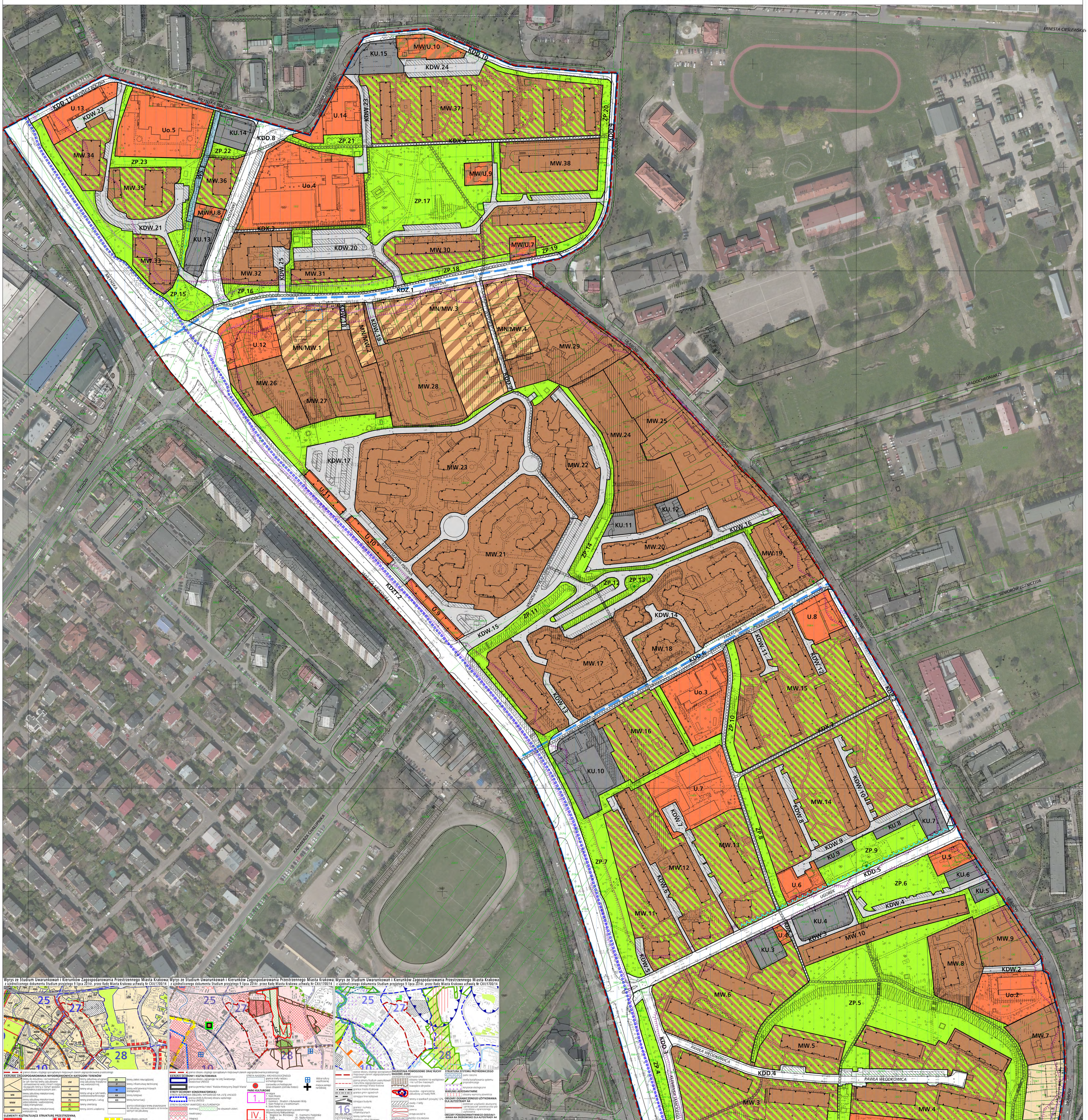
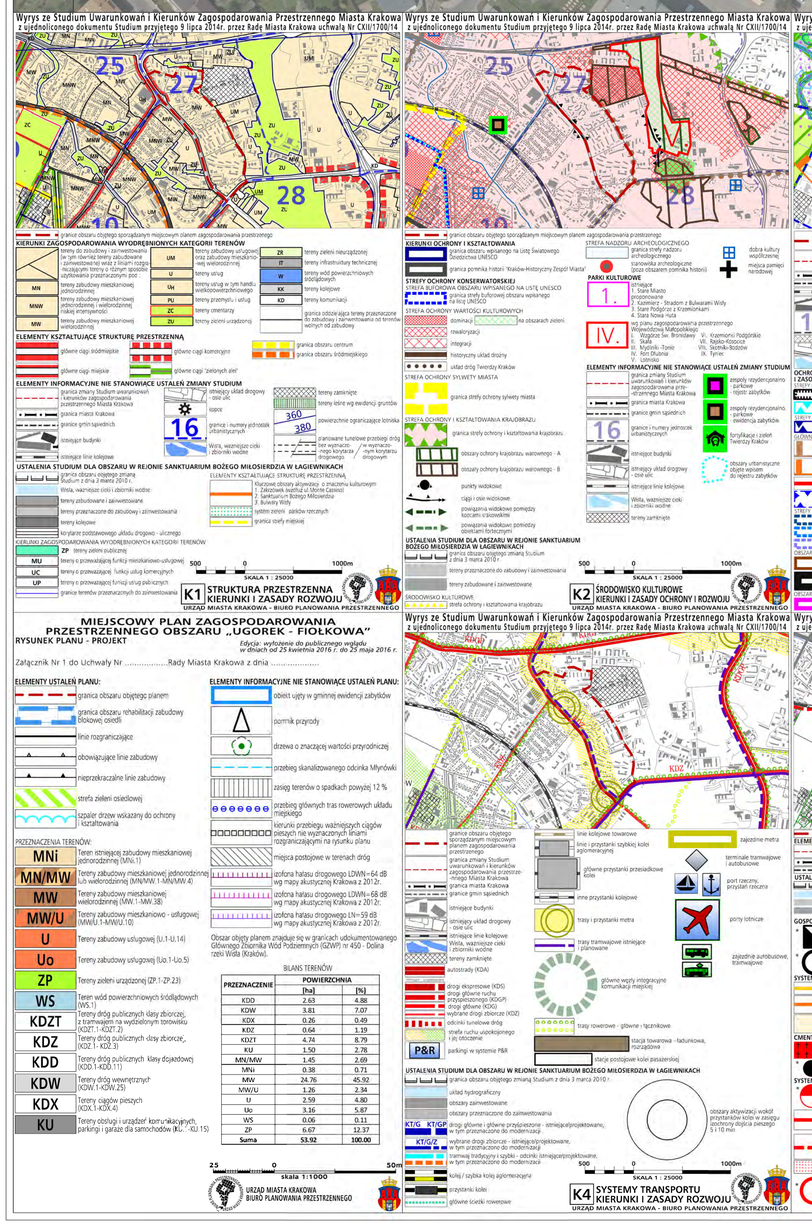
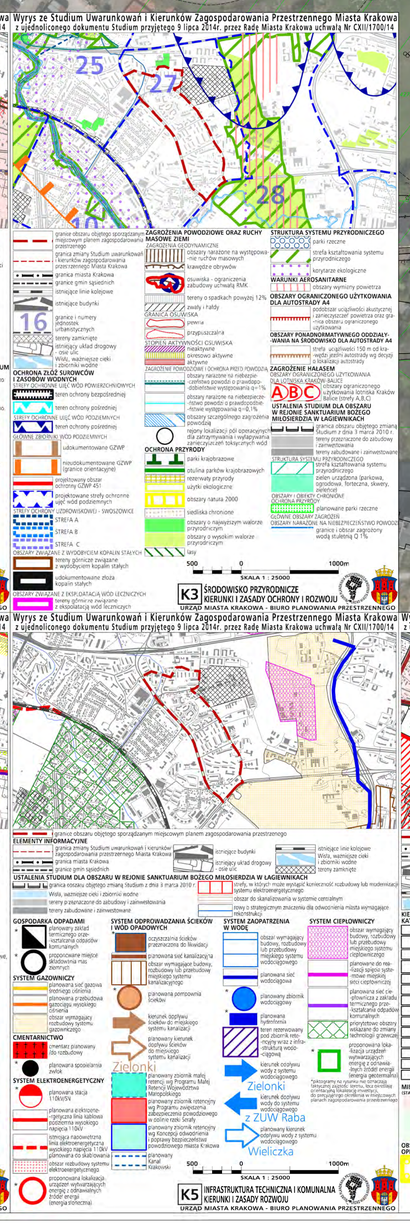
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OBSZARU „UGOREK - FIOŁKOWA”







MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OBSZARU „UGOREK - FIOŁKOWA”

RYSUNEK PLANU - PROJEKT

Edycja - wyłożenie do publicznego wglądu w dniach od 25 kwietnia 2016 r. do 25 maja 2016 r.

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr ..... Rady Miasta Krakowa z dnia .....

ELEMENTY USTALEŃ PLANU:

- granica obszaru objętego planem
- granica obszaru rehabilitacji zabudowy blokowej osiedli
- linie rozgraniczające
- obowiązujące linie zabudowy
- nieprzekraczalne linie zabudowy
- strefa zieleni osiedlowej
- szpaler drzew wskazany do ochrony i kształtowania

ELEMENTY INFORMACYJNE NIE STANOWIĄCE USTALEŃ PLANU:

- obiekt ujęty w gminnej ewidencji zabytków
- pomnik przyrody
- drzewo o znaczącej wartości przyrodniczej
- przebieg skanalizowanego odcinka Młynówki
- zasięg terenów o spadkach powyżej 12 %
- przebieg głównych tras rowerowych układu miejskiego
- kierunki przebiegu ważniejszych ciągów pieszych nie wyznaczonych liniami rozgraniczającymi na rysunku planu
- miejsca postojowe w terenach dróg
- izofona hałasu drogowego LDWN=64 dB wg mapy akustycznej Krakowa z 2012r.
- izofona hałasu drogowego LDWN=68 dB wg mapy akustycznej Krakowa z 2012r.
- izofona hałasu drogowego LN=59 dB wg mapy akustycznej Krakowa z 2012r.

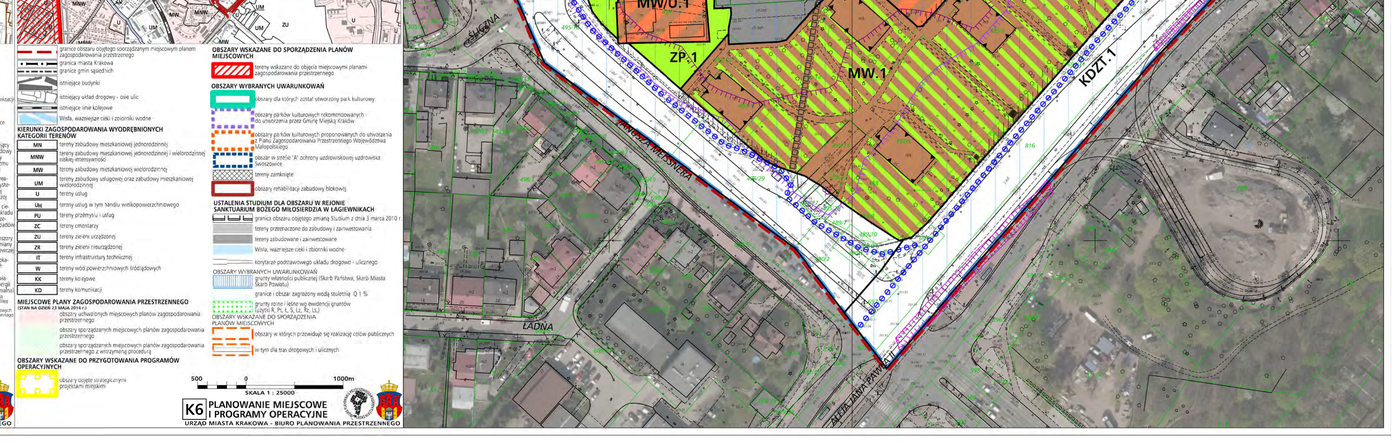
PRZEZNACZENIA TERENÓW:

MNi	Tereny istniejącej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (MN.1)
MN/MW	Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub wielorodzinnej (MN/MW.1-MN/MW.4)
MW	Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej (MW.1-MW.38)
MW/U	Tereny zabudowy mieszkaniowo - usługowej (MW/U.1-MW/U.10)
U	Tereny zabudowy usługowej (U.1-U.14)
Uo	Tereny zabudowy usługowej (Uo.1-Uo.5)
ZP	Tereny zieleni urządzonej (ZP.1-ZP.23)
WS	Teren wód powierzchniowych śródlądowych (WS.1)
KDZT	Tereny dróg publicznych klasy zbiorczej, z tramwajem na wydzielonym torowisku (KDZT.1-KDZT.2)
KDZ	Tereny dróg publicznych klasy zbiorczej, (KDZ.1- KDZ.3)
KDD	Tereny dróg publicznych klasy dojazdowej (KDD.1-KDD.11)
KDW	Tereny dróg wewnętrznych (KDW.1-KDW.25)
KDX	Tereny ciągów pieszych (KDX.1-KDX.4)
KU	Tereny obsługi i urządzeń komunikacyjnych, parkingi i garaże dla samochodów (KU.1-KU.15)

Obszar objęty planem znajduje się w granicach udokumentowanego Głównego Zbiornika Wód Podziemnych (GZWP) nr 450 - Dolina rzeki Wisła (Krakowa).

BILANS TERENÓW

PRZEZNACZENIE	POWIERZCHNIA	
	[ha]	[%]
KDD	2.63	4.88
KDW	3.81	7.07
KDX	0.26	0.49
KDZ	0.64	1.19
KDZT	4.74	8.79
KU	1.50	2.78
MN/MW	1.45	2.69
MNi	0.38	0.71
MW	24.76	45.92
MW/U	1.26	2.34
U	2.59	4.80
Uo	3.16	5.87
WS	0.06	0.11
ZP	6.67	12.37
Suma	**53.92**	**100.00**

SKALA 1:1000

URZĄD MIASTA KRAKOWA
BIURO PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO