



**MIEJSKOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
 OBSZARU „REJON ULICY PODGÓRKI TYNIECKIE”
 PROGNOZA ODZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO**
 Wyłożenie do publicznego wglądu 16.02.2016 r. do 15.03.2016 r.

ELEMENTY USTALEN PLANU:		granica obszaru objętego planem linie rozgraniczające linie rozgraniczające Terenów wód powierzchniowych śródgodowych (potok Sidzinka) na odcinku pokrywającym się z terenem komunikacji nieprzekraczające linie zabudowy strefa hydrogeniczna linia regulacyjna wyznaczająca strefę niższej zabudowy	
PRZEZNACZENIA TERENÓW:		sieć gazowa wysokiego ciśnienia ϕ 250 mm budynek usługowe budynek mieszkalniowe budynek gospodarcze budynek produkcyjne budynek magazynowe tereny budowy grunty leśne wg ewidencji gruntów linia wysokiego napięcia stacja transformatorowa SN/NN obszar Natura 2000 istniejące roślinność wysoka wody powierzchniowe - Potok Sidzinka rowy melioracyjne powiązania ekologiczne z terenami sąsiednimi cenne przyrodniczo zarastające zbiorniki tkł wilgotnych: zbiorniki ze znaczącym udziałem kwikowego [4] zbiorniki z dominującym udziałem trzciny pospolitej [4] cągi widokowe	
TERENY KOMUNIKACJI:		UWARUNKOWANIA EKOLÓGICZNE	
MN	Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (MN.1-MN.3)		Tereny niezainwestowane w których nastąpi intensyfikacja zainwestowania w stosunku do planu obowiązującego
MN/MW	Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i wielorodzinnej niskiej intensywności (MN/MW.1, MN/MW.2)		Tereny o prognozowanym braku zmian w stosunku do planu obowiązującego, mogące pełnić funkcje przyrodnicze
U	Tereny zabudowy usługowej (U.1, U.2)		Tereny możliwych przekształceń w zakresie funkcji związanych z dotychczasowym zagospodarowaniem oraz wysokość zabudowy
R	Tereny rolnicze (R.1)		Tereny zabezpieczenia dróg migracji gatunków i funkcji przyrodniczych
ZP	Tereny zieleni urządzonej (ZP.1-ZP.4)		
WS	Tereny wód powierzchniowych śródgodowych (WS.1, WS.2)		
ELEMENTY INFORMACYJNE I UWARUNKOWANIA NIE STANOWIĄCE USTALEN PLANU:		ELEMENTY PROGNOZY	
	granica administracyjna miasta		Tereny zainwestowane w których potencjalne zmiany mogą wynikać ze wzrostu intensywności zabudowy
	rowy melioracyjne		Tereny niezainwestowane w których nastąpi intensyfikacja zainwestowania w stosunku do planu obowiązującego
	staw		Tereny o prognozowanym braku zmian w stosunku do planu obowiązującego, mogące pełnić funkcje przyrodnicze
	granica Białoska-Tynieckiego Parku Krajobrazowego		Tereny możliwych przekształceń w zakresie funkcji związanych z dotychczasowym zagospodarowaniem oraz wysokość zabudowy
	granica pasa izolującego teren cmentarny 50 m		Tereny zabezpieczenia dróg migracji gatunków i funkcji przyrodniczych
	granica pasa izolującego teren cmentarny 150 m		
	izofona hałasu drogowego $L_{eq} = 59$ dB wg mapy akustycznej miasta Krakowa z 2012 r.		
	izofona hałasu drogowego $L_{eq} = 68$ dB wg mapy akustycznej miasta Krakowa z 2012 r.		
	granica strefy zagrożenia ponadnormatywnego oddziaływania autostrady o zasięgu 50m od krawędzi jezdni		
	granica strefy zagrożenia ponadnormatywnego oddziaływania autostrady o zasięgu 150m od krawędzi jezdni		
	elementy projektowanych rozwiązań komunikacyjnych		
ELEMENTY INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ			
	napowietrzna linia elektroenergetyczna wysokiego napięcia 110 kV wraz z pasem ochronnym		
	napowietrzna linia elektroenergetyczna średniego napięcia		