MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OBSZARU „WIELICKA - KAMIEŃSKIEGO"

RYSUNEK PLANU

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr LXXVII/1914/17 Rady Miasta Krakowa z dnia 28 czerwca 2017r.

ELEMENTY USTALEŃ PLANU

- granica obszaru objętego planem
- linie rozgraniczające
- nieprzekraczalne linie zabudowy
- obowiązujące linie zabudowy
- nieprzekraczalne linie lokalizacyjne
- strefa zwiększenia udziału funkcji usługowej
- strefa zieleni osiedlowej
- granica strefy ochrony konserwatorskiej
- granica terenów służących organizacji imprez masowych

PRZEZNACZENIA TERENÓW

- MN — Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (MN.1 - MN.19)
- MW — Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej (MW.1 - MW.8)
- MW/U — Tereny zabudowy mieszkaniowo - usługowej (MW/U.1 - MW/U.4)
- MW/Ui — Tereny zabudowy mieszkaniowo - usługowej ozniejącej (MW/Ui.1)
- MWi — Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej ozniejącej (MWi.1 - MWi.4)
- MW/MNi — Teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i jednorodzinnej istniejącej (MW/MNi.1)
- U — Tereny zabudowy usługowej (U.1 - U.5)
- US — Teren sportu i rekreacji (US.1)
- ZP — Tereny zieleni urządzonej (ZP.1 - ZP.9)
- WS — Tereny wód powierzchniowych śródlądowych (WS.1, WS.2)

Tereny komunikacji

- KDZT — Teren drogi publicznej - klasy zbiorczej z wydzielonym to-owskim tramwajowym (KDZT.1)
- KDZ — Teren drogi publicznej - klasy zbiorczej (KDZ.1)
- KDL — Teren drogi publicznej - klasy lokalnej (KDL.1)
- KDD — Tereny dróg publicznych - klasy dojazdowej (KDD.1-KDD.10)
- KDW — Tereny dróg wewnętrznych (KDW.1-KDW.4)
- KDX — Tereny ciągów pieszych (KDX.1-KDX.6)

ELEMENTY INFORMACYJNE NIESTANOWIĄCE USTALEŃ PLANU

- obiekt wpisany do rejestru zabytków
- granica strefy nadzoru archeologicznego
- tereny o spadkach powyżej 12 % predysponowane do występowania ruchów masowych
- granica obszaru występowania skomplikowanych warunków gruntowych
- granica pasa o szerokości 150 m, obejmującego teren cmentarny
- izofona hałasu drogowego L_{DWN} = 64 dB wg mapy akustycznej Krakowa z 2012 r.
- izofona hałasu drogowego L_{DWN} = 68 dB wg mapy akustycznej Krakowa z 2012 r.
- izofona hałasu drogowego L_N = 59 dB wg mapy akustycznej Krakowa z 2012 r.
- przebieg tras rowerowych - układu miejskiego
- istniejące dojścia piesze
- istniejące szpalery drzew
- rów odwadniający

ELEMENTY INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ

- XI/5 — studnia awaryjnego zaopatrzenia w wodę
- magistrale wodociągowe
- magistrala ciepłownicza

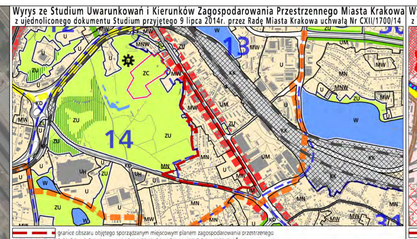
skala 1:1000 (2,5 0 50m)

URZĄD MIASTA KRAKOWA BIURO PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO

BILANS TERENU

Przeznaczenie	Powierzchnia [ha]	Powierzchnia [%]
MN	13,37	33,00
MW	7,10	17,51
MW/U	2,30	5,67
MW/Ui	0,19	0,46
MWi	0,69	1,71
MW/MNi	0,35	0,87
U	2,47	6,09
US	4,29	10,60
ZP	1,33	3,29
WS	0,12	0,30
KDZT	2,18	5,37
KDZ	1,49	3,69
KDL	1,03	2,55
KDD	2,77	6,83
KDW	0,63	1,56
KDX	0,20	0,50
RAZEM	40,53	100,00

Wyrys ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Krakowa z ujednolicenego dokumentu Studium przyjętego 9 lipca 2014r. przez Radę Miasta Krakowa uchwałą Nr CXII/1700/14



granice obszaru objętego sporządzanym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego

KIERUNKI ZAGOSPODAROWANIA WYODRĘBNIONYCH KATEGORII TERENÓW

- MN — tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- MNW — tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i wielorodzinnej (w tym również tereny zabudowane i zainwestowane wraz z liniami rozgraniczającymi tereny o różnym sposobie użytkowania przeznaczonym pod ...)
- MW — tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej
- UM — tereny zabudowy usługowej oraz zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej
- U — tereny usług
- Uh — tereny usług w tym handlu wielkopowierzchniowego
- PU — tereny przemysłu i usług
- ZC — tereny cmentarzy
- ZU — tereny zieleni urządzonej
- ZR — tereny zieleni nieurządzonej
- IT — tereny infrastruktury technicznej
- W — tereny wód powierzchniowych śródlądowych
- KK — tereny kolejowe
- KD — tereny komunikacji

granice odizolowują tereny przeznaczone do zabudowy i zainwestowania od terenów wolnych od zabudowy

ELEMENTY KSZTAŁTUJĄCE STRUKTURĘ PRZESTRZENNĄ

- główne ciągi trójdrożne
- główne ciągi komercyjne
- główne ciągi mieszkalne
- główne ciągi "zielonych alei"
- granice obszaru centrum
- granice obszaru śródmiejskiego

ELEMENTY INFORMACYJNE NIE STANOWIĄCE USTALEŃ ZMIANY STUDIUM

- granice zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Krakowa
- granice miasta Krakowa
- granice gmin sąsiednich
- istniejące budynki
- istniejące linie kolejowe
- istniejący układ drogowy - osie ulic
- kopce
- granice i numery jednostek ewidencyjnych
- Wisła, ważniejsze cieki i zbiorniki wodne
- tereny zamknięte
- tereny leśne wg ewidencji gruntów
- powierzchnia ograniczające lotniska
- planowane tunelowe przebiegi dróg bez wyznaczonego wpływu na korytarzu drogowym

USTALENIA STUDIUM DLA OBSZARU W REJONIE SANKTUARIUM BOŻEGO MIŁOSIERDZIA W ŁAGIEWNIKACH

- granica obszaru objętego zmianą Studium z dnia 3 marca 2010 r.
- Wisła, ważniejsze cieki i zbiorniki wodne
- tereny zabudowane i zainwestowane
- tereny przeznaczone do zabudowy i zainwestowania
- tereny zieleni urządzonej
- tereny zieleni nieurządzonej
- tereny cmentarzy
- tereny infrastruktury technicznej
- tereny wód powierzchniowych śródlądowych
- tereny kolejowe
- tereny komunikacji
- kontynuacje podstawowego układu drogowo - ulicznego

KIERUNKI ZAGOSPODAROWANIA WYODRĘBNIONYCH KATEGORII TERENÓW

- ZP — tereny zieleni publicznej
- MU — tereny o przeważającej funkcji mieszkaniowo-usługowej
- UC — tereny o przeważającej funkcji usług komercyjnych
- UP — tereny o przeważającej funkcji usług publicznych
- granice terenów przeznaczonych do zainwestowania

ELEMENTY KSZTAŁTUJĄCE STRUKTURĘ PRZESTRZENNĄ

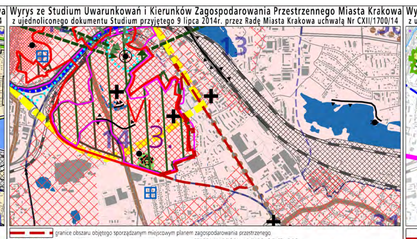
1. Kluczowe obszary aktywizacji (z otoczenia kulturowym
2. Zakrzówek (wzdłuż ul.Monte Cassino)
3. Sanktuarium Bożego Miłosierdzia
4. Bulwary Wisły
5. system zieleni i parków rzecznych
- granica strefy miejskiej

K1 STRUKTURA PRZESTRZENNA KIERUNKI I ZASADY ROZWOJU

SKALA 1 : 25000 (500 0 1000m)

URZĄD MIASTA KRAKOWA - BIURO PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO

Wyrys ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Krakowa z ujednolicenego dokumentu Studium przyjętego 9 lipca 2014r. przez Radę Miasta Krakowa uchwałą Nr CXII/1700/14



granice obszaru objętego sporządzanym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego

KIERUNKI OCHRONY I KSZTAŁTOWANIA

- granica obszaru wpisanego na Listę Światowego Dziedzictwa UNESCO
- granica pomnika historii "Kraków-Historyczny Zespół Miasta"

STREFY OCHRONY KONSERWATORSKIEJ

STREFA BUFOROWA OBSZARU WPISANEGO NA LISTĘ UNESCO

- granica strefy buforowej obszaru wpisanego do listy UNESCO

STREFA OCHRONY WARTOŚCI KULTUROWYCH

- dominacje — na obszarach zieleni
- otwarte
- integracji
- historyczny układ drogowy
- układ dróg Twierdzy Kraków

STREFA OCHRONY SYLWETY MIASTA

- granica strefy ochrony sylwety miasta

STREFA OCHRONY I KSZTAŁTOWANIA KRAJOBRAZU

- granica strefy ochrony i kształtowania krajobrazu
- obszary ochrony krajobrazu warunkowego - A
- obszary ochrony krajobrazu warunkowego - B
- punkty widokowe
- ciągi i pole widokowe
- powiązania widokowe pomiędzy kopcami krakowskimi
- powiązania widokowe pomiędzy obiektami kompozycyjnymi

USTALENIA STUDIUM DLA OBSZARU W REJONIE SANKTUARIUM BOŻEGO MIŁOSIERDZIA W ŁAGIEWNIKACH

- granica obszaru objętego zmianą Studium z dnia 3 marca 2010 r.
- tereny przeznaczone do zabudowy i zainwestowania
- tereny zabudowane i zainwestowane

ŚRODOWISKO KULTUROWE

- strefa ochrony i kształtowania krajobrazu

STREFA NADZORU ARCHEOLOGICZNEGO

- granica strefy nadzoru archeologicznego
- nanowska archeologiczne (poza obszarem pomnika historii)

PARKI KULTUROWE

1. Istniejące
2. Stare Miasto
3. Proponowane
   - I. Kazimierz - Stradom z Bulwarami Wisły
   - II. Stare Podgórze z Krzemionkami
   - III. Stara Nowa Huta
   - IV. Lasy Krakowa

wg planu zagospodarowania przestrzennego Województwa Małopolskiego

- V. Wzgórze św. Bronisławy
- VI. Kopiec Kościuszki
- VII. Skałki
- VIII. Mydlniki, Tyniec
- IX. Kopiec Piłsudskiego
- X. Bonarka-Podgórze
- XI. Rajsko-Kościelniki
- XII. Skałówka-Bodzów
- XIII. Fort Drubnia
- XIV. Tyniec
- XV. Lipowiec

- miejsca pomiędzy parkami narodowymi

ELEMENTY INFORMACYJNE NIE STANOWIĄCE USTALEŃ ZMIANY STUDIUM

- granica zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Krakowa
- granica miasta Krakowa
- granice gmin sąsiednich
- granice i numery jednostek ewidencyjnych
- istniejące budynki
- istniejący układ drogowy - osie ulic
- Wisła, ważniejsze cieki i zbiorniki wodne
- tereny zamknięte

- zespoły nowzlenionalno - parkowe - wjazdy zabytków
- zespoły nowzlenionalno - parkowe - ewidencja zabytków
- fortyfikacje i zieleń Twierdzy Kraków
- obszary urbanistyczne objęte nakazem ochrony zabytków

K2 ŚRODOWISKO KULTUROWE KIERUNKI I ZASADY OCHRONY I ROZWOJU

SKALA 1 : 25000 (500 0 1000m)

URZĄD MIASTA KRAKOWA - BIURO PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO

Wyrys ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Krakowa z ujednolicenego dokumentu Studium przyjętego 9 lipca 2014r. przez Radę Miasta Krakowa uchwałą Nr CXII/1700/14

granice obszaru objętego sporządzanym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego

- granica zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Krakowa
- granica miasta Krakowa
- granice gmin sąsiednich
- istniejące budynki
- istniejący układ drogowy - osie ulic
- granice i numery jednostek ewidencyjnych
- Wisła, ważniejsze cieki i zbiorniki wodne
- tereny zamknięte
- istniejący układ drogowy - osie ulic
- obszary narażone na występowanie ruchów masowych
- tereny o spadkach powyżej 12%

ZAGROŻENIE POWODZIOWE ORAZ RUCHY MASOWE ZIEMI

OCHRONA GEOMORFOLOGICZNA

- granica strefy nadzoru archeologicznego
- granica zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Krakowa
- granica miasta Krakowa
- granice gmin sąsiednich
- istniejące budynki
- granice i numery jednostek ewidencyjnych
- tereny zamknięte
- istniejący układ drogowy - osie ulic
- tereny o spadkach powyżej 12%

OBSZARY OSUWISKOWE

- pewne
- przypuszczalne

OBSZARY ZAGROŻENIA POWODZIOWEGO

- obszary narażone na niebezpieczeństwo powodzi o prawdopodobieństwie występowania p=1%
- obszary narażone na niebezpieczeństwo powodzi o prawdopodobieństwie występowania p=0,1%
- obszary zalewowego zagrożenia powodzią
- obszary lokalizacji pól zalewowych dla zatrzymywania i wylewania zanieczyszczeń toksycznych wód

OCHRONA ZŁÓŻ SUROWCÓW I ZASOBÓW WODNYCH

OBSZARY OCHRONY ZBIORNIKÓW GZWP

- teren ochrony bezpośredniej
- teren ochrony pośredniej

OBSZARY OCHRONY UJĘĆ WÓD PODZIEMNYCH

- teren ochrony pośredniej

GŁÓWNE ZBIORNIKI WÓD PODZIEMNYCH

- udokumentowane GZWP
- nieudokumentowane GZWP (granice orientacyjne)
- projektowany obszar ochrony GZWP 451
- projektowane strefy ochronne ujęć wód podziemnych

OBSZARY UZDROWISKOWE - SWOISZOWICE

- STREFA A
- STREFA B
- STREFA C

OBSZARY ZWIĄZANE Z WYDOBYCIEM KOPALIN STAŁYCH

- tereny górnicze związane z eksploatacją wód leczniczych
- udokumentowane złoża kopalin stałych

OBSZARY ZWIĄZANE Z EKSPLOATACJĄ WÓD LECZNICZYCH

- tereny górnicze związane z eksploatacją wód leczniczych

STRUKTURA SYSTEMU PRZYRODNICZEGO

- parki rzeczne
- obszary narażone na występowanie ruchów masowych
- korytarze ekologiczne

WARUNKI AKTUALNE

- zwały i hałdy

OBSZARY OGRANICZONEGO UŻYTKOWANIA DLA AUTOSTRADY A4

- obszar ograniczonego użytkowania terenów położonych w odległości 300 m od krawędzi jezdni autostrady
- obszar ograniczonego użytkowania terenów położonych w odległości 100 m od krawędzi jezdni autostrady wg decyzji o lokalizacji autostrady

OBSZARY POWSTAWANIA HAŁASU

- obszary ograniczonego użytkowania terenów zagrożonych ponadnormatywnym hałasem

ZAGROŻENIE HAŁASEM

- obszary narażone na niebezpieczeństwo przekroczenia standardów akustycznych

A B C

USTALENIA STUDIUM DLA OBSZARU W REJONIE SANKTUARIUM BOŻEGO MIŁOSIERDZIA W ŁAGIEWNIKACH

- granica obszaru objętego zmianą Studium z dnia 3 marca 2010 r.
- tereny przeznaczone do zabudowy i zainwestowania
- tereny zabudowane i zainwestowane
- Wisła, ważniejsze cieki i zbiorniki wodne

OCHRONA PRZYRODY

- parki krajobrazowe
- otulina parków krajobrazowych
- rezerwaty przyrody
- użytki ekologiczne
- obszary natura 2000
- siedliska chronione
- obszary o najwyższym walorze przyrodniczym
- obszary o wysokim walorze przyrodniczym
- lasy

STRUKTURA SYSTEMU PRZYRODNICZEGO

- strefa kształtowania systemu przyrodniczego
- parki rzeczne
- zieleń urządzona (parkowa, ogrodowa, forteczna, skwery, zieleńce)

OBSZARY I OBIEKTY CHRONIONE

- planowane parki rzeczne

GŁÓWNE OBSZARY ZAGROŻEŃ

OBSZARY NARAŻONE NA NIEBEZPIECZEŃSTWO POWODZI

- granice i obszar zagrożony wodą stuletnią Q 1 %

K3 ŚRODOWISKO PRZYRODNICZE KIERUNKI I ZASADY OCHRONY I ROZWOJU

SKALA 1 : 25000 (500 0 1000m)

URZĄD MIASTA KRAKOWA - BIURO PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO

Wyrys ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Krakowa z ujednolicenego dokumentu Studium przyjętego 9 lipca 2014r. przez Radę Miasta Krakowa uchwałą Nr CXII/1700/14

granice obszaru objętego sporządzanym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego

- granica zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Krakowa
- granica miasta Krakowa
- granice gmin sąsiednich
- istniejące budynki
- istniejący układ drogowy - osie ulic
- istniejące linie kolejowe
- Wisła, ważniejsze cieki i zbiorniki wodne
- tereny zamknięte
- autostrady (KDA)
- drogi ekspresowe (KDS)
- drogi główne ruchu przyspieszonego (KDGP)
- drogi główne (KDG)
- wybrane drogi zbiorcze (KDZ)
- obiekty tunelowe drogi
- strefy ruchu uspokojonego i ich otoczenie
- parkingi w systemie P&R

USTALENIA STUDIUM DLA OBSZARU W REJONIE SANKTUARIUM BOŻEGO MIŁOSIERDZIA W ŁAGIEWNIKACH

- granica obszaru objętego zmianą Studium z dnia 3 marca 2010 r.
- układ hydrograficzny
- obszary zainwestowane
- obszary przeznaczone do zainwestowania
- drogi główne i główne przyśpieszone - istniejące/projektowane, w tym przeznaczone do modernizacji
- wybrane drogi zbiorcze - istniejące/projektowane, w tym przeznaczone do modernizacji
- tramwaj tradycyjny i szybki - odcinki istniejące/projektowane, w tym przeznaczone do modernizacji
- kolej / szybka kolej aglomeracyjna
- przystanki kolei
- główne ścieżki rowerowe

- linie kolejowe towarowe
- linie i przystanki szybkiej kolei aglomeracyjnej
- główne przystanki przesiadkowe kolei
- inne przystanki kolejowe
- trasy i przystanki metra
- trasy tramwajowe istniejące i planowane
- główne węzły integracyjne Komunikacji miejskiej
- trasy rowerowe - główne i łącznikowe
- stacja towarowa - faduntowa, rozrządowa
- stacje postojowe kolei aglomeracyjnej

- zajezdnie metra
- terminale tramwajowe i autobusowe
- port rzeczny, przystań rzeczna
- porty lotnicze
- zajezdnie autobusowe, tramwajowe

- obszary aktywizacji wokół przystanków szyn w zasięgu ochronny dojścia pieszego 5 - 10 min

K4 SYSTEMY TRANSPORTU KIERUNKI I ZASADY ROZWOJU

SKALA 1 : 25000 (500 0 1000m)

URZĄD MIASTA KRAKOWA - BIURO PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO

Wyrys ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Krakowa z ujednolicenego dokumentu Studium przyjętego 9 lipca 2014r. przez Radę Miasta Krakowa uchwałą Nr CXII/1700/14

ELEMENTY INFORMACYJNE

- granica obszaru objętego sporządzanym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego
- granica zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Krakowa
- granica miasta Krakowa
- granice gmin sąsiednich
- istniejące budynki
- istniejący układ drogowy - osie ulic
- istniejące linie kolejowe
- Wisła, ważniejsze cieki i zbiorniki wodne
- tereny zamknięte

USTALENIA STUDIUM DLA OBSZARU W REJONIE SANKTUARIUM BOŻEGO MIŁOSIERDZIA W ŁAGIEWNIKACH

- granica obszaru objętego zmianą Studium z dnia 3 marca 2010 r.
- Wisła, ważniejsze cieki i zbiorniki wodne
- tereny przeznaczone do zabudowy i zainwestowania
- tereny zabudowane i zainwestowane

GOSPODARKA ODPADAMI

- planowany zakład termicznego przekształcania odpadów komunalnych
- proponowane miejsce lokalizacji spalarni odpadów
- obszar wymagający rozbudowy systemu gospodarczego

SYSTEM GAZOWNICZY

- planowana sieć gazowa
- istniejąca dzielnicowa
- planowana przebudowa gazociągu wysokiego ciśnienia
- obszar wymagający rozbudowy systemu gazowniczego

CMENTARNICTWO

- obszary planowany do rozbudowy
- planowana lokalizacja

SYSTEM ELEKTROENERGETYCZNY

- planowana stacja 110kV/SN
- planowana elektroenergetyczna linia kablowa podziemna wysokiego napięcia 110kV
- istniejąca napowietrzna linia elektroenergetyczna wysokiego napięcia 110kV
- planowana do skablowania
- obszar rozbudowy systemu elektroenergetycznego
- proponowana lokalizacja urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii (energia słoneczna)

SYSTEM ODPROWADZANIA ŚCIEKÓW I WÓD OPADOWYCH

- oczyszczalnia ścieków przemysłowych do likwidacji
- planowana sieć kanalizacyjna
- obszar wymagający rozbudowy lub przebudowy miejskiego systemu kanalizacyjnego
- planowana sieć wodociągowa
- planowana pompownia ścieków
- planowany zbiornik wyrównawczy
- kierunek dopływu ścieków do miejskiego systemu kanalizacyjnego
- planowany kierunek dopływu ścieków do miejskiego systemu kanalizacji
- planowany zbiornik małej retencji wg Programu Małej Retencji Województwa Małopolskiego
- planowany zbiornik retencyjny wg Programu zwiększenia bezpieczeństwa powodziowego na dolinie rzeki Serafy
- planowany zbiornik retencyjny na Potoku Kosocickim dla ochrony przeciwpowodziowej miasta Krakowa
- planowany kanał Kosocicki-Krakowski

SYSTEM ZAOPATRZENIA W WODĘ

- obszar wymagający budowy, rozbudowy lub przebudowy miejskiego systemu wodociągowego
- obszar wymagający budowy, rozbudowy lub przebudowy miejskiego systemu wodociągowego
- planowana sieć wodociągowa
- kierunek dopływu wody do systemu wodociągowego
- planowany kierunek dopływu wody z systemu wodociągowego
- planowany zbiornik wyrównawczy
- planowany kanał Kosocicki-Krakowski

SYSTEM CIEPŁOWNICZY

- obszar wymagający budowy, rozbudowy lub przebudowy miejskiego systemu ciepłownictwa
- planowane do rozbudowy (ciepłownicze) z zakładu termicznego przekształcania odpadów komunalnych
- planowana sieć ciepłownicza
- przyszłościowo obszary do zaopatrzenia w ciepło z systemu ciepłownictwa
- proponowana lokalizacja urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii (energia geotermalna)

*ograniczenia na użytku nie uniemożliwiają wykorzystania tych terenów do przedsięwzięć służących instalacji energii odnawialnej

K5 INFRASTRUKTURA TECHNICZNA I KOMUNALNA KIERUNKI I ZASADY ROZWOJU

SKALA 1 : 25000 (500 0 1000m)

URZĄD MIASTA KRAKOWA - BIURO PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO

Wyrys ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Krakowa z ujednolicenego dokumentu Studium przyjętego 9 lipca 2014r. przez Radę Miasta Krakowa uchwałą Nr CXII/1700/14

granice obszaru objętego sporządzanym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego

- granica miasta Krakowa
- granice gmin sąsiednich
- istniejące budynki
- istniejący układ drogowy - osie ulic
- Wisła, ważniejsze cieki i zbiorniki wodne

KIERUNKI ZAGOSPODAROWANIA WYODRĘBNIONYCH KATEGORII TERENÓW

- MN — tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- MNW — tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i wielorodzinnej (w tym również tereny zabudowane i zainwestowane wraz z linia...
- MW — tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej
- UM — tereny zabudowy usługowej oraz zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej
- U — tereny usług
- Uh — tereny usług w tym handlu wielkopowierzchniowego
- PU — tereny przemysłu i usług
- ZC — tereny cmentarzy
- ZU — tereny zieleni urządzonej
- ZR — tereny zieleni nieurządzonej
- IT — tereny infrastruktury technicznej
- W — tereny wód powierzchniowych śródlądowych
- KK — tereny kolejowe
- KD — tereny komunikacji

MIEJSCOWE PLANY ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO (STAN NA DZIEŃ 23 MAJA 2014 r.)

- obszary uchwalonych miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego
- obszary sporządzanych miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego
- obszary sporządzanych miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego z wstrzymaną procedurą

OBSZARY WSKAZANE DO PRZYGOTOWANIA PROGRAMÓW OPERACYJNYCH

- obszary objęte strategicznymi projektami miejskimi

OBSZARY WSKAZANE DO SPORZĄDZENIA PLANÓW MIEJSCOWYCH

- tereny wskazane do objęcia miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego

OBSZARY WYBRANYCH UWARUNKOWAŃ

- obszary dla których został utworzony park kulturowy
- obszary parków kulturowych rekomendowanych Rdzu utworzenia przez Gminę Miejską Kraków
- obszary parków kulturowych proponowanych do utworzenia Planu Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Małopolskiego
- obszar w strefie 'A' ochrony uzdrowiskowej uzdrowiska Swoszowice
- tereny zamknięte
- obszary rehabilitacji zabudowy blokowej

USTALENIA STUDIUM DLA OBSZARU W REJONIE SANKTUARIUM BOŻEGO MIŁOSIERDZIA W ŁAGIEWNIKACH

- granica obszaru objętego zmianą Studium z dnia 3 marca 2010 r.
- tereny przeznaczone do zabudowy i zainwestowania
- tereny zabudowane i zainwestowane
- Wisła, ważniejsze cieki i zbiorniki wodne
- kontynuacje podstawowego układu drogowo - ulicznego

OBSZARY WYBRANYCH UWARUNKOWAŃ

- grunty własności publicznej (Skarb Państwa, Skarb Miasta, Skarb Powiatu)
- granice i obszar zagrożony wodą stuletnią Q 1 %
- grunty rolne i leśne wg ewidencji gruntów (użytki: Ps, Ł, Ls, Lz, Rr, Ll)

OBSZARY WSKAZANE DO SPORZĄDZENIA PLANÓW MIEJSCOWYCH

- obszary w których przewiduje się realizację celów publicznych
- w tym dla tras drogowych i ulicznych

K6 PLANOWANIE MIEJSCOWE I PROGRAMY OPERACYJNE

SKALA 1 : 25000 (500 0 1000m)

URZĄD MIASTA KRAKOWA - BIURO PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO