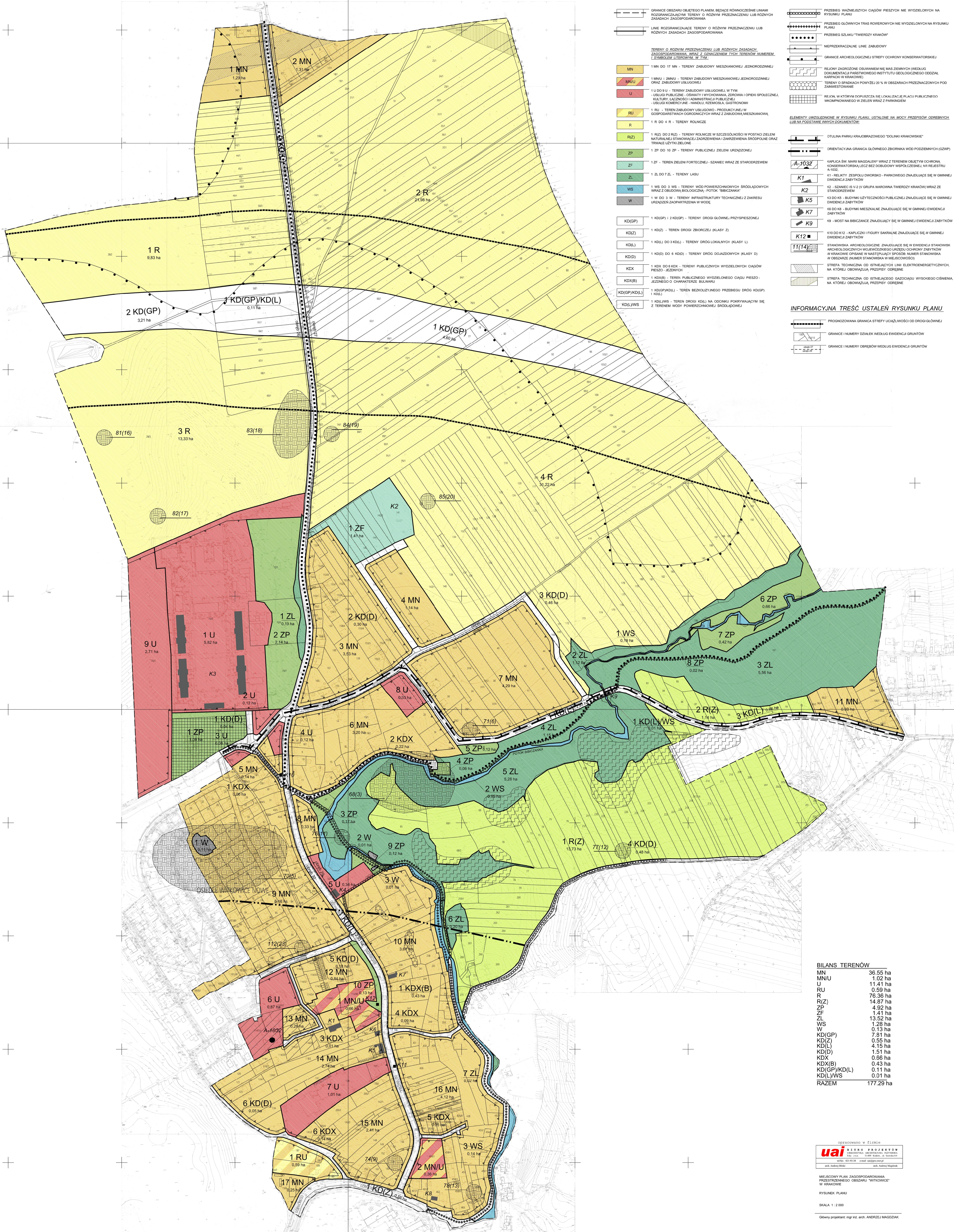
- PRZEBIEG WAZNIEJSZYCH CIĄGÓW PIEZOWYCH NIE WYDZIELONYCH NA RYSUNKU PLANU
- PRZEBIEG GŁÓWNYCH TRAS ROZWIĄZYWANYCH NIE WYDZIELONYCH NA RYSUNKU PLANU
- PRZEBIEG SZLAKU "TWARDZY KRAKÓW"
- NIEPRZERWANE LINIE ZABUDOWY
- GRANICE ARCHEOLOGICZNEJ STREFY OCHRONY KONSERWATORSKIEJ
- REJONY ZAGROZONE OSŁANIENIEM NIE MAS ZIEMNYCH (WEDŁUG DOKUMENTACJI PAMETRYWOWEJ INSTYTUTU GEOLOGICZNEGO ODDZIAŁ KARPACI W KRAKOWIE)
- TERENY O GRADZACH POWYŻEJ 20% W OBSZARACH PRZEZNACZONYCH POD ZANIESTOWANIE
- REJON W KTERYM POROZBIEGA SIĘ (NAŁADUJE SIĘ) CIĄGI PUBLICZNEGO WOKRĄPNIANEGO W ZELENI WRAZ Z PARKINGIEM

ELEMENTY UNZOLEJONE W RYSUNKU PLANU, USTALONE NA MOCY PRZEPISÓW ODBREJNYCH LUB NA PODSTAWIE INNYCH DOKUMENTÓW

- OTULINA PARKU KRAJOZOBOWEGO "DOLINA KRAKOWSKIE"
- ORIENTACYJNA GRANICA GŁÓWNEGO ZBIORNIKA WÓD POZIOMYCH (SZWY)
- KAPLICA ŚW. MARII MAGDALENY WRAZ Z TERENEM OBJĘTYM OCHRONĄ KONSERWATORSKĄ, LECZ BEZ DOBUDOWY WSPÓŁCZESNEJ, NR REJESTRU A-1032
- K1 - RELIKTY ZESPÓŁU DWORSKO - PARKOWEGO ZNAJDUJĄCE SIĘ W GMINNEJ EVIDENCJI ZABYTEKÓW
- K2 - SZANIEC SI V 2 (V GRUPA WAROWNIA TWARDZY KRAKÓW WRAZ ZE STARODRZEWEM)
- K3 DO K4 - BUDYNKI UŻYTKOWOŚCI PUBLICZNEJ ZNAJDUJĄCE SIĘ W GMINNEJ EVIDENCJI ZABYTEKÓW
- K5 DO K8 - BUDYNKI MIESZKALNE ZNAJDUJĄCE SIĘ W GMINNEJ EVIDENCJI ZABYTEKÓW
- K9 - MOST NA BIBICZANCE ZNAJDUJĄCY SIĘ W GMINNEJ EVIDENCJI ZABYTEKÓW
- K10 DO K12 - KAPLICY I FIGURY SAKRALNE ZNAJDUJĄCE SIĘ W GMINNEJ EVIDENCJI ZABYTEKÓW
- 11(14) - STANOWISKA ARCHEOLOGICZNE ZNAJDUJĄCE SIĘ W EVIDENCJI STANOWISK ARCHEOLOGICZNYCH W ODDZIALE OCHRONY ZABYTEKÓW W KRAKOWIE OPISANE W NASTĘPUJĄCY SPOSOB: NUMER STANOWISKA W ODDZIALE (NUMER STANOWISKA W MIEJSCOWOŚCI)
- STREFA TECHNICZNA OD STNIEJĄCEJ LINII ELEKTROENERGETYCZNEJ, NA KTOREJ OBOWIAZUJA PRZEPISY ODBREJNE
- STREFA TECHNICZNA OD STNIEJĄCEJ GAZODAJĄCY WYSOKIEGO CIŚNIENIA, NA KTOREJ OBOWIAZUJA PRZEPISY ODBREJNE

INFORMACYJNA TREŚĆ USTALEŃ RYSUNKU PLANU

- PROGNOZOWANA GRANICA STREFY UCIĄŻALNOŚCI OD DRÓG GŁÓWNEJ
- GRANICE I NUMERY ODRĘBÓW WEDŁUG EVIDENCJI GRUNTÓW
- GRANICE I NUMERY ODRĘBÓW WEDŁUG EVIDENCJI GRUNTÓW



**BILANS TERENÓW**

MN	36,55 ha
MN/U	1,02 ha
U	11,41 ha
RU	0,59 ha
R	76,36 ha
R(Z)	14,87 ha
ZP	4,92 ha
ZF	1,41 ha
ZL	13,52 ha
WS	1,28 ha
W	0,13 ha
KD(GP)	7,51 ha
KD(Z)	0,55 ha
KD(L)	4,15 ha
KD(D)	1,51 ha
KDX	0,66 ha
KDX(B)	0,43 ha
KD(GP)/KD(L)	0,11 ha
KD(L)WS	0,01 ha
<b>RAZEM</b>	<b>177,29 ha</b>



opracowano w firmie  
**uai** BIURO PROJEKTÓW  
ARCHITEKTURA I PLANOWANIE  
ul. Krakowska 100, 31-111 Kraków  
tel. 71 63 51 51 e-mail: uai@uai.pl  
www: uai.pl

MIĘSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA  
PRZESTRZENNEGO OBSZARU "WITKOWICE"  
W KRAKOWIE  
RYSUNEK PLANU  
SKALA 1 : 2 000  
Główny projektant: mgr inż. arch. ANDRZEJ MAGDOŃK