MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OBSZARU „WIELICKA - KAMIEŃSKIEGO"

RYSUNEK PLANU - PROJEKT

Edycja: wyłożenie do publicznego wglądu w dniach od 26.07.2016 r. - 24.08.2016 r.

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr ..... Rady Miasta Krakowa z dnia .....

ELEMENTY USTALEŃ PLANU

- granica obszaru objętego planem
- linie rozgraniczające
- nieprzekraczalne linie zabudowy
- obowiązujące linie zabudowy
- nieprzekraczalne linie lokalizacyjne
- strefa zwiększenia udziału funkcji usługowej
- strefa zieleni osiedlowej
- granica strefy ochrony konserwatorskiej
- granica terenów służących organizacji imprez masowych

PRZEZNACZENIA TERENÓW

- MN — Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (MN.1 - MN.19)
- MW — Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej (MW.1 - MW.7)
- MW/U — Tereny zabudowy mieszkaniowo - usługowej (MW/U.1 - MW/U.5)
- MWi — Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej istniejącej (MWi.1 - MWi.4)
- MW/MNi — Teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i jednorodzinnej istniejącej (MW/MNi.1)
- U — Tereny zabudowy usługowej (U.1 - U.5)
- US — Teren sportu i rekreacji (US.1)
- ZP — Tereny zieleni urządzonej (ZP.1 - ZP.8)
- WS — Tereny wód powierzchniowych śródlądowych
- KDW — Tereny dróg wewnętrznych (KDW.1-KDW.4)
- KDX — Tereny ciągów pieszych (KDX.1-KDX.5)

Tereny komunikacji

- KDZT — Teren drogi publicznej - klasy zbiorczej z wyżej położonym torowiskiem tramwajowym (KDZT.1)
- KDZ — Teren drogi publicznej - klasy zbiorczej (KDZ.1)
- KDL — Teren drogi publicznej - klasy lokalnej (KDL.1)
- KDD — Tereny dróg publicznych - klasy dojazdowej (KDD.1-KDD.11)

ELEMENTY INFORMACYJNE NIESTANOWIĄCE USTALEŃ PLANU

- obiekt wpisany do rejestru zabytków
- granica strefy nadzoru archeologicznego
- tereny o spadkach powyżej 12 % predysponowane do występowania ruchów masowych
- granica obszaru występowania skomplikowanych warunków gruntowych
- granica pasa o szerokości 150 m, dzielącego teren cmentarny
- izofona hałasu drogowego L_{DWN} = 64 dB wg mapy akustycznej Krakowa z 2012 r.
- izofona hałasu drogowego L_{DWN} = 68 dB wg mapy akustycznej Krakowa z 2012 r.
- izofona hałasu drogowego L_n = 59 dB wg mapy akustycznej Krakowa z 2012 r.
- przebieg tras rowerowych układu miejskiego
- istniejące dojścia piesze
- istniejące szpalery drzew
- rów odwadniający

ELEMENTY INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ

- XI/5 — studnia awaryjnego zaopatrzenia w wodę
- magistrala wodociągowa
- magistrala ciepłownicza

25 0 50m

skala 1:1000

URZĄD MIASTA KRAKOWA
BIURO PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO

BILANS TERENU

Przeznaczenie	Powierzchnia [ha]	Powierzchnia [%]
MN	13.34	32.91
MW	7.06	17.43
MW/U	2.47	6.09
MWi	0.69	1.71
MW/MNi	0.35	0.87
U	2.46	6.08
US	4.26	10.51
ZP	1.26	3.11
WS	0.12	0.30
KDZT	2.18	5.37
KDZ	1.49	3.69
KDL	1.05	2.60
KDD	3.03	7.48
KDW	0.63	1.57
KDX	0.12	0.29
RAZEM	40.53	100.00

Wyrys ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Krakowa z ujednoliconego dokumentu Studium przyjętego 9 lipca 2014r. przez Radę Miasta Krakowa uchwałą Nr CXII/1700/14

K1 STRUKTURA PRZESTRZENNA KIERUNKI I ZASADY ROZWOJU — URZĄD MIASTA KRAKOWA - BIURO PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO

K2 ŚRODOWISKO KULTUROWE KIERUNKI I ZASADY OCHRONY I ROZWOJU — URZĄD MIASTA KRAKOWA - BIURO PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO

K3 ŚRODOWISKO PRZYRODNICZE KIERUNKI I ZASADY OCHRONY I ROZWOJU — URZĄD MIASTA KRAKOWA - BIURO PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO

K4 SYSTEMY TRANSPORTU KIERUNKI I ZASADY ROZWOJU — URZĄD MIASTA KRAKOWA - BIURO PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO

K5 INFRASTRUKTURA TECHNICZNA I KOMUNALNA KIERUNKI I ZASADY ROZWOJU — URZĄD MIASTA KRAKOWA - BIURO PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO

K6 PLANOWANIE MIEJSCOWE I PROGRAMY OPERACYJNE — URZĄD MIASTA KRAKOWA - BIURO PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO