

XLVII SESJA RADY MIASTA KRAKOWA
8 czerwca 2016 r.

Fragment stenogramu dotyczący czytania projektów uchwał:

Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia nieuwzględnionej przez Prezydenta Miasta Krakowa uwagi złożonej do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Rynek Krowoderski”, oznaczonej numerem 1 w Załączniku do Zarządzenia Nr 2923/2015 z dnia 30 października 2015 r. w sprawie rozpatrzenia uwag i pism złożonych do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Rynek Krowoderski” /projekt Prezydenta Miasta Krakowa – druk nr 904 – tryb jednego czytania – referuje: Elżbieta Koterba; Bożena Kaczmarska-Michniak – opiniująca Komisja Planowania Przestrzennego i Ochrony Środowiska/.

Przewodniczący obrad – p. Bogusław Kośmider:

XLVII SESJA RADY MIASTA KRAKOWA
8 czerwca 2016 r.

I przechodzimy teraz do całego bloku właśnie to było pamiętajmy w 2 czytaniach natomiast teraz będziemy mieli w trybie 1 czytania czyli zgodnie z paragrafem 34 ustęp 2 statutu miasta Krakowa do projektu uchwały wg druku 904 minął termin zgłaszania autopoprawek, a poprawki wyznaczam termin do czasu zakończenia dyskusji nad projektem. Należy je zgłaszać do prowadzącego obrady. Rzeczą dotyczy rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia nieuwzględnionej przez Prezydenta miasta Krakowa uwagi złożonej do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru rynek Krowoderki, Krowoderski. Oznaczonej nr. 1 w załączniku do zarządzenia nr 2923/2015 z dnia 30 października 2015 w sprawie rozpatrzenia uwag i pism tworzonych do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru rynek Krowoderski. Projekt Prezydenta miasta Krakowa druk 904. Bardzo proszę Pani Dyrektor Elżbieta, yy Bożena Kaczmarska-Michniak.

Dyrektor Biura Planowania Przestrzennego – p. Bożena Kaczmarska-Michniak:

Panie przewodniczący, Pani Prezydent, wysoka Rado. Poszczególne projekty uchwał to znaczy projekty wg 26 projektów wg druku od 904 do 930 w sprawie rozpatrzenia o sposobie rozpatrzenia nieuwzględnionych przez Prezydenta miasta Krakowa uwag. Zawierają propozycję sposobu rozpatrzenia danej uwagi przez Radę Miasta Krakowa oraz być wyjaśnienie przesłanek takiego stanowiska Rady Miasta w załączniku do każdej uchwały. Chciałam ponadto Państwo poinformować, że uwagi oraz propozycja rozstrzygnięcia była również omawiana na posiedzeniu komisji planowania przestrzennego i ochrony środowiska w dniu 6 czerwca. Kopie wszystkich uwag zawierające ich pełną treść zostały przekazane do kancelarii Rady Miasta Krakowa i są do Państwa wglądu w każdej chwili. Treść poszczególnych uwag oraz propozycje sposobu ich rozpatrzenia przez Radę przedstawi główna projektantka planu. Przedstawicielka biura planowania przestrzennego Pani Bożena Faber.

Przewodniczący obrad – p. Bogusław Kośmider:

XLVII SESJA RADY MIASTA KRAKOWA
8 czerwca 2016 r.

Bardzo Pani Bożeno prosimy, została Pani poproszona na do domownicy.

Przedstawicielka biura planowania przestrzennego – p. Bożena Faber:

Już?

Przewodniczący obrad – p. Bogusław Kośmider:

Tak jest, czekamy na Panią.

Przedstawicielka biura planowania przestrzennego – p. Bożena Faber:

Dzień dobry Państwu, przepraszam bardzo. W uwadze nr 1, wniesiono o zmiany w projekcie planu oznaczenia granic obszaru rynku Krowoderskiego. To jest właśnie tu. Uwaga nie została uwzględniona, gdyż w projekcie planu ustalono granice tzw. rynku Krowoderskiego obejmującą obszar większy niż istniejący plac. Plac obejmuje, plac obejmuje ten teren, a w tym projekcie planu granicą objęto ten teren. Należy przyjąć, iż niezależnie od wyznaczonych w planie granicy tzw. rynku Krowoderskiego koncepcja zagospodarowania tego placu, która powstanie. Będzie obejmowała całą przestrzeń pomiędzy pierzejami placu opisanymi w uwadze, czyli to co jest ograniczone czerwoną linią na tym rysunku. Ustalenia projektu planu nie stoją w sprzeczności z takim potraktowaniem przestrzeni publicznej tzw. rynku Krowoderskiego. Prezydent miasta Krakowa nie uwzględnił uwagi nr 1. Kompletnie stanowisko Prezydenta zawierające uzasadnienie sposobu rozpatrzenia uwagi znajduje się w załączniku do projektu uchwały. Ewentualne wprowadzenie przez Radę Miasta Krakowa poprawek dotyczących sposobu rozpatrzenia uwagi będzie skutkowało ponowieniem czynności planistycznych. Dziękuję.

Przewodniczący obrad – p. Bogusław Kośmider:

Dziękuję, w tej sprawie pozytywną opinię wydała komisja planowania przestrzennego i ochrony środowiska. Czy są stanowiska innych komisji? Nie widzę. Czy są stanowiska Klubu Radnych? Nie widzę. Otwieram zatem dyskusję. Kto z Państwa Radnych chciałoby w tym punkcie mnie zabrać głos? Nie widzę, a zatem zgodnie paragrafem 36 ustęp 1 statutu miasta Krakowa zamykam dyskusję, która oznacza zakończenie czytania projektu. W trybie statutowym nie zgłoszono poprawek, a zatem będziemy głosowali projekt tej uchwały w brzmieniu pierwotnym w bloku głosowań.

Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia nieuwzględnionej przez Prezydenta Miasta Krakowa uwagi złożonej do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Rynek Krowoderski”, oznaczonej numerem 4 w Załączniku do Zarządzenia Nr 2923/2015 z dnia 30 października 2015 r. w sprawie rozpatrzenia uwag i pism złożonych do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Rynek Krowoderski” /projekt Prezydenta Miasta Krakowa – druk nr 905 – tryb jednego czytania – referuje: Elżbieta Koterba; Bożena Kaczmarska-Michniak – opiniująca Komisja Planowania Przestrzennego i Ochrony Środowiska/.

Przewodniczący obrad – p. Bogusław Kośmider:

Przechodzimy do kolejnego punktu z tego cyklu, rynek Krowoderski druk 905. Przypominam tryb 1 czytania, nie zgłoszono autopoprawek, poprawki do prowadzącego obrady podczas zakończenia dyskusji. Jest to rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia nieuwzględnionej przez Prezydenta Miasta Krakowa uwagi złożonej do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Rynek Krowoderski”, oznaczonej numerem 4 w Załączniku do Zarządzenia Nr 2923/2015 z dnia 30 października 2015 r. w sprawie rozpatrzenia uwag i pism złożonych do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Rynek Krowoderski”. Projekt Prezydenta Miasta Krakowa, druk nr 905, tryb jednego czytania, referuje Pani Kierownik. Tak? Pani Bożena, jak? Bożena Faber, dobrze, to będzie istotne do protokołu.

XLVII SESJA RADY MIASTA KRAKOWA
8 czerwca 2016 r.

Przedstawicielka biura planowania przestrzennego – p. Bożena Faber:

Uwaga nr 4 dotyczy ochrony ogródków wewnątrz kwartału zabudowy, wewnątrz kwartału przy ulicy Królewskiej, Urzędniczej, Lema i Nowowiejskiej. To jest ten kwartał obwiedziony na czerwono. Podobnie jak tego typu terenów ujętych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego osiedla Oficerski. Uwaga nie została uwzględniona, gdyż w przypadku przedmiotowych kamienic, wpis do gminnej ewidencji zabytków obejmuje jedynie budynek, a nie cała wraz przynależnym ogrodem jak to ma miejsce w obszarze osiedla Oficerskiego. Nie ma, więc powodu, aby wszystkie ogródki wewnątrz kwartałów były wydzielane jako odrębne tereny zieleni. Niezależnie od tego ogrody przy kamienicach przy ulicy Urzędniczej, Królewskiej i Lema są chronione ustaleniami projektu planu poprzez. Wyznaczenie obowiązującej linii zabudowy, ustalenie minimalnego wskaźnika terenu biologicznie czynnego i zakaz lokalizacji nowej zabudowy oraz poprzez nakaz ochrony kształtowania i uzupełnienia zieleni wewnątrz kwartałów zabudowy. Prezydent miasta Krakowa nie uwzględnił uwagi nr 4 złożonej do projektu planu. Kompletnie stanowisko Prezydenta zawierające uzasadnienie sposobu rozpatrzenia uwagi, znajduje się w załączniku do projektu uchwały i ewentualne wprowadzenie przez Radę Miasta Krakowa poprawek dotyczących sposobu rozpatrzenia uwagi będzie skutkowało ponowieniem czynności planistycznych. Dziękuję.

Przewodniczący obrad – p. Bogusław Kośmider:

Dziękuję Pani bardzo. Proszę Państwa w tej sprawie mamy pozytywną opinię komisji planowania przestrzennego i ochrony środowiska. Czy są stanowiska innych komisji? Nie widzę. Czy są stanowiska Klubu Radnych? Nie widzę. Otwieram dyskusję. Kto z Państwa Radnych w tym punkcie chciałby zabrać głos? Nie widzę, a za tym zgodnie z paragrafem 36 ustęp 3 statutu miasta Krakowa zamykam dyskusję, która oznacza zakończenie czytania projektu. W trybie statutowym nie zgłoszono poprawek, a zatem będziemy głosowali ten projekt uchwały w bloku głosowań.

XLVII SESJA RADY MIASTA KRAKOWA
8 czerwca 2016 r.

Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia nieuwzględnionej przez Prezydenta Miasta Krakowa uwagi złożonej do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Rynek Krowoderski”, oznaczonej numerem 6 w Załączniku do Zarządzenia Nr 2923/2015 z dnia 30 października 2015 r. w sprawie rozpatrzenia uwag i pism złożonych do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Rynek Krowoderski” /projekt Prezydenta Miasta Krakowa – druk nr 906 – tryb jednego czytania – referuje: Elżbieta Koterba; Bożena Kaczmarska-Michniak – opiniująca Komisja Planowania Przestrzennego i Ochrony Środowiska/.

Przewodniczący obrad – p. Bogusław Kośmider:

Kolejny z tego cyklu projekt uchwały wg druku 906. Przypominam tryb jednego czytania i minął termin składania autopoprawek, a poprawki należy do prowadzącego obrady do czasu zakończenia dyskusji zgłaszać. Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia nieuwzględnionej przez Prezydenta Miasta Krakowa uwagi złożonej do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Rynek Krowoderski”, oznaczonej numerem 6 w Załączniku do Zarządzenia Nr 2923/2015 z dnia 30 października 2015 r. w sprawie rozpatrzenia uwag i pism złożonych do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Rynek Krowoderski”. Projekt Prezydenta, druk nr 906 – tryb jednego czytania. Referuje ponownie, Pani Dyrektor, Pani Bożena Faber.

Przedstawicielka biura planowania przestrzennego – p. Bożena Faber:

Uwaga nr. 6 dotyczy nie uszczuplania zieleni na podwórkach budynków przy ulicy Urzędniczej. Uwaga nieuwzględniona, bo nie zmienia ustaleń, nie zmienia się ustaleń projektu planu. Ustalenia planu w żaden sposób nie powodują uszczuplania zieleni w kwartale zabudowy pomiędzy ulicami Królewską, Urzędniczą, Lema i Nowowiejską. W tym terenie znajduje się osiedle Luft and Lift. Istniejąca zieleń na sąsiednich działkach jest ochraniająca poprzez ustalony minimalny wskaźnik terenu biologicznie czynnego oraz wyznaczoną obowiązującą linię zabudowy, która wyklucza również lokalizacje wolnostojących garaży. Ponadto w projekcie planu ustalono nakaz ochronny kształt i kształtowania i uzupełnienie zieleni wewnątrz kwartałów zabudowy. Prezydent Miasta Krakowa nie uwzględnił uwagi nr 6

XLVII SESJA RADY MIASTA KRAKOWA
8 czerwca 2016 r.

złożonej do projektu obszaru rynek Krowoderski. Kompletne stanowisko Prezydenta zawierające uzasadnienie sposobu rozpatrzenia uwagi znajduje się w załączniku do projektu uchwały. Ewentualne wprowadzenie przez Radę Miasta Krakowa poprawek dotyczących sposobu rozpatrzenia uwagi będzie skutkowało poprawieniem czynności planistycznych. Dziękuję.

Przewodniczący obrad – p. Bogusław Kośmider:

Dziękuję Pani bardzo. Proszę Państwa w tej sprawie pozytywną opinię wyraziła komisja planowania przestrzennego i ochrony środowiska. Czy są stanowiska innych komisji? Nie widzę. Czy są stanowiska Klubu Radnych? Nie widzę. Otwieram dyskusję. Kto z Państwa Radnych w tym punkcie chciałby zabrać głos? Nie widzę, a zatem zgodnie z paragrafem 36, ustęp 1, punkt 6 statutu miasta Krakowa. Zamykam dyskusję, która oznacza zakończenie czytania projektu, w trybie statutowym nie złożono poprawek, a zatem będziemy głosowali projekt tej uchwały w bloku głosowań.

Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia nieuwzględnionej przez Prezydenta Miasta Krakowa części uwagi złożonej do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Rynek Krowoderski”, oznaczonej numerem 27 w Załączniku do Zarządzenia Nr 2923/2015 z dnia 30 października 2015 r. w sprawie rozpatrzenia uwag i pism złożonych do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Rynek Krowoderski” /projekt Prezydenta Miasta Krakowa – druk nr 907 – tryb jednego czytania – referuje: Elżbieta Koterba; Bożena Kaczmarska-Michniak – opiniująca Komisja Planowania Przestrzennego i Ochrony Środowiska/.

Przewodniczący obrad – p. Bogusław Kośmider:

Kolejny druk 907 w takim samym trybie 1 czytania. Przypominam minął termin składania autopoprawek, poprawki do czasu zakończenia dyskusji nad projektem do prowadzącego obrady należy składać. Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia nieuwzględnionej przez Prezydenta Miasta Krakowa części uwagi złożonej do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Rynek Krowoderski”, oznaczonej numerem 27 w Załączniku do Zarządzenia Nr 2923/2015 z dnia 30 października 2015 r. w sprawie

XLVII SESJA RADY MIASTA KRAKOWA
8 czerwca 2016 r.

rozpatrzenia uwag i pism złożonych do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Rynek Krowoderski”. Projekt Prezydenta, druk nr 907, ponownie referuje panie Bożena Faber.

Przedstawicielka biura planowania przestrzennego – p. Bożena Faber:

Uwaga nr 27 dotyczy wyznaczonego w projekcie planu terenów MW 9. W uwadze nr 27 wniesiono o zmianę zewnętrznej linii zabudowy od strony wnętrza blokowego. W ten sposób aby przebiegała ona po linii granicy działki od strony wnętrza blokowego. Uwaga nieuwzględniona w części, gdyż nieprzekraczalna linia zabudowy została przesunięta, lecz w mniejszym zakresie niż wnioskowano w uwadze. To widać na tym rysunku, tutaj. Rada Miasta Krakowa jest związana przepisem art. 20, ustęp 1 o planowaniu zagospodarowaniu przestrzennym zgodnie, z którym plan miejscowy nie może naruszać ustaleń studium uwarunkowań kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Krakowa. Studium dla tego obszaru wskazuje kierunek zmian w struktury przestrzennej obszaru, a mianowicie ochrona układu istniejących przestrzeni publicznych w tym wewnątrz kwartałów zabudowy oraz kształtowanie istniejących i tworzenie nowych placów i skwerów miejskich. Nieprzekraczalna linia zabudowy jest realizacją zapisanych w studium kierunków. Została wyznaczona zgodnie z wymaganiami zachowania ładu przestrzennego. Prezydent miasta Krakowa nie uwzględnił uwagi nr 27 złożonych do projektu miejscowego planu obszaru rynek Krowoderski. Kompletne stanowisko Prezydenta zawierające uzasadnienie sposobu rozpatrzenia uwagi znajduje się w załączniku do projektu uchwały. Ewentualne wprowadzenie przez Radę Miasta Krakowa poprawek dotyczących sposobu rozpatrzenia uwagi będzie skutkowało ponowieniem czynności planistycznych. Dziękuję.

Przewodniczący obrad – p. Bogusław Kośmider:

Dziękuję. Proszę Państwa w tej sprawie pozytywną opinię wyraziła komisja planowania przestrzennego i ochrony środowiska. Czy są stanowiska innych komisji? Nie widzę. Czy są

XLVII SESJA RADY MIASTA KRAKOWA
8 czerwca 2016 r.

stanowiska Klubu Radnych? Nie widzę. Otwieram dyskusję. Kto z Państwa Radnych w tym punkcie chciałby zabrać głos? Nie widzę, a zatem zgodnie z paragrafem 36, ustęp 1, punkt 6 statutu miasta Krakowa. Zamykam dyskusję, która oznacza zakończenie czytania projektu, w trybie statutowym nie złożono poprawek, a zatem będziemy ten projekt uchwały w pierwotnym brzmieniu głosowali w bloku głosowań.

Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia nieuwzględnionej przez Prezydenta Miasta Krakowa uwagi złożonej do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Rynek Krowoderski”, oznaczonej numerem 28. W Załączniku do Zarządzenia Nr 2923/2015 z dnia 30 października 2015 r. w sprawie rozpatrzenia uwag i pism złożonych do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Rynek Krowoderski” /projekt Prezydenta Miasta Krakowa – druk nr 908 – tryb jednego czytania – referuje: Elżbieta Koterba; Bożena Kaczmarska-Michniak – opiniująca Komisja Planowania Przestrzennego i Ochrony Środowiska/.

Przewodniczący obrad – p. Bogusław Kośmider:

Kolejnym z tego cyklu, druk 908. Przypominam tryb jednego czytania, minął termin składania autopoprawek, poprawki do czasu zakończenia dyskusji nad projektem do prowadzącego obrady należy zgłaszać. Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia nieuwzględnionej przez Prezydenta Miasta Krakowa uwagi złożonej do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Rynek Krowoderski”, oznaczonej numerem 28. W Załączniku do Zarządzenia Nr 2923/2015 z dnia 30 października 2015 r. w sprawie rozpatrzenia uwag i pism złożonych do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Rynek Krowoderski”. Projekt Prezydenta, druk nr 908, tryb jednego czytania. Referuje ponownie Pani Bożena Faber.

Przedstawicielka biura planowania przestrzennego – p. Bożena Faber:

Uwaga nr 28 dotyczy wyznaczonego w projekcie planu terenu MW 9. W uwadze nr 28 wyniesiono o zmianę wskaźnika intensywności zabudowy do wartości 2.0 do wartości 2.5 w

XLVII SESJA RADY MIASTA KRAKOWA
8 czerwca 2016 r.

terenie tym, które jest za tutaj o przepraszam bardzo, tu zaznaczony na czerwono. Uwaga nieuwzględniona, gdyż Rada Miasta Krakowa jest związana przepisem art. 20 ustęp 1 ustawy o planowaniu zagospodarowaniu przestrzennym zgodnie, z którym plan miejscowy nie może naruszać ustaleń studium uwarunkowań kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Krakowa. Ustalony w projekcie planu wskaźnik intensywności zabudowy dla terenów MW 9 jest ustalony w nawiązaniu do istnienia, dla istniejącej zabudowy sąsiedniej zgodnie z wymaganiami zachowania ładu przestrzennego. Jest to realizacja zapisanych w studium wskazań dla wybranych elementów w brzmieniu o ochronie i zachowaniu istniejących układów architektoniczno - urbanistycznych oraz charakteru i gabarytów ich zabudowy oraz nowa zabudowa w obrębie wyżej wymienionych układów o gabarytach uwzględniających zachowaną w zabudowie historyczną i tradycyjną. Prezydent miasta Krakowa nie uwzględnił uwagi nr 28 złożonych do projektu miejscowego planu obszaru rynek Krowoderski. Kompletnie stanowisko Prezydenta zawierające uzasadnienie sposobu rozpatrzenia uwagi znajduje się w załączniku do projektu uchwały. Ewentualne wprowadzenie przez Radę Miasta Krakowa poprawek dotyczących sposobu rozpatrzenia uwagi będzie skutkowało ponowieniem czynności planistycznych. Dziękuję.

Przewodniczący obrad – p. Bogusław Kośmider:

Dziękuję, w tej sprawie pozytywną opinię wyraziła komisja planowania przestrzennego ochrony środowiska. Czy są stanowiska innych komisji, stanowiska Klubu Radnych? Nie widzę. Otwieram dyskusję. Kto z Państwa Radnych chciałby w tym punkcie zabrać głos? Nie widzę. Zgodnie z paragrafem 36, ustęp 1, punkt 6 statutu miasta Krakowa zamykam dyskusję, która oznacza zakończenie czytania projektu. W trybie statutowym nie zgłoszono poprawek, a zatem będziemy projekty uchwały w pierwotnym brzmieniu, głosować w bloku głosowań.

XLVII SESJA RADY MIASTA KRAKOWA
8 czerwca 2016 r.

Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia nieuwzględnionej przez Prezydenta Miasta Krakowa uwagi złożonej do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Rynek Krowoderski”, oznaczonej numerem 29. W Załączniku do Zarządzenia Nr 2923/2015 z dnia 30 października 2015 r. w sprawie rozpatrzenia uwag i pism złożonych do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Rynek Krowoderski” /projekt Prezydenta Miasta Krakowa – druk nr 909 – tryb jednego czytania – referuje: Elżbieta Koterba; Bożena Kaczmarska-Michniak – opiniująca Komisja Planowania Przestrzennego i Ochrony Środowiska/.

Przewodniczący obrad – p. Bogusław Kośmider:

W kolejnym z tego cyklu druk 909. Przypominam tryb 1 czytania, minął termin przyjmowania autopoprawek, poprawki do prowadzącego obrady należy składać do końca dyskusji. Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia nieuwzględnionej przez Prezydenta Miasta Krakowa uwagi złożonej do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Rynek Krowoderski”, oznaczonej numerem 29. W Załączniku do Zarządzenia Nr 2923/2015 z dnia 30 października 2015 r. w sprawie rozpatrzenia uwag i pism złożonych do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Rynek Krowoderski”. Druk nr 909, tryb jednego czytania, referuje Pani Faber ponownie.

Przedstawicielka biura planowania przestrzennego – p. Bożena Faber:

Uwaga dotyczy terenów zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej MW 9. W uwadze nr 29 wniesiono o obniżenie minimalnego wskaźnika powierzchni biologicznie czynnej do wartości 20% w tym terenie. Uwaga nieuwzględniona, gdyż Rada Miasta Krakowa jest związana przepisem art. 20 ustęp 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym zgodnie, z którym plan miejscowy nie może naruszać ustaleń studium uwarunkowań kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Krakowa. W projekcie planu minimalny wskaźnik terenu biologicznie czynnego w wysokości 30 % został ustalony w dostosowaniu do zapisanych w studium standardów przestrzennych dla zabudowy mieszkaniowej w tym obszarze. Prezydent miasta Krakowa nie uwzględnił uwagi nr. 29 złożonej do projektu planu obszaru Rynek Krowoderski. Kompletnie stanowisko Prezydenta zawierające uzasadnienie

XLVII SESJA RADY MIASTA KRAKOWA
8 czerwca 2016 r.

sposobu rozpatrzenia uwagi znajduje się w załączniku do projektu uchwały. Ewentualne wprowadzenie przez Radę Miasta Krakowa poprawek dotyczących sposobu rozpatrzenia uwagi będzie skutkowało ponowieniem czynności planistycznych. Dziękuję.

Przewodniczący obrad – p. Bogusław Kośmider:

Dziękuję. W tej sprawie pozytywną opinię wyraziła komisja planowania przestrzennego i ochrony środowiska. Czy są stanowiska innych komisji? Nie widzę. Czy są stanowiska Klubu Radnych? Nie widzę, otwieram dyskusję. Kto z Państwa Radnych chciałby w tym punkcie zabrać głos? Nie widzę, zgodnie z paragrafem 36, ustęp 1, punkt 6 statutu miasta Krakowa zamykam dyskusję, która oznacza zakończenie czytania projektów. W trybie statutowym nie zgłoszono poprawek zatem będziemy projekt tej uchwały głosowali w wydaniu pierwotnym w bloku głosowań.

Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia nieuwzględnionej przez Prezydenta Miasta Krakowa uwagi złożonej do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Rynek Krowoderski”, oznaczonej numerem 30. W Załączniku do Zarządzenia Nr 2923/2015 z dnia 30 października 2015 r. w sprawie rozpatrzenia uwag i pism złożonych do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Rynek Krowoderski” /projekt Prezydenta Miasta Krakowa – druk nr 910 – tryb jednego czytania – referuje: Elżbieta Koterba; Bożena Kaczmarska-Michniak – opiniująca Komisja Planowania Przestrzennego i Ochrony Środowiska/.

Przewodniczący obrad – p. Bogusław Kośmider:

Kolejnych druk z tego cyklu 910. Tryb 1 czytania, przypominam, że minął termin przyjmowania autopoprawek, poprawki do prowadzącego obrady należy składać do końca dyskusji. Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia nieuwzględnionej przez Prezydenta Miasta Krakowa uwagi złożonej do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Rynek Krowoderski”, oznaczonej numerem 30. W Załączniku do Zarządzenia Nr 2923/2015 z dnia 30 października 2015 r. w sprawie rozpatrzenia uwag i pism złożonych do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Rynek

XLVII SESJA RADY MIASTA KRAKOWA
8 czerwca 2016 r.

Krowoderski”. Projekt Prezydenta, druk nr 910, tryb jednego czytania. Ponownie referuje Pani Bożena Faber. Zapraszam.

Przedstawicielka biura planowania przestrzennego – p. Bożena Faber:

W uwadze nr 30 wniesiono o obniżenie maksymalnej wysokości w terenie MW 8, do 10 m. Uwaga nieuwzględniona, gdyż Rada Miasta Krakowa jest związana przepisem art. 20 ustęp 1 ustawy o planowaniu zagospodarowaniu przestrzennym zgodnie, z którym plan miejscowy nie może naruszać ustaleń studium uwarunkowań kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Krakowa. Ze względu na konieczność realizacji zapisanych w studium wskazań dla wybranych elementów w brzmieniu ochrona i zachowanie istniejących układów architektonicznych urbanistycznych oraz charakteru i gabarytów ich zabudowy oraz nowa zabudowa w obrębie wyżej wymienionych układów w gabarytach uwzględniających zachowaną zabudowę historyczną i tradycyjną oraz ze względu na wymóg zachowania ładu przestrzennego. Ustalono inną maksymalną wysokość zabudowy w terenie MW 8. Analizy wysokości zabudowy sąsiedniej, przeprowadzone na potrzeby sporządzonego projektu planu miejscowego wykazały, że przyjęte wartości są optymalne dają możliwość realizacji inwestycji wkomponowanej w istniejący układ przestrzenny. Prezydent miasta Krakowa nie uwzględnił uwagi nr 30 złożonej do projektu miejscowego planu obszaru rynek Krowoderski. Kompletnie stanowisko Prezydenta zawierające uzasadnienie sposobu rozpatrzenia uwagi znajduje się w załączniku do projektu uchwały. Ewentualne wprowadzenie przez Radę Miasta Krakowa poprawek dotyczących sposobu rozpatrzenia uwagi będzie skutkowało ponowieniem czynności planistycznych. Dziękuję.

Przewodniczący obrad – p. Bogusław Kośmider:

Dziękuję w tej sprawie pozytywną opinię wyraziła komisja planowania przestrzennego ochrony środowiska. Czy są stanowiska innych komisji? Nie widzę. Stanowiska klubu Radnych, nie widzę. Otwieram dyskusję. Kto z Państwa Radnych chciałby w tym punkcie

XLVII SESJA RADY MIASTA KRAKOWA
8 czerwca 2016 r.

zabrać głos? Nie widzę, zatem zgodnie z paragrafem 36, ustęp 1, punkt 6 statutu miasta Krakowa zamykam dyskusję, która oznacza zakończenie czytania projektów. W trybie statutowym nie zgłoszono poprawek, a zatem będziemy głosowali projekt tej uchwały w pierwotnym brzmieniu w bloku głosowań.

Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia nieuwzględnionej przez Prezydenta Miasta Krakowa uwagi złożonej do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Rynek Krowoderski”, oznaczonej numerem 31 w Załączniku do Zarządzenia Nr 2923/2015 z dnia 30 października 2015 r. w sprawie rozpatrzenia uwag i pism złożonych do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Rynek Krowoderski” /projekt Prezydenta Miasta Krakowa – druk nr 911 – tryb jednego czytania – referuje: Elżbieta Koterba; Bożena Kaczmarska-Michniak – opiniująca Komisja Planowania Przestrzennego i Ochrony Środowiska/.

Przewodniczący obrad – p. Bogusław Kośmider:

Kolejny druk z tego cyklu 911. Przypominam tryb 1 czytania. Minął termin składania autopoprawek, a poprawki do prowadzącego obrady do czasu zakończenia dyskusji. Rzeczą dotyczy rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia nieuwzględnionej przez Prezydenta Miasta Krakowa uwagi złożonej do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Rynek Krowoderski”, oznaczonej numerem 31 w Załączniku do Zarządzenia Nr 2923/2015 z dnia 30 października 2015 r. w sprawie rozpatrzenia uwag i pism złożonych do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Rynek Krowoderski”. Projekt Prezydenta, druk nr 911, tryb jednego czytania, ponownie referuje Pani Bożena Faber.

Przedstawicielka biura planowania przestrzennego – p. Bożena Faber:

W uwadze nr 31 wniesiono o obniżenie maksymalnej wysokości w terenie MW 9 do 15 m. Uwaga nieuwzględniona, gdyż Rada Miasta Krakowa jest związana przepisem art. 20 ustęp 1 ustawy o planowaniu zagospodarowaniu przestrzennym zgodnie, z którym plan miejscowy

XLVII SESJA RADY MIASTA KRAKOWA
8 czerwca 2016 r.

nie może naruszać ustaleń studium uwarunkowań kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Krakowa. Ze względu na konieczność realizacji zapisanych w studium wskazań dla wybranych elementów w brzmieniu ochrona i zachowanie istniejących układów architektoniczno urbanistycznych oraz charakteru i gabarytów ich zabudowy oraz nowa zabudowa w obrębie wyżej wymienionych układów o gabarytach uwzględniających zachowaną zabudowę historyczną i tradycyjną oraz ze względu na wymóg zachowania ładu przestrzennego ustalono inną maksymalną wysokość zabudowy w terenie MW 9. Analizy wysokości zabudowy sąsiedniej przeprowadzone na potrzeby sporządzonego projektu planu miejscowego wykazały, że przyjęte wartości są optymalne i dają możliwość realizacji inwestycji wkomponowanej w istniejący układ przestrzenny. Prezydent miasta Krakowa nie uwzględnił uwagi nr 31 złożonej do projektu miejscowego planu obszaru rynek Krowoderski. Kompletnie stanowisko Prezydenta zawierające uzasadnienie sposobu rozpatrzenia uwagi znajduje się w załączniku do projektu uchwały. Ewentualne wprowadzenie przez Radę Miasta Krakowa poprawek dotyczących sposobu rozpatrzenia uwagi będzie skutkowało ponowieniem czynności planistycznych. Dziękuję.

Przewodniczący obrad – p. Bogusław Kośmider:

Dziękuję, w tej sprawie pozytywną opinię wyraziła komisja planowania przestrzennego i ochrony środowiska. Czy są stanowiska innych komisji? Nie widzę. Stanowiska klubu Radnych, nie widzę. Otwieram dyskusję. Kto z Państwa Radnych chciałby w tym punkcie zabrać głos? Nie widzę, a zatem zgodnie z paragrafem 36, ustęp 1, punkt 6 statusu miasta Krakowa zamykam dyskusję, która oznacza zakończenie czytania projektu. W trybie statutowym nie zgłoszono poprawek, a zatem będziemy głosowali projekt tej uchwały w pierwotnym brzmieniu w bloku głosowań.

XLVII SESJA RADY MIASTA KRAKOWA
8 czerwca 2016 r.

Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia nieuwzględnionej przez Prezydenta Miasta Krakowa uwagi złożonej do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Rynek Krowoderski”, oznaczonej numerem 32 w Załączniku do Zarządzenia Nr 2923/2015 z dnia 30 października 2015 r. w sprawie rozpatrzenia uwag i pism złożonych do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Rynek Krowoderski” /projekt Prezydenta Miasta Krakowa – druk nr 912 – tryb jednego czytania – referuje: Elżbieta Koterba; Bożena Kaczmarska-Michniak – opiniująca Komisja Planowania Przestrzennego i Ochrony Środowiska/.

Przewodniczący obrad – p. Bogusław Kośmider:

Kolejny druk z tego cyklu 912. Przypominam o trybie 1 czytania, minął termin składania autopoprawek, poprawki do prowadzącego obrady do czasu zakończenia dyskusji należy zgłaszać. Rzeczą dotyczy rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia nieuwzględnionej przez Prezydenta Miasta Krakowa uwagi złożonej do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Rynek Krowoderski”, oznaczonej numerem 32 w Załączniku do Zarządzenia Nr 2923/2015 z dnia 30 października 2015 r. w sprawie rozpatrzenia uwag i pism złożonych do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Rynek Krowoderski”. Projekt Prezydenta, druk nr 912, w trybie jednego czytania, referuje ponownie Pani Bożena Faber.

Przedstawicielka biura planowania przestrzennego – p. Bożena Faber:

W uwadze nr 32 wniesiono o połączenie terenów zielonych ZPZ 9 i ZPZ 11 i zaznaczenie ich jako zieleńców na całości działki nr 252. Tu jest techniczna sprawa, nie ma, nie istnieje działka 252, uwaga dotyczy działki 250/2, na której położone są tereny ZPZ 9 i ZPZ 11. Uwaga nieuwzględniona w zakresie zachodniej części działki 250/2 z uwagi na stan istniejący zagospodarowania wnętrza kwartału zabudowy pomiędzy ulicami: Królewska, Nowowiejską, Lema i Aleją Kijowską. Część działki 250/2, której dotyczy wniesiona uwaga posiada powierzchnie trwale utwardzoną w postaci, alejek i dojść pieszych. Prezydent miasta Krakowa nie uwzględnił uwagi nr 32 złożonej do projektu planu rynek Krowoderski. Kompletne stanowisko Prezydenta zawierające uzasadnienie sposobu rozpatrzenia uwagi

XLVII SESJA RADY MIASTA KRAKOWA
8 czerwca 2016 r.

znajduje się w załączniku do projektu uchwały. Ewentualne wprowadzenie przez Radę Miasta Krakowa poprawek dotyczących sposobu rozpatrzenia uwagi będzie skutkowało ponownym, ponowieniem czynności planistycznych. Dziękuję.

Przewodniczący obrad – p. Bogusław Kośmider:

Dziękuję Panie bardzo, w tej sprawie pozytywną opinię wyraziła komisja planowania przestrzennego i ochrony środowiska. Czy są stanowiska innej komisji? Nie widzę. Stanowiska klubu Radnych nie widzę. Otwieram dyskusję. Kto z Państwa Radnych chciałby w tym punkcie zabrać głos? Nie widzę. Zgodnie z paragrafem 36, ustęp 1, punktu 6 statutu miasta Krakowa zamykam dyskusję, która oznacza zakończenie czytania projektu. W trybie statutowym nie zgłoszono poprawek, a zatem będziemy głosowali ten druk w bloku głosowań w pierwotnym brzmieniu.

Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia nieuwzględnionej przez Prezydenta Miasta Krakowa uwagi złożonej do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Rynek Krowoderski”, oznaczonej numerem 34. W Załączniku do Zarządzenia Nr 2923/2015 z dnia 30 października 2015 r. w sprawie rozpatrzenia uwag i pism złożonych do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Rynek Krowoderski” /projekt Prezydenta Miasta Krakowa – druk nr 913 – tryb jednego czytania – referuje: Elżbieta Koterba; Bożena Kaczmarska-Michniak – opiniująca Komisja Planowania Przestrzennego i Ochrony Środowiska/.

Przewodniczący obrad – p. Bogusław Kośmider:

Kolejny druk z tego cyklu 913 Przypominam o trybie 1 czytania, minął termin składania autopoprawek, poprawki należy składać do prowadzącego obrady do czasu zakończenia dyskusji. Rzeczą dotyczy rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia nieuwzględnionej przez Prezydenta Miasta Krakowa uwagi złożonej do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Rynek Krowoderski”, oznaczonej numerem 34. W Załączniku do Zarządzenia Nr 2923/2015 z dnia 30 października 2015 r. w sprawie rozpatrzenia uwag i pism złożonych do projektu miejscowego planu zagospodarowania

XLVII SESJA RADY MIASTA KRAKOWA
8 czerwca 2016 r.

przestrzennego obszaru „Rynek Krowoderski”. Druk nr 913, tryb jednego czytania, ponownie referuje Pani Bożena Faber.

Przedstawicielka biura planowania przestrzennego – p. Bożena Faber:

W uwadze nr 34 wniesiono o zmianę projektu planu polegającą na zaliczeniu terenu obecnego parkingu przy ulicy Królewskiej do kategorii UM usługowo mieszkaniowej, a nie do kategorii KP plac jak określono w przedłożonym projekcie planu. W obszernym uzasadnieniu podniesiono m.in. teren działki 848/2 był i jest terenem budowlanym. We wszystkich planach zagospodarowania przestrzennego klasyfikowany był jako teren przeznaczony pod zabudowę mieszkalno-usługową. Ograniczono zakres opracowania planu do niewielkiego wycinka historycznego obszaru Łobzów, pomimo że studium pod przedmiotem analizy jest cały ten obszar co jest uzasadnione i słuszne. Uchwalenie planów w postaci, którą obrazuje przedłożony projekt naruszył istotny sposób interesy spółdzielni i reprezentowanych przez nią członków. Została wydana decyzja o ustaleniu warunków zabudowy dla zamierzenia inwestycyjnego budowa parkingu podziemnego wraz z nadziemnym dwukondygnacyjnym pawilonem handlowo usługowym. Uwaga nie została uwzględniona, gdyż Rada Miasta Krakowa jest związana z przepisem art. 20 ustęp 1 ustawy o planowaniu zagospodarowaniu przestrzennym zgodnie, z którym plan miejscowy nie może naruszać ustaleń studium uwarunkowań kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta. Studium wskazuje jako kierunki zmian w strukturze przestrzennej jednostki urbanistycznej nr 7 Łobzów, w której znajduje się obszar objęty sporządzanym projektem planu cytując: „Teren parkingu przy ulicy Królewskiej pomiędzy aleją Kijowską, a ulicą Nowowiejską do przekształcenia w kierunku reprezentacyjnej przestrzeni publicznej placu Miejskiego tzw. rynku Krowoderskiego z garażem podziemnym co oznacza, że nie ma możliwości przeznaczenia wnioskowanego terenu pod zabudowę usługowo mieszkaniową. Prezydent miasta Krakowa nie uwzględnił uwag i nr 34 złożonej do projektu miejscowego planu rynek Krowoderski. Kompletnie stanowisko Prezydenta zawierające uzasadnienie sposobu rozpatrzenia uwagi znajduje się w załączniku do projektu uchwały. Przepraszam, ewentualne wprowadzenie przez Radę Miasta Krakowa poprawek dotyczących sposobu rozpatrzenia uwagi będzie skutkowało ponowieniem czynności planistycznych. Dziękuję.

Przewodniczący obrad – p. Bogusław Kośmider:

Dziękuję, w tej sprawie pozytywną opinię wyraziła komisja pozytywne, komisja przed planowania przestrzennego i ochrony środowiska. Czy są stanowiska innych komisji? Nie widzę. Stanowiska klubu Radnych nie widzę. Otwieram dyskusję. Kto z Państwa Radnych chciałby w tym punkcie zabrać głos? Nie widzę. Zgodnie z paragrafem 36, ustęp 1, punktu 6 statutu miasta Krakowa zamykam dyskusję, która oznacza zakończenie czytania projektu. W trybie statutowym nie zgłoszono poprawek, a zatem będziemy głosowali ten druk w bloku głosowań w pierwotnym brzmieniu.

Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia nieuwzględnionej przez Prezydenta Miasta Krakowa uwagi złożonej do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Rynek Krowoderski”, oznaczonej numerem 36. W Załączniku do Zarządzenia Nr 2923/2015 z dnia 30 października 2015 r. w sprawie rozpatrzenia uwag i pism złożonych do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Rynek Krowoderski” /projekt Prezydenta Miasta Krakowa – druk nr 914 – tryb jednego czytania – referuje: Elżbieta Koterba; Bożena Kaczmarska-Michniak – opiniująca Komisja Planowania Przestrzennego i Ochrony Środowiska/.

Przewodniczący obrad – p. Bogusław Kośmider:

Kolejny druk 914 z tego samego cyklu. Tryb jednego czytania, minął termin zgłaszania autopoprawek, poprawki do czasu zakończenia dyskusji do prowadzącego należy zgłaszać. Rzeczą dotyczy rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia nieuwzględnionej przez Prezydenta Miasta Krakowa uwagi złożonej do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Rynek Krowoderski”, oznaczonej numerem 36. W Załączniku do Zarządzenia Nr 2923/2015 z dnia 30 października 2015 r. w sprawie rozpatrzenia uwag i pism złożonych do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Rynek Krowoderski”. Druk nr 914, tryb jednego czytania, ponownie Pani Bożena Faber referuje.

XLVII SESJA RADY MIASTA KRAKOWA
8 czerwca 2016 r.

Przedstawicielka biura planowania przestrzennego – p. Bożena Faber:

W uwadze nr 36 wniesiono aby zieleń ZPZ 5 i ZPZ 6 były terenami trwale zielonymi i aby zostały objęte zapisem w planie jako teren trwale zielony i chroniony niepodlegający uszczupleniu i nigdy nie będący terenem dojazdowym do podwórek kamienic, ulicy Urzędniczej nr 38, 40, 42, 44, 46, 48. Uwaga nieuwzględniona w zakresie zmiany tekstu planu gdyż ustalenia projektu planu zawierają zapis o ochronie zieleni. Zieleń przy kamienicach przy ulicy Urzędniczej nr 38, 40, 42, 44, 46 i 48 jest chroniona ustaleniami projektu planu poprzez wyznaczenie obowiązującej linii zabudowy, ustalenie minimalnego wskaźnika terenu biologicznie czynnego oraz zakaz lokalizacji nowej zabudowy. Po uchwaleniu i uprawomocnieniu się przedmiotowego planu wskazane tereny będą chronione przed zabudową, ustaleniami planu. Prezydent miasta Krakowa nie uwzględnił uwagi nr 36 złożonego projektu planu rynek Krowoderski. Kompletnie stanowisko Prezydenta zawierające uzasadnienie sposobu rozpatrzenia uwagi znajduje się w załączniku do projektu uchwały. Ewentualne wprowadzenie przez Radę Miasta Krakowa poprawek dotyczących sposobu rozpatrzenia uwagi będzie skutkowało ponowieniem czynności planistycznych. Dziękuję.

Przewodniczący obrad – p. Bogusław Kośmider:

Dziękuję w tej sprawie pozytywną opinię wyraziła komisja planowania przestrzennego i ochrony środowiska. Czy są stanowiska innych komisji i stanowiska Klubu Radnych? Nie widzę, otwieram dyskusję. Kto z Państwa Radnych chciałby w tym punkcie zabrać głos? Nie widzę. A zatem zgodnie paragrafem 36, ustęp 1, punkt 3 statutu miasta Krakowa zamykam dyskusję, która oznacza zakończenie czytania projektu. W trybie statutowym nie zgłoszono poprawek z zatem będziemy procedowali ten punkt i głosowali w bloku głosowań w pierwotnym brzmieniu.

XLVII SESJA RADY MIASTA KRAKOWA
8 czerwca 2016 r.

Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia nieuwzględnionej przez Prezydenta Miasta Krakowa uwagi złożonej do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Rynek Krowoderski”, oznaczonej numerem 37 w Załączniku do Zarządzenia Nr 2923/2015 z dnia 30 października 2015 r. w sprawie rozpatrzenia uwag i pism złożonych do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Rynek Krowoderski” /projekt Prezydenta Miasta Krakowa – druk nr 915 – tryb jednego czytania – referuje: Elżbieta Koterba; Bożena Kaczmarska-Michniak – opiniująca Komisja Planowania Przestrzennego i Ochrony Środowiska/.

Przewodniczący obrad – p. Bogusław Kośmider:

Projekt uchwały w trybie 1 czytania, kolejny 915. Przypominam minął termin składania autopoprawek, a poprawki do prowadzącego obrady do czasu zakończenia dyskusji należy zgłaszać. Rzeczą dotyczy rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia nieuwzględnionej przez Prezydenta Miasta Krakowa uwagi złożonej do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Rynek Krowoderski”, oznaczonej numerem 37 w Załączniku do Zarządzenia Nr 2923/2015 z dnia 30 października 2015 r. w sprawie rozpatrzenia uwag i pism złożonych do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Rynek Krowoderski”. Projekt Prezydenta, druk nr 915, referuje ponownie Pani Bożena Faber.

Przedstawicielka biura planowania przestrzennego – p. Bożena Faber:

W uwadze nr 37 wniesiono o ochronę ogrodów przydomowych przylegających do terenów zieleni ZPZ 5 i ZPZ 6 podobnie jak chronione są tereny prywatnych ogrodów w planie osiedle Oficerskie. Co, to znaczy z tytułu ochrony zieleni w otoczeniu zabytków. Uwaga nieuwzględniona, gdyż zieleni przy kamienicach przy ulicy Urzędniczej: 38, 40, 42, 44, 46 i 48 jest chroniona ustaleniami projektu planu poprzez wyznaczenie obowiązującej linii zabudowy, ustalenie minimalnego wskaźnika terenu biologicznie czynnego oraz zakaz lokalizacji nowej zabudowy. W przypadku przedmiotowego planu wpis do gminnej ewidencji zabytków obejmuje jedynie budynek, a nie całą działkę z ogrodem nie ma, więc powodu, aby wszystkie ogródki wewnątrz kwartału były wydzielane jako odrębne tereny zieleni.

XLVII SESJA RADY MIASTA KRAKOWA
8 czerwca 2016 r.

Niezależnie od tego zielen wewnątrz kwartałów jest chroniona poprzez wyżej wymienione zapisy projektu planu, odnosząc się do poszczególnych wydzielonych terenów, a także poprzez nakaz ochrony i kształtowanie uzupełnienia zieleni wewnątrz kwartałów zabudowy. Prezydent miasta Krakowa nie uwzględnił uwagi nr 37 złożonej do projektu miejscowego planu obszaru rynek Krowoderski. Kompletnie stanowisko Prezydenta zawierające uzasadnienie sposobu rozpatrzenia uwagi znajduje się w załączniku do projektu uchwały. Ewentualne wprowadzenie przez Radę Miasta Krakowa poprawek dotyczących sposobu rozpatrzenia uwagi będzie skutkowało ponowieniem czynności planistycznych. Dziękuję.

Przewodniczący obrad – p. Bogusław Kośmider:

Dziękuję, w tej sprawie pozytywną opinię wyraziła komisja planowania przestrzennego i ochrony środowiska. Czy są stanowiska innych komisji? Nie widzę. Stanowiska Klubu Radnych, nie widzę. Zatem otwieram dyskusję. Kto z Państwa Radnych chciałby w tym punkcie zabrać głos? Nie widzę. Zgodnie paragrafem 36, ustęp 1, punkt 6 statutu miasta Krakowa zamykam dyskusję, która oznacza zakończenie czytania projektu. W trybie statutowym nie zgłoszono poprawek a zatem będziemy głosowali ten druk w pierwotnym brzmieniu w bloku głosowań.

Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia nieuwzględnionej przez Prezydenta Miasta Krakowa uwagi złożonej do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Rynek Krowoderski”, oznaczonej numerem 39. W Załączniku do Zarządzenia Nr 2923/2015 z dnia 30 października 2015 r. w sprawie rozpatrzenia uwag i pism złożonych do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Rynek Krowoderski” /projekt Prezydenta Miasta Krakowa – druk nr 916 – tryb jednego czytania – referuje: Elżbieta Koterba; Bożena Kaczmarska-Michniak – opiniująca Komisja Planowania Przestrzennego i Ochrony Środowiska/.

Przewodniczący obrad – p. Bogusław Kośmider:

Kolejny z tego cyklu, 916 druk . W trybie 1 czytania, minął termin składania autopoprawek, a poprawki wyznaczam do czasu zakończenia dyskusji, do prowadzącego obrady należy

XLVII SESJA RADY MIASTA KRAKOWA
8 czerwca 2016 r.

zgłaszać. Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia nieuwzględnionej przez Prezydenta Miasta Krakowa uwagi złożonej do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Rynek Krowoderski”, oznaczonej numerem 39. W Załączniku do Zarządzenia Nr 2923/2015 z dnia 30 października 2015 r. w sprawie rozpatrzenia uwag i pism złożonych do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Rynek Krowoderski”. Druk nr 916, tryb jednego czytania, projekt Prezydenta, referuje Pani Bożena Faber.

Przedstawicielka biura planowania przestrzennego – p. Bożena Faber:

W uwadze nr 39 wniesiono o wykreślenie z zapisów w planie dopuszczenia budowy zewnętrznych klatek schodowych i wind od strony podwórka w kamienicach przy ulicy Urzędniczej nr 38, 40, 42, 44, 46, 48. Uwaga nieuwzględniona, gdyż w projekcie planu dopuszczenie robót budowlanych polegających na rozbudowie związanej z dociepleniem obiektów budowlanych lub lokalizacją szybów windowych i zewnętrznych klatek schodowych. Stanowi przepis ogólny dotyczący wszystkich legalnie istniejących budynków, ma on na celu umożliwienie realizacji np. windy dla niepełnosprawnych lub dostosowanie obiektu pod względem warunków technicznych do przepisów odrębnych. Prezydent miasta Krakowa nie uwzględnił uwagi nr 39 złożonej do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru rynek Krowoderski. Kompletnie stanowisko Prezydenta zawierające uzasadnienie sposobu rozpatrzenia uwagi znajduje się w załączniku do projektu uchwały. Ewentualne wprowadzenie przez Radę Miasta Krakowa poprawek dotyczących sposobu rozpatrzenia uwagi będzie skutkowało ponowieniem czynności planistycznych. Dziękuję.

Przewodniczący obrad – p. Bogusław Kośmider:

Dziękuję. W tej sprawie pozytywną opinię wyraziła komisja planowania przestrzennego i ochrony środowiska. Czy są stanowiska innych komisji? Nie widzę. Stanowiska Klubu

XLVII SESJA RADY MIASTA KRAKOWA
8 czerwca 2016 r.

Radnych, nie widzę. Otwieram dyskusję. Kto z Państwa Radnych chciałby w tym punkcie zabrać głos? Nie widzę. Zgodnie paragrafem 36, ustęp 1, punkt 6 statutu miasta Krakowa zamykam dyskusję, która oznacza zakończenie czytania projektu. W trybie statutowym nie zgłoszono żadnych poprawek, a zatem będziemy głosowali ten projekt tej uchwały w pierwotnym brzmieniu w bloku głosowań.

Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia nieuwzględnionej przez Prezydenta Miasta Krakowa uwagi złożonej do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Rynek Krowoderski”, oznaczonej numerem 41. W Załączniku do Zarządzenia Nr 2923/2015 z dnia 30 października 2015 r. w sprawie rozpatrzenia uwag i pism złożonych do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Rynek Krowoderski” /projekt Prezydenta Miasta Krakowa – druk nr 917 – tryb jednego czytania – referuje: Elżbieta Koterba; Bożena Kaczmarska-Michniak – opiniująca Komisja Planowania Przestrzennego i Ochrony Środowiska/.

Przewodniczący obrad – p. Bogusław Kośmider:

Kolejny projekt uchwały z tego cyklu druk 917, tryb 1 czytania. Przypominam minął termin składania autopoprawek, a poprawki do prowadzącego obrady należy zgłaszać do końca dyskusji. Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia nieuwzględnionej przez Prezydenta Miasta Krakowa uwagi złożonej do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Rynek Krowoderski”, oznaczonej numerem 41. W Załączniku do Zarządzenia Nr 2923/2015 z dnia 30 października 2015 r. w sprawie rozpatrzenia uwag i pism złożonych do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Rynek Krowoderski”. Projekt Prezydenta, tryb jednego czytania, druk 917, referuje Pani Bożena Faber.

Przedstawicielka biura planowania przestrzennego – p. Bożena Faber:

W uwadze nr 41 wniesiono o uwzględnienie decyzji o warunkach zabudowy zezwalającej na dobudowanie balkonów od podwórka i montaż balustrad na dachach budynku przy ulicy

XLVII SESJA RADY MIASTA KRAKOWA
8 czerwca 2016 r.

Nowowiejskiej 26. Uwaga nieuwzględniona, gdyż nie zmienia się ustaleń projektu planu, ustalenia projektu planu zawierają już wnioskowane dopuszczenia. W projekcie planu wyznaczono obowiązującą linię zabudowy, poza którą zgodnie z tą definicją można usytuować m.in. okapy, gzymsy, balkony lub daszki nad wejściem. Ustalona w projekcie planu wysokość zabudowy zgodnie z zawartą definicją liczona jest od poziomu terenu istniejącego w miejscu najniżej położonego wejścia usytuowanego nad poziomem terenu istniejącego. Do najwyżej położonego punktu budynku: przekrycia, attyki, nadbudówek ponad dachem tj. maszynownia dźwigu, centrala wentylacyjna, klimatyzacja, kotłownia, elementy klatek schodowych. Prezydent miasta Krakowa nie uwzględnił uwagi nr 41 złożonej do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru rynek Krowoderski. Kompletnie stanowisko Prezydenta zawierające uzasadnienie sposobu rozpatrzenia uwagi znajduje się w załączniku do projektu uchwały. Ewentualne wprowadzenie przez Radę Miasta Krakowa poprawek dotyczących sposobu rozpatrzenia uwagi będzie skutkowało ponowieniem czynności planistycznych. Dziękuję.

Przewodniczący obrad – p. Bogusław Kośmider:

Dziękuję. W tej sprawie pozytywną opinię wyraziła komisja planowania przestrzennego i ochrony środowiska. Czy są stanowiska innych komisji? Stanowiska Klubu Radnych? Nie widzę. Otwieram dyskusję. Kto z Państwa Radnych chciałby w tym punkcie zabrać głos? Nie widzę. Zgodnie paragrafem 36, ustęp 1, punkt 6 statutu miasta Krakowa zamykam dyskusję, która oznacza zakończenie czytania projektu. W trybie statutowym nie zgłoszono żadnych poprawek, a zatem będziemy głosowali ten druk w pierwotnym brzmieniu w bloku głosowań.

XLVII SESJA RADY MIASTA KRAKOWA
8 czerwca 2016 r.

Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia nieuwzględnionej przez Prezydenta Miasta Krakowa uwagi złożonej do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Rynek Krowoderski”, oznaczonej numerem 42 w Załączniku do Zarządzenia Nr 2923/2015 z dnia 30 października 2015 r. w sprawie rozpatrzenia uwag i pism złożonych do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Rynek Krowoderski” /projekt Prezydenta Miasta Krakowa – druk nr 918 – tryb jednego czytania – referuje: Elżbieta Koterba; Bożena Kaczmarska-Michniak – opiniująca Komisja Planowania Przestrzennego i Ochrony Środowiska/.

Przewodniczący obrad – p. Bogusław Kośmider:

Kolejny druk z tego cyklu, druk 918, tryb 1 czytania. Minął termin składania autopoprawek, a poprawki do prowadzącego obrady do końca dyskusji należy zgłaszać. Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia nieuwzględnionej przez Prezydenta Miasta Krakowa uwagi złożonej do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Rynek Krowoderski”, oznaczonej numerem 42 w Załączniku do Zarządzenia Nr 2923/2015 z dnia 30 października 2015 r. w sprawie rozpatrzenia uwag i pism złożonych do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Rynek Krowoderski”. Projekt Prezydenta, druk nr 918, tryb jednego czytania, ponownie Pani Bożena Faber, zapraszam.

Przedstawicielka biura planowania przestrzennego – p. Bożena Faber:

W uwadze nr 42 wniesiono o możliwość budowy altan śmietnikowych, które powinny mieć zielone dachy co umożliwi pozostawienie zieleni na dachu. Uwaga nieuwzględniona, gdyż ustalenia projektu planu zawierają już zapis o dopuszczeniu lokalizacji obiektów małej architektury którymi są m.in. śmietniki i równocześnie nie wykluczają możliwości realizacji tzw. zielonego dachu na takim obiekcie. Ustalenia projektu planu dopuszczają realizację dachów płaskich, które mogą stanowić tereny biologicznie czynne w rozumieniu przepisów odrębnych. W związku z powyższym nie ma potrzeby zmiany ustaleń projektu planu. Prezydent miasta Krakowa nie uwzględnił uwagi nr 42 złożonej do projektu miejscowego planu obszaru rynek Krowoderski. Kompletnie stanowisko Prezydenta zawierające uzasadnienie sposobu rozpatrzenia uwagi znajduje się w załączniku do projektu uchwały.

XLVII SESJA RADY MIASTA KRAKOWA
8 czerwca 2016 r.

Ewentualne wprowadzenie przez Radę Miasta Krakowa poprawek dotyczących sposobu rozpatrzenia uwagi będzie skutkowało ponowieniem czynności planistycznych. Dziękuję.

Przewodniczący obrad – p. Bogusław Kośmider:

Dziękuję. W tej sprawie pozytywną opinię wyraziła komisja planowania przestrzennego i ochrony środowiska. Czy są stanowiska innych komisji? Stanowiska Klubu Radnych? Nie widzę. Otwieram dyskusję. Kto z Państwa Radnych chciałby w tym punkcie zabrać głos? Nie widzę. Zgodnie paragrafem 36, ustęp 1, punkt 6 statutu miasta Krakowa zamykam dyskusję, która oznacza zakończenie czytania projektu. W trybie statutowym nie zgłoszono poprawek, a zatem będziemy głosowali ten projekt uchwały w pierwotnym brzmieniu w bloku głosowań.

Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia nieuwzględnionej przez Prezydenta Miasta Krakowa uwagi złożonej do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Rynek Krowoderski”, oznaczonej numerem 43 w Załączniku do Zarządzenia Nr 2923/2015 z dnia 30 października 2015 r. w sprawie rozpatrzenia uwag i pism złożonych do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Rynek Krowoderski” /projekt Prezydenta Miasta Krakowa – druk nr 919 – tryb jednego czytania – referuje: Elżbieta Koterba; Bożena Kaczmarska-Michniak – opiniująca Komisja Planowania Przestrzennego i Ochrony Środowiska/.

Przewodniczący obrad – p. Bogusław Kośmider:

Kolejny druk z tego cyklu, druk 919. Przypominam tryb 1 czytania. Minął termin składania autopoprawek, a poprawki do prowadzącego obrady do czasu zakończenia dyskusji należy zgłaszać. Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia nieuwzględnionej przez Prezydenta Miasta Krakowa uwagi złożonej do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Rynek Krowoderski”, oznaczonej numerem 43 w Załączniku do Zarządzenia Nr 2923/2015 z dnia 30 października 2015 r. w sprawie rozpatrzenia uwag i pism złożonych do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Rynek Krowoderski”. Projekt Prezydenta, druk nr 919, referuje Pani Bożena Faber.

Przedstawicielka biura planowania przestrzennego – p. Bożena Faber:

W uwadze nr 43 wniesie o ustalenie, że wszystkie altany śmietnikowe muszą mieć zielone dachy co pozwoli odzyskać tereny zielone i zmniejszyć zagrożenie nadmiarem wód opadowych. Uwaga nieuwzględniona, gdyż ustalenia projektu planu zawierają zapis o dopuszczeniu lokalizacji obiektów małej architektury którymi są m.in. śmietniki i równocześnie nie wykluczają możliwości realizacji tzw. zielonego dachu nad takim obiekcie. Wprowadzenie nakazu realizowania zielonych dachów na śmietnikach nie znajduje uzasadnienia ekonomicznego. Prezydent miasta Krakowa nie uwzględnił uwagi nr 43 złożonej do projektu miejscowego planu obszaru rynek Krowoderski. Kompletnie stanowisko Prezydenta zawierające uzasadnienie sposobu rozpatrzenia uwagi znajduje się w załączniku do projektu uchwały. Ewentualne wprowadzenie przez Radę Miasta Krakowa poprawek dotyczących sposobu rozpatrzenia uwagi będzie skutkowało ponowieniem czynności planistycznych. Dziękuję.

Przewodniczący obrad – p. Bogusław Kośmider:

Dziękuję. W tej sprawie pozytywną opinię wyraziła komisja planowania przestrzennego i ochrony środowiska. Czy są stanowiska innych komisji? Nie widzę. Stanowiska Klubu Radnych? Nie widzę. Otwieram dyskusję. Kto z Państwa Radnych chciałby zabrać głos? Nie widzę. Zgodnie paragrafem 36, ustęp 1, punkt 6 statutu miasta Krakowa zamykam dyskusję, która oznacza zakończenie czytania projektu. W trybie statutowym nie zgłoszono poprawek, a zatem będziemy głosowali ten druk w pierwotnym brzmieniu w bloku głosowań.

XLVII SESJA RADY MIASTA KRAKOWA
8 czerwca 2016 r.

Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia nieuwzględnionej przez Prezydenta Miasta Krakowa uwagi złożonej do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Rynek Krowoderski”, oznaczonej numerem 44. W Załączniku do Zarządzenia Nr 2923/2015 z dnia 30 października 2015 r. w sprawie rozpatrzenia uwag i pism złożonych do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Rynek Krowoderski” /projekt Prezydenta Miasta Krakowa – druk nr 920 – tryb jednego czytania – referuje: Elżbieta Koterba; Bożena Kaczmarska-Michniak – opiniująca Komisja Planowania Przestrzennego i Ochrony Środowiska/.

Przewodniczący obrad – p. Bogusław Kośmider:

Kolejny druk z tego cyklu, druk 920. Przypominam tryb 1 czytania. Minął termin składania autopoprawek, a poprawki do czasu zakończenia dyskusji do prowadzącego obrad należy zgłaszać. Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia nieuwzględnionej przez Prezydenta Miasta Krakowa uwagi złożonej do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Rynek Krowoderski”, oznaczonej numerem 44. W Załączniku do Zarządzenia Nr 2923/2015 z dnia 30 października 2015 r. w sprawie rozpatrzenia uwag i pism złożonych do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Rynek Krowoderski”. Druk nr 920, tryb jednego czytania, referuje ponownie Pani Bożena Faber.

Przedstawicielka biura planowania przestrzennego – p. Bożena Faber:

W uwadze nr 44 wniesiono o określenie sposobu nasadzenia zieleni w podanym z podaniem rodzajów drzew tak, aby w przed ogródkach mieszkańcy wiedzieli, jakie drzewa mają sadzić. Uwaga nieuwzględniona, gdyż ustalenia projektu planu zawierają już nakaz utrzymania i kształtowania zieleni. Natomiast tylko dla zieleni kształtowanej w przestrzeniach publicznych określono nakaz właściwego doboru gatunkowego z wyłączeniem elementów obcych krajobrazowo. Rodzaj i sposób nasadzenia zieleni w celach prywatnych leży w gestii właścicieli lub zarządzających tym terenem. Prezydent miasta Krakowa nie uwzględnił uwagi nr 44 złożonej do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru rynek Krowoderski. Kompletne stanowisko Prezydenta zawierające uzasadnienie sposobu rozpatrzenia uwagi znajduje się w załączniku do projektu uchwały. Ewentualne

XLVII SESJA RADY MIASTA KRAKOWA 8 czerwca 2016 r.

wprowadzenie przez Radę Miasta Krakowa poprawek dotyczących sposobu rozpatrzenia uwagi będzie skutkowało ponowieniem czynności planistycznych. Dziękuję.

Przewodniczący obrad – p. Bogusław Kośmider:

Dziękuję. W tej sprawie pozytywną opinię wyraziła komisja planowania przestrzennego i ochrony środowiska. Czy są stanowiska innych komisji? Nie widzę. Stanowiska Klubu Radnych? Nie widzę. Otwieram dyskusję. Kto z Państwa Radnych chciałby zabrać głos? Nie widzę. Zgodnie paragrafem 36, ustęp 1, punkt 6 statutu miasta Krakowa zamykam dyskusję, która oznacza zakończenie czytania projektu. W trybie statutowym nie zgłoszono poprawek, a zatem będziemy procedowali i głosowali ten druk w bloku głosowań w pierwotnym brzmieniu.

Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia nieuwzględnionej przez Prezydenta Miasta Krakowa uwagi złożonej do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Rynek Krowoderski”, oznaczonej numerem 45. W Załączniku do Zarządzenia Nr 2923/2015 z dnia 30 października 2015 r. w sprawie rozpatrzenia uwag i pism złożonych do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Rynek Krowoderski” /projekt Prezydenta Miasta Krakowa – druk nr 921 – tryb jednego czytania – referuje: Elżbieta Koterba; Bożena Kaczmarska-Michniak – opiniująca Komisja Planowania Przestrzennego i Ochrony Środowiska/.

Przewodniczący obrad – p. Bogusław Kośmider:

I to jest jedna z naszych teczek. Przechodzimy do kolejnych, ale dalej kontynuujemy ten sam cykl, rynek Krowoderski druk 921. Projekt uchwały w trybie jednego czytania. Przypominam, że minął termin zgłaszania autopoprawek, poprawki do prowadzącego obrady do czasu zakończenia dyskusji należy zgłaszać. Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia nieuwzględnionej przez Prezydenta Miasta Krakowa uwagi złożonej do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Rynek Krowoderski”, oznaczonej numerem 45. W Załączniku do Zarządzenia Nr 2923/2015 z dnia 30 października 2015 r. w sprawie

XLVII SESJA RADY MIASTA KRAKOWA
8 czerwca 2016 r.

rozpatrzenia uwag i pism złożonych do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Rynek Krowoderski”. Druk nr 921, tryb jednego czytania, referuje Pani Bożena Faber.

Przedstawicielka biura planowania przestrzennego – p. Bożena Faber:

W uwadze nr 45 wniesiono o likwidację ogrodzeń z przed ogródków wzdłuż ulicy Nowowiejskiej, które są tworem sztucznym i wtórnym. Uwaga nieuwzględniona, gdyż ustalenia projektu planu zawierają już zapis dotyczący zakazu lokalizacji nowych ogrodzeń od strony przestrzeni publicznej. W związku z powyższym nie ma potrzeby zmiany ustaleń projektu planu w tym zakresie. Natomiast dla legalnie istniejących obiektów wiążącym aktem prawnym ustalono możliwość przebudowy, remontu i odbudowy. Prezydent miasta Krakowa nie uwzględnił uwagi nr 45 złożonej do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru rynek Krowoderski. Kompletnie stanowisko Prezydenta zawierające uzasadnienie sposobu rozpatrzenia uwagi znajduje się w załączniku do projektu uchwały. Ewentualne wprowadzenie przez Radę Miasta Krakowa poprawek dotyczących sposobu rozpatrzenia uwagi będzie skutkowało ponowieniem czynności planistycznych. Dziękuję.

Przewodniczący obrad – p. Bogusław Kośmider:

Dziękuję. W tej sprawie pozytywną opinię wyraziła komisja planowania przestrzennego i ochrony środowiska. Czy są stanowiska innych komisji? Nie widzę. Stanowiska Klubu Radnych? Nie widzę. Otwieram dyskusję. Kto z Państwa Radnych chciałby zabrać głos? Nie widzę. Zgodnie paragrafem 36, ustęp 1, punkt 6 statutu miasta Krakowa zamykam dyskusję, która oznacza zakończenie czytania projektu. W trybie statutowym nie zgłoszono poprawek, a zatem będziemy głosowali ten druk w pierwotnym brzmieniu w bloku głosowań.

XLVII SESJA RADY MIASTA KRAKOWA
8 czerwca 2016 r.

Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia nieuwzględnionej przez Prezydenta Miasta Krakowa uwagi złożonej do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Rynek Krowoderski”, oznaczonej numerem 47 w Załączniku do Zarządzenia Nr 2923/2015 z dnia 30 października 2015 r. w sprawie rozpatrzenia uwag i pism złożonych do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Rynek Krowoderski” /projekt Prezydenta Miasta Krakowa – druk nr 922 – tryb jednego czytania – referuje: Elżbieta Koterba; Bożena Kaczmarska-Michniak – opiniująca Komisja Planowania Przestrzennego i Ochrony Środowiska/.

Przewodniczący obrad – p. Bogusław Kośmider:

Kolejny z tego cyklu, druk 922, tryb 1 czytania. Minął termin składania autopoprawek, a poprawki należy zgłaszać do prowadzącego obrady do czasu zakończenia dyskusji. Rzeczą dotyczy rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia nieuwzględnionej przez Prezydenta Miasta Krakowa uwagi złożonej do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Rynek Krowoderski”, oznaczonej numerem 47 w Załączniku do Zarządzenia Nr 2923/2015 z dnia 30 października 2015 r. w sprawie rozpatrzenia uwag i pism złożonych do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Rynek Krowoderski”. Druk nr 922, tryb jednego czytania, Pan Bożena Faber ma głos.

Przedstawicielka biura planowania przestrzennego – p. Bożena Faber:

W uwadze nr 47 wniesiono o możliwość nadbudowy kamienicy przy ulicy Nowowiejskiej 26 o 60 cm, z pozostawieniem wysokości szczytów i zmiany pochylenia dachu. Budynek jest położony w kwartale zabudowy pomiędzy ulicami: Nowowiejską, Królewską, Urzędniczą i Lema. Uwaga nieuwzględniona, gdyż Rada Miasta Krakowa jest związana przepisem z artykułu 20, ustęp 1 ustawy o planowaniu zagospodarowaniu przestrzennym zgodnie, z którym plan miejscowy nie może naruszać ustaleń studium uwarunkowań kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Krakowa. Ze względu na konieczność realizacji zapisanych w studium wskazań dla wybranych elementów cytuję: „ochrona i zachowanie istniejących układów architektoniczno urbanistycznych oraz charakteru i gabarytów ich zabudowy oraz nowa zabudowa w obrębie wyżej wymienionych układów o gabarytach

XLVII SESJA RADY MIASTA KRAKOWA
8 czerwca 2016 r.

uwzględniających zachowaną zabudowę historyczną tradycyjną”. W trakcie planu ustalono, iż możliwość nadbudowy, a nie więcej niż 1 kondygnację dla niektórych obiektów, ale z wyłączeniem budynków, które zostały już nadbudowane. Kamienica przy ulicy Nowowiejskiej 26 jest już nadbudowana o co najmniej 1 kondygnację. W związku z powyższym w celu zachowania ładu przestrzennego nie uwzględniono możliwości dodatkowej nadbudowy wyżej wyminionej kamienicy. Prezydent miasta Krakowa nie uwzględnił uwagi nr 47 złożonej do projektu miejscowego planu obszaru rynek Krowoderski. Kompletnie stanowisko Prezydenta zawierające uzasadnienie sposobu rozpatrzenia uwagi znajduje się w załączniku do projektu uchwały. Ewentualne wprowadzenie przez Radę Miasta Krakowa poprawek dotyczących sposobu rozpatrzenia uwagi będzie skutkowało ponowieniem czynności planistycznych. Dziękuję.

Przewodniczący obrad – p. Bogusław Kośmider:

Dziękuję. W tej sprawie pozytywną opinię wyraziła komisja planowania przestrzennego i ochrony środowiska. Czy są stanowiska innych komisji? Nie widzę. Stanowiska Klubu Radnych? Nie widzę. Otwieram dyskusję. Kto z Państwa Radnych chciałby zabrać głos? Nie widzę. Zgodnie paragrafem 36, ustęp 1, punkt 6 statutu miasta Krakowa zamykam dyskusję, która oznacza zakończenie czytania projektu. W trybie statutowym nie zgłoszono poprawek, a zatem będziemy głosowali ten druk w pierwotnym brzmieniu w bloku głosowań.

Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia nieuwzględnionej przez Prezydenta Miasta Krakowa uwagi złożonej do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Rynek Krowoderski”, oznaczonej numerem 48 w Załączniku do Zarządzenia Nr 2923/2015 z dnia 30 października 2015 r. w sprawie rozpatrzenia uwag i pism złożonych do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Rynek Krowoderski” /projekt Prezydenta Miasta Krakowa – druk nr 923 – tryb jednego czytania – referuje: Elżbieta Koterba; Bożena Kaczmarska-Michniak – opiniująca Komisja Planowania Przestrzennego i Ochrony Środowiska/.

Przewodniczący obrad – p. Bogusław Kośmider:

XLVII SESJA RADY MIASTA KRAKOWA
8 czerwca 2016 r.

Kolejny z tego cyklu rynek Krowoderski, druk 923, tryb 1 czytania. Przypominam minął termin składania autopoprawek, a poprawki należy zgłaszać do prowadzącego obrady do czasu zakończenia dyskusji. Rzeczą dotyczy rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia nieuwzględnionej przez Prezydenta Miasta Krakowa uwagi złożonej do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Rynek Krowoderski”, oznaczonej numerem 48 w Załączniku do Zarządzenia Nr 2923/2015 z dnia 30 października 2015 r. w sprawie rozpatrzenia uwag i pism złożonych do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Rynek Krowoderski”. Druk nr 923, tryb jednego czytania, ponownie Pani Bożena Faber.

Przedstawicielka biura planowania przestrzennego – p. Bożena Faber:

W uwadze nr 48 wniesiono, iż wyznaczone linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu uniemożliwiają właściwe usytuowanie na placu niezbędnej dla prawidłowego funkcjonowania rynku Krowoderskiego zabudowy pawilonowej handlowo-usługowej, kawiarnie, sklepy z upominkami i itp. Również podana dopuszczalna wysokość ewentualnej zabudowy 5 m nie daje możliwości wybudowania dwukondygnacyjnego pawilonu. Uwaga nieuwzględniona, gdyż linie rozgraniczające wyznaczonego terenu KP 1 o przeznaczeniu podstawowym pod plac przebiegają granicami działki ewidencyjnej nr 848/2 obręb 4 Krowodrza. Teren KP 1 ma około 4000 m² powierzchni co nie uniemożliwia właściwego usytuowania na placu pawilonu kawiarniano wystawowego. Ustalenia projektu planu dopuszczają lokalizację na placu jedynie niewielkiego pawilonu kawiarniano wystawowego o maksymalnym wskaźniku intensywności zabudowy 0,1 co daje około 400 m² powierzchni całkowitej. Zgodnie z założeniami projektu planu przewidziany jest tu pawilon jednokondygnacyjny. Po przeprowadzeniu ponownych analiz wysokości w projekcie planu ustalono dla planowanego pawilonu kawiarniano wystawowego maksymalną wysokość zabudowy 6 m. Oceniono, że jest to optymalna wysokość odpowiadająca 1 kondygnacji usługowej. Dopuszczenie lokalizacji pawilonu o wysokości ustalonych w projekcie planu jest urzeczywistnieniem postulatów mieszkańców dzielnicy 5 Krowodrza. Przyczyni się do

XLVII SESJA RADY MIASTA KRAKOWA
8 czerwca 2016 r.

urozmaicenia oferty aktywizacji społecznej dla mieszkańców oraz pozwoli wykorzystać potencjał miejsca usytuowanego w centralnej części dzielnicy. Prezydent miasta Krakowa nie uwzględnił uwagi nr 48 złożonej do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru rynek Krowoderski. Kompletnie stanowisko Prezydenta zawierające uzasadnienie sposobu rozpatrzenia uwagi znajduje się w załączniku do projektu uchwały. Ewentualne wprowadzenie przez Radę Miasta Krakowa poprawek dotyczących sposobu rozpatrzenia uwagi będzie skutkowało ponowieniem czynności planistycznych. Dziękuję.

Przewodniczący obrad – p. Bogusław Kośmider:

Dziękuję. W tej sprawie pozytywną opinię wyraziła komisja planowania przestrzennego i ochrony środowiska. Czy są stanowiska innych komisji? Nie widzę. Stanowiska Klubu Radnych? Nie widzę. Otwieram dyskusję. Kto z Państwa Radnych chciałby zabrać głos? Nie widzę. Zgodnie paragrafem 36, ustęp 1, punkt 6 statutu miasta Krakowa zamykam dyskusję, która oznacza zakończenie czytania projektu. W trybie statutowym nie zgłoszono poprawek, a zatem będziemy głosowali ten druk w pierwotnym brzmieniu w bloku głosowań.

Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia nieuwzględnionej przez Prezydenta Miasta Krakowa uwagi złożonej do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Rynek Krowoderski”, oznaczonej numerem 14 w Załączniku do Zarządzenia Nr 843/2016 z dnia 11 kwietnia 2016 r. w sprawie rozpatrzenia uwag i pism złożonych do ponownie wyłożonego do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Rynek Krowoderski” /projekt Prezydenta Miasta Krakowa – druk nr 924 – tryb jednego czytania – referuje: Elżbieta Koterba; Bożena Kaczmarska-Michniak – opiniująca Komisja Planowania Przestrzennego i Ochrony Środowiska/.

Przewodniczący obrad – p. Bogusław Kośmider:

Kolejny druk z cyklu, właśnie tego rynek Krowoderski, druk 924, tryb jednego czytania. Minął termin składania autopoprawek, poprawki należy zgłaszać do prowadzącego obrady do

XLVII SESJA RADY MIASTA KRAKOWA
8 czerwca 2016 r.

czasu zakończenia dyskusji. Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia nieuwzględnionej przez Prezydenta Miasta Krakowa uwagi złożonej do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Rynek Krowoderski”, oznaczonej numerem 14 w Załączniku do Zarządzenia Nr 843/2016 z dnia 11 kwietnia 2016 r. w sprawie rozpatrzenia uwag i pism złożonych do ponownie wyłożonego do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Rynek Krowoderski”. Druk nr 924, projekt Prezydenta, tryb jednego czytania, Pani Bożena Faber referuje.

Przedstawicielka biura planowania przestrzennego – p. Bożena Faber:

W uwadze nr 14, wniesiono o podniesienie maksymalnego wskaźnika intensywności zabudowy w terenie MW 4 z 4.0 na 5.0 dzięki czemu możliwa byłaby zmiana sposobu użytkowania pozostałego nie użytkowanego poddasza. Uwaga nie jest uwzględniona, ponieważ Rada Miasta Krakowa jest związana przepisem art. 20 ustęp 1 ustawy o planowaniu zagospodarowaniem przestrzennym zgodnie, z którym plan miejscowy nie może naruszać ustaleń studium uwarunkowań kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta. Ze względu na konieczność realizacji zapisanych w studium wskazań dla wybranych elementów cytuje: „ochrona i zachowanie istniejących układów architektoniczno urbanistycznych oraz charakterystyka gabarytów ich zabudowy, wskaźnik intensywności zabudowy rozumiany jako parametr wyrażony jako udział powierzchni całkowitej zabudowy w powierzchni terenu działki budowlanej objętej projektem zagospodarowania terenu”. Na decyzję o pozwoleniu na budowę albo zgłoszeniu został ustalony w projekcie planu optymalnie. Natomiast prowadzenie robót budowlanych na działkach ewidencyjnych, które nie mogą zostać zagospodarowane zgodnie z ustaleniami projektu planu zostało w maksymalnym stopniu ograniczone celem wykluczenia możliwości powstania zabudowy o niskim standardzie jakości życia. Rozumianym jako niezapewniającym ustalonych planem wymogów środowiskowych, społecznych i ekonomicznych. Prezydent miasta Krakowa nie uwzględnił uwagi nr 14 złożonej do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru rynek Krowoderski. Kompletne stanowisko Prezydenta zawierające uzasadnienie sposobu rozpatrzenia uwagi znajduje się w załączniku do projektu uchwały. Ewentualne

XLVII SESJA RADY MIASTA KRAKOWA
8 czerwca 2016 r.

wprowadzenie przez Radę Miasta Krakowa poprawek dotyczących sposobu rozpatrzenia uwagi będzie skutkowało ponowieniem czynności planistycznych. Dziękuję.

Przewodniczący obrad – p. Bogusław Kośmider:

Dziękuję, w tej sprawie pozytywną opinię wyraziła komisja planowania przestrzennego i ochrony środowiska. Czy są stanowiska innych komisji? Stanowiska Klubów Radnych, nie widzę. Otwieram dyskusję. Kto z Państwa Radnych chciałby zabrać głos? Bardzo proszę, Pan Radny Włodzimierz Pietrus.

Przewodniczący Klubu Radnych Prawo i Sprawiedliwość – p. Włodzimierz Pietrus:

Panie Przewodniczący, Panie Prezydent, Szanowni Radni. Ja chciałem zwrócić uwagę, że ten projekt uchwały nie ma pozytywnej opinii komisji planowania to jest po pierwsze. Po drugie z dyskusji.

Przewodniczący obrad – p. Bogusław Kośmider:

Zgłaszam, że tutaj jest pozytywna opinia 4 za, 2 przeciw, 1 wstrzymujący się. Taki mam protokół Panie Radny, także bardzo proszę, no to jest druk już powtarzam jeszcze raz 924 i jeszcze raz powtarzam.

Przewodniczący Klubu Radnych Prawo i Sprawiedliwość – p. Włodzimierz Pietrus:

Neutralny, no, czyli remis, czyli nie pozytywny.

XLVII SESJA RADY MIASTA KRAKOWA
8 czerwca 2016 r.

Przewodniczący obrad – p. Bogusław Kośmider:

4, 4 za, 2 przeciw 1 wstrzymujący się.

Przewodniczący Klubu Radnych Prawo i Sprawiedliwość – p. Włodzimierz Pietrus:

No to ja chcę stwierdzić, że na komisji było brak opinii.

Przewodniczący obrad – p. Bogusław Kośmider:

To chyba 928, Panie Radny. 928 ja nie chcę teraz szukać, ale zaraz zobaczę. Tak negatywna opinia jest do druku, zaraz, no do 928.

Przewodniczący Klubu Radnych Prawo i Sprawiedliwość – p. Włodzimierz Pietrus:

Ale to dotyczy tej samej treści.

Przewodniczący obrad – p. Bogusław Kośmider:

No, nie wiem w każdym bądź razie, przy tym druku jestem i muszę zareagować, że mam pozytywną opinię.

XLVII SESJA RADY MIASTA KRAKOWA
8 czerwca 2016 r.

Przewodniczący Klubu Radnych Prawo i Sprawiedliwość – p. Włodzimierz Pietrus:

Dobrze, dobrze to przepraszam.

Przewodniczący obrad – p. Bogusław Kośmider:

Proszę uprzejmie.

Przewodniczący Klubu Radnych Prawo i Sprawiedliwość – p. Włodzimierz Pietrus:

W każdym razie sprawa dotyczy tematu, który członkowie komisji wyrazili, że należy go w jakiś sposób naprawić. Chcę powiedzieć krótko dlaczego. Dlatego, że wskaźniki, które są zaproponowane dla nieruchomości, która z jednej strony ma możliwość podwyższenia, a z drugiej strony tak naprawdę blokadę ze względu na te wskaźniki. I uwaga nie została uwzględniona, a wystarczyło uwzględnić uwagę i wskazać ten stan praktycznie istniejący, czyli do 5 %, który tutaj wnioskodawca złożył. Nie musielibyśmy całej procedury planistycznej wydłużać. Natomiast w tej chwili jesteśmy w takiej sytuacji, że jeżeli chcemy to poprawiać to albo będziemy musieli uwzględnić tą uwagę, albo poprawką zmieniać tą ten zapis. Oczywiście na komisji była informacja, że w ten sposób byśmy cały obszar, że ten wzrost wskaźnika byłby dotyczył całego obszaru. Natomiast wystarczyło, jeżeliby Prezydent uwzględnił w części ten wniosek, czyli dotyczące tych nieruchomości wnioskujących, no to pewnie problem byłby rozwiązany i w tej chwili bylibyśmy w sytuacji, gdzie problem byłby rozwiązany i być może ta uchwała by została w całości bez poprawek, bez uwag, uwzględnienia uwag, przegłosowana. Dziękuję,

Przewodniczący obrad – p. Bogusław Kośmider:

XLVII SESJA RADY MIASTA KRAKOWA
8 czerwca 2016 r.

Czy z wnioskodawców chciałby się ktoś odnieść do tego. Bardzo proszę, Pani Dyrektor.

Dyrektor Biura Planowania Przestrzennego – p. Bożena Kaczmarska-Michniak:

Panie przewodniczący, wysoka Rado, oczywiście możemy w różny sposób postępować, natomiast na komisji planowania przestrzennego stwierdziliśmy w ten sposób, że jeżeli mamy obszar, w którym jest jakaś istniejąca zabudowa to, żeby precyzyjnie określić możliwości inwestycyjne to w zasadzie należałoby robić plan szczegółowy i wycinać w dostosowaniu do inwentaryzacji stanu istniejącego poszczególne kamienice. W których, do których dostosowywać wskaźniki w ten sposób jak gdyby nie postępujemy. Tutaj jest sytuacja taka, że wskaźnik, który został określony przez projektanta jest wskaźnikiem, który projektant uważał za właściwy dla kwartału. W tym kwartale znajduje się jeden obiekt, który inwestor, właściciel, czy wspólnota chce zmienić sposób użytkowania poddasza. Taka możliwość jest zmiany sposobu użytkowania poddasza. Jest możliwość doświetlenia tego poddasza w postaci okien połączonych. Problem się robi tylko w momencie takim, czyli w momencie uzyskiwania pozwolenia na zmianę sposobu użytkowania, parametry istniejące nie ulegają zmianie. W związku z tym tutaj jak gdyby nie ma zgodności z planem, niezgodności z planem miejscowym bo ten parametr i stan istniejący jest zachowany. Problem robi się tylko w przypadku takim, jeżeli inwestor, właściciel chce doświetlić te pomieszczenia, które, dla których nastąpiła zmiana sposobu użytkowania lukarnami, bo wtedy zmienia się jeden, jedyny parametr, jakim jest kubatura. No może też nie całkowita ale nie w całym zakresie zakresie i w związku z tym nie ma za niestosowania ten zapis, które jest ogólny dla planu tutaj tego miejscowego, że dopuszcza się przebudowę niezależnie od ustaleń planu. Jest to jeden, jedyny przypadek, należy rozważyć tylko sytuację taką. Czy wniesienie poprawki czy zmuszenie Prezydenta do dokonania zmian w tym projekcie planu, które będzie oczywiście skutkowało ponowieniem procedury planistycznej, kolejnym wyłożeniem, kolejnym uzyskaniem kolejnych uzgodnień, które spowoduje, że opracowanie będzie przesunięte w czasie o 3 miesiące no jest właściwym sposobem postępowania. Dziękuję.

Przewodniczący obrad – p. Bogusław Kośmider:

XLVII SESJA RADY MIASTA KRAKOWA
8 czerwca 2016 r.

Dziękuję Pani Dyrektor. Czy jeszcze ktoś z Państwa w tej sprawie? Jeżeli nie to zgodnie z, jeszcze. Proszę uprzejmie, drugie wystąpienie Pan Radny Włodzimierz Pietrus.

Przewodniczący Klubu Radnych Prawo i Sprawiedliwość – p. Włodzimierz Pietrus:

Panie Przewodniczący, Panie Prezydencie, ja oczywiście zgadzam się z Panią tutaj Dyrektor, że to wydłużanie, że jest kłopot z terminami. Tylko jest byłoby to może zasadne nawet zignorowanie natomiast, jeżeli strony były poinformowały stronę projektu projektodawców, o tym problemie i zostały zapewnione, że problem zostanie rozwiązany, a nie został rozwiązany. W związku z tym wydaje mi się, że jednak należy ten problem rozwiązać, bo jeżeli nie byłoby deklaracji, że problem jest nie do rozwiązania, że po prostu zostawiamy tak jest to ja rozumiem. Ale była deklaracja, że problem jest faktycznie i że trzeba go naprawić. Taką mam informację ze strony wnioskujących uwagę, dziękuję.

Przewodniczący obrad – p. Bogusław Kośmider:

Dziękuję Panu Radnemu. Czy jeszcze ktoś? Proszę bardzo, Pan Radny Grzegorz Stawowy.

Radny – p. Grzegorz Stawowy:

Panie Przewodniczący, Szanowni Państwo, otóż jest wniosek wspólnoty mieszkaniowej Królewska 58-64, 66-70, 72-76, aczkolwiek prawda jest taka, że formalnie wniosku jest wspólnota 58 i ta uwaga dotyczy dokładnie tego budynku. Niemniej nie zmienia to faktu, że rozpatrzenie tej uwagi w trybie głosowania rady spowoduje, że ta zmiana parametru będzie dotyczyła jednego budynku, a tak naprawdę trzeba by zmienić parametry dla całego kwartału.

XLVII SESJA RADY MIASTA KRAKOWA
8 czerwca 2016 r.

No bo w tym kwartale tych budynków dopuszczonych do zmiany sposobu użytkowania strychu na cele mieszkaniowe jest więcej to są te wszystkie zaznaczone niebieskimi kwadratami z krzyżykiem. Tak naprawdę trzeba by uwagę odrzucić, przyjąć rozpatrzenie Prezydenta i złożyć w formie poprawki, żeby załatwić sprawę całościowo. I ja proponuję takie rozwiązanie, w takim kierunku, tym bardziej że Pani Dyrektor przytoczyła te sprawy, które się toczą na ternie tego planu, nie wyglądają na niebezpieczne. No tym wspólnotom moglibyśmy pomóc, tylko ja tutaj zwracam uwagę, że ten problem jest we wszystkich tych budynkach, a uwagi dotyczą poszczególnych. Czyli nie da się tego całościowo załatwić. Dziękuję.

Przewodniczący obrad – p. Bogusław Kośmider:

Dziękuję Panu Radnemu. Czy jeszcze ktoś z Państwa chciałby zabrać tym punkcie głos? Nie widzę, a zatem zgodnie z paragrafem 36, ustęp 1, punkt 6 statutu miasta Krakowa zamykam dyskusję, która oznacza zakończenie czytania projektu. W trybie statutowym nie zgłoszono poprawek, a zatem będziemy głosowali ten druk w bloku głosowań w brzmieniu pierwotnym.

Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia nieuwzględnionej przez Prezydenta Miasta Krakowa uwagi złożonej do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Rynek Krowoderski”, oznaczonej numerem 15 w Załączniku do Zarządzenia Nr 843/2016 z dnia 11 kwietnia 2016 r. w sprawie rozpatrzenia uwag i pism złożonych do ponownie wyłożonego do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Rynek Krowoderski” /projekt Prezydenta Miasta Krakowa – druk nr 925 – tryb jednego czytania – referuje: Elżbieta Koterba; Bożena Kaczmarska-Michniak – opiniująca Komisja Planowania Przestrzennego i Ochrony Środowiska/.

Przewodniczący obrad – p. Bogusław Kośmider:

Kolejnych druk 925 z tego cyklu rynek Krowoderski, przypominam tryb jednego czytania. Minął termin składania autopoprawek, a poprawki należy zgłaszać do prowadzącego obrady

XLVII SESJA RADY MIASTA KRAKOWA
8 czerwca 2016 r.

do czasu zakończenia dyskusji. Rzeczą dotyczy rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia nieuwzględnionej przez Prezydenta Miasta Krakowa uwagi złożonej do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Rynek Krowoderski”, oznaczonej numerem 15 w Załączniku do Zarządzenia Nr 843/2016 z dnia 11 kwietnia 2016 r. w sprawie rozpatrzenia uwag i pism złożonych do ponownie wyłożonego do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Rynek Krowoderski”. Druk nr 925, projekt Prezydenta Miasta Krakowa, tryb jednego czytania, referuje Pani Bożena Faber.

Przedstawicielka biura planowania przestrzennego – p. Bożena Faber:

Uwaga nr 15 dotyczy terenu oznaczonego MW 9. W uwadze nr 15, wniesiono 3 postulaty. Pierwszy o zmianę zapisu ustaleń planu polegającą na określeniu, że linie rozgraniczające przeznaczenia terenu są jednocześnie nieprzekraczalnymi liniami zabudowy. Drugi lub o określenie nieprzekraczalnej zabudowy bezpośrednio na linii rozgraniczającej przeznaczenia terenu, wewnątrz kwartałów zabudowy. I trzeci o podniesienie wskaźnika intensywności zabudowy z 1,8 do wartości 2,5 oraz obniżenie wskaźnika terenu biologicznie czynnego do 20%. Odnośnie postulatów pierwszego i drugiego, uwaga nieuwzględniona, gdyż nieprzekraczalna linia zabudowy została wyznaczona zgodnie z wymaganiami zachowania ładu przestrzennego. Jest to również realizacja zapisanych w studium kierunków zmian w strukturze przestrzennej obszaru, a mianowicie ochrona układu istniejących przestrzeni publicznych w tym wewnątrz kwartału zabudowy oraz kształtowanie istniejących i tworzenie nowych placów i skwerów miejskich. Wyznaczone w projekcie planu nieprzekraczalne linie zabudowy w terenie MW 9 umożliwiają rozbudowy istniejącego budynku lub lokalizację nowego zgodnie z ustaleniami paragraf 17, ustęp 3, punkt 1 ustawy ustaleń planu. Odnośnie postulatów trzeciego uwaga nie uwzględniona, gdyż Rada Miasta Krakowa jest związana przepisem art. 20, ustęp 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym zgodnie, z którym plan miejscowy nie może naruszać ustaleń studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Krakowa. Wskaźnik minimalnej wielkości powierzchni biologicznie czynnej 30 % został ustalony w dostosowaniu do zapisanych w studium standardów przestrzennych dla zabudowy mieszkaniowej w tym obszarze. Ze

XLVII SESJA RADY MIASTA KRAKOWA
8 czerwca 2016 r.

względu na konieczność realizacji zapisanych w studium wskazań dla wybranych elementów cytuje: „ochrona i zachowanie istniejących układów architektoniczno urbanistycznych oraz charakteru i gabarytów ich zabudowy nie podnosi się wyznaczonego w projekcie planu wskaźnika intensywności zabudowy i pozostawia w dostosowaniu do innych parametrów zabudowy ustalonych w projekcie planu to jest maksymalnej wysokości zabudowy i minimalnego wskaźnika terenów biologicznie czynnego”. Prezydent miasta Krakowa nie uwzględnił uwagi nr 15 złożonej do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru rynek Krowoderski. Kompletne stanowisko Prezydenta zawierające uzasadnienie sposobu rozpatrzenia uwagi znajduje się w załączniku do projektu uchwały. Ewentualne wprowadzenie przez Radę Miasta Krakowa poprawek dotyczących sposobu rozpatrzenia uwagi będzie skutkowało ponowieniem czynności planistycznych. Dziękuję.

Przewodniczący obrad – p. Bogusław Kośmider:

Dziękuję. W tej sprawie pozytywną opinię wyraziła komisja planowania przestrzennego i ochrony środowiska. Czy są stanowiska innych komisji? Nie widzę. Stanowiska Klubu Radnych? Nie widzę. Otwieram dyskusję. Kto z Państwa Radnych chciałby zabrać głos? Nie widzę. Zgodnie paragrafem 36, ustęp 1, punkt 6 statutu miasta Krakowa zamykam dyskusję, która oznacza zakończenie czytania projektu. W trybie statutowym nie zgłoszono poprawek, a zatem będziemy głosowali ten druk w pierwotnym brzmieniu w bloku głosowań.

Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia nieuwzględnionej przez Prezydenta Miasta Krakowa uwagi złożonej do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Rynek Krowoderski”, oznaczonej numerem 16 w Załączniku do Zarządzenia Nr 843/2016 z dnia 11 kwietnia 2016 r. w sprawie rozpatrzenia uwag i pism złożonych do ponownie wyłożonego do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Rynek Krowoderski” /projekt Prezydenta Miasta Krakowa – druk nr 926 – tryb jednego czytania – referuje: Elżbieta Koterba; Bożena Kaczmarska-Michniak – opiniująca Komisja Planowania Przestrzennego i Ochrony Środowiska/.

XLVII SESJA RADY MIASTA KRAKOWA
8 czerwca 2016 r.

Przewodniczący obrad – p. Bogusław Kośmider:

Kolejny druk z tego cyklu, druk 926. W trybie jednego czytania. Minął termin składania autopoprawek, a poprawki należy zgłaszać do prowadzącego obrady do czasu zakończenia dyskusji. Rzeczą dotyczy rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia nieuwzględnionej przez Prezydenta Miasta Krakowa uwagi złożonej do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Rynek Krowoderski”, oznaczonej numerem 16 w Załączniku do Zarządzenia Nr 843/2016 z dnia 11 kwietnia 2016 r. w sprawie rozpatrzenia uwag i pism złożonych do ponownie wyłożonego do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Rynek Krowoderski”. Projekt Prezydenta Miasta Krakowa, druk nr 926, tryb jednego czytania, Panie Bożena Faber referuje, dziękuję.

Przedstawicielka biura planowania przestrzennego – p. Bożena Faber:

W uwadze nr 16 wniesiono o wykreślenie zapisu paragraf 16, ustęp 1, punkt 3 ustaleń projektu planu. Zapis mówiący o dopuszczeniu sposobu użytkowania poddaszy na funkcję mieszkaniową nie może mieć równocześnie sztywnego obostrzenia bez zmiany gabarytów budynku. Gdy w innych punktach dopuszcza się zmianę gabarytów bo takimi są podniesienie kalenicy, podniesienie ścianki kolankowej lub budowa lukarn. Proponujemy wykreślenie tego punktu lub dopisanie bez zmian gabarytów, ale w powierzchni zabudowy budynków. Uwaga nieuwzględniona, gdyż obecne zapisy projektu planu wynikają z konieczności realizacji zapisanych w studium wskazań dla wybranych elementów, ochrona i zachowanie istniejących planów architektoniczno urbanistyczny oraz charakteru i gabarytów ich zabudowy oraz wytycznych konserwatorskich. Dopuszczanie zmiany sposobu użytkowania poddasza na funkcję mieszkaniową bez zmiany gabarytów budynków ustalone w paragrafie 16, ust. 3, pkt 3, odnosi się do wszystkich budynków w obszarze objętym planem. Natomiast ustalenie paragraf 16, ust. 3, punkt 4 dotyczy wyłącznie obiektów oznaczanych na rysunku planu w

XLVII SESJA RADY MIASTA KRAKOWA
8 czerwca 2016 r.

odniesieniu, do których dopuszczano zmianę sposobu użytkowania poddaszy z możliwością zmiany gabarytów budynku. Obiekty te zostały odpowiednio oznaczone na rysunku projektu planu. Dziękuję.

Przewodniczący obrad – p. Bogusław Kośmider:

Dziękuję. W tej sprawie pozytywną opinię wydała komisja planowania przestrzennego i ochrony środowiska. Czy są stanowiska innych komisji? Nie widzę. Stanowiska Klubu Radnych? Nie widzę. Otwieram dyskusję. Kto z Państwa Radnych chciałby zabrać głos? Nie widzę. Zgodnie paragrafem 36, ustęp 1, punkt 6 statutu miasta Krakowa zamykam dyskusję, która oznacza zakończenie czytania projektu. W trybie statutowym nie zgłoszono poprawek, a zatem będziemy głosowali ten druk w pierwotnym brzmieniu w bloku głosowań.

Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia nieuwzględnionej przez Prezydenta Miasta Krakowa uwagi złożonej do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Rynek Krowoderski”, oznaczonej numerem 17 w Załączniku do Zarządzenia Nr 843/2016 z dnia 11 kwietnia 2016 r. w sprawie rozpatrzenia uwag i pism złożonych do ponownie wyłożonego do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Rynek Krowoderski” /projekt Prezydenta Miasta Krakowa – druk nr 927 – tryb jednego czytania – referuje: Elżbieta Koterba; Bożena Kaczmarska-Michniak – opiniująca Komisja Planowania Przestrzennego i Ochrony Środowiska/.

Przewodniczący obrad – p. Bogusław Kośmider:

Kolejny druk z tego cyklu, druk 927. W trybie jednego czytania. Minął termin składania autopoprawek, a poprawki do czasu zakończenia dyskusji należy zgłaszać do prowadzącego obrady. Rzecz dotyczy rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia nieuwzględnionej przez Prezydenta Miasta Krakowa uwagi złożonej do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Rynek Krowoderski”, oznaczonej numerem 17 w Załączniku do Zarządzenia Nr 843/2016 z dnia 11 kwietnia 2016 r. w sprawie rozpatrzenia

XLVII SESJA RADY MIASTA KRAKOWA
8 czerwca 2016 r.

uwag i pism złożonych do ponownie wyłożonego do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Rynek Krowoderski”. Projekt Prezydenta, druk nr 927, tryb jednego czytania, ponownie Pani Bożena Faber.

Przedstawicielka biura planowania przestrzennego – p. Bożena Faber:

W uwadze nr 17 wniesiono o zmianę zapisu paragraf 16, ustęp 4, punkt 4, litera D, ustaleń projektu planu, gdyż wg składających uwagę istnieje niespójność zapisów dotyczących nakazu ochrony bryły i kształtu dachu z dopuszczeniem zmiany sposobu użytkowania poddasza i możliwości podniesienia w elewacji tylnej ścianki kolankowej na całej szerokości budynku. Uwaga nieuwzględniona, gdyż obecne zapisy projektu planu wynikają z konieczności realizacji zapisanych w studium wskazań dla wybranych elementów. Ochrona i zachowanie istniejących układów architektoniczno urbanistycznych oraz charakteru i gabarytów ich zabudowy oraz z wytycznych konserwatorskich. Ustalenie w projekcie planu dotyczące zakazu zmiany gabarytów budynku, o którym mowa w uwadze dotyczy ujętego w gminnej ewidencji zabytków osiedla Luft and Lift, którego charakter i gabaryt powinien być chroniony. Niemniej w ramach ochrony bryły dopuszczona została zmiana sposobu użytkowania poddasza, poprzez podniesienie elewacji tylnej ścianki kolankowej na całej szerokości budynku co zostało pozytywnie uzgodnione przez wojewódzkiego konserwatora zabytków. Prezydent miasta Krakowa nie uwzględnił uwagi nr. 17 złożonej do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru rynek Krowoderski. Kompletnie stanowisko Prezydenta zawierające uzasadnienie sposobu rozpatrzenia uwagi znajduje się w załączniku do projektów uchwały. Ewentualne wprowadzenie przez Radę Miasta Krakowa poprawek dotyczących sposobu rozpatrzenia uwagi będzie skutkowało ponowieniem czynności planistycznych. Dziękuję.

Przewodniczący obrad – p. Bogusław Kośmider:

XLVII SESJA RADY MIASTA KRAKOWA
8 czerwca 2016 r.

Dziękuję. W tej sprawie pozytywną opinię wydała komisja planowania przestrzennego i ochrony środowiska. Czy są stanowiska innych komisji? Nie widzę. Stanowiska Klubu Radnych? Nie widzę. Otwieram dyskusję. Kto z Państwa Radnych chciałby zabrać głos? Nie widzę. Zgodnie paragrafem 36, ustęp 1, punkt 6 statutu miasta Krakowa zamykam dyskusję, która oznacza zakończenie czytania projektu. W trybie statutowym nie zgłoszono poprawek, a zatem będziemy głosowali ten druk w pierwotnym brzmieniu w bloku głosowań.

Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia nieuwzględnionej przez Prezydenta Miasta Krakowa uwagi złożonej do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Rynek Krowoderski”, oznaczonej numerem 18 w Załączniku do Zarządzenia Nr 843/2016 z dnia 11 kwietnia 2016 r. w sprawie rozpatrzenia uwag i pism złożonych do ponownie wyłożonego do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Rynek Krowoderski” /projekt Prezydenta Miasta Krakowa – druk nr 928 – tryb jednego czytania – referuje: Elżbieta Koterba; Bożena Kaczmarska-Michniak – opiniująca Komisja Planowania Przestrzennego i Ochrony Środowiska/.

Przewodniczący obrad – p. Bogusław Kośmider:

Kolejny druk z tego cyklu, druk 928. W trybie jednego czytania. Minął termin składania autopoprawek, a poprawki należy zgłaszać do prowadzącego obrady do czasu zakończenia dyskusji. Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia nieuwzględnionej przez Prezydenta Miasta Krakowa uwagi złożonej do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Rynek Krowoderski”, oznaczonej numerem 18 w Załączniku do Zarządzenia Nr 843/2016 z dnia 11 kwietnia 2016 r. w sprawie rozpatrzenia uwag i pism złożonych do ponownie wyłożonego do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Rynek Krowoderski”. Druk nr 928, projekt Prezydenta, tryb jednego czytania, referuje Pani Bożena Faber.

Przedstawicielka biura planowania przestrzennego – p. Bożena Faber:

XLVII SESJA RADY MIASTA KRAKOWA 8 czerwca 2016 r.

W uwadze nr 18 wniesiono o zmianę, paragraf 16, ustęp 3, punkt 6, litera D, ustaleń projektu planu w zakresie zmiany wskaźnika intensywności zabudowy w terenie zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej MW 4, z ustalonego 2.0 do 4.0 na 2.0 do 5.0. Ustalony wskaźnik wyklucza w obszarze działki 803/4 możliwość adaptacji poddasza na cele mieszkalne. Uwagami nieuwzględniona, gdyż Rada Miasta Krakowa jest związana przepisem art. 20 ustęp 1 ustawy o planowaniu zagospodarowaniu przestrzennym zgodnie, z którymi plan miejscowy nie może naruszać ustaleń studium uwarunkowań kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Krakowa. Ze względu na konieczność realizacji zapisanych w studium wskazań dla wybranych elementów. Ochrona i zachowanie istniejących układów architektoniczno urbanistycznych oraz charakteru i gabarytów ich zabudowy, wskaźnik intensywności zabudowy rozumiany jako parametr wyrażony jako udział powierzchni całkowitej zabudowy w powierzchni terenu działki budowlanej, objętej projektem zagospodarowania tych decyzji o pozwoleniu na budowę albo zgłoszeniem. Został ustalony w projekcie planu optymalnie w dostosowaniu do innych wskaźników i parametrów przyjętych w studium dla tego obszaru. Prowadzenie robót budowlanych w odniesieniu do istniejących budynków zostało w maksymalnym stopniu ograniczone celem wykluczenia możliwości powstania zabudowy o niskim standardzie jakości życia. Rozumianym jako nie zapewniający ustalonych planem wymogów środowiskowych, społecznych i ekonomicznych. Prezydent Miasta Krakowa nie uwzględnił uwagi nr 18 złożonej do projektu miejscowego planu obszaru rynek Krowoderski. Kompletnie stanowisko Prezydenta zawierające uzasadnienie sposobu rozpatrzenia uwagi znajduje się w załączniku do projektu uchwały. Ewentualne wprowadzenie przez Radę Miasta Krakowa poprawek dotyczących sposobu rozpatrzenia uwagi będzie skutkowało ponowieniem czynności planistycznych. Dziękuję.

Przewodniczący obrad – p. Bogusław Kośmider:

Dziękuję. W tej sprawie komisja planowania przestrzennego i ochrony środowiska nie wydała opinii, była równowaga głosujących, 3za, 3 przeciw. Czy są stanowiska innych komisji? Nie widzę. Stanowiska Klubu Radnych? Nie widzę. Otwieram dyskusję. Kto z Państwa Radnych chciałby zabrać głos? Nie widzę. Zgodnie paragrafem 36, ustęp 1, punkt 6 statutu miasta Krakowa zamykam dyskusję, która oznacza zakończenie czytania projektu. W trybie

XLVII SESJA RADY MIASTA KRAKOWA
8 czerwca 2016 r.

statutowym nie zgłoszono poprawek, a zatem będziemy głosowali ten druk w pierwotnym brzmieniu w bloku głosowań.

Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia nieuwzględnionej przez Prezydenta Miasta Krakowa uwagi złożonej do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Rynek Krowoderski”, oznaczonej numerem 19 w Załączniku do Zarządzenia Nr 843/2016 z dnia 11 kwietnia 2016 r. w sprawie rozpatrzenia uwag i pism złożonych do ponownie wyłożonego do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Rynek Krowoderski” /projekt Prezydenta Miasta Krakowa – druk nr 929 – tryb jednego czytania – referuje: Elżbieta Koterba; Bożena Kaczmarska-Michniak – opiniująca Komisja Planowania Przestrzennego i Ochrony Środowiska/.

Przewodniczący obrad – p. Bogusław Kośmider:

Kolejny już chyba przedostatni punkt cyklu rynek Krowoderski druk 929. Tryb jednego czytania, minął termin składania autopoprawek, a termin poprawek wyznaczam do czasu zakończenia dyskusji do prowadzącego obrady. Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia nieuwzględnionej przez Prezydenta Miasta Krakowa uwagi złożonej do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Rynek Krowoderski”, oznaczonej numerem 19 w Załączniku do Zarządzenia Nr 843/2016 z dnia 11 kwietnia 2016 r. w sprawie rozpatrzenia uwag i pism złożonych do ponownie wyłożonego do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Rynek Krowoderski”. Druk nr 929, projekt Prezydenta, tryb jednego czytania, referuje Pani Bożena Faber.

Przedstawicielka biura planowania przestrzennego – p. Bożena Faber:

Uwaga nr 19 dotyczy placu miejskiego tzw. rynku Krowoderskiego i zawiera 6 postulatów. W uwadze nr 19 wniesiono o. Pierwsze, zmianę przedłożonego do wglądu projektu planu polegającą na zaliczeniu terenu obecnego parkingu przy ulicy Królewskiej, działka o numerze

XLVII SESJA RADY MIASTA KRAKOWA
8 czerwca 2016 r.

ewidencyjnym 848/2 do kategorii MW 2, a nie do kategorii KP 1 jak określono w udostępnionym projekcie. Drugi punkt, ponowne opracowanie i wyłożenie projektu planu dla całego obszaru Łobzów o powierzchni 410 ha. oznaczonego nr. 7 w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Krakowa. Zawierające wymienione na wstępie obszar o powierzchni 14,1 ha. Koncepcja budowy rynku Krowoderskiego na działce 848/2 budzi zdecydowany sprzeciw samych spółdzielni jak i znacznej większości jej członków zamieszkałych w tej dzielnicy miasta, a przede wszystkim zamieszkałych w rozpatrywanym obszarze. Postulat czwarty, projektem planu powinien być objęty cały obszar Łobzów o powierzchni 410 ha. oznaczony nr. 7 w studium, a nie niewielki wycinek o powierzchni 14,1 ha. Bo tylko wtedy można ogarnąć wszystkie kierunki i koncepcje zmian w strukturze przestrzennej rejonu. Po piąte, w paragrafie 7, ustęp 2, punkt 3, litera B wprowadzono zapis, że teren KDZT 2 wraz z terenem KP 1 tzw. rynek Krowoderski wymaga integracji przestrzeni placu z przyszłą stacją metra, pomimo że budowy metra w Krakowie nie przewidziano w kierunkach zagospodarowania przestrzennego miasta zawartych w studium. Zapis ten jest sprzeczny z treścią paragraf 21, ustęp 2, punkt 2, litera B i C, z uwagami na ewidentną kolizję, z uwagi na ewidentną kolizję techniczną dopuszczonych do realizacji na terenie działki 848/2 parkingu podziemnego jedno lub wielokondygnacyjnego z podziemną stacją metra. Szósty postulat, sztuczne powiększenie szerokości planowanego rynku Krowoderskiego poprzez włączenie tego obszaru terenu drogi publicznej oznaczonego symbolem KDZT 2 jest zaprzeczeniem wyjaśnień udzielonych przez biuro planowania w wykazie i w sposobie rozpatrzenia uwagi złożonych do pierwotnego projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru rynek Krowoderski. Mówiących, że place i rynki z reguły, wyłączone są z ruchu pojazdów i ograniczają się do ruchu pieszego. Rynek to miejsce przestrzeni miejskiej, które nie powinno być zdominowane przez komunikację samochodową i tramwajową. Odnośnie postulatu pierwszego i trzeciego uwaga nieuwzględniona. Odnośnie postulatów zawartych w pkt. 1 i 3, gdyż Rada Miasta Krakowa jest związana przepisem art. 20, ustęp 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym zgodnie, z którym plan miejscowy nie może naruszać ustaleń studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Krakowa. Studium wskazuje jako kierunki zmian w strukturze przestrzennej jednostki urbanistycznej nr. 7 Łobzów, w której znajduje się obszar objęty sporządzanym projektem planu. Teren parkingu przy ulicy Królewskiej pomiędzy aleją Kijowską, a ulicą Nowowiejską do przekształcenia w kierunku reprezentacyjnej przestrzeni publicznej placu Miejskiego tzw. rynku

XLVII SESJA RADY MIASTA KRAKOWA
8 czerwca 2016 r.

Krowoderskiego z garażem podziemnym. Co oznacza, że nie ma możliwości przeznaczenia wnioskowanego terenu pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną. Odnośnie pkt. 2 i 4, uwaga nieuwzględniona odnośnie postulatów zawartych w pkt. 2 i 4, gdyż w obrębie strukturalnej jednostki urbanistycznej nr. 7 Łobzów. Obowiązują już miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego, Żabiniec południe w części, linia tramwajowa od pętli Krowodrza Górka do Górki Narodowej zachód. W części Młynówka Królewska Grottgera. Oraz są obecnie sporządzane projekty miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego obszarów: rynek Krowoderski, Młynówka Królewska Grottgera 2, Łobzów w rejonie ulicy Wrocławskiej i Łokietka. Docelowo cały obszar miasta za wyjątkiem terenów zamkniętych zostanie objęty planami miejscowymi, niemniej ich sporządzanie następuje w odpowiedniej kolejności. Odnośnie pkt. 5 uwaga nieuwzględniona odnośnie postulatu zawartego w pkt. 5, gdyż budowa metra w Krakowie również została przewidziana w studium, w tomie drugim, w rozdziale drugim, w rozdziale szóstym pt. „Rozwój systemu transportu osób” oraz na planszy K4 pt. „Systemy transportu i kierunki zasady rozwoju”. Ustalenia projektu planu nie są, więc sprzeczne z kierunkami rozwoju miasta Krakowa, przyjętym w dokumencie studium. Natomiast projekt planu miejscowego nie rozstrzyga o rozwiązaniach technicznych obiektów budowlanych realizowanych na jego podstawie. Odnośnie postulatu szóstego, uwaga nieuwzględniona. Odnośnie postulatu zawartego w pkt. 6, gdyż ustalenia projektu planu zawarte w paragrafie 7, ustęp 2, punkt 3 o treści teren KDZT 2 wraz z terenem KP 1 tzw. rynek Krowoderski wymaga kształtowania jako przestrzeń publiczna z zielenią urządzoną. Nie są zaprzeczeniem definicji placu Miejskiego tzw. rynek Krowoderski nie będzie zdominowany przez komunikację samochodową i tramwajową, która jest niezbędna w tej części miasta, a będzie stanowiła dopełnienie funkcji placu jak to ma miejsce na placach w innych rejonach Krakowa. Prezydent miasta Krakowa nie uwzględnił uwagi nr. 19 złożonej do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru rynek Krowoderski. Kompletnie stanowisko Prezydenta zawierające uzasadnienie sposobu rozpatrzenia uwagi znajduje się w załączniku do projektu uchwały. Ewentualne wprowadzenie przez Radę Miasta Krakowa poprawek dotyczących sposobu rozpatrzenia uwagi będzie skutkowało ponowieniem czynności planistycznych. Dziękuję.

Przewodniczący obrad – p. Bogusław Kośmider:

XLVII SESJA RADY MIASTA KRAKOWA
8 czerwca 2016 r.

Dziękuję, w tej sprawie pozytywną opinię wydała komisja planowania przestrzennego i ochrony środowiska i tutaj jak patrzyłem 7:0, czyli jednogłośnie, chyba jedna z tych opinii, która była jednogłośnie. Proszę państwa czy są stanowiska innych komisji? Nie widzę. Stanowiska Klubu Radnych? Nie widzę. Otwieram dyskusję. Kto z Państwa Radnych chciałby zabrać głos? Nie widzę, a zatem zgodnie z paragrafem 36, ustęp 1, punkt 6 statutu miasta Krakowa. Zamykam dyskusję, która oznacza zakończenie czytania projektu. W trybie statutowym, nie zgłoszono poprawek zatem będziemy głosowali ten druk w pierwotnym brzmieniu, w bloku głosowań.

Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia nieuwzględnionej przez Prezydenta Miasta Krakowa uwagi złożonej do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Rynek Krowoderski”, oznaczonej numerem 20 w Załączniku do Zarządzenia Nr 843/2016 z dnia 11 kwietnia 2016 r. w sprawie rozpatrzenia uwag i pism złożonych do ponownie wyłożonego do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Rynek Krowoderski” /projekt Prezydenta Miasta Krakowa – druk nr 930 – tryb jednego czytania – referuje: Elżbieta Koterba; Bożena Kaczmarska-Michniak – opiniująca Komisja Planowania Przestrzennego i Ochrony Środowiska/.

Przewodniczący obrad – p. Bogusław Kośmider:

I ostatni druk cyklu rynek Krowoderski, projekt uchwały w trybie jednego czytania, przypominam druk 930. Minął termin składania autopoprawek, a poprawki do prowadzącego obrady należy zgłaszać do końca dyskusji. Rzecz dotyczy rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia nieuwzględnionej przez Prezydenta Miasta Krakowa uwagi złożonej do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Rynek Krowoderski”, oznaczonej numerem 20 w Załączniku do Zarządzenia Nr 843/2016 z dnia 11 kwietnia 2016 r. w sprawie rozpatrzenia uwag i pism złożonych do ponownie wyłożonego do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Rynek Krowoderski”. Druk nr 930, projekt Prezydenta, tryb jednego czytania, Pani Bożena Faber ma głos.

XLVII SESJA RADY MIASTA KRAKOWA
8 czerwca 2016 r.

Przedstawicielka biura planowania przestrzennego – p. Bożena Faber:

W uwadze nr. 20, wniesiono 3 postulaty. Pierwszy w terenie ZPZ 9 uzupełnienie zielenią całego obszaru. Drugi, w terenie MW 7, wzdłuż bloków zaznaczenie istniejącej zieleni. Trzeci, w terenie MW 1, zachowanie istniejącej zieleni. Odnośnie postulatów pierwszego i trzeciego uwaga nieuwzględniona. Odnośnie pkt pierwszego i trzeciego, gdyż nie ma potrzeby powiększania wyznaczonego terenu zieleni urządzonej ZPZ 9, znajdującego się wewnątrz kwartałów zabudowy MW 5, istniejąca zieleń w terenach MW jest chroniona w planie poprzez ustalenie, paragraf 8, ustęp 1, punkt 3 w brzmieniu. W zakresie ochrony wartości przyrodniczych, krajobrazowych i ochrony zieleni ustala się nakaz obrony kształtowanie i uzupełnienia zieleni wewnątrz kwartałów zabudowy oraz poprzez zakaz lokalizacji nowej zabudowy oraz zakaz rozbudowy istniejących obiektów, a także poprzez wyznaczenie obowiązującej linii zabudowy, wokół istniejących budynków. Odnośnie pkt 2, uwaga nieuwzględniona, gdyż zaznaczenie istniejącej zieleni wzdłuż bloków, czyli wprowadzenie nowych terenów zieleni poza linią rozgraniczającą terenu MW 7 w terenie komunikacji oznaczonym symbolem KDL 3. Jest to aleja Kijowska, nie jest niezbędne dla ochrony istniejącej zieleni, gdyż w terenie komunikacji drogi publicznej KDL 3, dopuszcza się m.in. zieleń towarzyszącą obiektom budowlanym. Istniejąca zieleń w terenie KDL 3 jest chroniona w planie również poprzez ustalenia paragraf 8, ustęp 1, punkt 1, w brzmieniu. W zakresie ochrony wartości przyrodniczych, krajobrazowych i ochrony zieleni ustala się nakaz utrzymania i kształtowania zieleni, ze szczególnym uwzględnieniem zieleni w pasach drogowych w oparciu o obowiązujący standardy zakładania i pielęgnacji terenów zieleni. Dodatkowo na rysunku projektu w terenie KDL 3 wprowadzono oznaczenie szpalery i aleje drzew, wskazane do utrzymania i kształtowania. Prezydent miasta Krakowa nie uwzględnił uwagi nr. 20 złożonej do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru rynek Krowoderski. Kompletne stanowisko Prezydenta zawierające uzasadnienie sposobu rozpatrzenia uwagi znajduje się w załączniku do projektu uchwały. Ewentualne wprowadzenie przez Radę Miasta Krakowa poprawek dotyczących sposobu rozpatrzenia uwagi będzie skutkowało ponowieniem czynności planistycznych. Dziękuję.

XLVII SESJA RADY MIASTA KRAKOWA
8 czerwca 2016 r.

Przewodniczący obrad – p. Bogusław Kośmider:

Dziękuję. Proszę Państwa w tej sprawie pozytywną opinię wydała komisja planowania przestrzennego i ochrony środowiska. Czy są stanowiska innych komisji? Nie widzę. Stanowiska Klubu Radnych? Nie widzę. Otwieram dyskusję. Kto z Państwa Radnych chciałby zabrać głos? Nie widzę. Zgodnie paragrafem 36, ustęp 1, punkt 6 statutu miasta Krakowa zamykam dyskusję, która oznacza zakończenie czytania projektu. W trybie statutowym nie zgłoszono poprawek, a zatem będziemy głosowali ten druk w pierwotnym brzmieniu w bloku głosowań.