

OBIEKT:
Budynek Zespołu Szkół Energetycznych

Adres:
Ul. Loretańska 16
31-114 Kraków

Temat:
Ekspertyza stanu technicznego wewnętrznych
schodów wejścia głównego

Faza:
EKSPERTYZA

Branża:
Budowlana



AUTOR:

mgr inż. WOJCIECH WACHOWICZ

DATA OPRACOWANIA:

KRAKÓW maj 2016 r.

*POZW. nr
684/16*

[Signature]
z warunkami
nr. 022W. 5142. 520. 2016. MIZ

str. 1

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA:

I. OPIS TECHNICZNY

1. PODSTAWA OPRACOWANIA
2. CEL OPRACOWANIA
3. MATERIAŁY WYKORZYSTANE DO OPRACOWANIA
4. CHARAKTERYSTYKA TECHNICZNA OBIEKTU OBJĘTEGO OPRACOWANIEM
5. SPRAWOZDANIE Z WIZJI LOKALNEJ
6. ZESTAWIENIE I OCENA FAKTÓW TECHNICZNYCH
7. WNIOSKI I ZALECENIA
8. DOKUMENTY FORMALNE

II. CZĘŚĆ FOTOGRAFICZNA

1. **Fot 1- 4.**

1. Podstawa opracowania

- Zlecenie
- Wytyczne przedstawiciela Użytkownika.
- Inwentaryzacja obiektu
- Wizja lokalna
- Przepisy Prawa Budowlanego

2. Cel opracowania

Celem niniejszego opracowania jest ocena stanu technicznego schodów głównego wejścia do Zespołu Szkół Energetycznych w Krakowie.

3. Materiały wykorzystane do opracowania.

- Inwentaryzacja budowlana stanu istniejącego obiektu budowlanego- opracowanie archiwalne
- Materiały z wizji lokalnej.

4. Opis ogólny

Opracowanie obejmuje główne schody wejściowe do budynku pomiędzy drzwiami wejściowymi do budynku a holom - korytarzem parteru. Składają się z 12 stopni wykonanych z piaskowca Męcina o rozpiętości w świetle ścian 2,76 m. Szerokość stopni 31,5 cm wysokość 15 cm.

Wykonanie- montaż przedmiotowych stopni polegał na osadzeniu stopni w bruzdzie ścian i następnie ich obmurowaniu. Montaż rozpoczynano od pierwszego stopnia opartego na ścianie murowanej by kolejno opierać na nim w trakcie montażu kolejne stopnie wykorzystując odpowiednie profilowanie stopni, ostatni stopień też oparty był na ścianie nośnej na całej swojej długości .

Tak wykonane schody pozwalały przenosić wysokie obciążenia użytkowe pomimo wykonania z materiału o stosunkowo małej wytrzymałości na ściskanie.

5. Opis stanu technicznego głównych elementów konstrukcyjnych.

Schody w chwili obecnej wykazują znaczny stopień zużycia , zarówno na powierzchni stopnicy wynikający z wieloletniego intensywnego użytkowania jak również część stopni posiada na styku stopnica -podstopnica widoczny otwór w środkowej części stopnia co ze względu na brak "współpracy" pomiędzy stopniami w przypadku uszkodzenia - pęknięcia stopnia może naruszyć statykę schodów jako że nie są podparte od spodu. (Fot. 1,2,3,4).

6. Wnioski i zalecenia.

Na podstawie przeprowadzonych oględzin , stwierdzam :

Z dwunastu stopni tylko dwa (drugi i ostatni) mogą się nadawać do ponownego wbudowania. Pozostałe stopnie ze względu na znaczne zniszczenie zarówno powierzchni stopnicy jak i podstopnicy nie kwalifikują się do ponownego wykorzystania ze względu na znaczny ruch pieszcy i intensywne użytkowanie.

Zalecenia.

- Po usunięciu cokolików ze ścian należy wykonać demontaż istniejących stopni. Demontaż zaleca się wykonać poprzez odcięcie przy ścianie stopni bez ich wykuvania ze ścian nośnych gdyż powstała bruzda znacznie obniżyła by statykę nośnej ściany parteru.
- Następnie na szalunku "traconym" ze względu na brak dostępu do przestrzeni pod schodami wykonać "ślepe" schody żelbetowe oparte na istniejących ścianach pod pierwszym i ostatnim stopniem za pośrednictwem belek żelbetowych . Rozwiązanie to zapewni właściwe podparcie na całej długości stopniom kamiennym z jednoczesnym podniesieniem nośności użytkowej schodów co ze względu na lokalizację i intensywne użytkowanie jest bardzo ważne.
- Alternatywnie możliwe jest zastąpienie ślepych schodów ściankami prostopadłymi do stopni na których oparte były by stopnie kamienne rozwiązanie to nie zapewni znacznego wzrostu nośności schodów.

Wszelkie roboty budowlane (również zabezpieczające i kontrolne) powinny być prowadzone z zachowaniem szczególnej ostrożności zgodnie z przepisami BHP, pod kierunkiem osoby posiadającej stosowne uprawnienia i doświadczenie.

W razie stwierdzenia warunków innych niż opisane w niniejszej ekspertyzie lub powstania wątpliwości, przed podjęciem decyzji konstrukcyjnych należy porozumieć się z autorem niniejszego opracowania.

7. Dokumenty formalne

DUPLIKAT

Kielce, 1988 - 09 - 20

URZĄD WOJEWODZKI
W KIELCACH
Wydział Budownictwa
Urbanistyki i Architektury
Al. IX Wieków Kielc 3
Nr ewiden. KL - 308 / 88

STWIERDZENIE PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 5 ust. 1 pkt 1, § 13 ust. 1 pkt 2, § 7, § 6 ust. 1 i 3 rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 8, poz. 46) stwierdza się, że

**Obywatel WACHOWICZ WOJCIECH
MAGISTER INŻYNIER BUDOWNICTWA LĄDOWEGO**

urodzony dnia 10 stycznia 1958r. w Miechowie

posiada przygotowanie zawodowe, upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji kierownika budowy i robot w specjalności konstrukcyjno - budowlanej.

OBYWATEL WACHOWICZ WOJCIECH jest upoważniony do:

1. kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robot, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego w zakresie wszelkich budynków oraz innych budowli, z wyłączeniem linii, węzłów i stacji kolejowych, dróg oraz lotniskowych dróg startowych i manipulacyjnych, mostów, budowli hydrotechnicznych i wodno-melioracyjnych,
2. sporządzania w budownictwie osób fizycznych projektów w zakresie rozwiązań konstrukcyjno-budowlanych wszelkich budynków i budowli,
3. sporządzania w budownictwie osób fizycznych projektów w zakresie rozwiązań architektonicznych
a/ budynków inwentarskich i gospodarczych, adaptacji projektów typowych i powtarzalnych innych budynków oraz sporządzania planów zagospodarowania działki związanych z realizacją tych budynków,
b/ budowli nie będących budynkami

Oryginał dokumentu stwierdzenia przygotowania zawodowego podpisał Z-ca Dyrektora Wydziału, mgr inż. arch. Mieczysław Gębski

Pieczęć okrągła z Godłem Państwa i napisem w otoku URZĄD WOJEWODZKI W KIELCACH

Duplikat uprawnień budowlanych wystawiono na podstawie dokumentów posiadanych w archiwum Urzędu Wojewódzkiego w Kielcach.

Otrzymują

1. Pan Wojciech Wachowicz

ul. Kopernika 23

32-200 Miechów

2. a/a

Kielce, 1988 - 10 - 20



Fot. 1 Widok schodów



Fot. 2 Szczelina pomiędzy stopnicą a podstopnicą