



**MIEJSKOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO  
OBSZARU „PRADNIK CZERWONY - NACZELNIA”**

Prognoza oddziaływania na środowisko Lisopad 2015

ELEMENTY USTALEN PLANU	
	granicz obszaru objętego planem
	linia rozgraniczająca
	obowiązujące linie zabudowy
	nieprzekraczalne linie zabudowy
	strefa rehabilitacji istniejącej zabudowy
PRZYZNACZENIA TERENÓW	
<b>MN</b>	Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (MN.1)
<b>MW</b>	Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej (MW.1 - MW.14)
<b>MW/MN</b>	Tereny zabudowy mieszkaniowej w jednorodzinnej (MW/MN.1 - MW/MN.2)
<b>U</b>	Tereny zabudowy usługowej (U.1 - U.7)
<b>Uks</b>	Teren sportu i rekreacji (U.S.1)
<b>US</b>	Tereny zieleni urządzonej (ZP.1 - ZP.10)
<b>ZP</b>	Tereny zieleni urządzonej (ZP.1 - ZP.10)
TERENY KOMUNIKACYJNE	
<b>KDZT</b>	Tereny dróg publicznych klasy zbiorczej z trawnikiem (KDZT.1, KDZT.2)
<b>KDL</b>	Tereny dróg publicznych klasy lokalnej (KDL.1)
<b>KDD</b>	Tereny dróg publicznych klasy dojazdowej (KDD.1 - KDD.6)
<b>KDW</b>	Tereny dróg wewnętrznych (KDW.1 - KDW.9)
ELEMENTY INFORMACYJNE NIESTANOWIĄCE USTALEN PLANU	
	linia tramwajowa projektowana
	linia rowerowa - przebieg orientacyjny
	szlak Dawnej Twierdzy Kraków
STANISZCIE ZAMIAWNIOWANIA	
	budynki mieszkalne wielorodzinnej/jednorodzinnej
	budynki mieszkalno-usługowe
	budynki usługowe
	garaże
	budynki gospodarcze
	budynki infrastruktury technicznej
	szkarnie
ELEMENTY WYNIKAJĄCE Z ODBRENIWYCH AKTÓW PRAWNYCH	
	zgodnie z danymi: Tabelkiu: brzozykinytygo (A-907 z dnia 10.03.1992 r.) i dawnego: łowianu domniarskiego (A-2204 z dnia 05.02.2014 r.) wpisane do rejestru zabytków
	zbiory wpisane do rejestru zabytków
	zbiory ujęte w gminnej ewidencji zabytków
UWARUNKOWANIA EKORZIOGRAFICZNE	
	parki racemic
	strefa zagospodarowania parków: zecnych
	korzystanie i powiązania ekologiczne: lokalne
WIARTOŚCI PRZYRODNICZE	
	tereny o najwyższych walorach przyrodniczych [19]
	tereny o wysokich walorach przyrodniczych [19]
	tereny o umiarkowanych walorach przyrodniczych [19]
	znikostanone zbiorowiska leśne: łępy wierzbowo-topolowy (Śliki - Populetum) [19]
	wyodrębnione się drzewa pojedynczo: grupy
ZAGROZENIE POWODZIOWE	
	granicz obszaru narażonego na niebezpieczeństwo powodzi Q [1%] [37]
	granicz obszaru zagrożenia powodziowego: Q [1%] [35]
ZAGROZENIE HAŁASOWE	
	strefa hałasu drogowego: L <sub>eq</sub> = 64 dB <sub>A</sub> , -59 dB węg Mały akustycznej miasta Krakowa z 2012 r.
ELEMENTY PROGNOZY	
	tereny prognozowanych przekształceń w związku z rozwojem zamieszkania
	tereny niezabudowane z możliwością przekształceń z celami rekreacyjnymi, sportowymi, urządzeniami sportowymi
	tereny potencjalnych zmian wynikających z intensyfikacji zagospodarowania
	tereny potencjalnych zmian wynikających z intensyfikacji zagospodarowania lub przekształceń
	tereny wyłączone z zamieszkania zaliczone do terenów zieleni urządzonej
	tereny, w których nie dopuszcza się lokalizacji garaży podziemnych
PLANOWANE WSKAZNIKI ZAGOSPODAROWANIA TERENÓW	
	60% minimalny wskaźnik terenu biologicznie czynnego
	0,3 wskaźnik intensywności zabudowy
	10m maksymalna wysokość zabudowy