

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OBSZARU „PARK RUCZAJ - LUBOSTRON”

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

ELEMENTY USTALEN PLANU	ISTNIEJĄCE ZINWESTOWANIE I UŻYTKOWANIE TERENU
granica obszaru objętego planem	budynki usługowe
linie rozgraniczające	budynki mieszkaniowe wielorodzinne
nieprzekraczalne linie zabudowy	budynki mieszkaniowe jednorodzinne
przekraczalne linie lokalizacyjne odcinka do cmentarza	budynki gospodarcze
granica strefy ochrony konserwatorskiej	wiatła
granice terenów służących organizacji imprez masowych	cmentarz
drzewa i grupa drzew wskazane do ochrony	tereny komunikacji
PRZEZNACZENIA TERENÓW	grunty leśne wg ewidencji gruntów
MN Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (MN.1)	UWARUNKOWANIA FIZJOGRAFICZNE
MW Teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej (MW.1, MW.2)	zbiorowiska leśne
ZP/USI Teren zielony urządzeniowy lub istniejących usług sportu i rekreacji (ZP/USI.1)	zbiorowiska hydrogeniczne
ZP Tereny zieleni urządzonej (ZP.1 - ZP.9)	pozostałości agrocechoz tłąkowych
ZP/WS Tereny zieleni urządzonej i stawów (ZP/WS.1)	tereny zieleni urządzonej ogólnodostępnej
ZL Teren lasu (ZL.1)	tereny ośrodka jeździeckiego wraz z zielenią towarzyszącą
ZC Teren cmentarza (ZC.1)	powiązania ekologiczne z terenami sąsiednimi
KDL Tereny dróg publicznych klasy lokalnej (KDL.1, KDL.2)	orientacyjna granica obszaru węzłowego sieci ECONEC-PL
KDD Teren drogi publicznej klasy dojazdowej (KDD.1)	.1 lokalizacja zdjęć fitosocjologicznych [1-3]
KDW Teren drogi wewnątrz (KDW.1)	wglądy w krajobraz wód stojących
KDX Tereny ciągów pieszo-rowerowych (KDX.1, KDX.2)	ulice i drogi osiedlowe z perspektywicznym widokiem na zieleni
KU Teren obsługi i urządzeń komunikacyjnych (KU.1)	ELEMENTY PROGNOZY
E1 obszar i obiekt ujęte w gminnej ewidencji stanowisk archeologicznych AEP 103-56,66	możliwe wprowadzanie nowej zabudowy
E2 stanowisko archeologiczne ujęte w gminnej ewidencji stanowisk archeologicznych AEP 103-56,66	możliwe przekształcenia istniejącego zagospodarowania i zabudowy
E3 historyczny układ drożny	PLANOWANE WSKAZNIKI ZAGOSPODAROWANIA TERENÓW
E4 istniejące stawy	60% minimalny wskaźnik terenu biologicznie czynnego
E5 rowy odwadniające	0,75 maksymalny wskaźnik intensywności zabudowy
E6 granica pasa o szerokości 50 m otulającego teren cmentarza	11m maksymalna wysokość zabudowy
E7 granica pasa o szerokości 150 m otulającego teren cmentarza	
E8 linia pasa drogowego L ₁₀₀ = 69 dB wg Mapy Aktualizacji miasta Krakowa z 2012 r.	
E9 przebieg głównych tras rowerowych układu miejskiego	
E10 istniejące przebiegi	
E11 istniejąca magistrala wodociągowa wraz ze strefą techniczną	
E12 istniejąca sieć ciepłownicza wraz ze strefą techniczną	

UWAGA: Cały obszar objęty planem znajduje się w obszarze archeologicznej strefy ochrony konserwatorskiej

URZĄD MIASTA KRAKOWA
BIURO PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO
MARZEC 2016

