

WYKAZ i SPOSÓB ROZPATRZENIA WNIOSKÓW DO MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO**OBSZARU „REJON FORTU SKAŁA”.**

złożonych po publikacji ogłoszenia i obwieszczenia o podjęciu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzania ww. planu wg przepisów art. 17 pkt 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (z późn. zmianami).

Ogłoszenie o podjęciu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzania planu opublikowano w Dzienniku Polskim w dniu 23.04.2004 r.

Obwieszczenie o podjęciu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzania planu rozmieszczono na tablicach ogłoszeń w Urzędzie Miasta Krakowa w dniu 23.04.2004 r.

Termin składania wniosków do planu, określony w ogłoszeniu i obwieszczeniu upłynął z dniem 29.06.2004 r.

W ww. terminie zostały złożone (wpłynęły) wnioski wyszczególnione w poniższym zestawieniu.

lp.	DATA WPLYWU WNIOSKU	NAZWISKO I IMIĘ LUB NAZWA JEDNOSTKI ORGANIZACYJNEJ	TREŚĆ WNIOSKU	OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI, KTÓREJ DOTYCZY WNIOSEK	ROZSTRZYGNĘCIE PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA W SPRAWIE ROZPATRZENIA WNIOSKÓW DO PLANU		UWAGI (informacje i wyjaśnienia dotyczące rozpatrzenia wniosku)
					WNIOSEK UWZGLĘDNIONY	WNIOSEK NIEUWZGLĘDNIONY	
1	2	3 (adres wg odrębnego wykazu - w aktach)	4	5	6	7	8
1.	25.05.2004	1) [...] * 2) [...] * 3) [...] * 4) [...] * 5) [...] * 6) [...] *	wniosek o zmianę przeznaczenia z gruntów rolnych na grunty pod budowę mieszkaniową	1) 71/2, obr.20 2) 71/1, obr.20 3) 73, obr.20 połudn.-zach. część działki poza obszarem planu 4) 63, obr.20 zach. część działki poza obszarem planu 5) 64, obr.20 zach. część działki poza obszarem planu 6) 65, obr.20 zach. część działki poza obszarem planu		nieuwzględniony	Uwzględnienie wniosku spowodowałoby niezgodność przyszłego projektu planu z ustaleniami Studium, w szczególności w zakresie naruszenia granicy terenów zainwestowanych i przeznaczonych do zainwestowania (w tym do zabudowy) oraz z zasadami zagospodarowania w obszarze Bielańsko-Tynieckiego Parku Krajobrazowego. W przypadku wniosków nr 3, nr 4, nr 5, nr 6, rozpatrzeniu podlegają części działek Nr 73, Nr 63, Nr 64, Nr 65, obr. 20, znajdujące się w granicach planu.
2.	28.05.2004 16.06.2004	[...] *	wniosek o włączenie działek w obręb terenów budownictwa mieszkaniowego jednorodzinnego	70, 66, obr. 20		nieuwzględniony	Uwzględnienie wniosku spowodowałoby niezgodność przyszłego projektu planu z ustaleniami Studium, w szczególności w zakresie naruszenia granicy terenów zainwestowanych i przeznaczonych do zainwestowania (w tym do zabudowy) oraz z zasadami zagospodarowania w obszarze Bielańsko-Tynieckiego Parku Krajobrazowego.
3.	01.06.2004	[...] *	wniosek o uwzględnienie planów związanych z zabudową działek: na części działki 100 wybudowanie hotelu z restauracją wraz z otaczającymi go obiektami sportowymi (basen, korty tenisowe, mini golf), a na pozostałej części tej działki oraz na działkach nr 112 i 114 osiedla domków jednorodzinnych	100, 112, 114, obr. 19		nieuwzględniony	Uwzględnienie wniosku spowodowałoby niezgodność przyszłego projektu planu z ustaleniami Studium, w szczególności w zakresie naruszenia granicy terenów zainwestowanych i przeznaczonych do zainwestowania (w tym do zabudowy) oraz z zasadami zagospodarowania w obszarze Bielańsko-Tynieckiego Parku Krajobrazowego.
4.	14.06.2004	[...] *	wniosek o przekształcenie działek lub ich części na działki budowlane	79/2, 79/1, obr. 21		nieuwzględniony	Uwzględnienie wniosku spowodowałoby niezgodność przyszłego projektu planu z ustaleniami Studium, w szczególności w zakresie naruszenia granicy terenów zainwestowanych i przeznaczonych do zainwestowania (w tym do zabudowy) oraz z zasadami zagospodarowania w obszarze Bielańsko-Tynieckiego Parku Krajobrazowego.
5.	16.06.2004	[...] *	wniosek o zmianę przeznaczenia działki z gruntów rolnych kl.V na grunty pod budowę mieszkaniową jednorodziną	165/3, obr. 20		nieuwzględniony	Uwzględnienie wniosku spowodowałoby niezgodność przyszłego projektu planu z ustaleniami Studium, w szczególności w zakresie naruszenia granicy terenów zainwestowanych i przeznaczonych do zainwestowania (w tym do zabudowy) oraz z zasadami zagospodarowania w obszarze Bielańsko-Tynieckiego Parku Krajobrazowego. Ponadto z uwagi na niewielką szerokość, działka nie nadaje się do samodzielnego zagospodarowania.
6.	16.06.2004	[...] *	wniosek o zmianę przeznaczenia działki z gruntów rolnych kl.V na grunty pod budowę mieszkaniową jednorodziną	165/8, obr.20		nieuwzględniony	Uwzględnienie wniosku spowodowałoby niezgodność przyszłego projektu planu z ustaleniami Studium, w szczególności w zakresie naruszenia granicy terenów zainwestowanych i przeznaczonych do zainwestowania (w tym do zabudowy) oraz z zasadami zagospodarowania w obszarze Bielańsko-Tynieckiego Parku Krajobrazowego. Ponadto z uwagi na niewielką szerokość, działka nie nadaje się do samodzielnego zagospodarowania.

7.	16.06.2004	[...]*	wniosek o zmianę przeznaczenia działki z gruntów rolnych na grunty pod budowę mieszkaniową jednorodzinną	165/2, obr.20		niewzględniony	Uwzględnienie wniosku spowodowałoby niezgodność przyszłego projektu planu z ustaleniami Studium, w szczególności w zakresie naruszenia granicy terenów zainwestowanych i przeznaczonych do zainwestowania (w tym do zabudowy) oraz z zasadami zagospodarowania w obszarze Bielańsko-Tynieckiego Parku Krajobrazowego.
8.	16.06.2004	[...]*	wniosek o przeznaczenie działki na budowę parterowego domu jednorodzinnego	140, obr. 19		niewzględniony	Uwzględnienie wniosku spowodowałoby niezgodność przyszłego projektu planu z ustaleniami Studium, w szczególności w zakresie naruszenia granicy terenów zainwestowanych i przeznaczonych do zainwestowania (w tym do zabudowy) oraz z zasadami zagospodarowania w obszarze Bielańsko-Tynieckiego Parku Krajobrazowego.
9.	16.06.2004	[...]*	wniosek o zmianę przeznaczenia działki z gruntów rolnych na grunty pod budowę mieszkaniową jednorodzinną	484/5, obr. 21 poza obszarem planu		NIEROZPATRYWANY	Działka znajduje się poza granicami planu, ustalonymi Uchwałą Nr XLII/402/04 RMK z dnia 1 kwietnia 2004 r. o przystąpieniu do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Rejon Fortu Skala”. Zasadność przystąpienia do planu w tych granicach potwierdzona została wykonaniem stosownych, ustawowo wymaganych, analiz.
10.	18.06.2004	[...]*	wniosek o przeznaczenie działek pod budowę jednorodzinną (domy wolnostojące, parterowe z poddaszem użytkowym); wnioskująca dopuszcza możliwość podziału działek na mniejsze, min.10 arów.	138,139, obr. 19		niewzględniony	Uwzględnienie wniosku spowodowałoby niezgodność przyszłego projektu planu z ustaleniami Studium, w szczególności w zakresie naruszenia granicy terenów zainwestowanych i przeznaczonych do zainwestowania (w tym do zabudowy) oraz z zasadami zagospodarowania w obszarze Bielańsko-Tynieckiego Parku Krajobrazowego.
11.	18.06.2004	[...]*	wniosek o zmianę przeznaczenia działki z gruntów rolnych na grunty pod budowę mieszkaniową jednorodzinną	290, obr. 21 poza obszarem planu		NIEROZPATRYWANY	Działka znajduje się poza granicami planu, ustalonymi Uchwałą Nr XLII/402/04 RMK z dnia 1 kwietnia 2004 r. o przystąpieniu do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Rejon Fortu Skala”. Zasadność przystąpienia do planu w tych granicach potwierdzona została wykonaniem stosownych, ustawowo wymaganych, analiz.
12.	18.06.2004	[...]*	wniosek o zmianę przeznaczenia działki z gruntów rolnych na grunty pod budowę mieszkaniową jednorodzinną	69, obr.20		niewzględniony	Uwzględnienie wniosku spowodowałoby niezgodność przyszłego projektu planu z ustaleniami Studium, w szczególności w zakresie naruszenia granicy terenów zainwestowanych i przeznaczonych do zainwestowania (w tym do zabudowy) oraz z zasadami zagospodarowania w obszarze Bielańsko-Tynieckiego Parku Krajobrazowego.
13.	26.04.2004 wniosek ponowiony i uzupełniony 21.06.2004	[...]*	wniosek o uznanie działki za budowlaną z przeznaczeniem pod budowę jednorodzinną	51/1, obr. 20		niewzględniony	Uwzględnienie wniosku spowodowałoby niezgodność przyszłego projektu planu z ustaleniami Studium, w szczególności w zakresie naruszenia granicy terenów zainwestowanych i przeznaczonych do zainwestowania (w tym do zabudowy) oraz z zasadami zagospodarowania w obszarze Bielańsko-Tynieckiego Parku Krajobrazowego.
14.	21.06.2004	[...]*	wniosek o zmianę przeznaczenia działki z gruntów rolnych na grunty pod budowę mieszkaniową jednorodzinną	34/1, obr. 20		niewzględniony	Uwzględnienie wniosku spowodowałoby niezgodność przyszłego projektu planu z ustaleniami Studium, w szczególności w zakresie naruszenia granicy terenów zainwestowanych i przeznaczonych do zainwestowania (w tym do zabudowy) oraz z zasadami zagospodarowania w obszarze Bielańsko-Tynieckiego Parku Krajobrazowego.
15.	21.06.2004	[...]*	wniosek o zmianę przeznaczenia działki z gruntów rolnych na grunty pod budowę mieszkaniową jednorodzinną	479/1, obr.21 poza obszarem planu		NIEROZPATRYWANY	Działka znajduje się poza granicami planu, ustalonymi Uchwałą Nr XLII/402/04 RMK z dnia 1 kwietnia 2004 r. o przystąpieniu do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Rejon Fortu Skala”. Zasadność przystąpienia do planu w tych granicach potwierdzona została wykonaniem stosownych, ustawowo wymaganych, analiz.
16.	21.06.2004	[...]*	wniosek o zmianę przeznaczenia działki z gruntów rolnych na grunty pod budowę mieszkaniową jednorodzinną	457, obr. 21 poza obszarem planu		NIEROZPATRYWANY	Działka znajduje się poza granicami planu, ustalonymi Uchwałą Nr XLII/402/04 RMK z dnia 1 kwietnia 2004 r. o przystąpieniu do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Rejon Fortu Skala”. Zasadność przystąpienia do planu w tych granicach potwierdzona została wykonaniem stosownych, ustawowo wymaganych, analiz.
17.	21.06.2004	[...]*	wniosek o zmianę przeznaczenia działki z gruntów rolnych na grunty pod budowę mieszkaniową jednorodzinną	145, obr. 19		niewzględniony	Uwzględnienie wniosku spowodowałoby niezgodność przyszłego projektu planu z ustaleniami Studium, w szczególności w zakresie naruszenia granicy terenów zainwestowanych i przeznaczonych do zainwestowania (w tym do zabudowy) oraz z zasadami zagospodarowania w obszarze Bielańsko-Tynieckiego Parku Krajobrazowego.
18.	21.06.2004	[...]*	wniosek o zmianę przeznaczenia działki z gruntów rolnych na grunty pod budowę mieszkaniową jednorodzinną	43 (obecnie działka 43/1), obr. 20		niewzględniony	Uwzględnienie wniosku spowodowałoby niezgodność przyszłego projektu planu z ustaleniami Studium, w szczególności w zakresie naruszenia granicy terenów zainwestowanych i przeznaczonych do zainwestowania (w tym do zabudowy) oraz z zasadami zagospodarowania w obszarze Bielańsko-Tynieckiego Parku Krajobrazowego.
19.	21.06.2004	[...]*	wniosek o zmianę przeznaczenia działki z gruntów rolnych V na grunty pod budowę mieszkaniową jednorodzinną	165/1, obr. 20		niewzględniony	Uwzględnienie wniosku spowodowałoby niezgodność przyszłego projektu planu z ustaleniami Studium, w szczególności w zakresie naruszenia granicy terenów zainwestowanych i przeznaczonych do zainwestowania (w tym do zabudowy) oraz z zasadami zagospodarowania w obszarze Bielańsko-Tynieckiego Parku Krajobrazowego.
20.	21.06.2004	[...]*	wniosek o zmianę przeznaczenia działki z gruntów rolnych VI, V na grunty pod budowę mieszkaniową jednorodzinną	167/1, obr. 20		niewzględniony	Uwzględnienie wniosku spowodowałoby niezgodność przyszłego projektu planu z ustaleniami Studium, w szczególności w zakresie naruszenia granicy terenów zainwestowanych i przeznaczonych do zainwestowania (w tym do zabudowy) oraz z zasadami zagospodarowania w obszarze Bielańsko-Tynieckiego Parku Krajobrazowego.
21.	21.06.2004	[...]*	wniosek o przekształcenie działki lub jej części na działkę pod budowę domu jednorodzinnego	81/2, 81/1, 80, obr. 21		niewzględniony	Uwzględnienie wniosku spowodowałoby niezgodność przyszłego projektu planu z ustaleniami Studium, w szczególności w zakresie naruszenia granicy terenów zainwestowanych i przeznaczonych do zainwestowania (w tym do zabudowy) oraz z zasadami zagospodarowania w obszarze Bielańsko-Tynieckiego Parku Krajobrazowego.
22.	22.06.2004	[...]*	wniosek o zmianę przeznaczenia działki z gruntów rolnych na grunty pod budowę mieszkaniową jednorodzinną	473/7, obr. 21 poza obszarem planu		NIEROZPATRYWANY	Działka znajduje się poza granicami planu, ustalonymi Uchwałą Nr XLII/402/04 RMK z dnia 1 kwietnia 2004 r. o przystąpieniu do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Rejon Fortu Skala”. Zasadność przystąpienia do planu w tych granicach potwierdzona została wykonaniem stosownych, ustawowo wymaganych, analiz.
23.	22.06.2004	[...]*	wniosek o zmianę przeznaczenia działki z gruntów rolnych na grunty pod budowę mieszkaniową jednorodzinną	473/8, obr. 21 poza obszarem planu		NIEROZPATRYWANY	Działka znajduje się poza granicami planu, ustalonymi Uchwałą Nr XLII/402/04 RMK z dnia 1 kwietnia 2004 r. o przystąpieniu do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Rejon Fortu Skala”. Zasadność przystąpienia do planu w tych granicach potwierdzona została wykonaniem stosownych, ustawowo wymaganych, analiz.
24.	22.06.2004	[...]*	wniosek o zmianę przeznaczenia działki z gruntów rolnych na grunty pod budowę mieszkaniową jednorodzinną	432/2, obr. 21 poza obszarem planu		NIEROZPATRYWANY	Działka znajduje się poza granicami planu, ustalonymi Uchwałą Nr XLII/402/04 RMK z dnia 1 kwietnia 2004 r. o przystąpieniu do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Rejon Fortu Skala”. Zasadność przystąpienia do planu w tych granicach potwierdzona została wykonaniem stosownych, ustawowo wymaganych, analiz.

44.	28.06.2004	[...]*	wniosek o zmianę przeznaczenia działki z gruntów zieleni leśno-parkowej na teren pod zabudowę jednorodzinną	17/1, 18, obr. 22 poza obszarem planu		NIEROZPATRYWANY	Działka znajduje się poza granicami planu, ustalonymi Uchwałą Nr XLII/402/04 RMK z dnia 1 kwietnia 2004 r. o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Rejon Fortu Skala”. Zasadność przystąpienia do planu w tych granicach potwierdzona została wykonaniem stosownych, ustawowo wymaganych, analiz.
45.	28.06.2004	[...]*	wniosek o zmianę przeznaczenia działki z gruntów rolnych na teren pod zabudowę jednorodzinną	154, obr. 20		niewzględniony	Uwzględnienie wniosku spowodowałoby niezgodność przyszłego projektu planu z ustaleniami Studium, w szczególności w zakresie naruszenia granicy terenów zainwestowanych i przeznaczonych do zainwestowania (w tym do zabudowy) oraz z zasadami zagospodarowania w obszarze Bielańsko-Tynieckiego Parku Krajobrazowego.
46.	28.06.2004	[...]*	wniosek o zmianę przeznaczenia działki z gruntów rolnych na teren pod zabudowę jednorodzinną	477/1, 477/3, obr.21 poza obszarem planu		NIEROZPATRYWANY	Działka znajduje się poza granicami planu, ustalonymi Uchwałą Nr XLII/402/04 RMK z dnia 1 kwietnia 2004 r. o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Rejon Fortu Skala”. Zasadność przystąpienia do planu w tych granicach potwierdzona została wykonaniem stosownych, ustawowo wymaganych, analiz.
47.	28.06.2004	[...]*	wniosek o zmianę przeznaczenia działki z gruntów rolnych na teren pod zabudowę jednorodzinną	101/2, obr.20		niewzględniony	Uwzględnienie wniosku spowodowałoby niezgodność przyszłego projektu planu z ustaleniami Studium, w szczególności w zakresie naruszenia granicy terenów zainwestowanych i przeznaczonych do zainwestowania (w tym do zabudowy) oraz z zasadami zagospodarowania w obszarze Bielańsko-Tynieckiego Parku Krajobrazowego.
48.	28.06.2004	[...]*	wniosek o zmianę przeznaczenia działki z gruntów rolnych na teren pod usługi komercyjne	481/1, obr. 21 poza obszarem planu		NIEROZPATRYWANY	Działka znajduje się poza granicami planu, ustalonymi Uchwałą Nr XLII/402/04 RMK z dnia 1 kwietnia 2004 r. o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Rejon Fortu Skala”. Zasadność przystąpienia do planu w tych granicach potwierdzona została wykonaniem stosownych, ustawowo wymaganych, analiz.
49.	23.06.2004	[...]*	wniosek o przeznaczenie działki pod zabudowę jednorodzinną	305, obr. 21 poza obszarem planu		NIEROZPATRYWANY	Działka znajduje się poza granicami planu, ustalonymi Uchwałą Nr XLII/402/04 RMK z dnia 1 kwietnia 2004 r. o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Rejon Fortu Skala”. Zasadność przystąpienia do planu w tych granicach potwierdzona została wykonaniem stosownych, ustawowo wymaganych, analiz.
50.	23.06.2004	[...]*	wniosek o zmianę przeznaczenia działki z gruntów rolnych na teren pod zabudowę jednorodzinną	166/1, obr. 20		niewzględniony	Uwzględnienie wniosku spowodowałoby niezgodność przyszłego projektu planu z ustaleniami Studium, w szczególności w zakresie naruszenia granicy terenów zainwestowanych i przeznaczonych do zainwestowania (w tym do zabudowy) oraz z zasadami zagospodarowania w obszarze Bielańsko-Tynieckiego Parku Krajobrazowego.
51.	23.06.2004	[...]*	wniosek o zmianę przeznaczenia działki z gruntów rolnych na teren pod zabudowę jednorodzinną	431/6, obr. 21 poza obszarem planu		NIEROZPATRYWANY	Działka znajduje się poza granicami planu, ustalonymi Uchwałą Nr XLII/402/04 RMK z dnia 1 kwietnia 2004 r. o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Rejon Fortu Skala”. Zasadność przystąpienia do planu w tych granicach potwierdzona została wykonaniem stosownych, ustawowo wymaganych, analiz.
52.	23.06.2004	[...]*	wniosek o zmianę przeznaczenia działki z gruntów rolnych na teren pod zabudowę jednorodzinną	19, obr. 20		niewzględniony	Uwzględnienie wniosku spowodowałoby niezgodność przyszłego projektu planu z ustaleniami Studium, w szczególności w zakresie naruszenia granicy terenów zainwestowanych i przeznaczonych do zainwestowania (w tym do zabudowy) oraz z zasadami zagospodarowania w obszarze Bielańsko-Tynieckiego Parku Krajobrazowego.
53.	23.06.2004	[...]*	wniosek o zmianę przeznaczenia działki z gruntów rolnych na teren pod zabudowę jednorodzinną	17, obr. 20		niewzględniony	Uwzględnienie wniosku spowodowałoby niezgodność przyszłego projektu planu z ustaleniami Studium, w szczególności w zakresie naruszenia granicy terenów zainwestowanych i przeznaczonych do zainwestowania (w tym do zabudowy) oraz z zasadami zagospodarowania w obszarze Bielańsko-Tynieckiego Parku Krajobrazowego.
54.	23.06.2004	[...]*	wniosek o przeznaczenie działek lub ich części pod zabudowę jednorodzinną	78/1,78/4, obr. 21		niewzględniony	Uwzględnienie wniosku spowodowałoby niezgodność przyszłego projektu planu z ustaleniami Studium, w szczególności w zakresie naruszenia granicy terenów zainwestowanych i przeznaczonych do zainwestowania (w tym do zabudowy) oraz z zasadami zagospodarowania w obszarze Bielańsko-Tynieckiego Parku Krajobrazowego.
55.	23.06.2004	[...]*	wniosek o zmianę przeznaczenia działki z gruntów rolnych na teren pod zabudowę jednorodzinną	455, 458, obr. 21 poza obszarem planu		NIEROZPATRYWANY	Działka znajduje się poza granicami planu, ustalonymi Uchwałą Nr XLII/402/04 RMK z dnia 1 kwietnia 2004 r. o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Rejon Fortu Skala”. Zasadność przystąpienia do planu w tych granicach potwierdzona została wykonaniem stosownych, ustawowo wymaganych, analiz.
56.	23.06.2004	[...]*	wniosek o zmianę przeznaczenia działki z gruntów rolnych na teren pod zabudowę jednorodzinną	480/5, obr.21 poza obszarem planu		NIEROZPATRYWANY	Działka znajduje się poza granicami planu, ustalonymi Uchwałą Nr XLII/402/04 RMK z dnia 1 kwietnia 2004 r. o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Rejon Fortu Skala”. Zasadność przystąpienia do planu w tych granicach potwierdzona została wykonaniem stosownych, ustawowo wymaganych, analiz.
57.	29.06.2004	[...]*	wniosek o wytyczenie drogi dojazdowej do działki budowlanej wnioskującego	371, obr 21 poza obszarem planu		NIEROZPATRYWANY	Działka znajduje się poza granicami planu, ustalonymi Uchwałą Nr XLII/402/04 RMK z dnia 1 kwietnia 2004 r. o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Rejon Fortu Skala”. Zasadność przystąpienia do planu w tych granicach potwierdzona została wykonaniem stosownych, ustawowo wymaganych, analiz.
58.	29.06.2004	[...]*	wniosek o zmianę przeznaczenia działki z gruntów rolnych na teren pod zabudowę jednorodzinną	16, obr. 20		niewzględniony	Uwzględnienie wniosku spowodowałoby niezgodność przyszłego projektu planu z ustaleniami Studium, w szczególności w zakresie naruszenia granicy terenów zainwestowanych i przeznaczonych do zainwestowania (w tym do zabudowy) oraz z zasadami zagospodarowania w obszarze Bielańsko-Tynieckiego Parku Krajobrazowego.
59.	29.06.2004	[...]*	wniosek o zmianę przeznaczenia działki z gruntów rolnych na teren pod zabudowę jednorodzinną	167/1, obr 20		niewzględniony	Uwzględnienie wniosku spowodowałoby niezgodność przyszłego projektu planu z ustaleniami Studium, w szczególności w zakresie naruszenia granicy terenów zainwestowanych i przeznaczonych do zainwestowania (w tym do zabudowy) oraz z zasadami zagospodarowania w obszarze Bielańsko-Tynieckiego Parku Krajobrazowego.

60.	23.06.2004	Właściciele i Mieszkańcy osiedla Bielany w Dzielnicy VII Miasta Krakowa wniosek zbiorowy, podpisy mieszkańców i właścicieli złożono na załączonej "liście obecności na zebraniu dn. 14.06.2004 r."	wniosek o: 1) powiększenie obszaru planu tak, aby obejmował całe Bielany, 2) uwzględnienie w planie Uchwały Nr XXII/195/204 Rady Dzielnicy VII Miasta Krakowa z dn. 09.03.2004r. o utworzeniu Zwierzynieckiego Parku Kulturowego, obejmującego obszar: Wzgórze Św. Bronisławy, Sikornik, Las Wolski, 3) przeznaczenie terenu Bielan jedynie pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną wraz z budynkami gospodarczymi oraz zielenią przydomową z dopuszczeniem lokalizacji bud. jednorodzinnych z wydzieloną częścią przeznaczoną dla nieuciążliwych usług podstawowych, wyodrębnienia terenów zieleni urządzonej	dotyczy całego obszaru planu oraz terenów: Bielan, Wzgórze Św. Bronisławy, Sikornika, Lasu Wolskiego	2) częściowo uwzględniony	1) nieuwzględniony 3) NIEROZPATRYWANY	Ad 1) Granice planu ustalono w Uchwale Nr XLII/402/04 RMK z dnia 1 kwietnia 2004 r. w sprawie przystąpienia do sporządzania planu. Zasadność przystąpienia do planu w tych granicach potwierdzona została wykonaniem stosownych, ustawowo wymaganych, analiz. Ad 2) Wniosek ten może być uwzględniony w zakresie, w jakim Zwierzyniecki Park Kulturowy zawiera się w granicach opracowania planu. Cele ustanowienia Parku są zbieżne z celami sporządzania planu. Ad 3) Obszar zabudowy Bielan nie zawiera się w granicach opracowania planu (patrz punkt 1)). Jednym z celów sporządzanego planu jest ochrona przed zabudową terenów zawartych pomiędzy Bielanami a Lasem Wolskim oraz sąsiadujących z Fortem Skala, a nie porządkowanie zabudowy na Bielanach.
61.	02.06.2004	Fundacja Miejski Park i Ogród Zoologiczny	pismo zawierające m.in. wnioski o: 1) fragment uroczyska leśnego Las Wolski - wraz z otaczającymi je terenami powinny zostać terenami zieleni publicznej ZP 2) strefa przejściowa (ekoton) pomiędzy Lasem Wolskim a terenem zurbanizowanym wymaga ochrony 3) tereny objęte planem powinny zostać niezabudowane, szczególnie w rejonie ul. Orlej, Astronautów, al. Wędrowników 4) ewentualna zabudowa nie powinna być lokalizowana bliżej niż <u>60 m</u> od granicy drzewostanów wniosek zawiera również wymienione niżej informacje: 5) działki leśne wym. w punkcie 1) posiadają plan określający zasady prowadzenia gospodarki leśnej dla tego terenu 6) Fundacja złożyła wniosek do RMK o uznanie drzewostanów Lasu Wolskiego jako lasów ochronnych 7) ponadto wniosek skierowany przez Fundację MPiOZ do planu „Wzgórze św. Bronisławy” zawierał postulat analogiczny jak w punkcie 1), obejmujący działkę, która obszarowo zawiera się również w planie „Rejon Fortu Skala” i tutaj w/w część wniosku jest rozpatrywana	1) działki nr 9/3, 10/1, 11, obr.18, działka nr 1, obr.20 2) tereny pomiędzy Lasem Wolskim a terenem zurbanizowanym 3) tereny objęte planem, w rejonie ul. Orlej, Astronautów, al. Wędrowników 4) tereny w sąsiedztwie lasów 5) działki leśne wym. w punkcie 1) 6) dotyczy Lasu Wolskiego 7) 1/1, obr. 18.	uwzględniony z zastrzeżeniem		Ad 1) Zakres ostatecznego uwzględnienia wniosku jest uzależniony od docelowego uregulowania prawa dysponowania i zarządu nieruchomością. Ad 2) Uwzględnienie wniosku ma charakter wstępny; jego ostateczne uwzględnienie jest uzależnione od dalszych rozwiązań projektu planu oraz wyników procesu opiniowania i uzgodnień Ad 3) Zakres ostatecznego uwzględnienia wniosku jest uzależniony od docelowego uregulowania prawa dysponowania i zarządu nieruchomością. Ad 4) Zakres ostatecznego uwzględnienia wniosku jest uzależniony od istniejących uwarunkowań i stanu zainwestowania w rejonach przylegających do terenów leśnych; ograniczenia uwzględnienia wniosku dotyczą w szczególności terenów już zabudowanych i istniejących obiektów (np. fortyfikacje Kopca Kościuszki), usytuowanych już obecnie bliżej niż 60 m od terenów leśnych. Ad 7) Zakres ostatecznego uwzględnienia wniosku jest uzależniony od docelowego uregulowania prawa dysponowania i zarządu nieruchomością.
62.	16.06.2004 r.	Zakład Energetyczny Kraków S.A.	pismo zawierające m. in. wniosek o uwzględnienie istniejącego uzbrojenia energetycznego oraz o pozostawienie rezerwy terenu dla dodatkowych linii średniego i niskiego napięcia oraz stacji średnie/niskie napięcie	dotyczy całego obszaru planu	uwzględniony z zastrzeżeniem		Zakres ostatecznego uwzględnienia wniosku będzie wynikał z dalszych rozwiązań projektu planu, jeśli będą one obejmować dopuszczenie terenów zabudowy lub inwestycji wymagających zapewnienia dostaw energii elektrycznej lub przebudowy istniejącej infrastruktury z tego zakresu.

* wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie art. 1 i 6 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2002 r., Nr 101, poz. 926 z późn. zm.) - Biuro Planowania Przestrzennego UMK

Wyjaśnienia uzupełniające:

1. *W rozpatrywaniu wniosków do planu na obecnym etapie procedury planistycznej odniesiono się w szczególności do zgodności z przepisami ustawy, w tym - spełnienia formalno-prawnych wymagań dotyczących przedmiotu, zakresu i formy wniosku. Obecne rozpatrzenie wniosków do planu, ma zatem przede wszystkim charakter ich kwalifikacji do wykorzystania i odpowiedniego uwzględnienia w dalszym procesie sporządzania planu.
Jako podstawowe kryteria rozpatrzenia wniosków przyjęto, w związku z powyższym, spełnienie następujących warunków:*
 - 1) *termin, forma i sposób złożenia wniosku - zgodnie (nie zgodnie) z ogłoszeniem/obwieszczeniem (braki formalne i merytoryczne nie pozwalające sprecyzować wniosku lub jednoznacznie zidentyfikować terenu, którego dotyczy),*
 - 2) *położenie terenu, którego dotyczy wniosek (w obszarze planu, poza obszarem planu),*
 - 3) *przedmiot wniosku - dotyczy (nie dotyczy):*
 - a - regulacji ustalanych i określanych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego (art. 4 ust. 1 ustawy), tj. – przeznaczenia terenów oraz sposobów ich zagospodarowania i zabudowy,*
 - b - uprawnień wnioskodawcy (art. 6 ust. 2 pkt 1 i 2 ustawy), tj. - prawa do zagospodarowania terenu, do którego ma tytuł prawny (jeżeli nie narusza to chronionego prawem interesu publicznego oraz osób trzecich) lub - ochrony własnego interesu prawnego przy zagospodarowaniu terenów należących do innych osób lub jednostek organizacyjnych,*
 - c - innych spraw i zakresu - podlegających regulacjom i przepisom odrębnym.*
 - 4) *zapewnienie zgodności przyszłego projektu planu z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa.*
2. *W rozpatrywaniu wniosków wykorzystano i uwzględniono ponadto materiały i opracowania, zebrane i przygotowane w dotychczasowych pracach planistycznych.*
3. *Niniejszy załącznik nie obejmuje - ze względów formalnych - wniosków do planu, złożonych po upływie terminu określonego w ogłoszeniu i obwieszczeniu, o których mowa na wstępie załącznika. Wnioski te nie podlegają rozpatrzeniu w trybie przepisów art. 17 pkt 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (z późn. zmianami). Są one zarejestrowane i włączone do materiałów sporządzanego planu, a wnioskodawcy zostają w tym zakresie poinformowani odrębnymi pismami.*
4. *Obecne rozpatrzenie wniosków do planu nie ogranicza uczestnictwa zainteresowanych (w tym wnioskodawców) w dalszym procesie sporządzania planu. Zgodnie z ustawą zainteresowani mają możliwość udziału w dalszym procesie planistycznym, w szczególności na etapie wyłożenia projektu planu do publicznego wglądu oraz w publicznej dyskusji nad rozwiązaniami przyjętymi w projekcie planu. Będą mogli wówczas zapoznać się ze sposobem i zakresem uwzględnienia i wykorzystania ich wniosków do planu oraz składać uwagi do projektu planu, podlegające rozpatrzeniu przez Prezydenta Miasta Krakowa, a później (na etapie uchwalania planu) rozstrzygnięciom Rady Miasta Krakowa.*
5. *Ilekroć w niniejszym załączniku jest mowa o „Studium”, należy przez to rozumieć Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa przyjęte Uchwałą Nr XII/87/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 16 kwietnia 2003 r.*