

POZWOLENIE Nr 604/16

**Małopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków
na prowadzenie prac konserwatorskich i robót budowlanych przy zabytku**

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: (Dz. U. z 2016 r., poz. 23), a także art. 36 ust. 1 pkt 1 w związku z art. 25, art. 89 pkt 2 i art. 91 ust. 4 pkt 4 ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jednolity: Dz. U. z 2014 r., poz. 1446 z późn. zm.) oraz § 1 ust. 1 pkt.1 lit a, b, c i § 13 i 14 rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 14 października 2015 roku w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich, robót budowlanych, badań konserwatorskich, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków oraz badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U. z 2015 r., poz. 1789),

po rozpatrzeniu wniosku z dnia 02.06.2016 r. (data wpływu: 02.06.2016 r.) złożonego przez Zespół Szkół Energetycznych (ul. Loretańska 16, 31-114 Kraków)

pozwala się

wnioskodawcy na przeprowadzenie prac konserwatorskich i robót budowlanych w budynku Zespołu Szkół Energetycznych przy ul. Loretańskiej 16 w Krakowie, w zakresie: remont schodów w sieni, w oparciu o:

- „Projekt budowlany remontu schodów wejściowych budynku Zespołu Szkół Energetycznych przy ul. Loretańskiej 16 w Krakowie” opracowany przez zespół w składzie: prof nadzw. dr hab. inż. arch. Tomasz Węclawowicz, mgr inż. arch. Wojciech Sumlet, dr inż. arch. Mateusz Gyurkovich, mgr inż. arch. Jacek Węclawowicz (architektura) - grudzień 2013
- "Program konserwatorski dotyczący remontu schodów wejściowych dawnych Szkół Wydziałowych przy ul. Loretańskiej 16 w Krakowie" opracowany przez mgr szt. Dagny Dobrowolską,
- ekspertyzę techniczną pn.: "Obiekt: Budynek Zespołu Szkół Energetycznych; adres: ul. Loretańska 16, 31-114 Kraków.; temat: Ekspertyza stanu technicznego wewnętrznych schodów wejścia głównego" opracowana przez mgra inż. Wojciecha Wachowicza - Kraków, maj 2016 r. przy zachowaniu poniższych warunków;
- **Prace winny być prowadzone pod nadzorem dyplomowanego konserwatora dzieł sztuki.**
- **Do ustaleń szczegółowych należy powołać komisję konserwatorską z udziałem przedstawiciela WUOZ oraz konserwatora dzieł sztuki (osoby nadzorującej prace).**

1. Nakłada się obowiązek kierowania pracami konserwatorskimi i pracami restauratorskimi oraz kierowania robotami budowlanymi i wykonywania nadzoru inwestorskiego przez osoby posiadające kwalifikacje, o których mowa w art. 37a, c ustawy, w przypadku gdy osoby te wyłaniane będą w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego.
2. Wnioskodawca jest zobowiązany do przekazania Małopolskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków imion, nazwisk i adresów osób, o których mowa powyżej wraz z dokumentami potwierdzającymi posiadanie przez te osoby kwalifikacji, o których mowa w art. 37 a, c ustawy, nie później niż w terminie 7 dni przed dniem rozpoczęcia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i robót budowlanych, w przypadku gdy osoby te będą wyłonione w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego.
3. Termin ważności pozwolenia: do 31 grudnia 2018 r.

4. Pozwolenie niniejsze wydane jest z jednoczesnym nałożeniem zobowiązań do przestrzegania następujących warunków:

1. Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (§ 15 ust. 1 pkt 6 rozporządzenia powołanego w podstawie prawnej

- pozwolenia). Wnioskodawca jest zobowiązany jest do pisemnego zawiadomienia Małopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o terminie rozpoczęcia i zakończenia prac konserwatorskich i robót budowlanych z 7-dniowym wyprzedzeniem.
2. Wnioskodawca jest zobowiązany do niezwłocznego zawiadomienia Małopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o zagrożeniach lub nowych wszystkich okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia prac konserwatorskich i robót budowlanych (a nie przewidzianych w uzgodnionym zakresie), mogących mieć wpływ na przyjęty zakres i termin realizacji.
 3. Wnioskodawca zobowiązany jest do dokonywania odbioru częściowego i końcowego wykonanych prac konserwatorskich i robót budowlanych z udziałem Małopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków po zawiadomieniu o ich terminie z co najmniej 7 - dniowym wyprzedzeniem
 4. **Wnioskodawca jest zobowiązany dostarczyć Małopolskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków do celów archiwalnych, w terminie do trzech miesięcy od dnia odebrania prac konserwatorskich i robót budowlanych jeden egzemplarz dokumentacji powykonawczej, opracowanej przez osobę odpowiedzialną za wykonanie robót budowlanych zgodnie z przepisami ustawy prawo budowlane obrazującej przebieg robót i zawierającej opracowanie ich wyników w sposób umożliwiający identyfikację i dokładną lokalizację przestrzenną wszystkich czynności, użytych materiałów oraz dokonanych odkryć, oraz zawierającej określenie sposobu postępowania z zabytkiem po zakończeniu wskazanych w pozwoleniu robót budowlanych. Drugi egzemplarz dokumentacji będzie w posiadaniu właściciela zabytku (lub jego użytkownika).**

UZASADNIENIE

Budynek Zespołu Szkół Energetycznych (d. Szkoła św. Jadwigi) przy ul. Loretańskiej 16 / Kapucyńskiej 6 w Krakowie został wzniesiony w latach 1905-1906 roku wg projektu Jana Zawiejskiego. Jest wpisany do rejestru zabytków pod nr A-1269/M, decyzją z dnia 17.06.2011 r. Znajduje się na obszarze „Kraków – historyczny zespół miasta”, uznanym za pomnik historii, zarządzeniem Prezydenta Rzeczypospolitej Polskiej z dnia 8 września 1994 roku. Ww. zakres prac, przy uwzględnieniu powyższych warunków, jest dopuszczalny ze stanowiska konserwatorskiego i zgodny z przepisami ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U.Nr 162, poz.1568 z późn. zmianami). Tak więc orzeczono jak w sentencji.

POUCZENIE

I. Małopolski Wojewódzki Konserwator Zabytków może zarządzić uzupełnienie lub zmianę zakresu i sposobu prowadzenia robót budowlanych jeżeli:

1. roboty budowlane nie są prowadzone prawidłowo, zgodnie z warunkami określonymi w pozwoleniu i innymi szczegółowymi przepisami dotyczącymi ochrony zabytków;
2. roboty budowlane nie zostały rozpoczęte w przewidzianym terminie;
3. ujawniono okoliczności, które mogą mieć znaczenie dla zabytku.

II. Stwierdzenie, że roboty budowlane prowadzone są niezgodnie z przyjętym zakresem lub wykonywane nieprawidłowo, spowoduje na podstawie art. 43. art. 44 lub art. 45 powołanej na wstępie ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami- między innymi zarządzenie :

1. wstrzymania prowadzonych robót budowlanych ;
2. usunięcia na koszt wnioskodawcy zaistniałych nieprawidłowości.

III. W myśl art. 36 ust. 8 powołanej na wstępie ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami – niniejsze pozwolenie nie zwalnia z obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę albo zgłoszenia – w przypadkach określonych przepisami Prawa budowlanego.

IV. Od niniejszego pozwolenia na podstawie art. 127, art. 129 ustawy kodeks postępowania administracyjnego, służy odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego - Generalnego Konserwatora Zabytków w Warszawie (ul. Krakowskie Przedmieście 15/17, 00-071 Warszawa) za pośrednictwem Małopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków (Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Krakowie, ul. Kanonicza 24, 31-002 Kraków) w terminie 14 dni od dnia doręczenia pozwolenia stronie.

Małopolski
Wojewódzki Konserwator Zabytków
w Krakowie

dr inż. arch. Jan Janczykowski

Otrzymują:

1 x Zespół Szkół Energetycznych (ul. Loretańska 16, 31-114 Kraków) + 1 egz. proj. + 1 egz. ekspertyza
1 x a/a + 1 egz. proj., + 1 egz. progr. + 1 egz. ekspertyza.

Do wiadomości:

1 x UMK WAiU, Rynek Podgórski 1, 30-533 Kraków.