MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OBSZARU „WIELICKA - KAMIEŃSKIEGO"

RYSUNEK PLANU - PROJEKT

Edycja: ponowne wyłożenie do publicznego wglądu w dniach od 14.11.2016 r. - 12.12.2016 r.

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr ..... Rady Miasta Krakowa z dnia .....

ELEMENTY USTALEŃ PLANU

- granica obszaru objętego planem
- linie rozgraniczające
- nieprzekraczalne linie zabudowy
- obowiązujące linie zabudowy
- nieprzekraczalne linie lokalizacyjne
- strefa zwiększenia udziału funkcji usługowej
- strefa zieleni osiedlowej
- granica strefy ochrony konserwatorskiej
- granica terenów służących organizacji imprez masowych

PRZEZNACZENIA TERENÓW

- MN – Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (MN.1 - MN.20)
- MW – Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej (MW.1 - MW.8)
- MW/U – Tereny zabudowy mieszkaniowo - usługowej (MW/U.1 - MW/U.5)
- MWi – Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej ochronnej (MWi.1 - MWi.4)
- MW/MNi – Teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i jednorodzinnej ochronnej (MW/MNi.1)
- U – Tereny zabudowy usługowej (U.1 - U.6)
- US – Teren sportu i rekreacji (US.1)
- ZP – Tereny zieleni urządzonej (ZP.1 - ZP.9)
- WS – Tereny wód powierzchniowych śródlądowych (WS.1, WS.2)

Tereny komunikacji

- KDZT – Teren drogi publicznej - klasy zbiorczej z wydzielonym torowiskiem tramwajowym (KDZT.1)
- KDZ – Teren drogi publicznej - klasy zbiorczej (KDZ.1)
- KDL – Teren drogi publicznej - klasy lokalnej (KDL.1)
- KDD – Tereny dróg publicznych - klasy dojazdowej (KDD.1- KDD.10)
- KDW – Tereny dróg wewnętrznych (KDW.1-KDW.4)
- KDX – Tereny ciągów pieszych (KDX.1-KDX.6)

ELEMENTY INFORMACYJNE NIESTANOWIĄCE USTALEŃ PLANU

- obiekt wpisany do rejestru zabytków
- granica strefy nadzoru archeologicznego
- tereny o spadkach powyżej 12 % przekraczonane do wystąpowania ruchów masowych
- granica obszaru występowania skomplikowanych warunków gruntowych
- granica pasa o szerokości 150 m, zbliżającego teren cmentarny
- izofona hałasu drogowego L_{DWN} = 64 dB wg mapy akustycznej Krakowa z 2012 r.
- izofona hałasu drogowego L_{DWN} = 68 dB wg mapy akustycznej Krakowa z 2012 r.
- izofona hałasu drogowego L_N =59 dB wg mapy akustycznej Krakowa z 2012 r.
- istniejące dojścia piesze
- istniejące szpalery drzew
- rów odwadniający

ELEMENTY INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ

- XI/5 – studnia awaryjnego zaopatrzenia w wodę
- magistrale wodociągowe
- magistrale ciepłownicza

skala 1:1000 (0 – 50m)

URZĄD MIASTA KRAKOWA
BIURO PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO

BILANS TERENU

Przeznaczenie	Powierzchnia [ha]	Powierzchnia [%]
MN	13,29	32,79
MW	7,10	17,51
MW/U	2,48	6,13
MWi	0,69	1,71
MW/MNi	0,35	0,87
U	2,55	6,28
US	4,29	10,60
ZP	1,33	3,29
WS	0,12	0,30
KDZT	2,18	5,37
KDZ	1,49	3,69
KDL	1,03	2,55
KDD	2,77	6,84
KDW	0,63	1,56
KDX	0,20	0,50
RAZEM	40,53	100,00

Wyrys ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Krakowa z uwzględnieniem dokumentu Studium przyjętego 9 lipca 2014r. przez Radę Miasta Krakowa uchwałą Nr CXII/1700/14

granice obszaru objętego sporządzanym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego

KIERUNKI ZAGOSPODAROWANIA WYODRĘBNIONYCH KATEGORII TERENÓW

- tereny dróg publicznej i ciągi komunikacji (w tym również tereny zabudowane z zainwestowaniem wraz z liniami rozgraniczającymi) tereny o różnym sposobie użytkowania przy skrzyżowaniach dróg
- tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i wielorodzinnej, niskiej intensywności
- tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej

- UM – tereny zabudowy usługowej oraz zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej
- U – tereny usług
- PU – tereny przemysłu i usług
- ZC – tereny cmentarzy
- ZU – tereny zieleni urządzonej
- IT – tereny infrastruktury technicznej
- W – tereny wód powierzchniowych śródlądowych
- KK – tereny kolejowe
- KD – tereny komunikacji
- ZR – tereny zieleni nieurządzonej

ELEMENTY KSZTAŁTUJĄCE STRUKTURĘ PRZESTRZENNĄ

- główna ciąg widokowy
- główne ciągi komercyjne
- główne ciągi „ochronych alei"
- granica obszaru centrum
- granica obszaru śródmiejskiego

ELEMENTY INFORMACYJNE NIE STANOWIĄCE USTALEŃ ZMIANY STUDIUM

- granica zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa
- granica miasta Krakowa
- granice gmin sąsiednich
- istniejące budynki
- istniejące linie kolejowe
- istniejący układ drogowy - osie ulic
- tereny zamknięte
- tereny rolne wg ewidencji gruntów
- powierzchnie ograniczające lotnicze
- granice i numery jednostek urbanistycznych
- Wisła, ważniejsze cieki i zbiorniki wodne
- planowane tunelowe przebiegi dróg
- inne warunki wynikające z przepisów odrębnych

USTALENIA STUDIUM DLA OBSZARU W REJONIE SANKTUARIUM BOŻEGO MIŁOSIERDZIA W ŁAGIEWNIKACH

- granica obszaru objętego zmianą Studium z dnia 3 marca 2010 r.
- Wisła, ważniejsze cieki i zbiorniki wodne
- tereny zabudowane i zainwestowane
- tereny przeznaczone do zabudowy i zainwestowania
- tereny kolejowe
- korytarze odbiorczego układu drogowo - ulicznego

KIERUNKI ZAGOSPODAROWANIA WYODRĘBNIONYCH KATEGORII TERENÓW

ZP – tereny zieleni publicznej

- MU – tereny o przewadzającej funkcji mieszkaniowo-usługowej
- UC – tereny o przewadzającej funkcji usług komercyjnych
- UP – tereny o przewadzającej funkcji usług publicznych
- granice terenów przekształceń do zainwestowania

ELEMENTY KSZTAŁTUJĄCE STRUKTURĘ PRZESTRZENNĄ

1. Kluczowe obszary aktywizacji o znaczeniu kulturowym
2. Zakrzówek (wzdłuż ul.Monte Cassino)
3. Sanktuarium Bożego Miłosierdzia
4. Bulwary Wisły
- system zieleni i parków rzecznych
- granica strefy 'A' ochrony uzdrowiskowej

K1 STRUKTURA PRZESTRZENNA KIERUNKI I ZASADY ROZWOJU
URZĄD MIASTA KRAKOWA - BIURO PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO

skala 1 : 25000 (0 – 500 – 1000m)

Wyrys ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Krakowa z uwzględnieniem dokumentu Studium przyjętego 9 lipca 2014r. przez Radę Miasta Krakowa uchwałą Nr CXII/1700/14

granice obszaru objętego sporządzanym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego

KIERUNKI OCHRONY I KSZTAŁTOWANIA

- granica obszaru wpisanego na listę Światowego Dziedzictwa UNESCO
- granice pomnika historii 'Kraków-Historyczny Zespół Miasta'

STREFY OCHRONY KONSERWATORSKIEJ

STREFA BUFOROWA OBSZARU WPISANEGO NA LISTĘ UNESCO

- granica strefy buforowej obszaru wpisanego na listę UNESCO

STREFA OCHRONY WARTOŚCI KULTUROWYCH

- dominanty
- ciągi otwarte
- historyczny układ drogowy
- układ dróg 'Twierdzy Kraków'

STREFA OCHRONY 'SYLWETY MIASTA'

- granica strefy ochrony sylwety miasta

STREFA OCHRONY I KSZTAŁTOWANIA KRAJOBRAZU

- granice strefy ochrony i kształtowania krajobrazu
- obszary ochrony krajobrazu warowego - A
- obszary ochrony krajobrazu warowego - B
- punkty widokowe
- ciągi i osie widokowe
- powłoka widokowe pomiędzy kopcami krakowskimi
- powłoka widokowe pomiędzy obiektami fortyfikacji

USTALENIA STUDIUM DLA OBSZARU W REJONIE SANKTUARIUM BOŻEGO MIŁOSIERDZIA W ŁAGIEWNIKACH

- granica obszaru objętego zmianą Studium z dnia 3 marca 2010 r.
- tereny przeznaczone do zabudowy i zainwestowania
- tereny zabudowane i zainwestowane

ŚRODOWISKO KULTUROWE

- tereny ochrony i kształtowania krajobrazu

STREFA NADZORU ARCHEOLOGICZNEGO

- granice strefy nadzoru archeologicznego
- granice pomnika historii (wraz obszarem pomnika historii)

PARKI KULTUROWE

1. Zwierzyniec
2. Kazimierz - Stradom z Bulwarami Wisły
3. Stare Podgórze z Rzemieślniczą
4. Stara Nowa Huta

IV. w/g planu zagospodarowania przestrzennego Województwa Małopolskiego

- I. Wzgórze św. Bronisławy
- II. Skałki
- III. Mydlniki - Fione
- IV. Fort Dłubnia
- V. - ustalony

- dobra kultury współczesnej
- miejsca pamięci narodowej

ELEMENTY INFORMACYJNE NIE STANOWIĄCE USTALEŃ ZMIANY STUDIUM

- granice zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa
- granica miasta Krakowa
- granice gmin sąsiednich
- granice i numery jednostek urbanistycznych
- istniejące budynki
- istniejący układ drogowy - osie ulic
- Wisła, ważniejsze cieki i zbiorniki wodne
- tereny zamknięte

- zespoły rezydencjonalno - parkowe - rejestr zabytków
- zespoły rezydencjonalno - parkowe - ewidencja zabytków
- fortyfikacje i zespół Twierdzy Kraków
- obszary urbanistyczne objęte opieką do rejestru zabytków

K2 ŚRODOWISKO KULTUROWE KIERUNKI I ZASADY OCHRONY I ROZWOJU
URZĄD MIASTA KRAKOWA - BIURO PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO

skala 1 : 25000 (0 – 500 – 1000m)

Wyrys ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Krakowa z uwzględnieniem dokumentu Studium przyjętego 9 lipca 2014r. przez Radę Miasta Krakowa uchwałą Nr CXII/1700/14

granice obszaru objętego sporządzanym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego

ZAGROŻENIA POWODZIOWE ORAZ RUCHY MASOWE ZIEMI

ZAGROŻENIA GEODYNAMICZNE

- granice zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa
- granica miasta Krakowa
- granice gmin sąsiednich
- istniejące budynki
- istniejące linie kolejowe
- istniejący układ drogowy - osie ulic
- tereny o spadkach powyżej 12%
- zwały i hałdy
- granice i numery jednostek urbanistycznych
- tereny zamknięte
- istniejący układ drogowy - osie ulic
- obszary narażone na występowanie ruchów masowych

ZAGROŻENIA POWODZIOWE

- granice zlewni
- granice strefy zagrożenia powodziowego
- granice obszaru narażonego na zalanie wodami powodziowymi
- granice strefy zagrożenia powodziowego
- granice strefy zagrożenia powodziowego - wody o prawdopodobieństwie wystąpienia 0,2%
- granice strefy zagrożenia powodziowego - wody o prawdopodobieństwie wystąpienia 1%
- granice strefy zagrożenia powodziowego - wody o prawdopodobieństwie wystąpienia 10%

ZAGROŻENIE WODAMI PODZIEMNYMI

- udokumentowane GZWP
- nieudokumentowane GZWP (granice orientacyjne)
- projektowane obszar ochronny GZWP 451
- projektowane strefy ochronne ujęć wód podziemnych

OBSZARY ZWIĄZANE Z EKSPLOATACJĄ WÓD LECZNICZYCH

- SFERA A
- SFERA B
- SFERA C

OBSZARY ZWIĄZANE Z WYDOBYCIEM KOPALIN STAŁYCH

- tereny górnicze związane z wydobywaniem surowin stałych
- udokumentowane złoża surowin stałych

OBSZARY ZWIĄZANE Z EKSPLOATACJĄ WÓD LECZNICZYCH

- tereny górnicze związane z eksploatacją wód leczniczych

STRUKTURA SYSTEMU PRZYRODNICZEGO

- strefa kształtowania systemu przyrodniczego
- korytarze ekologiczne

WARUNKI AGROSANITARNE

- obszary wymiany powietrza

OBSZARY OGRANICZONEGO UŻYTKOWANIA DLA AUTOSTRADY A4

- pozostałe uciążliwości eksploatacyjne - hałas drogowy 24h/dobę
- hałas drogowy nocny
- obszary ograniczonego użytkowania - A-B-C

OBSZARY POHAŁASOWANIA ODDZIAŁY-WANIA NA ŚRODOWISKO DLA AUTOSTRADY A4

- strefa uciążliwości 150 m od krawędzi jezdni autostrady wg decyzji o lokalizacji autostrady
- obszar ograniczonego użytkowania - A-B-C

OBSZARY OGRANICZONEGO UŻYTKOWANIA DLA AUTOSTRADY A4

- obszary ograniczonego użytkowania (granica obszaru)

USTALENIA STUDIUM DLA OBSZARU W REJONIE SANKTUARIUM BOŻEGO MIŁOSIERDZIA W ŁAGIEWNIKACH

- granica obszaru objętego zmianą Studium z dnia 3 marca 2010 r.
- tereny przeznaczone do zabudowy i zainwestowania
- tereny zabudowane i zainwestowane

OCHRONA ZŁÓŻ SUROWCÓW I ZASOBÓW WODNYCH

OBSZARY GÓRNICZEGO WYDOBYWANIA KOPALIN

- tereny górnicze bezpośrednio
- tereny górnicze pośrednio

OBSZARY ZAGROŻEŃ WÓD PODZIEMNYCH

- udokumentowane GZWP
- nieudokumentowane GZWP (granice orientacyjne)
- projektowane obszar ochronny GZWP 451
- projektowane strefy ochronne ujęć wód podziemnych

OBSZARY ZWIĄZANE Z EKSPLOATACJĄ WÓD LECZNICZYCH

- SFERA A
- SFERA B
- SFERA C

OBSZARY ZWIĄZANE Z WYDOBYCIEM KOPALIN STAŁYCH

- tereny górnicze związane z wydobywaniem surowin stałych
- udokumentowane złoża surowin stałych

OBSZARY ZWIĄZANE Z EKSPLOATACJĄ WÓD LECZNICZYCH

- tereny górnicze związane z eksploatacją wód leczniczych

OCHRONA PRZYRODY

- park krajobrazowe
- otulina parków krajobrazowych i rezerwaty przyrody
- pomniki przyrody
- użytki ekologiczne

OBSZARY CHRONIONEGO KSZTAŁTOWANIA KRAJOBRAZU

- strefa kształtowania systemu przyrodniczego
- zieleń urządzona (parkowa, ogrodowa, folwarczna, alejowa, cmentarz)

OBSZARY I OBIEKTY CHRONIONE NA PODSTAWIE USTAWY O OCHRONIE ZABYTKÓW I OPIEKI NAD ZABYTKAMI

- obszary Natura 2000
- ewidencja chronione
- obszary o najwyższym walorze przyrodniczym
- lasy
- obszary o średnim walorze przyrodniczym

ZAGROŻENIA HAŁASEM

OBSZARY OGRANICZONEGO UŻYTKOWANIA

- obszary ograniczonego użytkowania (granica obszaru)

OBSZARY POHAŁASOWANIA ODDZIAŁY-WANIA NA ŚRODOWISKO

- strefa uciążliwości 150 m od krawędzi jezdni autostrady wg decyzji o lokalizacji autostrady

ZAGROŻENIE HAŁASEM

OBSZARY OGRANICZONEGO UŻYTKOWANIA

- obszary ograniczonego użytkowania (granica obszaru)

USTALENIA STUDIUM DLA OBSZARU W REJONIE SANKTUARIUM BOŻEGO MIŁOSIERDZIA W ŁAGIEWNIKACH

- granica obszaru objętego zmianą Studium z dnia 3 marca 2010 r.
- tereny przeznaczone do zabudowy i zainwestowania
- tereny zabudowane i zainwestowane

K3 ŚRODOWISKO PRZYRODNICZE KIERUNKI I ZASADY OCHRONY I ROZWOJU
URZĄD MIASTA KRAKOWA - BIURO PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO

skala 1 : 25000 (0 – 500 – 1000m)

Wyrys ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Krakowa z uwzględnieniem dokumentu Studium przyjętego 9 lipca 2014r. przez Radę Miasta Krakowa uchwałą Nr CXII/1700/14

granice obszaru objętego sporządzanym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego

- granica zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa
- granica miasta Krakowa
- granice gmin sąsiednich
- istniejące budynki
- istniejący układ drogowy - osie ulic
- istniejące linie kolejowe
- Wisła, ważniejsze cieki i zbiorniki wodne
- tereny zamknięte
- autostrady (KDA)
- drogi ekspresowe (KDS)
- drogi główne ruchu przyspieszonego (KDGP)
- drogi główne (KDG)
- wybrane drogi zbiorcze (KDZ)
- place
- tunelowe drogi
- strefa ruchu uspokojonego i jej otoczenie
- parkingi w systemie P&R

USTALENIA STUDIUM DLA OBSZARU W REJONIE SANKTUARIUM BOŻEGO MIŁOSIERDZIA W ŁAGIEWNIKACH

- granica obszaru objętego zmianą Studium z dnia 3 marca 2010 r.
- układ hydrograficzny
- obszary zainwestowane
- obszary przeznaczone do zainwestowania
- drogi główne i główne przyśpieszone - istniejące/projektowane, w tym przeznaczone do modernizacji
- wybrane drogi zbiorcze - istniejące/projektowane, w tym przeznaczone do modernizacji
- tramwaj tradycyjny i szybki - odcinki istniejące/projektowane; w tym przeznaczone do modernizacji
- kolej i szybka kolej aglomeracyjna
- przystanki kolei
- główne ścieżki rowerowe

- linie kolejowe towarowe
- linie i przystanki szybkiej kolei aglomeracyjnej
- główne przystanki przesiadkowe kolei
- inne przystanki kolejowe
- trasy i przystanki metra
- trasy tramwajowe istniejące i planowane
- główne węzły integracyjne komunikacji miejskiej
- trasy rowerowe - główne i tęcznikowe
- stacja towarowa - ładunkowa
- stacje postojowe kolei pasażerskiej

- zajezdnie metra
- terminale tramwajowe i autobusowe
- port rzeczny, przystań ręczna
- porty lotnicze
- zajezdnie autobusowe, tramwajowe

K4 SYSTEMY TRANSPORTU KIERUNKI I ZASADY ROZWOJU
URZĄD MIASTA KRAKOWA - BIURO PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO

skala 1 : 25000 (0 – 500 – 1000m)

Wyrys ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Krakowa z uwzględnieniem dokumentu Studium przyjętego 9 lipca 2014r. przez Radę Miasta Krakowa uchwałą Nr CXII/1700/14

granice obszaru objętego sporządzanym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego

ELEMENTY INFORMACYJNE

- granice zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa
- granica miasta Krakowa
- granice gmin sąsiednich
- istniejące budynki
- istniejący układ drogowy - osie ulic
- istniejące linie kolejowe
- Wisła, ważniejsze cieki i zbiorniki wodne
- tereny zamknięte

USTALENIA STUDIUM DLA OBSZARU W REJONIE SANKTUARIUM BOŻEGO MIŁOSIERDZIA W ŁAGIEWNIKACH

- granica obszaru objętego zmianą Studium z dnia 3 marca 2010 r.
- tereny przeznaczone do zabudowy i zainwestowania
- tereny zabudowane i zainwestowane

GOSPODARKA ODPADAMI

- planowany zakład termicznego przekształcania odpadów komunalnych
- proponowane miejsce lokalizacji nowej spalarni
- obszar wymagający rozbudowy systemu gospodarki odpadami

SYSTEM GAZOWNICZY

- planowana sieć gazowa średniego ciśnienia
- planowana przebudowa sieci gazu wysokiego ciśnienia
- obszar wymagający rozbudowy systemu gazowniczego

CMENTARNICTWO

- granice planowany do rozbudowy
- planowana spopielarnia zwłok

SYSTEM ELEKTROENERGETYCZNY

- planowana stacja 110kV/SN
- planowana elektroenergetyczna linia kablowa podziemna wysokiego napięcia 110kV
- istniejąca napowietrzna linia elektroenergetyczna wysokiego napięcia 110kV
- planowana do skablowania
- obszar rozbudowy systemu elektroenergetycznego
- proponowana lokalizacja urządzeń wytwórczych energii z odnawialnych źródeł energii (energia słoneczna)

SYSTEM ODPROWADZANIA ŚCIEKÓW I WÓD OPADOWYCH

- oczyszczalnia ścieków przeznaczona do likwidacji
- planowana sieć kanalizacyjna
- obszar wymagający budowy lub przebudowy miejskiego systemu kanalizacyjnego
- planowana pompownia ścieków
- zlewnie
- kierunek dopływu ścieków do miejskiego systemu kanalizacyjnego
- planowany kierunek dopływu ścieków do miejskiego systemu kanalizacyjnego

SYSTEM ZAOPATRZENIA W WODĘ

- obszar wymagający budowy, rozbudowy lub przebudowy miejskiego systemu wodociągowego
- obszar wymagający budowy, rozbudowy lub przebudowy miejskiego systemu wodociągowego
- planowana sieć podwodowa
- planowany zbiornik podwodowy
- kierunek dopływu wody do miejskiego systemu wodociągowego
- planowany kierunek dopływu wody z systemu wodociągowego

SYSTEM CIEPLOWNICZY

- obszar wymagający budowy, rozbudowy lub przebudowy miejskiego systemu ciepłowniczego
- planowane do rozbudowy - ilości i sposób zasilania
- planowane do rozbudowy - miejsc i sposobu zasilania
- proponowane obszary do utworzenia z zakładu ciepłowniczego przy wykorzystaniu odpadów
- przestrzenne obszary ograniczonego użytkowania ze względu na technologię grzewczą
- proponowana lokalizacja źródła o mocy powyżej 5MW
- proponowane obszary do wykluczenia z technologii grzewczej

Ustalenia dla terenów w otoczeniu ujęć wód podziemnych zostały określone w Uchwale Nr XCIII/1961/13 Rady Miasta Krakowa z dnia 11 września 2013 r. w sprawie ustanowienia obszarów ochronnych ujęć wód podziemnych oraz określenia sposobów ich zagospodarowania i korzystania.

K5 INFRASTRUKTURA TECHNICZNA I KOMUNALNA KIERUNKI I ZASADY ROZWOJU
URZĄD MIASTA KRAKOWA - BIURO PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO

skala 1 : 25000 (0 – 500 – 1000m)

Wyrys ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Krakowa z uwzględnieniem dokumentu Studium przyjętego 9 lipca 2014r. przez Radę Miasta Krakowa uchwałą Nr CXII/1700/14

granice obszaru objętego sporządzanym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego

- granica miasta Krakowa
- granice gmin sąsiednich
- istniejące budynki
- istniejące linie kolejowe
- Wisła, ważniejsze cieki i zbiorniki wodne

KIERUNKI ZAGOSPODAROWANIA WYODRĘBNIONYCH KATEGORII TERENÓW

- MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- MNW – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i wielorodzinnej niskiej intensywności
- MW – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej
- UM – tereny zabudowy usługowej oraz zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej
- U – tereny usług
- Uc – tereny usług w tym handlu wielkopowierzchniowego
- PU – tereny przemysłu i usług
- ZC – tereny cmentarzy
- ZU – tereny zieleni urządzonej
- ZR – tereny zieleni nieurządzonej
- IT – tereny infrastruktury technicznej
- W – tereny wód powierzchniowych śródlądowych
- KK – tereny kolejowe
- KD – tereny komunikacji

MIEJSCOWE PLANY ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
(STAN NA DZIEŃ 23 MAJA 2014 r.)

- obszary uchwalonych miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego
- obszary sporządzanych miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego
- obszary sporządzanych miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego z wstrzymaną procedurą

OBSZARY WSKAZANE DO PRZYGOTOWANIA PROGRAMÓW OPERACYJNYCH

- obszary objęte strategicznymi projektami miejskimi

OBSZARY WSKAZANE DO SPORZĄDZENIA PLANÓW MIEJSCOWYCH

- tereny wskazane do objęcia miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego

OBSZARY WYBRANYCH UWARUNKOWAŃ

- obszary dla których został utworzony park kulturowy
- obszary parków kulturowych nieuregulowanych do utworzenia
- obszary parków kulturowych przeznaczonych do utworzenia w Planu Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Małopolskiego
- obszar w strefie 'A' ochrony uzdrowiskowej uzdrowiska Swoszowice
- tereny zamknięte
- obszary rehabilitacji zabudowy blokowej

USTALENIA STUDIUM DLA OBSZARU W REJONIE SANKTUARIUM BOŻEGO MIŁOSIERDZIA W ŁAGIEWNIKACH

- granica obszaru objętego zmianą Studium z dnia 3 marca 2010 r.
- tereny przeznaczone do zabudowy i zainwestowania
- tereny zabudowane i zainwestowane
- Wisła, ważniejsze cieki i zbiorniki wodne
- korytarze podrzeczywistego układu drogowo - ulicznego

OBSZARY WYBRANYCH UWARUNKOWAŃ

- grunty własności publicznej (Skarb Państwa, Skarb Miasta, Skarb Powiatu)
- granice i obszar zagrożony wodą stuletnią, Q 1 %
- grunty rolne i leśne wg ewidencji gruntów (klasyfikacja: R, Ps, Ł, S, Lz, Ru, Ł)

OBSZARY WSKAZANE DO SPORZĄDZENIA PLANÓW MIEJSCOWYCH

- obszary w których przewiduje się realizację celów publicznych w tym dla tras drogowych i ulicznych

K6 PLANOWANIE MIEJSCOWE I PROGRAMY OPERACYJNE
URZĄD MIASTA KRAKOWA - BIURO PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO

skala 1 : 25000 (0 – 500 – 1000m)